

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a 2012. április 19-ei ülésén a 195/2012. (IV. 19.) határozatában döntött arról, hogy kezdeményezi a Felsőrákosi-rétek természeti kincsekben gazdag területének helyi jelentőségű védett természeti területté történő nyilvánítását.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 24. § (1) bekezdés b) pontja értelmében természeti területet helyi jelentőségű terület esetén a fővárosban a Budapest Főváros Önkormányzatának Közgyűlése nyilváníthat védetté, ezért a Képviselő-testületi döntés 2012. május 7-én felterjesztésre került Budapest Főváros Önkormányzata felé.

A Felsőrákosi-rétek védetté nyilvánítása szakmai szempontból is indokolt volt, ugyanis a Rákos-patak mentén fennmaradt értékes lápi élőhelyeket, közöttük jó állapotban megmaradt üde lápréteket, kékperjés kiszáradó lápréteket, égerligeteket foglal magában, amelyek számos védett állat- és növényfajnak nyújtanak otthont. A területbe beékelődnek országos szintű védettséget élvező, úgynevezett ex lege védett lápfoltok, és az azok között lévő területek a védetté nyilvánítással biztosítják a nagyon fontos ökológiai kapcsolat fennmaradását. Ahhoz, hogy a terület betöltse természetvédelmi, zöldfelületi és rekreációs funkcióját, szükséges a folyamatos természetvédelmi szempontú kezelése, őrzése és bemutathatóságának növelése.

Az eljárás eredményeként a Fővárosi Közgyűlés a 2013. december 11-én megtartott ülésén rendeletalkotással a Felsőrákosi-rétek kijelölt területeit védetté nyilvánította. A védett terület pontos lehatárolását, adatait, valamint természetvédelmi kezelési tervét a Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV. 18.) Főv. Kgy. rendelet 9/A melléklete tartalmazza. A jelenleg védett területet az előterjesztés 2. melléklete mutatja.

A védett területek őrzését a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság keretein belül működő Budapesti Természetvédelmi Őrszolgálat látja el, a természeti terület fenntartásához szükséges pénzeszközt a Budapest Főváros Önkormányzata költségvetése tartalmazza.

A helyi jelentőségű védett természeti terület esetén a fővárosban a főjegyző jár el természetvédelmi hatóságként, átruházott hatáskörben a Főpolgármesteri Hivatal szervezeti egysége látja el a feladatot.

2018. február elején Agócs Zsolt képviselő úr, az Önkormányzat Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának elnöke javasolta, hogy Budapest Főváros Önkormányzatánál kezdeményezzük a védett terület további kiterjesztését.

Az erre alkalmasnak ítélt terület a védett lápi póc élőhelyét képező földrészletek.

A védelemre javasolt terület egység a Felsőrákosi-réteken a 42742/1 és a 42742/2 helyrajzi számú földrészlet, amelyen a lápi póc természetes élőhelyül szolgáló tavacska található, valamint annak közvetlen környezete.

A lápi póc a póchalak egyedüli európai képviselője. Aránylag rövid életű, négy évnél tovább csak ritkán él, Magyarországon fokozottan védett faj. Állományának jelentős csökkenését a mocsarak lecsapolása és újabban a természetes ellenségeként megjelenő ragadozó amurgéb is fenyegeti. A lápi póc a hűvös, tiszta vizű mocsarakban, tőzeggyödrökben, lápokon, növényzettel sűrűn benőtt alföldi tavakban fordul elő, kifejezetten kedveli a mocsarakban húzódó, keskeny csatornák növényzettel borított oldalát.

A 42742/1 és 42742/2 helyrajzi számú ingatlanok a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képezik. Szükségessé válik azonban az ingatlanok körül egy ún. védőgyűrű kialakítása, hogy maga a védendő tavacska ne pontosan a közvetlenül védendő telkek határán helyezkedjen el. Ennek érdekében szükséges a magántulajdonban lévő 42741/1, 42741/2 és 42743 helyrajzi számú ingatlanok egy részének a védelem alá helyezése.

A lehatárolás a telekhatárok és a területre vonatkozó a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelete szerinti övezethatárok alapján történt, olyan módon, hogy az ne érintse, illetve csak a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló területrészen, kismértékben érintse az L4-es övezeti besorolású, beépítésre szánt területrészt.

A lehatárolt terület sarokpontjainak EOY koordinátái az alábbiak.

- 1: 659 556 ; 239 103
- 2: 659 588 ; 239 082
- 3: 659 589 ; 239 051
- 4: 659 597 ; 238 994
- 5: 659 533 ; 238 883
- 6: 659 477 ; 238 949
- 7: 659 447 ; 238 978
- 8: 659 488 ; 239 052
- 9: 659 514 ; 239 027

Az ingatlanok és azok tervezett védőövezetének elhelyezkedését a határozattervezet 1. mellékletét képező helyszínrajz ábrázolja, melyen vastag piros vonallal van lehatárolva a védetté nyilvánításra javasolt terület.

A terület védetté nyilvánításának célja a főváros emberi tevékenység által kevésbé zavart vizes élőhelyének védelme, növény- és állatvilága fennmaradásának biztosítása, jelentős tájképi értékének megőrzése.

A Törvény 25. § (1) bekezdése szerint védetté nyilvánításra bárki javaslatot tehet. A védetté nyilvánítást a területre vonatkozó részletes vizsgálat előzi meg.

II. Hatásvizsgálat

A javaslat alapján a Felsőrákosi-rétek területének kibővítése a függelékben lehatárolt ingatlanokkal és ingatlanrészekkel tovább fokozná a terület biológiai sokféleségét, a természeti táj megőrzését, a földtani, növénytani, állattani és tájképi értékek védelmét.

A helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánítás esetén a beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek övezeti határát indokolt a természetvédelmi terület határához igazítani. Ezzel az L4-es övezet területe kismértékben csökkenne és a beépítésre nem szánt terület nagysága növekedne.

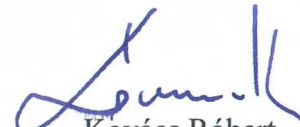
III. A végrehajtás feltételei

A Képviselő-testület döntése a Budapest Főváros Önkormányzatának Közgyűlése felé kerül felterjesztésre a védetté nyilvánítás érdekében.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2018. április „13”



Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

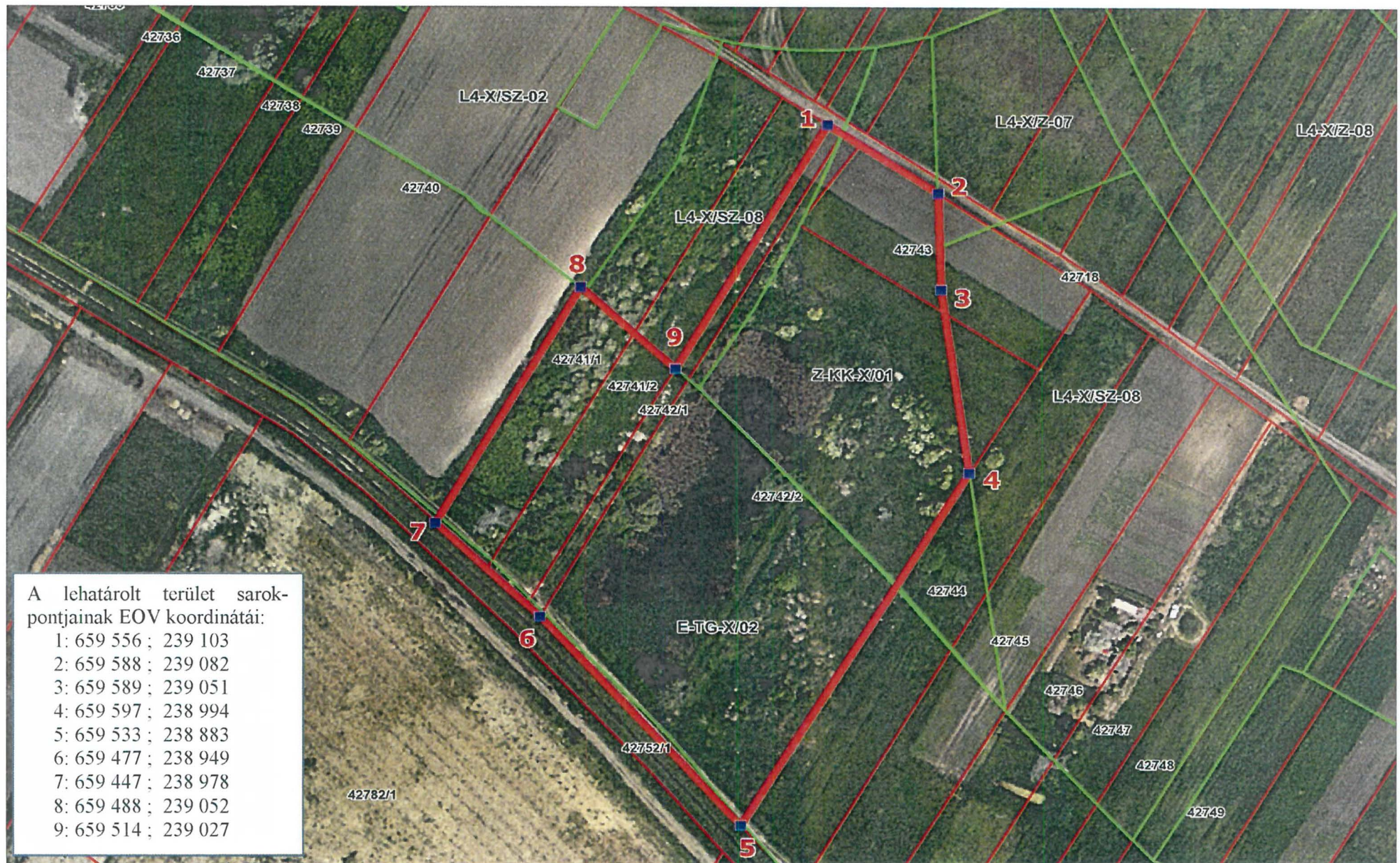
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (IV. 19.) határozata

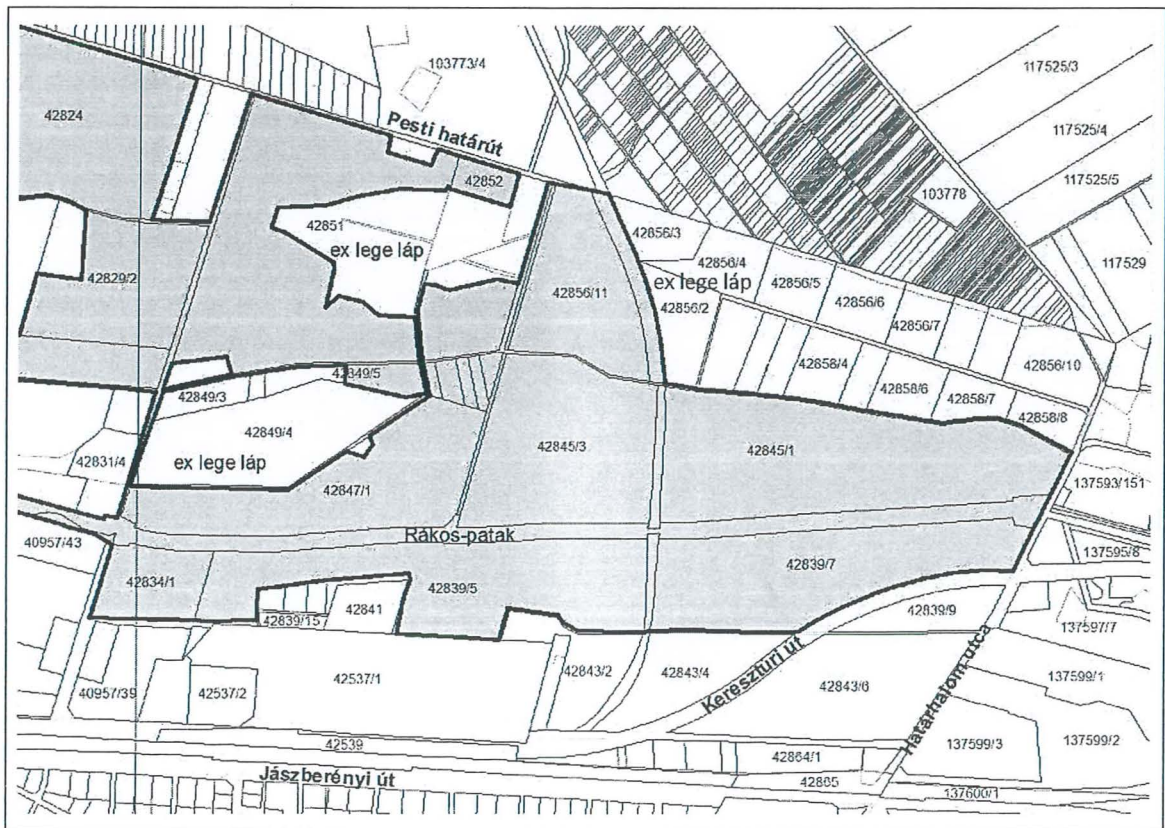
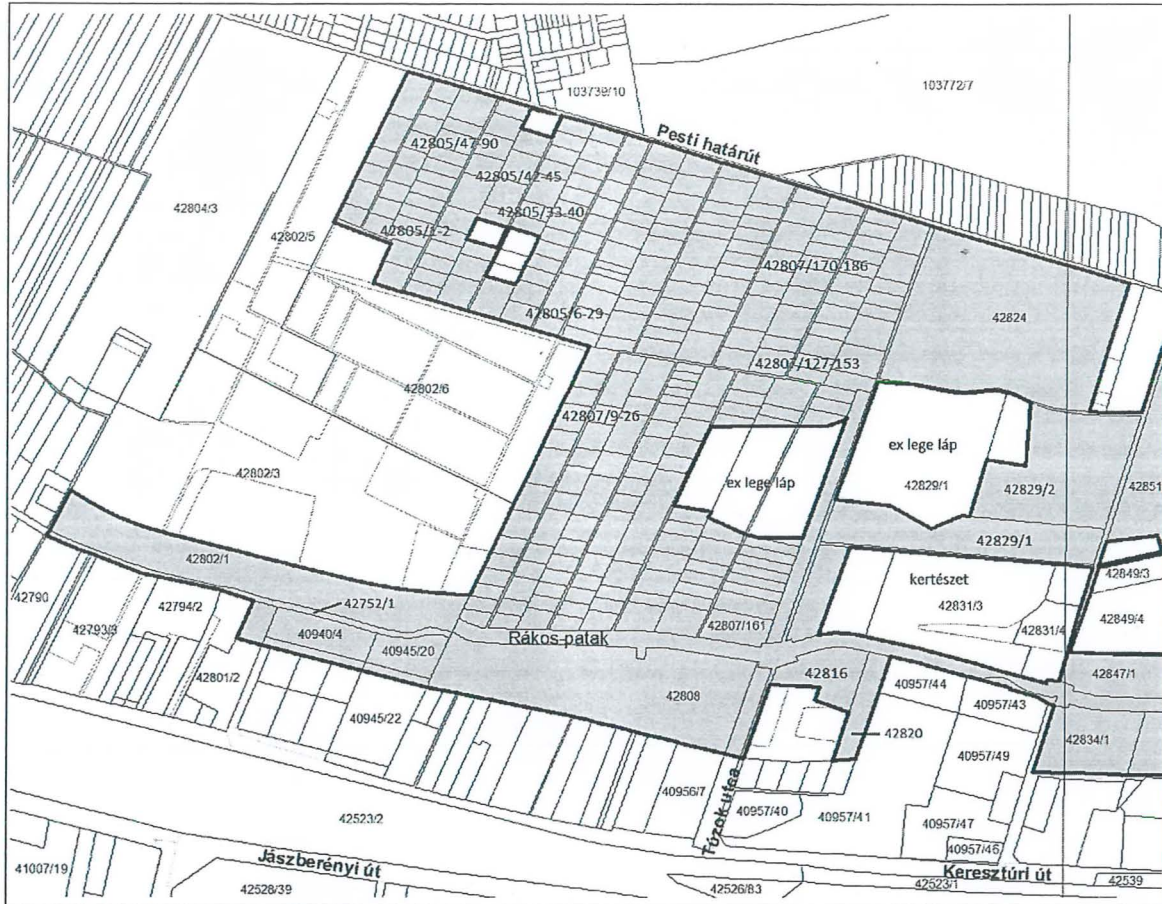
a Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítéséről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata a Budapest X. kerület, Felsőrákosi-rétek elnevezésű természeti értékekben gazdag területen lévő 42471/1, 42741/2, 42742/1, 42742/2 és 42743 helyrajzi számú ingatlanok 1. melléklet szerint lehatárolt részét nyilvánítsa helyi jelentőségű védett természeti területté.

Határidő: 2018. május 31.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője



3. A tervezési terület térképi vázlata:



Kerületfejlesztési és

Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Bizottság!

Mint Önök előtt ismert, a Rákos-patak és környezete Kerületünk igen fontos, páratlanul értékes, nagy kiterjedésben szinte érintetlen zöld területe, a Főváros ökológiai folyosójának szerves része.

Közel 200 hektár már 2015 óta fővárosi természetvédelmi terület, melynek egy része ex-lege lápterület, környezete ennek puffterülete. A tizenkét stációból álló tanösvény átfogó képet ad e páratlan kincsről, történelmi- és kulturális jelentőségéről. Az itt található növény és állatfajok jórésze országosan védett, nagy számban csak itt fellelhetők, és többségük is csak ritkán található hazánkban. Közel 150 növény- és állatfajról és azok élőhelyének védelméről, megóvásáról, megmaradásukról kötelességünk gondoskodni.

Az elmúlt hetekben több alkalommal Bajor Zoltán biológussal, a Magyar Madártani Egyesület elnökével bejártuk és feltérképeztük a már védelem alatt lévő helyeken kívüli környezetet, és számot vetettünk, mely további területeket szükséges bevonni, védelem alá helyezni. Az általunk javasolt területek szervesen kapcsolódnak az öko-folyosóhoz, a már védelmet élvező területekkel, azok részei voltak, az állat- és növényviláguk megegyezik. Fontos pufferkapacitásuk van, részben a régi (eredeti) patak meder elemei, és saját forrással rendelkező kisebb-nagyobb tavas, mocsaras egységekkel rendelkezik. A köztes szántók- és legelők művelése nem zavarja a kialakult ökoszisztémát, viszont szimbiózisban vannak egymással. A Rákos-patak déli oldalán elterülő homok-hátság is egyedülálló, a mesterségesen telepített tölgyerdőnek fontos szerepe van a helyi élővilág számára.

Összefoglalva megállapítható, hogy a javasolt területekkel egységesen kezelhető természetvédelmi táj alakul ki. Az itt élő növény- és állatfajok védelme érdekében szükséges a most kijelölt helyszínek biztosítása, mely garancia a fennálló állapotok megmaradása. A tervezett környezettudatos beruházások, kerékpárút, tanösvény kibővítése, turisztikai kiszolgáló egységek mind gyarapítani fogják e terület értékét.

Csatoltam a térképeket és a környéken élő állat- és növényfajok listáját.

Tisztelettel

Agócs Zsolt képviselő, bizottsági elnök

Bpest, 2018.02.01

A Felsőrákosi-rétek Határmalom utcával határos, védelemre érdemes területein előforduló védett fajok listája

Védett faj neve	Védettségi szintje	Státusa a területen
Széleslevelű nőszőfű (Epipactis helleborine)	Védett, természetvédelmi értéke: 5.000 Ft	A méréseltövi orchideafajnak kb. 50 töves, stabil állománya él a területen.
Fehér madársisak (Cephalanthera damasonium)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	A méréseltövi orchideafajnak legalább 50 töves, stabil állománya él a területen.
Homoki bakszakáll (Tragopogon floccosus)	Védett, természetvédelmi értéke: 5.000 Ft	A védett fajnak kb. 10 töves állománya található a területen.
Kis színjátszólepke (Apatura ilia)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Kis számban rendszeresen előfordul a területen.
Nappali pávaszem (Nymphalis io /Inachis io/)	Védett, természetvédelmi értéke: 5.000 Ft	Gyakori faj.
Atalantalepke (Vanessa atalanta)	Védett, természetvédelmi értéke: 5.000 Ft	Gyakori faj.
Kardoslepke (Iphiclidides podalirius)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Rendszeresen előfordul a területen.
Fecskefarkú lepke (Papilio machaon)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Rendszeresen előfordul a területen.
Fürge gyík (Lacerta agilis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Kis számú, de stabil állománya él a területen.
Zöld gyík (Lacerta viridis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Kis számú, de stabil állománya él a területen.
Karvaly (Accipiter nisus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Egerészölyv (Buteo buteo)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Vörös vércse (Falco tinnunculus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Vadgerle (Streptopelia turtur)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Feltételezhetően költ, vonuló
Erdei fülesbagoly (Asio otus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Nagy fakopáncs (Dendrocopos major)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Kis fakopáncs (Dendrocopos minor)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Zöld küllő (Picus viridis)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó

Fekete harkály (Dryocopus martius)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Mezei pacsirta (Alauda arvensis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Barázdabillegető (Motacilla alba)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Füstifecske (Hirundo rustica)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres nyári vendég
Molnárfecske (Delichon urbica)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres nyári vendég
Erdei pityer (Anthus trivialis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Réti pityer (Anthus campestris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Sisegő füzike (Phylloscopus sibilatrix)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Csilpcsalpfüzike (Phylloscopus collybita)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Fitisz füzike (Phylloscopus trochilus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Barátposzáta (Sylvia atricapilla)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Kis poszáta (Sylvia curruca)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Mezei poszáta (Sylvia communis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Kerti poszáta (Sylvia borin)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Fekete rigó (Turdus merula)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Énekes rigó (Turdus philomelos)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Fenyőrigó (Turdus pilaris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Léprigó (Turdus viscivorus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Szőlőrigó (Turdus iliacus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Fülemüle (Luscinia megarhynchos)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Vörösbegy (Erithacus rubecula)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Széncinege (Parus major)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Kékcinege (Cyanistes caeruleus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Barátcinege (Poecile palustris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég

Őszapó (Aegithalos caudatus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Csuszka (Sitta europaea)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Rövidkarmú fakusz (Certhia brachydactyla)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Feltételezhetően költ, állandó
Ökörszem (Troglodytes troglodytes)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	rendszeres őszi-téli vendég
Vetési varjú (Corvus frugilegus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Csóka (Corvus monedula)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Seregély (Sturnus vulgaris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Sárgarigó (Oriolus oriolus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Tövisszúró gébics (Lanius collurio)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Feltételezhetően költ, vonuló
Erdei pinty (Fringilla coelebs)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Fenyőpinty (Fringilla montifringilla)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Zöldike (Carduelis chloris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Tengelic (Carduelis carduelis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Csíz (Carduelis spinus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Csicsörke (Serinus serinus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Meggyvágó (Coccothraustes coccothraustes)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Feltételezhetően költ, állandó
Süvöltő (Pyrrhula pyrrhula)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Kenderike (Carduelis cannabina)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Mezei veréb (Passer montanus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló, állandó
Házi veréb (Passer domesticus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Citromsármány (Emberiza citrinella)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Európai mókus (Sciurus vulgaris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Kisszámú, de stabil állománya él a területen
Keleti sün (Erinaceus roumanicus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Stabil állománya él a területen

A Felsőrákosi-rétek Főkert teleptől nyugatra, a Rákos-patak északi felével határos, védelemre érdemes területein előforduló védett fajok listája

Védett faj neve	Védettségi szintje	Státusa a területen
Kis színjátszólepke (Apatura ilia)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Kis számban rendszeresen előfordul a területen.
Farkasalmalepke (Zerynthia polyxena)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Kis számban rendszeresen előfordul a területen.
Nappali pávaszem (Nymphalis io /Inachis io/)	Védett, természetvédelmi értéke: 5.000 Ft	Gyakori faj.
Atalantalepke (Vanessa atalanta)	Védett, természetvédelmi értéke: 5.000 Ft	Gyakori faj.
Kardoslepke (Iphiclidides podalirius)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Gyakori faj.
Fecskefarkú lepke (Papilio machaon)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Gyakori faj.
Lápi póc (Umbra krameri)	Fokozottan védett, természetvédelmi értéke: 250.000 Ft	Budapesten belül jelenleg is meglévő és ismert állománya egyedül Kőbányáról, erről a területrésről ismert.
Zöld levelibéka (Hyla arborea)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Stabil állománya él a területen.
Kecskebéka fajkomplex (Rana esculenta kompl.)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Stabil állománya él a területen.
Zöld varangy (Bufo viridis)	Védett, természetvédelmi értéke: 10.000 Ft	Stabil állománya él a területen.
Fürge gyík (Lacerta agilis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Kis számú, de stabil állománya él a területen.
Zöld gyík (Lacerta viridis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Kis számú, de stabil állománya él a területen.
Vízisikló (Natrix natrix)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Kis számú, de stabil állománya él a területen.
Kis vöcsök (Tachybaptus ruficollis)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Költése feltételezhető, vonuló
Szürkegém (Ardea cinerea)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Alkalmi vendég
Karvaly (Accipiter nisus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Egerészölyv (Buteo buteo)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Barna rétihéja (Circus aeruginosus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló

Vörös vércse (Falco tinnunculus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Vízityúk (Gallinula chloropus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Alkalmi vendég
Vadgerle (Streptopelia turtur)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Erdei fülesbagoly (Asio otus)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Nagy fakopáncs (Dendrocopos major)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Kis fakopáncs (Dendrocopos minor)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Zöld küllő (Picus viridis)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Fekete harkály (Dryocopus martius)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres kóborló
Mezei pacsirta (Alauda arvensis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	A terület körüli szántóföldeken ritka költőfaj
Búbos pacsirta (Galerida cristata)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	A terület körüli szántóföldeken ritka költőfaj
Barázdabillegető (Motacilla alba)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Hegyi billegető (Motacilla cinerea)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Füstifecske (Hirundo rustica)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres nyári vendég
Molnárfecske (Delichon urbica)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres nyári vendég
Erdei pityer (Anthus trivialis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Réti pityer (Anthus campestris)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Sisegő füzike (Phylloscopus sibilatrix)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Csilpcsalpfüzike (Phylloscopus collybita)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Feltételezhetően költ, vonuló
Fitisz füzike (Phylloscopus trochilus)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Barátposzáta (Sylvia atricapilla)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Kis poszáta (Sylvia curruca)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Mezei poszáta (Sylvia communis)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Kerti poszáta (Sylvia borin)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres átvonuló

Fekete rigó (<i>Turdus merula</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Énekes rigó (<i>Turdus philomelos</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Fenyőrigó (<i>Turdus pilaris</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Léprigó (<i>Turdus viscivorus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Szőlőrigó (<i>Turdus iliacus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Fülemüle (<i>Luscinia megarhynchos</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Vörösbegy (<i>Erithacus rubecula</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Cigánycsuk (<i>Saxicola torquatus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	A terület körüli szántóföldeken rendszeres költőfaj
Nádi tücsökmadár (<i>Locustella luscinioides</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Nádirigó (<i>Acrocephalus arundinaceus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Foltos nádiposzáta (<i>Acrocephalus schoenobaenus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Cserregő nádiposzáta (<i>Acrocephalus scirpaceus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Énekes nádiposzáta (<i>Acrocephalus palustris</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres átvonuló
Széncinege (<i>Parus major</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Kékcinege (<i>Cyanistes caeruleus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Barátcinege (<i>Poecile palustris</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Őszapó (<i>Aegithalos caudatus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Csuszka (<i>Sitta europaea</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Rövidkarmú fakusz (<i>Certhia brachydactyla</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Ökörszem (<i>Troglodytes troglodytes</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	rendszeres őszi-téli vendég
Vetési varjú (<i>Corvus frugilegus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Csóka (<i>Corvus monedula</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 50.000 Ft	Rendszeres téli vendég

Seregély (<i>Sturnus vulgaris</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Sárgarigó (<i>Oriolus oriolus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Tövisszúró gébics (<i>Lanius collurio</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Erdei pinty (<i>Fringilla coelebs</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Fenyőpinty (<i>Fringilla montifringilla</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Zöldike (<i>Carduelis chloris</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Tengelic (<i>Carduelis carduelis</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Csíz (<i>Carduelis spinus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Csicsörke (<i>Serinus serinus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, vonuló
Meggyvágó (<i>Coccothraustes coccothraustes</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Süvöltő (<i>Pyrrhula pyrrhula</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Kenderike (<i>Carduelis cannabina</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Mezei veréb (<i>Passer montanus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres költőfaj, állandó
Házi veréb (<i>Passer domesticus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Citromsármány (<i>Emberiza citrinella</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres téli vendég
Nádi sármány (<i>Emberiza schoeniclus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Rendszeres kóborló
Sordély (<i>Miliaria calandra</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	A terület körüli szántóföldeken rendszeres költőfaj
Keleti sünn (<i>Erinaceus roumanicus</i>)	Védett, természetvédelmi értéke: 25.000 Ft	Stabil állománya él a területen

A Felsőrákosi rétek fővárosi helyi jelentőségű természetvédelmi terület javasolt kiterjesztése



A javasolt kiterjesztéssel érintett területek övezeti besorolása:

1. terület

A területre jelenleg vonatkozik: 22/2013. (V.22.) KVSZ

- E-TG-X/02 turisztikai erdő
- KL-KT-X közlekedési terület övezetben van a terület.

E-TG-X/02: turisztikai erdő (KVSZ 72. §):

(6) Az E-TG-X/02 övezetben

- a) szabadidő-eltöltés, pihenés, testedzés, ismeretterjesztés építményei,
b) turizmust szolgáló építmények,
c) a terület fenntartásához szükséges építmények,
d) közműépítmények és az erdő közjóléti funkcióival összeegyeztethető, emberi erővel hajtott járművekhez kapcsolódó közlekedési építmények
helyezhetők el egyenként legfeljebb 200 m²-es alapterülettel.

A főutak és szerkezeti jelentőségű gyűjtőutak területe (KL-KT) (KVSZ 63. §)



Készülő új Rákospatak KÉSZ:

- Ek/1 Közjóléti nagytelkes erdőterület övezetben
- Ek/5 Közjóléti revitalizációs erdőterület övezetben
- Kt-Kk Kerületi jelentőségű közutak területe övezetben
- lesz a terület.

22. Közjóléti nagytelkes erdőterület (Ek/1)

26. § (1) Az övezet területén elhelyezhető:

- a) vendéglátó rendeltetést tartalmazó épület,
- b) szabadidő eltöltést, pihenést, testedzést szolgáló építmény,
- c) sportcélú ló tartására szolgáló építmény,
- d) természetvédelmi célú állattartásra szolgáló építmény,
- e) ismeretterjesztés építménye,
- f) szolgálati lakás a (7) bekezdés figyelembe vételével,
- g) a terület fenntartásához szükséges építmény.

(4) Az övezetben, a sportcélú ló tartására vagy természetvédelmi célú állattartásra szolgáló épület kivételével, legfeljebb 100 m² alapterületű épület helyezhető el.

(5) Sportcélú ló tartására vagy természetvédelmi célú állattartásra szolgáló épület legfeljebb 150 m² alapterületű lehet.

(6) Az állattartó, valamint a trágyatároló építmény, legalább 10 000 m² területű telken, a védett természeti terület határától legalább 50 méter, lakó rendeltetést tartalmazó épülettől legalább 50 méter távolságra helyezhető el.

(7) Szolgálati lakás kizárólag a sportcélú állattartás esetén létesíthető, telkenként legfeljebb 1 db.

(8) Ahol az 1. mellékletben be nem építhető terület jelölés szerepel, ott a jelölt területen építmény nem építhető, továbbá fa nem ültethető. A telkek jelölt be nem építhető részén az átjárást biztosítani kell, kerítés sem helyezhető el.

(8) Az Ek/1 jelű övezetek határértékeit a 2. melléklet 2. pontja határozza meg.

26. Közjóléti revitalizációs erdőterület (Ek/5)

30. § (1) Az övezet területén elhelyezhető:

- a) szabadidő eltöltést, pihenést, testedzést szolgáló építmény,
- b) ismeretterjesztés építménye és
- c) a terület fenntartásához szükséges építmény.

(2) Az övezetben legfeljebb 50 m² alapterületű épület legalább 20 000 m² területű telken helyezhető el.

(3) A 1. mellékletben jelölt értékes természeti területen az ismeretterjesztés és a terület fenntartásához szükséges építményeken kívül egyéb építmény nem helyezhető el.

(4) Az Ek/5 jelű övezetek határértékeit a 2. melléklet 2. pontja határozza meg.

2. Erdőterületek

	A	B	C	D	E	F
1	Övezet jele	Kialakítható legkisebb telek terület m ²	Bepítési mód	Bepítés legnagyobb mértéke %	Legnagyobb épületmagasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %
2	Ek/1	10000	SZ	3	4,5	-
3	Ek/2	3000	SZ	3	4,5	-
4	Ek/3	50000	-	0	0	-
5	Ek/4	40000	SZ	3	6,0	-
6	Ek/5	50000	SZ	3	4,0	-
7	Ek/Közmű	-	K	K	K	K

19. Kerületi jelentőségű közutak területe (Kt-Kk)

23. § (1) Az övezet forgalmi szerepet betöltő gyűjtőutak és kiszolgáló (lakó) utak, ezek csomópontjainak, műtárgyainak, csapadékvíz elvezető rendszerének, valamint parkolók, kerékpáros és gyalogos infrastruktúra elemek, közmű és hírközlési építmények, zöldfelületi elemek elhelyezésére szolgál.

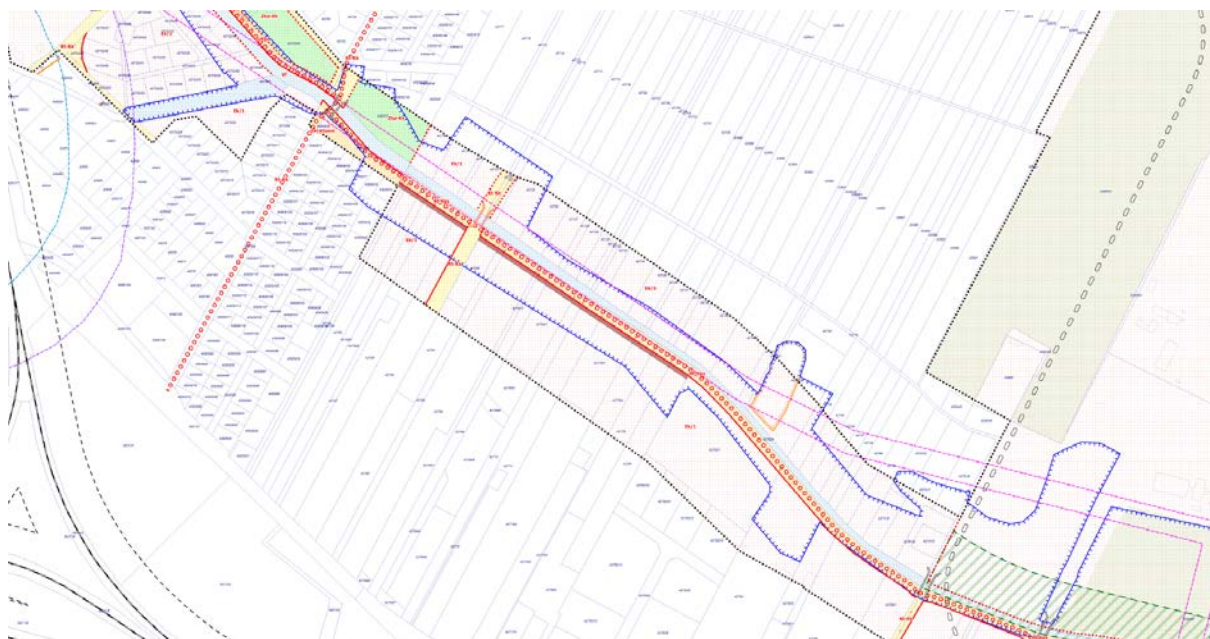
(2) A kiszolgáló utak egy része vagy egésze lakó-pihenő övezetként vagy korlátozott sebességű övezetként is kialakítható.

(3) Az övezet területén épület nem helyezhető el.

(4) A Heves utca forgalmi szerepet betöltő gyűjtőút kategóriába tartozó közúthálózati elem.

Összegezve:

A patak menti 1. terület egy tervezett lakóterület funkciójú fejlesztési terület mellett található, a későbbiekben is inkább a szabadidő eltöltést, pihenést szolgáló területként használható, nem természetközeli terület. **Fővárosi védelettségre nem javasolt, abban az esetben lehet alkalmas, ha a későbbiekben (a 2. terület beépítése után) is érvényesíthető lesz a fővárosi védelettség miatti követelményrendszer. További gondot jelenthet, hogy a fővárosi védelettség a fővárosi rendeletben helyrajzi számok szerint rögzített, így az 1-2. területen lévő hosszú, keskeny telkek patakhoz közelebb eső részének levédése nehézkes, illetve valószínűleg nem megoldható.**



2. terület

A területre vonatkozik: 22/2013. (V.22.) KVSZ

- L4-X/SZ-02 intenzív kertvárosias lakóterület (szabadon álló) (KVSZ 41. §)
- L4-X/SZ-08 intenzív kertvárosias lakóterület (szabadon álló) (KVSZ 41. §)
- L4-X/Z-07 intenzív kertvárosias lakóterület (zárt sorú) (KVSZ 41. §)
- Z-KK-X/01 közkert (KVSZ 68. §)
- KL-KT-X közlekedési terület (főutak és szerkezeti jelentőségű gyűjtőutak területe) (KVSZ 63. §) övezetben van a terület.

Összegezve:

Fővárosi védelettségre nem javasolt a terület övezeti besorolása miatt.

Lápi póc élőhelye:

Az 1-2. területen lévő, 42742/2 helyrajzi számú, a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló telket és annak szűk környezetét a Fővárosi Önkormányzat szeretné fővárosi helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánítani, mivel az itt lévő tavacska a védett lápi póc természetes élőhelye (az átnézeti térképen piros körrel jelölve).

- Z-KK-X/01 közkert (KVSZ 68. §)
- E-TG-X/02 turisztikai erdő (KVSZ 72. §)

A tavacska körüli terület egy része már nem közkert, hanem lakóterület övezeti besorolású, **ezért a védettséget célszerű lenne a 42742/2 és 42742/1 helyrajzi számú ingatlanokra korlátozni** (mindkettő a Kőbányai Önkormányzat tulajdona).



3. terület

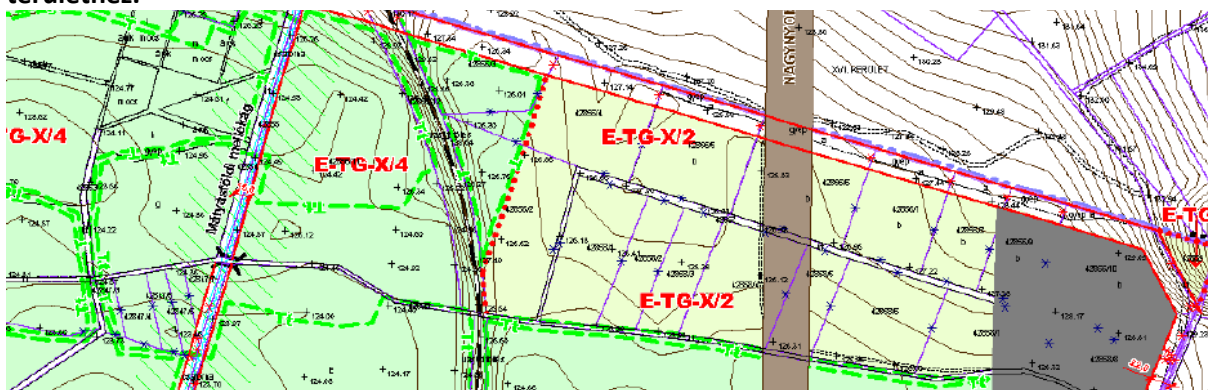
A területre vonatkozik: a Budapest X. kerület, Pesti határút - kerülethatár - Rákospatak - L4-es övezeti terület által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló **22/2006. (V. 19.) önk. rendelet**

- E-TG-X/2 nagytelkes turisztikai erdő övezet (3.§ (2))

3.§ (2) b) Az övezetben:

- vendéglátó épület,
- szabadidő eltöltés építményei,
- pihenés, testedzés építményei,
- ismeretterjesztés építményei,
- a terület fenntartásához szükséges építmények,
- a turizmust szolgáló építmények (menedékház, erdei tornapálya, télisport-pálya),
- az erdőterületek fenntartásához szükséges szolgálati lakóépületek,
- biztonsági okokból szükséges őrházak (erdészház és ezek melléképületei, melléképítményei),
- közlekedési építmények,
- távvezetékek helyezhetők el.

Fővárosi védeettségre a 3. terület nem javasolt, mivel nem kapcsolódik szorosan a már védett területhez.



4. + 5. terület

A területre vonatkozik: 22/2013. (V.22.) KVSZ

MG-MF: mezőgazdasági rendeltetésű, távlatban fejlesztésre kijelölt terület (KVSZ 74. §)

(1) Az MG-MF keretövezetbe tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés, továbbá az ezzel kapcsolatos tevékenység céljára szolgáló, távlatban beépítésre szánt terület.

A védelemre javasolt 4. terület egy sávja viszont KL-KT-X közlekedési terület övezetű a KVSZ övezeti tervlapján ábrázolt módon (Külső kerületi körút kiszabályozása)



A 2017. évi TSZT-ben EK közjóléti erdő területfelhasználású a terület, tehát már nem beépítésre szánt. A Külső kerületi körút nyomvonala enyhén megváltozott, a kerülethatárra simul.



Készülő új Rákos-patak KÉSZ:

A TSZT EK közjóléti erdő területfelhasználásának megfelelő Ek/1 Közjóléti nagytelkes erdőterület övezetben lesz a terület.

Készülő új Rákos-patak KÉSZ:

22. Közjóléti nagytelkes erdőterület (Ek/1)

26. § (1) Az övezet területén elhelyezhető:

- a) vendéglátó rendeltetést tartalmazó épület,
- b) szabadidő eltöltést, pihenést, testedzést szolgáló építmény,
- c) sportcélú ló tartására szolgáló építmény,
- d) természetvédelmi célú állattartásra szolgáló építmény,
- e) ismeretterjesztés építménye,
- f) szolgálati lakás a (7) bekezdés figyelembe vételével,
- g) a terület fenntartásához szükséges építmény.

(4) Az övezetben, a sportcélú ló tartására vagy természetvédelmi célú állattartásra szolgáló épület kivételével, legfeljebb 100 m² alapterületű épület helyezhető el.

(5) Sportcélú ló tartására vagy természetvédelmi célú állattartásra szolgáló épület legfeljebb 150 m² alapterületű lehet.

(6) Az állattartó, valamint a trágyatároló építmény, legalább 10 000 m² területű telken, a védett természeti terület határától legalább 50 méter, lakó rendeltetést tartalmazó épülettől legalább 50 méter távolságra helyezhető el.

(7) Szolgálati lakás kizárólag a sportcélú állattartás esetén létesíthető, telkenként legfeljebb 1 db.

(8) Ahol az *1. mellékletben* be nem építhető terület jelölés szerepel, ott a jelölt területen építmény nem építhető, továbbá fa nem ültethető. A telkek jelölt be nem építhető részén az átjárást biztosítani kell, kerítés sem helyezhető el.

(8) Az Ek/1 jelű övezetek határértékeit a *2. melléklet 2. pontja* határozza meg.

2. Erdőterületek

	A	B	C	D	E	F
1	Övezet jele	Kialakítható legkisebb telek terület m ²	Beépítési mód	Beépítés legnagyobb mértéke %	Legnagyobb épületmagasság m	Zöldfelület legkisebb mértéke %
2	Ek/1	10000	SZ	3	4,5	-

Összegezve:

A Külső kerületi körút kiépülésével a 4. terület zárványterületté fog válni (vasút, Keresztúri út), amely így nem alkalmas turisztikai funkcióra, nem lesz természetközeli terület. A Keresztúri út és a patak közötti 5. terület alkalmasabb a védett terület kiterjesztésére.

Fővárosi védettségre a 4. terület nem javasolt, az 5. terület alkalmas lehet.

25/2013. (IV. 18.) Főv. Kgy. rendelet
Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről

(kivonat)

...

9/a. Felsőrákosi-rétek természetvédelmi terület”: a terület védetté nyilvánításának célja a Rákospatak mentén fennmaradt értékes lápi élőhelyeket, közöttük jó állapotban megmaradt üde lápréteket, kékperjés kiszáradó lápréteket, égerligeteket magában foglaló növénytársulások, védett növényfajok és a rendkívül gazdag állatvilág védelme, valamint a terület jelentős tájképi értékének megőrzése. E rendelet 9/a. melléklete tartalmazza a terület természetvédelmi kezelési tervét.

...

9/a. melléklet a 25/2013. (IV. 18.) Főv. Kgy. rendelethez

Felsőrákosi-rétek természetvédelmi terület adatai és természetvédelmi kezelési terve

...

4. Természetvédelmi kezelési terv

4.1. Természetvédelmi gyakorlati célkitűzések

...

h) A terület háborítatlanságának megőrzése.

i) A természetes élőhelytípusok állapotának fenntartása, szükség esetén annak javítása. A legfontosabb megőrzendő élőhelytípusok: meszes kiszáradó láprétek (*Succis-Molinietum*), magassásrétek (*Caricerion gracilis*), nádas társulások (*Phragmites australis*), rekettyés fűzláp (*Calamagrosti-Salicetum cinereae*), fehérnyár-ligetek (*Senecioni sarracenici- Populetum albae*), fűzligetek (*Leucojo aestivi-Salicetum albae*), síkvidéki égerligetek (*Paridi quadrifoliae-Alnetum*), valamint bodzás szegélyek, kaszált gyepek és időszakos nyílt vízfelületek.

j) Az egyedülálló tájképi érték megóvása.

k) A nagy forgalmú látogatás feltételeit és egyben a terület természeti értékeinek védelmét biztosító infrastruktúra folyamatos karbantartása, fejlesztése.

...

g) A látogatás, valamint az oktatási és kutatási tevékenység irányítása, szabályozása a megfelelő infrastruktúra kialakításával. (Irányító táblák kihelyezése, sétautak fenntartása pihenőhelyek kialakításával.)

...

4.3.1.2. Látogatás

a) A tervezési terület szabadon látogatható, de az ott végzett tevékenységek csakis a természetvédelmi előírások figyelembevételével végezhetők.

b) A tervezési területen technikai sport végzése tilos! A lovaglás az arra kijelölt utakon végezhető.

c) A tervezési területen tilos a kutyák póráz nélküli sétáltatása, a fészkelő madarak bármilyen formában történő zavarása.

...

4.3.1.5. Terület- és földhasználat

a) A területen minden ipari és bányászati tevékenység tilos.

b) A területen újabb épület, egyéb új építmények, kerítések és kapuk stb. létesítése és új infrastruktúra kiépítése csak természetvédelmi érdekből engedélyezhető.

...

e) A területen új építésű közmű nem létesíthető.

...

4.3.2.2. Erdők kezelése

a) Az erdők kezelésekor a „természetközeli” megoldásokat kell alkalmazni.