

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Főosztály**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat Képviselő-testület ülése

17/807/61/2010.

Budapest, 2010. DEC. 16.

Tárgy: A Baptista Szeretetszolgálat Budapest X. ker., Sörgyár u. 42. szám alatti ingatlan funkcióváltására vonatkozó kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy – Utcafront Menedék (székhely: Velence, Szabolcsi út 3., adószám: 18485529-1-07, bírósági nyilvántartásba vételi szám: 420, regisztrációs szám: Fejér Megyei Bíróság Pk. 62047/1996) kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, melyben a Budapest X. kerület, Sörgyár u. 42. szám alatti ingatlan funkcióváltását kérték.

A Kőbányai Önkormányzat 2006. április 27. napján kötött együttműködési megállapodást a Baptista Szeretetszolgálattal. A megállapodásban rögzítésre került, hogy a Szeretetszolgálat az Önkormányzat igazgatási területén megfelelő lakhatási lehetőséggel nem rendelkező családok, bántalmazott anyák és gyermekeik részére kulturált körülmények között történő bentlakásos ellátást biztosít.

A Szeretetszolgálat 2006. május 1. napjától határozatlan időre vette használatba a Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest X. kerület 41037/2 hrsz-ú, természetben a Budapest X., Sörgyár u. 42. szám alatt található, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan földszint, pince és emeleti részén található 420 m² alapterületű helyiségcsoportját.

A megállapodás 3.5. pontjában kikötésre került, hogy az Átmeneti Otthon működési engedélyének megszerzéséig az alapítvány az ingatlant szociális raktárként használhatja.

Időközben kiderült, hogy a használatba adott 420 m² a valóságban jóval kisebb, így a tervezett 40 férőhelyes bentlakásos intézmény ott nem alakítható ki.

A Szolgálat régóta figyelemmel kíséri a fiatal felnőttek helyzetét és mentálhigiénés ellátottságát Magyarországon. Az Országgyűlés által elfogadott Nemzeti Ifjúsági Stratégiában kiemelt prioritásként szerepel az ifjúsági segítőhelyek létrehozása. Az ellátandó terület hiánypótlására a Szeretetszolgálat konzorciumi szerződést kötött a Hétszínvilág Közhasznú Egyesülettel a TÁMOP 5.2.5B-10/1 KMR Gyermekek és fiatalok társadalmi integrációját segítő programok című pályázat keretében.

A leírtakra tekintettel kéri a Szolgálat, hogy a Családok Átmeneti Otthona funkciót módosítsa az Önkormányzat Ifjúsági Mentálhigiénés Központ funkcióra. Az új funkció a kerületben és

KS

vonzáskörzetében élő 12-29 éves korosztály mentálhigiénés ellátása (komplex prevenció, információnyújtás, egyéni- és csoportos tanácsadás).

A Szeretetszolgálat a TÁMOP-os pályázatot a funkcióváltást követően tudja benyújtani. A kérelemben foglaltak szerint az új intézmény létrehozása tehermentesítené és támogatná a már meglévő gyermekvédelmi és családsegítői szolgáltatásokat, illetve új szintre emelné a kerületi gondoskodást a mentális problémákkal küzdő gyermekekről és fiatal felnőttekről.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság 2010. december 14-i rendkívüli ülésén tárgyalja, a határozatot a bizottság elnöke a testületi ülésen szóban ismerteti.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.


Határozati javaslat:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy – Utcafront Menedék (székhely: Velence, Szabolcsi út 3.) a Budapest X. kerület, Sörgyár u. 42. szám alatti ingatlanban lévő helyiségcsoportot Családok Átmeneti Otthona funkció helyett Ifjúsági Mentálhigiénés Központ funkcióra használhassa. A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert az együttműködési megállapodás módosítására.

Határidő:
Felelős:
Végrehajtásért felelős:
Végrehajtás előkészítéséért felelős:

2011. január 31.
Kovács Róbert polgármester
dr. Neszteli István jegyző
Szarvasi Ákos főosztályvezető
Ehrenberger Krisztina főosztályvezető

Budapest, 2010. december 3.


Szarvasi Ákos
főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta:


.....

Dr. Neszteli István
jegyző



KS

Gönci úr: Intézk.
14.16.

h 238

**BUDAPEST FŐVÁROS
X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**

Ikt. szám: 373/2010/11

Kovács Róbert Polgármester Úr
Budapest,
Szent László tér 29.
1102

dr. Kárpai Zs.
Körm. Biz-ve előírás

2010. 12. 02.

ko-3

Tárgy: Sörgyár u. 42. sz. alatti ingatlan funkcióváltásának kérelme

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Baptista Szeretetszolgálat** Egyházi Jogi Személy - Utcafront Menedék (székhely. 1111 Budapest, Budafoki út 34/B., adószám: 18264825-1-43, Bírósági nyilvántartásba vételi száma: Pk.63364/1990) nevében azzal a kéressel fordulok Önhöz, hogy a **Budapest, X. Sörgyár u. 42. (helyrajzi szám: 41037/2)**. Szám alatti ingatlan **funkció váltását** kérem, melyet az Önkormányzat képviselőtestülete a 196/2006 IV.13 határozata alapján a Szeretetszolgálat használatára bocsájtotta.

Előzmények:

A szerződő felek megállapodtak abban, hogy a Szolgálat a Budapest Kőbányai Önkormányzat igazgatási területén megfelelő lakhatással nem rendelkező családok, bántalmazott anyák, és gyermekeik részére Családok Átmeneti Otthonát alakít ki a Sörgyár utcai ingatlanban. Az ingatlanról időközben kiderült, hogy rendelkezésre álló 420 m² a valóságban jóval kisebb, így a tervezett 40 férőhelyes bentlakásos intézmény ott nem alakítható ki.

A funkcióváltás kérelmének oka:

Szolgálatunk régóta figyelemmel kíséri a fiatal felnőttek helyzetét és mentálhigiénés ellátottságát Magyarországon. Több kutatási anyag és statisztikai is alátámasztja azt a tényt, hogy Magyarország ezen a területen komoly hiányosságokkal rendelkezik. Az Országgyűlés által elfogadott Nemzeti Ifjúsági Stratégiában (2009-2024) kiemelt prioritásként szerepel az ifjúsági segítőhelyek, információs pontok létrehozása.

Az ellátandó terület hiánypótlására Szolgálatunk konzorciumi szerződést kötött a Hétszínvilág Közhasznú Egyesülettel (székhely : Budapest, 1157. Zsókaúti utca 61., adószám: 18101649-1-42, Fővárosi Bíróság: 14 Pk. 60. 732/2000/5) a TÁMOP 5.2.5B-10/1 KMR Gyermekek és fiatalok társadalmi integrációját segítő programok című pályázat keretében.

Funkcióváltás:

A fentiek figyelembe vételével kérjük, hogy a **Családok Átmeneti Otthona** funkciót módosítsa **Ifjúsági Mentálhigiénés Központ** funkcióra.

Az új funkció a kerületben és vonzáskörzetében élő 12-29 éves korosztály mentálhigiénés ellátása. (komplex prevenció, információnyújtás egyéni- és csoportos tanácsadás).

Az új szolgáltatás kerületi előnyei:

A kerületnek ez az új Intézmény létrehozása egyrészt tehermentesíthetné, és kiegészítve támogatná a már meglévő gyerekvédelmi, és családsegítői szolgáltatásokat, illetve egy új szintre emelné a kerületi gondoskodást a mentális problémákkal küzdő gyermekekről és fiatal felnőttekről.

A tervezett Intézmény célja:

A fiatal felnőtt korosztályok (12-29 éves gyerekek, serdülők, fiatalok) társadalmi-gazdasági részvételének fejlesztése. A korosztály tagjaiban rejlő társadalmi erőforrások kibontásának elősegítése, életpálya-tervezésük és -vezetésük tudatosságának fejlesztése, a negatív társadalmi folyamatokkal szembeni védekezőképességük fejlesztése, a társadalmi és kulturális különbségekből fakadó deficitiek csökkentése az egyéni és/vagy közösségi kompetenciáik fejlesztésével, minőségi információk és alternatív programok biztosításával, továbbá az e tevékenységeket hosszútávon megvalósítani képes szolgáltatások, intézmények fejlesztésével. További cél, hogy a fiatal korosztályok váljanak képessé egy produktív életstílus megvalósítására oly módon, hogy egészségtudatosságuk, személyes életük, társas és társadalmi kapcsolataik, környezetük feletti kontroll képességük javulásával a pszichoaktív szerhasználat nem lesz számukra vonzó alternatíva.

A tervezett Intézmény Szakmai tevékenysége:

- tanácsadás (egyéni- csoportos)
- információ nyújtása,
- család-és párkonzultáció,
- komplex prevenció tevékenység ellátása,
- táboroztatás.

A tervezett Intézmény létrehozása fokozná a környék közbiztonságát, mivel az intézmény utcafrontját bekameráznánk.

A közelben található óvoda működését a tervezett Intézmény kliensköre nem zavarná, mert a nyitvatartási időt összehangolnánk az óvodáéval annak érdekében, hogy lehetőség szerint ne ugyan abban az időpontban érkezzenek, és távozzanak ügyfeleink, mint az óvodások és szüleik. A környék nyugalmát sem zavarná az Intézmény, mert a hozzánk érkező fiatalok önkéntesen jönnének segítséget kérni, Velük szerződést kötnénk a házirend betartásáról, annak elfogadásáról, mely kiemelkedően szabályozza az épületen belüli, illetve az intézménybe való megérkezés, távozás magatartásbeli szabályait.

Szolgálatunk fontosnak érzi, hogy a pályázat keretében létrejövő modell étékű Ifjúsági Mentálhigiénés Központ a kerületben jöjjön létre. Így, a személyes megbeszélésünket követően ezúton szeretné kérni a Tisztelt Polgármester Urat, és a képviselő testületet, hogy a fent leírtak alapján módosítsa az ingatlan funkcióját, hogy a TÁMOP-os pályázatunkat a Sörgyár utcai önkormányzati tulajdonú ingatlan megjelölésével tudjuk benyújtani.

Budapest, 2010. november 25.

Tisztelettel:



Miletics Marcell
szociális igazgató

7716
Bény, Jca

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

a Budapest Kőbányai Önkormányzat (székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 1551-0000-242, bankszámlaszáma: OTP Bank Rt. 11784009-15510000, statisztikai jelzőszáma: 1551-0000-751132101) képviselőjében eljáró Andó Sándor polgármester – továbbiakban Önkormányzat

másrészről

4794
a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány Utcafront Szociális Segítő Szolgálat (székhely: 2481 Velence, Szabolcsi út 3., adószám: 18485529-1-07, bírósági nyilvántartásba vételi szám: 420, regisztrációs szám: Fejér Megyei Bíróság Pk. 62047/1996.) képviselőjében eljáró Miletics Marcell – továbbiakban Alapítvány

között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1.1. A Baptista Szeretetszolgálat Utcafront részlege öt éve kezdte meg segítő tevékenységét elsősorban a hajléktalanok, szenvedélybetegek, illetve a bántalmazott anyák és gyermekeik körében. Adományozó tevékenységét a jövőben széleskörűen bővíteni szeretné Budapest X. kerületében. Szerződő Felek azzal a céllal, hogy egy jelenleg hiányzó, önkormányzati feladatnak minősülő tevékenységet ellátó intézménytípust, a Családok Átmeneti Otthonát létrehozzák, ezennel Együttműködési Megállapodást kötnek.

II. Az együttműködés célja, tartalma

2.1. Szerződő Felek a gyermekvédelemről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXX. törvény rendelkezései alapján a Budapest Kőbányai Önkormányzat igazgatási területén megfelelő lakhatási lehetőséggel nem rendelkező családok, bántalmazott anyák és gyermekeik - mindösszesen kb. 30 fő – részére kulturált körülmények között történő bentlakásos ellátás biztosítását, továbbá az egyéni kivezető utak kreszesésében történő segítségnyújtást tűzik ki célul. A tervezett intézmény átmeneti otthonot biztosítana a krízishelyzetben lévő, bántalmazott vagy a hajléktalanság veszélyébe került családok, kismamák, anyák, apák és gyermekeik számára annak érdekében, hogy a család együtt tudjon maradni, és szakemberek közreműködésével élethelyzetükben a legmegfelelőbb megoldást sikerüljön megtalálniuk.

2.2. A felvétel az Önkormányzat, a Kőbányai Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, illetve egyéb helyi segítő szervek jelzését követően, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények szakmai feladatairól szóló 15/1998. (IV.30.) Népjól. Min. rendeletben szabályozottak szerint, előzetes elbeszélgetés és megállapodás alapján történik. A bekerülés feltétele, hogy az érintettek ne szenvedjenek fertőző vagy olyan betegségben, ami speciális ápolási, gondozási feltételeket kíván. A bekerülés további feltétele, hogy a jelentkező rendelkezzen megfelelő jövedelemmel, amelyből megtakarításokat képez, illetve az intézmény térítési díját fizetni tudja. Amennyiben munkaviszonnyal, jövedelemmel nem rendelkezik, akkor egy előzetes

2. Kőbányai

11

Winkel

megállapodás keretei között kötelezettséget kell vállalnia arra vonatkozóan, hogy az ellátás első hónapjában munkaviszonyt létesít.

- 2.3. Az Alapítvány az átmeneti otthont igénybevevőknek családonként külön lakószobát, a szükséges mindennapi használati tárgyakat, fürdési, mosási, szárítási, vasalási, főzési lehetőséget, értékmegőrzést, megfelelő egészségügyi ellátást biztosít. Ezen kívül ingyenes telefonhasználatot munkakeresésre és a családi kapcsolatok ápolásának elősegítésére, minden ellátottra kiterjedő egyéni esetkezelést, szociális ügyintézés, családgondozást, mentálhigiénés gondozást, életvezetési-, háztartásvezetési tanácsadást, gyermekeknek játszótérrel, korrepetálást, serdülőknek csoportos illemtant, közösségi rendezvényeket szervez.
- 2.4. A vonatkozó jogszabályok értelmében a lakhatásért és az egyéb ellátásokért fizetendő térítési díj az egy gyermekkel történő együttes elhelyezés esetén sem lehet több, mint a szülő rendszeres havi jövedelmének a 25 %-a. A több gyermekkel történő együttes elhelyezés esetén pedig a térítési díj összege legfeljebb a szülő rendszeres jövedelmének 50 %-a lehet. Az ellátás időtartama 1 év, mely egyedi esetekben meghosszabbítható.

III. Felek kötelezettsége, illetve szolgáltatásai

- 3.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Alapítvány használatba veszi 2006. május 1. napjától határozatlan időre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest X., 41037/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest X., Sörgyár utca 42. szám alatt található kivett lakóház, udvar művelési ágú, 238 m² alapterületű ingatlannak földszint, pince és emeleti részén található, mindösszesen 420 m² alapterületű helyiségcsoportját fent említett célra. Felek rögzítik, hogy az épület kiürítve kerül átadásra.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapítvány a megállapodás tárgyát képező ingatlant használati díj fizetése nélkül használhatja, de viselni köteles az ingatlanra eső közüzemi költségeket (víz-, csatorna, áram-, fűtés-, telefondíjak, szemétszállítás). Ezzel kapcsolatosan az Önkormányzat vállalja a szükség szerinti új fogyasztásmérők felszereléséhez szükséges hozzájárulás kiadását, és hozzájárul az Alapítvány számlafizetőként való feltüntetéséhez. Az Alapítvány pedig vállalja, hogy a már meglévő fogyasztás-mérőket a birtokbaadást követő 8 napon belül, az újonnan felszerelteteket a felszerelést követő 8 napon belül saját nevére átíratja. Az Alapítvány vállalja, hogy az együttműködés teljes időtartama alatt gondoskodik a tárgyi ingatlan takarításáról.
- 3.3. Az Önkormányzat jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg birtokba adja az Alapítványnak az épületet, és szavatosságot vállal annak zavartalan használatáért.
- 3.4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a helyiségek rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartás az Alapítvány feladata. A lakószobák és egyéb helyiségek kialakításához szükséges műszaki átalakításokat, valamint a rendeltetésszerű használatához szükséges felújítási munkákat az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével, az Alapítvány saját költségén köteles elvégezni, elvégeztetni. Ezzel kapcsolatosan a továbbiakban az Önkormányzattal szemben semmilyen igényt nem

2. kiegészítés

A 11

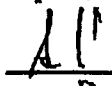
Köb. Önk.

támaszt, ráfordításai alapján beszámításra nem jogosult. Az ehhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése az Alapítvány kötelezettsége.

- 3.5. Az Alapítvány az ingatlant csak és kizárólag a jelen megállapodás II. pontjában megjelölt célra használhatja, attól eltérő célból a helyiségekbe mást nem fogadhat be, azokat másnak albérletbe vagy ingyenes használatra kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével engedheti át. Az Átmeneti Otthon működési engedélyének megszerzéséig azonban az Alapítvány az ingatlant szociális raktárként használhatja.
- 3.6. Az Alapítvány kötelezettséget vállal arra, hogy valamennyi hatósági előírást megtartja, s az ott tartózkodókkal is megtartatja.
- 3.7. A megállapodás bármely fél részéről rendes felmondással megszüntethető. A felmondási idő az Önkormányzat részéről egy év, az Alapítvány részéről 30 nap. Bármely fél súlyos szerződésszegése esetén a megállapodás rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal megszüntethető. Az Alapítvány részéről súlyos szerződésszegésnek minősül:
- a rezsiköltségek határidőben, illetve a határidőt követő 15 napon belül írásbeli felszólítás ellenére történő meg nem fizetése
 - az ingatlan rendeltetésellenes használata, vagy olyan magatartás, amely jelen szerződés rendelkezéseibe ütközik
- Az Önkormányzat részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a rendeltetészerű használatot nem biztosítja.
- 3.8. Szerződő Felek igyekeznek minden esetlegesen felmerülő vitás kérdést békés úton rendezni az együttműködés céljának megvalósulása érdekében.
- 3.9. Az Önkormányzat törvényes képviselője a Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 196/2006. (IV.13.) számú határozata alapján jogosult jelen megállapodás aláírására.
- 3.10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az 1993. évi LXXVIII. évi törvény vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, azt közösen értelmezték, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Budapest, 2006. április 27.


 Budapest Kőbányai
 Önkormányzat
 Képv.: Andó Sándor
 polgármester

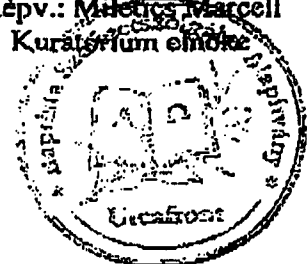
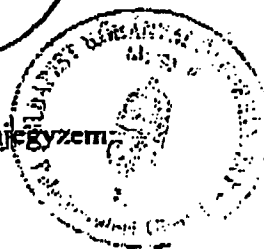


Baptista Szeretetszolgálat
 Alapítvány Utcafront
 Szociális Segítő Szolgálat
 Képv.: Miletics Marcell
 Kuratórium elnöke

Törvényességi szempontból ellenjegyzem

2006 APR. 27



**baptista**

szeretetszolgálat

PM-641/2010

IKTATÁS ÉVE:
utcafront

2010 OKT 29.

/utcafront
Weekend
SOS Bicolori
K. ügyvezető**BUDAPEST KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL**Budapest, 1102
Szent László tér 29.

2010. okl. Ikt. szám: 350/2010

Tárgy: Sörgyár u. 42. sz. alatti ingatlan funkcióváltásának kérelme**Kovács Róbert**
Polgármester

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám:	K/623/4/2010/II
2010 OKT 29.	
Előszám:db melléklet
Weekend II	

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Baptista Szeretetszolgálat** Egyházi Jogi Személy - **Utcafront** Menedék (székhely: Velence, Szabolcsi út 3., adószám: 18485529-1-07, bírósági nyilvántartásba vételi szám: 420, regisztrációs szám: Fejér megyei bíróság Pk. 62047/1996) nevében azzal a kérelemmel fordulok Önhez, hogy a **Budapest, X. Sörgyár u. 42. (helyrajzi szám: 41037/2)**, számú ingatlan, melyet az Önkormányzat képviselő – testülete a 196/2006 IV.13 határozata alapján a Szeretetszolgálat használatára bocsájtotta, funkció váltását kérem.

Előzmények:

A szerződő felek megállapodtak abban, hogy a Szolgálat a Budapest Köbányai Önkormányzat igazgatási területén megfelelő lakhatással nem rendelkező családok, bántalmazott anyák és gyermekeik részére Családok Átmeneti Otthonát alakít ki a Sörgyár utcai ingatlanban. Az ingatlanról időközben kiderült, hogy rendelkezésre álló 420 m² a valóságban jóval kisebb, így a tervezett 40 férőhelyes bentlakásos intézmény ott nem alakítható ki.

A funkcióváltás kérelmének oka:

Szolgálatunk régóta figyelemmel kíséri a fiatal felnőttek helyzetét és mentálhigiénés ellátottságát Magyarországon. Több kutatási anyag és statisztikai is alátámasztja azt a tényt, hogy Magyarország ezen a területen komoly hiányosságokkal rendelkezik. Az Országgyűlés által elfogadott Nemzeti Ifjúsági Stratégiában (2009-2024) kiemelt prioritásként szerepel az ifjúsági segítőhelyek, információs pontok létrehozása.

Az ellátandó terület hiánypótlására Szolgálatunk konzorciumi szerződést kötött a Hétszínvilág Közhasznú Egyesülettel (székhely : Budapest, 1157. Zsókavár utca 61., adószám: 18101649-1-42, Fővárosi Bíróság: 14 Pk. 60. 732/2000/5) a TÁMOP 5.2.5B-10/1 KMR Gyermekek és fiatalok társadalmi integrációját segítő programok című pályázat keretében.

Utcafront - Szociális Segítő Szolgálat

Postacím: 1102 Budapest, Bánya u. 1.; Tel.: (06-1) 431-8498; Tel./fax: (06-1) 260-9855; E-mail: utcafront@hbaid.org; Web: www.utcafront.hu;

Bank: OTP 11736082-20054403; Adószám: 18485529-1-07

Az új szolgáltatás kerületi előnyei:

A kerületnek ez az új Intézmény létrehozása egyrészt tehermentesíthetné és kiegészítve támogatná a már meglévő gyerekvédelmi, és családsegítői szolgáltatásokat, illetve egy új szintre emelné a kerületi gondoskodást a mentális problémákkal küzdő gyermekekről és fiatal felnőttekről.

A tervezett Intézmény létrehozása fokozná a környék közbiztonságát, mivel az intézmény utcafrontját bekameráznánk

A közelben található óvoda működését a tervezett Intézmény kliensköre nem zavarná, mert a nyitvatartási időt összehangolnánk az óvodáéval annak érdekében, hogy lehetőség szerint ne ugyan abban az időpontban érkezzenek, és távozzanak ügyfeink, mint az óvodások és szüleik. A környék nyugalma sem zavarná az Intézmény, mert a hozzánk érkező fiatalok önkéntesen jönnének segítséget kérni, Velük szerződést kötünk a házirend betartásáról, annak elfogadásáról, mely kiemelkedően szabályozza az épületen belüli, illetve az intézménybe való megérkezés, távozás magatartásbeli szabályait.

Szolgálatunk fontosnak érzi, hogy a pályázat keretében létrejövő modell étékű **Ifjúsági Mentálhigiénés Központ** a kerületben jöjjön létre. Így, a személyes megbeszélésünket követően ezúton szeretné kérni a Tisztelt Polgármester Urat, és a képviselő testületet, hogy a fent leírtak alapján módosítsa az ingatlan funkcióját, hogy a TÁMOP-os pályázatunkat a Sörgyár utcai önkormányzati tulajdonú ingatlan megjelölésével tudjuk benyújtani.

Budapest, 2010. október 18.

Tisztelettel:



Miletics Marcell
szociális igazgató