

18/ 922/50 / 2009.

2009.11.17

Budapest, .....

**Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.**

**Tárgy: Tájékoztató a Képviselő-testület által  
2009.évben elidegenítésre kijelölt lakások és  
helyiségek elidegenítéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A többször módosított 46/2007.(XII.17.)sz. önkormányzati rendelet értelmében az Elidegenítési tilalmi listán nem szereplő ingatlanok a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság javaslata és a Képviselő-testület döntése alapján idegeníthetők el. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. elkészítette tájékoztatóját a Képviselő-testület által 2009.évben - november hónapig bezárólag - elidegenítésre kijelölt lakások és helyiségek elidegenítéséről.

Sorsz.	Képviselő-testületi határozat szám	elidegenítésre kijelölt lakások/helyiségek db.száma	elidegenített lakások/helyiségek db.száma
1.	57/2009.(I.22.)	29 lakás	14 lakás
2.	235/2009.(II.19.)	13 lakás	2 lakás
3.	236/2009.(II.19.)	19 lakás	3 lakás
4.	598/2009.(IV.16.)	13 lakás	3 lakás
5.	599/2009.(IV.16.)	25 lakás	0 lakás
6.	1017/2009.(V.26.)	6 helyiség	1 helyiség
7.	1370/2009.(VIII.27.)	3 lakás	1 lakás
8.	1371/2009.(VIII.27.)	12 lakás	2 lakás
9.	1522/2009.(IX.24.)	4 lakás	2 lakás
10.	1523/2009.(IX.24.)	4 lakás	0 lakás
11.	1524/2009.(IX.24.)	2 lakás	0 lakás
12.	1872/2009.(XI.19.)	4 lakás	0 lakás
13.	1873/2009.(XI.19.)	2 lakás	0 lakás
14.	1874/2009.(XI.19.)	4 lakás	0 lakás
15.	1875/2009.(XI.19.)	2 lakás	0 lakás
	<b>összesen</b>	<b>136 lakás/ 6 helyiség</b>	<b>27 lakás/1 helyiség</b>

A bérlők kérelmére és a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság javaslatára a Képviselő-testület összesen 15 db kijelölt határozatában 136 db lakást és 6 db helyiséget jelölt ki elidegenítésre. Annak ellenére, hogy a bérlők kinyilvánították vételi szándékukat, a hitelezések megghiúsulása miatt jelentősen csökkent a megvásárolt bérlakások száma: Összesen 27 db lakás és 1 db helyiség lett elidegenítve. A 2009.november 19-én kijelölt lakások esetében az árajánlatok postázása a bérlők részére folyamatban van. A rendeletben biztosított 90 napos ajánlati kötöttség miatt az adásvételi szerződések megkötése feltehetően a 2010. év január-február hónapban realizálódnak.

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatóját a Képviselő-testület által 2009. évben - november hónapig bezárólag - elidegenítésre kijelölt lakások és helyiségek elidegenítésével kapcsolatosan.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Verbai Lajos polgármester


**Végrehajtásért felelős:** Fecske Károly

Budapest, 2009. december 1.



Fecske Károly  
vezérigazgató

Törvényességi szempontból látta:



Dr. Neszteli István  
jegyző