

Meghívottak:

Országos Rendőr-főkapitányság
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Polgármesteri Kabinet
Humán Iroda Kulturális, Oktatási és Civil Csoport

Humán Iroda Szociális és Egészségügyi Csoport
Gazdasági és Pénzügyi Iroda
Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány
Strabag-MMI Kft.

Dr. Ormossy Attila
Deézi Tibor
Horváthné dr. Tóth Enikő
Kálmánné Szabó Judit
Jógáné Szabados Henrietta
Kárpáti Beatrix
Rappi Gabriella
Pokó Gábor
Miklós Levente

Elnök: Kovács Róbert polgármester

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő van jelen, a Képviselő-testület ülése határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

Elnök: Kéri, hogy mindenki jelentkezzen be a szavazógépbe. A Képviselő-testület élt a felterjesztés lehetőségével és Nagyné Horváth Emília tanárnő Miniszter úrtól megkapta a Pro Natura Emlékplakettet, amelyet átnyújt a kitüntetettnek. *(A Képviselő-testület megtapsolta a kitüntetettet.)*

Nagyné Horváth Emília: Köszönetét fejezi ki a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak, illetve a Képviselő-testületnek a felterjesztést. Külön öröm számára, hogy Kőbányán veheti át ezt a kitüntetést, ugyanis Kőbányán már harminchat éve él a családjával, illetve fővárosi szinten Kőbányán jut a legnagyobb zöldfelület egy emberre, és harmincöt éve itt taníthatja az élet tudományát és nevelheti az emberpalántákat a természet szeretetére, tiszteletére és védelmére.

Elnök: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy

- Az Idősügyi Tanács kérte, hogy szervezzék meg a kerületi időszotthonokban azt a nyíltnapot, amelyen keresztül tájékozódhatnak arról, hogy adott esetben, ha igénybe vennék a szolgáltatásokat, milyen feltételekkel tehetnék meg. Megköszöni a kerület által működtetett időszotthon mellett a fővárosi időszotthonok támogatását, és ezen a héten sor került a nyíltnapok megtartására.
- Első alkalommal volt nevelés nélküli nap a Bölcsődék Napja alkalmából. Az Egyesített Bölcsődék vezetői közössége a Gépmadár utcában szervezett fantasztikus napot.
- A Ferencvárosi Torna Club kezdeményezésére takarítási napot tartottak a Népligeti Sporttelep mögötti földes úton, amely az Oázis mellett van. Irdatlan mennyiségű szemetet halmoztak fel az elmúlt időszakban, az építési törmelék mellett sok egyéb is megjelent. Kérésére Hancz igazgató úr, megvizsgálta mennyibe kerülne, ha az Önkormányzat elszállíttatná a területről a szemetet, több millió forintosos tétel lenne. Előbb-utóbb foglalkozniuk kell az út sorsával, illetve azzal, hogy a földes utat hogyan lehet szilárd burkolattal ellátni.

- Sor került arra a faültetésre is, amely a Pongrác-telepen a projekt keretében kivágott fák nyomán kellett, hogy elültetésre kerüljön. Hétszáz fát ültettek el, egyrészt a Pongrác-telepen, másrészt Kőbánya egyéb közterületein (Lavotta sétány, Balkán utca, Gyakorló utca, Harmat utca, Endre utca, Füzér utca).
- Sor került a Rottenbiller-parkban egy játszótér avatására. Ez egy felújított játszótér, amely új játékelemekkel egészült ki. A Doppler Cégcsoport ötmillió forint adományt biztosított a kerületnek, hogy egy játszótér megújítsanak. Megköszöni a támogatást.
- Május 1-jén sok ezer ember látogatta meg az önkormányzati rendezvényt az Óhegy-parkban. Nemcsak a halászléfőzés, a virtusvetélkedő, hanem a színes gyerek-, és felnőtt programok is jól szolgálták, hogy együtt legyen Kőbánya közössége. Megköszöni minden közreműködőnek, főleg Joós Tamás igazgató úrnak, a KŐKERT munkatársainak, a Diáktanácsnak és a kerületi rendvédelmi szerveknek a szervezést és rendezvény biztosítását.
- Megnézte a kollégáival a Barabás utcai Szabó Öntészeti Kft.-ben készülő Lechner-szobrot. Jelen pillanatban a talapzat elkészítése folyik. 2014. június 10-ére tervezik a szoboravatást.
- Megnézte az épülő Kada tornacsarnokot is, nagyon jó ütemben halad és jó minőségben épül. A tervezett határidőre, nyárra el fog készülni ez az új sportlétesítmény, és a következő tanévtől az iskola diákjai mellett a folyamatosan működő, átalakuló, tovább bővülő Zsíros Tibor Kosárlabda Akadémiát is jól fogja szolgálni.
- Folyamatosan zajlik az Óvodás Sportnapok rendezvénye. Első alkalommal már az Óvónők Napját is megtartották.
- Részt vett a BÁRKA Kőbányai Humánszolgáltató Központ munkatársi értekezletén is, ahol értékelte az Igazgató az összevont BÁRKA munkáját.
- A kerület Református Egyházközössége kezdeményezésére a Kőbányai Kórusok Találkozására került sor.
- Sikeresen zárták az Öveges programban a borátadást. Kétszáznyolcvan millió forint támogatás keretében nyolcvanmillió forintból új labor került kialakításra a Szent László Gimnáziumban.
- Kerületszépítő akció keretében az elmúlt héten adtak nagyon sok társasházban, családi házban élőnek dísznövényeket, virágokat. A Polgármesteri Hivatal munkatársai nyomom követik, hogy az átadott növények hogyan kerülnek beültetésre. Nagy sikere volt az akciónak, minden eddigénél többen jelentkeztek, szinte az összes lakótelepükről.
- Az elmúlt hétvégén került megrendezésre a kutya szépségverseny, amelyet tavaly hirdettek meg először. Több százan vettek részt ezen a rendezvényen is, a nemzetközi bírói tapasztalattal rendelkező zsűri azt mondta, hogy ez egy rangos versenynek is beillene a létszámát tekintve. Ez a rendezvény is azt szolgálja, hogy a kerület felelős állattartáshoz az Önkormányzat ilyen típusú segítséget is tudjon nyújtani.
- A Bem József Általános Iskola megszervezte a XXI. Bem Kupáját, ami nagyon rangos táncverseny ma már. Szomorú, hogy a kerületen belül még mindig nincs olyan parkettás tornaterem, vagy csarnok, ahol le lehet ezt bonyolítani.
- Az elmúlt héten az Emberbarát Alapítvány huszonöt éves fennállását ünnepelték. Az elmúlt huszonöt évben több mint kétezer szenvedélybeteget kezeltek és a teljes gyógyulásig el tudták vinni a 40 százalékukat. Megható pillanatok voltak, amikor az első lakók megszólaltak és elmondták, hogy milyen utat jártak be, és hogyan tudják segíteni ma is az alapítvány munkáját annak érdekében, hogy mind többen tudjanak csatlakozni, gyógyulni az intézmény munkája nyomán.

- Tegnap tartottak egy pályaaavató ünnepséget a Törekvés Sporttelepen a Kihívás Napja alkalmából. A kerület általános iskolásai és időskorú sportegyesületük tagjai tréfás jellegű vetélkedő sportverseny keretében mérkőztek meg. Birtokba vették a telepet, a mai döntés alapján reméli fejleszteni is tudják a továbbiakban.
- Holnap indul a XIV. Nagy Sportágválasztó, amelynek sajtótájékoztatóján részt vett. Több ezer előzetesen regisztrált, máshonnan érkezött hoz el Kőbányára, az Kőbányának fontos rendezvény, még ha nem ők szervezik.
- A képviselő-testületi ülés után a Mikropakk Kft.-be látogathatnak el, várják a Képviselő-testület tagjait.
- Hétfvégén lesz egy Senior Sakkbajnokság is. Nagykanizsa városa is szervez egy Senior Bajnokságot és a kőbányai időseket is próbálják megmozdítani, hogy nevezzenek a nagykanizsai rendezvényre.
- Szombaton kerül megrendezésre a Népligetben a Streetball Fesztivál.
- A Gyermeknapot vasárnap 14 órától Újhegyen a mélytónál rendezik meg.
- Nemzeti Összetartozás Napját 2014. június 14-én 17 órakor a Feltámadott Krisztus Templomban tartják. Szeretettel meghív minden érdeklődőt.
- A Lechner-szobor avatására 2014. június 10-én 10 órakor kerül sor, erre az ünnepségre is sokakat várnak.
- Új hagyományt szeretne teremteni, szeretné, ha a Képviselő-testület tagjait egy tabló örökítené meg. A következő képviselő-testületi ülést követően fotózást szervez, mindenkit egyénileg lefényképeznek és így készítik el a tablójukat.

Szabóné Gerzson Sarolta: (ügyrendi hozzászólás) A héten gyönyörű ünnepségre került sor a Budapest Márka-díjas Kroó György Zeneiskolában. A Zeneiskolában létrejött egy Szimfonikus Zenekar, amely több mint hatvan gyermeket foglalkoztat, nevel, oktat, és együtt zenélnek a nagyon tehetséges növendékeke és kiváló művésztanárok. A zenekar bemutatkozására került sor a keddi napon hatalmas sikerrel. Ezúton is gratulál a zenekarnak és az intézménynek, és további sikereket kíván.

Elnök: Jelzi, hogy nem ügyrendi hozzászólás volt. Nyilván minden képviselőtársának lehetősége van az SZMSZ szerint napirend előtt vagy után hozzászólást tenni, de ezt a megfelelő keretek között kell megtenni.

Napirend előtt: Somlyódy Csaba azonnali kérdést nyújtott be a Polgármesterhez „Mely anyagok kerülnek elének, és melyek nem?” tárgyban. Az SZMSZ 50. § (4) bekezdése értelmében a Képviselő úr egyperces időkeretben adhatja elő kérdését. A választ a kérdezett kétperces időkeretben adja meg. Viszontválaszra nincs lehetőség. Megadja a szót Somlyódy Csaba képviselő úrnak.

Somlyódy Csaba: Az utóbbi időben felgyorsultak az események és sorra indulnak a különböző fejlesztések a ciklus vége felé. Többek között a Fővárosban is a Tematikus Fejlesztési Program (TFP), amely 2020-ig mintegy 100 milliárd összegben biztosít a főváros számára – amelybe természetesen a kerületek is beleértendőek – fejlesztési lehetőségeket. Tudomása szerint január óta elindult ez a tevékenység. Kérdezi Polgármester úrtól, hogyan történt az ide delegáltak kiválasztása? Mit képviseltek? Ki adott nekik erre felhatalmazást? Milyen eredményeket értek el ebben a kérdésben? Azok a pályázatok, amelyek benyújtásra kerültek, hogyan kerültek kiválasztásra, milyen testület fogadta el a pályázatokat, tartalmazznak-e ezek anyagi jellegű kötelezettséget a pályázat megnyerése esetén?

Érzi-e Polgármester úr, hogy a jövőben ezeknek a pályázatoknak lehet költségvetési vonzata? Az SZMSZ tartalmazza, hogy minden ilyen kérdést a szakbizottságoknak meg kellene tárgyalni. Kérdezi, hogy történt-e ilyen tárgyalás a pályázattal kapcsolatban?

Az elmúlt képviselő-testületi ülésen Polgármester úr nagy nyilvánosság előtt azt mondta, hogy vegyenek le egy előterjesztést a napirendről és a következő ülésre visszahozza. Kérdezi, hogy Polgármester úr most akarja-e bejelenteni a napirend tárgyalása előtt, hogy különös eljárásrendben bekerül az előterjesztés, vagy, hogy nem kerül be? Ha nem kerül ma benyújtásra az előterjesztés, akkor bejelenti, hogy tudomásul veszi, hogy nem kívánja a Képviselő-testület ezt a napirendi pontot tárgyalni. Bejelenti, hogy továbbra is egy személyben képviseli a kisvállalkozók felé a Krízis Alapot és társadalmi egyeztetést kezdeményez ez ügyben a vállalkozók körében, valamint a társadalmi egyeztetési folyamatban, amelyben kéri mindenki segítségét, aki ezt mégis fontosnak tartja.

Elnök: Jelzi, hogy a Jelentés a lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztés tartalmazza, hogy a következő hónapban kíván írásos előterjesztést benyújtani a Képviselő-testület számára. Ez nem azt jelenti, hogy nem dolgozott az elmúlt hónapban, mert a Kamara vezetőjével több alkalommal is találkozott és végigbeszélték azt az anyagot, amelyet Képviselő úr javaslatként megfogalmazott. Rövid szóbeli tájékoztatást ad a tárgyalások állásáról. Képviselő úr másik kérdésére válaszolva elmondja, hogy a jogszabály felhatalmazta a Fővárost, hogy készítsen egy Tematikus Fejlesztési Programot, amely a Főváros egészére kiterjed. Amint a jogszabály felhatalmazása alapján a Főváros felállította a munkacsoportot, illetve megszervezte az ez irányú munkát, akkor a frakcióvezetői értekezletet tájékoztatta, hogy milyen típusú programokon kezd el dolgozni egy szakértői csoport. A konzultáció során néha a döntéshozók is részt vehetnek. Az Önkormányzatot a munkakörén fogva képviseli Mozsár Ágnes főépítész asszony és munkatársai, illetve képviseli a választók felhatalmazása alapján akár a Polgármester. Amikor az előkészítés abba a szakaszába érkezik, amely testületi döntést igényel, akár azért, mert a pályázatot be kell adni, meg kell fogalmazni, vagy pénzügyi kötelezettséget jelent, akkor ezt a Képviselő-testület és a bizottságok is fogják tárgyalni. A múltkori Településfejlesztés és Környezetvédelmi Bizottság ülésén kérte Főépítész asszonyt, hogy adjon rövid tájékoztatást, hogy jelen pillanatban milyen munkát végez, hol tart a munkacsoport. *(Az összeállított tájékoztatást minden képviselő (e-mailen) megkapta az ülést megelőzően.)* A tervek szerint júniusra el kell jutniuk oda, hogy már a Képviselő-testület is tud tárgyalni egy anyagot és meg tudja azt vizsgálni, hogy úgy a szociális rehabilitáció, mind a barnamezős beruházások területén a szakmai munkacsoportok, a kerületek főépítészei, egyéb szereplők milyen elképzeléseket fogalmaztak meg a Főváros fejlesztésére vonatkozóan. A kerületben három területen folyik a munka az egyik a barnamezős területek, a másik a Duna-menti területek fejlesztése, illetve a szociális városrehabilitáció. A kerület azt az álláspontot képviselte, hogy a Duna-menti fejlesztések ne lehessenek összekapcsolhatók barnamezős fejlesztésekkel, próbálják meg különválasztani. Ezt a javaslatot sajnos nem sikerült többségi álláspontig eljuttatniuk. Még egy markáns vélemény fogalmazódott meg, amely a kerületek között egy ideig lebegett, hogy zöldmezős beruházásokat nem tartalmaznak a fejlesztési elképzelések. Hangsúlyozza, hogy amint a munka abba a szakaszába érkezik, hogy a Képviselő-testületnek ebben hatásköre, érdemi döntési lehetősége nyílik, akkor ezt elő fogja terjeszteni, egyébként ez júniusra várható. Az Önkormányzatot Főépítész asszony és munkatársai képviselték legtöbb alkalommal, politikai döntéshozói tanácskozásra egyszer került sor a nyitórendezvényen kívül.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Farkas Gábor képviselő úr 2014. április 22-én elektronikus levélben értesítette arról, hogy kilépett a pártból (Jobbik Magyarországért Mozgalom), és független képviselőként vesz részt a jövőben a Képviselő-testület ülésein.

Napirendről történő levételre nem érkezett javaslat. Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint tárgyalja a Képviselő-testület a meghívóban 26. és 33. sorszámmal szereplő napirendi pontokat, valamint a pótfelvételre javasolt 330-332. számú előterjesztéseket. Kéri, szavazzanak a napirendre történő felvételtől.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal – a nyilvános ülés utolsó napirendi pontjaiként történő tárgyalással – felveszi napirendjére az alábbi előterjesztéseket [280/2014. (V. 22.)]:

- A Kőbányai Szent László Gimnázium dísztermének térítésmentes használatba adása (330. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
- A Kőbányai Roma Önkormányzat 2014. évi támogatásáról szóló szerződés módosítása (331. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
- A Kőbányai Sportközpont műfüves pályájának a Budapesti Fegyház és Börtön részére történő ingyenes használatba adása (332. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: *A képviselő-testület 17 fővel határozatképes.*

Elnök: A következő sorrendmódosítást javasolja

- harmadik napirendi pontként tárgyalja a Képviselő-testület a 29. tervezett napirendi pontot,
- ezt követően kerül tárgyalásra a meghívóban 26., 39., 40., 41. és 33. sorszámmal szereplő tervezett napirendi pontok, majd
- a meghívóban 42. sorszámmal szereplő tervezett napirendi pontok előtt tárgyalja a 30., 31. és 32. napirendi pontokat.

Hozzászólásra nem jelentkezik senki kéri, szavazzanak a sorrend-módosítási javaslatra.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal a meghívóban szereplő tervezett napirendjének sorrendjét az alábbiak szerint módosítója [281/2014. (V. 22.)]:

- *harmadik napirendi pontként tárgyalja a 29. tervezett napirendi pontot,*
- *ezt követően kerül tárgyalásra a meghívóban 26., 39., 40., 41. és 33. sorszámmal szereplő tervezett napirendi pontok, majd*
- *a meghívóban 42. sorszámmal szereplő tervezett napirendi pontok előtt tárgyalja a 30., 31. és 32. napirendi pontokat.*

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a napirend elfogadására a már elfogadott módosításokkal együtt.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [282/2014. (V. 22.)]:

1. Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága 2013. évi tevékenységéről (313. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága által üzemeltetett térfigyelő rendszer 2013. évi működésének értékeléséről (314. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2014. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása (324. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának kijelölése és díjazása, valamint a Kft. alapító okiratának módosítása (329. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
5. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása (295. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
6. A Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása (289. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
7. A Kőbányai Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola, a Kőbányai Szent László Általános Iskola és a Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatainak véleményezése (288. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
8. A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázatának véleményezése (328. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
9. A Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás 2013. évi zárszámadásáról szóló szöveges beszámoló (293. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Budapest Főváros Kormányhivatala X. kerületi Népegészségügyi Intézete 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatója (269. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

11. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. évi támogatásának elszámolása és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között 2014. évi megállapodások (287. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
12. Az első osztályok indításáról szóló tájékoztató és a Kőbányai Pedagógiai Szakmai Központ szakmai alapdokumentuma módosításának véleményezése (298. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Az egységes kerületi szimbólum és arculat kialakítása (304. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
14. A Budapest X. kerület, Bihari utca – Teherkocsi utca – Árpá utca – Fertő utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (299. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
15. Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 34/2005. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosítása (303. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
16. Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásához forrás biztosítása (315. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat visszavonása és a 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyása (321. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Ferencvárosi Torna Club által a Bihari úti sporttelepen létesítendő beruházáshoz fizetendő hozzájárulás és az ingatlan használatáról szóló szerződés (296. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. A lakóközösségek részére előkertek egységes arculatú kialakításához nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírás (297. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. A kőbányai iskolák működését segítő alapítványok támogatása (277. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
21. A Kőbányán működő egyházak 2014. évi támogatására kiírt pályázat elbírálása (285. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

22. A Kárpátaljai Magyar Főiskoláért Alapítvány támogatási kérelme (282. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. A Kőbányai Gyöngyike Óvodában sakkoktatás támogatása (281. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
24. A Budapest-Kőbányai Evangélikus Egyházközség támogatási kérelme (284. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. A Budapest X., Bánya u. 35. sz. alatt lévő I. emeleti ingatlanrész orvosi rendelő céljára történő ideiglenes használatba adása (262. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. A Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzatával kötendő ellátási szerződés (270. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
27. A helyi nemzetiségi önkormányzatok 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztató (286. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
28. A településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács munkájáról szóló tájékoztató (291. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
29. Tájékoztató a Kőbánya Közbiztonságért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről (310. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. Tájékoztató a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről (311. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
31. Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapítása (312. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
32. A lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatok, valamint a pályázatok aktuális állása (326. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
33. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. I-VI. havi várható likviditási helyzete (301. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
34. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (316. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

35. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése (302. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
36. A Budapest X. kerület, Gergely utca 68. szám alatt lévő lakás elidegenítésre történő kijelölése (308. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
37. A Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő irodaház oktatás céljára történő ingyenes használatba adása (317. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
38. A Kozma utcában működő sírköves vállalkozások által használt területek jogi viszonyainak rendezése (323. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
39. A Kőbányai Szent László Gimnázium dísztermének térítésmentes használatba adása (330. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
40. A Kőbányai Roma Önkormányzat 2014. évi támogatásáról szóló szerződés módosítása (331. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
41. A Kőbányai Sportközpont műfüves pályájának a Budapesti Fegyház és Börtön részére történő ingyenes használatba adása (332. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok:

42. Az Idősekért-díj adományozására vonatkozó javaslat (273. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
43. A Lukács Móric-díj adományozására vonatkozó javaslat (274. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
44. Nagy Zoltán nyugalmazott igazgató Magyar Érdemrend középkeresztje állami kitüntetésre történő felterjesztése (290. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
45. A Pajzs Reklám Kft. közterület-használati hozzájárulás módosítása iránti kérelme (292. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
46. A STRABAG-MML Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (309. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

47. A Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme (327. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

48. Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása (265. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága 2013. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Köszönti dr. Ormosy Attila rendőr alezredes urat a BRFK Szakirányítási Főosztályának vezetőjét, és dr. Gyetvai Tibor kapitány urat.

Dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány prezentáció keretében számolt be a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága 2013. évi tevékenységéről.

Elnök: Nagyon tanulságosak a számok, és jól tükrözik, hogy a közbiztonság területén is tetten érhető, nyomon követhető a fejlődés. Megköszönik a munkát, bíznak abban, hogy az Önkormányzat által biztosított támogatás is jól szolgálják, hogy a munka eredményesen, hatékonyan végezhető legyen. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

Agócs Zsolt szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés egészüljön ki egy 2. számú melléklettel az alábbiak szerint:

„/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbánya közterületein szolgáló rendőri állomány létszámával kapcsolatos felterjesztésről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy éljen a felterjesztés lehetőségével, amiért az Országos Rendőr-főkapitányság és a Budapesti Rendőr-főkapitányság a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság közterületen szolgáló állományát vezényli országos és fővárosi feladatellátásra, és emiatt a helyi állomány a feladatokat nem, vagy csak részben tudja ellátni. Mindezek alapján kérje az illetékes elöljárókat, hogy inkább segítsék a Kapitányság közterületen szolgálatot teljesítő állományának stabilitását, létszámának növelését a helyi adottságok arányában.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Jogi Csoport”

(313/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 313/1. módosító javaslatot.

Varga István: Tavaly dr. Fejér Tibor képviselő úr lakossági fórumot szervezett, amelyen Rendőrkapitány úr is jelen volt, attól kezdve láthatóan megnőtt Óhegyen a járőrözések száma, ezért a lakosság köszönetét tolmácsolja. Felhívja a figyelmet, hogy a bűncselekmények száma jelentősen még nem csökkent.

Tóth Balázs: Az előterjesztésből kiderül, hogy a bűncselekmények felderítésének százalékos arányán még van mit javítani. A kőbányai lehetséges állományi létszám legjobb tudomása szerint még mindig nem teljesen feltöltött. Kérdezi Kapitány urat, hogy erre milyen ráhatása van, hogy ezt az arányt tovább javítsa? Megjegyzi, hogy még mindig kevésnek tartja a kamerák által felderített bűncselekmények számát, ahhoz az összeghez képest, amellyel az Önkormányzat támogatja ezt a rendszert. Kérdezi Kapitány urat, van-e valamilyen stratégia a kamerarendszert illetően?

Révész Máriusz: Azokon a területeken érzékelhetően nem lett sokkal jobb a helyzet, ahol a kamerázás nem megoldható. El kell mondja, hogy Óhegyen a tavalyi évhez képest valamennyit javult a helyzet, de ezen az úton tovább kell menni és akkor egy-két éven belül az Óhegyen is ez a probléma meg fog oldódni.

Somlyódy Csaba: Borzasztó nehéz a kerületi Rendőrség dolga rengeteg utcával, nagy területtel, és azt is tudja, hogy a létszámot sem sikerül teljesen feltölteni. Kérdezi Rendőrkapitány urat, hogy milyen arányban maradnak a kerületben azok a kollégák, akik itt válnak intézkedő képessé, vagy mindezek után máshová vezénylik őket? Megköszöni Rendőrkapitány úrnak, hogy pártatlanul részt vesz minden fórumon, ahol szakmailag segíti a lakosság tájékoztatását.

Szabóné Gerzson Sarolta: Megköszöni Rendőrkapitány úr beszámolóját, valóban érezhető, hogy vannak számszerű eredmények és javulás szinte minden téren. Elmondja, hogy ott, ahol a térfigyelőkamera már éppen nem látja be a területet, nagyon jelentős továbbra is a bűnözés. A bűnözők pontosan tudják, hogy a láthatatlan határvonal hol helyezkedik el, néhány méterrel arrébb húzódva nagyon nagy gondot és zavart okoznak az ott élőknek. A lakosok azzal a kéréssel fordulnak feléjük, hogy sokkal több védelmet kérnek, ami sokkal több járőrözésben nyilvánulna meg.

Farkas Gábor: Kapitány úrnak megköszöni a beszámolót. Elég sűrűn lakott területen lakik és abból szűri le Rendőrség tevékenységét és a térfigyelőrendszer működését. Tegnap is történt egy rablás és ezt az eseményt a térfigyelőkameráknak érzékelniük kellett volna, vagy a folyamatos rendőri jelenlét megakadályozhatta volna. Mindig hiányolja a folyamatos rendőri jelenlétet az Újhegyi lakótelepről.

Mácsik András: Gratulál az elért eredményekhez, bízik abban, hogy az Önkormányzat is hatékonyan tudta segíteni a munkát a térfigyelő-kamerarendszer kiépítésével, illetve a körzeti megbízott irodák létrehozásával. Az Újhegyi körzeti megbízotti irodával kapcsolatban írásban feltett egy kérdést Rendőrkapitány úrnak november 21-én.

Kérte, hogy tájékoztassa Rendőrkapitány úr, hogy kollégái szolgálatban, gyalogos járőrözéssel kapcsolatos munkájáról, irodai munkájának idejéről, a lakossági bejelentések számáról és az adott naptári évben tartott fogadóórák számáról. Válaszlevélben megkapta, hogy december 6-áig tájékoztatást fog kapni, de ez sajnos a mai napig nem történt meg. Véleménye szerint az Önkormányzat azért hozta létre a körzeti megbízotti irodát és költött rá több millió forintot, hogy elő tudják segíteni a rendőrség hatékonyabb munkáját, és létre tudjanak hozni egy olyan központot, ami lehetővé teszi Újhegyen az állandó rendőrségi jelenlétet.

Radványi Gábor: A tavalyi beszámolóval kapcsolatban azt mondta, hogy kevesebb jogászkodást és több utcai jelenlétet szeretnének látni. Azt gondolja, hogy a statisztikai adatokból egyértelműen visszaköszön, hogy Kapitány úr megfogadta a Képviselő-testület tanácsát. Ez egy jól összeállított anyag és a számok is magukért beszélnek. Elhangzott, hogy négy haláleset volt a kerületben, tájékoztatást kér, hogy milyen lehetőségek vannak, hogy a haláleseteket csökkentse. Ha valamilyen esetet, bűncselekményt tapasztal egy kőbányai állampolgár felhívja a Tevékenységirányítási Központot, utána telefonálnak a kőbányai központba, majd a kőbányai központ telefonál a reagáló járőröknek. Kérdezi, hogy ez a telefonos lánc nem megy-e a szakmaiság rovására, jónak látják-e? Kérdezi, mi az indoka, hogy több láncon keresztül jusson el a reagáló járőrhöz a figyelmeztetés?

Dr. Gyetvai Tibor: Próbálják a hatékonyságot növelni, a fedett nyomozások tekintetében próbálnak olyan bűnözői csoportokat felszámolni, akik Kőbányán dolgoznak. A személyzeti mozgást illetően vidékről és egyik kerületből a másikba megpróbálják elcsábítani a végzett rendőrt, de ez ugyanígy működik Kőbányán is. Próbálják azokat az embereket megkeresni, akik akarnak és tudnak is dolgozni. Ez egy hosszú folyamat, nem lehet egyik napról a másikra megoldani. Megpróbálják az önkormányzat által támogatott lakhatási segéllyel, a figyelő tevékenységgel itt tartani a rendőröket, ezért szeretnék ezt a támogatást továbbra is megkapni. A kamerák áthelyezésének pénzügyi okai vannak, és nem biztos, hogy ez hozná az eredményt. Gondolkodtak azon is, hogy néhány helyre vak kamerákat helyeznek ki. Legfontosabb, hogy rendőr legyen a közterületeken. Mindenki tudja, hogy a budapesti rendőrségi állomány jelentős része vidékről érkező fiatalokból áll. 2010-ben idehelyezett állományból összesen hárman vannak, vagy hazamentek a családjukhoz, vagy a Készenléti Rendőrséghez, vagy jobb képességű fiatalok a központi szervekhez kérik a kinevezésüket. Kinevelik a jól képzett állományt, ők pedig továbblépnek. Mácsik András képviselő úr a kérdéseire a választ ezen a héten megkapja, nem tudta, hogy nem kapott még választ a Rendészeti osztálytól. Köszönettel veszik a körzeti megbízotti irodákat, de az irodában ülő rendőr nem közterületen lévő rendőr. Azt vallja, hogy oda a legminimálisabb időre kell, hogy bevonuljon a rendőr, adott esetben elmenjen mosdóba, pihenjen, megegye az ebédjét, és utána újra kimenjen a közterületre, hiszen ott tud hatékonyan dolgozni. Július 1-je után 17 kolléga fog érkezni gyalogos szolgálatra, reméli, hogy az Újhegyre kerülő létszám az irodát fogja használni pihenésre, nem pedig a Kapitányságra vonul be. A négy halálos közlekedési baleset gyalogos közlekedéssel függ össze és idősebb korosztály volt a sérültek között, egyetlen egy eset volt, amikor a kamionos a körforgalomnál elsodorta a járókelőt. Azt kéri a rendőreitől, ha gyalogos szabálysértést látnak, figyelmeztessék az elkövetőt, ha szükséges helyszíni bírságot alkalmazzanak, vagy feljelentést tegyenek. Szeretnék, ha ez a szám nullára redukálódna.

A tevékenységirányítással kapcsolatban úgy néz ki, hogy meghosszabbodik a rendszer, viszont nem minden olyan hívás fut be a rendőrséghez, amely nem rendőrségi hatáskörű. Előfordul, hogy pusztán azért keresik a rendőrséget, hogy a Gyámhivatallal hogyan lehet felvenni a kapcsolatot. Ki kell emelni, hogy nemcsak kőbányai rendőrök dolgoznak Kőbányán, hiszen itt dolgozik a Készenléti Rendőrség jelentős ereje. Közterületi megerősítésképpen a bűnügyi bevetés polgári ruhában, civil ruhában teljesítenek szolgálatot. Minden kedden összehangoló értekezlet van a BRFK-n, ahol ezeknek az egységeknek a szétosztását végzik a központi szervek.

Dr. Ormossy Attila: A Tevékenységirányítási Központ egyik jelentősége az előszűrés, a másik jelentősége, hogy a rendőri egységek decentralizáltan vannak telepítve Budapest területén és rendkívül eltérő a terhelés. Bizony egyes területeken hosszabb a rendőrré várakozás, más területeken rövidebb, ez attól függ, hogy mennyi az éppen aktuálisan rendelkezésre álló rendőr. Ahhoz, hogy ezt megfelelő módon tudják teljesíteni, megfelelő módon kialakított tevékenységirányítási rendszer, egy bevetés irányítási rendszer kell működjön. A kísérleti stádium lezajlott, már működik, úgy gondolja, hogy még kell egy bizonyos idő, amíg minden apró hiányosságot ki tudnak küszöbölni, de már most állíthatja, hogy igenis sok pozitív eleme van. Ennek hasznélvezője lehet Kőbánya, hiszen a Kőbányára küldések száma jóval meghaladja például a XVII. kerület hasonló számait. Ennek következtében a XVII. kerületből átcsoportosítják azt az erőt, amire Kőbányán szükség van.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

**283/2014. (V. 22.) KÖKT határozat
a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolóról**

(15 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányságának a 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 313/1. módosító javaslattal megállapított határozattervezetről.

**284/2014. (V. 22.) KÖKT határozat
a Kőbánya közterületein szolgáló rendőri állomány létszámával kapcsolatos felterjesztésről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy éljen a felterjesztés lehetőségével, amiért az Országos Rendőr-főkapitányság és a Budapesti Rendőr-főkapitányság a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság közterületen szolgáló állományát vezényli országos és fővárosi feladatellátásra, és emiatt a helyi állomány a feladatokat nem, vagy csak részben tudja ellátni. Mindezek alapján kérje az illetékes előljárókat, hogy inkább segítsék a Kapitányság közterületen szolgálatot teljesítő állományának stabilitását, létszámának növelését a helyi adottságok arányában.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Jogi Csoport

Elnök: Megköszöni Rendőrkapitány úrnak az elvégzett munkát. A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont:

Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága által üzemeltetett térfigyelő rendszer 2013. évi működésének értékeléséről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Mihalik András: Kéri, hogy Újhegyen a térfigyelő-kamerák környezetében lévő fák lombozatát ritkítsák meg. A Kővágó utca 5. számú épületből nagyon sok panasz érkezik, fiatalok randalíroznak.

Elnök: Kérni fogja a vezetői értekezleten, hogy a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. munkatársai vizsgálják át a kamerák környezetét, és a lombritkítást hajtják végre, amennyiben ez szükséges. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a 314. számú előterjesztés elfogadásáról.

285/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága által üzemeltetett térfigyelő rendszer 2013. évi működésének értékeléséről szóló beszámolóról

(15 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága által üzemeltetett térfigyelő rendszer 2013. évi működésének értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont

A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2014. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: 19 fő kapna ilyen módon támogatást ahhoz, hogy megfelelő körülmények között tudjanak lakni. Szeretnék ezzel is a megtartóerőt növelni. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

286/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2014. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére a 2014. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat alapján az alábbi sorrendben

- 1.1. Asbolt Gábor r. őrm.,
- 1.2. Balázsovits Renáta r. tőrm.,
- 1.3. Dobóczy László r. őrgy.,
- 1.4. Erdős Dániel r. tőrm.,
- 1.5. Erki János r. tőrm.,
- 1.6. Gerber József r. tőrm.,
- 1.7. Dr. Harai Tímea r. tőrm.,
- 1.8. Dr. Incze Zsolt Dieter r. zls.,
- 1.9. Jenei Tamás r. őrm.,
- 1.10. Király László r. szds.,
- 1.11. Kühl Orsolya Klaudia r. ftőrm.,
- 1.12. Máhli Péter r. őrm.,
- 1.13. Németh Anikó r. ftőrm.,
- 1.14. Német Zsófia r. őrm.,
- 1.15. Pados József r. zls.,
- 1.16. Rauchbauer Zoltán r. fhdgy.,
- 1.17. Szabó Balázs r. ftőrm.,
- 1.18. Vass Éva r. tőrm., valamint
- 1.19. Zieber Károly r. hdgy.

részére lakbér-hozzájárulást biztosít az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötött szerződés alapján.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti kedvezményezett szerződésének megszűnése esetén a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője által javasolt személlyel szerződést kössön.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Jogi Csoport

(Az 1. mellékletet képező támogatási szerződés szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:
A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának kijelölése és díjazása,
valamint a Kft. alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Köszönti Lajtai Ferencné, intézményvezető asszonyt. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező határozattervezet 3. pontja kerüljön törlésre a határozat címéből a „valamint a Kft. alapító okiratának módosításáról” szövegrésszel együtt, és az előterjesztés egészüljön ki egy 2. melléklettel az alábbiak szerint:

„.../2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okiratot módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője”

(329/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 329/1. módosító javaslatot.

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a könyvvizsgáló megbízásáról és díjazásáról.

287/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. könyvvizsgálója kijelöléséről és díjazásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójául 2014. június 1-jétől 2019. május 31-éig az ADÓ-ÓDA Könyvvizsgáló és Könyvelő Betéti Társaságot (cégjegyzékszám: 01-06-774270, székhely: 1171 Budapest, Szárazhegy u. 81.) jelöli ki, a könyvvizsgálatért felelős személy Kenedli Katalin (an: Kiss Julianna, Budapest, 1962. április 28., lakcíme: 1171 Budapest, Szárazhegy u. 81.).

2. A Képviselő-testület a könyvvizsgáló megbízási díját 80 000 Ft + ÁFA/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az alapító okirat módosításáról.

288/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

(12 igen, 1 ellenszavazattal, 4 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okiratot módosító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője”

(Az 1. mellékletet képező alapító okirat szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megválasztása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Szabóné Gerzson Sarolta: Lajtai Ferencné 25 éve dolgozik ezen a területen és a Szivárvány Nyugdíjas Otthon a 10. évfordulóját ünnepli. Ha egy szóban akarná megfogalmazni, hogy mi az, ami ebben az intézményben megérinti, akkor a biztonság jut az eszébe. Az ott élő idős embereknek a fizikai, lelki szempontból meglévő biztonsága, szeretete, magas színvonalú gondoskodás, amivel az intézményvezető asszony és a kollégái körülveszik ezeket az idős embereket. Köszönetet mond a végzett munkáért, sok erőt és egészséget kíván.

Népjóléti Bizottság módosító javaslata (dr. Csóka Gabriella szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. pontjában szereplő a „560 000 Ft” szövegrész helyébe a „560 000 Ft/hó” szöveg lép.

(295/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 295/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozati javaslatról.

289/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetőjének kinevezéséről és díjazásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői teendőinek ellátására 2014. június 1-jétől 2019. május 31-ig terjedő öt év határozott időtartamra munkaviszony keretében Lajtai Ferencné nevezi ki, bruttó 560 000 Ft/hó munkabérral és a javadalmazási szabályzatban megállapított egyéb juttatások biztosításával.

2. A Képviselő-testület a Lajtai Ferencnével kötendő munkaszerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

(Az 1. mellékletet képező munkaszerződés szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: Gratulál Lajtai Ferencnének a kinevezéséhez, mert meggyőződése, hogy ez az intézmény nagyon jó kezekben van. *(A Képviselő-testület megtapsolta a kinevezettet.)* Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozati javaslatról.

290/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére többletforrás biztosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére személyi juttatásra 960 000 Ft + 259 200 Ft járulékaival, mindösszesen 1 219 200 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 3. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére, és egyben felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

6. napirendi pont:

A Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Köszönti Nagy István pályázót. Kéri, nyilatkozzon, kéri-e zárt ülés elrendelését?

Nagy István: Nem kéri zárt ülés elrendelését.

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozatról.

291/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület Nagy Istvánt bízta meg a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ (1107 Budapest, Bihari u. 23.) magasabb vezetői teendőinek ellátásával 2014. június 1-jétől 2015. május 31-ig terjedő határozott időre. Alapilletményét az F fizetési osztály 13. fizetési fokozatának megfelelő 188 800 Ft-ban, munkáltatói döntésen alapuló illetményrészét 80 000 Ft-ban, a magasabb vezetői pótlékát 54 000 Ft-ban, illetményét összesen 322 800 Ft-ban határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

Azonnal

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda vezetője

a Jegyzői Iroda Személyügyi és Bérszámfejtési Csoport vezetője

Elnök: Gratulál Nagy Istvánnak a kinevezéséhez. *(A Képviselő-testület megtapsolta a kinevezettet.)*

7. napirendi pont:

A Kőbányai Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola, a Kőbányai Szent László Általános Iskola és a Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatainak véleményezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Kérdezi, hogy Sándor Zoltán igazgató úrral kapcsolatban megtörtént-e a tantestületi szavazás?

Elnök: Információja szerint nem, pénteken történik meg, de jelen van a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest X. Tankerülete részéről dr. Kántor Gézáne, kéri, válaszoljon a feltett kérdésre.

Dr. Kántor Gézáne: Harmincegynéhány éve dolgozik a kerületben gyógypedagógusként, a Komplex Általános Iskolában töltötte eddig pályafutását. Július 1-jétől került át a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest X. Tankerületéhez, mint tanügyigazgatási referens. A Szervátiusz Jenő Általános Iskola nevelőtestületi értekezletén 36 fő szavazott, ebből igen 34 fő, tartózkodott 2 fő. Alkalmazotti közösség tekintetében 39 fő szavazott, ebből eredmény 39 igen. Demeter Antal igazgató úr pályázatát a KLIK Tankerületének igazgatója és a közössége támogatni fogja. A Szent László Általános Iskolából a nevelőtestületi közösségből 53 fő szavazott, 52 igen, 1 nem. Az alkalmazotti közösségből 57 fő szavazott, 56 igen, 1 érvénytelen. A Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központnál megtörtént a nevelőtestület, és alkalmazotti közösségi értékelés. Szóbeli információk alapján 100%-os Igazgatóasszonynak és a programjának a támogatottsága. Az írásos dokumentációt ma délután fogják megkapni. A Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában Sándor Zoltán igazgató úrral kapcsolatban 2014. május 23-án történik meg a szavazás, ugyanis az a probléma, hogy az összes többi pályázó 2014. április 18-ai határidővel kapták meg az anyagot. A KLIK Központ Jogi Osztályát a két tannyelvűség kicsit megzavarta, ezért 26-a volt a határidő. Tudja, hogy a Képviselő-testület számára most problémát jelenthet. A Tankerületi igazgatót, és a Tankerület dolgozóit támogatni fogják Sándor Zoltán igazgató urat is.

Elnök: Azt gondolja nagyon fontos a vélemény-nyilvánítások ismerete ahhoz, hogy a Képviselő-testület is ki tudja alakítani a maga álláspontját.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Ki dönt arról, hogy mikor van a szavazás? Ki hívja össze a tantestületet?

Dr. Kántor Gézáne: Előkészítő Bizottság kapja meg a KLIK Tankerületétől a pályázati anyagokat. Most ez úgy zajlott, hogy két pályázati anyagot a Központba kellett beküldeni, kettőt pedig a Tankerületnél maradt, amelyet az Oktatási Osztálynak, Képviselő-testületnek és a véleményezésre jogosultaknak továbbítottak. A határidőn belül a nevelőtestület, illetve az alkalmazotti közösség dönt, hogy mikor történik meg a véleményezés és javaslatétel.

Elnök: Kérdezi, hogy megtörténhetett volna a képviselő-testületi ülés előtt a véleményezés?

Dr. Kántor Gézáne: Nem volt akadálya, ez a nevelőtestület döntése.

Dr. Csicsay Claudius Iván: A válasz tükrében, hogy ennek nem volt akadálya, az a véleménye, hogy ez a Képviselő-testülettel szemben illetlenség.

Szöbéli módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet szövege kerüljön törlésre és a határozattervezet egészüljön ki az alábbi szöveggel:

„Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete nem nyilvánít véleményt a Kőbányai Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola intézményvezetői pályázatáról a nevelőtestületi és alkalmazotti testületi vélemény hiányában.”

(288/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 288/1. módosító javaslatot.

Révész Máriusz: Ezt a pályázatot visszavonták, és később került kiírásra, ezért csúszott a véleményezés is. Azt beszélte meg a KLIK vezetőjével, Németh Lászlóval, hogy akkor kerüljenek a Képviselő-testület elé véleményezésre a pályázatok, amennyiben a tantestületi véleményt is látják. A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság összes jelenlévő tagja minden intézményvezetői pályázatot egyhangúan támogatott és kinevezésre ajánlott a KLIK-nek, kivéve Sándor Zoltán urat. Sándor Zoltán igazgató úr esetében egy képviselőtársuk nem szavazott a tantestületi vélemény hiányára hivatkozva. Néhány szóban méltatta a pályázókat.

Tóth Balázs: Dr. Csicsay Claudius Iván képviselő úr észrevétele jogos, de egyértelműen kiderült a beszámolókból, hogy Igazgató úrnak nem volt arra hatása, hogy mikor kerül összehívásra a nevelőtestület és az alkalmazotti közösség. Elmondja, hogy a maga részéről tud döntést hozni az elmúlt négy év tapasztalata alapján.

Farkas Gábor: Sándor Zoltán igazgató úr pályázatát olvasva, csak támogatni tudja igazgató úr kinevezését.

Elnök: Ha most nem nyilvánít véleményt a Képviselő-testület, a jövő hónapban már nem nyilváníthatnak véleményt, mert határidőn túl lesznek. Ha jól érti dr. Csicsay Claudius Iván képviselő úr javaslata arra is irányul, hogy megmagyarázza a Képviselő-testület, hogy miért nem nyilvánít véleményt.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Számára megfelelő lenne, ha a következő képviselő-testületi ülésen döntenének Sándor Zoltán igazgató úr támogatásáról a tantestületi vélemény ismeretében, de miután tudta, hogy nem lehetséges, ezért azt javasolja, hogy ne foglaljanak állást olyan pályázat véleményezésében, amihez nincs mellékelve a tantestületi szavazás eredménye. Ha azt választják, hogy Sándor Zoltán igazgató úr személyére szavaznak, akkor nem vesz részt a szavazásban, mert nem kíván sem igennel, sem nemmel, sem tartózkodással szavazni, és fenntartja a javaslatát.

Révész Máriusz: Jelentősen csökkentenék annak az esélyét, ha elfogadnák dr. Csicsay Caludius Iván képviselő úr javaslatát, hogy ilyen helyzetbe és ilyen eljárásba kerüljenek.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés egészüljön ki egy új 5. melléklettel az alábbiak szerint:

„.../2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Képviselő-testület véleményezési hatáskörébe tartozó intézményvezetői kinevezésekről
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot, hogy a Képviselő-testület véleményezési hatáskörébe tartozó intézményvezetői kinevezésekkel kapcsolatos véleményezési felkérést olyan módon küldje meg, hogy a Képviselő-testület a döntését a nevelőtestület és az alkalmazotti közösség döntésének ismeretében hozhassa meg.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője”

(288/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 288/2. módosító javaslatot.

Elnök: Ha ezt a határozatot elfogadja a Képviselő-testület ez nem zárja ki, hogy Igazgató úrról véleményt is nyilvánítsanak.

Gál Judit: Egyetért dr. Csicsay Claudius Ivánnal abban, hogy nagyon fontos egy testület véleménye, de a napirendi pontnak is az a címe, hogy intézményvezetői pályázat véleményezése. A Képviselő-testület küldetése, hogy a pályázatokról alkossanak véleményt és a pályázatok alapján mindenkiről tökéletesen tud véleményt alkotni és dönteni.

Dr. Csicsay Claudius Iván: Jegyző úr javaslata számára nem felel meg az ő javaslata helyett. A javaslatát továbbra is fenntartja. Bejelenti, hogy amennyiben szavazni fognak az igazgatói állás betöltéséről, semmilyen módon nem vesz részt a szavazásban.

Dr. Szabó Krisztián: Képviselő úr által megfogalmazott javaslat vagy ügyrendi javaslat tud lenni, amely szerint a Képviselő-testület arról tud dönteni – ez nem határozat, hanem ügyrendi döntés – hogy az 1. mellékletben található határozattervezetről nem hoz döntést, vagy módosító javaslatot tud megfogalmazni Képviselő úr azzal a tartalommal, ami az ő javaslatától annyiban tér el, hogy nem a jövőre irányul, hanem a jelenlegi helyzetre irányul, de ettől függetlenül az még nem jelenti azt, hogy a határozattervezetről nem kell szavazni.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a 288/1. módosító javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 6 ellenszavazattal, 7 tartózkodással nem fogadja el a 288/1. módosító javaslatot. [292/2014. (V. 22.)]

Elnök: Kéri, szavazzanak egyenként az előterjesztés 1-4. mellékletében szereplő határozati javaslatokról.

293/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással – 1 fő nem vesz részt a szavazásban)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Sándor Zoltán intézményvezetői megbízását.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

294/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről

(15 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Demeter Antal intézményvezetői megbízását.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

295/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szent László Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Menyhárt Sándor intézményvezetői megbízását.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

296/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatának véleményezéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Herczeg Katalin intézményvezetői megbízását.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

Elnök: Gratulál az intézményvezetőknek. Megköszöni mind a négy intézményvezetőnek az elmúlt években végzett munkáját, jó egészséget kíván a jövőbeni tevékenységükhöz, amennyiben a KLIK felterjesztése alapján a Miniszter úr is meghozza a döntését. Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 288/2. módosító javaslat szerinti határozattervezetről.

297/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Képviselő-testület véleményezési hatáskörébe tartozó intézményvezetői kinevezésekről
(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot, hogy a Képviselő-testület véleményezési hatáskörébe tartozó intézményvezetői kinevezésekkel kapcsolatos véleményezési felkérést olyan módon küldje meg, hogy a Képviselő-testület a döntését a nevelőtestület és az alkalmazotti közösség döntésének ismeretében hozhassa meg.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont:

A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázatának véleményezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Nincs jelen az Aspiráns, így nem tudja megkérdezni, hogy kíván-e zárt tárgyalást, ezért nyilvános ülésen tárgyalja a Képviselő-testület a napirendi pontot. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

298/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói pályázatának véleményezéséről

(13 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a főigazgatói pályázata alapján támogatja Mosányi Emőkének a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat vezetésére vonatkozó főigazgatói megbízását.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja

Elnök: *A képviselő-testület 17 fővel határozatképes.*

9. napirendi pont:

A Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás 2013. évi zárszámadásáról szóló szöveges beszámoló

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Agócs Zsolt: A Rákosmenti Mezei Őrszolgálat nagyon fontos feladatot lát el, gratulál a végzett munkájukhoz.

Varga István: A Rákosmenti Mezei Őrszolgálat fegyveres szolgálat, hangsúlyozza, hogy az elmúlt évben sem történt fegyverhasználat.

Somlyódy Csaba: Tudják, hogy a területen kábelégetéstől kezdve, orrvadászaton keresztül sok minden előfordul, és a beszámolóban olvasható, hogy több esetben került sor intézkedésre és feljelentésre, amit előrelépésnek tekint.

Elnök: Jó hír, hogy a normatív támogatás nőtt ebben a költségvetési évben, külső forrás is érkezik. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztésben mellékletében szereplő határozati javaslatról.

**299/2014. (V. 22.) KÖKT határozat
a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás 2013. évi zárszámadásáról szóló
szöveges beszámolóról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat 2013. évi zárszámadásáról szóló szöveges beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont:

**A Budapest Főváros Kormányhivatala X. kerületi Népegészségügyi Intézete 2013. évi
tevékenységéről szóló tájékoztatója**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönti dr. Haintz Andrea intézményvezetőt. Megköszöni az intézmény tevékenységét. Szinte minden olyan programba bekapcsolódnak Kőbányán, amely érinti valamilyen szinten az ő feladatkörüket. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Kormányhivatala X. kerületi Népegészségügyi Intézete 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

11. napirendi pont:
A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. évi támogatásának elszámolása és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között 2014. évi megállapodások
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban javaslata, észrevétele van, jelezze.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság módosító javaslata (dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata alapján), hogy az előterjesztés 2. határozattervezetének mellékletét képező támogatási szerződés 8. és 9. pontjában szereplő a „8.” szövegrész helyébe a „7.” szöveg lép.

Indokolás: elírás.

(287/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 287/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés 1-3. mellékletében szereplő határozati javaslatokról a 287/1. módosító javaslat figyelembevételével.

300/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. évi támogatásának elszámolásáról

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 2013. évi 25 millió forint összegű támogatásának elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja.

301/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a köznevelési intézmények finanszírozása tárgyában kötendő 2014. évi megállapodásról

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a köznevelési intézmények finanszírozása tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. június 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

(Az 1. mellékletet képező támogatási szerződés szövege a 287/1. módosító javaslat figyelembevételével mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

302/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között az „56-os Forradalom és Szabadságharc” pályázati felhívás eredményének finanszírozása tárgyában kötendő megállapodásról

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között a 2013-ban meghirdetett „56-os Forradalom és Szabadságharc” pályázati felhívás eredményének finanszírozása tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. június 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

(Az 1. mellékletet képező támogatási szerződés szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont

az első osztályok indításáról szóló tájékoztató és a Kőbányai Pedagógiai Szakmai Központ szakmai alapidokumentuma módosításának véleményezése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozati javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az első osztályok indításáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

303/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Pedagógiai Szakmai Központ szakmai alapidokumentumának módosításáról
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központ szakmai alapidokumentumának módosítását (székhelyváltás) támogatja.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Pedagógiai Szolgáltató Központ székhelyét az 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9. szám alatt biztosítja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

13. napirendi pont
Az egységes kerületi szimbólum és arculat kialakítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Jelenleg úgy értékeli az előterjesztést, hogy ez a munka kezdete, irányt jelöl. Kéri, hogy egészüljön ki a határozati javaslat azzal, hogy amikor ez a munka abba a stádiumba ér, kerüljön vissza véleményezésre a Képviselő-testület elé.

Elnök: A Képviselő-testületnek ismernie kell ezt a szimbólumrendszert, ezért is tárgyalja most a Képviselő-testület mielőtt a tervezőmunka tovább menne. Ha a Képviselő-testület elfogadja ezt a szimbólumot, akkor valóban egy arculati kézikönyv kidolgozása a feladat. Mire irányul Képviselő úr kérése, milyen döntési pontot szeretne még beiktatni?

Somlyódy Csaba: Különböző szlogenekről, jelmondatokról van szó. Ki jogosult használni? Erre a részre gondolt. Az arculati kialakításnál menetközben is vannak döntési pontok, többfajta variáció van, és úgy gondolja, hogy legalább a Képviselő-testületnek is lehessen véleményezési joga, hogy melyik irányvonal tetszik jobban.

Elnök: Most elfogadnak egy elemet, ez az elem lesz. Nem érti a Képviselő úr felvetését.

Somlyódy Csaba: Azt szeretné, ha most dönt a Képviselő-testület, azt ne úgy értelmezzék, hogy most elfogadták Kőbánya komplett arculati kézikönyvét az összes szabályozással. Most az irányt fogadják el, itt van ez az arculati elem. Nem gondolja Polgármester úr, hogy egy képpel és másfél oldallal el lehet fogadni Kőbánya arculatát? Ezt az egy jelképet el lehet fogadni, de ez még nem Kőbánya jelképe, vagy arculata.

Elnök: Azt gondolja, ha ezt a szimbólumot elfogadja a Képviselő-testület, akkor nagyjából eldöntötték a kérdés jelentős részét. Ezt követően következik az a munka, amikor az ezzel megbízott szervezet, megalkotja az arculati kézikönyvet. Ebben leírja, hogy ezt a jelképet a Polgármesteri Hivatal jegyzője, polgármester, alpolgármesterek, irodák hogyan kell, hogy használják, milyen alkalmakkor. Ez egy dokumentációban összeállításra kerül, ugyanez történik az intézmények vonatkozásában is. Szívesen tájékoztatja a Képviselő-testületet, amikor ezek az elemek összeálltak, hogy ez hogyan néz ki.

Somlyódy Csaba: A napirendi előtt hozzászólásában feltett egy kérdést, amire Polgármester úr válaszolt és neki az SZMSZ értelmében nincs lehetősége reagálni. Ott is az fordult elő, hogy Polgármester úr azt mondta, ha majd a megfelelő időpontba érnek, akkor visszatérnek a kérdésre. Döntési pontok voltak ott is, mégsem került a Képviselő-testület elé. Itt vannak pontok, amelyeket a Képviselő-testület meg tudna tárgyalni, véleményezni tudná és ne már a kész anyagot kell tudomásul venniük. A Képviselő-testületnek ettől fajsúlyosabb szerepet kellene szánni.

Elnök: A Képviselő-testület nem véletlenül alkot meg különböző terveket, például az integrált városfejlesztési stratégiát és minden egyéb dokumentumot. Ebből aztán dolgozni kell a Polgármesteri Hivatal munkatársainak, a választott tisztségviselőknek. A Képviselő-testület által korábban elfogadott anyagok végrehajtásának a szakaszában vannak. Amikor a projekt ötletek, tervek eljutnak arra a szintre, amelyek valóban elfogadható, vagy olyan stádiumba kerülnek, amelyeket érdemben meg kell vizsgálni, akkor nyilván ezt a Képviselő-testület meg fogja tárgyalni, de a Képviselő-testület megadta a felhatalmazást ez ügyben, az irányok kijelölésével, ennek a végrehajtása van folyamatban ebben a pillanatban is. Annak idején felkérte a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy gondoskodjék arról, hogy ezek az anyagok a gyakorlatba kerüljenek átültetésre. Kérdezi Képviselő urat, hogy az elmúlt három évben miért nem tette fel azt a kérdést neki, hogy a Polgármester milyen levélpapíron ír? Kérdezi, hogy az ezt megelőző időszakban miért nem tette fel bárki azt a kérdést, hogy a Polgármesteri Hivatal milyen borítékot használ? Ezek a kérdések nem feltétlenül jelentenek testületi hatáskört.

Somlyódy Csaba: A bizottsági vitában elmondta, hogy örömmel veszi, hogy lesz ilyen Kőbányán, az irány is jó, csak a cím nem jó, mert azt mondja, hogy Kőbánya arculatának kialakítása, ez nem az, ez egy elem. Azt gondolta, hogy ez továbbdolgozásra kerül, és úgy érzi nem helyes irány, hogy van egy belső kör, egy külső kör és a Képviselő-testület, amely csak a végén értesül. Azt gondolja, hogy ennek fordítva kellene történnie.

Elnök: A következő lépés már ennek a szibólumnak a meghatározása, hogy az álló, fekvő, kicsi és nagy borítékra hová fogják tenni. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a mellékletben szereplő határozati javaslatról.

304/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

egységes kerületi szimbólum és arculat kialakításáról

(15 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja egységes kerületi szimbólum és arculat kialakítását az 1. melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: a kerületfejlesztésért és külső kapcsolatokért felelős alpolgármester

1. melléklet a 304/2014. (V. 22.) határozathoz



Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

14. napirendi pont

**A Budapest X. kerület, Bihari utca – Teherkocsi utca – Árpa utca – Fertő utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Bihari utca – Teherkocsi utca – Árpa utca – Fertő utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendeletet.

15. napirendi pont

**Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 34/2005. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Érti, hogy előre tudják hozni a tőketörlesztések ügyét, ugyanakkor a különböző jutalékra, járuléokra, kamatra és egyébre nem terjed ki, de ennek a felvétele is nyomasztja a lakóközösséget. Kérdezi, hogy a jogszabály kizárja, hogy ezekre is ki tudja terjeszteni az Önkormányzat a lehetőséget?

Marksteinné Molnár Julianna: A bizottsági ülésen is elmondta, hogy a rendeletmódosítás egyértelműen azokra a pályázatokra terjed ki, amely a rendelet hatálya alatt lett benyújtva. A pályázati kiírás elég egyértelmű volt, a társasház által felvett hitelhez, a tőketörlesztő részlethez ad az Önkormányzat támogatást ebben a panelprogramban.

Somlyódy Csaba: A rendelet azt is mondta, hogy az utólagos finanszírozásnak is van egy rendje, amit most készülnek megváltoztatni. Ha a rendelet egy részét megváltoztatják, akkor miért ne lehetne egy másik részét is megváltoztatni? Ha hozzányúlnak, akkor bármihez hozzá lehet nyúlni, kivéve, ha felsőbb jogszabály ezt nem teszi lehetővé.

Dr. Szabó Krisztián: Ezeket a támogatásokat megalapozó kormányrendelet, és maguk a pályázati kiírások is úgy rendelkeztek, hogy a támogatási arány a teljes bekerülési költség $\frac{1}{4}$ -e. A jogszabályok nem rögzítették, hogy a pályázó az önrészt milyen forrásból biztosítja. Ha a hitel költségeit az Önkormányzat vállalná, azzal a támogatási arányt növelné, ráadásul nem egyformán a pályázók esetében, hiszen azoknak, akik hitelből fedezték az önrészt megnőne a támogatási rész, ahol pedig saját forrásból fedezték a társasházak, ott ugyanannyi maradna a támogatás.

Révész Máriusz: Ez a döntés, ezeknek a házaknak jó lesz, nagyon nagy segítséget nyújtanak az ott élőknek.

Somlyódy Csaba: A Somfa közeli lakóközösségből vetették fel azt a kérdést, hogy ez általában úgy működik, hogy az $\frac{1}{3}$ -ot megtervezik a házak előre, a másik részéhez hitel felvételével jutnak hozzá. A hitelfelvételekkel párhuzamosan jár a kamat, jutalék, járulék, és többszázezer forinttal terheli a családokat ezek visszafizetése. Amennyiben lehet, nézzék meg, hogy ebben az ügyben is tudnak-e segíteni.

Elnök: Kéri, hogy mindenki tartsa be az SZMSZ szerinti időkeretet. 5-6-8 hozzászólást is engedélyezett az elmúlt napirendi pontoknál. A költségvetésben már beépítettek erre a célra 5 millió forintot, tehát nem most kezdtek el foglalkozni a problémával. Most jutottak el odáig, hogy meg tudták teljes körűen vizsgálni a kérdést, szükséges a rendeletmódosítás, és szükséges a költségvetésben biztosított 5 millió forint kiegészítése plusz 12 millió forinttal, hogy ezt a megoldást keresztül lehessen vinni. Azt gondolja, hogy igen kedvező megoldás a társasházak számára.

Marksteinné Molnár Julianna: Elmondja, hogy az Önkormányzat a támogatást mindig előre utalja, tehát nem utólagosan finanszíroz, hanem az adott negyedévre vonatkozó törlesztőrészletet előre utalja át a társasház számára.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 17 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 34/2005. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

16. napirendi pont
Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásához forrás biztosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet szövege utáni szövegrész törlésre kerül.
Indokolás: szövegszerkesztési hiba miatt szükséges a javítás.

(315/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 315/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról a 315/1. módosító javaslat figyelembevételével.

305/2014. (V. 22.) KÖKT határozat
az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásához forrás biztosításáról
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 393 eFt összegű forrást biztosít a

- a) Bihari út 3-5. társasház,
- b) Kékvirág 2-16. társasház,
- c) Somfa köz 2-12. társasház, valamint
- d) Somfa köz 11. társasház,

részére az LKFT-2005-LA-2-05-00-00 pályázat megvalósításához önkormányzati támogatás nyújtása tárgyában kötött támogatási szerződések módosításához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló 12/2014. (IV. 18.) önkormányzati rendelet 28. melléklet 23. sorában meghatározott bevételkiesés céltartaléka költségvetési sor terhére a céltartalék felszabadításával egyidejűleg.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját a támogatási szerződés módosítására, a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2014. május 31.

Feladatkörében érintett: gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
szerződés módosítása: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
az előirányzat átcsoportosítása: a Gazdasági Pénzügyi Iroda vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződésről szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat visszavonása és a 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozati javaslatról.

306/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződésről szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat visszavonásáról és a 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés jóváhagyásáról

(16 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződésről szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozatot visszavonja.

Határidő: 2014. május 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági Pénzügyi Iroda vezetője

(Az 1. mellékletet képező közszolgáltatási szerződés szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

18. napirendi pont

A Ferencvárosi Torna Club által a Bihari úti sporttelepen létesítendő beruházáshoz fizetendő hozzájárulás és az ingatlan használatáról szóló szerződés
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság módosító javaslata (Révész Máriusz bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Szerződés 15.1 alpont

a) pontjában szereplő „használja” szövegrész helyébe a „használhatja” szöveg lépjen, továbbá a

b) pontjában szereplő az „FTC engedélyével” szövegrész helyébe az „FTC-vel előzetesen egyeztetve” szöveg lép.

Indokolás: a „használhatja” kifejezés teremti meg a lehetőségét annak, hogy az FTC által ki nem használt időtartamban az Önkormányzat használhassa a pályát. Az „engedély” helyett az „előzetes egyeztetés” jobban kifejezi a jogviszony tartalmát, miszerint a pálya az Önkormányzat tulajdona, amire az FTC használati joggal rendelkezik.

(296/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 296/1. módosító javaslatot.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság módosító javaslata (Révész Máriusz bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Szerződés az alábbi 23. ponttal:

„23. Az FTC vállalja, hogy az adott területre vonatkozó új kerületi szabályozási terv elfogadását követő két éven belül végleges kiszolgáló helyiségeket létesít.”

Indokolás: a kiszolgáló létesítményeket átmeneti, ideiglenes jelleggel valósítják meg konténer formában. Indokolt, hogy a szerződés tartalmazza a végleges formában történő átépítés kötelezettségét és határidejét. Ennek feltétele az új kerületi szabályozási terv elfogadása, amely eljárás jelenleg folyamatban van.

(296/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 296/2. módosító javaslatot.

Révész Máriusz bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Szerződés 6. pontjában szereplő „futósáv” szövegrész helyébe „rekortán futósáv” szöveg lép.

Indokolás: a modern rugalmas felület kedvezőbb ergonómiailag és a karbantartás, takarítás szempontjából is.

(296/3. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 296/3. módosító javaslatot.

Révész Máriusz visszavonja a 296/3. módosító javaslatát.

A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság módosító javaslata (dr. Csicsay Claudius Iván szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Szerződés 13. pontjában szereplő a „karbantartásához és felújításához” szövegrészek helyébe „karbantartásához” szöveg lép, továbbá a „használatra alkalmas állapotát” szövegrész helyébe a „karbantartását” szöveg lép.

(296/4. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 296/4. módosító javaslatot.

Előterjesztő szóbeli módosító javaslata a 296/4. módosító javaslathoz kapcsolódóan, hogy a határozattervezet 1. mellékletében szereplő Szerződés 13. pontja kiegészül az alábbi szövegrésszel

„A pályák felújítása az FTC feladata.”

Indokolás: a pályák karbantartását és felújítását indokolt szétválasztani, a karbantartás az Önkormányzat feladata, a felújítást az FTC végzi.

(296/5. módosító javaslat)

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

Élő Norbert szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet 2., 4. és 5. pontja kerüljön törlésre, valamint ez alapján a határozattervezet 1. mellékletét képező megállapodás I. 2. pontja.

Indokolás: a Bihari úti sporttelepen létesítendő beruházással egyetért, de az 50 millió forint összegű támogatás más irányú felhasználását javasolja (20 millió forintot a BRFK részére lakbér-hozzájárulás támogatására, 5-5 millió forintot a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány és a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány részére, további 20 millió forintot kíván biztosítani az idősek gyógyszer-támogatására).

(296/6. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 296/6. módosító javaslatot.

Révész Máriusz: A Kormánnyal való együttműködésnek köszönhetően egy nagy értékű ingatlanhoz jutottak. Ezzel együtt, aki ismeri a kerületet, azt is tudja, hogy milyen elképesztő állapotban van ez a sporttelep. Véleménye szerint, ha a Ferencváros felajánlja, hogy Kőbányára 500-600 millió forintos beruházást hoz, akkor ezzel a lehetőséggel élni kell.

A Gazdasági Bizottság módosító javaslata (Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata alapján, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező megállapodás 15.1 b) alpontjában, valamint a 15.2 b) alpontjában szereplő az „FTC használatán kívüli” szövegrész helyébe az „FTC tényleges használatán kívüli” szöveg lép.

Indokolás: a tényleges használat lehetőségének megerősítése.

(296/7. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 296/7. módosító javaslatot.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező megállapodás-tervezetbe kerüljön bele, hogy heti három alkalommal használják a nagy füves pályát 17.00-19.00 a kerületi iskolák.

(296/8. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 296/8. módosító javaslatot.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező megállapodás-tervezetbe kerüljön bele, hogy heti három alkalommal használják a nagy műfüves pályát 17.00-19.00 a kerületi iskolák.

(296/9. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 296/9. módosító javaslatot.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező megállapodás-tervezetbe kerüljön bele, hogy a létesítményeket kizárólag a női futball-csapat használhatja.

(296/10. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 296/10. módosító javaslatot.

Elnök: Nem a Ferencvárosnak adnak támogatást, hanem a Ferencváros megszervezi az Önkormányzat telephelyén ezt a sportegyesületi sportolási lehetőséget.

Somlyódy Csaba: A megállapodás szerint a kiszolgálóhelyiségek konténerrel lesznek megoldva. Hosszabb távon az Önkormányzat érdeke az lenne, ha nem egy nagyon távoli jövőben a kiszolgálólétesítmények is megfelelő módon kapcsolódnának ehhez a sportlétesítményhez.

Elnök: A telep megújítása a kőbányai vagyont fogja növelni, a használat más kérdés. Már most is elindult az a lakossági szabadidősport, amire ugyanúgy igény van, mint az egyesületi sportra.

Révész Máriusz: A Ferencváros használja a sporttelep egy részét, és a sporttelep olyan részének a felújítását vállalta, amely részek gyakorlatilag használaton kívül vannak ma és nincsenek kiszolgálóépületek. A Ferencváros öltözőt épít, és még a működtetést is más finanszírozza.

Radványi Gábor: A szabad pályák hasznosítása az intézményvezető feladata lesz.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező szerződés 18. a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(18. Az FTC a saját költségén)

„ a) alvízmérőt létesít a füves pálya locsolásához, valamint a kiszolgáló létesítmények használatához szükséges vízmennyiség mérésére, a vízszolgáltatásra a saját nevében közüzemi szerződést köt a szolgáltatóval,„

(296/11. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 296/11. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki a napirendi pont vitáját lezárja. Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 296/6. módosító javaslatról.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen, 8 ellenszavazattal, 6 tartózkodással **nem fogadja el** a 296/6. módosító javaslatot. [307/2014. (V. 22.)]*

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 296/8. módosító javaslatról.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 6 ellenszavazattal, 4 tartózkodással **nem fogadja el** a 296/8. módosító javaslatot. [308/2014. (V. 22.)]*

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 296/9. módosító javaslatról.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 6 ellenszavazattal, 4 tartózkodással **nem fogadja el** a 296/9. módosító javaslatot. [309/2014. (V. 22.)]*

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 296/10. módosító javaslatról.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen, 7 ellenszavazattal, 7 tartózkodással **nem fogadja el** a 296/10. módosító javaslatot. [310/2014. (V. 22.)]*

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozati javaslatról a két elfogadott módosító javaslat figyelembevételével.

311/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Ferencvárosi Torna Klub által a Bihari úti Sporttelepen létesítendő beruházás támogatásáról és az ingatlan használatáról szóló szerződésről

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Ferencvárosi Torna Club Zrt.-vel (a továbbiakban: FTC) az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bihari út 23. szám alatt található, 38367/5 hrsz.-ú, „sporttelep” megnevezésű, 38 903 m² alapterületű ingatlan használatáról szóló szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

2. A Képviselő-testület az 1. melléklet szerinti szerződésben meghatározott beruházáshoz 25 000 eFt támogatást nyújt az FTC részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 4. sora (Pályázatok önrésze) terhére a céltartalék felszabadításával egyidejűleg.

3. A Képviselő-testület előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanra az FTC által igénybe vett adókedvezmény mértékéig a Magyar Állam javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba a beruházás üzembe helyezésétől számított 15 év időtartamra.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására és a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évben fizetendő 25 000 eFt támogatási összegnek az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben történő tervezéséről gondoskodják.

Határidő: azonnal

az 5. pont vonatkozásában a 2015. évi költségvetés tervezése

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

1. melléklet a 311/2014. (V. 22.) KÖKT határozathoz

SZERZŐDÉS A BIHARI ÚTI SPORTTELEP HASZNÁLATÁRÓL

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: 11784009-15510000, képviseli: Kovács Róbert polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

az **FTC Labdarúgó Zrt.** (székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 129., adószáma: 12956661-2-43, KSH száma: 12956661-9319-114-01), bankszámlaszáma: CIB Bank 1070125-66778750-51100005, cégjegyzékszám: 01-09-967962, képviseli: Orosz Pál vezérigazgató és Kubatov Gábor igazgatósági tag együttesen, a továbbiakban: FTC, együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

I. Vagyonjogi kérdések

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy az FTC
 - a) 1 db 68 m x 105 m (72 m x 110 m) alapterületű füves pályát,
 - b) 1 db 50 m x 90 m alapterületű nagy műfüves pályát,
 - c) 2 db 20 m x 40 m alapterületű kis műfüves pályát, valamint
 - d) kiszolgáló létesítményeket (öltözők, zuhanyzók, irodák, raktárak, amelyek valamennyi pálya kiszolgálását biztosítják, a továbbiakban az a)-d) pontok együtt: beruházás) kíván építeni az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Bihari út 23. szám alatt található, 38367/5 hrsz.-ú, „sporttelep” megnevezésű, 38 903 m² alapterületű ingatlanon (a továbbiakban: sporttelep) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. törvény) 22/C. §-a szerinti támogatás igénybevételével.
2. Az Önkormányzat összesen bruttó 50 M Ft támogatást fizet az FTC-nek az 1. pontban meghatározott beruházás önrészéhez akként, hogy 25 M Ft-ot 2014. október 30-áig, további 25 M Ft-ot 2015. március 31-éig utal át a megadott bankszámlára. Az első részlet megfizetésének feltétele, hogy a két kis műfüves pálya üzembe helyezése és az Önkormányzat részére történő átadása megtörténjen.
3. Az FTC vállalja, hogy egy éven belül megvalósítja az 1. pontban meghatározott beruházást.
4. A Szerződő Felek megállapodása szerint az FTC az 1. pontban meghatározott beruházással nem szerez tulajdonjogot a sporttelepen. A beruházás eredményeként létrejött füves és műfüves pályák, valamint az azokhoz kapcsolódó kiszolgáló

létesítmények az ingatlantulajdonos Önkormányzat tulajdonába kerülnek. Az FTC a beruházás ellenértékéért a pályák használati jogát kapja meg a szerződés 15. pontja szerint.

II. A beruházás kivitelezése

5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a sporttelepnek az 1. mellékletben meghatározott, vastag vonallal körbekerített részét az FTC mint építető használatába adja a beruházás kivitelezése érdekében.
6. A füves pálya a sporttelepen meglévő füves pálya helyén, a nagy műfüves pálya a füves pálya Horog utca felőli oldalán, annak mentén, és a két kis műfüves pálya közvetlenül a nagy műfüves pálya mellett létesül. A füves pálya körül 3 futósáv létesül, amely a pálya egyik hosszabb oldalán 4 futósávra bővül. A két kis műfüves pálya úgy kerül kialakításra, hogy összenyitható legyen. Az FTC a sporttelepen új kaput létesít a Szállás utca felől. A kiszolgáló létesítmények a Szállás utcai új kapu és a füves pálya közé kerülnek.
7. A sporttelep 5. pontban meghatározott részének az átadása a jelenlegi, az FTC képviselője által megtekintett állapotában történik, azon az Önkormányzat nem végez tereprendevezést vagy más hasonló előkészítő építési munkát. Az Önkormányzat nem vállal felelősséget a sporttelep ingatlan-nyilvántartási térképállapotáért és a tervek megvalósíthatóságáért. A beruházás tervezése és kivitelezése kizárólag az FTC feladata, abban az Önkormányzat semmilyen módon nem vesz részt.
8. A kivitelezés időtartama alatt az FTC gondoskodik az ingatlanon raktározott építési anyagok és gépek, eszközök felelős őrzéséről, továbbá felelős minden építési munkáért.
9. A kivitelezés során az FTC mint építető folyamatosan tájékoztatja az Önkormányzatot a beruházás állásáról. A beruházás szakmai és pénzügyi megvalósulásáért kizárólag az FTC felelős, az Önkormányzatot ezzel kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli.
10. A Szerződő Felek kapcsolattartói a beruházás kivitelezése során:
 - a) az Önkormányzat részéről: Szász József városüzemeltetési csoportvezető (30/291-7947, szasz_jozsef@kobanya.hu),
 - b) az FTC részéről: Paján Viktor Népligeti Sportközpont projektvezető (20/383-0065, viktor.pajan@fradi.hu).
11. A beruházás műszaki átadás-átvétele során az FTC biztosítja az Önkormányzat képviselőjének részvételét. Az FTC a beruházást idegen tulajdonon tartja nyilván a könyveiben a beruházás üzembe helyezését követő 15 évig. Ezt követően a beruházás az Önkormányzat könyveibe kerül át, az FTC a beruházás aktiválásához szükséges minden dokumentációt átad az Önkormányzat részére.

III. A sporttelep üzemeltetése és használata

12. A sporttelepet a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ (székhelye: 1107 Budapest, Bihari u. 23., a továbbiakban: Központ) önkormányzati költségvetési szerv üzemelteti. Az Önkormányzat vállalja, hogy a sporttelep sport célú hasznosítását az 1. pontban meghatározott beruházás üzembe helyezését követő 30 évig biztosítja.
13. Az 1. pontban meghatározott valamennyi pálya karbantartásához az FTC biztosítja a szükséges gépeket, berendezéseket, eszközöket és anyagokat (a továbbiakban együtt: eszközök) a szerződés teljes időtartama alatt. Az eszközök használatával kapcsolatos kérdéseket az FTC és a Központ külön szerződésben rögzíti. Az Önkormányzat a szerződés időtartama alatt a rendelkezésre bocsátott eszközökkel biztosítja az FTC részére a füves és nagy műfüves pálya karbantartását. A pályák felújítása az FTC feladata.

14. A sporttelep tervezett nyitvatartási ideje: minden nap 8.00 és 22.00 óra között.

15. Az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott beruházás ellenértékéért az FTC részére ingyenes használati jogot biztosít az alábbiak szerint:

15.1. Fűves pálya

a) Az FTC a fűves pályát hétköznap 6 órában, 15.00 és 21.00 óra között, valamint hétvégi edzések, bajnoki, edzőmérkőzések és az FTC által szervezett labdarúgó tornák (a továbbiakban: mérkőzés) lebonyolításához használhatja.

b) Az FTC tényleges használatán kívüli időtartamban a Központ az FTC-vel előzetesen egyeztetve hasznosíthatja a fűves pályát. Mérkőzés előtt a fűves pálya regenerálódásához szükséges időtartamra a központ mellőzi a fűves pálya egyéb hasznosítását.

15.2. Nagy műfűves pálya

a) Az FTC a műfűves pályát hétköznap 6 órában, 15.00 és 21.00 között, valamint a hétvégi edzések és mérkőzések lebonyolításához használja.

b) Az FTC tényleges használatán kívüli időtartamban a Központ hasznosítja a nagy műfűves pályát.

c) Az Önkormányzat évente hat alkalommal (előzetesen egyeztetett időpontban) egész napos rendezvény keretében használhatja a nagy műfűves pályát.

15.3. Két kis méretű műfűves pálya

A két kis méretű műfűves pályát az Önkormányzat használja.

15.4. Kiszolgáló létesítmények használata

a) Az FTC használja az általa létesített öltözőket.

b) Az FTC a kiszolgáló létesítményekben öltözőhelyiségeket biztosít a kis műfűves pályákhoz, valamint takarítói öltöző- és raktárhelyiséget az Önkormányzat részére. A kiszolgáló létesítmények használatával kapcsolatos részletes szabályokat a Központ és az FTC külön szerződésben rögzíti.

15.5. Az FTC elsősorban a Bihari utca és Szállás utca sarkán lévő fűves területet használja **parkolási célra**, másodlagosan a meglévő parkolót.

15.6. Az FTC által létesített új, **Szállás utcai kaput** bárki használhatja. Az új kapu megnyitását követően az Önkormányzat a Bihari utca felőli kaput megszünteti.

16. Az FTC a létesítmények használatát másnak nem engedheti át.

17. Az FTC előzetesen egy héttel korábban tájékoztatja a Központot a fűves pályán és a nagy műfűves pályán a 15.1. pont a) alpontjában és a 15.2. pont a) alpontjában foglalt időtartamon belül a konkrét edzés- és mérkőzésidőpontokról.

18. Az FTC a saját költségén

a) alvzmérőt létesít a fűves pálya locsolásához, valamint a kiszolgáló létesítmények használatához szükséges vízmennyiség mérésére, a vízszolgáltatásra a saját nevében közüzemi szerződést köt a szolgáltatóval,

b) alvillanyáram-mérőt létesít a fűves pálya, a nagy műfűves pálya, valamint a kiszolgáló létesítmények megvilágítására felhasznált elektromos áram mérésére, az elektromos áram szolgáltatására közüzemi szerződést köt a szolgáltatóval, és ezen közüzemi szolgáltatások díját a jelen szerződés időtartama alatt megfizeti.

19. A pályák meghibásodásáról az FTC haladéktalanul értesíti a Központot.

20. A Szerződő Felek kapcsolattartói az üzemeltetéssel kapcsolatban:

- a) az Önkormányzat részéről: Nagy István, a Központ vezetője (30/933-4736, niv@freemail.hu), illetve az általa kijelölt személy,
- b) az FTC részéről: Paján Viktor Népligeti Sportközpont projektvezető (20/383-0065, viktor.pajan@fradi.hu).

IV. Egyéb rendelkezések

21. A 15. pontban foglalt használati jog a beruházás üzembe helyezését követő 30 év időtartamra szól.

22. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a pályák körüli reklámfelületeket a Központ és az FTC közösen hasznosítja 50-50% arányban. A Központ és az FTC a reklámfelületekből származó bevételeket negyedévente egyezteti, és azt követően 15 napon belül az 50%-ot átutalja a másik fél számlájára. A kivitelezési költségek a bérlőt terhelik, melyet a Központ és az FTC külön szerződésben rögzítenek.

23. Az FTC vállalja, hogy az adott területre vonatkozó új kerületi szabályozási terv elfogadását követő két éven belül végleges kiszolgáló helyiségeket létesít.

24. A szerződés súlyos szerződésszegés esetén rendkívüli felmondással szüntethető meg azonnali hatállyal. A Felek vállalják, hogy a beruházás üzembe helyezését követő 15 éven belül nem élnek a rendkívüli felmondás jogával, a felmerülő vitás kérdéseket egyeztetés útján oldják meg.

25. Az FTC részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) nem, vagy nem megfelelően végzi el az 1. pontban meghatározott beruházásokat,
- b) a használatában lévő pályákat nem rendeltetésszerűen használja,
- c) a 13. pontban foglaltakat nem, vagy nem megfelelő mennyiségben vagy minőségben teljesíti,
- d) a létesítmények használatát másnak átengedi,
- e) nem biztosítja az Önkormányzat részére a 15. pontban foglalt használatot,
- f) a 17. pontban foglalt almérőket nem alakítja ki, vagy nem fizeti a közüzemi díjakat,
- g) a reklámfelületek hasznosításával kapcsolatos 22. pontban foglalt rendelkezéseket megszegi.

26. Az Önkormányzat részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) a beruházás kivitelezése érdekében nem adja az FTC használatába a sporttelep meghatározott részét,
- b) a beruházás üzembe helyezését követően nem biztosítja a 15. pontban meghatározott használatot az FTC részére,
- c) a füves pálya 13. pontban meghatározott karbantartását nem, illetve nem megfelelően végzi, és ezzel kárt okoz,
- d) a reklámfelületek hasznosításával kapcsolatos 22. pontban foglalt rendelkezéseket megszegi.

27. A szerződés megszűnése esetén az FTC köteles az általa használt létesítményeket a Központ részére 3 napon belül átadni és az ingatlant elhagyni. Rendkívüli felmondás vagy a szerződésnek az FTC-nek felróható egyéb megszűnése esetén az FTC nem jogosult a beruházás költségei megtérítésére.

28. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályokban foglaltak irányadók.

A Felek a szerződést mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2014. május „ ”

.....
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
képviseli: Kovács Róbert polgármester

.....
FTC Labdarugó Zrt.
képviseli: Orosz Pál
vezérigazgató és

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Pándiné Csernák Margit
irodavezető

.....
Kubatov Gábor
igazgatósági tag

Szakmai és jogi szignáló:

.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

.....
dr. Egervári Éva
jogtanácsos

(A szerződés 1. melléklete minden megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: a napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 14 fővel határozatképes.*

19. napirendi pont
A lakóközösségek részére előkertek egységes arculatú kialakításához nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírás
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslata (Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata alapján), hogy határozattervezet 1. mellékletét képező pályázati kiírás I. 6. pontban szereplő (benyújtási határidő), a „szeptember 1.” szövegrész helyébe a „július 31.” szöveg, a II. 2. pontban szereplő (elbírálási határidő), a „szeptember 31.” szövegrész helyébe a „augusztus 22.” szöveg lép.

(297/1. számú előterjesztés)

Az előterjesztő támogatja a 297/1. módosító javaslatot.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslata (Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata alapján), hogy határozattervezet 1. mellékletét képező pályázati kiírás II. 3. pontban szereplő, a „támogatás mértéke 50%” szövegrész helyébe a „támogatás mértéke a megvalósított nyertes projekt teljes költségének 50%-a” szöveg lép.

(297/2. számú előterjesztés)

Az előterjesztő támogatja a 297/2. módosító javaslatot.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslata (Nagyné Horváth Emília szóbeli módosító javaslata alapján), hogy határozattervezet 1. mellékletét képező pályázati kiírás I. 2. pontban szereplő, a „megvalósított projekt” szövegrész helyébe a „megvalósított és tervezett projekt” szöveg lép.

(297/3. számú előterjesztés)

Az előterjesztő támogatja a 297/3. módosító javaslatot.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslata (Czirják Sándor szóbeli módosító javaslata alapján), hogy határozattervezet 1. mellékletét képező pályázati kiírás I. 3. pontban szereplő a „műszaki kialakítású kerítésének megvalósításáról” szövegrész helyébe a „műszaki kialakítású kerítésének megvalósításáról szóló dokumentációval és bekerülési költséggel” szöveg lép.

(297/4. számú előterjesztés)

Az előterjesztő támogatja a 297/4. módosító javaslatot.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslata (Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata alapján), hogy határozattervezet 1. mellékletét képező pályázati kiírás 2. mellékletében szereplő kép alatt az alábbi szöveg szerepeljen képaláírásként:

„Előkertkerítés”

(297/5. számú előterjesztés)

Az előterjesztő támogatja a 297/5. módosító javaslatot.

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök szóbeli módosító javaslata – az előzetes véleménynyilvánító szavazást követően –, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező pályázati kiírás 2. melléklete („A” változat” helyébe az alábbi 2. melléklet „B” változat) lép.

2. melléklet a pályázati kiíráshoz

A lakóépületek előkertjének egységes arculatú kialakítása (műszaki feltételek)

Az Önkormányzat alacsony, acélszerkezetű, teljes rétegrendű felületképzéssel ellátott kerítés létesítését támogatja.

A kerítésoszlopok magassága 60 és 80 cm közötti lehet.

A kerítés oszlopokat – a megfelelő stabilitás érdekében – a talajszint alá min. 30x30x40 cm-es, min. C 20/25-32 F1 minőségű – betontömbbe ágyazva kell rögzíteni. Az oszlopok távolsága 80-120 cm között változhat, az oszlopok mérete 40-40/3 mm-es acél zártszelvény, a vízszintes összekötő elemek anyaga 14-14/2,5 mm-es négyzetvas. Az oszlopok között 100x45 cm-es méretű kerítéselemet kell elhelyezni. A kerítéselem átlósan szimmetrikus mintázatú, a jobb felső és a bal alsó mezőkben egy darab, a mező vízszintes tengelyében elhelyezett vízszintes pálcássa meg a felületet; a bal felső és a jobb alsó mezőben négy darab, egymástól 10 cm-re elhelyezkedő pálcássa meg a felületet.

A kerítés színének az épület fémszerkezeteivel (kapuk, korlátok) harmonizálnia kell.

Az Önkormányzat által támogatott formátumú kerítés található például a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ épülete előtt, amely a tervezéshez és kivitelezéshez mintaként figyelembe vehető.



Előkertkerítés

(297/6. számú előterjesztés)

Az előterjesztő támogatja a 297/6. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról a 297/1-6. módosító javaslatok figyelembevételével.

312/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a lakóközösségek részére előkertek egységes arculatú kialakításához nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóközösségek részére előkertek egységes arculatú kialakításához nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy a támogatás legfeljebb folyóméterenként bruttó 10 920 forint lehet.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2014. június 15.

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

a Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoport vezetője

Pályázati kiírás
Lakóépületek előkertjeinek egységes arculatú kialakításához
nyújtandó támogatásra
2014

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 19. „Lakossági előkertek egységes körbekerítése” során biztosított 5 000 000 forint erejéig **a lakóközösségek részére a lakóépületek előkertjeinek egységes arculatú kialakításához** nyújtandó támogatásra **pályázatot ír ki.**

A pályázati feltételeket a lakóközösségek részére a Kőbánya környezetének szépítéséről szóló 4/2014. (II. 24.) önkormányzati rendelet, valamint jelen kiírás határozza meg.

A Pályázaton részt vehetnek a Budapest X. kerület közigazgatási területén fekvő **társasházak**, valamint **lakásszövetkezetek** (a továbbiakban együtt: lakóközösség).

I. A Pályázat benyújtása

1. A Pályázatot az 1. melléklet szerinti Pályázati adatlap hiánytalan kitöltésével lehet benyújtani a lakóépület előtti előkert egységes arculatú kialakításához nyújtandó vissza nem térítendő támogatásra. A formanyomtatványok a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4.) átvehető, vagy az Önkormányzat honlapjáról (www.kobanya.hu) letölthető.
2. A **Pályázat utófinanszírozott**. Pályázatot csak a 2014. május 1-je és a Pályázat benyújtása között megvalósított és tervezett projekt támogatására lehet benyújtani.
3. A Pályázat benyújtásával egyidejűleg be kell nyújtani az elszámolást – a lakóépület előkertjében a pályázati kiírás 2. melléklete szerinti műszaki kialakítású kerítésének megvalósításáról szóló dokumentációval és bekerülési költséggel – a ráfordítást igazoló számlák csatolásával.
4. A pályázati anyagot a következő sorrendben összefűzve, laponként sorszámozva kell összeállítani:
 - a) kitöltött Pályázati adatlap,
 - b) tartalomjegyzék,
 - c) a pályázati feltételeknek megfelelő, oldalanként is hitelesített tulajdonosi döntés,
 - d) pályázati leírás és költségvetés részletes műszaki leírással,
 - e) a megvalósítást igazoló számláknak a pályázó képviselőjére jogosult által hitelesített másolata.
5. A Pályázatot zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4.) kell postai úton vagy személyesen benyújtani. A borítékra rá kell írni a pályázó címét, valamint a következő hivatkozást: „Lakóépület előtti előkert egységes arculatú kialakításához nyújtandó támogatásra vonatkozó

pályázat – 2014”. Postai feladás esetén a Pályázat benyújtásának időpontja a borítékon szereplő postai bélyegző dátuma.

6. A Pályázat **benyújtásának határideje: 2014. július 31.** napja. A határidőn túl benyújtott pályázat érvénytelen.

II. A Pályázat lebonyolítása és elbírálása

1. A Pályázattal összefüggő döntés-előkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.
2. A Pályázatot a Képviselő-testület bírálja el. A Pályázat **elbírálásának határideje: 2014. augusztus 22.** napja.
3. A Pályázat elbírálása az alábbi értékelési szempontok szerint történik:
 - a) a lakóközösségek részére lakóépület előkertjének egységes arculatú kialakításához nyújtható támogatás mértéke a megvalósított nyertes projekt teljes költségének 50%-a, de legfeljebb folyóméterenként bruttó 10 920 Ft. A meghatározott maximális támogatási összegnél kisebb támogatás igénylése 5000 forintként 1 pont,
 - b) a pályázattal érintett épületben lévő lakások száma, lakásonként 1 pont.

Az értékelési pontszám alapján a Polgármesteri Hivatal pályázati rangsort állít fel, az azonos pontszámmal rendelkező pályázók a rangsorban az egységes arculatú előkert körbekerítésének idősorrendjében szerepelnek. A Képviselő-testület a pályázati rangsor alapján dönt a támogatás odaítéléséről, illetve a támogatás mértékéről.

4. A Képviselő-testület a döntéséről a pályázót írásban értesíti, továbbá a döntését az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra hozza.
5. Az Önkormányzat a nyertes pályázó megbízott képviselőjével és az általa kiválasztott vállalkozóval háromoldalú szerződést köt. Ha a pályázó a pályázat elbírálását követő 60 napon belül neki felróható okból a szerződést nem írja alá, a támogatásról szóló döntés érvényét veszti.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást hivatali munkaidőben Szolnoki Ferencné nyújt a 4338-283-as telefonszámon.

Budapest, 2014. május

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

(Az 1. mellékletét képező pályázati adatlap szövege mindenben megegyezõ az előterjesztésben szereplõvel.)

2. melléklet a pályázati kiíráshoz

A lakóépületek előkertjének egységes arculatú kialakítása

(műszaki feltételek)

Az Önkormányzat alacsony, acélszerkezetű, teljes rétegtrendű felületképzéssel ellátott kerítés létesítését támogatja.

A kerítésoszlopok magassága 60 és 80 cm közötti lehet.

A kerítés oszlopokat – a megfelelő stabilitás érdekében – a talajszint alá min. 30x30x40 cm-es, min. C 20/25-32 F1 minőségű – betontömbbe ágyazva kell rögzíteni. Az oszlopok távolsága 80-120 cm között változhat, az oszlopok mérete 40-40/3 mm-es acél zártszelvény, a vízszintes összekötő elemek anyaga 14-14/2,5 mm-es négyzetvas. Az oszlopok között 100x45 cm-es méretű kerítéselemet kell elhelyezni. A kerítéselem átlósan szimmetrikus mintázatú, a jobb felső és a bal alsó mezőkben egy darab, a mező vízszintes tengelyében elhelyezett vízszintes pálcássa meg a felületet; a bal felső és a jobb alsó mezőben négy darab, egymástól 10 cm-re elhelyezkedő pálcássa meg a felületet.

A kerítés színének az épület fémszerkezeteivel (kapuk, korlátok) harmonizálnia kell.

Az Önkormányzat által támogatott formátumú kerítés található például a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ épülete előtt, amely a tervezéshez és kivitelezéshez mintaként figyelembe vehető.



Előkertkerítés

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

20. napirendi pont:

A kőbányai iskolák működését segítő alapítványok támogatása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

313/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a kőbányai iskolák működését segítő alapítványok támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete

a) a Zöld Dió Alapítványnak (1101 Budapest, Hungária krt. 5-7.) 450 000 Ft,

b) a Harmat 88 Alapítványnak (1104 Budapest, Harmat utca 88.) 85 000 Ft,

c) az Összefogva az iskoláért Alapítványnak (1103 Budapest, Kada utca 27-29.) 37 060 Ft,

- d) az Egyesült Erővel (Viribus Unitis) Iskolai Alapítványnak (1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.) 1 638 000 Ft,
- e) a Szervátiusz Jenő Általános Iskola Alapítványának (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) 100 000 Ft,
- f) a Tanulóink jövőjéért Alapítványnak (1102 Budapest, Szent László tér 1.) 300 000 Ft,
- g) az Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítványnak (1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28.) 690 973 Ft

támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 4., 6., 8., 10., 11., 13. és 17. sora terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban foglalt előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester
 a Humán Iroda vezetője
 a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

21. napirendi pont:

A Kőbányán működő egyházak 2014. évi támogatására kiírt pályázat elbírálása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

314/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányán működő egyházak 2014. évi támogatására kiírt pályázat elbírálásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányán működő egyházak 2014. évi támogatására kiírt pályázat alapján támogatást nyújt az 1. mellékletben meghatározott pályázóknak – megállapodás keretében – a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sorának terhére 2 000 eFt összegben.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: 2014. június 30.
 Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
 a Humán Iroda vezetője
 a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

(Az 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

22. napirendi pont:
A Kárpátaljai Magyar Főiskoláért Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

315/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kárpátaljai Magyar Főiskoláért Alapítvány támogatási kérelméről

(12 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kárpátaljai Magyar Főiskoláért Alapítvány (4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/b.) részére 50 000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (polgármester általános tartaléka) terhére, és az erről szóló támogatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. június 30.

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

(Az 1. mellékletet képező támogatási szerződés szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

23. napirendi pont:
A Kőbányai Gyöngyike Óvodában sakkoktatás támogatása
Előterjesztő: Radványi Gábor polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

316/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Gyöngyike Óvodában sakkoktatás támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Gyöngyike Óvoda részére sakkoktatás céljára 320 000 forint összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 3. sorában meghatározott képviselő-testületi általános tartalék költségvetési sor terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő további átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

24. napirendi pont:

A Budapest-Kőbányai Evangélikus Egyházközség támogatási kérelme

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

317/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest-Kőbányai Evangélikus Egyházközség támogatási kérelméről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 4 000 eFt összeg támogatást nyújt – szerződés keretében – a Budapest-Kőbányai Evangélikus Egyházközségnek a Budapest X. kerület, Kápolna utca 1. szám alatti Evangélikus Templom ablakainak rekonstrukciójához és a templom belső felújításához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 24. sora (Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

25. napirendi pont

A Budapest X., Bánya u. 35. sz. alatt lévő I. emeleti ingatlanrész orvosi rendelő céljára történő ideiglenes használatba adása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Többen megkeresték, hogy micsoda dolog, hogy oda akarják számúzni az orvosi rendelőt. Kéri, tájékoztassák a lakosságot.

Elnök: Megköszöni a jelzést, intézkedni fog a Polgármesteri Hivatal. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

318/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Bánya u. 35. szám alatt lévő 1. emeleti ingatlanrész orvosi rendelő céljára történő ideiglenes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1105 Budapest, Bánya u. 35. szám alatti önkormányzati tulajdonú épület I. emeletén ideiglenes jelleggel kialakított házi orvosi rendelő és betegváró helyiségeit 2014. június 10-től a Zsivaj utcai házi orvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2014. október 31-ig térítésmentesen használatba adja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ, valamint a Zsivaj utcai orvosi rendelőben feladatellátási szerződés alapján területi ellátási kötelezettséggel működő hét házi orvosi és hat házi gyermekorvosi egészségügyi szolgáltató számára.

2. A Képviselő-testület a Zsivaj utcai orvosi rendelőben területi ellátási kötelezettséggel működő hét házi orvosi és hat házi gyermekorvosi egészségügyi szolgáltató feladatellátási szerződését kiegészítő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője

(Az 1. mellékletet képező megállapodás szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

26. napirendi pont:

**A Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzatával kötendő ellátási szerződés
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata:

1. A határozat mellékletét képező ellátási szerződés a következő 5.3. ponttal egészül ki:
„5.3. A felmondást a másik fél székhelyére küldött írásbeli nyilatkozat formájában kell közölni, a felmondási időt a másik féllel való közléstől kell számítani.”

2. A szerződés 5.3. pont a) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Súlyos szerződésszegés a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat, illetve az Intézmény részéről különösen, ha)

„a) a 2.1. és a 2.4. pontban foglaltakat nem teljesíti.”

Indokolás: a Zuglói Önkormányzat az előterjesztés benyújtását követően jelezte a fenti két észrevételt, amelyek pontosító jellegű kiegészítések, ezért támogathatók.

(270/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 270/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról a 270/1. módosító javaslat figyelembevételével.

319/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzatával kötendő ellátási szerződésről
(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzatával 2 fő részére gyermekek átmeneti otthona gyermekjóléti alapellátás – Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ útján történő – biztosításáról szóló ellátási szerződést jóváhagyja az 1. melléklet szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a humán szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

1. melléklet a 319/2014. (V. 22.) KÖKT határozathoz

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Adószám: 15735777-2-42

KSH statisztikai számjele: 15514004841132101

Képviseli: dr. Papcsák Ferenc polgármester

mint a szolgáltatást igénybevevő (a továbbiakban: Szolgáltatást igénybe vevő),

másrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

Székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

Adószám: 15735739-2-42

KSH statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01

Képviseli: Kovács Róbert polgármester megbízásából Weeber Tibor alpolgármester

mint a szolgáltatást nyújtó Önkormányzat (a továbbiakban: Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat)

harmadrészről a

Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

Székhely: 1108 Budapest, Sibrik M. út 76-78.

Adószám: 15823137-2-42

Bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15823137

Képviseli: Némethné Lehoczki Klára intézményvezető

mint a szolgáltatást nyújtó Intézmény (a továbbiakban: Intézmény, együtt: Felek)

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A Szolgáltatást igénybe vevő megbízása alapján a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat vállalja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 50. §-ában, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 62-66. §-aiban meghatározottak szerint a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásként gyermekek átmeneti otthona ellátást nyújt a Budapest XIV. kerület illetékességi területén életvitelszerűen tartózkodó gyermekek részére. A Gyvt. 50. §-ában szabályozott szolgáltatás ellátásával a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat az Intézmény útján a Szolgáltatást igénybe vevőnek a Gyvt. 94. § (3) bekezdése b) pontja szerinti kötelező feladatát látja el.

2. A szerződés tartalma

2.1. A Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat az 1. pontban meghatározott ellátást 2 fő férőhelyre biztosítja az Intézmény 1101 Budapest, Salgótarjáni út 47. szám alatti, Gyermekek Átmeneti Otthona telephelyén. A 2 fő férőhely biztosítása folyamatosan, állandó jelleggel történik, függetlenül az ellátás tényleges igénybevételétől.

2.2. Az Intézmény a gyermekek átmeneti otthona ellátásra a Budapest Főváros Kormányhivatala Szociális és Gyámhivatal által kiadott jogerős működési engedéllyel rendelkezik.

2.3. A 2.1. pont szerinti férőhelyekre az elhelyezés a Zuglói Családsegítő és Gyermekjóléti Központ által az Intézménynek küldött írásbeli értesítés alapján történik.

2.4. A Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat az Intézményben biztosítja az Intézmény házirendjében foglalt valamennyi szolgáltatást a 2.1. pont szerint elhelyezést nyert gyerekek számára, ide értve a közlekedési szolgáltatásokat is.

2.5. Az Intézmény képviselője kijelenti, hogy az 1. pontban rögzített személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásra vonatkozó hatályos jogszabályi előírásokat, szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket, az adatkezelés és az adatvédelem szabályait ismeri, azokat az Intézmény betartja és betartatja. Az Intézmény a szakmai jogszabályok betartása mellett eleget tesz az adminisztrációs kötelezettségeknek is.

2.6. Az Intézmény az intézményvezetőn keresztül eleget tesz a szolgáltatásra vonatkozó értesítési és tájékoztatási kötelezettségének a Gyvt. 33. §-ában foglaltaknak megfelelő módon.

2.7. A Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat az ellátást érintő panaszok kivizsgálását a Gyvt. 36. §-ában foglaltak szerint végzi, az intézmény vezetője a jogos panaszt orvosolja. Az intézmény vezetőjének döntése ellen a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzathoz lehet fordulni. A Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat a kivizsgálásról és a megtett intézkedésről a Szolgáltatást igénybe vevőt, valamint a Zugló Családsegítő és Gyermekjóléti Központ vezetőjét haladéktalanul, írásban tájékoztatja.

2.8. Az Intézmény a szerződés fennállása alatt minden év február 15. napjáig a tárgyévvel megelőző időszakra teljes körű pénzügyi és szakmai beszámolót készít a Gyermekek Átmeneti Otthona működéséről és a Szolgáltatást igénybe vevőt érintő gazdálkodásáról. E beszámolót a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat jóváhagyását követő 15 napon belül, de legkésőbb tárgyév március 31-ig megküldi a Szolgáltatást igénybe vevőnek, valamint a Zuglói Családsegítő és Gyermekjóléti Központnak. A Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat a KSH számára készített éves kötelező adatszolgáltatási jelentés másolati példányát a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Jegyzője részére megküldi.

3. A szerződés időtartama

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést a 2.1. pontjában meghatározott feladat ellátására **2014. július 1. napjától – 2019. június 30. napjáig** terjedő időre, **öt év** időtartamra kötik meg.

4. Fizetési feltételek

4.1. A Szolgáltatást igénybe vevő vállalja, hogy a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladat ellátásáért a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat részére hozzájárulást fizet. A hozzájárulás mértéke a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat által az Intézményben a gyermekek átmeneti otthona ellátásra megállapított önköltség és a normatív állami támogatás különbözete. Ez 2014. évben 6558 Ft/fő/nap, azaz hatezeröttszázötvennyolc forint/fő/nap, tehát 2 393 670 Ft/fő/év, azaz kettőmillió-háromszázkilencvenháromezer-hatszázhetven forint/fő/év. Az önköltség megállapításáról és az adott évben fizetendő hozzájárulás mértékéről a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat minden év január 31-ig tájékoztató jelleggel írásban értesíti a Szolgáltatást igénybevevőt. A szolgáltatást nyújtó Önkormányzat az önköltség tárgyévi összegét március 31-ig állapítja meg, az esetleges különbözetet a Felek a következő esedékes elszámolás során számolják el.

4.2. A Szolgáltatást igénybe vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés 2.1. pontjában megjelölt folyamatos férőhely-biztosítás érdekében a két főre eső hozzájárulás éves összegének 20 %-át – függetlenül az ellátás tényleges igénybevételeitől – a tárgyév április 15. napjáig a szerződés fennállása alatt az Intézmény számlájára átutalással megfizet. Ez az összeg 2014. évben 478 734 Ft, azaz négyszázhetvennyolcezer-hétszázharmincnégy forint. A fizetési határidő a 2014. évben július 31.

4.3. A hozzájárulás fennmaradó részét az ellátás tényleges igénybevétele esetén az Intézmény által kibocsátott számla alapján, negyedéves elszámolás keretében utólag fizeti meg a Szolgáltatást igénybe vevő a számla beérkezését követő 30 napon belül. Teljesítésigazolásra a Humánigazgatási Osztály Szociális és Gyermekvédelmi Csoportjának vezetője jogosult. A Szolgáltatást igénybe vevő által fizetendő hozzájárulás összegét csökkenti az Intézményhez a 2 fő ellátotthoz kapcsolódóan befolyt személyi térítési díj összege. Az Intézmény minden naptári negyedév utolsó napján elszámolást készít a jelen szerződés alapján ténylegesen nyújtott, valamint ténylegesen igénybe vett ellátási napokról. E kimutatás a megküldött számla elválaszthatatlan részét képezi.

4.4. A Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat igényli meg és használja fel a feladat elvégzéséért a szerződés teljes időtartamára az ellátottak után járó normatív állami támogatást. Az Intézményt megilleti a bevételként jelentkező személyi térítési díj.

4.5. A személyi térítési díj csökkentésére, elengedésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelete irányadó. A személyi térítési díj csökkentéséhez, elengedéséhez a Szolgáltatást igénybe vevő előzetes írásbeli egyetértése szükséges. A személyi térítési díj csökkentéséből, elengedéséből származó bevételkiesést a Szolgáltatást igénybe vevő az elszámolás keretében megtéríti az Intézménynek.

5. A szerződés megszüntetése

5.1. A jelen szerződést bármelyik fél indokolás nélkül, írásban, 90 napos felmondási idővel felmondhatja (rendes felmondás). A Felek vállalják, hogy 2015. június 30-áig nem élnek a rendes felmondás lehetőségével.

5.2. A Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén írásban, 30 napos felmondási idővel mondhatják fel a szerződést (rendkívüli felmondás). A rendkívüli felmondás előtt a szerződést szegő felet írásban, 15 napos határidővel fel kell szólítani a szerződésben foglalt kötelezettsége teljesítésére. A 15 napos határidőt az írásbeli felszólítás átvételét követő naptól kell számítani.

5.3. A felmondást a másik fél székhelyére küldött írásbeli nyilatkozat formájában kell közölni, a felmondási időt a másik féllel való közléstől kell számítani.”

5.4. Súlyos szerződésszegés a Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat, illetve az Intézmény részéről különösen, ha

- a) a 2.1. és a 2.4. pontban foglaltakat nem teljesíti,
- b) a 2.8. pontban meghatározott beszámolási kötelezettségének nem tesz eleget.

5.5. Súlyos szerződésszegés a Szolgáltatást igénybevevő részéről különösen, ha a szerződés 4.1.-4.2. pontjában foglaltakat nem teljesíti.

5.6. A szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése esetén a Felek kölcsönösen együttműködnek az ellátottak érdekében.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Szolgáltatást igénybe vevő az ellátási szerződést a helyben szokásos módon közzéteszi.

6.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gyermekek átmeneti otthona gyermekjóléti alapellátásra vonatkozó jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) irányadó. A Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdése alkalmazását kizárják.

6.3. A jelen szerződést a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a ... /2014. (V. 22.) KÖKT határozatával, valamint a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2014. (.....) határozatával hagyta jóvá.

6.4. Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll és 8 eredeti példányban készült.

A szerződést a Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, továbbá példányaikat egyidejűleg átvették.

Budapest, 2014.....

Budapest, 2014.....

.....
Budapest Főváros XIV. Kerület
Zugló Önkormányzata
képviselésében
dr. Papcsák Ferenc
Polgármester
Szolgáltatást igénybe vevő

.....
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
képviselésében
Weeber Tibor
alpolgármester
Szolgáltatást nyújtó Önkormányzat

.....
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ
képviselésében
Némethné Lehoczki Klára
Intézményvezető
Szolgáltatást nyújtó Intézmény

Budapest, 2014.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Pénzügyi ellenjegyző
Budapest Főváros XIV. Kerület
Zugló Önkormányzata

Pándiné Csernák Margit
Irodavezető

Szakmai és jogi szignáló:
Ehrenberger Krisztina
irodavezető

dr. Egervári Éva
jogtanácsos

27. napirendi pont:

**A helyi nemzetiségi önkormányzatok 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi nemzetiségi önkormányzatok 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatókat megtárgyalta.

28. napirendi pont:

**A településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács munkájáról szóló
tájékoztató
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Elnök: Megköszöni Főépítész asszonynak a munka koordinálást. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács munkájáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

29. napirendi pont

**Tájékoztató a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

30. napirendi pont:
Tájékoztató a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

31. napirendi pont:
Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. melléklete kiegészül az alábbi új 29. sorral:

„081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése”
(312/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 312/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról a 312/1. módosító javaslat figyelembevételével.

320/2014. (V. 22.) KÖKT határozat
az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról
(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióit az 1. melléklet szerint határozza meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Kormányzati funkció kód	Megnevezés
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016030	Állampolgársági ügyek
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
031030	Közterület rendjének fenntartása
031060	Bűnmegelőzés
031070	Baleset-megelőzés
036020	Jogi segítségnyújtás, áldozatsegítés, kárenyhítés, kárpótlás
041232	Start-munka program - téli közfoglalkoztatás
042180	Állat-egészségügy
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
045180	Közúti járművontatás
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
061020	Lakóépület építése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
074013	Pálya- és munkaalkalmassági vizsgálatok
074031	Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
083030	Egyéb kiadói tevékenység
083040	Rádióműsor szolgáltatása és támogatása
083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
084020	Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
091250	Alapfokú művészetoktatással összefüggő működtetési feladatok

092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092260	Gimnázium és szakképző iskola tanulóinak közismereti és szakmai elméleti oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092270	Szakképző iskolai tanulók szakmai gyakorlati oktatásával összefüggő működtetési feladatok
096010	Óvodai intézményi étkeztetés
096020	Iskolai intézményi étkeztetés
098022	Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység működtetési feladatai
098032	Pedagógiai szakmai szolgáltatások működtetési feladatai
101145	Szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása
101213	Fogyatékosággal élők átmeneti ellátása
101221	Fogyatékosággal élők nappali ellátása
102021	Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása
102030	Idősek, demens betegek nappali ellátása
102050	Az időskorúak társadalmi integrációját célzó programok
104012	Gyermekek átmeneti ellátása
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátás
107013	Hajléktalanok átmeneti ellátása
107015	Hajléktalanok nappali ellátása
107051	Szociális étkeztetés
109010	Szociális szolgáltatások igazgatása

32. napirendi pont:

A lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatok, valamint a pályázatok aktuális állása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Tájékoztatja a Képviselő-testületet az Iparkamara vezetőjével folytatott tárgyalásról. Somlyódy képviselő úr által javasolt 1., 2. és 3. pontban megfogalmazott kommunikációs mozgástér és extraköltség kompenzáció támogatáskörre azt mondta Elnök úr, hogy mindenképpen azt javasolnák, hogy csak olyan költségeket támogasson az Önkormányzat, amelyek számlával jól igazolhatóak. Gondolják végig, hogy a bérleti díjban, energiában, reklám-marketing költségekben, szakmai képzés, oktatás, nyelvtanulás, konferencián való részvétel, informatikai képzés körében nem tudnák-e ezt megtenni, és ennek a rendszerét kigondolni. Az is megfogalmazódott, hogy önkormányzati intézményben tudnak-e úgy helyet biztosítani rendszeresen, ahol különböző témákban tanácsadást tartanának, adó-, járuléktámogatás, munkaerőhitelek, pályázatok stb., illetve arról tárgyaltak még, hogy milyen mértékű legyen a támogatás. Arról fogalmazott meg Elnök úr különböző javaslatokat, hogy a pályázat kiírásánál milyen kritériumok fogalmazódjanak meg az adótartozástól kezdve sok minden dolgot. Határidő módosítást kér júniusig, hogy megfelelő módon a javaslatot a Képviselő-testület elé tudja tárni.

Somlyódy Csaba: Az előterjesztésben az szerepel, hogy későbbi időpontban tárgyalja a Képviselő-testület a témát, nem az szerepel, hogy egy hónap múlva.

Elnök: A határidő nemcsak rajta múlik, mert olyan rendszert érdemes kialakítani, amely bírja a helyi érdekképviseletek, kamarák, testületek támogatását, hiszen ők tudják akár a saját rendszerükön is továbbvinni, hogy érdemi legyen a támogatás.

Somlyódy Csaba: Szívesen részt venne a munkában.

Elnök: Örömmel veszi Képviselő úr segítségét. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

321/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bihari u. 23. szám alatt lévő ingatlan Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ részére történő használatba adásáról és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ alapító okirata módosításáról szóló 202/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat módosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest X. kerület, Bihari u. 23. szám alatt lévő ingatlan Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ részére történő használatba adásáról és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ alapító okirata módosításáról szóló 202/2014. (IV. 17.) KÖKT határozata 1. melléklete helyébe az 1. melléklet, a 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(Az 1. és 2. melléklet szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

33. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. I-VI. havi várható likviditási helyzete

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

34. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatokról.

322/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 81/b szám alatti földszinten lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 81/b szám alatti földszinten lévő, 42428/3/B/14 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi értékének megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2014. június 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

323/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Takarékos utca 10/e szám alatti földszinten lévő nem lakás céljára szolgáló iroda és raktárhelyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Takarékos utca 10/e szám alatti, földszinten található, 42428/8/E/60 helyrajzi számú irodahelyiséget és a 42428/8/E/61 helyrajzi számú raktárhelyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlanok vételárát a forgalmi értéküknek megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiségek megvásárlásának lehetőségeiről és annak feltételeiről.

Határidő: 2014. június 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.

35. napirendi pont:
A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások
elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező határozattervezet kerüljön törlésre.

(302/1. számú előterjesztés)

Az előterjesztő nem támogatja a 302/1. módosító javaslatot.

Dr. Pap Sándor: Az ingatlan-értékbecslés egy szakma. Nem a képviselőknek kell laikusokként eldönteni, hogy mennyit ér egy lakás, van erre fizetett szakemberük. Óva inti a Képviselő-testületet attól, hogy akárcsak a gondolatával foglalkozzanak annak, hogy a vevő hoz értékbecslőt. Sikeres eladások tucatjainál bebizonyosodott, hogy korrekt árat ad az értékbecslő, ráadásul az önkormányzati rendeletük most már rendkívül átlátható rendszer mentén ebből még csökkentést is engedélyez.

Somlyódy Csaba: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a következő ülésén döntsön a Hölggy utca 26. fszt. 3. szám alatti lakás elidegenítéséről. Ha valaki magától korszerűsít és felépít egy fürdőszobát, amikor kimegy a lakásból és visszaállítja az eredeti állapotot, akkor járna el törvényesen. A bizottsági ülésen folyt a vita, hogy mit vesznek figyelembe és mit nem.

Agócs Zsolt: Senkit nem kényszerít semmi, ezt a szerződést alá lehet írni, de nem kötelező. A bérlő jelezte, hogy meg szeretné vásárolni az ingatlant, az Önkormányzat a törvényeknek megfelelően eljár, felajánlta eladásra a lakást, amit a bérlő elfogadott, és az egyik hozzátartozó nehezményezte ezt. Feleslegesen vitatkoznak.

Dr. Pap Sándor: A jelenség nem ismeretlen. Az értékbecslő csak és kizárólag a jelen állapotot veheti figyelembe. A lakástulajdon az önkormányzaté, a kérelmező bérlőként használja a lakást, az idegen tulajdonon való beruházásnak vannak szabályai, Gazdasági bizottsági tulajdonosi engedély, jóváhagyott műszaki tartalom, és a műszaki tartalom megfelelő megvalósítása után a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. szakembere át kell vegye. Célszerű szerződésben rögzíteni az esetleges beruházás értékét, és annak az esetleges vételárba való betudásának a szabályait. Írásbeli felhatalmazás, egyeztetett műszaki tartalom nélkül, ha valaki másnak a lakásába a tulajdonos engedélye nélkül beruház, annak a veszélyét viselni kell. Véleménye szerint nagyon kedvező ajánlatot kapott a bérlő, amit véleménye szerint el kellene fogadnia, ha vásárolni akar.

Varga István: Egy bérlőnek joga van vételi ajánlatot tenni, az Önkormányzatnak vagy eladja, vagy nem, ha eladja, akkor megmondja, hogy mennyiért. A bérlő dönthet, hogy a felajánlott árért megveszi-e a lakást vagy sem.

Elnök: A napirendi pont vitáját lezárja. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak először a 302/1. módosító javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 7 ellenszavazattal, 5 tartózkodással **nem fogadja el** 302/1. módosító javaslatot. [324/2014. (V. 22.)]

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az előterjesztés 1-2. mellékletében szereplő határozati javaslatokról.

325/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hölgý utca 26. fszt. 3. szám alatti lakás elidegenítésérõl

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hölgý utca 26. fszt. 3. szám alatti, 38956/0/A/4 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 452 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. június 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

326/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Ihász köz 8. IX. emelet 54. szám alatti lakás elidegenítésérõl

(13 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Ihász köz 8. IX. emelet 54. szám alatti, 41302/7/A/54 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 865 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. június 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

36. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gergely utca 68. szám alatt lévő lakás elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

327/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 68. fszt. 14. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gergely utca 68. fszt. 14. szám alatti, 41945/0/A/15 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bentlakó bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2014. június 30.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

37. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő irodaház oktatás céljára történő ingyenes használatba adása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

328/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt lévő irodaház oktatás céljára történő ingyenes használatba adásáról

(13 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Terrorelhárítási Központ Művelési Igazgatósága (1101 Budapest, Zách utca 4.) részére, hogy a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatti (helyrajzi szám: 41090/3) irodaház üresen álló részében 2014. június 3-án, 6-án, 13-án, 17-én, 20-án, 24-én, 27-én és 2014. július 1-jén 10⁰⁰ óra és 14⁰⁰ óra között képzési foglalkozást tartson.

2. A Képviselő-testület az épület használatát térítésmentesen biztosítja, és felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adásra vonatkozó szerződés megkötéséről intézkedjék.

Határidő: 2014. június 3.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

38. napirendi pont:
A Kozma utcában működő sírköves vállalkozók által használt területek jogi viszonyainak rendezése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

329/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kozma utcában működő Schmid Béla egyéni vállalkozó és a Mózes Gránit Kft. kérelméről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a Kozma utcában, a 42518/49 hrsz.-ú ingatlanon működő sírköves vállalkozások által használt területek jogi viszonyainak rendezése érdekében Schmid Béla egyéni vállalkozóval (614 m² nagyságú területre sírköves tevékenység végzésére 1000 Ft+áfa/m²/év bérleti díjjal) és a Mózes Gránit Kft.-vel (579 m² nagyságú területre sírköves vállalkozásra 1000 Ft+áfa/m²/év bérleti díjjal, 378 m² nagyságú területre ügyfélparkoló részére 500 Ft+áfa/m²/év díjjal) 2014. június 1. napjától kezdődően kössön bérleti szerződést az alábbi feltételekkel:

- a) a bérleti jogviszony határozatlan időre szól hat (6) hónap felmondási idő kikötésével;
- b) a bérbevett területen a vállalkozók sírköveket mutathatnak be, illetve (sír)kömegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezhetnek a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-ll.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges;
- c) a bérleti díj összege 1000 Ft/m²/év, amely minden évben a KSH által megállapított inflációval emelkedik,
- d) a bérbeadás feltétele, hogy az érintett cégnek, valamint a korábbi közterület-használónak az Önkormányzat felé a bérleti szerződés megkötésekor ne álljon fenn lejárt tartozása, vagy rendelkezzen az Önkormányzatnak a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez való írásos hozzájárulásával,
- e) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- f) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására. A bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt;
- g) a felépítmények tulajdonosait a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg;
- h) a bérlőnek a bérleti szerződésben nyilatkoznia kell arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint definiált „átlátható szervezet”;
- i) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és hatályban tartásáról a bérlő köteles gondoskodni;
- j) a bérelmény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kár a bérlőt terheli;

- k) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül. A bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja. Az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót;
- l) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges;
- m) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja azzal, hogy amennyiben a bérlőt olyan szerződésszegő magatartás terheli, amely orvosolható, a bérbeadó köteles a bérlőt megfelelő póthatáridő kitűzésével a magatartás beszüntetésére felszólítani:
- ma) a bérlő a bérleti szerződésből eredő vagy más, jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
- mb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,
- mc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- md) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,
- me) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,
- mf) a bérlő a bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,
- mg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlőt a cégbíróság jogerősen törli a cégnyilvántartásból,
- mh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát, illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruhazza át.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a Mózes Gránit Kft.-vel kötendő bérleti szerződésben 200 m² nem használt területrésze 4 hónap időtartamra megfizetett bérleti díjat a bérleti díjba számítsa be. Továbbá felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a Mózes Gránit Kft. és Schmid Béla egyéni vállalkozó által elszállítandó törmelék és szemét számlákkal igazolt költségét, legfeljebb bruttó 186 000 forintot vállalkozásonként számítson be a bérleti díjba.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

39. napirendi pont:

A Kőbányai Szent László Gimnázium dísztermének térítésmentes használatba adása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

330/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szent László Gimnázium dísztermének térítésmentes használatba adásáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 39182 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 28-34. szám alatti ingatlanon működő Kőbányai Szent László Gimnázium dísztermét a Baptista Szeretetszolgálat (adószáma: 18264825-1-43) részére tavaszi koncert szervezése céljára 2014. május 31. napján 18.00 órától 21.00 óráig térítésmentes használatba adja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Jogi Csoport

40. napirendi pont:

A Kőbányai Roma Önkormányzat 2014. évi támogatásáról szóló szerződés módosítása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

331/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Roma Önkormányzat 2014. évi támogatásáról szóló szerződés módosításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Kőbányai Roma Önkormányzat 2013. évi támogatása elszámolásáról, valamint a 2014. évi támogatás iránti kérelméről szóló 13/2014. (III. 20.) KÖKT határozata 1. melléklet 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A támogatás 50%-a használható fel a Kőbányai Roma Ifjúsági Zenekar zeneoktatására, illetve hangszerrel történő zenekíséretére, valamint 50%-a a Roma Önkormányzat 2014. évi működési költségeire.”.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés módosításának az aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Humán Iroda vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

41. napirendi pont:
a Kőbányai Sportközpont műfüves pályájának a Budapesti Fegyház és Börtön részére
történő ingyenes használatba adásáról
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslatról.

332/2014. (V. 22.) KÖKT határozat

Kőbányai Sportközpont műfüves pályájának a Budapesti Fegyház és Börtön részére történő ingyenes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 41444 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Ihász u. 24. szám alatt lévő, a Kőbányai Sportközpont üzemeltetésében álló műfüves pályát az öltözőkkel együtt 2014. május 30. napján 8.00 órától 13.00 óráig a Budapesti Fegyház és Börtön részére ingyenesen használatba adja a 2014. évi Regionális Büntetés-végrehajtási Kispályás Labdarúgó Bajnokság megrendezése céljára.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Jogi Csoport

Elnök: *Bejelenti, hogy a Képviselő-testület az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja a 42-48. napirendi pontokat.*

42. napirendi pont:
A STRABAG-MML Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági
kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 42. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

43. napirendi pont:
Az Idősekért-díj adományozására vonatkozó javaslat
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 43. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

44. napirendi pont:

**A Lukács Móric-díj adományozására vonatkozó javaslat
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 44. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

45. napirendi pont:

**Nagy Zoltán nyugalmazott igazgató Magyar Érdemrend középkeresztje állami
kitüntetésre történő felterjesztése
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 45. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

46. napirendi pont:

**A Pajzs Reklám Kft. közterület-használati hozzájárulás módosítása iránti kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 46. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

47. napirendi pont:

**A Honvédelmi Minisztérium Elektronikai, Logisztikai és Vagyonkezelő Zrt. közterület-
használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 47. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

48. napirendi pont:
Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

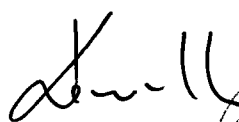
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 48. napirendi pontot.

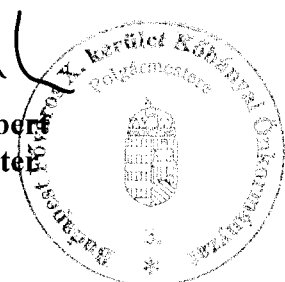
ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a képviselő-testület az elfogadott napirendet megtárgyalta. Bejelenti, hogy a Képviselő-testület következő ülésére 2014. június 26-án (csütörtökön) 9 órai kezdettel kerül sor.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 13 óra.

K. m. f.


Kovács Róbert
polgármester
elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

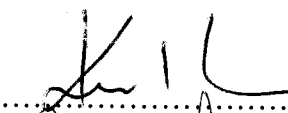
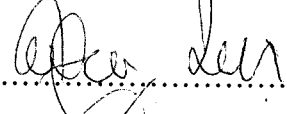
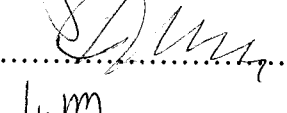
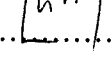
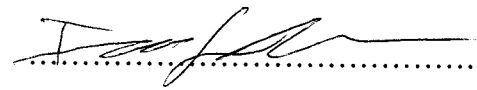
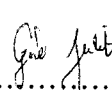
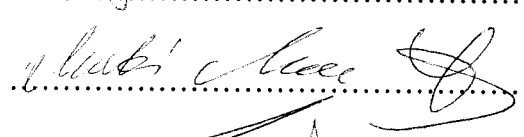


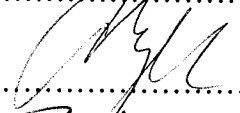
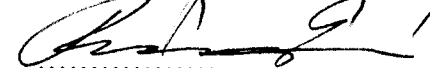

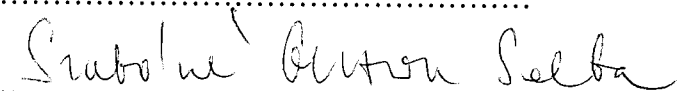

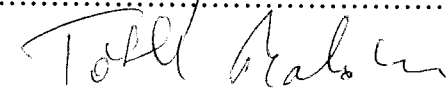
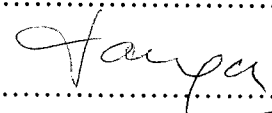
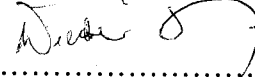
- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

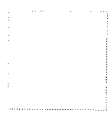
JELLENLÉTI ÍV

2014. május 22-én megtartott

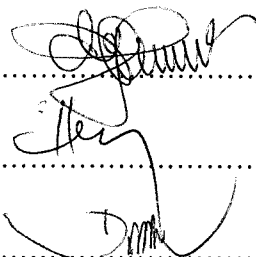
képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1./ Kovács Róbert polgármester |  |
| 2./ Agócs Zsolt |  |
| 3./ dr. Csicsay Claudius Iván |  |
| 4./ Élő Norbert |  |
| 5./ Farkas Gábor |  |
| 6./ dr. Fejér Tibor | |
| 7./ Gál Judit |  |
| 8./ Marksteinné Molnár Julianna |  |
| 9./ Mácsik András |  |
| 10./ Mihalik András |  |
| 11./ dr. Pap Sándor alpolgármester |  |
| 12./ Radványi Gábor alpolgármester |  |
| 13./ Révész Máriusz |  |
| 14./ Szabóné Gerzson Sarolta |  |
| 15./ Somlyódy Csaba |  |
| 16./ Tóth Balázs |  |
| 17./ Varga István |  |
| 18./ Weeber Tibor alpolgármester |  |



Dr. Szabó Krisztián jegyző



Hegedűs Károly

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Éder Gábor

Ehrenberger Krisztina

Dr. Egervári Éva

Fodor János

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csósz Anna

Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Pándiné Csernák Margit

Rappi Gabriella

Szász József

Tóth Béla

Dr. Vörös Mária



Németh László

Némethné Lehoczki Klára

Szabó László

Könyvvizsgáló

dr. Printz János

dr. Lukács János

DEMETEK ANITA

MERTHART SANDOR

Pokó Gábor

JÓGANÉ SZABADOS HENRIETTA

Dr. Ormosy Átila

Dr. Kántor Géza

SANDOR ZOLTAN ANITA
MUCS LEVELET

Jógané

Kántor Géza



Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Csanak Géza

.....

Deézi Tibor

.....



Gardi József

.....

Géczi Béla ezredes

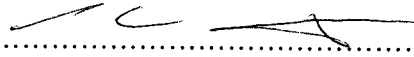
.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Dr. Gyetvai Tibor r. alezredes

.....



Gyórfy László


.....

Hancz Sándor

.....

Dr. Haintz Andrea

.....



Herczeg Katalin

.....



dr. Horváth Tivadar

.....

Jandó Ágnes

.....

Joós Tamás

.....



Dr. Jurasits Zsolt

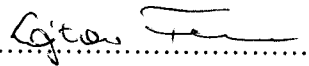
.....

Kovács Györgyi

.....

Lajtai Ferencné

.....

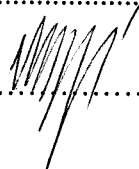


Laukó Zsófia

.....

Nagy István

.....



A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Beliczay Sándor

Both Berény

Czirják Sándor

Dr. Csóka Gabriella

Gagy Róbert

Gerstenbrein György

Kacsmarsik György Istvánné

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

Dr. Pluzsik Andrásné

Szlovicsák István

Tamás László

Tubák István

Vizi Tibor

Varga Mónika

Vermes Zoltán

Zima István



Országgyűlési képviselők

Burány Sándor

.....

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

.....

Fehér István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Filipovics Máté

.....

Danka Zoltán

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

.....

Pap Zoltán

.....

Medveczky Katalin

.....

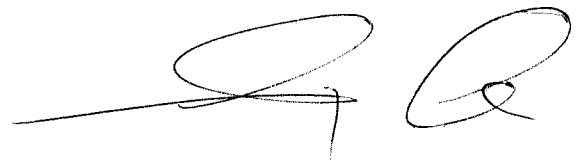


Napirend előtti kérdés:

Kérdés: Somlyódy Csaba

Válasz: Mely anyagok kerülnek elébe, és melyek nem?

Köszönettel:

A handwritten signature consisting of a long horizontal line followed by a large, stylized 'Q' or 'R' shape.

Korányiné Csősz Anna

Feladó: "Korányiné Csősz Anna" <csosz_anna@kobanya.hu>
Dátum: 2014. május 22. 8:51
Címzett: "Agócs Zsolt" <agocs.zsolt@midland.hu>; "Dr.Csicsay Claudius Iván" <csicseol@mail.eol.hu>; "Dr.Fejér Tibor" <fejerkos@t-online.hu>; "Dr.Pap Sándor" <drpapsandor@kobanya.hu>; "Élő Norbert" <elonorbert@c-moll.hu>; "Farkas Gábor" <farkas.gabor.x@gmail.com>; "Gál Judit" <jgal@citromail.hu>; "Kovács Róbert" <polgarmester@kobanya.hu>; "Mácsik András" <andrasmacsik@gmail.com>; "Marksteinné Molnár Julianna" <juliamolnar@gmail.com>; "Mihalik András" <banddika@gmail.com>; "Radványi Gábor" <radvanyigabor@kobanya.hu>; "Révész Máriusz" <rmariusz@t-online.hu>; "Somlyódy Csaba" <somlyody.c@gmail.com>; "Somlyódy Csaba2" <bodrogi@citynet.hu>; "Szabóné Gerzson Sarolta" <s.gerzson@gmail.com>; "Tóth Balázs" <toth.balazs@lehetmas.hu>; "Varga István" <femingerandrea@yahoo.com>; "Weeber Tibor" <weebertibor@kobanya.hu>; "Almádi Krisztina" <almadik@freestart.hu>; "Beliczay Sándor" <beliczay.sandor@chello.hu>; "Both Berény" <bothbereny@freemail.hu>; "Czirják Sándor" <czirjaks@gmail.com>; "Dr. Pluzsik Andrásné" <pluzsik@t-online.hu>; "Dr.Csóka Gabriella" <csogab@freemail.hu>; "Gagy Róbert" <robert.gagy@gmail.com>; "Gerstenbrein György" <rudi37@freemail.hu>; "Kacsmarcsik György Istvánné" <kacsmarcsik1@t-online.hu>; "Lakatos Béla" <lakatos.bela2@freemail.hu>; "Nagyné Horváth Emília" <hemike51@gmail.com>; "Szlovicsák István 1" <szlovii@t-online.hu>; "Szlovicsák István 2" <iszlovicsak@mnsk.hu>; "Tamás László" <tamaslaszlo45@gmail.com>; "Tubák István" <itubak@freemail.hu>; "Varga Mónika" <vargamon72@gmail.com>; "Vermes Zoltán" <vermeszoli@gmail.com>; "Vizi Tibor" <vizitibor65@gmail.com>; "Zima István" <zima.istvan@lehetmas.hu>; "Dr. Szabó Krisztián" <szabokrisztian@kobanya.hu>; "Mozsár Ágnes" <mozsar_agnes@kobanya.hu>
Melléklet: Összefoglaló a Fővárosi Tematikus Programról.doc
Tárgy: Összefoglaló a Fővárosi Tematikus Programról

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!
Bizottsági Tag!

Polgármester úr megbízásából csatoltan küldöm Somlyódy Csaba képviselő kérésére és a testületek szíves tájékoztatására a Fővárosi Tematikus Programról szóló összegző tájékoztatást.

Üdvözlettel
Korányiné Csősz Anna
szervezési csoportvezető

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Iroda Szervezési Csoport
1102 Budapest, Szent László tér 29.
Telefon: 4338-225; fax: 4338-230
www.kobanya.hu

Összefoglaló a Fővárosi Tematikus Programról

2014. május 22.

Budapest Főváros Önkormányzata felkérést kapott a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségtől, illetve annak regionális feladatokért felelős jogutódjától, a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Operatív Programok Irányító Hatóságától, hogy koordinálja a kerületi önkormányzatok és az érintett szakmai szervezetek fejlesztési javaslatait a 2014-2020-as európai uniós programozási időszakra vonatkozó Tematikus Fejlesztési Programok (TFP) részeként megvalósítani tervezett integrált területi beruházásokat illetően. Ennek részeként három témában zajlanak az egyeztetések:

- a Duna menti területek összehangolt fejlesztése;
- alulhasznosított és barnamezős területek kezelése;
- szociális városrehabilitáció.

A TFP egyeztetések döntéshozói csoportjában Kovács Róbert polgármester úr illetve az általa delegált alpolgármesterek, a szakmai előkészítő munkacsoportban a Főépítési Csoport munkatársai vesznek részt.

1. Duna-menti területek munkacsoport

A Duna menti területek összehangolt fejlesztése szakmai munkacsoportban megfigyelőként vettünk részt.

2. Alulhasznosított és barnamezős területek kezelése munkacsoport

A munkacsoport kidolgozta a barnamezős területek kezelésének részletes irányelveit és ennek alapján egy olyan értékelési szempontrendszert, amely segítségével meghatározható, hogy az egyes kerületek által kidolgozott projektjavaslatok közül melyek felelnek meg leginkább az alábbi stratégiai céloknak:

- Funkcióhiányok megszüntetése a gazdaságilag racionális vegyes területhasználat preferálásával és a zöldfelületi rendszer bővítésével
- Fenntartható gazdasági növekedést támogató fejlesztés
- A megújulást akadályozó tényezők minimalizálása
- Átmeneti hasznosítás támogatása

A projektjavaslatokat egy külső szakértői csoport jelenleg értékeli, ennek eredményeként előáll egy indikatív projektlista, amelynek egyik célja, hogy a Fővárosi Önkormányzat a Regionális Operatív Programok Irányító Hatóságánál a VEKOP operatív programon belül a barnamezős fejlesztésekre Budapest számára minél jelentősebb méretű támogatási forrásokat tudjon szerezni.

A kőbányai projektjavaslatok az alábbiak:

- Komplex revitalizáció tervezési feladatainak elvégzése Kőbánya kerületközpontjában a volt sörgyári területen

A projekt célja a Kőbánya központjában lévő 11,4 hektáros volt sörgyári terület megújulásának elősegítése a tervezési feladatok elvégzésével.

A sörgyári terület funkcióváltása régóta időszerű, a megvalósulás azonban a terület mérete és a műemléki védettségű értékes ipari épületek miatt gondos előkészítést igényel.

Indokolt egy részletes megvalósíthatósági tanulmány, üzleti terv és műszaki előkészítési feladatok kidolgozása, a terület műszaki állapotának részletes vizsgálata, a beavatkozások meghatározása, részletes kidolgozása. Jelen projekt ezen tervezési, műszaki előkészítési feladatok elvégzését tartalmazza.

Cél, hogy a terület funkcióváltása olyan értékteremtő módon valósuljon meg, amely kapcsolódik Kőbánya ipari örökségéhez, és piaci alapú, fenntartható hasznosítással adjon új életet a volt sörgyári területnek, bekapcsolva az Kőbánya központjának városi szövetébe.

- Komplex revitalizáció előkészítése Kőbánya kerületközpontjában a volt sörgyári területen

A projekt célja a Kőbánya központjában lévő 11,4 hektáros volt sörgyári terület megújulásának elősegítése az előkészítési, bontási, állagmegóvási és felújítási feladatok elvégzésével.

- Kármentesítés előkészítési feladatok a kőbányai Gergelybánya területén

A projekt helyszíne Kőbánya felhagyott agyagbányája, a Gergely-bánya néven ismert hulladék lerakó, amely feltöltése évekkel ezelőtt befejeződött, a terület teljes rekultivációja azonban még nem zárult le. Fontos, hogy a megtörténjenek azok a kármentesítési előkészítési, tervezési feladatok és az ütemezett kármentesítési beavatkozások, amelyek megalapozzák a terület végső zöldterületi, városi park funkcióját.

A projekt célja a tényfeltárási záródokumentum alapján beavatkozási és monitoring terv elkészítése.

- Kármentesítés I. ütem megvalósítása a kőbányai Gergelybánya területén

A projekt célja a kármentesítési feladatok I. ütemének elvégzése a jóváhagyott beavatkozási és monitoring tervben foglaltaknak megfelelően ütemezve, olyan technológiával, amely képes a felszín alatti szennyezett talajvíz ártalmatlanítására.

- Átmeneti hasznosítás a kőbányai Aknabánya területén

A projekt helyszíne Kőbánya felhagyott agyagbányája, az Aknabánya néven ismert terület. A feltöltések miatt építésre nem alkalmas, rekultivált bánya terület.

A teljes rekultiváció hosszabb időt vesz igénybe, fontos azonban, hogy a terület teljes értékű zöldterületi funkciójának eléréséig is olyan átmeneti funkciókat kapjon, amelyek nem akadályozzák, illetve megalapozzák a végső zöldterületi funkciót.

Az Aknabánya terület egy részén, mintegy 38 hektáron olyan energiaerdőt kívánunk létrehozni, amely gyorsan növvő egyedek telepítésével rövid idő alatt javítja a környék mikroklímáját, csökkenti a portelhelést. A területen kitermelt faanyag feldolgozását helyben oldjuk meg.

Az Aknabánya terület másik részén, mintegy 10 hektáron energiaparkot hozunk létre napelemek telepítésével. Mivel a területtel szomszédos az ELMŰ elektromos nagyelosztó állomása, amely több MW energiát képes azonnal fogadni, tehát a megtermelt elektromos energia gazdaságosan betáplálható az elektromos hálózatba.

3. szociális városrehabilitáció munkacsoport

A munkacsoport a kerületek és a szakmai és civil szervezetek képviselőivel áttekintették a szociális városrehabilitációs projektek eddigi tapasztalatait. A tervezés első szakaszában középtávú, tematikus célokat határozott meg, amelyek kijelölték a szociális városrehabilitációs célú fejlesztések témaköreit. A második szakaszban a szociális városrehabilitációs projektek tervezésének és megvalósításának keretei, irányelvei kerültek meghatározásra. A tervezés harmadik szakaszában – az előzőekben kijelölt fejlesztési célok és a tervezés, végrehajtás kereteinek ismeretében – a munkacsoport azonosította és kidolgozta a beavatkozások tartalmi elemeit, és KSZT adatok valamint kerületi segélyezési adatok segítségével lehatárolta a krízisterületeket. Kőbányán más kerületekkel összevetve jelentős számú krízisterület található, amely miatt indokolt, hogy az önkormányzat átfogó városrehabilitációs programot dolgozzon ki.

A középtávú tematikus célok az alábbiak:

- Közszolgáltatási rendszerek integrált, összehangolt működése
- Városi területek, épített környezet fizikai megújítása
- Közösségek erősítése, közösségfejlesztés, bizalom erősítése
- Helyi gazdaságfejlesztés a foglalkoztatás bővítése érdekében
- Integrált, differenciált fővárosi lakáspolitikai rendszer kialakítása
- Bűnmegelőzés, drogprevenció, közbiztonság javítása
- Tolerancia, elfogadás erősítése, diszkrimináció csökkentése

Ebben a munkacsoportban nem konkrét projektlista összeállítása volt a feladat, hanem az, hogy a kerületek elképzeléseinek megismerésével egy olyan beavatkozási menüsor alakuljon ki, amely alapján a kerületek – figyelembe véve a krízisterületek elhelyezkedését – lehatárolhatják a szociális városrehabilitáció akcióterületeit és kidolgozhatják projektjük egyes elemeit.

Kőbányán jelenleg is komplex módon kezeljük a szociális feladatokat, amelyet az egyes feladatokat integráló Bárka végez a kerületben működő civil szervezetek bevonásával. Az előzetes projektjavaslatunk alapján célunk, hogy a szociális szolgáltatások meglévő rendszere kibővüljön, minősége javuljon és a szolgáltatásokat nyújtó infrastruktúra új elemekkel egészüljön ki. Ehhez többféle szolgáltatást is nyújtó közösségi pontok rendszerének kiépítését tervezzük, amely kisebb közösségi pontokból és egy nagyobb, komplex szolgáltatást nyújtó közösségi szolgáltatóházból áll, valamint egy közösségi térrel egészül ki. A szociális családsegítő, gyermekjóléti, ifjúsági szolgáltatásokat olyan közösségépítő programokkal egészítjük ki, amelyek erősítik a közösséghez, a Kőbányához tartozás érzését.