

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. november 20-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Kovács Róbert polgármester

Dr. Pap Sándor alpolgármester, Radványi Gábor alpolgármester

Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gazdag Ferenc, Gál Judit, Marksteinné Molnár Julianna, Mácsik András, dr. Mátrai Gábor Imre, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István, Weeber Tibor.

Távolmaradását előre jelezte:

Patay-Papp Judit Vivien

Távolmaradás oka:

munkahelyi elfoglaltság

Elnök: Kovács Róbert polgármester

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly aljegyző

Jegyzői Főosztály Jogi Osztály

Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Hatósági Főosztály

Főépítész Osztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

Kőbányai Közterület-felügyelet

Országgyűlési képviselő

Képviselő-testület bizottsága nem képviselő tagja

Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ

Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ

BÁRKA Kőbányai Humánszolgáltató Központ

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Kőbányai Örmény Önkormányzat

a Helyi Választási Bizottság elnöke

dr. Egervári Éva

Korányiné Csósz Anna

Ehrenberger Krisztina

dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Pándiné Csernák Margit

Fodor János

Révész Máriusz

Vincze Sándor

Joós Tamás

Nagy István

Némethné Lehoczki Klára

Szabó László

Nagy István

Györffy László

Meghívottak:

Polgármesteri Kabinet

Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és

Civilkapcsolati Osztály

Dobrai Zsuzsanna

Kálmánné Szabó Judit

Jógáné Szabados Henrietta

Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és
Egészségügyi Osztály

Kárpáti Beatrix
Horváthné dr. Tóth Enikő

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Költségvetési Osztály
Hatósági Főosztály Adóhatósági Osztály
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Rappi Gabriella
dr. Vörös Mária
Deézi Tibor

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő van jelen, a Képviselő-testület ülése határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

Elnök: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Főváros napján a Fővárosi Közgyűlés átadta az ez évi kitüntető címeiket, és Kőbányáról többen is elismerésben részesültek. Szilágyi Sándor András református lelkipásztor a Kőbányai Református Egyházközségért végzett munkájáért kapott Pro Urbe Budapestért díjat, amihez szívből gratulál a Képviselő-testület nevében. *(A Képviselő-testület megtapsolta a kitüntetettet.)* Győrffy László a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ igazgató-helyettese Budapestért díjban részesült, amihez szívből gratulál a Képviselő-testület nevében. *(A Képviselő-testület megtapsolta a kitüntetettet.)*

Győrffy László: Megtiszteltetés számára, hogy a Képviselő-testület gratulált a díjához.

Elnök: Kőbányáról a Terror Elhárítási Központ főigazgatója, Hajdú János vezérőrnagy, tábornok úr a Fővárosért Emlékezészló kitüntetést vette át Főpolgármester úrtól.

Weeber Tibor képviselő úr az elmúlt alakuló ülésen nem tudott részt venni, ezért esküt kell tennie, mint képviselőnek, illetve a Képviselő-testület a távollétében – előzetes egyeztetés alapján – alpolgármesterré választotta, így az alpolgármesteri esküt is le kell tennie. Felkéri Győrffy László urat, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy Weeber Tibor képviselői esküjét vegye.

Győrffy László: Felkéri Weeber Tibor urat az ünnepélyes eskütételre. Az eskü szövegét előolvassa. Kér mindenkit, hogy álljanak fel az eskütételhez.

„Én, Weeber Tibor becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat Kőbánya fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítse!” *(A Képviselő-testület megtapsolta az eskütevőt.)*
(Az esküokmány átvételéről készült átvételi elismervény a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győrffy László: Átadja Weeber Tibor úrnak az esküokmányt.

Elnök: Megkéri a jelenlévőket, maradjanak állva az Alpolgármester úr eskütételére. Az eskü szövegét előmondja.

„Én, Weeber Tibor becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Kőbánya fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítse!”

Elnök: Gratulál Alpolgármester úrnak és átadja az esküokmányt. *(A Képviselő-testület megtapsolta az eskütevőt.) (Az esküokmány átvételéről készült átvételi elismervény a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Elnök:

- Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy 2014. december 2-án be kell ülniük az iskolapadba, erről az értesítést mindenki megkapta, a tananyag is rendelkezésre áll, vizsgázniuk is kell. Ez a képzés ma már kötelező módon hozzátartozik a képviselői feladatellátáshoz.
- Bejelenti, hogy a bizottsági üléseken elhangzott módosító javaslatok a szerveren elérhetők.
- Javasolja napirendre venni „A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezés” tárgyú előterjesztést.

Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Nincs hozzászólásra jelentkező, kéri, szavazzanak az ismertetett napirendi pont felvételére.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést [488/2014. (XI. 20.)]

35. A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezés (575. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a napirend elfogadásáról a már elfogadott új napirendi ponttal együtt.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [489/2014. (XI. 20.)]

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (537. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Kovács Róbert polgármester

2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója (564. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak előzetes rendezése (543. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 320/2014. (V. 22.) KÖKT határozat módosítása (527. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a rendeletben megállapított díjtételek felülvizsgálata (570. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (571. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
7. Budapest X. kerület, Kőbánya – Ligettelek: Kolozsvári utca – Harmat utca – Körösi Csoma Sándor út – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Rehabilitációs Szabályozási Tervéről szóló 54/2004. (X. 15.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése (567. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
8. Budapest 2014 és 2030 közötti időszakra vonatkozó középtávú közlekedésfejlesztési stratégiájáról – a Balázs Mór-tervről szóló javaslat (563. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezése (562. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (555. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
11. A KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (544. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. alapító okiratának módosítása (576. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

13. Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2014. évi Féléves Működési Jelentéséről (536. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
14. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítása (568. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
15. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére felhalmozási célú pénzeszköz átadása (535. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. A kőbányai nemzetiségi önkormányzatokkal a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról kötendő Együttműködési Megállapodás (573. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
17. Tájékoztató a kőbányai nevelési-oktatási intézményekben a 2014/2015. nevelési-oktatási év indításáról (516. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A Budapest Főváros Közgyűlése által kiírt „Műemléki Keret 2014” pályázathoz forrás biztosítása (572. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
19. Az Európai Unió által támogatott, megvalósult vagy megvalósítás alatt álló projektek fenntartási kötelezettségei (569. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
20. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről (533. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról, valamint a pályázatok aktuális állásáról (565. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
22. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása (521. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
23. A Budapest X. kerület, Üllői út mentén található, 38303/52 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajodba történő átvétele (532. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése (513. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

25. A Robert Bosch Kft. kérelmére a Budapest X. kerület, Sütöde utca 4. szám alatt lévő épületrész bérbeadásával kapcsolatos szándéknyilatkozat kiadása (534. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

26. Szolgálati lakások kijelölése (539. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

27. A Bergerwagen Kft. közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése (545. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

28. A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (546. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

29. A Gelato Art. Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (515. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

30. Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelem (548. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

31. A Ngan Tserenkhoo Kft. közterület-használati ügyével kapcsolatban benyújtott méltányossági kérelem (547. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

32. Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (549. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

33. A 2014. évi „Kőbánya Sportolója” elismerő cím jelöltjeinek megválasztása (525. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

34. Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása (508. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

35. A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezés (575. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

1. napirendi pont

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek a rendelettervezettel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a rendelettervezet 3. §-a az alábbi új (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) Ezt a rendeletet 2014. szeptember 30-ától kell alkalmazni.”

Indokolás: A rendelet módosításával érintett időszak miatt szükséges a visszamenőleges alkalmazás rögzítése. **(537/1. módosító javaslat)**

Az előterjesztő támogatja az 537/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról az 537/1. módosító javaslat figyelembevételével.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal, 2 tartózkodással – az 537/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciója

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Mindannyian tudják, hogy ma már jogszabály nem írja elő kötelező módon költségvetési koncepció készítését. Úgy gondolták, szükség van arra, hogy meghatározzák a tervezési időszak kezdete előtt, hogy milyen irányelvek mentén kerüljön sor a költségvetés kidolgozására. Tegnap Közalkalmazotti Érdekegyeztető Tanács ülést tartottak, ahol egyeztettek a reprezentatív szakszervezetek képviselőivel, jó néhány javaslatukat támogatni tudták, és néhány olyan javaslatra, amely hosszabb számítás igényel vissza fognak térni a költségvetési tárgyalások időszakában.

A költségvetés előkészítéséhez jó pozícióból indulhattak, hiszen a likviditási helyzetük kiemelkedően stabil, a prognosztizált év végi záró likvidhelyzetet 5 milliárd forint körül határozták meg. Soha ilyen jó költségvetési pozícióban nem volt egyébként a likvidhelyzetet tekintve Kőbánya. Ez nem azt jelenti, hogy két kézzel elkezdhetik költeni a pénzt, hiszen ebből az 5 milliárd forintból finanszírozni kell a működést az év első hónapjaiban, amíg a következő időszak bevételei megérkeznek. Elmondható, hogy a következő költségvetési évet stabilan tudják finanszírozni, illetve ebből az összegből elindíthatják azokat a fejlesztéseket, amelyeket megterveztek vagy megterveznek a következő évekre.

Tóth Balázs: Köszöni, hogy elkészült a költségvetési koncepció, aminek mind a szerkezete, mind kivitelezése sokkal jobban tetszik neki, mint a korábbi. Köszöni, hogy javaslatát, hogy a gazdaságélénkítés lehetőségét is vizsgálják meg mind Polgármester úr, mind a szakbizottság egyhangúan támogatta.

Somlyódy Csaba: Amióta önkormányzati képviselő, véleménye szerint ez a legjobb költségvetési koncepció. A koncepcióban szerepel, hogy az elvont feladatok mértékében csökken az állami támogatások mértéke. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzatok jog- és hatáskörének folyamatos elvonása történik, aminek a maga részéről nem örül. Örül, hogy a likviditásuk pozitív. Örömmel vette tudomásul, hogy az elmúlt évben tett két javaslata is szerepel a költségvetési koncepcióban.

Tubák István: Felhívja a figyelmet, hogy a költségvetési számok mögött nem utolsósorban emberi sorsok is állnak. A költségvetésben személy szerint nem tud olyan dolgokat támogatni, ami az emberi sorsokat nehezítené, ilyenek az újabb adók, illetve a fizetéses parkolási rendszer kiterjesztését.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata (Agócs Zsolt szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. pont 1.1. alpontja egészüljön ki az alábbi 1.1.17. ponttal:
„1.1.17. a Rákos-patak, Rákosmező megközelítésének lehetőségét,”

(564/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 564/1. módosító javaslatot.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata (Gerstenbrein György szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. pont 1.1. alpontja egészüljön ki az alábbi 1.1.18. ponttal:

„1.1.18. a Dömsödi-Juhász utcában a szennyvízcsatorna kiépítésének folytatását, valamint”

(564/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 564/2. módosító javaslatot.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata (Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. pont 1.1. alpontja egészüljön ki az alábbi 1.1.19. ponttal:

„1.1.19. a gazdaságélénkítés, a vállalkozások ösztönzésének lehetőségét.”

(564/3. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 564/3. módosító javaslatot.

Elnök: Megköszöni az előkészítésben részt vevő kollégái, munkatársai többhónapos munkáját, hiszen, amíg a képviselők a választásra készültek folyt a kampány, azért a háttérben a szokott módon a munkát mindenki becsülettel végezte. Ennek eredményeképpen tárgyalhatnak ma úgy egy anyagot, hogy valóban nagyon alaposan előkészítette a Polgármesteri Hivatal Gazdasági és Pénzügyi Főosztálya. Ez a koncepció már tartalmazza azokat a konkrét számokat, adatokat, amelyek mentén tervezni lehet a költségvetést. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak határozati javaslatról az 564/1-3. módosító javaslatok figyelembevételével.

490/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciójáról

(13 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepcióját az alábbiak szerint határozza meg.

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetés) tervezetének előkészítése során elsődleges szempont az önkormányzat forrásainak legoptimálisabb felhasználása a költségvetés kötelező, állami és önként vállalt feladatainál, azon belül a működési és felhalmozási feladatoknál a bevételek és kiadások egyensúlyának biztosítása.

1.1. A Költségvetés előirányzatainak kidolgozása előtt meg kell vizsgálni:

1.1.1. az óvodaközpont létrehozásának, valamint a sajátos nevelési igényű autista gyermekek részére önálló csoport kialakításának a lehetőségét,

1.1.2. a költségvetési szervek technikai létszámát,

1.1.3. a mozgásukban akadályozottak eljutását az egészségügyi ellátást végző intézményekhez,

1.1.4. a Kerepesi út 67. szám alatti orvosi rendelő felújításával összefüggő feladatokat,

1.1.5. az Állomás utca 26. szám alatti ingatlan felújításához és bővítéséhez kapcsolódó további feladatokat és a Kőbányai Közterület-felügyelet elhelyezését,

1.1.6. a védett épületekre szükséges céltartalék mértékét,

1.1.7. a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat további területegységeinek ütemezését,

1.1.8. további fizetőparkolási övezet megvalósíthatóságát,

1.1.9. a számítógéppark ütemezett cseréjéhez szükséges forrás mértékét,

1.1.10. a lakásgazdálkodási deficit csökkentésének a lehetőségét,

1.1.11. a középületek energiatanúsítványának beszerzéséhez szükséges fedezetigényt,

1.1.12. az Újhegyi lakótelep belső útjainak a felújítását,

1.1.13. a további energetikai megtakarítást eredményező projektek körét,

1.1.14. a Gergely-bánya gázlecsapoló rendszerének a bővítését,

1.1.15. a parkok burkolt felületeinek az állapotát,

1.1.16. a bérleti jog megváltásához szükséges fedezetigényt,

1.1.17. a Rákos-patak, Rákosmező megközelítésének lehetőségét,

1.1.18. a Dömsödi-Juhász utcában a szennyvízcsatorna kiépítésének folytatását, valamint

1.1.19. a gazdaságélénkítés, a vállalkozások ösztönzésének lehetőségét.

1.2. A Költségvetés tervezésénél folytatni szükséges:

1.2.1. az út- és járdafelújítási programot, a földutak szilárd burkolattal való ellátását,

1.2.2. a játszóterek – biztonsági szempontból történő felülvizsgálatát követő – beruházását és felújítását,

- 1.2.3. a lakás- és helyiségkoncepció végrehajtását, valamint
- 1.2.4. a fogászati kezelőegység beszerzését.

2. A bevétel tervezési elvei

- 2.1. Az állami támogatást a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló törvény 2. és 3. mellékletének szabályai szerint meghatározott összegben kell tervezni. A 2015. évi feladatmutatót lehetőség szerint úgy kell tervezni, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben biztosított lemondással ne kelljen élni.
- 2.2. Az építmény-, a telek- és az idegenforgalmiadó-bevételt az önkormányzati rendeletben meghatározott adómérték és az adózásra kötelezettek körének figyelembevételével a tendenciaként értékelhető bevételnövekedés érvényesítésével kell tervezni.
- 2.3. A Budapest Főváros Önkormányzatát és a fővárosi kerületi önkormányzatokat osztottan megillető iparűzésiadó-bevételt a Fővárosi Közgyűlés rendeletében meghatározottak szerint kell tervezni.
- 2.4. A további bevételt a költségvetési szerv analitikus nyilvántartásának előírása, az azt megalapozó szerződés és a jogszabály előírása alapján kell tervezni. Az év közben várható szerződésnél a tervezett előirányzatot számításra szükséges alátámasztani, és csak a nagy biztonsággal teljesülő bevételt lehet tervezni. A bevétel beszedése a költségvetési szerv elszámolási számlája javára történik. A tervezett bevételi előirányzatot meghaladó bevétel felhasználásának szabályát a Költségvetés állapítja meg.
- 2.5. A működési és a felhalmozási feladat fedezetét szolgáló pályázati forrás a Költségvetésben a pályázat költségvetése és a rendelkezésre álló információ alapján tervezhető.
- 2.6. Fejlesztési célú hitelfelvételi előirányzat csak a Kormány engedélye után tervezhető.

3. A kiadás tervezési elvei

- 3.1. A Kőbányai Polgármesteri Hivatal személyi juttatása előirányzatának megállapítása 2015. január 1-jétől 9 fő, 2015. december 1-jétől további 40 fő létszámnöveléssel a Jegyző által kiadott tervezőtábla és a tervezést indító levél alapján történik a kinevezési okirat, a vonatkozó jogszabályban meghatározott kötelező juttatás, a soros előrelépés, valamint bruttó 200 000 Ft/fő/év cafetéria-juttatás figyelembevételével. A költségvetési szerv a betegszabadság fedezetére 20 000 Ft/fő/év + járulék összeget, a táppénz-hozzájárulás fedezetére 7 000 Ft/fő/év összeget tervezhet. Az Önkormányzat az év közben jelentkező előre nem tervezhető személyi juttatásra a polgármester rendelkezési jogkörébe tartozó tartalékban biztosít fedezetet.
- 3.2. A költségvetési szerv a dologi és a felhalmozási kiadását a 2015. évre vonatkozó kötelezettségvállalás és az ismert feladatváltozás figyelembevételével határozza meg. Az ellátottak pénzbeli juttatásai – az intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai jogcím kivételével –, az egyéb működési és felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről és kívülről, valamint a tartalék jogcímen csak az Önkormányzat jogi személy tervezhet előirányzatot. A költségvetési szervnek a 2015. évi tervjavaslatában elemeznie és értékelnie kell az elmúlt év gazdasági folyamatát, és részletes indokolással kell bemutatni a tervezett feladat kiadási előirányzatát. A költségvetési szerv önkormányzati támogatásának előirányzatát – az Önkormányzat jogi személy kivételével – a Költségvetés határozza meg.
- 3.3. A 2015. évi Költségvetés összeállításánál kiemelt szempont a beruházási és a felújítási feladatok részarányának főösszegeken belüli növelése és az Önkormányzat vagyonának gyarapítása.
- 3.4. Az alapfeladatot ellátó gazdasági társaságok előirányzatai a tervtárgyalás keretében kerülnek kialakításra azzal, hogy a gazdasági társaság a személyi juttatás között jutalom-

előirányzatot nem tervezhet. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. kizárólag a vonatkozó jogszabályban meghatározott kötelező pótlékot tervezheti, amelynek fedezetét az Önkormányzat biztosítja.

3.5. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) 2015. évi előirányzatának megállapításánál a 2014. évi eredeti előirányzathoz szükséges kiindulni figyelembe véve a feladatváltozásból származó szöveges indokolással és kiegészítő számítással alátámasztott további javaslatot. A tervezési dokumentumnak tartalmaznia kell a lakásgazdálkodási deficit csökkentésére vonatkozó javaslatot, valamint a Vagyonkezelő és az Önkormányzat közötti szerződés további elemzését a legoptimálisabb adózási feltétel kialakítása szempontjából. A Vagyonkezelő a 2014. évi személyi juttatás előirányzat között jutalom-előirányzatot nem tervezhet.

3.6. A benyújtott és a már elnyert pályázatot a Költségvetésben tervezni szükséges. Az előirányzat alátámasztásául – kiemelten az európai uniós pályázatról – a nyilvántartás alapján összesítést kell készíteni, amelyet a Költségvetésről szóló rendelet részeként külön táblázatban szükséges bemutatni az alábbi tartalommal:

- a) benyújtó szervezet, közreműködő szervezet,
- b) pályázat címe, azonosítója,
- c) önrész összege,
- d) igényelt támogatás összege,
- e) futamidő,
- f) előkészítési költségek és sikerdíjak,
- g) finanszírozás módja,
- h) utófinanszírozás esetén a megelőlegezendő összeg,
- i) szállítói finanszírozás esetén a fizetendő összeg.

3.7. Az Önkormányzat által alapított valamennyi többségi tulajdonú gazdasági társaság köteles az üzleti tervét 2015. április 30-áig benyújtani a Képviselő-testület részére. Az üzleti tervben az önkormányzati bevételek és a saját bevételek arányát be kell mutatni, és a tervet olyan szerkezetben kell előkészíteni, hogy az üzleti terv és a Költségvetés összhangja biztosított legyen.

3.8. A Költségvetésben az előre nem tervezhető feladat ellátása érdekében a Képviselő-testület részére általános tartalékkeretet szükséges tervezni. A kieső bevétel fedezetére és az európai uniós pályázat önrészére céltartalékot szükséges tervezni.

3.9. A Költségvetés elfogadása előtt valamennyi önkormányzati rendelet tervezetét elő kell terjeszteni, amely a tervezett bevételi és kiadási előirányzatot befolyásolja.

4. A Képviselő-testület a Költségvetés tervezésére alkalmazandó finanszírozási dokumentumokat az 1-7. mellékletben határozza meg.

5. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba, és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépése napján hatályát veszti.

(A határozat 1-7. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak előzetes rendezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

491/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak előzetes rendezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet szerinti előirányzatok 1. mellékletben meghatározott módosításának a végrehajtására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:

Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló

320/2014. (V. 22.) KÖKT határozat módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

492/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 320/2014. (V. 22.) KÖKT határozat módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 320/2014. (V. 22.) KÖKT határozata 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:

A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a rendeletben megállapított díjtételek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek a rendelettervezettel kapcsolatban kiegészítése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián: A közterület-használatról szóló rendelet előírja, hogy a közterület-használati díjakat, illetve magát a rendeletet évente felül kell vizsgálni. A rendelet alkalmazásának második teljes évi gyakorlatából levonták azokat a tapasztalatokat, amelyek miatt a rendelet szövegének kismértékű módosítását igénylik. Az előterjesztés részletes összehasonlítást tartalmaz, hogy különböző fővárosi kerületek milyen közterület-használati díjtételeket alkalmaznak, illetve milyen mértékben határozzák meg ezeket. Nem javasolják a díjtétel módosítását.

Somlyódy Csaba: Nyilvánvalóan Kőbánya azon kerületek közé tartozik, ahol nem kell többletbevétel azért, hogy a képviselői tiszteletdíjak magas voltát finanszírozni tudják.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

6. napirendi pont:**Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: A rendelettervezetek előterjesztője Jegyző úr, de nyilván nem egyedül találta ki a számokat, hanem egy közös gondolkodás előzte meg az előterjesztés megfogalmazását. Adóemelésre tesznek javaslatot a rendeletmódosításban. Megvizsgálták, hogy a többi fővárosi kerület hogyan jár el, milyen mértékű adót vet ki, és megállapították, amit eddig is tudtak, hogy Kőbányán az egyik legalacsonyabb az építményadó mértéke. 700-800 Ft-tal több adót vet ki számos kerület, mint Kőbánya, és nyolc éve nem emeltek adót, amit a továbbiakban nem tudnak megtenni. A javaslat 1 500 Ft-ban határozza meg az építményadó mértékét négyzetméterenként, ezzel még mindig messze elmaradnak a fővárosi átlagtól. A közétkeztetés a kihirdetett, 2015. január 1-jén hatályba lépő kormányrendelet szerint kerül megszervezésre, több mint 300 millió forint többletkiadást jelent az önkormányzatnak. Látják, hogy mi mindenre kell jóval többet fordítaniuk a következő évben, mint ebben az évben, tehát elengedhetetlennek tűnik az adó emelése.

Tubák István: Egyetért azzal, hogy szükséges a bevételek növelése, és egyetért az előterjesztés tartalmával is. A versenyszféra tekintetében nem ért egyet az adóemeléssel, szinte már gyakorlattá vált, hogy az ilyen jellegű adók emelése mindig a munkavállalókon csapódott le.

Elnök: Felhívja a figyelmet, hogy nyolc éve nem emelt ilyen jellegű adót a Kőbányai Önkormányzat. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

7. napirendi pont:

Budapest X. kerület, Kőbánya – Ligettelek: Kolozsvári utca – Harmat utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról és Rehabilitációs Szabályozási Tervéről szóló 54/2004. (X. 15.) Budapest Kőbányai önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Kőbánya – Ligettelek: Kolozsvári utca – Harmat utca – Kőrösi Csoma Sándor út – Szent László tér – Állomás utca – Korponai utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Rehabilitációs Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 54/2004. (X. 15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont:

Budapest 2014. és 2030 közötti időszakra vonatkozó középtávú közlekedésfejlesztési stratégiájáról – a Balázs Mór-tervről szóló javaslat
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezetben szereplő „a Főépítési Csoport vezetője” szövegrész helyébe „a Főépítési Osztály vezetője” szöveg lép.
Indokolás: elírás történt.

(563/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 563/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról az 563/1. módosító javaslat figyelembevételével.

493/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

Budapest 2014 és 2030 közötti időszakra vonatkozó középtávú közlekedésfejlesztési stratégiájáról – a Balázs Mór-tervről szóló javaslatról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Önkormányzata által jóváhagyandó Budapest 2014 és 2030 közötti időszakra vonatkozó középtávú közlekedésfejlesztési stratégiája – a Balázs Mór-terv tervezetével egyetért.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont:

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

494/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „VEKOP Fenntartható településfejlesztés a fővárosi kerületekben – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” tárgyú együttműködési megállapodást az előterjesztés 3. melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a „VEKOP Fenntartható településfejlesztés a fővárosi kerületekben – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” tárgyú együttműködési megállapodás szerinti 8 000 000 forint összegű megíúsulási kötbérnek a 2015. évi költségvetésbe történő betervezéséről.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: az 1. pontban a Főépítési Osztály vezetője,
 a 2. pontban a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

10. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

495/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalommal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratot módosító okiratát elfogadja, továbbá a 2. melléklet szerint kiadja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

11. napirendi pont:

A KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, van jelezze.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata (Gerstenbrein György szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező alapító okirat 10. pontjában szereplő a „Felügyelő Bizottsága elnökévé megválasztotta Pintér Tibor” szöveg helyébe a „Felügyelő Bizottsága tagjává megválasztotta Pintér Tibor” szöveg lép.

Indokolás: gépelési hiba javítása.

(544/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 544/1. módosító javaslatot.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata (Gerstenbrein György szóbeli módosító javaslata alapján), hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező alapító okirat 10. pontjában szereplő „A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ.” szöveg helyébe „A felügyelő bizottság elnökét az Egyedüli tag választja meg.” szöveg lép.

Indokolás: adminisztrációs hiba javítása.

(544/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 544/2. módosító javaslatot.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező alapító okirat 12. pontjának második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az Egyedüli tag az Alapító Okiratban jelöli ki a Társaság alapításakor és működése során a vezető tisztségviselő(ke)t, a felügyelő bizottság elnökét és tagjait, valamint a könyvvizsgálót.”

Indokolás: a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság által támogatott módosítások átvezetésre kerüljenek az alapító okiratban.

(544/3. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 544/3. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról az 544/1-3. módosító javaslatok figyelembevételével.

496/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Alapító Okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(15 igen szavazattal – 1 fő nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2014. december 20.

Feladatkörében érintett: a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

1. melléklet a 496/2014. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

2.

ALAPÍTÓ OKIRAT,

amely abból a célból került elfogadásra, hogy az 1. pontban megjelölt egyedüli tag (a továbbiakban „**Egyedüli tag**”) a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény („**Gt.**”) és a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény („**Ksztv.**”) rendelkezései szerint nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot alapítson, és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény („**Áht.**”) 91/A. §-ának (2) bekezdése alapján kijelölje a Kőbányai Szociális Foglalkoztató, mint megszüntetésre kerülő költségvetési szerv, feladatai ellátásának jogutódjaként.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselőtestülete, mint Egyedüli tag, a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát – a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (2) bekezdése alapján 904/2010. (IV. 20.) Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozatával hagyta jóvá.

2012. január 1. napján hatályba lépett az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, amely alapján az Egyedüli tag a Társaság Alapító Okiratát módosította és egységes szerkezetbe foglalta.

2014. március 15. napján hatályba lépett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban „Ptk.”), amely alapján az Egyedüli tag a Társaság Alapító Okiratát módosítja, és egységes szerkezetbe foglalja. A módosítások az Alapító Okiratban dőlt betűtípussal szerepelnek.

2014. október 20. napján lejárt a kijelölt felügyelő bizottsági tagok megbízatása, ezért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 469/2014. (X. 30.) határozatával megválasztotta a Társaság felügyelő bizottsága elnökét és tagjait, amely egyidejűleg az Alapító Okirat módosítását és egységes szerkezetbe foglalását is indokolja. Az Alapító Okirat módosítását indokolja továbbá a Társaság feladatainak bővülése, amellyel összhangba kell állítani a TEÁOR jegyzéket.

1. A Társaság egyedüli tagja

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat

Képviselőre jogosult neve: Kovács Róbert polgármester
Székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

2. A társaság neve, székhelye, telephelye, fióktelepe

2.1. A társaság cégneve: **KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.**

2.2. A társaság székhelye: 1107 Budapest, Basa u. 1.

3. A Társaság tevékenységi köre

A közhasznú jogállás: A Társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 34. §-a értelmében közhasznú szervezet.

A Társaság közhasznú szolgáltatásaiból Egyedüli tagján kívül más is részesülhet, a gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott egyéb

céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célok megvalósítását nem veszélyeztetve végez, a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja, közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 2. § 19. és 20. pontja alapján közérdekből, haszonszerzési cél nélkül költség-hatékony szervezeti felépítésben közreműködik a Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzatnak Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény („Mötv”) 13. § (1) bekezdésében és a 23. § (5) bekezdésében nevesített egyes önkormányzati feladatai ellátásában, különösen, a helyi közutak és közterek és parkok kezelésében, fejlesztésében és üzemeltetésében, a környezet-egészségügyben, a helyi környezetvédelemben, a helyi közfoglalkoztatásban, a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosításában és a helyi közbiztonság biztosításában.

A Társaság a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 116. § (2) bekezdése értelmében együttműködik Kőbánya igazgatási területén működő bármely helyi nemzetiségi önkormányzattal a közfoglalkoztatás területén, valamint településüzemeltetési és településrendezési feladatok körében.

A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, és a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény rendelkezései alapján közfoglalkoztatási feladatokat lát el.

A Társaság a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdés d) pontja alapján fogadó szervezet, amely a közhasznú és a működésével összefüggő tevékenysége körében részt vesz a közérdekű önkéntes foglalkoztatásban.

A Társaság az alábbi tevékenységeket látja el:

Főtevékenység:

78.30 Egyéb emberierőforrás-ellátás, - gazdálkodás

- 01.19 Egyéb, nem évelő növény termesztése
- 01.29 Egyéb évelő növény termesztése
- 02.20 *Fakitermelés*
- 16.10 *Fűrészárugyártás*
- 16.24 Tároló fatermék gyártása
- 16.29 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
- 25.11 *Fémszerkezet gyártása*
- 25.91 *Acél tárolóeszköz gyártása*
- 25.99 *M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása*
- 31.09 *Egyéb bútor gyártása*
- 33.11 *Fémfeldolgozási termék javítása*
- 38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 39.00 Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés
- 41.20 *Lakó- és nem lakóépület építése*

- 42.99 Egyéb m.n.s. építés
- 43.11 Bontás
- 43.12 Építési terület előkészítése
- 45.20 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 49.41 Közúti áruszállítás
- 49.42 Költöztetés
- 52.10 Raktározás, tárolás
- 52.21 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 52.24 Rakománykezelés
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 68.32 Ingatlankezelés
- 72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 74.90 *M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység*
- 78.10 Munkaközvetítés
- 78.20 Munkaerő-kölcsönzés
- 80.10 Személybiztonsági tevékenység
- 80.20 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 81.21 Általános épülettakarítás
- 81.22 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 81.29 Egyéb takarítás
- 81.30 Zöldterület-kezelés
- 82.11 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 82.20 Telefoninformáció
- 82.92 Csomagolás
- 82.99 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 85.59 M. n. s. egyéb oktatás
- 85.60 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 88.99 M. n. s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Az Egyedüli tag tudomással bír arról, ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez köti, a Társaság e tevékenységet is a jogerős hatósági engedély alapján kezdheti meg.

A külön engedélyt annak megszerzését követő 30 napon belül bejegyzés és közzététel véget szabályszerűen be kell jelenteni a cégbíróságon.

A Társaság jogszabály által képesítéshez kötött tevékenységet akkor végezhet, ha e tevékenységben a társasággal munkavégzésre irányuló polgári jogi vagy munkajogi jogviszonyban álló legalább egy személy a képesítési követelményeknek megfelel.

A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

4. A Társaság működésének időtartama

A Társaság időtartama: határozatlan

A Társaság tevékenységét a Társaság cégbejegyzés iránti kérelem benyújtását követően kezdi meg előtársaságként.

A Társaság az Alapító Okirat ellenjegyzésétől kezdve előtársaságként működik a Társaság cégbejegyzéséig. Ez alatt az időtartam alatt az előtársaság Egyedüli tagjának személyében változás nem következhet be, az Alapító Okirat módosítására – a Cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével – nem kerülhet sor, jogutód nélküli megszűnés vagy átalakulás nem határozható el.

Az előtársaságra a létrehozni kívánt társaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy

- a.) tagjainak személyében kizárólag jogszabályon alapuló változás nem következhet be,
- b.) az Alapító Okirat módosítására - a nyilvántartó bíróság, valamint a hatósági engedély kiadására jogosult szerv felhívása teljesítésének kivételével - nem kerülhet sor,
- c.) az előtársaság gazdasági társaságot nem alapíthat és abban nem vehet részt,
- d.) nem kezdeményezhető a tag kizárására irányuló per, és
- e.) nem határozható el átalakulás, egyesülés, szétválás, valamint jogutód nélküli megszűnés.

Egyéb rendelkezések:

- a.) **A Társaság rögzíti, hogy a törvényben és jelen szerződésben rögzített közhasznú tevékenységet folytat, továbbá biztosítja, hogy bárki részesülhet a közhasznú szolgáltatásaiból.**
- b.) **A Társaság jelen szerződés szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait évente az országos sajtó útján, a Népszabadság című napilapban, és a Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat saját honlapján is nyilvánosságra hozza.**
- c.) **A Társaság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének minden évben május 31-ig bezárólag elkészíti és benyújtja közhasznú tevékenységének és gazdálkodásának beszámolóját.**

Az üzleti év a naptári évvel azonos. A Társaság első üzleti éve a működése megkezdésének napján kezdődött és 2008. december havának 31. napjáig tart. Ezt követően a Társaság üzleti éve a naptári évvel egyező.

A Társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzleti év végén, le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a Társaság gazdálkodásáról a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.

A Társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratában meghatározott tevékenységére fordítja

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja közhasznú tevékenységére.

5. A Társaság törzstökéje

A társaság törzstőkéje: 64 000 000 Ft, azaz Hatvannégymillió Forint, amely teljes egészében készpénzből áll, azaz a törzstőke 100 %-a.

A törzsbetét befizetése

Egyedüli tag úgy rendelkezik, hogy törzsbetétét az Alapító Okirat aláírásakor elhelyezi a Társaság nevére nyitandó bankszámlán, amellyel azt a Társaság rendelkezésére bocsátja.

A tagot egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli, az Egyedüli tag az esetleges veszteségek pótlására pótbefizetésre nem kötelezhető.

Törzsbetét összetétele, készpénz 64.000.000 Ft, azaz Hatvannégymillió Forint.

6. Üzletrész

Az Egyedüli tag üzletrésze az Egyedüli tag törzsbetétéhez tartozik.

Az üzletrészt felosztani csak az üzletrész átruházása, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén lehet.

Az üzletrész átruházása:

Az üzletrész a Társaság tagjaira az Egyedüli tag előzetes hozzájárulásával – amennyiben később további taggal, vagy tagokkal bővül - szabadon átruházható.

Az üzletrészt kívülálló harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha az Egyedüli tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, és ha az Egyedüli tag az átruházással egyetért. Az Egyedüli tagot, az Egyedüli tag által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg. A Társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az üzletrészt a törzstőkén felüli vagyonból, az üzletrészek legfeljebb egyharmadáig terjedő mértékben – a Társaság megvásárolja, azt a vásárlástól számított egy éven belül el kell idegeníteni vagy azt a tagoknak – törzsbetéteik arányában – térítés nélkül át kell adni, illetve a határidő eltelte után a törzstőke leszállítás szabályainak alkalmazásával be kell vonni. E szabály azonban kizárólag akkor alkalmazható, ha a Társaságnak legalább két tagja van.

Az üzletrész további bevonásáról – a Ptk. által meghatározott esetekben – az Egyedüli tag határozattal dönt.

A törzstőke felemelése, leszállítása

A törzstőke felemelése főszabály szerint új törzsbetét(ek) szolgáltatásával történik. Az új törzsbetét kizárólag pénzbeli betétből állhat.

A törzstőke csak akkor emelhető fel, ha az Egyedüli tag a korábbi törzsbetétjét teljes egészében befizette.

A törzstőke felemelése előtt bejegyzett tagnak az új törzsbetétek megszerzésére – a felemelést kimondó határozat meghozatalától számított harminc napon belül – elsőbbségi joga van. A tag e jogát – az Alapító Okirat eltérő rendelkezése hiányában – törzsbetéte arányában gyakorolhatja.

Ha a tag a megadott határidőn belül nem élt az elsőbbségi jogával, az új törzsbetétek megszerzésére az általa kijelölt személyek, ennek hiányában bárki jogosult.

A törzstőke felemelésével létrejövő új törzsbetét megszerzéséhez közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat szükséges. A nyilatkozatban meg kell jelölni a vállalt mellékszolgáltatásokat is, illetve ki kell jelenteni, hogy a nyilatkozattevő az Alapító Okirat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A törzsbetét legkisebb összegére, megfizetésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, valamint a betét értékelésére és szolgáltatására, továbbá a betétet szolgáltató tag felelősségére vonatkozó rendelkezéseket a törzstőke felemelésével létrejövő törzsbetétekre vonatkozóan is alkalmazni kell.

A törzstőke 500 000 Ft-nál, azaz Ötszázezer Forintnál alacsonyabb összegre nem szállítható le. A leszállítás a törzsbetét hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetét legkisebb összege nem lehet kevesebb 100 000 Ft-nál.

A törzstőke leszállítása esetén az Egyedüli tagnak visszafizetést csak a leszállításnak a cégjegyzékbe történt bejegyzése után szabad teljesíteni.

7. A nyereség felosztása

A Társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja.

8. Az Egyedüli tag

A taggyűlésre vonatkozó jogosítványokat az Egyedüli tag nevében eljáró Polgármester gyakorolja, az erre vonatkozó, az Egyedüli tag által meghatározott szabályok szerint.

Az Egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
- b) az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről való döntés,
- c) az ügyvezető, mint vezető tisztségviselő pályázati úton történő kiválasztása, visszahívása és díjazásának, premizálásának megállapítása, a munkáltatói jogok gyakorlása [Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselőtestülete, mint Egyedüli tag, 2352/2010. (X. 21.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozat],
- d) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- e) a könyvvizsgáló kinevezése, felmentése, visszahívása, és tiszteletdíjának megállapítása,
- f) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt,

- g) olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a Társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről,
- h) az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok és a könyvvizsgálóval szembeni kártérítési igények érvényesítése,
- i) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- j) az Alapító Okirat módosítása,
- k) a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása,
- l) a közhasznúsági jelentés elfogadása,
- m) az eredmény felhasználásáról szóló döntés meghozatala,
- n) a szokásos üzletmenetet meghaladó kötelezettségvállalás,
- o) a Társaság hitelfelvételéről szóló döntés,
- p) új tag belépése, és az üzletrész értékesítés tárgyában hozott döntés mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító Okirat az Egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe utal.

A taggyűlés hatáskörébe tartozó, felsorolt kérdésekben az Egyedüli írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselőtestülete a döntéshozatal megelőzően köteles - a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve - a felügyelő bizottság, valamint a felelős személyek véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak [2011. évi CLXXV. törvény 37. § (4) bekezdése].

A véleményeket az érintettek a taggyűlést megelőző 3 (három) nappal tehetik meg írásban, az Egyedüli tag mindenkori képviselőjének címezve. Sürgős esetben az érintettek az egyedüli tagi ülésen, jegyzőkönyvben is rögzíthetik véleményüket, több napirend esetén az esedékes határozat meghozatala előtt. Az Egyedüli tag évente szükség szerint, de legalább négy egyedüli tagi ülést köteles tartani, amelyen az Egyedüli tag mindenkori képviselője, a felügyelő bizottság elnöke és könyvvizsgálója (szükséges szerint jogi képviselője) vannak jelen. Az Egyedüli tag a Társaság ügyeit érintő bármely kérdésben képviselőtestületi határozattal dönthet, amelyet (annak meghozatalát követő) 3 (három) napon belül ajánlott tértivevényes levélben közöl a vezető tisztségviselővel, illetőleg a felügyelő bizottság elnökével. Az Egyedüli tag képviselője sürgős esetben elrendelheti a határozat azonnal végrehajtását, ebben az esetben rövid úton, faxon, is közölheti a határozatot a vezető tisztségviselővel és a felügyelő bizottság elnökével.

A legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviseleti szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás. [2011. évi CLXXV. törvény 38. § (1) – (2) bekezdése].

A h)-i) pont alapján kötött szerződések nyilvánosak, azokba bármely érintett személy betekinthez. A Társaság és az Egyedüli tag között kötött szerződés csak írásban köthető érvényesen.

A Társaság működésének szabályaként, figyelemmel az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben írtakra:

- Egyedüli tag rögzíti, hogy a határozatai nyilvánosak, azokat bárki megtekintheti.
- A Társaság működésével, szolgáltatási igénybevétele módjával, beszámolóí közlésével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közvetélteli kötelezettség), másrészt a jelen szerződésben szabályozott irat betekintési és felvilágosítás adási jog rögzítésével. Amennyiben e szabályokkal sem valósulna meg a nyilvánosság biztosítása, úgy a Társaság vállalja, hogy a jogszabályban rögzített körben, saját honlapján megjelentetett, közleményben közlést tesz az adatokat.

Az évente kötelező közhasznúsági jelentéssel kapcsolatban a 2000. évi C. törvény vonatkozó rendelkezéseiben foglalt módon kell eljárni, biztosítani kell annak bárki általi hozzáférhetőségét (betekintést és saját költségére másolat készítését).

A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell:

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

A közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthez, abból saját költségére másolatot készíthet.

9. Az ügyvezető

A Társaság ügyeinek intézését az Egyedüli tag által határozott időre kijelölt ügyvezető látja el. Az Egyedüli tag úgy rendelkezik, hogy a Társaságnak egy ügyvezetője van, aki a társaság vezető tisztségviselője. Az ügyvezető irányítja a Társaság munkaszervezetét. A Társaságot az ügyvezető képviseli. Az ügyvezető, az Egyedüli tag tájékoztatása mellett, képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.

A társaság ügyvezetője:

A Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselőtestülete 332/2013. (VI. 27.) KÖKT számú határozata értelmében

Név: Hancz Sándor

Anyja neve: Csörgő Zsófia

Lakcím: 1185 Budapest, Fráter Lóránd utca 50.

Adóazonosító jele: 8332342074

Az ügyvezető megbízatás határozott időre, 2018. július havának 31. napjáig szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. augusztus havának 01. napja

A megbízatás lejárt: 2018. július havának 31. napja

Az ügyvezető az Alapító Okirat, illetőleg az Egyedüli tag hozzájárulása nélkül:

- a) a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonlás kivételével, nem szerezhetsz Társasági részesedést a gazdasági társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben,
- b) nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, és nem lehet magasabb vezető állású és vezető beosztású közalkalmazott
- c) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket,
- d) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója ugyanannál a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

Az Egyedüli tag az ügyvezetővel szemben az a)–d) pontokba foglalt szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül érvényesítheti.

Az ügyvezető kijelenti, hogy a Ptk.-ban, és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényben meghatározott kizáró és összeférhetetlenségi körülmények egyike sem áll fenn vele szemben, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően, elfogadja.

Az ügyvezető ismételtén is újraválasztható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az

Egyedüli tag gyakorolja. Az ügyvezető visszahívásához az Egyedüli tag határozata szükséges.

Az ügyvezető kötelezettségei:

- a) Ellátja a Társaság ügyeinek intézését, irányítja a Társaság munkáját a jogszabályok és az Egyedüli tag határozatai által megszabott keretek között.
- b) Képviselet a Társaságot harmadik személyekkel szemben a bíróságok, illetve a hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.
- c) Vezeti a tagjegyzéket. A tagjegyzékben fel kell tüntetni:
 - az Egyedüli tag nevét (cégét), székhelyét és törzsbetétét,
 - az Alapító Okiratnak az esetleges pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint a tagok részéről gyakorolható elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezését,
 - a tagok személyében, vagy üzletrészeiben bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását, felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását.
- d) Gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

- e) A Társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának elkészítése és az Egyedüli tag elé terjesztése.
- f) Az Egyedüli tag kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást ad. Lehetővé teszi az Egyedüli tag részére a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést.
- g) A Társaság alapításának, az Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Egyedüli tag gyakorolja. Az ügyvezető díjazásáról az Egyedüli tag dönt.

Az ügyvezető köteles az Egyedüli tag által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya.

Az ügyvezető köteles az Egyedüli tag által hozott olyan döntéseket, amelyek jogokat és kötelezettségeket állapítanak meg, illetve harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthetnek, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül, írásban, ajánlott postai küldeményként feladva az érintettnek is megküldeni.

Amennyiben a kézbesítés a hatályos jogszabályok szerint nem tekinthető kézbesítettnek, úgy köteles ennek tudomására jutásától számított 8 napon belül közleményként valamely országos sajtó útján is nyilvánosságra hozni.

Az ügyvezető köteles gondoskodni a Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintésről, illetve azokról felvilágosítást adni.

Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni.

Az ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul; egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben, illetve jogszabály vagy hatósági határozat által előírt határidőben teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem és teljesítésének ideje.

Ha a Társaságnak nem marad ügyvezetője, úgy – a Ptk. rendelkezései alapján az Egyedüli tag jogosult új ügyvezetőt kijelölni.

Az ügyvezető a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A jogszabályok, az Alapító Okirat, illetve az Egyedüli tag által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségeik vétkes megszegésével a Társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a Társasággal szemben.

Megszűnik az ügyvezető megbízása:

- a) a megbízás időtartamának lejártával,
- b) feltétel bekövetkezésével;
- c) visszahívással,
- d) lemondással,
- e) halálával,
- f) cselekvőképességének a tevékenysége ellátáshoz szükséges körben történő korlátozásával,
- g) a kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével.

Az ügyvezető tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a Társaság Egyedüli tagja az új ügyvezető megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig az ügyvezető a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

Az ügyvezető jogviszonyára a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó szabályai irányadók.

Az ügyvezető köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

10. A felügyelőbizottság

A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelőbizottság működik, amelynek elnökét és tagjait az Egyedüli tag jelöli ki.

A felügyelőbizottság tagjai:

*A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Egyedüli tag, a 469/2014. (X. 30.) KÖKT határozatával 2014. október 30-tól a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága elnökévé megválasztotta **Melega Kálmán** (anyja neve: Török Gizella, született: 1949. január havának 19. napján, személyi azonosító jele: 1- 490119- 0403, adóazonosító jele: 8299682606, okmányazonosító száma: 800914PA) 1107 Budapest, Kékvirág utca 8. szám alatti lakost.*

*A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Egyedüli tag, a 469/2014. (X. 30.) KÖKT határozatával 2014. október 30-tól a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága tagjává megválasztotta **Gerstenbrein György** (anyja neve: Scheiling Erzsébet, születési helye és ideje: 1951. október havának 01. napján, személyi azonosító jele: 1- 511001- 0193, adóazonosító jele: 8309532849, okmányazonosító száma: 088280HA) 1106 Budapest, Pesti G. u. 37. szám alatti lakost.*

*A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Egyedüli tag, a 469/2014. (X. 30.) KÖKT határozatával 2014. október 30-tól a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága tagjává megválasztotta **Pintér Tibor** (anyja neve: Tóth Mária, születési helye és ideje: Hatvanban, 1985. február havának 19. napján, személyi azonosító jele: 1- 850219- 2104, adóazonosító jele: 8431483024, okmányazonosító száma: 240576EA) 1105 Téglavető utca 5. fsz. 1. szám alatti lakost..*

A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles írásban tájékoztatni azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag,

A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi. Ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Egyedüli tag hagy jóvá.

A felügyelő bizottság feladat- és hatásköre különösen:

- Egyedüli tagi döntést kér, ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító Okiratba, illetve a Társaság Egyedüli tagjának határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy az Egyedüli tag érdekeit.
- Köteles megvizsgálni a Társaság valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentését, valamint minden olyan előterjesztést, amely a Társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban „Sztv.”) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Egyedüli tag részére.
- Kezdeményezheti az Egyedüli tag által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
- Kijelöli a Társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a Társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselhetné.
- Ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását.
- Ellenőrzi a vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyonleltár-tervezeteket.
- Jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a Társaság munkavállalóitól.
- Megvizsgálhatja, illetőleg betekinthez a Társaság könyveibe és irataiba.

A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult szervet tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult szerv döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megalapozó tény merült fel.

Haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelő bizottság működése:

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság elnökét az Egyedüli tag választja meg.

A felügyelő bizottság akkor határozatképes, ha azon valamennyi tag jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a közhasznú Társaság Egyedüli tagja, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság legalább negyedévente, egyebekben szükség szerint tart ülést. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Egyedüli tag hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az Alapító Okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni, és döntést kérni az Egyedüli tagtól.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul döntést kérni a Társaság Egyedüli tagjától.

11. A könyvvizsgáló

A Társaságnak a számviteli törvény szerinti beszámolója valódiságának és jogszabályszerűsége ellenőrzésére az Egyedüli tag könyvvizsgálót jelöl ki.

A társaság könyvvizsgálóként a **TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1037 Budapest, Jutas u. 54., MKVK nyilvántartási száma: 001671, adószáma: 11966461-2-41) könyvvizsgálót választotta. A társaság képviseletében a felelős könyvvizsgáló Varga Eszter Ágnes.

A könyvvizsgáló a Társaság üzleti ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni. A könyvvizsgáló a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok szerint felel.

A könyvvizsgáló újraválasztható.

A könyvvizsgálóval, megválasztását (kijelölését) követően, a Társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálóként személyében is felelős.

E személy kijelölésére csak a Társaság Egyedüli tagja határozata jóváhagyásával kerülhet sor.

A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

A könyvvizsgáló feladat- és hatáskörébe tartozik:

- Ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét.
- Köteles megvizsgálni a Társaság Egyedüli tagja elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- Betekinthet a Társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.
- Megvizsgálhatja a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit.

A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A felügyelő bizottság ülésére meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősséget vonja maga után, köteles a Társaság Egyedüli tagjának döntését kérni.

Ha a Társaság Egyedüli tagja a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- a Társaság Egyedüli tagjának döntése alapján, visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

A könyvvizsgáló felelősségére, a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.

12. A felügyelő bizottságra és a könyvvizsgálóra vonatkozó közös szabályok

Az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagjaira vonatkozó, a cégnyilvántartás részét képező jogok, tények és adatok nyilvánosak, és azokat a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően a Céglap című hivatalos lapban kell közzétenni.

Az Egyedüli tag az Alapító Okiratban jelöli ki a Társaság alapításakor és működése során a vezető tisztségviselő(ke)t, a felügyelő bizottság elnökét és tagjait, valamint a könyvvizsgálót.

13. Összeférhetetlenségi szabályok:

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviseleti szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott alapcél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

[2011. évi CLXXV. törvény 38. § (3) bekezdése].

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

[2011. évi CLXXV. törvény 39. §-a].

Nem választható könyvvizsgálóvá a közhasznú Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója, továbbá a közhasznú Társaság munkavállalója e minőségének megszűnésétől számított három évig.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára (részvényesére), vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.

14. A cégjegyzés

A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan aláírja.

15. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után az Egyedüli tagot csak a társaságnak a megszűnéskori saját tőke összege illeti meg, legfeljebb az egyedüli tag

vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a cégbíróság az Alapító Okirat rendelkezései szerint fordítja közcélokra. Jogutód nélküli megszűnés esetén a Társaság vagyonát – hitelezőinek kielégítése után – hasonló tevékenységi kört folytató kőbányai non-profit szervezetnek adja át.

16. Egyéb rendelkezések

Az Alapító Okirat módosítása

Az Alapító Okirat módosításához az Egyedüli tag határozata szükséges.

Az Egyedüli tagnak az Alapító Okiratban foglalt kötelezettségi növeléséhez, új kötelezettségek megállapításához a tag személyében történt változás esetén, illetőleg külön jogainak korlátozásához az Egyedüli tag határozata szükséges.

A Társaság megszűnése

A Társaság megszűnik, ha

- a) elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- b) más közhasznú Társasággal egyesül, vagy több közhasznú Társasággá válik szét,
- c) a cégbíróság megszüntnek nyilvánítja,
- d) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A Társaság megszűnésének elhatározásához az Egyedüli tag határozata szükséges.

A Társaság vagyonának felosztására csak a Társaság törlését követően – a közhasznú Társaságra vonatkozó külön szabályok szerint – kerülhet sor.

A közhasznú Társaság gazdasági Társasággá nem alakulhat át, csak közhasznú Társasággal egyesülhet, illetve csak közhasznú Társaságokká válhat szét. Az egyesülésre, illetve a szétválásra a gazdasági Társaságokról szóló törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

A Társaság jogutód nélküli megszűnéséről, valamint egyesüléséről más közhasznú Társasággal, illetve szétválásáról hozott döntés az Egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a Társaság egyedüli tagja részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetéte alapításkori értéke adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont az Egyedüli tag, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kötelező szociális foglalkoztatási és kerületgondnoksági feladatait ellátó intézményeire kell fordítani.

17. Vegyes rendelkezések

A Társaság alapításával, tagváltozásával vagy törzstőkéjének megemelésével illetve az Alapító Okirat bármilyen más módosításával járó valamennyi költséget a Társaság viseli.

Amennyiben a közhasznú szervezet közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, illetőleg a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.

A közhasznú Társaság tagjait nyilvános felhívás útján is lehet gyűjteni.

Amennyiben a közhasznú Társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni, és ennek megfelelően eljárni, azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a Társaság, köteles azt cél szerinti tevékenységére, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani.

A befektetési szabályzat elfogadása az Egyedüli tag kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a közhasznú szervezetekre vonatkozó egyéb rendelkezéseket kell alkalmazni.

A Társaság nyilvános hirdetményeit jogszabályban kötelezően előírt esetekben a Céglapban kell közzétenni.

Budapest, 2014. november „...”. napján

Az egyedüli tag képviselője aláírása:

.....
Kovács Róbert, polgármester
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

Budapest, 2014. november „...”. napján

Ellenjegyzem:

12. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. mellékletét képező alapító okiratok VII. fejezet 1. pontja egészüljön ki az alábbi mondattal:

„A Felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Alapító választja meg.”

Indokolás: a felügyelőbizottság elnökének az alapító általi megválasztásáról indokolt rendelkezni az alapító okiratban.

(576/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja az 576/1. módosító javaslatot.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy az alapító okirat V. fejezet 1) pontjában (a társaság vezérigazgatójának megválasztása) kerüljön meghatározásra a „pályázat útján” kitétel.

Indokolás: kötelező legyen a pályázat kiírása a vezérigazgató személyét illetően.

(576/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja az 576/2. módosító javaslatot.

Dr. Szabó Krisztián: Az alapító okirat a társaság működése szempontjából az alapítót is köti mindaddig, amíg azt nem módosítja. Jelenleg az szerepel az alapító okiratban, hogy csak pályázat útján lehet kijelölni a társaság vezetőjét. Korábban is volt példa arra, hogy a Képviselő-testület nem kívánt pályázatot kiírni vezető tisztségviselő kinevezésére, ezért javasolja, hogy vegyék ki az alapító okiratból a kötelező pályázatot. Természetesen amikor egy kinevezési aktualitáshoz ér a Képviselő-testület, akkor eldöntheti, hogy kíván-e pályázatot kiírni, vagy pályázat nélkül kíván vezetőt kinevezni.

Elnök: Mind Hancz úr esetében, mind Lajtainé esetében úgy döntött a Képviselő-testület, hogy pályázat nélkül bízta meg a korábbi vezetőket. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak az 562/2. módosító javaslatról, mivel az előterjesztő nem támogatja a javaslatot.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 6 ellenszavazattal, 7 tartózkodással **nem fogadja el** az 576/2. módosító javaslatot. [497/2014. (XI. 20.)]*

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a határozati javaslatról az 562/1. módosító javaslat figyelembevételével.

**498/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Alapító Okiratának módosításáról**
(13 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. alapító okirata módosítását az 1. melléklet szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA

A **Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytárság** (Cg. 01-10-042140, székhely: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30., továbbiakban: Társaság) Alapítója, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat a Társaság Alapító okiratát – a 468/2014. (X. 30.) KÖKT határozatra és a .../2014. (XI. 20.) KÖKT határozatra, valamint a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 12. §-ára figyelemmel a mai napon az alábbiak szerint módosítja.

1/ **Az Alapító okirat elnevezése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:94.§ értelmében Alapszabályra módosul.**

2/ **Az Alapító okirat II. fejezet 2. pontja az alábbiak szerint módosul:**

2. A Társaság székhelye:

1107 Budapest, Ceglédi utca 30.

A Társaság elektronikus kézbesítési címe: *szabo.laszlo@kvzrt.hu*

3/ **Az Alapító okirat IV. fejezet 2. pontja az alábbiak szerint módosul:**

2. Az apportlista

A nem pénzbeli hozzájárulásról (apportról) készült jegyzék az Alapszabály elválaszthatatlan része.

4/ **Az Alapító okirat V. fejezete az alábbiak szerint módosul:**

V. Az Alapító

Közgyűlés a Társaságnál nem működik, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (4) bekezdése értelmében a közgyűlés jogait az Alapító gyakorolja. A közgyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben az Alapító írásban dönt - a Felügyelőbizottság és a könyvvizsgáló észrevételeinek figyelembevételével -, amelyről a Vezérigazgatót értesíteni köteles. Az Alapítói határozat az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) döntés az Alapszabály megállapításáról és módosításáról;
- b) döntés a Társaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a Társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) a Felügyelőbizottság elnökének, tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, melyről kizárólag a Felügyelőbizottság írásbeli jelentése alapján dönthet,

- f) döntés osztalékkelőleg fizetéséről;
- g) döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénné, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénné történő átalakításáról;
- h) az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;
- i) döntés az átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról,
- j) döntés az alaptőke felemeléséről, leszállításáról;
- k) döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról;
- l) a Társaság Vezérigazgatójának megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása; a munkáltatói jogkör gyakorlása a Társaság Vezérigazgatója felett, valamint évente döntés a Vezérigazgató részére megadható felmentvény tárgyában;
- m) a Társaság Vezérigazgatójára, valamint a Felügyelőbizottság tagjaira vonatkozó javadalmazási szabályzat elfogadása. A javadalmazási szabályzatban foglaltak alapján a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (így különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásának) megállapítása;
- o) a Vezérigazgató részére célfeladat kitűzése és értékelése, valamint döntés a kifizetéséről;
- p) döntés minden olyan kérdésben, amit törvény vagy az az Alapszabály a Társaság legfőbb szervének
(Alapítójának) kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító a Vezérigazgató részére írásban utasítást adhat, amelyet a Vezérigazgató végrehajtani köteles, de ez esetben (e döntés következményei szempontjából) mentesül a *Ptk.* 3:117.§-ában foglalt felelősség alól.

A Felügyelőbizottság, a Vezérigazgató és a könyvvizsgáló az Alapító felé észrevételeket, illetve indítványokat tehet.

Az Alapító - a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a Vezérigazgató, valamint a Felügyelőbizottság véleményét megismerni.

Az Alapító a hatáskörébe tartozó döntéseiről az érintetteket működési rendje szerint tájékoztatja.

4/ Az Alapító okirat VI. fejezet 1. pontja második mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

A Vezérigazgató munkaviszony keretében látja el a feladatát.

5/ Az Alapító okirat VI. fejezet 2. pontja az alábbiakban módosul:

2. A Vezérigazgató hatásköre:

A Vezérigazgató dönt mindazon kérdésben, amelyeket törvény, illetőleg az Alapszabály nem utal az Alapító kizárólagos hatáskörébe, így különösen:

6/ Az Alapító okirat VI. fejezet 3-4. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

3. A Vezérigazgató az ügyvezetési tevékenység gyakorlása során a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a Társasággal szemben.

Ha a Társaság jogutód nélkül megszűnik, a hitelezők kielégítetlen követelésük erejéig kártérítési igényt érvényesíthetnek a Társaság vezérigazgatójával szemben a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint, ha a vezérigazgató a Társaság fizetéképtelenségével fenyegető helyzet beállta után a hitelezői érdekeket nem vette figyelembe. Ez a rendelkezés végelszámolással történő megszűnés esetén nem alkalmazható.

Ha az Alapító a beszámoló elfogadásával egyidejűleg az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfélelősségét megállapító felmentvényt ad, a Társaság a Vezérigazgatóval szemben akkor léphet fel az ügyvezetési kötelezettségek megsértésére alapozott kártérítési igénnyel, ha a felmentvény megadásának alapjául szolgáló tények vagy adatok valótlanok vagy hiányosak voltak.

4. A Vezérigazgató köteles a *Ptk. 2:47. § (2)-ében* meghatározott üzleti titkot megőrizni.

7/ **Az Alapító okirat VII. fejezete az alábbiak szerint módosul:**

**VII.
A Felügyelőbizottság**

1. A Felügyelőbizottság öt tagból áll. A Felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Alapító választja meg.
2. A Felügyelőbizottság tagjai megbízatásuk lejárta előtt bármikor visszahívhatók, és megbízatásuk lejártát követően újraválaszthatók.
3. A Felügyelőbizottság testületként jár el. A Felügyelőbizottság határozatképes, ha tagjaiból legalább három fő jelen van; határozatát a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza.
4. A Felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek a Felügyelőbizottsági tevékenységben nincs helye. A Felügyelőbizottság tagját e minőségében az Alapító nem utasíthatja.
5. A Felügyelőbizottság az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.
6. Ha a Felügyelőbizottság tagjainak száma három fő alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Vezérigazgató a Felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni az Alapítót.
7. A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

8. Ha a Felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapszabály rendelkezéseibe, illetve az Alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság, illetve az Alapító érdekeit, erről tájékoztatja az Alapítót.

A számviteli törvény szerinti beszámolóról a Alapító a Felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

9. A Felügyelőbizottság feladat és hatásköre különösen:
- a) megállapítja, és az Alapítónak jóváhagyásra benyújtja ügyrendjét,
 - b) a Társaság ügyvezetésének ellenőrzése keretében a Vezérigazgatótól, vezető állású dolgozóitól felvilágosítást kérhet, amelyet 15 napon belül írásban kell teljesíteni,
 - c) megvizsgálhatja a Társaság könyveit, jogosult ellenőrizni a Társaság vagyontárgyait, pénztárát, iratait külső szakértővel megvizsgáltathatja,
 - d) köteles megvizsgálni az Alapító részére készített valamennyi üzletpolitikai jelentést, a számviteli törvény szerinti beszámolóról pedig köteles az Alapító részére írásbeli jelentést készíteni,
 - e) jogszabályba, Alapszabályba, az Alapító határozatába ütköző magatartás észlelése esetén köteles arról az Alapítót írásban tájékoztatni,
 - f) a könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére a Vezérigazgató által tett javaslat megvitatása, véleményezése
 - g) jogosult véleményt nyilvánítani - a megválasztással és kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben az Alapító döntésének meghozatalát megelőzően.
10. A Felügyelőbizottság üléseit legalább negyedévente, valamint szükség szerint tartja. A Felügyelőbizottságot az elnök hívja össze, a napirendi pontok megjelölésével, amelyekre a Vezérigazgatót minden esetben, a könyvvizsgálót, illetve szakértőt indokolt esetben meg kell hívni. Az ülés napirendjére vonatkozó írásos anyagokat legalább öt nappal az ülés előtt meg kell küldeni a tagoknak, illetve a meghívottak részére. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével – a Felügyelőbizottság bármely tagja kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. Az írásos vélemény, valamint az ülésről készült jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt az Alapító határozatával együtt a döntés meghozatalától számított 30 napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

A Felügyelőbizottság tagjai:

Marksteinné Molnár Julianna, aki egyben a Felügyelőbizottság Elnöke

lakcím: 1102 Budapest Állomás u. 11. I. 5.

anyja neve: Gergelyffy Gizella

a jogviszony kezdete és a jogviszony vége: 2014.10.31. – 2018.10.31.

Almádi Krisztina

lakcím: 1105 Budapest, Bánya u. 27. IV. 19.

anyja neve: Szentesi Margit Éva

a jogviszony kezdete és a jogviszony vége: 2014.10.31. – 2018.10.31.

Agócs Zsolt

lakcím: 1106 Budapest, Hársfalevelű utca 36.

anyja neve: Nyerges Júlia

a jogviszony kezdete és a jogviszony vége: 2014.10.31. – 2018.10.31.

Dr. Pénzes Károly

lakcím: 1106 Budapest, Szellőrózsa utca 14.

anyja neve: Győri Mária

a jogviszony kezdete és a jogviszony vége: 2014.10.31. – 2018.10.31.

Tubák István

lakcím: 6722 Szeged, Gogol utca 18. I. 7a.

anyja neve: Csavar Judit

a jogviszony kezdete és a jogviszony vége: 2014.10.31. – 2018.10.31.

8/ Az Alapító okirat VIII. fejezete az alábbiak szerint módosul:

VIII.

A Könyvvizsgáló

1. Az Alapító által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a Társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére a Vezérigazgató tesz javaslatot az Alapítónak.

A könyvvizsgáló nem nyújthat a Társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti.

2. A könyvvizsgáló hatásköre:
 - a) Ellenőrzi a Társaságnak a számviteli törvény szerinti beszámolója valóságát és jogszabályszerűségét. A könyvvizsgálói jelentés nélkül a számviteli törvény szerinti beszámólóról az Alapító nem hozhat döntést.
 - b) A könyvvizsgáló az Alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
 - c) A könyvvizsgáló feladatai ellátása érdekében betekinhet a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe, az ügyvezetőktől, és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja.
 - d) A könyvvizsgálót tanácskozási joggal a Felügyelőbizottság üléseire is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

- e) Ha a könyvvizsgáló a Társaság vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteti a Társasággal szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely a vezető tisztségviselő e minőségében kifejtett tevékenységért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni az Alapító döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a Társaság törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.
- f) A könyvvizsgáló köteles a Társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

A Társaság könyvvizsgálója:

AUDIT-LINE Könyvelő és Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1107 Budapest, Balkán u. 12. fszt.1.

Cg. 01-09-661579

MKVK bejegyzés száma: 000030

Képviseli: Eszenyiné Fekete Ágnes

melynek keretében a könyvvizsgáló feladatokat személyesen

Eszenyiné Fekete Ágnes

Lakóhelye: 2081 Piliscsaba, Árpád vezér u. 38.

anyja leánykori neve: Drach Erzsébet

MKVK bejegyzés száma: 003172

látja el.

A jogviszony kezdete és a jogviszony vége: 2013. június 01. – 2015. május 31.

- 9/ **Az Alapító okirat az alábbi XII-XIII. fejezetekkel egészül ki:**

XII.

A Társaság megszűnése

1. Jogutódlással történő megszűnés

Az Alapító határozata folytán a Társaság átalakulhat, más társasággal egyesülhet, szétválhat. Átalakulás esetén az átalakuló társaság megszűnik, jogai és kötelezettségei az átalakulással keletkező jogi személyre mint általános jogutódra szállnak át.

Ha egymást követő két üzleti évben a Társaság saját tőkéje nem éri el a kötelezően előírt jegyzett tőkét, és az Alapító a második év beszámolójának elfogadásától számított három hónapon belül a szükséges saját tőke biztosításáról nem gondoskodik, e határidő lejártát követő hatvan napon belül a Társaság köteles elhatározni átalakulását. Átalakulás helyett a Társaság a jogutód nélküli megszűnést vagy az egyesülést is választhatja.

2. Jogutód nélküli megszűnés

A Társaság jogutód nélkül megszűnik, ha

- az Alapító elhatározza a Társaság megszűnését,
- a bíróság megszünteti,

feltéve, hogy a Társaság vagyoni viszonyainak lezárására irányuló eljárás lefolytatását követően a cégbíróság a Társaságot a cégnyilvántartásból törli.

A jogutód nélkül megszűnt Társaságnak a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyona az Alapítót illeti meg.

XIII. Záró rendelkezések

1. Az Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* rendelkezései az irányadók.
2. Az 1. mellékletben az „Alapító okirat” szövegrész helyébe az „Alapszabály” szöveg lép.
3. Az Alapító jelen alapítóokirat-módosítás aláírásával meghatalmazza Dr. Nagy Judit ügyvédet (1037 Budapest, Montevideo u. 3/b.), hogy a változásbejegyzéssel kapcsolatos cégeljárás során őt teljes jogkörrel képviselje.

Kelt Budapesten, 2014. november „ ” napján

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (Alapító) képviselőtében:

Aláírta:

Név:

Kovács Róbert
Polgármester

Ellenjegyezte:

Név:

dr. Szabó Krisztián
Jegyző

Ellenjegyzem:

Budapest, 2014. november „ ”

Dr. Nagy Judit
ügyvéd

13. napirendi pont:

Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2014. évi Féléves Működési Jelentéséről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Pap Sándor: A jelentést a Felügyelőbizottság is megtárgyalta és megállapította, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. ez évi működése is büszkeségre adhat okot mind a tulajdonos által delegált felügyelőtestületnek, mind a tulajdonosnak. A munkáját a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a legnagyobb gondosság mellett, komoly felkészültséggel, előrelátással és kiváló színvonalon végezte, amit ezúton is megköszön.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2014. évi Féléves Működési Jelentéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

14. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

499/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervéről szóló 116/2014. (III. 20.) KÖKT határozat módosításáról

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervéről szóló 116/2014. (III. 20.) KÖKT határozata 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 499/2014. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének módosítása

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervéről szóló 116/2014. (III. 20.) KÖKT határozata (a továbbiakban: határozat) 1. melléklete az alábbi II.1.6. ponttal egészül ki:

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.1.6.	Salgótarjáni úti térfigyelő kamerák beszerzése és kiépítése	6 700 000 Ft (egybeszámítás miatt)

2. A határozat 1. melléklete az alábbi II.1.7. ponttal egészül ki:

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.1.7.	Office 365 szoftver vásárlása	17 000 000 Ft

3. A határozat 1. melléklete az alábbi II.1.8. ponttal egészül ki:

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.1.8.	Exchange szerver telepítéséhez és működtetéséhez szükséges szoftverek beszerzése mentési rendszerrel	7 000 000 Ft

3. A határozat 1. melléklete az alábbi II.1.9. ponttal egészül ki:

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.1.9.	Exchange szerver működtetéséhez szükséges számítógép beszerzése, telepítése, adatok migrációja	1 800 000 Ft

4. A határozat 1. melléklete az alábbi II.2.5. ponttal egészül ki:

Sorszám	Tervezett beszerzés megnevezése	Előzetesen becsült nettó érték
II.2.5.	Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület bővítéséhez kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése	6 000 000 Ft (egybeszámítás miatt)

5. Hatályát veszti a határozat 1. melléklet II.3.6. pontja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

15. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére felhalmozási célú pénzeszköz átadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

500/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére felhalmozási célú pénzeszköz átadásáról
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 3 000 eFt összeget biztosít a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. (1108 Budapest, Sütöde u. 4.) részére konyhai gépek beszerzésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 5. sora (Bevételkiesés céltartaléka) terhére a céltartalék felszabadításával egyidejűleg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére, az előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

2014. november 28.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.
ügyvezetője

16. napirendi pont:

**A kőbányai nemzetiségi önkormányzatokkal a működési feltételek biztosításáról és a
gazdálkodási feladatok ellátásáról kötendő Együttműködési Megállapodás**
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

501/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat**a kőbányai nemzetiségi önkormányzatokkal a működési feltételek biztosításáról és a gazdálkodási feladatok ellátásáról kötendő Együttműködési Megállapodásról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Bolgár Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Görög Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 2. melléklet szerint jóváhagyja.
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Horvát Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 3. melléklet szerint jóváhagyja.
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Lengyel Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 4. melléklet szerint jóváhagyja.
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Német Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást az 5. melléklet szerint jóváhagyja.
6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Örmény Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 6. melléklet szerint jóváhagyja.
7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Roma Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 7. melléklet szerint jóváhagyja.
8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Román Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 8. melléklet szerint jóváhagyja.
9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Ruszin Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 9. melléklet szerint jóváhagyja.
10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Szerb Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 10. melléklet szerint jóváhagyja.
11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Ukrán Önkormányzat között kötendő Együttműködési Megállapodást a 11. melléklet szerint jóváhagyja.
12. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:

Tájékoztató a kőbányai nevelési-oktatási intézményekben a 2014/2015. nevelési-oktatási év indításáról

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Az előterjesztést a szakbizottság megtárgyalta. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a kőbányai nevelési-oktatási intézményekben a 2014/2015. nevelési-oktatási év indításáról készített tájékoztatót megtárgyalta.

18. napirendi pont:

A Budapest Főváros Közgyűlése által kiírt „Műemléki Keret 2014” pályázathoz forrás biztosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

502/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros Közgyűlése által kiírt „Műemléki Keret 2014” pályázathoz forrás biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Közgyűlése által kiírt „Műemléki Keret 2014” pályázat keretében a Szent László Plébániatemplom (Budapest X., Szent László tér 34., hrsz.: 39124) bejárati lépcsője burkolatának felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 3. sorának (Képviselő-testület általános tartalék) terhére 2 000 000 Ft összegű önrészt biztosít.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

19. napirendi pont:

Az Európai Unió által támogatott, megvalósult vagy megvalósítás alatt álló projektek fenntartási kötelezettségei

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.

503/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosító számú, „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” című projekt fenntartásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosító számú, „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” című projekt öt éves fenntartási időszakában, legalább 2019. december 31. napjáig működteti a kobanya.hu domain címet.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosító számú, „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” című projekt öt éves fenntartási időszakában a felújított természettudományos labor zavartalan működése céljából évi bruttó 600 000 Ft-ot biztosít a Kőbányai Szent László Gimnázium részére, és az összeget az Önkormányzat 2015-2019. évi költségvetéseibe betervezi.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály Informatikai és Iratkezelési Osztály vezetője a határozat 1. pontja vonatkozásában
a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője a határozat 2. pontja vonatkozásában
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője a határozat 2. pontja vonatkozásában

504/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a TÁMOP-3.4.1.B-11/1-2012-0009 azonosító számú, „Kőbányai befogadó közösségek interkulturális nevelés” című projekt eredményeinek fenntartásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a TÁMOP-3.4.1.B-11/1-2012-0009 azonosító számú, „Kőbányai befogadó közösségek interkulturális nevelés” című projekt eredményeinek fenntartása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 3. sorának terhére (Képviselő-testület általános tartalék) 410 000 Ft összeget személyi juttatásra és 99 630 Ft összeget járulékra biztosít.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a TÁMOP-3.4.1.B-11/1-2012-0009 azonosító számú, „Kőbányai befogadó közösségek interkulturális nevelés” című projekt eredményeinek további fenntartására az Önkormányzat 2015-2016. évi költségvetéseibe évi bruttó 3 671 240 Ft összeg, a 2017. évi költségvetésébe bruttó 2 101 510 Ft összeg betervezéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**505/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat
 a TÁMOP-3.4.4/B/08/2-KMR Országos Tehetségsegítő Hálózat kialakítása – Magyar Génius Integrált Tehetségsegítő Program c. konstrukció támogatásáról szóló 1884/2009. (XI. 19.) KÖKT határozat módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a TÁMOP-3.4.4/B/08/2-KMR Országos Tehetségsegítő Hálózat kialakítása – Magyar Génius Integrált Tehetségsegítő Program c. konstrukció támogatásáról szóló 1884/2009. (XI. 19.) KÖKT határozatot akként módosítja, hogy a 2015. és 2016. évi költségvetés tervezésekor 1 000 000 Ft összeget biztosít a pályázat fenntartására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
 Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

20. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Pap Sándor: Elmondja, hogy az Önkormányzat év végi prognosztizált likviditása 5 175 millió forint lesz. Az elmúlt tíz évben az Önkormányzatnak ilyen likviditása még nem volt.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

21. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról, valamint a pályázatok aktuális állásáról

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő határozatokról, valamint a pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

22. napirendi pont:
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.

506/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról
 (16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Kasza Zoltán részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Czigány Máté Gábor részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Lakatos Balázs Sándor részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Ferencz Krisztina részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Tömöri Kitti részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Istók Dániel részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Rékási Rebeka részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Takács Nikolett részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
9. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Dévényi Nikolett részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
10. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Csík Ibolya részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
11. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Mayer Anikó részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
12. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Drahos Andrea részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
13. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Medve Renáta részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
14. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Ritter Zsanett részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
15. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Ritter Edina részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
16. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Juhász János részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

17. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Mach Kornél részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

18. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Harkány Mónika részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

19. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Seres Hajnalka részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

20. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Nagy Brigitta részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

21. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Safi Gábor részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

22. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Hunya Balázs részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

23. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Najjar Raid részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

24. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Horváth Lilla részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

25. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Horváth Laura részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

26. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Balaton Tamás részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

27. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Magyar Antal részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
28. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Könczöl Adél Éva részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
29. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Rigó Andrea részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
30. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Gál Réka Magdolna részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
31. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Gál Péter részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
32. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Albert Tünde Krisztina részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
33. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Sztanó Gábor 1106 Budapest, Bársonyvirág u. 15/B. szám alatti lakos részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
34. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Tarcsi Dávid részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
35. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Dolnik Viktória részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
36. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Dolnik Fruzsina Lili részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

37. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Szegedi Tímea részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
38. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Ági Dániel részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
39. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „B” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Mészáros Márton részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 3×10 hónapon keresztül a 2015/2016. tanév, a 2016/2017. tanév és a 2017/2018. tanév időtartamára.
40. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Davidovics Dávid részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
41. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Molnár Gergely részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
42. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Sinka Andrea részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
43. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Sinka Noémi részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
44. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Székely Gábor részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
45. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Tóth Levente Márk részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
46. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Tóth Fruzsina Borbála részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

47. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül László Regina részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
48. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Kocs Dorottya részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
49. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Szikszai Ramóna részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
50. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „B” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Stifter Enikő részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 3×10 hónapon keresztül a 2015/2016. tanév, a 2016/2017. tanév és a 2017/2018. tanév időtartamára.
51. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Sebestyén Fanni részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
52. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Körösi Dóra részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
53. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Burkert Edina részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
54. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Samu Viktória részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
55. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Bakti Balázs részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.
56. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „B” típusú Ösztöndíjra pályázók közül László Bálint részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 3×10 hónapon keresztül a 2015/2016. tanév, a 2016/2017. tanév és a 2017/2018. tanév időtartamára.

57. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Kovács Erik Ivó részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

58. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Imre Ádám részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

59. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Geicz Borbála részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

60. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Vigh Orsolya Szende részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

61. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Ferenczi Attila részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

62. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Weeber Botond részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

63. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Jákli Eszter részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

64. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjra pályázók közül Csada Gertrúd részére havi 5 000 Ft ösztöndíjat biztosít 10 hónapon keresztül a 2014/2015. tanév második és a 2015/2016. tanév első félévének időtartamára.

Határidő: 2014. december 8.

Felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**507/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok fedezetének
biztosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetésben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 3 525 000 Ft betervezéséről gondoskodjék.

Határidő: 2014. december 8.
 Felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Üllői út mentén található, 38303/52 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvétele
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Az előterjesztés az úgynevezett Száva park ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételéről szól. Az átvétel két évtizedes problémát rendez. A Száva utca mellett a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. volt a legutolsó kezelője az állami tulajdonban lévő ingatlanoknak, így végre rendet tudnak tenni ezen a területen is. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

508/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Üllői út mentén található, 38303/52 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételéről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest X. kerület, Üllői út mentén található (az ingatlan-nyilvántartásban Üllői út 132. szám alatti), 38303/52 hrsz.-ú, „kivett üzem” művelési ágú ingatlan ingyenes tulajdonba vételére vonatkozó szándékát.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjogának átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. február 27.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

24. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.

509/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Martinovics tér 3. fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Martinovics tér 3. fszt. 1. szám alatti, 41794/0/A/1 helyrajzi számú (az ingatlan-nyilvántartásban lakás megnevezésű) nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő részére elidegeníti.

2. Képviselő-testület a nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárát 1 737 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2015. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

510/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Takarék utca 10/e szám alatti elidegenítésre kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek vételárára vonatkozó részletfizetési kérelemről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gerencsér Sándor Zoltán részére engedélyezi az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Takarék utca 10/e szám alatti, 42428/8/E/60 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése során az 1 100 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 770 000 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gerencsér Sándor Zoltán részére engedélyezi az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Takarék utca 10/e szám alatti, 42428/8/E/61 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése során a 700 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 490 000 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

3. A Vevő az 1. és 2. pontban meghatározott vételárak 30%-át a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralékok jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi részletben köteles megfizetni.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az adásvételi szerződéseket kösse meg.

Határidő:

2015. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

25. napirendi pont:

A Robert Bosch Kft. kérelmére a Budapest X. kerület, Sütőde utca 4. szám alatt lévő épületrész bérbeadásával kapcsolatos szándéknyilatkozat kiadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tóth Balázs: Elmondja, hogy nagyon örül ennek az előterjesztésnek. A Robert Bosch Kft. az épület 2/3-át bérelné ki, kérdezi, hogy a maradék 1/3 részt nem érné-e meg az Önkormányzatnak egyszerre felújítani, és valamilyen funkciót találni?

Elnök: A Robert Bosch Kft. az egész épületet fel fogja újítani, amennyiben erre a bérbeadásra sor kerül. Ez még egy szándéknyilatkozat, a számításokat el kell végezni, hogy az épület gazdaságosan felújítható-e. Többször megvizsgálták, hogy fel lehet-e újítani az épületet, próbáltak KEOP-os pályázaton keresztül támogatást elnyerni. A számításaik azt mutatták, hogy nem lehet gazdaságosan felújítani az épületet. A Robert Bosch Kft. másképp tud gondolkodni, valóban jó lenne, ha itt egy óvoda tudna működni, a cég majd felméri, hogy ezt a beruházást el tudja-e végezni. A szándéknyilatkozat arra irányul, hogy az önkormányzat komolyan gondolja és az energiát, a pénzt arra költi, hogy elindítja a tervezést. További hozzászólásra nincs jelentkezés, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

511/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Robert Bosch Kft. kérelmére a Budapest X. kerület, Sütöde utca 4. szám alatt lévő épületrész bérbeadásával kapcsolatos szándéknyilatkozat kiadásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Robert Bosch Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Gyömrői út 104., cégjegyzékszám: 01-09-079217, adószám: 10622618-2-44) kérelmére kifejezi azon szándékát, hogy a Budapest X. kerület, Sütöde utca 4. szám alatti, 42309/110 helyrajzi számú ingatlanon található úgynevezett „régigondozóház” épületet hosszútávra, határozatlan időre bérbe kívánja adni a kérelmező részére óvoda kialakítása és működtetése céljára.
2. A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát is, hogy a Robert Bosch Kft. által saját költségen elvégzett – nem a bérlőre tartozó – épületfelújítás (beruházás) költségeit – a felújítást megelőzően külön megállapodásban meghatározott részletes műszaki tartalom szerint a felújítás műszaki átvételét követően – bérbeszámítással megtéríti.
3. A Képviselő-testület az ingatlan jelzálogjoggal történő megterheléséhez nem járul hozzá.

Határidő:

2014. december 1.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

26. napirendi pont:

Szolgálati lakások kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tóth Balázs: Az előterjesztésben szerepel, hogy szolgálati jellegű lakásbérletre vonatkozó kérelemről a polgármester dönt. Jól látja, hogy ez a határozati javaslatban nem szerepel?

Elnök: Természetesen ezt a kérdést a lakásrendeletük szabályozza. Két éve él ez a lehetőség a Képviselő-testület és a polgármester előtt, hogy kijelöljön szolgálati lakásokat, hogy az alkalmazásukban állók részére adott élethelyzetben, átmeneti időszakra segítséget tudjanak nyújtani. Korábban öt ilyen lakás jelölt ki a Képviselő-testület, mindegyikben lakik jelenleg valaki. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

**512/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat
szolgálati lakások kijelöléséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben meghatározott lakásokat szolgálati jelleggel történő bérbeadásra kijelöli.
2. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről szóló 225/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat 1. mellékletében foglalt táblázat 2. és 3. sora.
3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

1. melléklet az 512/2014. (XI. 20.) határozathoz

Szolgálati lakások

	A	B
1.	Hrsz.	Cím
2.	39210/42/A/152	Gyakorló köz 7. IV. 27.
3.	38946	Korponai u. 11. fszt. 1.
4.	38946	Korponai u. 11. fszt. 6.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja. Javasolja, hogy a 35-ös sorszámmal elfogadott, „A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezés” tárgyú előterjesztést következő napirendként tárgyalja a Képviselő-testület. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal a 27. napirendi pontként tárgyalja a 35. sorszámmal felvett a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezésről szóló 575. számú előterjesztést. [513/2014. (XI. 20.)]

27. napirendi pont:

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezés

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

514/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat

a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése szerinti véleményezésről

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 179/A. § (3) bekezdése alapján a Budapest főváros közigazgatási területén a közterületek azon részének kijelöléséről, ahol az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás jogellenesnek minősül című 77/2013. (XII. 3.) Főv. Kgy. rendelet módosításával egyetért olyan módon, hogy a Népliget területe minősüljön olyan területnek, ahol az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás jogellenesnek minősül.

Határidő: 2014. november 20.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

28. napirendi pont:

A Bergerwagen Kft. közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 28. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

29. napirendi pont:

A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 29. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

30. napirendi pont:

A Gelato Art. Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 30. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

31. napirendi pont:

**Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon
fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelem
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 31. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

32. napirendi pont:

**A Ngan Tserenkhuu Kft. közterület-használati ügyével kapcsolatban benyújtott
méltányossági kérelem
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 32. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

33. napirendi pont:

**Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány közterület-
használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 33. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

34. napirendi pont:

**A 2014. évi „Kőbánya Sportolója” elismerő cím jelöltjeinek megválasztása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 34. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

**35. napirendi pont:
Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

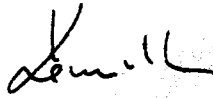
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 35. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS


Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a képviselő-testület az elfogadott napirendet megtárgyalta. A Képviselő-testület ülését bezárja. Bejelenti, hogy 17 órától közmeghallgatás lesz a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban, a Képviselő-testület munkaterv szerinti soron következő ülésére 2014. december 18-án kerül sor.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.30 óra.

K. m. f.


Kovács Róbert
polgármester




Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv (titkos szavazás)
- felszólalási jegy

JELENLÉTI ÍV

2014. november 20-án megtartott

képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1./ Kovács Róbert polgármester

2./ Agócs Zsolt

3./ Bányai Tibor Péter

4./ dr. Fejér Tibor

5./ Gazdag Ferenc

6./ Gál Judit

7./ Marksteinné Molnár Julianna

8./ Mácsik András

9./ dr. Mátrai Gábor

10./ dr. Pap Sándor alpolgármester

11./ Patay-Papp Judit Vivien

12./ Radványi Gábor alpolgármester

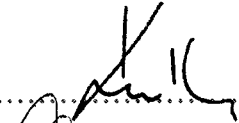

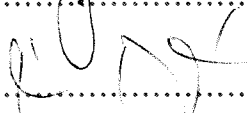

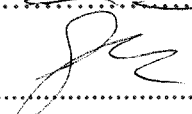
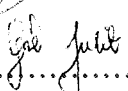

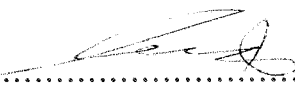
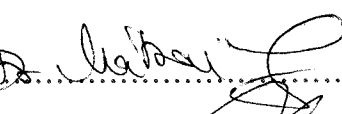
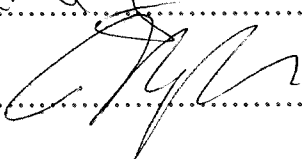
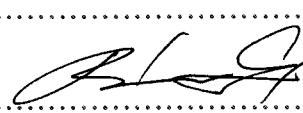


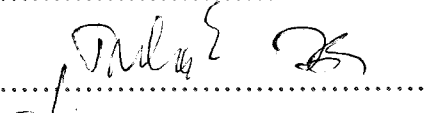
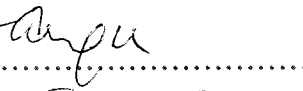
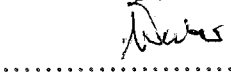

13./ Somlyódy Csaba

14./ Tóth Balázs

15./ Tubák István

16./ Varga István

17./ Weeber Tibor alpolgármester


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

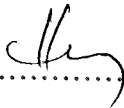
Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

.....

Hegedűs Károly

.....



Cserteg Imre

.....

Dobrai Zsuzsanna

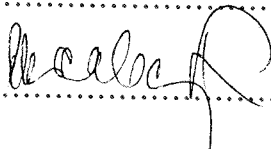
.....

Dr. Éder Gábor

.....

Ehrenberger Krisztina

.....

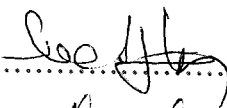


Dr. Egervári Éva

.....

Fodor János

.....



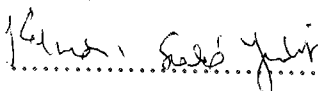
Horváthné dr. Tóth Enikő

.....



Kálmánné Szabó Judit

.....




Kárpáti Beatrix

.....

Korányiné Csósz Anna

.....

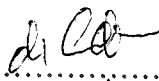


Dr. Korpai Anita

.....

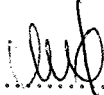
Dr. Mózer Éva

.....



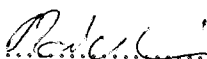
Mozsár Ágnes

.....



Pándiné Csernák Margit

.....



Rappi Gabriella

.....



Szász József

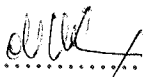
.....

Tóth Béla

.....

Dr. Vörös Mária

.....



Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Csanak Géza

.....

Deézi Tibor

.....



Dr. Gyetvai Tibor r. alezredes

.....

Dr. Haintz Andrea

.....

Dr. Horváth Tivadar

.....

Dr. Jurasits Zsolt

.....

Dr. Kiss Marietta

.....

Gardi József

.....

Géczi Béla ezredes

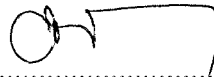
.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Györffy László

.....



Hancz Sándor

.....

Herczeg Katalin

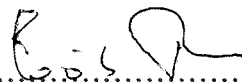
.....

Jandó Ágnes

.....

Joós Tamás

.....



Kovács Györgyi

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

Nagy István

István Nagy

Németh László

.....

Némethné Lehoczki Klára

Klára Lehoczki Némethné

Szabó László

László Szabó

Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

.....

dr. Printz János

.....

JÓZSEF SZABADOS HENRIETTA

József Szabados Henrietta

Lukács János

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

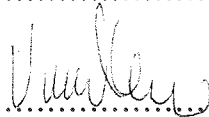
Pluzsik Gábor

Tamás László

Tábi Attila

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor



Országgyűlési képviselők:

Burány Sándor

.....

Dunai Mónika

.....

Révész Mária

Révész Mária

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Filipovics Máté

.....

Wygocki Richárdné

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

Bacsa Gyula

Gergely Károlyné

.....

Papp Zoltán

.....

Medveczky Katalin

.....

Szabó Bogdán Árpád

.....

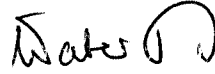
Petrovszka Viktória

.....

Aláíróív
Weeber Tibor képviselő, alpolgármester esküokmányainak átvételéről

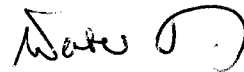
I. Képviseelő

Weeber Tibor József


.....

II. Alpolgármester

Weeber Tibor József alpolgármester


.....

Budapest, 2014. november 20.