

2016. FEBRUÁR 9. A.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január 28-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Kovács Róbert polgármester,
Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Gazdag Ferenc, Marksteinné Molnár Julianna, Mácsik András, Mátrai Gábor Imre, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Patay-Papp Judit Vivien

Elnök: Kovács Róbert polgármester

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály
Jegyzői Főosztály Jogi Osztály
Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály
Polgármesteri Kabinet
Belső Ellenőrzési Osztály
Kőbányai Közterület-felügyelet
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

Meghívottak:

Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály Jogi Osztály

Közbeszerzési tanácsadó

Távolmaradás oka

betegség

Időpont:	2016.01.28.	
Időpont:	17/7280/2016/IX.	
Előzetes:	Előzetes:	Utolsó:
		Kondyán!

Rappi Gabriella
dr. Korpai Anita
Ehrenberger Krisztina
dr. Egervári Éva
Korányiné Csősz Anna
Dobrai Zsuzsanna
Pándiné Csernák Margit
Fodor János
Deézi Tibor
Joós Tamás

Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix
Horváthné Dr. Tóth Enikő
dr. Éder Gábor
dr. Nagy Jolán
dr. Szabados Ottó
Kürtös Réka Anna
dr. Magyar Adrienn

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

*Nagyon sokan ismerték Semperger Sándornét, aki az elmúlt évtizedekben meghatározó alakja volt a kőbányai közoktatásnak, aki a Szent László Általános Iskola tanáraként, később igazgató-helyetteseként, majd köztisztviselőként dolgozott a Polgármesteri Hivatalban az Oktatási Irodán, amelynek egy rövid ideig, nyugdíjazásáig megbízott vezetője is volt. Váratlanul érte a hír a haláláról. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat saját halottjává nyilvánításról szóló 6/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet 1. § c) pontja, valamint 6. §-a értelmében az Önkormányzat saját halottjává nyilvánította a Kőbányáért díjas SEMPERGER SÁNDORNÉ-t, a Polgármesteri Hivatal volt Oktatási és Közművelődési főosztályvezetőjét. Temetésére ma 11.30 órakor kerül sor az Új-köztemetőben.
(A Képviselő-testület egyperces néma tiszteletadással emlékezett az elhunyra.)*

Bejelenti, hogy ma 17 órakor a „Kőbánya Sportolója” elismerő cím ünnepélyes átadására kerül sor a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ színháztermében.

Beszámol az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről:

- Az év elejét a Tutta Forza Zenekar újévi koncertjével, illetve a hozzájuk kapcsolódó táncosokkal kezdték.
- Nagy siker övezte a korcsolyapályát, amelyet a Polgármesteri Hivatal előtt állítottak fel az adventi időszakban. Különösen a téli szünetben folyamatosan tele volt és jó hangulatban, probléma- és balesetmentesen működött a pálya, amely jelenleg már az Újhegyen üzemel. A tervek szerint február 15-éig fog működni a jégpálya az Újhegyi úton az uszoda udvarán.
- Megjelent a Kőbányai Kalendárium. Negyedik alkalommal adja ezt ki a Kőbányai Önkormányzat a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ közreműködésével. Meggyőződése, hogy olvasmányos, jó tartalommal jelenik meg, és nagyon sokan igénylik.
- Végeztek a Sírkert utca felújításával még karácsony előtt.
- A Kápolna utca felújítása is elkezdődik márciusban. Számíthatnak arra, hogy a forgalmi rend változni fog, a mindennapokban ez némi fennakadást biztosan okozni fog.
- Gőzerővel folyik a munka négy helyszínen a kerületben: A Kerepesi úti orvosi rendelő helyén a vasbetonszerelés folyik és épülni fog a szerkezet, a váz. Az alapozási munkák elindultak az Állomás utca 26. szám alatti épületben, ahol a Polgármesteri Hivatal új Ügyfélszolgálati Központját építik, folyamatos a munkavégzés. A hétvégén megnézte a Vaspálya utcai óvoda-bölcsődét, nagyon dolgoznak a kivitelezők, bár egyelőre csak bontanak. Az Újhegyi sétányon folyik a munka, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója március 31-éig meghosszabbította a kivitelezésre rendelkezésre álló időt, elfogadva a kivitelező azon indokait, amelyek késleltették, hátráltatták a munkavégzést.
- Az elmúlt napokban széles a kutyások képviselőivel, illetve szakmai részvétellel az együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendelet július 1-jével hatályba lépő rendelkezéséről, arról, hogy hogyan fogják megszervezni a kutyás életet júliustól a kerületben.

Folyamatosan mindenki összegyűjti majd a javaslatokat a felelős kutyatartóktól és ezen javaslatok mentén fogják azt a rendszert bevezetni, amely bevezetésére féléves határidőt adtak maguknak.

Somlyódy Csaba azonnali kérdést nyújtott be a polgármesterhez „Komolyan gondolja-e a Polgármester úr a december 18-án elfogadott „Együttélés szabályaira” vonatkozó önkormányzati rendelet kutyás részének újratárgyalását a szakmai szervezetekkel, kutyatartókkal és ezután a Testülettel?” címmel. Az SZMSZ 50. § (4) bekezdése értelmében a kérdező képviselő az ülésen egyperces időkeretben adhatja elő a kérdését. A választ a kérdező kétperces időkeretben adja meg. Viszontválaszra nincs lehetőség. (Megadja a szót Képviselő úrnak.)

Somlyódy Csaba: Az adott önkormányzati rendelet december 18-án megszületett, hatályban van, tehát jogerőre emelkedett abból a szempontból, hogy ennek a végrehajtását júniusig felfüggesztették. Kérdezi Polgármester urat, hogy komolyan gondolja-e ezeket a tárgyalásokat, amelyeket említett? A kitiltásokat elfogadta a Képviselő-testület emlékei szerint tizennégy parkból, a tárgyalások most arról folynak, hogy hol, milyen feltételekkel lehet a kutyások számára is kedvező módon futtatni. Kérdezi Polgármester urat, hogy sikerül-e a tárgyalásokra a június határidőt tartani, illetve, ha nem sikerül, akkor hajlandó-e Polgármester és a többségi frakció arra, hogy addig ezt a tiltó rendelkezést továbbra is, legalábbis a kutyásokra vonatkozó részt fenntartani addig, amíg a másik fél részére is viszonylag konszenzusos megállapodás ki nem alakul?

Elnök: A rendelet azt fogalmazta meg, hogy a kijelölt területeken lehet majd, a mellékletben megnevezett parkokban is a kutyát szabadon sétáltatni. Nagy félreértést okoz ezen a területen, hogy a 41/2010. Kormányrendelet 17. §-át senki nem tartja be, ami arról szól, hogy „belterület közterületén, kivéve az ebek futtatására kijelölt területet ebet csak pórázon lehet vezetni.” Ma az összes kőbányai parkban az ebek póráz nélkül szaladgálnak mindenhol, amit nagyon sokan nehezményeznek, akik szeretnék a parkot más célra is használni. Ez a féléves haladék nem szól másról, minthogy kijelöljék a parkoknak azon részét, ahol majd a jövőben lehet szabadon szaladgálni a kutyáknak, más részén pedig az egyébként hatályos kormányrendeletnek igyekeznek eleget tenni, és betartatni azokat a szabályokat, amelyeket eddig is be kellett volna tartani. Sokan úgy értelmezik, hogy a kijelölt terület csak egy zárt kutyafuttató lehet. A kijelölt terület az, amelyet táblákkal más módon, eszközökkel kijelölnek. Egy ilyen kutyafuttatót működtetnek a Zsombék utcában fél éve. Úgy tűnik működik, az ott élők is elfogadták és a kutyások is elfogadták. Az egyeztetést komolyan gondolják, azért határozták meg ezt a fél évet és ez elegendő lesz arra, hogy mindazt felépítsék, amit fel kell, a költségvetés-tervezete már tartalmaz olyan elemeket (kutyavécé stb.) amely ennek a rendeletnek a bevezetését támogatja. Meggyőződése, hogy a felelős kutyatartók kérik ezt. Azt szeretnék, hogy Kőbányán a felelős kutyatartás nyerjen teret, ez irányba tartanak. Reményeik szerint tudják is majd tartani a határidőt.

Bejelenti, hogy a meghívóban 14. sorszámmal szereplő közalapítványok alapító okiratainak módosításáról szóló előterjesztés nem került benyújtásra. Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárási rend szerint került a Képviselő-testület elé nyolc előterjesztés. Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban javaslata van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a napirend elfogadására, az elmondottak szerint.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [1/2016. (I. 28.)]:

1. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése (26. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
2. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés és Közművelődési Megállapodás módosítása (8. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (43. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
4. Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 36/2015. (II. 19.) KÖKT határozat módosítása (37. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. Az ingatlanügyi hatóság illetékességi területe módosításának kezdeményezése (36. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. A „Köztemetés szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok elfogadása (40. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
7. A „Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalás keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, a részvételi felhívás, az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadása (45. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
8. Az Újhegy 2000 Alapítvány által telepített játszóeszközök Önkormányzat részére történő adományozásának elfogadása (15. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

9. A Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola épületében található aula Budapest-Kőbányai Református Egyházközség részére történő használatba adása (1. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
10. A Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola aulájának Grób Ferenc részére történő térítésmentes használatba adása (38. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
11. A Kőbányai Szent László Általános Iskola épületében található helyiségek Budapest-Kőbányai Szent László Plébánia részére történő térítésmentes használatba adása (42. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
12. Az Európai Unió által meghatározott kötelező betelepítési kvóta elutasítása (44. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (41. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést nem igénylő képviselő-testületi határozatokról (39. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
15. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-II. havi várható likviditási helyzetéről (16. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. A Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosítása (7. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség (rendőrségi iroda) térítésmentes használatba adása (17. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése (10. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (18. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. fszt. 6. szám alatti lakás pályázati úton történő elidegenítése (19. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. Szabó Kornél Lajos sírkőfaragó bérleti jogviszonyának (Budapest X., Kozma utca 7.) rendezésére irányuló kérelme (20. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

22. A Budapest X. kerület, 39210/171 és 39210/172 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadása (11. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok:

23. A BKV Zrt. közterület-használati ügyében díjmentesség iránti méltányossági kérelme (12. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
24. A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (13. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
25. A Kulcsár Lakatos-Fémipari Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (30. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
26. Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása (9. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

Somlyódy Csaba: (ügyrendi hozzászólás) Csak azért, hogy mindenki számára világos legyen az azonnali kérdéssel kapcsolatban az SZMSZ azt teszi lehetővé, hogy a kérdező egy percben elmondja a kérdését, Polgármester úr válaszol, és viszontválaszra nincs lehetőség.

Elnök: Tegnap a Fővárosi Önkormányzat elfogadta a forrásmegosztást.

Somlyódy Csaba: Nagy változás az előterjesztésben annyi, hogy az eddigi 49-51%-os törvény szerint elfogadott forrásmegosztási arány megváltozott és 1,5 százalékponttal eltolódott a Főváros javára. Nyilván ez több százmillió forintos tételt jelent, de szerencsére a Kőbányai Önkormányzat likviditási helyzetét ez nem rendíti meg. Jó lett volna a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése részéről egy olyan nyilatkozat elfogadása, amely a Kormány részéről el is hangzott, hogy az 1,5 százalékponttal megemeli a Fővárosi Önkormányzat pénzét, és ezt az összeget a közlekedésre fordítja.

Felhívja a figyelmet, hogy az tervezés eredménye, hogy a 49% helyett 47,5% jut a kerületeknek, azonban volumenében ez növekedést fog jelenteni, amihez egyetlen egy feltételt kell teljesíteni, hogy az a fajta tervezés, amelyet a Fővárosi Önkormányzatban folytatnak az iparüzési adóval kapcsolatban, az azt feltételezi, hogy dinamikusan fejlődő és növekvő gazdaságnak kell lenni a fővárosban, ami kitermel ennyivel magasabb iparüzési adóbevételt. A maga részéről elfogadja a javaslatot.

Elnök: Számításaik szerint nem kerülnek abba a helyzetbe, hogy kevesebbet kell majd elkölteni az iparüzési adó megosztási arány változása miatt. Ennek ellenére közel 300 millió forinttal több iparüzési adóbevételre számítanak. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

2/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről

(16. igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi Önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakkal egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Budapest Főváros főpolgármesterét írásban tájékoztassa.

Határidő: 2016. január 29.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont:

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés és Közművelődési Megállapodás módosítása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

3/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés és Közművelődési Megállapodás módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Ingatlanhasználati Szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Közművelődési Megállapodás módosítását a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban meghatározott szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. és 2. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek a rendeletervezettel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Érti a logikáját a javaslatnak, el tudná fogadni, ha ő lenne a polgármester, tetszene is neki, hogy még további jogosítványokat kap önálló döntésre. Nem az ésszerűség ellen szavaz tartózkodással.

Elnök: Az a tendencia rossz, hogy az Önkormányzat élete, illetve az intézmények működése rugalmasabbá válhat, és könnyebb megoldani egy-egy helyzetet például egy bált megrendezni egy iskolában, vagy olyan rendezvényt, amely két testületi ülés közé esik, és biztosítani kell az ingyenességet, ahol egyébként a Képviselő-testület mindig biztosítja az ingyenességet, csak életszerűvé teszik mindezt. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 4 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Közművelődési Megállapodás módosítását a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban meghatározott szerződések aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. és 2. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

3. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek a rendelettervezettel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Érti a logikáját a javaslatnak, el tudná fogadni, ha ő lenne a polgármester, tetszene is neki, hogy még további jogszabályokat kap önálló döntésre. Nem az ésszerűség ellen szavaz tartózkodással.

Elnök: Homályban marad, hogy miért szavaz így a Képviselő úr. Ha az a tendencia rossz, hogy az Önkormányzat élete, illetve az intézmények működése rugalmasabbá válhat, és könnyebb megoldani egy-egy helyzetet például egy bált megrendezni egy iskolában, vagy olyan rendezvényt, amely két testületi ülés közötti időszakra esik, és biztosítani kell az ingyenességet, ahol egyébként a Képviselő-testület mindig biztosítja az ingyenességet, csak életszerűvé teszik mindezt. Képviselő úr lelke rajta. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 4 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:

Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 36/2015. (II. 19.) KÖKT határozat módosítása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

4/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 36/2015. (II. 19.) KÖKT határozat módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 36/2015. (II. 19.) KÖKT határozat 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
2. Ez a határozat a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel lép hatályba.

1. melléklet a 4/2016. (I. 28.) határozathoz

Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak módosítása

Az Önkormányzat jogi személy kormányzati funkcióinak megállapításáról szóló 36/2015. (II. 19.) KÖKT határozat 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 71-75. sorral egészül ki:

”

71.	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
72.	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
73.	082064	Múzeumi közművelődési, közönség kapcsolati tevékenység
74.	101270	Fogyatékossgal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások
75.	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:

Az ingatlanügyi hatóság illetékességi területe módosításának kezdeményezése
Előterjesztés: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Közmeghallgatáson vetette fel egy úr, hogy mennyivel praktikusabb lenne, ha földhivatali ügyekben Kőbánya Zuglóhoz tartozna, ez irányban tesznek kezdeményezést.

Somlyódy Csaba: Önkritikát kell gyakorolnia, mert ez a kezdeményezés is jól mutatja, hogy érdemes közmeghallgatást tartani.

Elnök: Bízunk abban, hogy az ésszerűség irányába is tudnak haladni. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

5/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

az ingatlanügyi hatóság illetékességi területe módosításának kezdeményezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján kezdeményezi a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól szóló 373/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete módosítását akként, hogy Budapest X. kerület közigazgatási területe a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala illetékességi területéhez tartozzék figyelemmel arra, hogy ez a személyes ügyintézés érdekében sokkal egyszerűbben és gyorsabban megközelíthető Kőbányáról.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntés-kezdeményezést terjessze fel a földművelésügyi miniszterhez.

Határidő: 2016. február 15.

Feladatkörében érintett: az aljegyző

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

6. napirendi pont:

A „Köztemetési szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztés: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges A „Köztemetési szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló napirendi pont tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 40. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

6/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a „Köztemetés szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Köztemetés szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító felhívást az 1. melléklet, a közbeszerzési dokumentumokat a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Köztemetés szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

(A határozat 1. és 2. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

7. napirendi pont:

A „Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalászosi keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, a részvételi felhívás, az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „a „Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalászosi keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, a részvételi felhívás, az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló napirendi pont tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 45. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

7/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a „Nyomdai szolgáltatás, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalászosi keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az részvételi felhívás, az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalkozási keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban a részvételi felhívást az 1. melléklet, az ajánlattételi felhívást a 2. melléklet, a közbeszerzési dokumentumokat a 3. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalkozási keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1-3. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

8. napirendi pont:

Az Újhegy 2000 Alapítvány által telepített játszóeszközök Önkormányzat részére történő adományozásának elfogadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

8/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

az Újhegy 2000 Alapítvány által telepített játszóeszközök Önkormányzat részére történő adományozásának elfogadásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Újhegy 2000 Alapítvány (székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3., adószáma: 19669962-1-42, nyilvántartási száma: 01-01-0001996, képviseli: Járomi István elnök) által felajánlott adományt – az Újhegyi sétány 1-3. szám alatti, 42309/111 hrsz.-ú ingatlanra az Alapítvány által telepített játszóeszközök önkormányzati tulajdonba adása – elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az adomány átvételével kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. május 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: *A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont:

A Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola épületében található aula Budapest-Kőbányai Református Egyházközség részére történő használatba adása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

9/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola épületében található aula Budapest-Kőbányai Református Egyházközség részére történő térítésmentes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség (székhelye: 1105 Budapest, Ihász u. 15., Magyarországi Református Egyház száma: 6.PK.63367, KIM nyilvántartási száma: 00002/2012., sorszáma: 5.) részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 42309/111 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 1-3. szám alatti ingatlanon található aula megnevezésű helyiséget 2016. január 31. napjától az Újhegyi Közösségi Ház felújításának befejezéséig – legfeljebb 2016. június 30. napjáig – havonta egy, előre egyeztetett vasárnapi napon 15.00 és 19.00 óra közötti időtartamban térítésmentesen használatba adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a használati szerződés megkötésére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont:

A Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola aulájának Grób Ferenc részére történő térítésmentes használatba adása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

10/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola aulájának Grób Ferenc részére történő térítésmentes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Grób Ferenc részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 42309/111 helyrajzi számú, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 1-3. szám alatti ingatlan területén található aulát 2016. február 2. napjától 2016. június 28. napjáig keddi és pénteki napokon 18.00 óra és 22.00 óra közötti időtartamban asztalitenisz edzések céljára térítésmentesen használatba adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a használati szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont:

A Kőbányai Szent László Általános Iskola épületében található helyiségek Budapest-Kőbányai Szent László Plébánia részére történő térítésmentes használatba adása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

11/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szent László Általános Iskola épületében található helyiségek Budapest-Kőbányai Szent László Plébánia részére történő térítésmentes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szent László Plébánia (1102 Budapest, Szent László tér 25., adószáma: 19001580-1-42, Esztergom-Budapesti Főegyházmegye száma: Pk.60035/1995/2, nyilvántartási száma: 2.) részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 39051/2 helyrajzi számú, Budapest X. kerület, Szent László tér 1. szám alatti ingatlanon található tornacsarnokot és három tantermet 2016. február 6. napján (szombat) 14.00 és 24.00 óra közötti időtartamban térítésmentesen használatba adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a használati szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont:

Az Európai Unió által meghatározott kötelező betelepítési kvóta elutasítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tóth Balázs: Kérdezi, hogy ez az állásfoglalás vonatkozik-e azokra a keresztény menekültekre is, akik a hitük miatt kénytelenek életük és családjuk megóvása érdekében menedéket keresni Magyarországon?

Somlyódy Csaba: Örül annak, hogy Kőbánya már országos jelentőségű, sőt európai méretű problémákkal találkozik, és olyan jól állnak, hogy állást tudnak foglalni ebben a spontán megnyilatkozásban, amit a kőbányai képviselők egy része saját kútforrásból megfogalmazva terjesztett a Képviselő-testület elé. Régebben is voltak ilyen spontán megnyilvánulások.

Szöbéli módosító javaslata, hogy a határozattervezet egészüljön ki egy új 2. ponttal az alábbiak szerint:

„2. Kőbánya Önkormányzatának Képviselő-testülete hasonlóan komoly problémának tartja a Magyarországról történő kivándorlást, amelynek keretében már eddig is több ezer kerületi, javarészt jól képzett, jelentős adóerővel rendelkező fiatal hagyta el Kőbányát. A gazdasági szükségszerűségből hazájukat elhagyó magyar emberek, fiatalok és szakképzettek százezreinek elvándorlása nem csak az egyébként is katasztrofális demográfiai helyzetünk további romlásához, de gazdasági katasztrófához is vezethet. Felkérjük a Kormányt, hogy a migránskérdés kezelése mellett legalább akkora figyelmet fordítson a magyar emberek elvándorlásának megakadályozására. A már külföldön dolgozók számára pedig olyan gazdasági környezet és valódi munkalehetőségek megteremtését biztosítsa a Kormány, ami vonzóvá teheti ezen magyarok számára a hazatérést.”

(44/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 44/1. módosító javaslatot.

Tubák István szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Kormány azon törekvééhez, amely az Európai Unió által kezdeményezett kötelező betelepítési kvóta megvalósítását kívánja megakadályozni. A Képviselő-testület[e] elutasítja, [**hogy**] a Magyarország, és különösen Kőbánya területére akaratunkkal ellentétesen a világ bármely részéről történő betelepítéseket [**hajtsanak végre.**], valamint a visszatoloncolás révén hazánk területére a migránsok befogadását. A kötelező betelepítési kvóta csakúgy, mint a visszatoloncolás jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A Képviselő-testület nem támogatja idegenrendészeti objektum (befogadóállomás, hotspot stb.) létesítését az önkormányzat közigazgatási területén, s egyben elutasítja, hogy harmadik országbeli állampolgárt kötelezően alkalmazni kelljen a közfoglalkoztatási programokban.”

(44/2. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 44/2. módosító javaslatot.

Radványi Gábor: Tubák István módosító javaslatát támogatja, Somlyódy Csaba képviselő úrét viszont nem. Az Európai Unió létéből adódóan, ahol a szabad munkaerő szabad áramlását biztosítja az unió, azzal a módosítással, amit Somlyódy Csaba megfogalmaz ennek a létét tagadná meg, ezért nem támogatja a javaslatát. Van joguk erről határozatot hozni, hiszen ebből az „áldásból” volt részük 2015 nyarán. Komoly gondot okozott, hogy mit tegyenek a köztisztaság fenntartása érdekében, és ebből az „áldásból” sem Kőbányán, sem az országban nem kérnek.

Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata, hogy a határozattervezet egészüljön ki egy új 2. ponttal az alábbiak szerint:

„2. A Képviselő-testület felkéri a Kormányt, hogy vegye vissza a külföldieknek eladott termőföldeket, és a továbbiakban ne teremtsen lehetőséget arra, hogy külföldiek magyar termőföldre juthassanak.”

(44/3. módosító javaslat)

Az előterjesztő nem támogatja a 44/3. módosító javaslatot.

Somlyódy Csaba: (ügyrendi hozzászólás) Kérdezi Polgármester urat, miután nem támogatja a módosító javaslatát, hogy ismertetheti-e szövegszerűen a módosító javaslatot, hogy a Képviselő-testület is megismerje. Szó szerint felolvassa a javaslatát:

„Kőbánya Önkormányzatának Képviselő-testülete hasonlóan komoly problémának tartja a Magyarországról történő kivándorlást, amelynek keretében már eddig is több ezer kerületi, javarészt jól képzett, jelentős adóerővel rendelkező fiatal hagyta el Kőbányát. A gazdasági szükségszerűségből hazájukat elhagyó magyar emberek, fiatalok és szakképzettek százezreinek elvándorlása nem csak az egyébként is katasztrofális demográfiai helyzetünk további romlásához, de gazdasági katasztrófához is vezethet. Felkérjük a Kormányt, hogy a migránskérdés kezelése mellett legalább akkora figyelmet fordítson a magyar emberek elvándorlásának megakadályozására. A már külföldön dolgozók számára pedig olyan gazdasági környezet és valódi munkalehetőségek megteremtését biztosítsa a Kormány, ami vonzóvá teheti ezen magyarok számára a hazatérést.”

Elnök: Nem szereti, ha az üléssternben olyan politikai kérdésekkel foglalkoznak, amely nem a képviselő-testület hatásköre, de a jelenlegi előterjesztésnek véleménye szerint helye van. Kellően pimasznak érzi, hogy Somlyódy Csaba és párttársai által gazdasági válságba taszított ország és ennek nyomán kialakult helyzet miatt sokan elvándoroltak visszacsábítását Képviselő úr kéri, miközben erre a Kormánynak programja van. Lezárja a napirend vitáját. Kéri, szavazzanak a 44/1. módosító javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 11 ellenszavazattal, 1 tartózkodással nem fogadja el a 44/1. módosító javaslatot. [12/2016. (I. 28.)]

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a 44/3. módosító javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen, 9 ellenszavazattal, 5 tartózkodással nem fogadja el a 44/3. módosító javaslatot. [13/2016. (I. 28.)]

Elnök: Kéri, szavazzanak az eredeti döntési javaslatról a 44/2. módosító javaslat figyelembevételével.

14/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

az Európai Unió által meghatározott kötelező betelepítési kvóta elutasításáról

(12 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Kormány azon törekvéséhez, amely az Európai Unió által kezdeményezett kötelező betelepítési kvóta megvalósítását kívánja megakadályozni. A Képviselő-testület elutasítja a Magyarország, és különösen Kőbánya területére akarattunkkal ellentétesen a világ bármely részéről történő betelepítéseket, valamint a visszatoloncolás révén hazánk területére a migránsok befogadását. A kötelező betelepítési kvóta csakúgy, mint a visszatoloncolás jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A Képviselő-testület nem támogatja idegenrendészeti objektum (befogadóállomás, hotspot stb.) létesítését az önkormányzat közigazgatási területén, s egyben elutasítja, hogy harmadik országbeli állampolgárt kötelezően alkalmazni kelljen a közfoglalkoztatási programokban.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntését a Kormánynak megküldje.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

13. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

15/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratot módosító okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, továbbá a 2. melléklet szerint kiadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot.

2. Ez a határozat 2016. január 29-én lép hatályba.

3. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 439/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat.

1. melléklet a 15/2016. (I. 28.) KÖKT határozathoz

Okirat száma: K/ /2016/XVIII

Módosító okirat

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2014. november 20. napján kiadott 495/2014. (XI. 20.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló .../2016. (I. 28.) KÖKT határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az Alapító Okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

1.1.2. rövidített neve: Kőbányai Polgármesteri Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1102 Budapest, Állomás utca 5. földszint
2		1102 Budapest, Állomás utca 9. földszint
3	Hatósági Főosztály Adóügyi Osztály	1101 Budapest, Állomás utca 2. (Korponai utca 18.)
4		1101 Budapest, Állomás utca 15.
5	Ügyfélszolgálat	1101 Budapest, Állomás utca 26.
6	Kőbányai Közterület-felügyelet	1105 Budapest, Bebek utca 1.
7		1103 Budapest, Gyömrői út 49.
8		1102 Budapest, Halom utca 37/b
9	Hatósági Állatorvosi Rendelő	1102 Budapest, Hölgy utca 21.
10		1106 Budapest, Kada utca 120.
11	Ügyfélszolgálat	1102 Budapest, Szent László tér 2-4.
12		1108 Budapest, Újhegyi sétány 14/a

2. Az Alapító Okirat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990. szeptember 30.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.”

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Kőbányai Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet	1107 Budapest, Fokos utca 5-7.
2	X. ker. Tanács VB Út- és Létesítménykarbantartó Költségvetési Üzem	1103 Budapest, Óhegy utca 22-24.

”

3. Az Alapító Okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-
testülete

3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.”

4. Az Alapító Okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdésében meghatározott, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben meghatározott feladatok ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján ellátja az önkormányzat működésével, a polgármester vagy

a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügydöntésre történő előkészítésével, a döntések végrehajtásával és a nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos, a jogszabály alapján a feladat- és hatáskörébe utalt feladatokat (TEÁOR 8411).

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
3	011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
6	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest X. kerület közigazgatási területe”

5. Az alapító okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A jegyzőt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre nevezi ki nyilvános pályázati eljárás útján.

A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

”

5. Az Alapító Okirat 6-15. pontja és Záradéka elhagyásra kerül.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, 2016. január „ ”

P. H.

.....
Kovács Róbert
polgármester

Okirat száma: K/ /2016/XVIII

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

- 1.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal
- 1.1.2. rövidített neve: Kőbányai Polgármesteri Hivatal

1.2. A költségvetési szerv

- 1.2.1. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

- 1.1.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1102 Budapest, Állomás utca 5. földszint
2		1102 Budapest, Állomás utca 9. földszint
3	Hatósági Főosztály Adóügyi Osztály	1101 Budapest, Állomás utca 2. (Korponai utca 18.)
4		1101 Budapest, Állomás utca 15.
5	Ügyfélszolgálat	1101 Budapest, Állomás utca 26.
6	Kőbányai Közterület-felügyelet	1105 Budapest, Bebek utca 1.
7		1103 Budapest, Gyömrői út 49.
8		1102 Budapest, Halom utca 37/b
9	Hatósági Állatorvosi Rendelő	1102 Budapest, Hölgý utca 21.
10		1106 Budapest, Kada utca 120.
11	Ügyfélszolgálat	1102 Budapest, Szent László tér 2-4.
12		1108 Budapest, Újhegyi sétány 14/a

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990. szeptember 30.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Budapest Kőbányai Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet	1107 Budapest, Fokos utca 5-7.
2	X. ker. Tanács VB Út- és Létesítménykarbantartó Költségvetési Üzem	1103 Budapest, Óhegy utca 22-24.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdésében meghatározott, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a nemzetiségek jogairól szóló 2011. CLXXIX. törvényben meghatározott feladatok ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján ellátja az önkormányzat működésével, a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügydöntésre történő előkészítésével, a döntések végrehajtásával és a nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos, a jogszabály alapján a feladat- és hatáskörébe utalt feladatokat (TEAOR 8411).

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

2	011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
3	011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
6	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest X. kerület közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A jegyzőt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre nevezi ki nyilvános pályázati eljárás útján.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. november 26. napján kelt, 495/2014. (XI. 20.) okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Budapest, 2016. január „ ”

P. H.

.....
Kovács Róbert
polgármester

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

14. napirendi pont:
Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést nem igénylő képviselő-testületi határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést nem igénylő határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

15. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-II. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-II. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.

16. napirendi pont:

A Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosítása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

16/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Készenléti Rendőrség számára bérlőkijelölési jog biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Készenléti Rendőrség részére határozatlan időre szóló bérlőkijelölési jogot biztosít az 1106 Budapest, Gyakorló u. 7. 10/61. szám alatti lakásingatlanra, és ezzel egyidejűleg megállapítja, hogy a Készenléti Rendőrség 1101 Budapest, Gyakorló u. 11. 1/6. szám alatti lakásra vonatkozó bérlőkijelölési joga megszűnik.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban körülírt szerződés aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség (rendőrségi iroda) térítésmentes használatba adása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

17/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség (rendőrségi iroda) térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti (hrsz: 42309/42/A/1) ingatlanból 36,24 m² (16,8 és 14,4 m² nagyságú irodák, 5,04 m² szociális blokk) alapterületű részt (a továbbiakban: helyiség) a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitánysága (1102 Budapest, Harmat u. 6-8.) részére körzeti megbízotti iroda céljára 2016. február 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével, térítésmentes használatba adja.

2. A helyiség közüzemi díjait az Önkormányzat fizeti meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a használati szerződés aláírására.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

18. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak egyenként a döntési javaslatokról.

18/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárára részletfizetés engedélyezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Kedves György bérlő részére engedélyezi az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti, 38431/3/A/3 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése során az 1 076 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 753 200 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

2. A Vevő az 1. pontban meghatározott vételár 30%-át – 322 800 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 63 227 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

19/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárára részletfizetés engedélyezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az ÁGOSTON – TRANSZ Kft. részére engedélyezi az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti, 39178/0/A/2 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése során a 2 028 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 419 600 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.

2. A Vevő az 1. pontban meghatározott vételár 30%-át – 608 400 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 119 167 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő:

2016. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

19. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról

20/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatt lévő önkormányzati tulajdoni hányad elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat résztulajdonában álló Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 helyrajzi számú osztatlan közös tulajdonú ingatlan 906/29 762-ed tulajdoni hányadát elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőket tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

20. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. fszt. 6. szám alatti lakás pályázati úton történő elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

21/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. fszt. 6. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Noszlopy utca 20. fszt. 6. szám alatti, 41637/0/A/7 helyrajzi számú üres lakást pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan minimális kikiáltási árát 3 641 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárát egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2016. február 29.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

21. napirendi pont:

Szabó Kornél Lajos sírkőfaragó bérleti jogviszonyának (Budapest X., Kozma utca 7.) rendezésére irányuló kérelme

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

22/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

Szabó Kornél Lajos sírkőfaragó bérleti jogviszonyának (Budapest X., Kozma utca 7.) rendezésére irányuló kérelméről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó Kornél Lajos egyéni vállalkozó (adószáma: 40476513-2-42; nyilvántartási száma: 4928078) részére a Budapest X., Kozma utca 42518/49 hrsz.-ú, 14 338 m² alapterületű telekingatlan 1199 m² nagyságú részét sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében 2016. február 1. napjától határozatlan időre az alábbi feltételekkel bérbe adja:

- a) a bérleti szerződés határozatlan időre szól hat hónap felmondási idő kikötésével,
- b) a bérbe vett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,
- c) a bérleti díj összege 1100 Ft/m²/év azzal, hogy az Önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát fenntartja,
- d) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- e) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,
- f) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,
- g) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,
- h) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,
- i) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérelő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja, az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,
- j) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,
- k) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja:
 - ka) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
 - kb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,
 - kc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
 - kd) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,

- ke)* a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,
kf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,
kg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbírószágon törlési eljárás indul,
kh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát, illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, 39210/171 és 39210/172 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

23/2016. (I. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, 39210/171 és 39210/172 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadásáról
(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út mentén lévő, 39210/171 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó, Budapest Főváros Önkormányzata eladó és a Fehér-Liget Kft. (székhelye: 1062 Budapest, Bajza utca 24. cégjegyzékszám: 01-09-868466) vevő között 2015. december 16. napján 38 600 000 Ft + ÁFA vételáron létrejött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út mentén lévő, 39210/172 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó, Budapest Főváros Önkormányzata eladó és a Fehér-Liget Kft. (székhelye: 1062 Budapest, Bajza utca 24. cégjegyzékszám: 01-09-868466) vevő között 2015. december 16. napján 176 950 000 Ft + ÁFA vételáron létrejött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2016. január 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

23. napirendi pont:

**A BKV Zrt. közterület-használati ügyében díjmentesség iránti méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 23. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

24. napirendi pont:

**A Hungexpo Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 24. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

25. napirendi pont:

**A Kulcsár Lakatos-Fémipari Kft. közterület-használati ügyében benyújtott
méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 25. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

26. napirendi pont:

**Népjóléti tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 26. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület ülését bezárja. A Képviselő-testület következő, munkaterv szerinti ülése 2016. február 18-án (csütörtökön) 9 órakor lesz.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.10 óra.

K. m. f.


Kovács Róbert
polgármester
elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

JELENLÉTI ÍV

2016. január 28-án megtartott

képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. Kovács Róbert polgármester

2. Agócs Zsolt

3. Bányai Tibor Péter

4. dr. Fejér Tibor

5. Gazdag Ferenc

6. Gál Judit

7. Marksteinné Molnár Julianna

8. Mácsik András

9. dr. Mátrai Gábor

10. dr. Pap Sándor alpolgármester

11. Patay-Papp Judit Vivien

12. Radványi Gábor alpolgármester

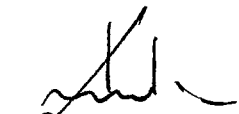

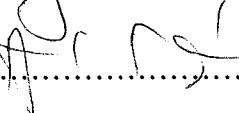

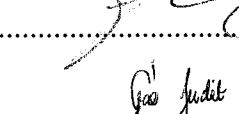

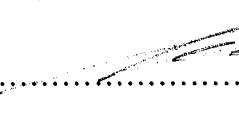
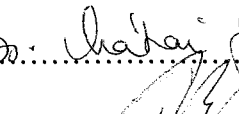
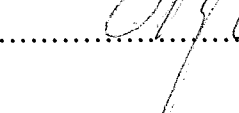
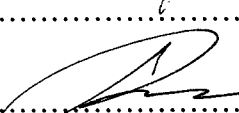
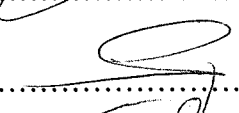
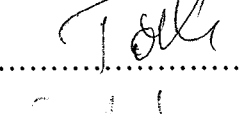
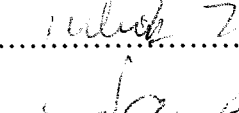
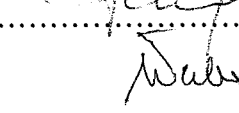



13. Somlyódy Csaba

14. Tóth Balázs

15. Tubák István

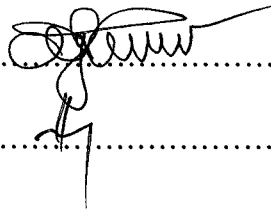
16. Varga István

17. Weeber Tibor alpolgármester


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Tanácskozási joggal részvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző



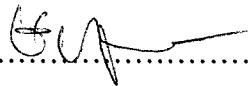
Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna



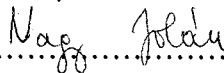
Dr. Éder Gábor



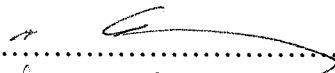
Dr. Egervári Éva



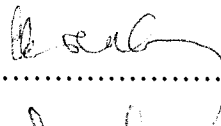
Dr. Nagy Jolán



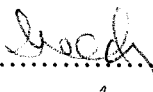
Dr. Szabados Ottó



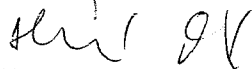
Ehrenberger Krisztina



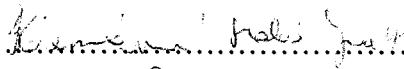
Fodor János



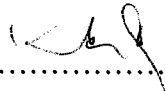
Horváthné dr. Tóth Enikő



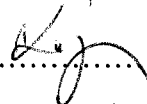
Kálmánné Szabó Judit



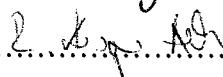
Kárpáti Beatrix



Korányiné Csósz Anna



Dr. Korpai Anita

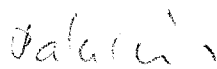


Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Pándiné Csernák Margit



Rappi Gabriella



Szász József

Török Andrea


Végh Erzsébet

Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor


.....

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

.....

Dr. Haintz Andrea

.....

Dr. Horváth Tivadar

.....

Dr. Kiss Marietta

.....

Fehér Gyöngyi

.....

Gardi József

.....

Géczi Béla ezredes

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Gyórfy László

.....

Hancz Sándor

.....

Jandó Ágnes

.....

Joós Tamás


.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

Nagy István

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....

Soron Ildikó

.....

Szabó László

.....

Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

.....

dr. Printz János

.....

DR. MÁTYÁS ADRIENN

.....
7/2/20

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Országgyűlési képviselők

Burány Sándor

Dunai Mónika

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

Kollátosz Jorgosz

Filipovics Máté

Wygocki Richárdné

Inguszné dr. Barabás Rita

Bacsa Gyula

Gergely Károlyné

Papp Zoltán

Medveczky Katalin

Szabó Bogdán Árpád

Petrovszka Viktória

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Nagyné Horváth Emília

Pluzsik Gábor

Tamás László

Tábi Attila

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor

Tisztelt Polgármester Úr!

A SZMSZ rendelkezése értelmében ezúton jelzem, hogy a 2016. 01. 28 -i UT-ülés elején kérdést kívánok feltenni Önnek:

"Komolyan gondolja-e a Polgármester le a december 18-án elfogadott "Kegyérték" szabályainak vonatkozó ún. Kutsós Vör újatársaságát a szakmai szervezetekkel, kutsátszövetséggel és ez utalja a Testülettel?"

Budapest, 2016. 01. 27.



A NÉV SZERINTI SZAVAZÁS EREDMÉNYÉT RÖGZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

A „Köztemetési szolgáltatás megrendelése keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló döntéshez,

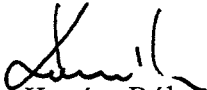
amely a 2016. január 28-án megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Kovács Róbert polgármester	X		
2. Agócs Zsolt	X		
3. Bányai Tibor Péter	X		
4. dr. Fejér Tibor	X		
6. Gál Judit	X		
5. Gazdag Ferenc	X		
8. Mácsik András	X		
7. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. dr. Pap Sándor	X		
11. Patay-Papp Judit Vivien			
12. Radványi Gábor	X		
13. Somlyódy Csaba	X		
14. Tóth Balázs			X
15. Tubák István	X		
16. Varga István	X		
17. Weeber Tibor	X		

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


Kovács Róbert
polgármester

A NÉV SZERINTI SZAVAZÁS EREDMÉNYÉT RÖGZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV


A „Nyomdai szolgáltatások, valamint emblémázott ajándéktárgyak szállítása vállalkozási keretszerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, a részvételi felhívás, az ajánlattételi felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló döntéshez,


amely a 2016. január 28-án megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Kovács Róbert polgármester	X		
2. Agócs Zsolt	X		
3. Bányai Tibor Péter	X		
4. dr. Fejér Tibor	X		
6. Gál Judit	X		
5. Gazdag Ferenc	X		
8. Mácsik András	X		
7. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. dr. Pap Sándor	X		
11. Patay-Papp Judit Vivien			
12. Radványi Gábor	X		
13. Somlyódy Csaba	X		
14. Tóth Balázs			X
15. Tubák István	X		
16. Varga István	X		
17. Weeber Tibor	X		

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


Kovács Róbert
polgármester