

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testületének tagja**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottságának 2015. évi beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) Felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Bizottság) köteles évente írásbeli jelentést készíteni és benyújtani az Alapító Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére annak döntése értelmében. A Bizottság jelen beszámolója a 2015. január 01. napjától 2015. december 31. napjáig terjedő időszakról ad számot.

A Bizottság az elmúlt év folyamán összesen nyolc (8) alkalommal ülésezett, mivel január, július, augusztus és november hónapokban nem került sor a Bizottság összehívásra, ahogy 2015. évben rendkívüli ülést sem kellett összehívni. Ezzel a Bizottság megfelelt az Ügyrendje 2.2. pontjába foglaltaknak, mely szerint „A Felügyelőbizottság szükség szerint – de legalább kéthavonta – tart ülést.”

A Bizottság ülései valamennyi esetben határozatképesek voltak, a megtartott nyolc ülésből négy alkalommal hiányzott a Bizottság egy-egy tagja, távolmaradásukat természetesen előzetesen jelezték.

Az alábbiakban kivonatossan ismertetem a Bizottság által az üléseken tárgyalt napirendi pontokat.

A Bizottság a februári ülésén tárgyalta "A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja" elnevezésű projekt, illetve a TÉR_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” projekt aktuális helyzetéről szóló beszámolókat.

A márciusi ülés alkalmával helyszíni bejárásra került sor a Gergely-bánya területén, melyen az egyetlen napirendi pontot, a bánya jelenlegi helyzetét tárgyalták.

Az áprilisi ülésén tárgyalta a Bizottság a Vagyonkezelő 2014. évi mérlegbeszámolóját, a 2015. évi üzleti tervet, a Vagyonkezelő vezérigazgatója 2014. évi prémiumfeladata teljesítéséről szóló beszámolót és a 2015. évi prémiumfeladatának kitűzését, továbbá a Felügyelőbizottság 2014. évi beszámolóját. Mindegyik napirend esetében a Bizottság olyan határozatot hozott, melyben javasolta az Önkormányzatnak annak elfogadását.

A májusi kihelyezett ülésenként került megtartásra helyszíni bejárással egybekötve ezúttal a Pongrác Közösségi Házban. Napirendi pontként szerepelt természetesen „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című projekt aktuális helyzete és az érintett terület bejárása, továbbá a társaság könyvvizsgálói szerződésének ügye.

Az Egyebek mellett három napirendi pont megtárgyalására került sor a Bizottság júniusi ülésén, nevezetesen a Vagyonkezelő 2015. évi Üzleti Tervének I-V. havi teljesüléséről-, a Vagyonkezelő folyamatban lévő pereiről-, valamint a Vagyonkezelő telephelye részleges energetikai felújításának aktuális helyzetéről készített tájékoztatók.

A nyári szünetet követően a szeptemberi ülésén ismét helyszíni bejárásra, illetve kihelyezett ülésre került sor, ezúttal a Fekete István Általános Iskolában. Megtekintésre került az ülésnek helyet adó iskola tornatermének és vizesblokkjának felújítása, az Újhegyi lakótelep

útfelújítása, valamint a Kroó György Zene- és Képzőművészeti Iskola művészeti terem felújítása.

Az októberi bizottsági ülésen napirendre került a Vagyonkezelő 2015. évi Üzleti Tervének I-VIII. havi teljesüléséről készített tájékoztató, az Önkormányzat és a Vagyonkezelő között kötendő Közszolgáltatási Keretszerződés, a folyamatban lévő jogi ügyekről készített tájékoztató, valamint a kiemelt projektekről írt beszámoló megtárgyalása.

Az utolsó, decemberi ülésen a Bizottság tagjai beszámolót hallgattak meg a kiemelt projektekről, továbbá megtekintették a TÉR_KÖZ projekt keretében megújuló Újhegyi sétányon zajló munkafolyamatokat.

Ezen kívül a Vagyonkezelő vezérigazgatója, a Bizottság ülésein – egyebek napirendi pontban – folyamatosan tájékoztatta a Bizottság tagjait a Társaság aktuális napi ügyeiről.

II. Hatásvizsgálat

Összefoglalva megállapítható, hogy a Bizottság – az Ügyrendje és a Vagyonkezelő Alapító Okirata szerint – megfelelően ellátta azt a feladatát, amivel az Önkormányzat létrehozta, illetve megbízta.


III. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2016. április 4.


Marksteinné Molnár Julianna

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (IV. 21.) KÖKT határozata

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolójáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága 2015. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.