



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 24-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

**Az ülés kezdetének időpontja:** 9.00 óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

D. Kovács Róbert polgármester,  
Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,  
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, Gazdag Ferenc, Mácsik András, Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre, Patay-Papp Judit Vivien, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Tubák István, Varga István.

**Távolmaradását előre jelezte**

dr. Fejér Tibor  
Gál Judit

**Távolmaradás oka**

szabadság  
hivatalos elfoglaltság

**Elnök:** Kovács Róbert polgármester

**Elnök:** *A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző  
Hegedűs Károly aljegyző  
Hatósági Főosztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
Jegyzői Főosztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
Belső Ellenőrzési Osztály  
Főépítész Osztály  
Kőbányai Közterület-felügyelet  
X. kerületi Rendőrkapitányság  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ  
X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság  
nem képviselő bizottsági tag

dr. Mózer Éva  
Ehrenberger Krisztina  
dr. Szüts Korinna  
Korányiné Csősz Anna  
Rappi Gabriella  
Fonyódi Ágnes  
Mozsár Ágnes  
Fodor János  
dr. Gyetvai Tibor  
Szabó László  
Némethné Lehoczki Klára  
Horváth Lajos  
Almádi Krisztina

**Meghívottak:**

Polgármesteri Kabinet  
Jegyzői Titkárság

Dobrai Zsuzsanna  
dr. Ács Viktória

Jegyzői Főosztály

dr. Egervári Éva  
dr. Tóth Erzsébet  
dr. Nagy Ildikó  
dr. Szabados Ottó

Humánszolgálati Főosztály

Horváthné dr. Tóth Enikő  
Kálmánné Szabó Judit  
Kárpáti Beatrix  
Novák Andrea

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

**Elnök:** *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 15 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kardosné Terebes Tímea vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.*

**Elnök:** Napirend előtt tájékoztatást ad az elmúlt időszak eseményeiről. A beruházások közül kiemeli az Újhegyi sétány II. ütemének megkezdését. Ez a Harmat utca és a Mádi utca közötti szakasz megújítását jelenti, a tervek szerint év végére befejeződnek a munkálatok. Ebben az időszakban a lakótelep élete kissé felborul, a megszokott közlekedési útvonalak átalakulnak, a sétány ezen szakaszán működő óvoda és bölcsőde megközelítése nehezebbé válik. Természetesen a kivitelezőknek gondoskodnia kellett arról, hogy a közintézményekben, a kereskedelemben az ellátás zavartalanul történjen a felújítás alatt is. A III. ütem, a déli oldal megújítása a következő évben kerülhet sorra. A Fővárosi Önkormányzat újfent kiírta a Tér-Köz pályázatát. A III. ütemmel is szeretnének ezen a pályázaton részt venni, mint ahogy tették azt korábban is, támogatást nyerve ezzel az I. és a II. ütemre. A következő testületi ülésen talán már tárgyalható lesz ez a téma. A Füzér utcában régi álom megvalósítását kezdték meg. Az elmúlt években számos funkciót betöltő, legutóbb zeneiskolaként működő épületegyüttesben, a Füzér utca 32-ben fog helyet kapni Kőbánya helytörténeti gyűjteménye. Egy interaktív foglalkoztató tér is kialakításra kerül majd, ezzel egy újabb kulturális, közösségi tér jön létre Kőbányán. Elmondja, hogy megérkezett az Önkormányzat számlájára a Hős utca helyzetének rendezéséhez, a Kormány által biztosított 2,1 milliárd forintos keret. A támogatás felhasználása a megállapodás szerint folytatható. Az Élessaroknál, a Balusztrád ház néven ismert ingatlanban, amelyet megvásárolt a Kormány, egy kormányhivatali központ kialakítása kezdődött meg. Már korábban is odaköltözött az Endre utcából a kőbányai hivatal, most azonban egy nagyarányú átalakítás során újabb szervezeti egységek kerülnek ott elhelyezésre. A X., XVI., XVII. kerületet ellátó Foglalkoztatási Osztály kerül oda, illetve ott kap elhelyezést a Kormányhivatal Állampolgársági és Anyakönyvi Főosztálya is. Elmondja, hogy korábban döntött arról a Képviselő-testület, hogy 300 millió forintból megújítja a Pongrácz úti orvosi rendelőt, ami a Salgótarjáni utcai, a Zsivaj utcai, Kerepesi úti után negyedik a sorban. Teljeskörű átépítésről van szó. Nemcsak a rendelő épülete újul meg, hanem a teljes közterület rehabilitációjára is sor kerül. Idén is kiírta az Önkormányzat azt a pályázatot, amelynek keretében a kőbányaiak virágpalántákra, fűszernövényekre, cserjékre pályázhattak. Közel 60 000 egyedet adtak át 2466 pályázónak, ebből 275 társasház, 51 intézmény, 2140 magánszemély volt. A Népligetben komoly munkák folytak a Föld Napja alkalmából, sor került egy játszótér kialakítására a Vajda Péter utca mellett. A Bem József általános iskola közel 100 diákkal és nevelőközösségével dolgozott azon, hogy a Népliget tisztább legyen. A parkban lévő padokat festették, homokozókat ástak fel és takarítottak ki. Csatlakozott hozzájuk több fővárosi cég is a FŐTÁV dolgozói, a BKV és BKK dolgozói is, természetesen a FŐKERT munkatársainak irányításával. Az Önkormányzat is szervezett takarítást. Kiemeli, hogy a Kőbányán működő büntetésvégrehajtási intézetek fogvatartottjai is részt vettek a kerület megszépítésében. A



Bölcsődék Napját idén is nevelés nélküli napként szervezték meg a Kocsis Sándor Sportközpontban. Kőbánya görögországi testvérvárosából, Litochoroból érkeztek diákok a Polgármesteri Hivatalba. A fő vendéglátó a Zrínyi Miklós Gimnázium volt, akiknek gratulál, hiszen az intézmény bekerült a legjobban fejlesztő középiskolák közé. A Mozdulj Kőbánya! rendezvénysorozat keretében több eseményre is sor került. Többek között a IV. Óhegy parki rekordkísérletre, ami a résztvevők számát tekintve sikerült, a kilométerekben viszont nem. Népszerű volt az Esélyegyenlőség Napja program is a Kocsis Sándor Sportközpontban, ahol sérült, fogyatékkal élő sportolók és ép sportolók találkozhattak egymással. A program védnöke Szekeres Pál miniszteri biztos úr volt. A kőbányai bringás élet is egyre aktívabbá válik. A Kőbányai Torna Clubbal kötött együttműködés értelmében megindult a kerékpáros mozgalom hatékony szervezése. Túl vannak az első tervezett bringás reggelin, felvonulásokon, megmozdulásokon. Jelenleg folyik a kőbányai bringaútvonal tervezése. A Halmajális szervezőinek, legfőképpen a Kőrösi Kulturális Központ dolgozóinak, valamint a KŐKERT dolgozóinak is, megköszöni a közreműködést a rendezvény lebonyolításában. Kiemeli a Kőrösi programjai közül még a Szeretlek Kőbánya címmel meghirdetett helytörténeti vetélkedőt, amelyet Verbai Lajos szervez évek óta. Elmondja, hogy Kőbánya díszpolgára, az idén 93 éves Meiszter Kálmán kiállítása nyílt meg tegnap a Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Központban. Áttér a hétvége programjaira. III. alkalommal kerül megrendezésre az Újhegyi Tavasz Piknik, amelynek keretében szombaton a tószínpadhoz a III. Balkán Estre, vasárnap pedig az Újhegyi Községi Ház elé várják az érdeklődőket, ahol gyermeknap programok lesznek. Tavaly 138 méter rekordhosszúságú palacsintát sütöttek a Kőbányai Szabadtűzi Lovagrend tagjai, idén másra vállalkoznak, 24 órán keresztül fogják sütni a palacsintát. Szombaton Streetball fesztivál is lesz a kőbányai Sportligetben. Megemlíti továbbá az Ukrán Gasztronómiai Napot is, amelyre a BÁRKA új telephelyének az udvarán, június 2-án kerül sor. Invitál mindenkit a Nemzeti Összetartozás Napjára, amely június 4-én hétfőn 17 órától kerül megrendezésre a Pongrác úti Föltámadott Krisztus Templomban. A Kihívás Napja alkalmából május 30-án, az Óhegy parkban 9 órától 18 óráig lesznek különféle sportprogramok. Mindenkit szeretettel várnak a programokra.

*Bejelenti, hogy a meghívóban a 13., valamint a 36. sorszámmal jelzett előterjesztés az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint került benyújtásra, továbbá a 30. sorszámmal szereplő előterjesztés nem került benyújtásra. A 6. napirendi ponthoz kiegészítésként tegnap az Állami Főépítész véleménye, továbbá a 17. napirendi ponthoz a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését követően módosító javaslat került benyújtásra.*

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással felveszi napirendjére zárt ülés előtt, utolsó napirendi pontként az alábbi előterjesztést [183/2018. (V. 24.)].*

*36. A Jászberényi út 7-11. szám alatti Dreher Sörgyárak Zrt. épületegyüttesén belüli árpa-malátatároló épület kerületi helyi védettségének megszüntetése iránti kezdeményezés (323. számú előterjesztés)*

*Előterjesztő:*

*D. Kovács Róbert polgármester*

**Dr. Pap Sándor:** Ügyrendi javaslata, hogy a meghívóban szereplő 2. és 3. napirendi pontot cseréljék föl. Javasolja, hogy először a 2017. évi költségvetés utolsó módosítását tárgyalja meg a Képviselő-testület, majd azt követően a zárszámadásról szóló előterjesztést.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal dönt arról, hogy a meghívóban 2. sorszámmal szereplő napirendi pontot harmadik napirendi pontként tárgyalja [184/2018. (V. 24.)].*

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [185/2018. (V. 24.)]:*

1. Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség X. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről (288. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (301. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és a pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása, valamint az azzal összefüggő egyéb döntések (300. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
4. A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés (320. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzése (316. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Tóth Balázs önkormányzati képviselő
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítása (315. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
7. A védőoltások támogatásáról szóló 16/2015. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (302. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
8. A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (312. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött közszolgáltatási keretszerződés módosítása (304. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. Energiamegtakarítási intézkedési tervek elfogadása (293. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
11. Átfogó értékelés a 2017. évi kerületi gyermekjóléti feladatokról (290. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester



12. A Kőbányai Mocorgó Óvoda és a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda átszervezése (294. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
13. A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma (322. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. Együttműködési megállapodás megkötése a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.-vel, valamint a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása (295. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
15. A civil szervezetek 2018. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálása (297. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. A lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírás (252. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása (268. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentése (296. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
19. A Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Stratégiai Zajvédelmi Intézkedési Tervének véleményezése (282. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester
20. A Kocsis Sándor Sportközpont műfüves pályájának Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány részére történő ingyenes használatba adása (253. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. A Kocsis Sándor Sportközpont Újhegyi Uszodájába a Magyar Úszás Napja alkalmából ingyenes belépés biztosítása (298. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
22. A Kőbányai Diákok Sportegyesülete részére a Kőbányai Szent László Gimnázium Tornacsarnokának felújítására önrész átadása (266. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. Tájékoztató a térfelügyeleti rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól (314. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
24. Tájékoztató a településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács munkájáról (283. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

25. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről (274. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (264. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
27. A Budapest X., Népligetben található Planetárium ingatlan-nyilvántartási helyzetének rendezése (311. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/a szám alatt lévő 42137/97 helyrajzi számú ingatlan 6173/26272 tulajdoni hányadának és a Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1655/14292 tulajdoni hányadának megvásárlása (305. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
29. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (269. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
30. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (284. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
31. A 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer bújártevékenység céljára történő ingyenes használatba adása (272. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
32. A magántulajdonban lévő garázsfelépítmények területbérleti szerződéseinek felmondása (285. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
33. A Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények intézményvezetői pályázatainak véleményezése (267. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
34. MED-WE Bt.-vel feladatellátási szerződés megkötése (286. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
35. Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal feladatátadási szerződés megkötése (321. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
36. A Jászberényi út 7-11. szám alatti Dreher Sörgyárak Zrt. épületegyüttesén belüli árpa-malátatároló épület kerületi helyi védettségének megszüntetése iránti kezdeményezés (323. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester



*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

37. A TARA Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti, valamint méltányossági kérelme (270. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

38. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (281. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

### **1. napirendi pont:**

#### **Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség X. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Köszönti Horváth Lajos tűzoltó őrnagy urat. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

**Radványi Gábor:** Mit tettek annak érdekében, hogy az épület állaga, állapota javuljon, hiszen itt van Budapest egyetlen Tűzoltó Múzeuma?

**Horváth Lajos:** A belső helyiségekben önerős munkákat végeznek, illetve a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság bevonásával végeznek belső munkálatokat. Az épület külső megjelenésére ismételten van pályázat. Állítólag az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság számláján elkülönítve szerepel a pénz, ami a laktanya és a múzeum közös felújításra lesz elkölthet. Egy tervezőiroda kint volt, a tervek elkészültek. Értesülései szerint szeptember-október környékén kezdődik az építkezés, de vannak fenntartásai. A X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság teljes személyi állománya nevében megköszöni az Önkormányzat összes dolgozójának a nekik nyújtott segítséget, továbbá külön köszönetet mond a Polgármester úrnak, Marksteinné Molnár Julianna képviselő asszonynak és Radványi Gábor alpolgármester úrnak segítségükért, támogatásukért.

**Elnök:** Azt gondolja, hogy a civil ember sokszor nehezen tudja elképzelni, milyen nehéz is az a hivatás, amelyet a kerületi tűzoltók, a katasztrófavédelem területén dolgozók végeznek a mindennapokban. Nemcsak a tüzekről van szó, hanem autóbalesetekről vagy olyan vegyi jellegű problémáról, amely Kőbányán bizony előfordulhat a számos vegyipari üzem mellett. Megköszöni a hivatásos tűzoltók megelőző tevékenységét, amely nagymértékben hozzájárul ahhoz, hogy ez a kerület biztonságosan élhető kerület legyen. A beszámolót végig olvasva kiderül, hogy nagyon komoly munkát végeznek a mindennapokban a kerületi hivatásos állomány tagjai. Amiért külön köszönet illeti őket, az az, hogy nincs olyan önkormányzati kérés, amit ne teljesítenének, bármilyen programra, akcióra hívják is az állomány tagjait.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntéshozatalról.

**186/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség X. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség X. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**2. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás? Amennyiben nincs, kéri szavazzanak a döntési javaslatról. Indítja a szavazást.

**Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 5 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**3. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

**Dr. Pap Sándor:** A 2017-es évben az Önkormányzat gazdálkodása stabil, a likviditása erős volt. Ez az elmúlt 8 év fegyelmezett, jól tervezett gazdálkodásának az eredménye. Az eredeti költségvetési bevételi előirányzat 1,4 milliárd forinttal túlteljesült. 212 millió forint adóbevétel-többletet realizált az Önkormányzat. Hála a Hatósági Főosztály munkájának, az újabb és újabb adóalany és adótárgy felderítéseknek, hála az adók megfelelő behajtásának ez a tétel évről évre növekszik. Az elmúlt néhány évben 3,9 millióról 5,4 millióra nőtt. Ennek túlnyomó többsége építményadó. Az építmények nem ilyen mennyiségben épültek a kerületben, hanem ez alapvetően a kollégák feltáró munkájának az eredménye. Az 1,4 milliárdban benne van egy technikai tétel a Vagyonkezelő kompenzációjának az elszámolása, ami 245 millió forint. Fontosnak tartja, hogy a felhalmozási típusú bevételek minimálisan voltak jelen a tavalyi költségvetésben, ami azt jelenti, hogy vagyontárgyakat minimális értékben értékesítettek. Véleménye szerint az önkormányzati vagyonnal történő gazdálkodás kellőképpen szigorú. A felhalmozási bevételekkel gyakorlatilag megegyező



nagyságrendű volt a szociális jellegű kiadás. Ezt külön táblázatban láthatja a Képviselő-testület. A tavalyi évben több mint 250 millió forintot költöttek arra, hogy a rászoruló kőbányaiakat támogassák. A tavalyi év mérlegében látható egy jelentős változás a tárgyi eszközöknél. 2017. január 1-jétől az Önkormányzat vagyonekezelésbe adta a teljes általános iskolai oktatási infrastruktúrát a Kelet-Pesti Tankerületnek. Ez 4,4 milliárd forintos csökkenést jelent a saját tárgyi eszközeinkben. A szaldója körülbelül 400 millió növekedést mutat, amiben benne van gazdaságosan felújítható lakásoknak a vásárlása, benne van olyan gyakorlati problémák megoldása, mint a Sibrik Miklós úti, parkolónak szánt terület megvásárlása. Az önkormányzati gazdasági mutatók kedvezően alakulnak. A megvalósult önkormányzati beruházásokból kiemeli a saját finanszírozásból megvalósult Üllői úti parkolási övezet befejezését. Jutott többletfejlesztésre is a le nem kötött pénzeszközökből. A költségvetéstervezés metodikájában annyi változás történt, hogy igyekeznek finanszírozásban minél nagyobb összeget már a költségvetésben igénybe venni, kevésbé tartalékolni a zárszámadásra. Azon praktikus okból kifolyólag, hogy miután májusban fogadják el a zárszámadást, ha májusban jutnak hozzá a beruházást bonyolító önkormányzati cégek ehhez a pénzhez, akkor mire ez az egész átfut a közbeszerzésen, gyakorlatilag ősszel kellene megkezdeni a munkát. Ezért próbálták a fejlesztési forrásokat amennyire lehet már a költségvetésben allokálni. Két nagy tétel van, az egyik a Sportliget fejlesztése. A komplex tervezési folyamat a Sportliget teljes területét felmérte és funkciókat rendelt az egyes elkülönített területekhez. Hosszas, alapos tervezés után eljutottak oda, hogy 374 millió forintot fognak elkülöníteni erre a fejlesztésre. A tervezett végszám körülbelül a háromszorosa lesz ennek az összegnek. Ha a költségvetés megengedi akkor körülbelül 1 milliárd forintot fognak az Újhegyi lakótelep sport- és élményparkjára fordítani, amely egy szabadidős, rekreációs időtöltésre alkalmas terület lesz. Nem ez az egyetlen terület, amelyik így átalakul a közel jövőben. Tervek szerint az Óhegy parki játszó és sportfunkciók fejlesztésére 444 millió forintot allokáltak. A városvezetés több fordulóban véleményezte a terveket. A becsült végösszege 889 millió forint. Van még egy nagy tétel a költségvetésben, az Újhegyi uszodának a tetőfelújítása. A tető javítására és egyes belső munkálatokra 300 millió forintot tartalmaz ez a költségvetés. Tartalmaz még a Lavotta utcai lakótelep útjainak, parkolónak felújítására, valamint az Újhegyi sétány 17-19. alatt lévő óvoda és a mellette lévő bölcsőde felújítására 130 millió forintot. Megemlíti még az orvosok eszközvásárlási pályázatát.

**Elnök:** Számos tételről lehetne még beszélni. Kiemelhetőnek tartja még azokat az önkormányzati bérfejlesztéseket, amelyek elengedhetetlenek voltak a szociális ágazatban, a bölcsődéknél pedig a technikai dolgozók tekintetében. Az eredeti költségvetésben már elfogadott közel milliárdos nagyságrendű bérfejlesztésen túl. További hozzászólás nincs, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

#### **Rendeleteralkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 5 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** Amennyiben ellenvetés nincs, kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak egyben a határozati javaslatokról.



**187/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**  
**a gazdasági szervezettel rendelkező és a gazdasági szervezettel nem rendelkező**  
**költségvetési szervek részére forrás biztosításáról**

(10 igen szavazattal, 5 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági szervezettel rendelkező és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek részére bruttó 36 114 099 Ft összegű fedezetet biztosít az 1. melléklet szerinti feladatokra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 8. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**188/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**  
**a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ létszámbővítéséről**

(10 igen szavazattal, 5 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 2018. szeptember 1-jétől 11 fő óvodai és iskolai szociális segítővel megemeli.

2. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ létszámemeléséhez 11 318 552 Ft fedezetet (9 398 829 Ft személyi juttatás, valamint 1 919 723 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó) biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 11. sora (Közalkalmazottak és a köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseinek tartaléka) terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére, az előirányzat átcsoportosítására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**189/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**  
**a Kőbányai Egyesített Bölcsődék létszámbővítéséről**

(10 igen szavazattal, 5 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Bölcsődék engedélyezett létszámát 2018. szeptember 1-jétől 1 fő gyógyopedagógussal megemeli.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Egyesített Bölcsődék létszámemeléséhez 712 688 Ft fedezetet (591 255 Ft személyi juttatás, valamint 121 433 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó) biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 11. sora (Közalkalmazottak és a köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseinek tartaléka) terhére.



3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére, az előirányzat átcsoportosítására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

### **190/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

#### **a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. kötelezettségének elengedéséről**

(10 igen szavazattal, 5 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (6) bekezdés alapján elengedi a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzattal szemben fennálló Basa utca 1. szám alatti ingatlan értékcsökkenésének visszapótlásából származó 3 126 178 Ft összegű kötelezettségét.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **4. napirendi pont:**

#### **A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.)**

#### **önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Tóth Balázs:** Szeretné, ha a lakásügyekért felelős Humánszolgáltatási Bizottságnak több jogköre lenne arra vonatkozóan, hogy egyes ügyeket indokolt, méltányos esetekben megváltoztathasson a mostani lakásrendeletre képest. Arról van szó, hogy 10 évig nem folyamodhat önkormányzati lakásért, aki határidőre nem költözik ki a bérleményből. Azt gondolja, lehetnek olyan egyéni élethelyzetek, amikor egyéni mérlegelésre van szükség. Szeretné, hogy a bizottság tevékenysége egy ilyen jogkörrel kiegészüljön. *(Szó szerint:)*

„(3a) A lakásügyért felelős bizottság javaslatára a lakásvesztés megelőzése érdekében, indokolt esetben, méltányosságból a Képviselő-testület felmentést adhat a 8. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott tilalom alól.” Ez a tilalom a 10 év.

**Elnök:** Felszólalási jegyet nyújtott be Missetics Bálint (a 45/2018. számú felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi). A felszólalónak 3 perces időkeretben megadja a szót.

**Missetics Bálint** (45. sorszámú felszólalási jegy): Kihangsúlyozza, hogy ez a rendeletmódosítási javaslat egy kompromisszumos javaslat. Az áprilisi ülésre egy olyan tartalmú előterjesztést nyújtott be Tóth Balázs képviselő úr, amelyben kérte a rendelet, a felszólaló véleménye szerint, indokolatlanul szigorú tiltó szabályának hatályon kívül helyezését. Ehhez képest, ez a mostani módosítás csak annyit kér, hogy indokolt esetben, méltányosságból ennek a tiltó szabálynak az alkalmazásától az Önkormányzat eltekinthessen. Tehát ne kösse meg az Önkormányzat a saját kezét olyan esetekben, amikor ennek a szabálynak az alkalmazása, elhelyezés nélküli kilakoltatáshoz, gyermekes családok, idős, tartósan beteg emberek ellehetetlenüléséhez, utcára kerüléséhez vezetne. Azért is

hangsúlyozza, hogy ez egy kompromisszumos javaslat, mivel a Kőbányai Önkormányzat februárban utópista, szocialista elképzeléseknek nevezte azokat a gondolatokat, amelyeket a januári testületi ülés óta hónapról hónapra megfogalmaznak. Weeber Tibor alpolgármester úr a Kőbányai TV legutóbbi adásában militánsnak nevezte azokat az elképzeléseket, amelyeknek igyekeznek hangot adni. Azt gondolja semmi utópikus, szocialista és semmi militáns nincs abban, ha azt kéri az Önkormányzattól, hogy ne tegyen utcára elhelyezés nélkül családokat, különösen ne gyermekes családokat, tartós beteg, idős embereket. Különösen akkor, amikor semmit nem vétettek, egy forint közüzemi díj- vagy lakbértartozásuk sincsen, és a lakóközösség egybehangzó álláspontja szerint panasz rájuk soha nem volt, a közösségi együttélés szabályait soha nem sértették meg. A lakóközösség legjobb tudomása szerint, szemben azzal, amit Önök alkalmanként állítanak semmiféle illegális tevékenységben nem vettek részt. A keddi bizottsági ülésen elhangzott az, hogy a legtöbb budapesti kerületben van hasonló tartalmú rendelkezés a lakásrendeletben, ezt szeretné pontosítani, ezáltal is alátámasztani, hogy amit kérnek, nem utópikus. Biztosan állítja, hogy nincs ilyen rendelkezés a XIII., XIV., XV. kerületben, nincs Óbudán, Újpesten és a IX. kerületben sem. Elmondja, hogy ha több idejük lett volna átnézni a többi lakásrendeletet valószínűleg ugyanezt találták volna. Véleménye szerint Budapesten máshol ilyen tiltás nincs, egy kerületben van egy hasonló szellemiségű, de sokkal enyhébb. Mindezek alapján, kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassák az előterjesztést, elősegítve ezzel azt, hogy ne kerülhessen senki utcára ennek a tiltó szabálynak a rugalmatlansága miatt. Köszöni a figyelmet.

**Elnök:** Amennyiben további hozzászólásra nem jelentkezik senki, rendeletalkotás következik. Indítja a szavazást.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 7 ellenszavazattal, 3 tartózkodással **nem fogadja el** a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezésről szóló 320. számú előterjesztés 1. melléklete szerinti rendeletervezetet [191/2018. (V. 24.)].*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **5. napirendi pont:**

**A Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának a megelőzése**

**Előterjesztő: Tóth Balázs önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Kérdezi, hogy az előterjesztő kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

**Tóth Balázs:** Ez az előterjesztés sem először van itt. Azért indították el, hogy a Bihari utca 8/C lakóinak védelmet adjanak az utcára kerülés ellen. Többször és komoly vitákat folytattak már ezzel kapcsolatban, de azt gondolja, hogy felelős ellenzéki politikusként meg kell fontolnia a másik fél észrevételeit is. Vannak olyan lakók, akik magatartásukkal nem érdemlik meg azt, hogy ilyen védelemben részesüljenek az Önkormányzat részéről. Mindezeket figyelembe véve, szeretné módosítani előterjesztését.

**Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata,** a határozattervezet szövege egészüljön ki az alábbiak szerint:



„Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy összhangban az Önkormányzatnak a hajléktalanná válás megelőzéséről szóló, törvényben előírt kötelezettségével a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan helyzetének a rendezése során biztosítsa, hogy a lakóház egyetlen **[jelenlegi] büntetlen előéletű és lakbérhátralékkal nem rendelkező** lakója se veszítse el a lakhatását.

**(316/1. módosító javaslat)**

**Tóth Balázs:** Hangsúlyozza, hogy az Önkormányzat azokat az embereket tudja pártfogó védelemben biztosítani, aki nem vét a közösségi együttélés szabályai ellen, illetve rendesen fizeti a bérleménye után a bérleti díjat. Ezeknek az embereknek Kőbánya igyekszik lakhatást biztosítani.

**Dr. Szabó Krisztián jegyzői törvényességi észrevétele,** a 316/1. módosító javaslatban meghatározott "büntetlen előéletű" kitétel jogszabálysértő lenne, az nem szerepelhet a határozatban, mert a büntetlen előéletre vonatkozó adatok kezelésére kizárólag a jogszabályban meghatározott szervek jogosultak. A helyi önkormányzat lakásbérleti szerződés kötése ügyében nem jogosult a büntetlen előéletre vonatkozó adatok kezelésére. Saját elhatározásából, egy bérleti jogviszony létesítést kérő személy szolgáltathat ilyen adatot az Önkormányzat részére, de a határozat követelményként ezt nem fogalmazhatja meg.

**Tóth Balázs:** Kérdezi a Jegyző úrtól, hogy van-e egyéb lehetősége az Önkormányzatnak megbizonyosodni arról, hogy egy adott lakó vét a közösségi együttélés szabályai ellen, akár rendőrségtől lehet-e ilyen információhoz jutni?

**Dr. Szabó Krisztián:** Ilyen hivatalos adatkérési lehetőség sajnos nincsen. Itt a Bizottság, illetve a Képviselő-testület a meglévő információra tud hagyatkozni. Természetesen az Önkormányzat is számos esetben fordul megkereséssel a rendőrséghez, amikor arról szerez tudomást, hogy a tulajdonában lévő lakással összefüggésben valamilyen rendőrségi eljárás van folyamatban. De ilyenkor, ha a büntető eljárás vagy a nyomozati eljárás még folyamatban van, akkor nem tud tájékoztatást adni a rendőrség, illetve más esetben is csak a rá vonatkozó általános szabályok szerint. Tehát ugyanazokat az információkat kaphatja meg az Önkormányzat, amelyeket egyébként a rendőrség törvényi rendelkezés szerint nyilvánosságra hoz.

**Tóth Balázs visszavonja a 316/1. módosító javaslatot.**

**Tóth Balázs szóbeli módosító javaslata,** a határozattervezet szövege egészüljön ki az alábbiak szerint:

„Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy összhangban az Önkormányzatnak a hajléktalanná válás megelőzéséről szóló, törvényben előírt kötelezettségével a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan helyzetének a rendezése során biztosítsa, hogy a lakóház egyetlen **[jelenlegi] lakbérhátralékkal nem rendelkező** lakója se veszítse el a lakhatását.

**(316/2. módosító javaslat)**

**Elnök:** Felszólalási jegyet nyújtott be Missetics Bálint (a 49/2018. számon) és Csepregi Dorka (46/2018. számon), a felszólalási jegyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik).

**Missetics Bálint (49. sorszámú felszólalási jegy):** A Kőbányai Önkormányzatnak az önkormányzati törvényben rögzített kötelezettsége a hajléktalanná válás megelőzésének a



biztosítása. Ennél is fontosabb azonban alapvető emberi értékekre hivatkozni ebben az ügyben, mégpedig arra, hogy felelősséggel tartozunk egymásért. Az Önkormányzat nemcsak jogi, hanem erkölcsi értelemben is felelős azért, hogy a lakói ne kerüljenek az utcára, senki ne veszítse el az otthonát, ne tegyen hajléktalanná olyanokat, akiknek közüzemi tartozásuk nincsen, panasz rájuk a közösségi együttélés szabályainak megsértésével vagy egyéb okból soha nem volt. Szemben Tóth Balázs képviselő úr módosító javaslatával a Város Mindenkié csoport álláspontja az, hogy lakni mindenkinek kell valahol és nem helyes hajléktalanná tenni azokat az embereket sem, akik esetleg korábban vétettek a törvény ellen. A díjhátralékosokkal szemben sem az a felelős, szociálpolitikailag indokolt magatartás, hogy az utcára teszik őket, hanem egy jól működő adósságkezelési szolgáltatással segíteni kell őket az adósságuk rendezése érdekében. Örül, hogy Tóth Balázs élt ezzel a módosítással, mert, ha már abban egyetértene, hogy a büntetlen előéletű, tartozással nem rendelkező lakók lakhatásának a megőrzéséért kötelezettséget vállalna az Önkormányzat, akkor az hatalmas előrelépés lenne. Nem értik, hogy az Önkormányzat vezetői rendszeresen drogtanyáról, a lakókról általánosító módon, mint bűnözőkről, áramlopókról beszélnek a Bihari utca 8/C-vel kapcsolatban. Elmondja, hogy amikor Ők kimennek, azt tapasztalják, hogy ott tisztességes, dolgozó vagy betegség miatt, idős kor miatt munkaképtelen emberekkel találkoznak, akik a legjobb képességeik szerint igyekeznek eleget tenni családfenntartói kötelezettségeiknek, akik próbálják megőrizni a lakhatásukat. Arra kéri a Képviselő-testületet, hogy legalább ebben a módosított formában fogadják el ezt a határozati javaslatot, *(időkereten túl)* már csak azért is, mert, ha megteremténék a jogi lehetőségét annak, hogy az erkölcsi bizonyítványaikat ellenőrizzék ezeknek az embereknek, az tisztességesebb volna, mint az, hogy nem bizonyított, gyakran névtelen bejelentésekre hivatkozva tagadják meg a lakhatás lehetőségét. Nemhogy védekezni nincs joguk ezeknek az embereknek, hanem gyakran a vádak megismerésére sincs lehetőségük.

**Csepregi Dorka** (46. sorszámú felszólalási jegy) (felolvassa az alábbi szöveget):

“Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Alpolgármester úr! Tisztelt Képviselők! Mi január óta minden testületi ülésen megjelenünk a Bihari utcai lakókkal, de mégsem kaptunk kérdésünkre választ. Miért akarják, hogy a Bihari utcai családok elveszítsék a lakhatásukat? Az Önkormányzat minden felületen úgy kommunikál, hogy olyan lakókat, akiknek nincs tartozásuk, sokgyerekes családok és büntetlen előéletűek nem veszíthetik el a lakhatásukat. Akkor mégis kérdezzük, hogy a Bihari utcai családokat miért fenyegeti kilakoltatás? Miért akarják, hogy a Bihari utcai családokat kilakoltassák? Az Önkormányzat, mint most már tudjuk tévesen nyilvánította életveszélyesnek a lakóházat, ezért nem hosszabbították meg a határozott bérleti szerződésüket a lakóknak. Mivel nem hosszabbították meg a határozott bérleti szerződésüket a lakóknak, ezért most azt mondják, hogy mivel lejártak a szerződések, ezért utcára kell kerülni a családoknak. Akik itt újból és újból megjelennek Bihari utcai lakók tisztességes emberek, dolgoznak. Akik most nincsenek itt köztünk, azért nincsenek itt, mert munkájukat nem szeretnék elveszíteni és nem tudják megoldani, hogy 9-kor itt a testületi ülésen megjelenjenek. Sokgyerekes családok vannak köztük, büntetlen előéletűek és nincsen egyetlen forint tartozásuk. Miért szeretnék, hogy hajléktalanná váljanak ezek az emberek? Mi arra kérjük magukat, hogy ne vádaskodjanak alaptalanul, ne mondjanak olyan vádakat, amelyek nem igazak a lakókra! Mi arra szeretnénk kérni magukat, hogy hosszabbítsák meg ennek a hat családoknak a bérleti szerződését. Ami maguknak egy feladat, az nekik a lakhatásuk biztosítását jelenti, illetve a családok egyben maradását. Hiszen, ha a családokat kilakoltatják, a gyermekeiket elszakítják tőlük. Arra szeretnénk magukat kérni, hogy legyenek emberségesek. Köszönöm.”



**Somlyódy Csaba:** Számtalan olyan pályázat van, ahol ilyen esetekben erkölcsi bizonyítványt kérnek, ami mégis valami kapaszkodó tudna lenni, hiszen az csak azoknak van, akik nem büntetett előéletűek. Az problémás kérdés, aki egyszer megbotlott, annak az utcán kell-e töltenie az élete hátralevő részét. Ő most inkább ennek a hat családnak a sorsát szeretné megoldani. Megjegyzi, hogy ez egy borzasztóan nagy kerület és nem tudja, hogy miért hat családdal kell „emberkedni”. Most már a sokadik ülésen ülnek itt, ahol tömegjeleneteket, sajtónyilvánosságot inkább felvállal a város vezetése, minthogy hat darab szerződést meghosszabbítana. Emberileg, szakmailag nem érti, hogy miért kell ezt, hacsak nem erődemonstrációról van szó.

**Tóth Balázs:** Támogatandónak tartja azt, amit a Város Mindenkié egyesület képvisel, hogy igyekszik megoldani mindenkinek a lakhatását. Neki azonban képviselőként, előterjesztőként egyéb szempontokat is figyelembe kellett venni. Azoknak az embereknek tervez segítséget nyújtani, akik hozzá fordultak, ismeri őket, megbizonyosodott arról, hogy az ő ügyüket bátran lehet képviselni. Ezért tartja fontosnak azt (*időkereten túl*), hogy a vezetés észrevételeit is figyelembe vegye a javaslata kidolgozásánál. Minden úton és módon azt szeretné elérni, hogy ezeknek az embereknek a lakhatása rendeződjön. Minden további lépés a jövő zenéje, most azt kell nézni, hogy itt van ez a híd, amin át kell menni.

**Elnök:** Úgy véli, a Kőbányai Önkormányzatot, annak Képviselő-testületét nem kell kioktatni arról, hogy milyen törvényben előírt feladata van vagy milyen önként vállalt feladatot lát el a közösség pénzével gazdálkodva. Nem kell kioktatni, hiszen számos települési önkormányzattól eltérően nem kevés bérlakást működtet. Ezeknek a száma meghaladja a 2500-at. Az itt élő családok tagjainak száma tízezres nagyságrendű, tehát véleménye szerint az Önkormányzat igen nagyrészt vállal abban, hogy szociális bérlakásban biztosítsa az arra rászorulóknak a mindennapi létfenntartás egyik alapvető körülményét. Azt is tudják, hogy a közpénzzel gazdálkodni csak a normák, a jogszabályok betartásával lehet. Egyetlen emberrel sem „packáznak”, egyet kérnek mindenkitől, tartsa be azokat a jogszabályokat, amelyek mentén működnie kell a városnak, aminek mentén bérbe adnak lakásokat, vagy egyáltalán működtetik az egész Önkormányzatot. Ezen szabályok betartása, nemcsak a bérlakásokban élők számára, kötelesség. Nyilván eltérő mértékben ismerik akár a Bihari utcát, akár Kőbányának egyéb lakóterületeit, munkahelyi övezeteit. Elmondja, hogy neki nem kell bemutatni sem a Hős utcát, sem a Bihari utcát, hiszen a Hős utca mellett tanított közel 30 évig, így nem a távolból, hanem az osztályteremben és a szülőikkel közösen megélve ismeri az ott élők mindennapjait, megadva azt a támogatást, ami akár egy általános iskola elvégzéséhez, egy szakma, esetleg diploma megszerzéséhez szükséges. Hangsúlyozza, ismeri, ebben él és dolgozik 30 éve. Azért dolgozik, hogy ezek a családok és gyerekek méltó elhelyezést, méltó lakhatást, méltó oktatást kapjanak. Ha valaki ismeri a Bihari utca környékét és ismeri az ott élők véleményét a lakóközösségről, nem konkrétan a Bihari utca 8/C-re utal, hanem a Bihari utca egyéb lakóépületeire, valamint a közeli Belényes, Somfa, Zágrábi utcákra, játszóterek működésére, és ismeri azon panaszos leveleket, amelyek megjelennek erről a területről, válaszolva a mindennapi normális életvitelt ellehetetlenítő problémákat, az nem fogalmaz meg “Kevesebb vádaskodást!” felirattal kvázi utasítást, mert ismeri a valóságot. Képviselő úr javaslata arra irányul, hogy a lakhatását biztosítsák a jövőben a Bihari utcában mindazoknak, akik lakbértartozással nem rendelkeznek.

**Tóth Balázs:** Szeretné pontosítani, az nincs benne az előterjesztésében, hogy csak a Bihari utca 8/C-ben kellene biztosítani a lakhatást.



**Elnök:** Kérdezi, hogyan járjanak el azokkal szemben, akiknek áramlopás miatt van fölmondva a jogviszonyuk, akik az Önkormányzattól bérelt lakást önkényesen másnak adták bérbe és akiknek egyéb közmű-, tehát nem lakbértartozásuk van? Ezen eseteknek száma megközelíti a harmincat. Hozzáteszi, az Önkormányzat tudja a feladatát, és akinek átmeneti nehézségei támadtak, azoknak segít, ehhez megvannak az eszközei. Ezek azok az eszközök egyébként, amelyek a lakhatás megőrzését segítik és az Önkormányzat ezen keresztül azt a feladatát maximálisan teljesíti, amelyet a jogszabály előír a hajléktalanná válás megelőzésével kapcsolatban. Ezen túl még számos egyéb intézkedést tesz és rendszert működtet ennek érdekében. Ha ezt a határozati javaslatot elfogadják, holnap itt állnak, mert a lakbértartozás rendezve van, de mi legyen a többivel? Kérdezi Tóth Balázs képviselő úrtól, hogy ily módon elfogadhatónak tartja ezt a határozati javaslatot?

**Tóth Balázs:** Igen, elfogadhatónak tartja, hiszen pont azokra, az érvekre, amiket a Polgármester úr előzőleg felhozott választ ad. Egyértelműen kifejezi azt a szándékot, hogy azokat az állampolgárokat, akik saját maguk is tesznek azért, hogy segítségre méltók legyenek, azokat tudják, most kifejezetten a Bihari utca 8/C-re vonatkozóan segíteni. Máshol nem tervezik bontani az ingatlant, a többi helyen azok a bérlők, akik rendszeresen fizetnek, akik betartják a közösségi együttélés *(időkereten túl)* szabályait, ők nem kerülnek ilyen helyzetbe, mint a Bihari utca 8/C lakói. Ezért vonatkozna most rájuk külön ez a határozat. Azt reméli, hogy az Önkormányzat minden olyan bérlőjével kapcsolatban, akik rendszeresen fizetnek, nincs velük probléma, elkövet mindent, hogy a lakhatásuk megmaradjon. Ezt kéri most a Bihari utca 8/C-vel kapcsolatban is. Aki vét a közösségi együttélés szabályaival szemben, azzal természetesen a jelenleg is hatályban lévő rendeleteink alapján tudunk eljárni.

**Elnök:** Ez a javaslat mentesíti azt is, aki esetleg több millió forinttal tartozik lakbértől az Önkormányzatnak. Ez így helyes?

**Somlyódy Csaba:** Ha a Polgármester úr nem kampánybeszédet tartana itt, hanem kicsit értelmezné és segítőszándékkal, valamint megoldási javaslataival segítené elő és nem inkább akadályozná ennek a megoldását, akkor megértené, hogy az ilyen elhelyezéseknél szerződést szokás kötni. Akár még közjegyző által is hitelesítve. Az eset végtelenül egyszerű. Véleménye szerint, ha valaki betartja a szerződést az támogatásra érdemes. Ha nem tartja be, akkor nyilván, a szerződésben meghatározott feltételeket kell alkalmazni.

**Elnök:** Teljes mértékben egyetért Somlyódy Csaba képviselő úrral. Az Önkormányzat semmi más nem tesz, mint a szerződéses feltételeket, annak előírásait próbálja végrehajtani egységesen.

**Somlyódy Csaba:** Akkor nem érti ezt a dolgot. Arról volt szó, hogy ezen lakók mindegyike fizeti a díját, nem rongálta meg sem az övét, sem a másét, a szerződés szerinti köteleességét teljesítette. Nem tud arról, hogy bárkivel szemben eljárás indult volna. Úgy gondolja, hogy Tóth Balázs képviselő úr javaslata arra vonatkozik, hogy aki betartja ezeket a szabályokat azokat segítség emberségesen, aki pedig ez ellen vét, egye meg, amit főzött.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen szavazattal dönt Tóth Balázs negyedik felszólalásának megadásáról kétperces időkeretben [192/2018. (V. 24.)].*



**Tóth Balázs:** Köszöni a Képviselő-testületnek, hogy biztosította számára az újabb hozzászólás lehetőségét. Igyekezett úgy megalkotni a javaslatát, hogy teljesen egyértelmű legyen. Ez a határozat a tartozókra, a közösségi együttélés szabályai ellen vétőkre nem vonatkozna. Azokat segíti, akik mindent elkövetnek azért, hogy jogkövető állampolgárok legyenek, talpon maradjanak, családjuk, saját maguk életét irányítani tudják. Ha nem kellene bontani a Bihari utca 8/C-t, akkor ez elő sem jön. Azért jött elő, mert bontani kell és ez ellehetetleníti ezekben az embereknek az életét. Abban igazat ad a Polgármester úrnak, hogy az Önkormányzat azt teljesíti, amit a szerződésben mindkét fél vállalt. Azt kéri, hogy ezeket az embereket, akik bizonyíthatóan megtesznek mindent azért, hogy a társadalom hasznos részei legyenek, segítsék a továbbiakban is, ne hagyják, hogy az utcára kerüljenek, életük ellehetetlenüljön, családjuk felbomoljon.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 8 ellenszavazattal, 2 tartózkodással **nem fogadja el** a Bihari utca 8/C alatti önkormányzati ingatlan lakói hajléktalanná válásának megelőzéséről szóló 316. számú előterjesztés 1. melléklete szerinti határozattervezetet [193/2018. (V. 24.)].*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **6. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek észrevétele, javaslata van a napirendi ponthoz, jelezze.

**Dr. Szabó Krisztián:** Ez a jelenlegi módosítás technikai jellegű, tehát semmilyen paraméter nem változik a Szabályozási Tervben. Pusztán az történt, hogy a Kerületi Városrendezési Szabályzat számítógépes előállításakor az övezeti tervrajzon a jelek elcsúsztak. Mivel ez a rendelet része, sajnálatos módon nem tudták egyszerűbb módon javítani, ezért a már elfogadott, tartalmában teljesen megegyező, de helyes rajzi elemeket tartalmazó tervnek az elfogadására van szükség.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a rendelettervezetről.

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **7. napirendi pont:**

**A védőoltások támogatásáról szóló 16/2015. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek észrevétele, javaslata van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

**Dr. Mátrai Gábor:** Örömet fejezi ki, hogy újabb védőoltással bővül Kőbánya egészségügyi szolgáltatási hozzájárulása. Kőbányán a fiúgyermek, egy bizonyos önrész megtérítése mellett, a HPV oltást is megkapják az Önkormányzattól, továbbá az agyhártyagyulladás és a szepszis elleni oltást is a 10. életévüket betöltött gyermek ingyen. Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja, most ez kiegészül a rotavírus elleni védőoltással, ami 6 hetes kortól beadható a gyermekeknek. Az Önkormányzat jelentős összeggel járul hozzá ehhez a védőoltáshoz.

**Somlyódy Csaba:** Hihetetlenül fontosnak tartja ezt a napirendi pontot. Akinek volt már dolga a rotavírussal, az tudja, milyen exponenciális nő a fertőzés aránya annak ellenére, hogy már védőoltás van ellene. Az Ő családjában is előfordult már ez a fertőzés. Nagy előrelépésnek tartja, hogy a HPV elleni védőoltást ingyen megkapják a lányok. Talán a fiúknak is részesülni kellene ebben.

**Elnök:** Kőbányán ezen támogatási rendelet megalkotása óta a fiúk is részesülnek a HPV elleni védőoltásban. A rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülők ingyen kapják, akik nem, azoknak 5000 Ft önrészt kell fizetniük. Ez közel 100 000 Ft-os oltás. A lányok oltását ma már az Állam végzi, a fiúk oltását pedig az Önkormányzat, önként vállalt feladatként. Ami szomorú, hogy nem sokan élnek a fiúk esetében a lehetőséggel. A lányok tekintetében már egyre jobb az átoltottság aránya. Bízunk abban, hogy ez a fiúknál is javulni fog. További hozzászólás nincs, indítja a szavazást a rendeletervezetről.

#### **Rendeletervezés**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a védőoltások támogatásáról szóló 16/2015. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** A Képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

**Elnök:** Elmondja, hogy a védőoltások támogatásához szükséges forrás biztosításáról is szavazniuk kell. Indítja a szavazást a határozattervezetről.

#### **194/2018. (V. 24.) KÖKT határozat a védőoltások támogatásának fedezetéről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a védőoltások támogatásáról szóló önkormányzati rendelet végrehajtásának fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 3. pont 4. során biztosítja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.



**8. napirendi pont:**  
**A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról**  
**szóló rendelet megalkotása**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze.

**Előterjesztő írásbeli módosító javaslata:**

1. Az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezet (a továbbiakban: Tervezet)
2. § (3) bekezdésében az „a polgármester” szövegrész helyébe az „az Önkormányzat Képviselő- testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)” szöveg lép.
2. A Tervezet 4. § (1) bekezdésében a „polgármester” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület” szöveg lép.

**Indokolás:** a Tervezet elkészítésekor mintaként szolgált a lakóközösségek lakóépületek energiahatékonysága és megújulóenergia-felhasználása növelését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 10/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelet. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásaira szélesebb körben, rendszeresen nagyobb mértékű forrást tervez biztosítani, indokolt a korábbi gyors döntéshozatalra épített szabályozás helyett a Tervezetben meghatározott pályázattal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testületre telepíteni.

**(312/1. módosító javaslat)**

**Somlyódy Csaba:** Elmondja, örül annak, hogy a vezetés négy év után mégis benyújtotta ezt a beruházás támogatásáról szóló anyagot. Különösen annak örül, hogy megváltozott az eredeti előterjesztéshez képest a kiírásra, az elbírálásra és a kifizetés módjára vonatkozó rész, amely a Polgármester úr hatáskörébe utalta volna mindezeket. Így a Képviselő-testület lett jogosult az elbírálásra. Tudja, hogy ez csak az energetikai beruházást öleli fel, de valahol el kell indulni. Hangsúlyozza, hogy az általa korábban benyújtott, többszörösen levert, kezdeményezések sokkal kisebb pénzeszközt igénylő előterjesztések voltak. Úgy véli, ha nem Ő a benyújtó, akkor működésképpé válik a történet. Sok szerencsét kíván a rendelthez.

**Elnök:** Képviselő úr soha nem nyújtott be ilyen rendelettervezetet vagy javaslatot sem. A Képviselő úr javaslata arra irányult mindig, hogy egyes lakásokon belül elvégzendő, lakáskarbantartáshoz kapcsolódó támogatást nyújtson az Önkormányzat. Képviselő úr lehet, hogy csak az első két sort olvasta el, mert nem az energiahatékonyságot támogatja majd a jövőben, pályázatokon keresztül, az Önkormányzat, hanem egészen széles spektrumon fogja támogatni a lakóépületekhez kapcsolódó al- és felépítményeket. Egészen másról szól a rendelet.

**Dr. Pap Sándor:** Az eredeti előterjesztésben a hatás- és feladatköröknek a telepítése egyszerű technikai félreértés eredményeként alakult így. Ugyanis van egy lakóközösségek bekamerázásáról szóló rendeletük, ami úgy telepíti a hatásköröket, ahogy a módosítás után ez a rendelet, vagyis a Képviselő-testülethez, illetve volt az eredeti energetikai felújítást támogató rendelet, amit még tavaly, kifejezetten egy pályázat miatt fogadtak el. Emlékei szerint ennél a gyorsaság és a kötetlenség praktikus okai miatt volt a hatáskör Polgármester úrnál. Elmondja, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülése előtt egyeztetett Polgármester úrral a hatáskörök telepítéséről és a Polgármester úr kérésére tették át a hatáskört a Képviselő-testülethez. Olyan szándéka, hogy ezeket magához vonja nem volt. Júniusban be fogják tudni hozni azt a pályázati kiírást, amivel ezt az egész folyamatot el

tudják indítani. Buzdítja az ellenzéki képviselőket, hogy ha támogatják ezt az ügyet, akkor legközelebb próbálják megszavazni a költségvetést, ami erre forrást ad.

**Somlyódy Csaba:** Elmondja, örül annak, ha az általa benyújtott anyagnál sokkal speciálisabb, sok témakört felölelő pályázatot sikerül majd megalkotni.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendeletervezetről a módosító javaslat figyelembevételével. Indítja a szavazást.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, egyhangú szavazattal – a 312/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **9. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött közszolgáltatási keretszerződés módosítása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponthoz. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

### **195/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról**  
(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött közszolgáltatási keretszerződés módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **10. napirendi pont:**

**Energiamegtakarítási intézkedési tervek elfogadása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponthoz.

**Tóth Balázs:** Szemléletformálás gyanánt elmondja, hogy a csapadékvízgyűjtés is nagyon fontos lenne a megtakarítások terén. Jelentős költségek takaríthatók meg ezzel.



**Elnök:** Természetesen minden olyan alternatív lehetőség nagyon fontos, ami a környezet értékeit, annak megmentését támogatja. Egyéb hozzászólás nincs, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**196/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
az energiamegtakarítási intézkedési tervek elfogadásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat, a Kőbányai Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szervek energiamegtakarítási intézkedési terveit az 1-55. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
az érintett költségvetési szervek vezetői

*A határozat 1-55. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**11. napirendi pont:  
Átfogó értékelés a 2017. évi kerületi gyermekjóléti feladatokról  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**197/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a 2017. évi kerületi gyermekjóléti feladatok átfogó értékeléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi kerületi gyermekjóléti feladatok átfogó értékelését elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékelést terjessze fel a Budapest Főváros Kormányhivatala részére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** *A Képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

**12. napirendi pont:  
A Kőbányai Csupa Csoda Óvoda és a Kőbányai Mocorgó Óvoda átszervezése  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Tóth Balázs:** Már egy hónappal korábbi ülésen is kérdezte, hogy ismerik-e már a konkrét terveket? Feltétlenül szükséges-e az óvoda elbontása? Nem oldható-e meg máshol ez a felvonulási terület? Miért elkerülhetetlen ezeknek az intézményeknek az elbontása? Tudható-e, hogy a Törekvés Művelődési Házzal mik az elképzelések? A nevelő testületek és a szülők eléggé rosszul fogadták, ezért kérdezi, hogy tervben van-e a jövő felvázolására több tájékoztatás az irányukba.

**Elnök:** A Törekvés a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő épületegyüttes. Ha folyt is egyeztetés arról, hogy mi történik az ott működő szervezetekkel, arról az Önkormányzatot nem értesítették. Természetesen az Önkormányzat az intézmények vezetőivel, nevelőközösségével, szülői közösségével egyeztetést folytatott. Egy-egy találkozó 4-5 órás volt, elég részletesen átbeszélték a kérdést. Természetes reakció, hogy nem feltétlenül ért mindenki azzal egyet, hogy egy intézmény bármilyen módon is átszervezésre kerül. Még érthetőbb ez a Mocorgó Óvoda vonatkozásában, hiszen a Csupa Csoda Óvoda a helyén marad. Hozzáteszi, már kérte műszaki kollégáitól, illetve a költségvetés tervezése során azt, hogy figyeljenek arra, hogy ez az intézmény átfogó rekonstrukción essen keresztül, hiszen nincs a legtokéletesebb állapotban az óvoda épülete. Olyan hiányosságok vannak, amelyek megoldásra várnak. A játszótér, külső környezete is jelentősebb megújításra szorul. Távolabbról vizsgálva ezt a kérdést, azt látni kell, hogy az itt működő Mocorgó Óvoda egy többezres nagyvállalat óvodája volt valamikor. Az Északi Járműjavítóban több mint négyezren dolgoztak valamikor, ez az óvoda nekik épült. Még mindig munkahelyi övezetben van. A nagyvállalat megszűnése után az Önkormányzat megvásárolta és működtette, csoportszobáit étellel megtölteni nem volt egyszerű. Igazából körzetes, nagyobb területe egyetlenegy volt, a Bem lakótelep, a volt katonai lakótelep. Onnan most 8-10 gyerek jelentkezik egy-egy nevelési évben, nagyon előregedett a lakótelep. A Tara ligetből is van már körzete a Mocorgónak egy kisebb hányadban, nagyobb hányada a Csupa Csoda Óvodához tartozik. Az idejáró gyerekek jelentős része kívülről érkezett, a dolgozók választottak a munkahelyük közeli intézményt a gyerekeknek, főként a józsefvárosi területről érkeznek. Talán a gyerekek 36%-a kőbányai, ebben benne van még a katonai lakótelepről felvettek aránya. Megvizsgálták azt, hogy a kőbányai óvodák összeállításuk hogyan alakul, az látható, hogy 384 üres férőhely van a mostani beiratkozás után. Ami problémát jelenthet, hogy kerületen belül nem kiegyenlített az eloszlás, hiszen a most folyó üllői úti építkezések biztosan hiányt fognak generálni, mint ahogy történt a Rózsaliget lakópark esetében is. Ezen a területen viszont nagyobb arányú építkezés nem várható, intézményi területté fejlődik a környezet. Nyilván jelentheti majd azt, hogy az ott dolgozók szívesen vennék, ha a közelben több óvoda működne, viszont az Önkormányzatnak ellátási kötelezettsége elsősorban a kőbányai gyerekek irányában van. A 384 üres férőhely sem indokolja, hogy fenntartsa ezt az óvodát az Önkormányzat. A népességnyelvántartó adatait vizsgálva a Csupa Csoda Óvoda a környék gyermeklétszámát el tudja vinni. A Gyöngyike Óvoda sem 100%-ra feltöltött óvoda, ott is esik a gyermeklétszám. Nem véletlen, hiszen az Önkormányzat a Hős utcai két épületben már több mint 100 bérlakást megszüntetett, sőt nagyon sok magántulajdonú lakás is az Önkormányzat tulajdonába került.

Reagálva a Képviselő úr kérdésére elmondja, hogy nem felvonulási területről van szó, hangsúlyosan múzeumi területként jelenik meg az előzetes koncepció tervben. Főigazgató úr szóban ismertette, hogy az előkészületek milyen felhasználást mutatnak. Lényeges elem, hogy itt lenne egy nosztalgia vasúti megálló, ami pont az óvoda mellé esik. Nem lenne elaprózva a Közlekedési Múzeum több ponton, hanem egy koncentrált helyen működne a jövőben.

További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri szavazzanak a határozattervezetről. Indítja a szavazást.



## **198/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

### **a Kőbányai Csupa Csoda és a Kőbányai Mocorgó Óvoda átszervezéséről**

(13 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Csupa Csoda Óvodát (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) és a Kőbányai Mocorgó Óvodát (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) átszervezi oly módon, hogy a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda beolvad a Kőbányai Mocorgó Óvodába 2018. augusztus 1-jei hatállyal.
2. A Képviselő-testület a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 38.) megszüntető okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal kiadja.
3. A Képviselő-testület a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) alapító okiratát a 2. melléklet szerinti tartalommal módosítja, és a 3. melléklet szerinti tartalommal kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.
4. A Képviselő-testület a Kőbányai Mocorgó Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő, valamint a technikai alkalmazottak álláshelyszámát 2018. szeptember 1-jétől a 4. melléklet szerint állapítja meg.
5. A Képviselő-testület a Kőbányai Mocorgó Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő alkalmazottak álláshelyszámát 2018. szeptember 1-jétől a 5. melléklet szerint négy álláshellyel csökkenti 3 311 115 Ft személyi juttatás és 670 222 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatának visszarendezésével egyidejűleg. A Képviselő-testület a visszavont 3 981 337 Ft összeget a Közalkalmazottak és köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetései tartalékába rendezi.
6. A Képviselő-testület a Kőbányai Mocorgó Óvoda költségvetéséből a csoportmegszűnés miatt bruttó 134 042 Ft dologi előirányzatot és bruttó 53 382 Ft felhalmozási előirányzatot visszarendez a Bevételek tartalékába.
7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.
8. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Mocorgó Óvoda vezetőjét, hogy legkésőbb 2018. augusztus 25-éig módosítsa az intézményi dokumentumokat (pedagógiai program, szervezeti és működési szabályzat, házirend).

Határidő: leltározási, beszámolási, vagyónátadási és egyéb pénzügyi feladatok: 2018. szeptember 29.  
munkaügyi intézkedések: 2018. augusztus 31.  
alapító okirat módosítása, megszüntető okirat: 2018. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda vezetője  
a Kőbányai Csupa Csoda Óvoda vezetője

*A határozat 1-5. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **13. napirendi pont:**

**A 2018/2019. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozati javaslatról.

**199/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a 2018/2019. nevelési évben indítandó óvodai csoportokról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018/2019. nevelési évben induló óvodai csoportok számát az 1. melléklet szerint határozza meg.

2. Ez a határozat 2018. május 25-én lép hatályba, és 2019. április 18-án hatályát veszti.

*1. melléklet a 199/2018. (V. 24.) KÖKT határozathoz*

	<b>A</b>	<b>B</b>
<b>1.</b>	<b>Óvoda</b>	<b>Tervezett csoportok száma</b>
2.	Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.)	12
3.	Kőbányai Bóbita Óvoda (1102 Budapest, Halom u. 7/b)	6
4.	Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.)	7
5.	Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 127.)	4
6.	Kőbányai Csupa Csoda Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai u. 38.)	4
7.	Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár u. 15.)	7
8.	Kőbányai Gesztenye Óvoda (1106 Budapest, Maglódi út 8.)	5
9.	Kőbányai Gézengúz Óvoda (1107 Budapest, Zágrábi u. 13/a)	4
10.	Gyermekek Háza Óvoda (1103 Budapest, Kada u. 27-29.)	4
11.	Kőbányai Gyöngyike Óvoda (1101 Budapest, Salgótarjáni út 47.)	4
12.	Kőbányai Hárslevelű Óvoda (1106 Budapest, Hárslevelű u. 5.)	4
13.	Kőbányai Kékvirág Óvoda (1107 Budapest, Kékvirág u. 5.)	7
14.	Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi u. 4-6.)	5
15.	Kőbányai Kiskakas Óvoda (1104 Budapest, Mádi u. 86-94.)	8
16.	Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok u. 1-3.)	6
17.	Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai u. 30.)	4
18.	Kőbányai Rece-fice Óvoda (1105 Budapest, Vaspálya u. 8-10.)	4
19.	Kőbányai Zsivaj Óvoda (1105 Budapest, Zsivaj u. 1-3.)	4
20.	<b>Összesen:</b>	<b>99</b>



**200/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Csodafa Óvoda átszervezéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018/2019. nevelési évtől átszervezi a Kőbányai Csodafa Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 17-19.) csoportjait.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Csodafa Óvoda alapító okiratát az 1. mellékletben foglalt tartalommal módosítja, és a 2. melléklet szerint kiadja az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

3. A Képviselő-testület a Kőbányai Csodafa Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő alkalmazottak álláshelyszámát 2018. szeptember 1-jétől a 3. melléklet szerint három álláshellyel csökkenti 2 443 410 Ft személyi juttatás és 494 880 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó előirányzatának visszarendezésével egyidejűleg. A Képviselő-testület a visszavont 2 938 290 Ft összeget a Közalkalmazottak és köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetései tartaléka sorra rendezi.

4. A Képviselő-testület a Kőbányai Csodafa Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő alkalmazottak álláshelyszámát 2018. szeptember 1-jétől a 4. melléklet szerint állapítja meg.

6. A Képviselő-testület a csoportmegszűnés miatt a Kőbányai Csodafa Óvoda költségvetéséből bruttó 132 042 Ft dologi előirányzatot, bruttó 53 382 Ft felhalmozási előirányzatot visszarendez a Bevételek tartalékába.

7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

*A határozat 1-4. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**14. napirendi pont:**

**Együttműködési megállapodás megkötése a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.-vel, valamint a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** *Felszólalási jegyet nyújtott be dr. Balázs Péterné (a 44/2018. számú felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi).*

**Dr. Balázs Péterné (44. sorszámú felszólalási jegy):** Elmondja, hogy részt vett a május 22-én tartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottsági ülésen, ahol előzetes döntés született a Segítő Angyalokkal való együttműködési szerződés megkötéséről. Most azokat a kérdéseket szeretné feltenni, amire ott idő hiányában nem kapott választ. Csikós Róbert, aki a Segítő Angyalok Állatvédő Egyesület elnöke, ott azt nyilatkozta, hogy Kőbányán nem lesz hajlandó gyepmesteri feladatokat ellátni. Tehát, értelmezése szerint, minden kőbányai talált, chippel nem rendelkező mentésre váró kutya, kivétel nélkül, az Illatos úti ebrendészeti telepre fog kerülni. Ő és csapata csak és kizárólag hatósági kobzásokból, illetve rendőrség által bűnjelként lefoglalt kutyákat hajlandó a Bebek utcai önkormányzati telepre elhelyezni. Fontosnak tartja megjegyezni, hogy Csikós Róbert és felesége, valamint a Segítő Angyalok



Egyesület tagjainak túlnyomó többsége az Illatos úti gyepmesteri telepen dolgoznak főállásban állatgondozóként vagy kevésbé szépen megfogalmazva „sintérként”. Felteszi a kérdést, hogy ebben a formában, amit Csikós Róbert megszabott működési elvének, egyáltalán mi szükség van Kőbányán állatvédő járőrszolgálatra, amelynek az lenne a kitűzött célja, hogy ne kerülhessen egyetlen kőbányai kutya sem az Illatos úti telepre. Hiszen ezért biztosít az Önkormányzat, Budapesten egyedülálló módon, ingyen használatba vétellel, ideiglenes befogadásra, a Bebek utcában önkormányzati telepet. Az együttműködési szerződésben, véleménye szerint, az Önkormányzat jószándékát bizonyítja, azaz, hogy nem tervezi az Illatos úti telepre helyezni a kőbányai kutyákat. Ha ezt a kijelentését nem vonja vissza Csikós Róbert, mint Illatos úti gyepmester, folyamatos szerződészegést követ el a Segítő Angyalok Egyesület nevében. Abszolút nem abban gondolkodik a Kőbányai Önkormányzat, hogy a kőbányai kutyákat válogatás nélkül az Illatos úti *(időkereten túl)* sintértelepen szeretné elhelyezni. Szó szerint idéz az együttműködési megállapodásból: „A Támogatott végrehajtja a Kőbánya területén elkóborolt állatok befogását, és átmenetileg biztosítja azok méltó körülmények között tartását, amíg a gazda el nem szállítja, illetve gazda hiányában elszállítja az ebet a befogadó telepre.” A Felszólaló és más kőbányai kutyások értelmezése szerint, a méltó körülmények között tartását és a „gazdásodását” az Önkormányzat nem az Illatos úti telepen képelné el.

**Tóth Balázs:** Miért nem írt ki az Önkormányzat pályázatot? Hogy találtak egymásra a Segítő Angyalokkal? Hívtak zárt körben pályázókat? Volt-e más jelentkező? Hogy történt a kiválasztási metódus, amíg eljutottak oda, hogy a Segítő Angyalok lesz Kőbányán az állatvédelmi járőrszolgálat végrehajtója? Elmondja, hogy hozzá került egy bírósági végzés arról, hogy ezt a szervezetet 2018. április 11-én jegyezte be a bíróság. Ez azért érdekes, mert az anyagban benne van, hogy rengeteg szervezettel van együttműködési megállapodása. Ha ez az információ igaz, akkor hogyan lehetséges az, hogy más szervezetekkel és az Önkormányzattal is előrehaladott tárgyalásban vannak? Érdekes hozzáállást tapasztalt a kőbányai Járőrszolgálat Facebook oldalán. Május 02-án megjelent ezen az oldalon, hogy a Segítő Angyalok átveszi a kőbányai Állatvédelmi Járőrszolgálat tevékenységét. Mi alapján? Volt már erre egy ígéret? Ez már megtörtént? Már nincs is tétje a szavazásnak? *(időkereten túl)* Május 19-én már olyan fotók kerültek fel, hogy vágják a fákat, tisztítják a területet, ha jól sejti a Bebek utcában. A Segítő Angyalok már lehet, hogy ott van a területen? Számára úgy tűnik, mintha a Segítő Angyalok már konkrétan végezné a tevékenységét. Nem is tudja, hogy ez a szavazás most mire vonatkozik igazán.

**Somlyódy Csaba:** Azt gondolja, hogy ez a kutyás téma nem nagyon fekszik a városvezetésnek. Miért is kerül erre sor? Volt egy FEMA nevű szervezet, akikről azt állították, hogy a lehető legbecsületesebb módon látja majd el ezeket a feladatokat, a közpénz átlátható felhasználásával. Kiderült, hogy a FEMA vezetői saját célra használták a pénz egy részét vagy egészét, amit nem lehet kideríteni, mert az ellenőrzés eléggé korlátos volt. Azért meri ezt határozottan kijelenteni, mert volt egy bizottsági ülés, ahol az Ő kérdésére mindenki elismerte, hogy valóban nem volt megfelelő az ellenőrzés, mert a FEMA vezetőjének és feleségének ott tartott kutyája miatt megközelíthetetlené vált a terület. Magyarul elszámolási gondok voltak. Az elszámolást nyilván annak rendje és módja szerint a Polgármester úr igazolta vagy nem igazolta, mivel ez a hatáskör is nála van. Úgy tudja, hogy készültek jegyzőkönyvek is sikkasztásról. Sikkasztás véleménye szerint az, ha valaki közpénzt a szerződéssel ellentétesen, magáncélra használ föl. Ebben az esetben pedig ez történt a bejelentések, a számlák és fotók alapján. Úgy tudja, hogy erről jegyzőkönyv is készült. Meglepődött, hogy ezt neki kellett kinyomoznia, nem pedig a város vezetése tárta eléjük ezeket az anomáliákat. Másik dolog, hogy ugyanúgy odaadnak egy területet, mint a FEMA-nak, ugyanúgy kötnek egy szerződést és ugyanúgy nem lehet átlátni, hogyan történik a közpénz ellenőrzése. Vajon van-e kapcsolat a FEMA és a Segítő Angyalok Alapítvány



között? *(időkereten túl)* Vajon miért van az, hogy a Segítő Angyalok előző alapítványát kényszerfelszámolással szüntette meg a bíróság, miután nem volt hajlandó az együttműködésre? Tudja, hogy jogilag nem ugyanarról a szervezetről van szó, de emberileg, személyileg, vezetőileg igen. Most nem Segítő Angyalok Alapítvány néven vannak itt, hanem Segítő Angyalok Nonprofit Kft. néven. Ez a kutyás probléma olyan érzékeny pontja a kőbányai társadalomnak, hogy mindenki védelme érdekében, mindenféle pletyka miatt, ha mást nem, legalább ezt meg kellett volna pályáztatni, hogy ne adjanak okot különféle felvetésekre. Várja, hogy ki fogja és mikor fogja, akár szűrőpróbaszerűen is ellenőrizni? Hogyan lesz betartva, hogy közpénzek nem tűnjenek el? Azt is kérdezi, hogy akinek ez tudomására jutott, mint városvezető, miért nem tette meg azt a jogi kötelességét, hogy bejelentéssel élt az ügyészséghez vagy a rendőrséghez.

**Elnök:** Szó szerint idéz az értelmező szótárból: "A pletyka rosszindulatú szóbeszéd, mendemonda; egy személyes ügyet, illetve kitalált vagy elferdített esetet alattomosan mások előtt kitérgető, kitergető, felelőtlen vagy ártó szándékú híresztelés, amely az érintett személy becsületét érinti, őt gyanúba, rossz hírbe hozza. Az emberek között gyorsan terjed a pletyka, kikezdi sok mindent. Átvitt értelemben: a híresztelés terjesztése, amely a rosszindulatú szóbeszéd megnyilvánulása; bizalmas fecsegés; pletykálás." Bár a határozó az öregasszonyok kedves időtöltéseként írja le a pletykát, úgy tűnik, hogy a kőbányai ellenzéknek is ez olyan eszköze, amelyet alkalmazni kíván. Nem biztos, hogy pletykákra kellene alapozni, az még rosszabb, ha maga a képviselő pletykál.

**Dr. Szabó Krisztián:** Egy két alapvető kérdésre reagál és megkéri az Aljegyző urat, hogy egészítse majd ki, mert az előző szerződés megszűnésével és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatokat Ő végezte. A kiválasztással kapcsolatban elmondja, hogy az előző szervezet egy idő után valóban nem úgy végezte a munkáját, ahogy a korábbi elképzeléseknek megfelelt volna. Sokáig nem volt probléma az együttműködéssel, különösen a hatósági területen nagyon nagy segítséget jelentett a kutyás szakértő jelenlét. A telephely használatával kapcsolatban támadtak viták. Az Önkormányzat nem kívánta kiterjeszteni a kötelező feladatait oly mértékben, hogy állatmenhelyet hozzon létre a Bebek utcai ingatlanon vagy más olyan tevékenységet engedjen végezni, ami nem az Önkormányzat feladata. Kifejezetten a korábban megkötött, Képviselő-testület által elfogadott, feladatellátási szerződés szerinti használatot kívánták biztosítani a Bebek utcában. Végül a szervezet maga döntött úgy, hogy kezdeményezi az együttműködés megszüntetését. Nem voltak olyan visszaélések, olyan okok, amelyek az Önkormányzatot a felmondásra indították volna. Nincs tudomása bűncselekményről, sikkasztásról, Képviselő urat kéri, ha ilyen információja van, legyen kedves megosztani velük vagy tegye meg maga a feljelentést. A kiválasztás olyan módon történt, hogy megkerestek olyan szervezeteket, amelyekről tudták, hogy kiterjedt hálózatban, több önkormányzattal együttműködve végzik a tevékenységüket. Olyan önkormányzatokat kerestek meg, akiktől referenciát is tudtak kérni. A pályázat olyan objektív feltételeknek a meghatározását tette volna szükségessé, amit ennek a feladatnak elvégzése kapcsán nem tudtak megtenni. Objektív feltételeknek a FEMA is megfelelt, mégsem tudta biztosítani kapacitásaival azokat a feladatokat, amelyeket elvártak tőlük. A Segítő Angyalokról tudják, hogy sikeresen együttműködik más önkormányzatokkal, köztük a Fővárosi Önkormányzattal is. Vannak olyan partnerei, akikkel a különböző feladatokat, amelyek a hatósági eljárásokkal kapcsolatban, illetve a közrendvédelmi feladatokkal kapcsolatban fontosak, el tudja látni. Nem beszerzési eljárásról van szó jelen esetben, hiszen ez kötelező feladatellátási szerződés, támogatás alapján történő ellátás, szolgáltatás nyújtás és nem beszerzési eljárás körébe tartozó feladat. Ilyen értelemben ez eljárás jogilag nem vitatható. Ki kell alakítani itt is az együttműködést. Bízunk abban, hogy megfelelően el fogják látni a feladatot. Az ellenőrzést pontosan azon elvek mentén fogják lefolytatni, ahogy a Képviselő-testület ezt számos civil szervezet esetében



látja. A FEMÁ-hoz hasonlóan ez a szervezet is be fogja nyújtani azokat a kötelező beszámolóit, amelyek a tevékenységéről szólnak. A napi együttműködésben ellenőrzi az Önkormányzat hatósági szervezeti egysége is, a Közterület-felügyelet. A pénzügyi elszámolás a szerint a rend szerint, amit a számviteli és költségvetési gazdálkodás követelményei állítanak meg fog történni. Ha visszaélés van, ami felmondásra vagy egyéb eljárás megindítására okot ad, meg fogják tenni.

**Hegedűs Károly:** A kiválasztással kapcsolatban elmondja, hogy a meghívott ajánlatot tevők között többféle szervezet volt, illetve civil személyek is jelentkeztek. A meghallgatások folyamán, amit több körben elvégeztek, sem eszköz, sem pénzügyi feltételekkel nem rendelkeztek ahhoz, megítélésük szerint, hogy megfelelő minőségben és módon el tudták volna látni a feladatot. A Segítő Angyalokkal kapcsolatban elhangzott, hogy áprilisban történt bejegyzés. Igen, akkor történt egy újabb bejegyzés, de van egy szervezete, ami sokkal régebről, 2015-2016-tól datálódik. A 2018. áprilisi bejegyzésű szervezet pontosan azért jött létre, hogy a kőbányai elszámolású mentések kerüljenek ide, ne keveredjenek a dolgok. Az előző esetben pont az volt a probléma, hogy nemcsak Kőbánya területéről, hanem Budapest vonzáskörzetéből is történtek állatmentések és beszállítások, ami szintén a Kőbányai Önkormányzat által biztosított támogatási összegből került finanszírozásra. Ez volt a legelső kifogás, ami kiverte a biztosítékot az Önkormányzatnál. Többszöri egyeztetés, tárgyalás után került arra sor, hogy a FEMA felmondta a szerződést február hónapban, mert ilyen feltételek mellett nem tudták azt teljesíteni. Megegyeztek, hogy május 1-jével kiköltöznek és elhagyják a telephelyet. A kiköltözés, a takarítás megtörtént, az eszközeiket elvitték, viszont hagytak hátra állatokat, amely rendőrségi lefoglalásból vagy hagyatéki eljárásból maradt. Ezeket az állatokat gondozni szükséges. A telepen a következő csapat tevékenységéhez szervezettebb és sokkal korlátozottabb, meghatározott tevékenységi formát szeretnének. Ez azt jelenti, hogy a kutyáknak futtatót kell létesíteni, a tartásuk kenelben történjen, illetve megfelelő helyen. A kerületi hatósági állatorvossal is kapcsolatot kell tartani, ami az előző csapatnál nem működött, hiszen minden egyes egészségügyi megoldásért Óbudára, illetve Csepelre szállították az állatokat, ami az Önkormányzatnak pluszpénzébe került. Ezt is kifogásolták, többek között. Jelen pillanatban nem volt más lehetőség, és megkérték ezt a szervezetet, nem véglegesen, hanem egy egyszeri megállapodás megkötésével, hiszen a feladatellátásra vonatkozó végleges döntést a Képviselő-testület hozza meg.

**Somlyódy Csaba:** Általánosságban mondja, ha valaki nagyképpően, flegmán szól vissza, viszont a feltett kérdésekre nem válaszol, az nem biztos, hogy nem a tudatlanságáról árulkodik. Megnézné a bizottsági ülésen készült jegyzőkönyvet, onnan merítette Ő is amiket mondott. A jegyzőkönyvben megemlézték mindkét fajta kutyának az illegális tartását, ami a szerződésben nem volt benne, megemlézték a chipelést, amire a FEMA chipjeit használták, megkülönböztetve, hogy melyik a fajtiszta kereskedelembe honosított eb. Nem kapott választ arra, hogy mikor, ki, mit ellenőrzött és miért nem vette észre ezeket a dolgokat. Ez nem kitaláció és nem pletyka, hanem elhangzott tényekről van szó. Akkor mondják azt, hogy az a feljegyzés nincsen, akkor felteszi a kérdést, hogy Gazdasági ülésen miért hangzott el, hogy van.

**Tóth Balázs:** Az Aljegyző úr által elmondottak alapján már érthető vált számára a Facebook oldal. Azt is említette, hogy van egy szervezete, ami évtizedes múltat tekint vissza. Kérdezi, jók-e az információi arról, hogy ezt az egyesületet 2014-ben a bíróság kényszervégelszámolással megszüntette. Ha igen, továbbra is az a kérdése, hogy az együttműködési megállapodás működik-e a Katasztrófavédelem és a Segítő Angyalok között.



**Hegedűs Károly:** Az ellenőrzésről elmondja, hogy valóban szó volt róla a bizottsági ülésen, Ő ott nem jegyzőkönyvről, hanem emlékeztetőről beszélt. Ténylegesen történt ellenőrzés folyamatosan. A Közterület-felügyelet vezetője kapta meg a beszámolókat, Ő folyamatosan ellenőrizte is a tevékenységet, hisz a Polgármester úrhoz igazolásra így kerültek a számlák. 2015-ben ténylegesen megszüntetésre került egy szervezet, ami egy más formában, állatmentésre létrehozott szervezet volt. Viszont van egy olyan szervezete is a Segítő Angyaloknak, ami hosszú ideje működik és nem azonos a felszámolttal. Van együttműködése a Fővárossal, a Katasztrófavédelemmel, a 18. kerületben legalább 3 éve kiemelkedő magas színvonalú tevékenységet végeznek. Mindennek utána lehet nézni, ezek konkrét adatok.

**Somlyódy Csaba:** Elnézést kér azoktól, akiket érint a dolog. Valóban nem jegyzőkönyv volt, hanem emlékeztető.

**Elnök:** További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**201/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.-vel együttműködési megállapodás megkötéséről**

(10 igen, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással – 1 fő nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.-vel (székhelye: 1238 Budapest, Wekerle Sándor utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 321796, adószáma: 26281076-2-43) Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására együttműködési megállapodást köt az 1. melléklet szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti megállapodásban biztosított támogatás 2018. évi fedezetét, 3 600 000 forintot átcsoportosítással biztosítja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 42. sora terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás költségvetési rendeletben történő átvezetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője  
a Hatósági Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**202/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról**

(10 igen, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft. (1238 Budapest, Wekerle Sándor u. 13.) részére ingyenes használatba adja a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti telekingatlant és a rajta található épület földszinti 193 m<sup>2</sup>-es ingatlanrészét a Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodásban meghatározott feladatok ellátására

azzal, hogy a használat ideje alatt a használó köteles a kiszámlázott közüzemi díjakat megfizetni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Jegyzői Főosztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** *A Képviselő-testület 14 fővel határozatképes, az SZMSZ 27. § (2) bekezdésében foglaltak be nem tartásával 1 fő elhagyta az üléstermet.*

**15. napirendi pont:**  
**A civil szervezetek 2018. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Marksteinné Molnár Julianna:** Jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**203/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a civil szervezetek 2018. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő érintettség révén nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a civil szervezetek 2018. évi támogatásáról szóló pályázati felhívásra beérkezett 27 pályázatból 25 pályázat érvényes. Az Arany Bánya Alapítvány és a Szeráf Művészeti Alapítvány nem felel meg a pályázati felhívásban foglaltaknak, ezért a pályázatuk érvénytelen.

2. A Képviselő-testület a civil szervezetek 2018. évi támogatásáról szóló pályázat keretében az 1. mellékletben meghatározott civil szervezeteknek nyújt támogatást a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 21. sora terhére összesen 4 500 000 Ft összegben.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.



**16. napirendi pont:**  
**A lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez**  
**nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírás**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**204/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**  
**a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó**  
**támogatásra vonatkozó pályázati kiírásról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2018. október 31.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**17. napirendi pont:**  
**A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére**  
**laktér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Elmondja, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülésén módosító javaslat született.

**Gazdasági és Pénzügyi Bizottság** (Marksteinné Molnár Julianna szóbeli) **módosító javaslata**, hogy a határozattervezet mellékletét képező támogatási szerződés 2. pontjában a „30 000 Ft/hó” szövegrész helyébe a „bruttó 30 000 Ft/hó” szöveg lép.

Indokolás: a támogatási összeg meghatározásánál adminisztrációs hiba okán történő javítás.

**(268/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő támogatja a 268/1. módosító javaslatot.**

**Elnök:** Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**205/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**  
**a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére laktér-hozzájárulás**  
**nyújtására vonatkozó pályázat elbírálásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére a 2018. évben laktér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat alapján az alábbi sorrendben

1.1. Bíró Gábor r. őrm.,

- 1.2. Boós Bence r. tórm.,
- 1.3. Csó Sándor r. ftórm.,
- 1.4. Csorba Szandra c. r. tórm.
- 1.5. Faddi Rita r. ftórm.
- 1.6. Farkas Norbert r. őrm.,
- 1.7. Gacsal Levente r. tzls.,
- 1.8. Galambos Bence r. őrm.
- 1.9. Kovács Orsolya Klaudia r. ftórm.,
- 1.10. Lauter Péter r. tórm.,
- 1.11. László Ferenc c. r. zls.,
- 1.12. Lázár Péter r. ftórm.,
- 1.13. Máté András Attila r. ftórm.,
- 1.14. Németh Anikó r. ftórm.,
- 1.15. Orosz Ádám r. őrm.,
- 1.16. Pados József r. tzls.,
- 1.17. Pisch Marcell Roland r. őrm.,
- 1.18. Slezák Balázs c. r. tórm.,
- 1.19. Szabó Balázs r. ftórm.,
- 1.20. Szénási Henrik fegyveres biztonsági őr,
- 1.21. Szénási-Kocsis Kitti r. őrm.,
- 1.22. Takács Dalma Nóra r. hdgy.,
- 1.23. Takács Dorina Katalin r. őrm.,
- 1.24. Varga István r. hdgy., valamint
- 1.25. Vincze István r. őrm.

részére lakbér-hozzájárulást biztosít az 1. melléklet szerinti tartalommal megkötött szerződés alapján.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatott szerződésének megszűnése esetén a Budapesti Rendőr-főkapitányság X. kerületi Rendőrkapitányság vezetője által javasolt személlyel szerződést kössön.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal  
 Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

*1. melléklet a 205/2018. (V. 24.) KÖKT határozathoz*

### **TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS (mintaszerződés)**

„a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére  
 lakbér-hozzájárulás nyújtására” című pályázat alapján

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, adószáma: 15735739-2-42) képviselőjében **D. Kovács Róbert polgármester**, mint **támogató** (a továbbiakban: Támogató),

másrészről

Név:  
 Anyja neve:  
 Születési hely, idő:  
 Lakcíme:



Tartózkodási helye:  
TAJ száma:  
Adóazonosító jele:  
Bankszámlaszáma:

**támogatott** (a továbbiakban: Támogatott), együttesen Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. A Támogató a 91/2018. (IV. 19.) határozatával a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére a 2018. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására pályázatot írt ki.
2. A Képviselő-testület a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére a 2018. évben lakbér-hozzájárulás nyújtására vonatkozó pályázat elbírálásáról szóló ... /2018. (... ..) határozata alapján a Támogatottat – egyéni pályázata alapján – 2018. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig terjedő támogatási időszakban bruttó 30 000 Ft/hó bérletidő-hozzájárulásban részesíti.
3. A Támogató rögzíti, hogy a támogatás célja az, hogy a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányságán szolgálatot teljesítő rendőri állomány a tevékenységét magas színvonalon lássa el, ezért a támogatást a Támogatott részére kizárólag a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állományába tartozásának idejére biztosítja.
4. A Támogatott kötelezi magát arra, hogy amennyiben a támogatás folyósításának időtartama alatt a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányságával létrejött jogviszonya megszűnik, vagy más Rendőrkapitányság állományába kerül, illetve lakásbérleti, albérleti szerződése megszűnik, azt haladéktalanul bejelenti a Támogatónak a támogatás megszüntetése érdekében.
5. A Támogató a 2. pontban meghatározott összeget havonta, a tárgy hónap 15-éig – első alkalommal 2018. június 15. napjáig – utalja át a Támogatott bankszámlájára a támogatást terhelő levonások érvényesítését követően.
6. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján összevonandó jövedelem, amelyet az érintett évek adóbevallásaiban szerepeltetnie kell a kifizető által kiadott igazolásnak megfelelően. A Támogatott a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a támogatást elfogadja.
7. A Támogatott tudomásul veszi, hogy ha a 4. pontban foglaltakat neki felróható okból nem teljesíti, a kifizetett összegeket haladéktalanul köteles visszafizetni a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 11784009-15510000 számú költségvetési elszámolási számlájára.
8. A Támogatott tudomásul veszi továbbá, hogy a 2. pontban meghatározott támogatás folyósítását a rendőrkapitányság vezetőjének írásbeli javaslatára a Támogató jogosult bármikor megszüntetni.
9. A Támogatott a szerződésben foglaltak teljesítése céljából aláírásával hozzájárul, hogy a Támogató a személyes adatait a szerződésben meghatározottak szerint kezelje. A kezelt adatok köre minden olyan adatra kiterjed, amelyet a Támogatott a pályázati dokumentációban, a támogatási szerződésben a Támogató rendelkezésére bocsátott.
10. Az adatokhoz hozzáférhetnek az adatbevitelt végzők, a Támogató feladatkörrel rendelkező munkatársai, a bírálati és monitoring folyamat szereplői, az ellenőrzésre jogosultak és a felügyeleti szervek.
11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

Készült négy eredeti, egymással egyező példányban.

Budapest, 2018. május „ ”

D. Kovács Róbert polgármester  
Támogató

Támogatott

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nagyné Berecz Györgyi  
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna      Dr. Nagy Jolán  
főosztályvezető      jogtanácsos

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **18. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban, jelezze.

**Marksteinné Molnár Julianna:** Kiemeli, hogy a csekély létszám ellenére ilyen nagy és precíz munkát végezni nem kis felelősség. Megköszöni a Belső Ellenőrzési Osztály munkáját.

**Elnök:** Elmondja, jelenleg 2 fő dolgozik a 4 álláshelyen, nem tudják betölteni, mivel nincs jelentkező. Ő is megköszöni a munkájukat. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

#### **206/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2017. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentését elfogadja.

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **19. napirendi pont:**

**A Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Stratégiai Zajvédelmi Intézkedési Tervének véleményezése**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**



**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze.

**Patay-Papp Judit:** A tegnapi bizottsági ülésen hosszasan végig beszélték ezt a napirendi pontot, amellyel kapcsolatban az alábbi módosító javaslatot teszi:

**Patay-Papp Judit szóbeli módosító javaslata,** a határozattervezet egészüljön ki egy új ponttal az alábbiak szerint:

„1. (...)

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület véleményét küldje meg a környezetvédelmi hatóságnak.”

Indokolás: a környezetvédelmi hatóság elsőkézből értesüljön a Képviselő-testület döntéséről.

**(282/1. módosító javaslat)**

**Agócs Zsolt:** Olyan napirendi pont ez, amely a kerületet érintő legnagyobb környezeti terhelést okozza. A legnagyobb problémát az okozza, hogy mély alvási időszakban, éjjeltől reggel ötig, sem biztosítanak a lakosoknak nyugalmat, békés körülményt a pihenésre. Az ott élők arra vannak kárhóztatva, hogy csak 5 órát aludjanak. Ezt az 5 órát is 6 repülésszámmal szokták megterhelni, ezt hivatalosan tehetik meg. Ezzel szemben 20-25 manőverszám van ebben az időszakban. Ez ellen kellene valahogy tiltakozni. A pályahasználatról folyamatosan eltérnek a repülőktől. Nem arra repülnek, amerre elő van nekik írva. Ebből adódik egyébként a nagy számú panasz, illetve a környezeti terhelés. Rendkívüli események kezelésével nem foglalkozik a terv. Például most négy hónapig a repülőtér 1. számú leszállópályája le van zárva, így az 1. pálya teljes forgalma átkerült a 2. pályára. A 2. pálya forgalmán a manőverezés rendje egy előírt dolog, amit nem tartanak be. Véleménye szerint a repülőgépek 60-70%-a nem arra száll a 2. pályán, amerre kellene. Elmondja, hogy a tegnapi Környezetvédelmi Bizottsági ülésen elhangzott Kustra Pálnak egy ötlete, amely alapján készül egy előterjesztést írni arról, hogy biztosítsanak egy folyamatos mérési eredményt, amit online lehetne közzélni az Önkormányzat honlapján. Ezt azért tartja fontosnak, mert bármit mond a repülőtér, bármit mérnek, tudjanak a lakók felé, legalább informálisan egy olyan adatot közzélni, amivel lehet ellenőrizni, hogy van-e összefüggés a repülőtér mérési adatai és a lakosok által tapasztaltak között. Kiegészíti Patay-Papp Judit módosító javaslatát az alábbival:

**Agócs Zsolt szóbeli módosító javaslata** a határozattervezet – a 282/1. módosító javaslat figyelembevételével – egészüljön ki egy új ponttal az alábbiak szerint:

„1. (...)

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület véleményét küldje meg a környezetvédelmi hatóság, valamint a feladatkörrel rendelkező miniszter részére.”

Indokolás: a közlekedésért felelős, hatáskörrel rendelkező miniszter is közvetlenül értesüljön a Képviselő-testület döntéséről.

**(282/2. módosító javaslat)**

**Radványi Gábor:** Elmondja, hogy Ő is ott volt a tegnapi bizottsági ülésen, ahol Patay-Papp Judit megfogalmazta a módosító javaslatát. Mózser Éve főosztályvezető asszony ott jelezte, hogy határozat nélkül is tovább küldik a levelet a hatóság felé, ezért azt gondolta, hogy okafogyottá vált, hogy ma reggel módosító javaslatot tegyenek a Polgármester úr asztalára.

**Tóth Balázs:** Csatlakozik Agócs Zsolt azon véleményéhez, hogy fontos lenne felvállalni azt a feladatot, hogy egy zajmérőrendszerrel a saját lábára álljon a kerület, ugyanúgy, mint a XVII. kerület. Ott is honlapon lehet követni ezeket a dolgokat. Erről azonnal leolvashatók az

adatok, amikor a repülőtér nem a jogszabályokban előírtak szerint jár el. Támogatja ezt a kezdeményezést.

**Patay-Papp Judit:** Valószínűleg félreértette tegnap Mózer Éva főosztályvezető asszonyt, mert azt gondolta, hogy bizottsági határozat nélkül is javítják az előterjesztést. Fenntartja a módosító javaslatát Agócs Zsolt képviselő úr kiegészítésével, mert az számára is támogatható.

**Elnök:** Összefoglalja a két módosító javaslatot, amely alapján kéri a Jegyző urat, hogy a módosított szövegrészt olvassa fel.

**Dr. Szabó Krisztián:** *(Szó szerint:)* "A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület véleményét küldje meg a környezetvédelmi hatóság, valamint a feladat- (és hatás)körrel rendelkező miniszter részére."

**Elnök:** Tehát a Jegyző úr által ismertetett pont lesz a határozat 2. pontja. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a módosított határozati javaslatról.

**Előterjesztő támogatja a 282/1. és a 282/2. módosító javaslatot.**

**207/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Stratégiai Zajvédelmi Intézkedési Tervének véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete nem ért egyet a „Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér Stratégiai Zajvédelmi Intézkedési Terve” című dokumentáció-tervezettel, és felkéri a polgármestert, hogy – tekintettel a kiinduló adatok nem megfelelőségére, a zajmonitor-állomás áttelepítésére tett intézkedések bemutatásának hiányára, az időszakos forgalmi rend során keletkező többlet zajterhelésre, valamint a repülési előírások be nem tartása miatti panaszokra – kérje fel a Budapest Airport Zrt.-t az Intézkedési Terv tervezetének kiegészítésére, javítására, miszerint az Intézkedési Terv tartalmazzon a kerületre vonatkozó ütemezett és prognosztizált határidőkkel ellátott konkrét lépéseket, feladatokat, az érintettek általi vállalásokat, és a lefolytatandó eljárások meghatározását.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület véleményét küldje meg a környezetvédelmi hatóság, valamint a feladatkörrel rendelkező miniszter részére.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** *A képviselő-testület 13 fővel határozatképes.*

**20. napirendi pont:**

**A Kocsis Sándor Sportközpont műfüves pályájának Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány részére**

**történő ingyenes használatba adása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.



**208/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kocsis Sándor Sportközpont műfüves pályájának Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány részére történő ingyenes használatba adásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező 41447 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, 1105 Budapest, Ihász u. 24. szám alatt lévő, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló műfüves pályát az öltözőkkel együtt 2018. június 1-jétől 2018. december 31-éig terjedő időszakban pénteki napokon 8.30 órától 9.30 óráig Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvány (székhelye: 1145 Budapest, Amerikai út 14., nyilvántartási száma: 01-01-0003312) részére ingyenesen használatba adja labdarúgó edzések megtartása céljára.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés aláírására.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője a Kocsis Sándor Sportközpont igazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**21. napirendi pont:**

**A Kocsis Sándor Sportközpont Újhegyi Uszodájába a Magyar Úszás Napja alkalmából ingyenes belépés biztosítása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**209/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kocsis Sándor Sportközpont Újhegyi Uszodájába a Magyar Úszás Napja alkalmából ingyenes belépés biztosításáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező 42444/22 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, 1108 Budapest, Újhegyi út 13. szám alatt lévő, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló Újhegyi Uszoda és Strandfürdő kültéri szolgáltatásait 2018. június 16-án a Magyar Úszás Napja alkalmából a közönség belépődíj megfizetése nélkül veheti igénybe.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője a Kocsis Sándor Sportközpont igazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**22. napirendi pont:**

**A Kőbányai Diákok Sportegyesülete részére a Kőbányai Szent László Gimnázium tornacsarnokának felújítására önrész átadása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek kérdése, észrevétele van a napirendi ponttal kapcsolatban jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

### **210/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Diákok Sportegyesülete részére a**

**Kőbányai Szent László Gimnázium tornacsarnokának felújítására önrész átadásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Diákok Sportegyesülete részére pályázati önrészként 12 millió Ft támogatást nyújt a Kőbányai Szent László Gimnázium tornacsarnokának felújításához.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 10. melléklet 5. során rendelkezésre álló 12 millió Ft összeget átcsoportosítja a Kőbányai Diákok Sportegyesülete felhalmozási célú támogatására a Kőbányai Szent László Gimnázium felújítására.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás költségvetési rendeletben történő átvezetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **23. napirendi pont**

**Tájékoztató a térfelüyeleti rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól**

**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a térfelüyeleti rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **24. napirendi pont:**

**Tájékoztató a településképi véleményezési eljárásról**

**és a Kőbányai Tervtanács munkájáról**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács munkájáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.



**25. napirendi pont**  
**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**  
**2018. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**26. napirendi pont**  
**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő**  
**képviselő-testületi határozatokról**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**27. napirendi pont**  
**A Budapest X., Népligetben található Planetárium ingatlan-nyilvántartási**  
**helyzetének rendezése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**211/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**  
**a Budapest X., Népligetben található Planetárium ingatlan-nyilvántartási**  
**helyzetének rendezéséről**

(11 igen, egyhangú szavazattal – 2 fő nem szavazott)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a TIT Budapesti Planetárium épülete felújításának előkészítéséhez szükséges forrás biztosításáról szóló 1798/2017. (XI. 8.) Korm. határozatban foglaltak végrehajtása érdekében tulajdonosi megállapodást köt a Budapest X., 38442/10 hrsz.-ú ingatlan tulajdonostársaival a Planetárium épületének 38442/10/B hrsz.-on, „kivett „Planetárium” művelési ág megnevezéssel, 2371 m<sup>2</sup> területtel önálló ingatlanként (a továbbiakban: Ingatlan) történő bejegyzése érdekében.

2. A Képviselő-testület elismeri, hogy az Ingatlanon található Planetárium 2371 m<sup>2</sup> alapterületű épületének mint önálló ingatlan az 1/1 arányú tulajdonjoga a Magyar Államot illeti meg, továbbá a Magyar Államot a Planetárium épületének fennállásáig az

épület rendeltetésszerű használatához szükséges mértékben az ingatlanra földhasználati jog illeti meg. A Képviselő-testület hozzájárulását adja továbbá ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Planetárium épülete a 2018. április 11-én záradékolt változási vázrajz szerint Budapest X., 38442/10/B hrsz.-on, „kivett Planetárium” művelési ág megnevezéssel, 2371 m<sup>2</sup> területtel kiemelésre kerüljön, és arra a Magyar Állam tulajdonjoga 1/1 tulajdoni hányadban bejegyzésre kerüljön azzal, hogy a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket tulajdonosi joggyakorlóként az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja. A Képviselő-testület továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Planetárium mindenkori tulajdonosát ingyenes földhasználati jog illesse meg.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi megállapodásnak az 1. és 2. pont szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **28. napirendi pont**

**A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/a szám alatt lévő, 42137/97 helyrajzi számú ingatlan 6173/26272 tulajdoni hányadának és a Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1655/14292 tulajdoni hányadának megvásárlása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Tóth Balázs:** Nem egyértelmű számára, hogy mi ez a felépítmény? Egy klubház vagy egy szálloda? Az egész területre vonatkozóan kérdezi, hogy mik a tervek? Megnyitják a közönség előtt? Folytatódik valami szállásadási tevékenység? Látja, hogy kapcsolódik a Gergely bányához, tehát jó területről van szó, ráadásul ott van 3 tó is, ami fontos lenne, hogy kerületi kézbe kerüljön.

**Elnök:** Az ingatlanhoz kapcsolódnak olyan ingatlanegyüttesek, amit korábban már az Önkormányzat megvásárolt. Igazából az ezek közötti kapcsolatot ez az ingatlanegység teremti meg. Mivel ez egy magas színvonalon kialakított park terület, a legpraktikusabb hasznosítása inkább a zárt körű rendezvények céljára történő hely biztosítása lehet.

**Tóth Balázs:** Ezt a Kőrösi fogja csinálni?

**Elnök:** Amikor teljesülésbe mehet át, testületi döntés alapján, akkor kell majd ezt meghatározni. Akár zárt körű céges rendezvények, esküvők megtartására is alkalmas ez a helyszín. Ha az Önkormányzat tulajdonába kerül ez a kert és épület folyamatosan gondozni kell.

**Somlyódy Csaba:** Azt gondolja, hogy nagyon előnyös ez a terület, hiszen már önkormányzati tulajdonban lévő területhez kapcsolódik. Ezeknek akár a kibővítése is szóba kerülhet, véleménye szerint nem kell elkapkodni, hogy mire használható ez a terület. Addig is lehet hasznosítani, nyilván nem végleges célra. Az ingatlan értéke vélhetően nőni fog az elkövetkezendő időben.

**Elnök:** További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.



**212/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/a szám alatt lévő, 42137/97 helyrajzi számú ingatlan 6173/26272 tulajdoni hányadának és a Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1655/14292 tulajdoni hányadának megvásárlásáról**

(8 igen, 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön ingatlan-adásvételi szerződést a Rózsa Records Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 110., cégjegyzékszám: 01-09-163398, adószáma: 10704341-2-42, képviseli: Rózsa István ügyvezető) tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gergely utca 112/a szám alatt lévő, 42137/97 helyrajzi számú ingatlan 6173/26272 tulajdoni hányadára és a Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1655/14292 tulajdoni hányadára (a továbbiakban: ingatlanrészek) összesen 291 600 000 Ft vételáron. Az ingatlanrészek vételárának első részletét, 97 200 000 Ft-ot az Önkormányzat 2018. június 15. napjáig, a vételár második részletét, 97 200 000 Ft-ot 2019. május 15. napjáig, a vételár harmadik részletét, 97 200 000 Ft-ot pedig 2019. szeptember 15. napjáig köteles megfizetni.

2. Az ingatlanrészek első vételárrészletének fedezetét, 97 200 000 Ft összeget a Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és a pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendeletben biztosítja.

3. Az ingatlanrészek második és harmadik vételárrészletének biztosítása érdekében a Képviselő-testületet felkéri a polgármestert, hogy 194 400 000 Ft-ot tervezzen be az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetébe.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Főépítész Osztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**29. napirendi pont**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**213/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatt lévő önkormányzati tulajdoni hányad elidegenítésre történő kijelöléséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat résztulajdonában álló Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 helyrajzi számú, osztatlan közös tulajdonú ingatlan 2 609 280/85 714 560-ad tulajdoni hányadát elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőket tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **30. napirendi pont**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki.

#### **214/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Mongol utca 4. alagsor 2. szám alatt lévő ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Mongol utca 4. alagsor 2. szám alatti, 41540/35/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

#### **215/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Salamon utca 4. szám alatti (G-9. számú garázs) ingatlan elidegenítéséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Salamon utca 4. szám alatti (G-9. számú garázs), 41855/0/B/14 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetétéhez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 20 000 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

#### **216/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Füzér utca 31. szám alatti (16. számú garázs) ingatlan elidegenítéséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 31. szám alatti (16. számú garázs), 39073/0/A/29 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetétéhez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 20 000 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.



3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **217/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Füzér utca 31. szám alatti (14. számú garázs) ingatlan elidegenítéséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 31. szám alatti (14. számú garázs), 39073/0/A/27 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetéthez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 20 000 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **218/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Füzér utca 34/a szám alatti ingatlan elidegenítéséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 34/a szám alatti, 39002/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

### **219/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Harmat utca 10-12. IV. lépcsőház földszint 60. szám alatti ingatlan elidegenítéséről**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Harmat utca 10-12. IV. lépcsőház földszint 60. szám alatti, 39185/0/A/64 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő:

2018. június 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### 31. napirendi pont

#### A 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer bűvártevékenység céljára történő ingyenes használatba adása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

#### 220/2018. (V. 24.) KÖKT határozat

#### a Budapest X., 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer bűvártevékenység céljára történő ingyenes használatba adásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Magyar Honvédség 1. Honvéd Tűzszerész és Hadihajós Ezred (székhelye: 1153 Budapest, Szent Mihályi út 107., adószáma: 15706764-1-51, képviseli: Szilágyi Zsolt Lajos alezredes, parancsnok) részére, hogy a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület alatt lévő pincerendszert (helyrajzi szám: 41446) bűvártevékenység céljára előre egyeztetett időpontban, legfeljebb havi 5 alkalommal, ingyenesen használja 2018. július 1-jétől kezdődően határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatra vonatkozó keretszerződést a Magyar Honvédség 1. Honvéd Tűzszerész és Hadihajós Ezreddel kösse meg.

Határidő:

2018. május 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** A Képviselő-testület 14 fővel határozatképes.

### 32. napirendi pont

#### A magántulajdonban lévő garázsfelépítmények területbérleti szerződéseinek felmondása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

**Elnök:** Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Tóth Balázs:** Ezekben a házakban, lakásokban hol tart a lakók elköltözése? Mikor lesz ez a terület abban az állapotban, ahogy látták azt az egyik ülésen a BOSCH tervein?

**Elnök:** Ezek a garázsfelépítmények és bérlakások nem kizárólag a BOSCH fejlesztéséhez kapcsolódnak, hanem a Kőbánya-Kispest vasúti megálló, illetve metróvégállomás új átkötésének, a kőbányai oldalon történő új híd letalpalásának a helyét is biztosítanak. Havonta értékelik, hol tartanak, eddig kettő lakóval nem született megállapodás, tehát nagyon előrehaladott állapotban vannak. Egy év alatt sikerült jelentős számú lakó helyzetét máshol rendezni Kőbányán, illetve a megállapodást megkötni. Egy esetben alkalmazták a pénzbeli megváltást az ésszerű és a jogszabály által biztosított keretek között. Nemcsak lakóépületek vannak az ingatlanban, hanem garázsok is. Ezeknek a helyzetének a rendezésére irányul ez a felmondás.



**Somlyódy Csaba:** A tárgyalásokról nagyon pozitív visszajelzések érkeztek. Szakmailag helyes irányban, korrekt módon sikerült megállapodni az Önkormányzatnak a lakókkal.

**Elnök:** Az Önkormányzat egységes gyakorlatot folytat mindenhol. További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**221/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a magántulajdonban lévő garázsfelépítmények területbérleti szerződéseinek felmondásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 57. (hrsz.: 42274/5), Vaspálya utca 58. (hrsz.: 42274/6) és Gyömrői út 88/A-B (hrsz.: 42274/3) szám alatti ingatlanokat fejlesztésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban felsorolt ingatlanokon található magántulajdonú garázsok tulajdonosaival megkötött bérleti szerződések felmondása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** A Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontjára való hivatkozással bejelenti, hogy a 33-35. napirendi pontok kapcsán érintett személyek nem kérték a zárt ülésen történő tárgyalást.

### 33. napirendi pont

**A Kelet-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények  
intézményvezetői pályázatainak véleményezése  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

**Radványi Gábor:** A bizottsági ülésen megjelent a jelöltek egy része. A Fekete István Általános Iskolánál lehet probléma az, hogy ott két jelölt van. Van egy külső, illetve egy belső jelölt és a külső több szavazatot kapott, mint a belső. Ott a döntésnél még várható feszültség. A többi intézménynél elég egyértelmű. A bizottság minden jelölt pályázatát támogatta.

**Elnök:** További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a döntési javaslatról.

**222/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Bem József Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Gál Juditnak a Kőbányai Bem József Általános Iskolába történő intézményvezetői megbízását.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**223/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Fekete István Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott intézményvezetői pályázata alapján Szenes Éva Mónika, illetve Szilágyiné Eichler Katalin Kőbányai Fekete István Általános Iskolába történő intézményvezetői megbízásával egyetért.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**224/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Hauer Lászlónénak a Kőbányai Kertvárosi Általános Iskolába történő intézményvezetői megbízását.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**225/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Szent László Gimnázium intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Sárkány Péternek a Kőbányai Szent László Gimnáziumba történő intézményvezetői megbízását.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**226/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az intézményvezetői pályázata alapján támogatja Nagy Ágnesnek a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskolába történő intézményvezetői megbízását.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**34. napirendi pont**

**MED-WE Bt.-vel feladatellátási szerződés megkötése**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.



**227/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
a MED-WE Bt.-vel feladatellátási szerződés megkötéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – dr. Wentzel Enikő háziorvos személyes közreműködését kikötve – a MED-WE Szolgáltató Bt.-vel az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300092779-es számú háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

**Elnök:** A Képviselő-testület 15 fővel határozatképes.

**35. napirendi pont**

**Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó  
Központtal feladatátadási szerződés megkötése.**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Kérdezi, van-e észrevétel, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, indítja a szavazást a határozattervezetről.

**228/2018. (V. 24.) KÖKT határozat  
az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó  
Központtal feladatátadási szerződés megkötéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 300093021-es számú, az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti területi ellátási kötelezettségű, tartósan betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet 1101 Budapest, MÁV-telep 39. szám alatti rendelőben történő működtetését területi ellátási érdekre való tekintettel a Praxisprogram I. keretében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal kötendő feladatátadási szerződés alapján – dr. Polyák Mónika személyes közreműködésével megvalósuló – helyettesítő háziorvosi szolgálat útján kívánja biztosítani.

2. A Képviselő-testület a feladatátadási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

3. A Képviselő-testület a feladatátadási szerződés alapján a praxis működtetése körében az Önkormányzatot terhelő kötelezettségek ellátásával a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot, a szerződés 2.10. pontjában a polgármester jogosultságaként meghatározott, egyéb munkáltatói jogkörbe tartozó – a praxisprogramban részt vevő orvos távollétével, helyettesítésével, évi rendes szabadságával kapcsolatos – feladatok ellátásával a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetőjét bízta meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

### **36. napirendi pont**

#### **A Jászberényi út 7-11. szám alatti Dreher Sörgyárak Zrt. épületegyüttesén belüli árpa-malátatároló épület kerületi helyi védettségének megszüntetése iránti kezdeményezés**

**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Ennek az épületnek a sorsa nagyon régen vitatott. Ez a jelenlegi gyártelep belső részén elhelyezkedő gyönyörű épület, de igen rossz állapotban van. A hatóság egyes részeit életveszélyesnek nyilvánította a közelmúltban. A belső kubatúrája is hiányzik. Kibontották és betonnal kitámasztva van egyben az épület. Ez bontáskor akár kártyavárként össze is omolhat. A fő cél mindig az, hogy a műemléképületeket őrizték meg és az utókornak adják tovább, de ennél az épületnél véleménye szerint nem nagyon van erre lehetőség. A sörgyár fontos partnere Kőbányának, jó az együttműködés más területen is. Nyilván ez nem adhat okot arra, hogy megengedjék a védettség megszüntetését. Azt gondolja, hogy az épület felújítására elköltendő többszáz millió forintot inkább fejlesztésekre lehetne fordítani.

**Tóth Balázs:** Kérdezi, hogy amikor a napirend elején azt mondta Polgármester úr, hogy Kőbánya érdekeit nem szolgálja ez, akkor erre gondolt?

**Elnök:** Nagyon nem mindegy, hogy a tároló kapacitást tudja bővíteni, a termelő kapacitást tudja bővíteni, munkahelyeket tud teremteni, környezetvédelmi beruházásokat tud végre hajtani. Vannak olyan műemléképületek a környéken, amelyeknek jelentős része felújított, szimbolikus épülete Kőbányának, de vannak még olyan műemléképületei is a gyárnak, amelyek felújításra szorulnak. Fontosabb lenne, hogy olyan épületekre költse a pénzt a Dreher, ami akár közterületről is jól látható, megteremthető a közterületi kapcsolat. Inkább ezeket kellene felújítani, mint a sörgyári funkcióra alkalmatlan belső épületeket.

**Tóth Balázs:** Az anyag már a szerveren van? Azt sajnálja, hogy jönnek befektetők, megvesznek egy olyan területet, amit nem tudnak kiaknázni, így az értékek megsemmisülnek. Arra hivatkozik a Dreher, hogy nagyon a terület közepén van, ezért nem tud vele mit kezdeni. Körben pedig vannak ott olyan épületek, amelyek ki vannak adva, egyéb szolgáltatókhoz tartoznak. Egyéb más nem használt épületek is vannak. Továbbra sem támogatja, hogy ezt az épületet elbontsák.

**Elnök:** Nem tiszte védeni a különböző befektetőket, tulajdonosokat, hiszen itt a privatizációt követően dél-afrikai, majd más tulajdonosok jelentek meg. Jelenleg egy japán cégcsoporthoz tartozik a Dreher. Sörgyárak. Ez az épület nem ebben a három évtizedben került ebbe a helyzetbe, mint ahogy a Malátaszárító sem, hanem jóval korábban. Az idő vas foga folyamatosan dolgozik, de ez az épület is régóta használaton kívüli, funkció nélküli, tehát nem a magánbefektetői kör hagyta ilyen állapotban. Sőt, a dél-afrikai tulajdonos elég jelentős investíciót hajtott itt végre. Sok épület felújításra került, akkor került sor az automatizálásra, új palackozó építésére. Ez a munkaerő oldalon komoly gondot jelentett, mert a korábbi 4000 fő dolgozói létszám helyett, most 400 fő jellemzi a sörgyárat. De ez más területeken is így alakult. Nem a közelmúlt hibája, hogy ez az épület ilyen állapotba került.



Áttekintették a Dreher igazgatójával a gyártelep épületeit, kiderült, hogy ott is van két önkormányzati tulajdonú épület. Mindenképpen közösen gondolkodnak arról, hogy a városi szövetbe az a sörgyári terület, hogyan illeszthető be és hogyan fejleszthető. Biztos, hogy itt a szabályozás eszközével is élni kell, mert jelen állapotában nem működőképes a terület. Ez egy hosszabb távú közös gondolkodást, egy befektetői szándékot is feltételez, valamint az Önkormányzat megfelelő partnerségét.

További hozzászólásra nincs jelentkező, indítja a szavazást a határozattervezetről.

#### **229/2018. (V. 24.) KÖKT határozat**

**a Jászberényi út 7-11. szám alatti Dreher Sörgyárak Zrt. épületegyüttesén belüli árpa-malátatároló épület kerületi helyi védettségének megszüntetése iránti kezdeményezésről**

(11 igen, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 21/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti, E21 sorszámú, Jászberényi út 7-11. alatti „Dreher Sörgyárak Zrt. üzemi épületek” megnevezésű védett épületegyüttesen belüli 40. jelű árpa-malátatároló épület kerületi helyi védettségének megszüntetése iránti eljárást megindítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti védelem megszüntetésére irányuló eljárást a rendeletben meghatározott módon folytassa le.

3. A Képviselő-testület a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2018. május 23-án a Jászberényi út 7-11. szám alatti Dreher Sörgyárak Zrt. épületegyüttesén belüli árpa-malátatároló épület kerületi helyi védettségének megszüntetése iránti kezdeményezés tárgyában meghozott döntését visszavonja.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

**Elnök:** A napirendi pont tárgyalását lezárja.

#### **37. napirendi pont**

**A TARA Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti, valamint méltányossági kérelme**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 37. napirendi pontot.*

#### **38. napirendi pont:**

**Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 38. napirendi pontot.*

**Elnök:** Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület ülését bezárja.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 12.35 óra.

K. m. f.

  
**D. Kovács Róbert**  
elnök



  
**Dr. Szabó Krisztián**  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy (44-46/2018., 49/2018.)

# JELENLÉTI ÍV

2018. május 24-én megtartott

képviselő-testületi üléshez

## A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert polgármester



2. Agócs Zsolt



3. Bányai Tibor Péter



4. dr. Fejér Tibor



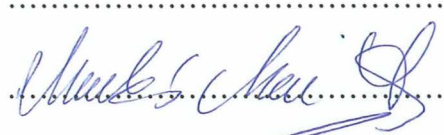
5. Gazdag Ferenc



6. Gál Judit

.....

7. Marksteinné Molnár Julianna



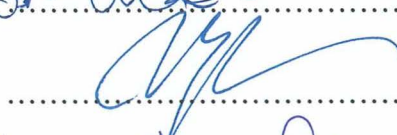
8. Mácsik András



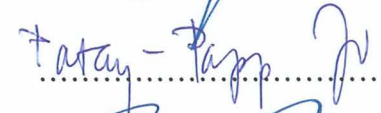
9. dr. Mátrai Gábor



10. dr. Pap Sándor alpolgármester



11. Patay-Papp Judit Vivien



12. Radványi Gábor alpolgármester



13. Somlyódy Csaba



14. Tóth Balázs



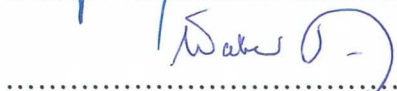
15. Tubák István



16. Varga István



17. Weeber Tibor alpolgármester





**Tanácskozási joggal résztvevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán helyett Dr. Tóth Erzsébet

Dr. Nagy Ildikó

Dr. Szabados Ottó

Dr. Szüts Korinna

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csősz Anna

Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Fonyódi Ágnes

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

**Országgyűlési képviselők**

.....

Burány Sándor

Dunai Mónika

.....

**A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:**

Nagy István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Kovács Brankó Krisztián

.....

Wygocki Richárdné

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

.....

Gergely Károlyné

.....

Papp Zoltán

.....

Medveczky Katalin

.....

Szabó Bogdán Árpád

.....


Petrovszka Viktória

.....



**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Almádi Krisztina

  
.....

Baloghné Stadler Irén

.....

Czirják Sándor

.....

Gerstenbrein György

.....

Gregus György

.....

Lakatos Béla

.....

Nagyné Horváth Emília

.....

Pluzsik Gábor

.....

Tamás László

.....

Tábi Attila

.....

Vermes Zoltán László

.....

Vincze Sándor

.....

**Meghívottak:**

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor

.....

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

.....  


Dr. Haintz Andrea

.....

Dr. Horváth Tivadar

.....

Turmely Erzsébet

.....

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

.....

Fehér Gyöngyi

.....

Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

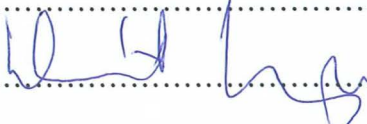
Györffy László

.....

Hancz Sándor

.....

Horváth Lajos

.....  


Jandó Ágnes

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

dr. Magyar Adrienn

.....

Nagy István

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....  


Soron Ildikó

.....

Szabó László

.....  




**Módosító javaslat  
a Képviselő-testület részére  
a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló  
rendelet megalkotásáról szóló előterjesztéshez**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 38. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló rendelet megalkotásáról szóló, 312. számú előterjesztéshez az alábbi

**módosító javaslatot**

terjesztem elő.

1. Az előterjesztés 1. mellékletét képező rendelettervezet (a továbbiakban: Tervezet) 2. § (3) bekezdésében az „a polgármester” szövegrész helyébe az „az Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)” szöveg lép.

2. A Tervezet 4. § (1) bekezdésében a „polgármester” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület” szöveg lép.

**INDOKOLÁS**

A Tervezet elkészítésekor mintaként szolgált a lakóközösségek lakóépületek energiahatékonyasága és megújulóenergia-felhasználása növelését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 10/2017. (III. 24.) önkormányzati rendelet. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásaira szélesebb körben, rendszeresen nagyobb mértékű forrást tervez biztosítani, indokolt a korábbi gyors döntéshozatalra épített szabályozás helyett a Tervezetben meghatározott pályázattal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testületre telepíteni.

Budapest, 2018. május 24.



  
Dr. Szabó Krisztián