

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nyílt, egyfordulós pályázatot ír ki a Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítéséről szóló 212/2019. (V. 16.) KÖKT határozat alapján a Budapest X. kerület, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú, 15139 m² nagyságú telekingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására a következő feltételekkel.

A telekingatlan leírása:	Budapest, X. kerület, Hangár utca 10. szám alatti, 15139 m ² alapterületű, 42444/23 hrsz.-ú telekingatlan
Használat célja:	kerékpáros centrum, velodrom létesítése
Bérleti időtartam:	15 év
Fizetendő minimális díj összege:	103 400 Ft / hó, mely nem tartalmaz általános forgalmi adót
Fizetési feltételek:	havonta, egy összegben előre
Elbírálás módja:	az Önkormányzat számára összességében legelőnyösebb ajánlat

Az ajánlatok benyújtásának címe:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Osztály (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 223.). A koronavírus-járványra tekintettel a pályázatok benyújtásának időpontját előzetesen egyeztetni kell a 06-1-4338-176-os telefonszámon.

Az ajánlatok benyújtásának határideje és módja: 2020. június 12. (péntek) 12.00 óra

Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva 1 eredeti példányban kell benyújtani. Az ajánlatot zárt borítékban kell elhelyezni. A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

„Ajánlat a Budapest X., Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására”

A pályázatok felbontásának módja, helye és várható időpontja, valamint a szerződéskötés feltétele és határideje:

A határidőben beérkezett pályázatok felbontása 2020. június 12. (péntek) 12 óra 15 perckor történik. A bontáson a kiíró képviselője, a kiíró által meghívott személy, valamint a pályázók lehetnek jelen.

A pályázatok elbírálására és a pályázat eredményének vagy eredménytelenségének megállapítására 2020. június 15. (hétfő) 12.00 óráig kerül sor. A kiíró a pályázati eljárás eredményét vagy eredménytelenségét a döntést követő három munkanapon belül írásban közli valamennyi pályázóval. Az Önkormányzat eredményes pályázat esetén a pályázat nyertesével az eredmény megállapítását követően az alábbi feltétel teljesülését követő 8 munkanapon belül köt bérleti szerződést.

Az ingatlan 2013. november 1. napjától 10 év határozott időtartamra bérbeadás útján hasznosításra került, a jelen pályázati felhívásban megjelölt bérleti jogviszony létesítésének feltétele, hogy a jelenlegi bérlő és a bérbeadó Kőbányai Önkormányzat a közöttük létrejött határozott idejű bérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntesse.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

1. a pályázó nyilatkozata arról, hogy hozzájárul a természetes személyazonosító adatainak és a lakcímének a kezeléséhez,
2. az egyéni vállalkozók nyilvántartásából kinyomtatott igazolás vagy a nyilvántartó hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány, illetve jogi személy/gazdasági társaság esetén a létesítő okirat másolata,
3. gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat (elegendő az e-cégjegyzékből kinyomtatott cégkivonat is) vagy a gazdasági társaság bejegyzése iránti eljárás kezdeményezését tanúsító cégbírósági igazolás, valamint a hatályos aláírási címpéldány hitelesített másolata,
4. a pályázó írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó, vám, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettség) és az Önkormányzattal szembeni bármilyen tartozása,
5. az egy hónapra megajánlott bérleti díj Ft-ban megadva,
6. a pályázó bemutatkozása, a kerékpársporthoz fűződő kapcsolatának részletes ismertetése, az általa legalább hároméves időtartamban budapesti vagy országos szinten önállóan szervezett kerékpáros programok felsorolása,
7. az ajánlattevő nyilatkozata, mely a felhívásban foglalt követelmények és előírások teljesítésének módjáról szól és
8. az ajánlattevő nyilatkozata a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról.

A pályázati felhívásban meghatározott formai és tartalmi követelményeknek nem megfelelő pályázat érvénytelen. A kiíró a pályázók részére nem biztosít hiánypótlási lehetőséget.

A pályázat eredménytelen, ha

1. a pályázók nem tettek érvényes hasznosítási ajánlatot,
2. az Önkormányzat azt a pályázat bármely szakaszában akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilvánítja.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás a 06 1 4338 133-as és a 06 1 4338 176-os telefonszámokon kérhető.

Budapest, 2020. időbélyegző szerint

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat