

Tájékoztató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi üresen álló önkormányzati lakásokat kívánja **helyreállítási kötelezettséggel** bérbe adni:

	cím	lakás	szoba	m ²	komfort	felújítás becsült bruttó költsége	felújítás jellege	megtétekintési lehetőség
1.	1105 Budapest, Halom u. 40.	I. em. 10.	1+1	55	K (felúj. után ÖK)	8 304 911 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
2.	1102 Budapest, Harmat u. 10-12.	2. ép. 5. lp. fszt. 24.	1+0	43	K	8 452 114 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
3.	1106 Budapest, Hatház u. 11.	III. em. 313.	1+0	35	K	5 878 329 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
4.	1106 Budapest, Kerepesi út 81.	fszt. 2.	2+0	69	K	14 703 776 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
5.	1108 Budapest, Kozma u. 15.	IV. ép. 2. lp. fszt. 14.	1+1	48	K	10 654 737 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
6.	1103 Budapest, Kóér u. 34.	fszt. 2.	2+1	71	K (felúj. után ÖK)	10 948 491 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
7.	1108 Budapest, Maglódi út 32-36.	9. ép. fszt. 4.	1+0	32	K	7 487 338 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
8.	1108 Budapest, Maglódi út 32-36.	10. ép. fszt. 4.	3+0	69	K	8 675 853 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között
9.	1108 Budapest, Maglódi út 38.	II. ép. fszt. 4.	1+1	51	ÖK	9 646 506 Ft	teljes	2025. február 27. (csütörtök) 09-10 óra és 2025. március 04. (kedd) 15-16 óra között

Az üres lakások a fent jelzett időpontokban tekinthetők meg. A lakások műszaki állapotáról és a helyreállítási kötelezettségről a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. munkatársai további felvilágosítást adnak a helyszínen. A részvétel feltételeit tartalmazó tájékoztató és a lakások helyreállítását vállaló nyilatkozat beszerezhető a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Ügyfélközpontjában (1102 Budapest, Állomás u. 26., a továbbiakban: Ügyfélközpont), vagy letölthető a www.kobanya.hu honlapról. A lakások állapotáról szóló műszaki leírás megvásárolható az Ügyfélközpontban, illetve elektronikus úton kérhető. A lakás helyreállításának a vállalásáról szóló nyilatkozat, a felújítási költség rendelkezésre állásának az igazolása, illetve a jelenleg is a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakásban bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlők részéről a kérelem nyomtatvány és mellékletei 2025. március 5-én 8.00-16.00 óráig, március 6-án 8-15.30 óráig., március 10-én 8-17.30 óráig, március 11-én 8-15.30 óráig és március 12-én 8.00-16.00 óráig **személyesen** nyújthatók be az Ügyfélközpontban.

Amennyiben a kérelmező nem rendelkezik 2025. március 3-a előtt benyújtott vagy egy éven belül nyilvántartásba vett lakáskérelemmel, a meghirdetett lakásokra történő jelentkezése érvénytelen.