

7/240/16/2011.

Budapest,2011. Júl.....7.....

Előterjesztés

Ideiglenes jégpálya létesítése

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő testülete, a 2380/2010. (XI. 18.) számú határozatával bízta meg a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, a Budapest X. ker., Halom u. 42. sz. alatti ingatlan (S1) területén ideiglenes korcsolyapálya létesítésére és üzemeltetésére.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 285/2011. (IV. 21.) határozatával fogadta el a „Tájékoztató a Kőbányán 2010. év végén létesített jégpályával kapcsolatos költségekről” szóló előterjesztést, mely szerint az előző évben létesített jégpálya 18 800 584 Ft összegből valósult meg.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2011. (II. 18.) önkormányzati rendeletével alkotta meg a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2011. évi költségvetését. A költségvetés a 2010. és 2011. évi jégpálya létesítésére és üzemeltetésére 40 000 eFt-ot biztosít.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vállalja, hogy a 2011. évi költségvetésben biztosított – és az előző évi jégpálya kifizetését követően megmaradó –, az előterjesztés mellékleteként részletezett költségvetés szerinti 21 100 eFt összegből a Bp. X., Halom u. 42. sz. alatti ingatlan (S1) területén, kialakít egy ideiglenes jégpályát és 2011. év decembertől 2012. év február végéig üzemelteti, az előző idényben meghatározott jegyárak figyelembe vételével, és szolgáltatások biztosításával, melyek az alábbiak:

- a jégpálya, valamint kiszolgáló berendezései és létesítményei telepítése, majd bontása (hűtő aggregát, 15 x 30 m-es jégpálya, a vízszinthez szükséges homokfeltöltés, 5 cm lépésálló hőszigetelés, fóliaterítés, elemes felépítésű sportolásra alkalmas 8 mm vastag plexi palánk 80 cm széles személy- és 180 cm széles gép bejáró ajtóval, korongvédő szelléc, irodai konténer büfé és kölcsönző részére, 5 garnitúra sörpad szett, 4 db 400 W-os reflektor, 14 db 2x58 W PP fénycsőarmatúra, keverőpult két hangszóróval a hangosításhoz és zenéhez, 3 db hőszigetelő a melegedőbe, 2 db 110 literes szemétygyűjtő edény biztosítása, 1 db 3 m³-es szemétygyűjtő konténer biztosítása folyamatos ürítése, a vizesblokkhoz 1,2 m széles 4 mm-es gumilemez burkolat kiépítése és karbantartása szükség esetén cseréje, a vizesblokk teljes alapterületén 4 mm-es gumilemez burkolat kiépítése és karbantartása szükség esetén cseréje);
- mobil sátor építése, majd bontása (15 x 40 m-es csővázás mobil sátor, a járófelületen 4 mm-es gumilemez burkolattal);
- a jégpálya valamint kiszolgáló berendezései és létesítményei, illetve az átadott terület szokásos és rendeltetésszerű használatból eredő, valamint azzal kapcsolatos karbantartási, továbbá az üzemeltetéssel kapcsolatos, karbantartási és felújítási feladatok saját költségen történő elvégzése;
- a jégpálya folyamatos – naponta 08.00 órától 22.00 óráig – és üzemszerű működésének biztosítása – vis major esetének kivételével;

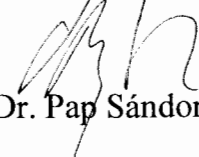
- karbantartási, továbbá az üzemeltetéssel kapcsolatos, karbantartási és felújítási feladatok saját költségen történő elvégzése;
- a jégpálya folyamatos – naponta 08.00 órától 22.00 óráig – és üzemszerű működésének biztosítása – vis major esetének kivételével;
 - a jégpálya megvilágítása és a világítás karbantartása, felújítása, szükség esetén cseréje;
 - a jégpálya minőségének-, illetve a kiegészítő szolgáltatásoknak magas színvonalon, +15°C-ig az időjárásnak megfelelően, + 15°C felett a lehetőségekhez képest biztosítása;
 - két fő korcsolya oktatónak - minden nap 8.00 – 14.00 óra között – a biztosítása;
 - korcsolyabérlés és élezés lehetőségnek teljes nyitvatartási időben történő biztosítása;
 - a jogszabályokban előírt elsősegélynyújtó hely fenntartása;
 - a kiépített vizesblokk, melegedő- illetve öltöző helység folyamatos fenntartása, tisztántartása;
 - házirend, valamint baleset-megelőzési táblák kifüggesztése a pálya egész területén;
 - a jég folyamatos felújítása, jégfelújító gép folyamatos biztosítása és annak üzemeltetése;
 - a jégfelújítás folyamán keletkezett jégnek a kijelölt helyen történő tárolása vagy saját költségen történő elszállítása
 - a működéshez szükséges szakhatósági és egyéb hozzájárulások beszerzése.

Határozati javaslat:

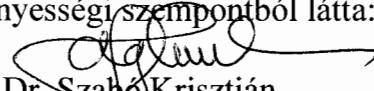
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a 2011. évi költségvetésben biztosított – és az előző évi jégpálya kifizetését követően megmaradó – 21 100 eFt összegből a Budapest X., Halom u. 42. szám alatti ingatlan (S1) területén a parkolóban alakítson ki ideiglenes jégpályát, és 2011. decembertől 2012. február végéig üzemeltesse az előző idényben meghatározott jegyárak figyelembe vételével és szolgáltatások biztosításával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdasági és Pénzügyi Iroda
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Budapest, 2011. június 21.


Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból látta:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Az ideiglenes jégpálya 2011. költségterve

Bevétel

	2010-2011			2011-2012		
	(db)	(Ft/db)	(bruttó Ft)	(db)	(Ft/db)	(bruttó Ft)
Jegyeladás:						
gyermek, diák	4 676	300	1 402 800	5 000	300	1 500 000
felöltt	2 686	400	1 074 400	3 500	400	1 400 000
kísérő	1 225	200	245 000	1 700	200	340 000
pályabérlés *	19	9 000	171 000	34	9 000	306 000
Jegyeladás összesen:	8 606			10 234		
délelőtti csoportok	4 167	0	0	5 000	0	0
Látogató összesen:	12 944			15 540		
Reklám			0			500 000
Bevétel összesen			2 893 200			4 046 000

* 10 fővel számolva alkalmanként

Kiadás

jégpálya létesítése és üzemeltetése:		13 125 000		14 365 000
mobil sátor		0		3 000 000
erősáramú csatlakozás kiépítése:		998 141		0
térvilágítás javítása, égők cseréje:		431 660		0
lámpaoszlopok mázolása:		322 979		0
víz nyomóvezeték kiépítése:		86 453		0
mobil kézmosó kiépítése:		139 975		0
ideiglenes kerítés létesítése (bérleti díj):		162 500		200 000
reklámanyag készítés:		164 250		200 000
beléptető karszalag gyártása:		341 125		350 000
zenehasználati díj (Artisjus):		104 157		120 000
kommunális hulladék elszállítása:		75 000		95 000
víz- és csatornadíj:		48 805		70 000
elektromos áramdíj:		2 073 448		2 700 000
bonyolítási díj (4%):		722 940		0
Kiadás összesen		18 796 433		21 100 000

**Bizottsági döntés Ideiglenes jégpálya létesítése forrás biztosítása
tárgyú napirendi ponthoz.**

173/2011. (VI. 29.) Pénzügyi Bizottság határozata

(4 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, bízza meg a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a 2011. évi költségvetésben biztosított – és az előző évi jégpálya kifizetését követően megmaradó – 21 100 eFt összegből a Budapest X., Halom u. 42. szám alatti ingatlan (S1) területén a parkolóban alakítson ki ideiglenes jégpályát, és 2011. decembertől 2012. február végéig üzemeltesse az előző idényben meghatározott jegyárak figyelembevételével és szolgáltatások biztosításával.

A bizottság célul tűzi ki az ideiglenes jégpálya 50%-os megtérüléssel történő üzemeltetését.

357/2011. (VI. 29.) Gazdasági Bizottság határozata

(4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 4 tartózkodással)

A Gazdasági Bizottság **nem javasolja** a képviselő-testületnek, bízza meg a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a 2011. évi költségvetésben biztosított – és az előző évi jégpálya kifizetését követően megmaradó – 21 100 eFt összegből a Budapest X., Halom u. 42. szám alatti ingatlan (S1) területén a parkolóban alakítson ki ideiglenes jégpályát, és 2011. decembertől 2012. február végéig üzemeltesse az előző idényben meghatározott jegyárak figyelembevételével és szolgáltatások biztosításával.

A bizottság célul tűzi ki az ideiglenes jégpálya 50%-os megtérüléssel történő üzemeltetését.

358/2011. (VI. 29.) Gazdasági Bizottság határozata

(7 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

A Gazdasági Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, bízza meg a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a 2011. évi költségvetésben biztosított – és az előző évi jégpálya kifizetését követően megmaradó – 21 100 eFt összegből a Budapest X., Halom u. 42. szám alatti ingatlan (S1) területén a parkolóban alakítson ki ideiglenes jégpályát, és 2011. decembertől 2012. február végéig az előző idényben meghatározott jegyárak figyelembevételével és szolgáltatások biztosításával üzemeltesse, **minimum 50%-os megtérüléssel.**