

7/239/15/2011.

Budapest, 2011 JÚL 7

Előterjesztés

Termálvíz-kút kutatófúrásának elvégzéséről a Sportligetben

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének évek óta szándékában áll a terület alatt található termálvíz hasznosítása. Elsődleges cél a termálvíz közvetlen, fürdésre való felhasználása volt, azonban tekintettel arra, hogy a Budapest területére megszabott felhasználható vízkészlet le van kötve, újabb karsztvíz kitermelést a hatóságok nem engedélyeztek.

A másik lehetőség egy termelő- és visszasajtoló kútpár létesítése, csak a termálvízzel szállított geotermikus energia felhasználására. Erre a megoldásra a szükséges dokumentációk elkészültek és hosszú, több mint egy éves eljárás után az Önkormányzat a vízjogi engedélyt 2009. május 04. napján, 2 éves időtartamra megkapta. A termelő kút helye a Kőbánya-Gergely Utca Ingatlanfejlesztő Kft. területén a Harmat utca mellett került kijelölésre, míg a visszasajtoló kúté a Sportligetben. Feltételezhetően 1600-1800 m mélységben 75 °C kifolyó hőmérsékletű víz található, melyből 600 m³/nap kivételét engedélyezték. Az engedély jelentőségét növeli, hogy – a szakemberek szerint – 40 év után nyílik lehetőség Budapesten termávkút fúrására.

A megvalósításhoz – legalább az egyik helyszínen – egy kutató fúrással meg kell győződni az előzetes vizsgálatok, tervek pontosságáról. A kutatófúrás költségét a szakemberek 90 000 eFt-ra becsülik. Ez az összeg kb. egyharmada a két kút teljes kiépítési költségének.

Az összeg nagysága miatt az Önkormányzatnak korábban az volt az álláspontja, hogy a megvalósításhoz szükséges fedezetet, illetve annak jelentős részét pályázat útján kívánja biztosítani. A megújuló energia felhasználására irányuló pályázatok azonban olyan részletes számításokon alapuló dokumentációt igényelnek, melyeket a megcélzott vízáadó réteg adottságainak pontos ismerete – vagyis kutatófúrás – nélkül nem lehet elkészíteni.

A 2011. év tavaszán lejáró vízjogi engedély megújításra került, amely így – KTVF: 3724-1/2011. számon – 2012. április 30. napjáig érvényes. Ezen határidőig azonban hozzá kell jutnunk a szükséges adatokhoz, ezért javaslom a kutatófúrás elvégztetését és az ehhez szükséges fedezet önkormányzati forrásból való biztosítását.

A földtani szakemberek véleménye szerint szinte biztos, hogy a kutatófúrás a vélelmezett eredményt mutatja majd. Ebben az esetben megnyílna a lehetőség egy közel 500 M Ft-os beruházás előkészítéséhez, mely külső forrás igénybevétele nélkül is 8-10 év alatt megtérülne. A tényadatok ismeretében viszont elkészíthetőek azok a számítások, melyekkel jó esélye nyílna az Önkormányzatnak pályázati pénz felhasználására.

Fentiek alapján, javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy bízta meg a kutatófúrás Sportligetben történő elvégztetésével a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, és a pénzügyi fedezetet a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére biztosítsa.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján a Sportligetben végeztesse el a termálvíz kutatófúrását, melyhez 90 000 eFt-ot biztosít a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére. Egyben felkéri a polgármestert a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő szerződés aláírására.

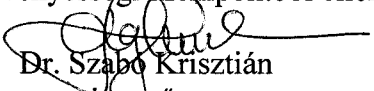
<u>Határidő:</u>	2011. november 30.
<u>Felelős:</u>	polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	jegyző a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Budapest, 2011. június 24.



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Bizottsági döntés a Termálvízkút kutatófúrásának elvégzése a Sportligetben
tárgyú napirendi ponthoz.**

**169/2011. (VI. 29.) Pénzügyi Bizottság határozata
(3 igen szavazattal, 3 tartózkodással)**

A Pénzügyi Bizottság **nem javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján a Sportligetben végeztesse el a termálvíz kutatófúrását, melyhez 90 000 eFt keretösszeget biztosítson a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére.

A bizottság egyben felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy adjon tájékoztatást az előzményekről, valamint negyedévente az ügy folyamatáról.

**170/2011. (VI. 29.) Pénzügyi Bizottság határozata
(1 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodással)**

A Pénzügyi Bizottság **nem javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján készítse elő a **Sportligetben a termálvíz kutatófúrásához kapcsolódó próbafúrást**, melyhez 90 000 eFt keretösszeget biztosítson a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére.

A bizottság egyben felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy adjon tájékoztatást az előzményekről, valamint negyedévente az ügy folyamatáról.

**171/2011. (VI. 29.) Pénzügyi Bizottság határozata
(6 tartózkodással)**

A Pénzügyi Bizottság **nem javasolja** elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztésben lévő határozati javaslatot sem.

**172/2011. (II. 9.) Pénzügyi Bizottság határozata
(5 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

A Pénzügyi Bizottság a „Termálvízkút kutatófúrásának elvégzéséről a Sportligetben” tárgyú előterjesztést a 2011. július 7-ei rendkívüli ülésen kívánja tárgyalni.

**353/2011. (VI. 29.) Gazdasági Bizottság határozata
(3 igen szavazattal, 6 tartózkodással)**

A Gazdasági Bizottság **nem javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján a Sportligetben végeztesse el a termálvíz kutatófúrását, melyhez 90 000 eFt keretösszeget biztosítson a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére.

A bizottság egyben felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy adjon tájékoztatást az előzményekről, valamint negyedévente az ügy folyamatáról.

**354/2011. (VI. 29.) Gazdasági Bizottság határozata
(2 igen szavazattal, 7 tartózkodással)**

A Gazdasági Bizottság **nem javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján készítse elő a **Sportligetben a termálvíz kutatófúrásához kapcsolódó próbafúrást**, melyhez 90 000 eFt keretösszeget biztosítson a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére.

A bizottság egyben felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy adjon tájékoztatást az előzményekről, valamint negyedévente az ügy folyamatáról.

**355/2011. (VI. 29.) Gazdasági Bizottság határozata
(9 tartózkodással)**

A Gazdasági Bizottság **nem javasolja** elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztésben lévő határozati javaslatot sem.

**356/2011. (VI. 29.) Gazdasági Bizottság határozata
(9 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a „Termálvízkút kutatófúrásának elvégzéséről a Sportligetben” tárgyú előterjesztést a 2011. július 7-ei rendkívüli ülésen kívánja tárgyalni.