

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Főosztály**

2 / 67 / 31 / 2010.

Budapest,

Tárgy: Tájékoztatás a rendezetlen
tulajdonviszonyú ingatlanok rendezésével
kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 28/2009. (I.22.) számú határozatának 4. pontja alapján megvizsgáltuk a rendezetlen tulajdonviszonyú ingatlanokat.

I. Intézményi ingatlanok

Az intézményi ingatlanok között 8 darab rendezetlen tulajdonviszonyút találtunk, amelyekből három ingatlannál megtörtént az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzése, a többinél megkezdtük a rendezési folyamatot az alábbiak szerint.

1. Balatonlelle, Úszó u. 3. üdülőtábor, ingatlan területe: 10555 m², hrsz: 3057

Az ingatlan tulajdoni lapon bejegyzett tulajdonosa a Magyar Állam volt, kezelője az Önkormányzat. Intézkedtünk a tulajdonjog bejegyeztetéséről, amely 2009.07.27-én megtörtént, **rendezetté vált az ingatlan.**

2. Bolgár u. 9., iskola, ingatlan területe: 899 m², hrsz: 41788 (bérbe adva: Duna Millenium Kft. részére)

Az ingatlan tulajdoni lapon bejegyzett tulajdonosa a Magyar Állam volt, kezelője a X-XVII. Ker. IKV. intézkedtünk a tulajdonjog bejegyeztetéséről, amely megtörtént, **rendezetté vált az ingatlan tulajdonjoga.**

3. Hárslevelű u. 17/a, Gondozási központ, orvosi rendelő, lakóház, ingatlan területe: 874 m², hrsz: 42526/215

Az ingatlan tulajdoni lapon bejegyzett tulajdonosa magánszemélyek mellett a Magyar Állam volt, kezelője a Pataky Művelődési Központ. Intézkedtünk a tulajdonjog bejegyeztetéséről, amelyhez VÁB határozatot is kellett kérnünk a Fővárosi VÁB-tól. A VÁB határozat megszületett, várjuk a Földhivatal tulajdonjog bejegyzését. Ezt követően az Önkormányzat tulajdonjoga rendezetté válik, és elkezdhető lesz az ingatlan megosztásának előkészítése, hogy az orvosi rendelő és a Gondozási Központ külön helyrajzi számra kerülhessen.

4. Salgótarjáni út 47., általános iskola, hrsz: 38916/10

A MÁV telepen található iskola tulajdonjogának rendezése függ a Képviselő-testület döntésétől, hogy a MÁV telep Önkormányzati tulajdonba kerül-e. A MÁV felajánlotta megvételre, az engedélyezett közmű tervek megérkezése után kerül majd újra Képviselő-testület elé az ügy.

5. Maglódi út 8., óvoda, ingatlan területe: 7330 m², hrsz: 40997

Az ingatlan a Magyar Állam és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van, a Magyar Állam részét kérjük tulajdonba a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-től. Korábban – 2000 – ben a Tanács kezelői jogát törölték.

6. Maglódi út 23-29, lakóépület + bölcsőde, hrsz: 41032

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van az EU-FORRÁS Kft.-vel, a tulajdoni hányad rendezése a folyamatban lévő bírósági per kimenetelétől függően valósulhat meg. (A Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság az ingatlannal kapcsolatos tárgyalások lefolytatására 3 tagú ad-hoc bizottságot állított fel 18/2009 (I.14.)).

7. Bolgár utca, iskola, ingatlan területe: 2467 m², hrsz: 41790 (bérbe adva: Duna Millenium Kft. részére)

Az ingatlan tulajdoni lapon bejegyzett tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Kézműipari Vállalat. Az MNV Zrt.-től kértük a tulajdonjog ingyenes átadását, többszöri érdeklődésünkre azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács elé terjesztették a kérelmünket.

8. Bolgár utca, iskola, ingatlan területe: 1233 m², hrsz: 41791 (bérbe adva: Duna Millenium Kft. részére)

Az ingatlan tulajdoni lapon bejegyzett tulajdonosa a Fővárosi Önkormányzat. A Fővárossal folytatott ingatlancserékről szóló egyeztetéseken kértük az ingatlan tulajdonjogának ingyenes átadását, azonban a Főváros csak ingyenes használatot kívánt biztosítani. Az ingatlancserékkel kapcsolatos előterjesztést a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság 874/2009 (XI.12.) számú határozatával levette napirendjéről.

II. Beépítetlen területek

A nyilvántartásban a beépítetlen területek között 22 darab rendezetlen ingatlant találtunk. Négy ingatlannál további vizsgálat (irat kikérés a Földhivatalból, egyeztetés), majd a vizsgálatról függően vagy a földhivatal felé vagy az MNV Zrt. felé fogunk kérelmet benyújtani.

Egy ingatlannál elbirtoklási per van folyamatban, az ítélettől függően rendezhető majd az ingatlan tulajdonjoga, kedvező ítélet esetén megszerezük az ingatlan tulajdonjogát.

Egy ingatlant a Kataszter nyilvántartásból ki kell vezetni, mert nem létező helyrajzi számot tartalmaz.

12 ingatlan esetében nem valósult meg a telekalakítás, ezeknél a Kataszter nyilvántartásban vissza kell állítani az eredeti helyrajzi számot. Ezen ingatlanok esetében a hrsz-ek visszaállítása előtt a Főépítési osztálytól kérni fogjuk, hogy nézzék meg a szabályozási tervek szerint az elmaradt telekalakításokat szükséges e végrehajtani, ha igen akkor ezen telekalakításokat is megindítjuk.

Négy ingatlan esetén folyamatban van a telekalakítási eljárás, ennek befejezése után lesz rendezett az ingatlan.

1. Bihari u. 9/b., lakótelek, ingatlan területe: 287 m², hrsz: 38319/47

Az ingatlan tulajdoni lapján magánszemély a tulajdonos, elbirtoklási pert indítottunk a tulajdonjog megszerzése érdekében.

2. Kerepesi út, beépítetlen terület, területe: 114 m², hrsz: 40690/9

Telekalakítások után ez az ingatlan a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába került, ezért a vagyon-nyilvántartásból törölni kell.

3. Jászberényi út 92, beépítetlen terület, területe: 11754 m², hrsz: 40990

Az ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a MÁV, az Önkormányzat kezelői joga még 1982-ben törölve lett, további földhivatali irat kikérés után dönthető el, hogy törölni szükséges-e a nyilvántartásból az ingatlant.

4. Alkér u., garázsok, ingatlan területe: 2259 m², hrsz: 42046/8

A tervezett telekalakítás nem jött létre, ez a hrsz. nem létezik a Földhivatalban, a nyilvántartásban visszaállítjuk az eredeti helyrajzi számot.

5. Maglódi út, lakótelek, ingatlan területe: 463 m², hrsz: 42514/303
6. Szőlőtelep u., lakótelek, ingatlan területe: 463 m², hrsz: 42414/304
7. Kovakő u., lakótelek, ingatlan területe: 409 m², hrsz: 42414/305
8. Kovakő u., lakótelek, ingatlan területe: 409 m², hrsz: 42414/306

Földhivatalban még nem élő helyrajzi számok, a BVOP-s telekalakítás után tud kialakulni, kb. 2010 második felében.

9. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 600 m², hrsz: 42414/323
10. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 603 m², hrsz: 42414/325
11. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 1241 m², hrsz: 42414/326
12. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 1466 m², hrsz: 42414/328
13. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 1405 m², hrsz: 42414/329
14. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 1107 m², hrsz: 42414/330
15. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 949 m², hrsz: 42414/331
16. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 5046 m², hrsz: 42414/333
17. Maglódi út 121., beépítetlen terület lakótelek, ingatlan területe: 3918 m², hrsz: 42414/335
18. Korall u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 907 m², hrsz: 42414/336
19. Maglódi út 119., beépítetlen terület, ingatlan területe: 1308 m², hrsz: 42414/337

Ezen ingatlanoknál a korábban tervezett telekalakítások nem jöttek létre, a nyilvántartásban visszaállítjuk az eredeti helyrajzi számot.

20. Zöldpálya u. 6., lakótelek, ingatlan területe: 1367 m², hrsz: 42526/150

Az ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelő a BVOP, az Önkormányzat 2001-ben kérte a tulajdonjog bejegyzést, majd később még egyszer be lett adva a kérelem. Földhivatali egyeztetés folyamatban van, hogy miért nem történt meg a bejegyzés.

21. Dorogi u., beépítetlen terület, ingatlan területe: 1359 m², hrsz: 42715

Az Önkormányzat 2004-ben vásárolta az ingatlant, a tulajdonjog bejegyzést 2004-ben elutasította a Földhivatal. Iratkikérés szükséges, hogy meg tudjuk az elutasítás okát, majd újra benyújtjuk a tulajdonjog bejegyzési kérelmet.

22. Tűzok utca, szántó, ingatlan területe: 7507 m², hrsz: 42820

Az ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a MAVAD Zrt. További irat beszerzés szükséges, amivel igazolható, hogy az ingatlan Önkormányzati tulajdonú, ezt követően rendezhető a tulajdonjog.

III. közterületek (parkok, utak)

A közterületek között 26 rendezetlen tulajdonú ingatlant találtunk, ezek közül hat ingatlan esetén már kértük a tulajdonjog átadását, illetve bejegyzését (1 ingatlant MNV Zrt.-től, 3 ingatlant a Fővárosi Önkormányzattól és két ingatlant a Földhivaltól), amelyből egy ingatlannál az Önkormányzat tulajdonjogát már bejegyezte a Földhivatal.

Négy ingatlannál további vizsgálat (irat kikérés a Földhivatalból, egyeztetés) szükséges.

Hét ingatlant a Kataszter nyilvántartásból ki kell vezetni, mert nem létező helyrajzi számot tartalmaz.

Négy ingatlan esetén folyamatban van a telekalakítási eljárás, ennek befejezése után lesz rendezett az ingatlan.

Öt ingatlan esetében nem valósult meg a telekalakítás, ezeknél a Kataszter nyilvántartásban vissza kell állítani az eredeti helyrajzi számot.

1. Száva utca, park, ingatlan területe: 29303 m², hrsz: 38303/52

Az ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelő a KVI. A tulajdonjogot kértük az MNV Zrt.-től. Az MNV Zrt. hiánypótlásban további adatokat kért, amelyet megküldtünk, várjuk a döntésüket.

2. Liget tér, közterület, ingatlan területe: 13548 m², hrsz: 38927

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van az ingatlan, egy részének (természetben a Kőrösi Csoma Sétány eleje) a tulajdonjog átadását már az 1998-ban megkötött megállapodásban kértük, de a telekalakítások még nem jöttek létre, ezt követően lehet a Fővárossal megállapodni.

3. Korponai utca 21., telek, buszvégállomás egy része, ingatlan területe: 1086 m², hrsz: 38930

Az ingatlan tulajdonosa a Magyar Állam, kezelő: Főv. X-XVII. Ker. IKV. Kértük a Földhivatalban az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzését, kérelmünkre a Földhivatal hiánypótlást írt elő, amelyben kérte, hogy az V. kerületi Tanács által 1971-ben megindított kisajátítási eljárás törléséről csatoljunk be igazolást az V. kerületi Önkormányzattól. Az V. kerületi Önkormányzat nem ad ki ilyen igazolást, arra hivatkozva, hogy ők a náluk lévő

iratokat már 1993-ban átadták a Köztársasági Megbízott Hivatalához. Próbáljuk beszerezni a az igazolást. A kisajátítási eljárás törlése után bejegyzí a Földhivatal a tulajdonjogunkat.

4. Vásárló utca, közpark, ingatlan területe: 3083 m2, hrsz: 39025/2

Tulajdonos: Fővárosi Önkormányzat, kértük az ingatlancserék során a tulajdonjog átadását, a Főváros azt jelezte, hogy telekalakítási eljárás van folyamatban, amelyet a Fővárosi Önkormányzat Vállalkozási és Vagyonkezelési Ügyosztálya indított és az ingatlanok rendezésére külön megállapodás alapján látnak lehetőséget.

5. Kőrösi Csoma Sétány, sétáló utca, ingatlan területe: 1929 m2, hrsz: 39203/1

Az ingatlan tulajdonjogát a Fővárossal 1998-ban kötött megállapodás alapján megszereztük, de a Földhivatali bejegyzés elhúzódott. A Földhivatalt többször sürgetve, 2009 őszén bejegyezték a tulajdonjogunkat, így az ingatlan **rendezetté vált**.

6. Paprika u. közterület, ingatlan területe: 7037 m2, hrsz: 40644

Tulajdonos a Magyar Állam, kezelő: X. Tanács VB., az Önkormányzat tulajdonjogának bejegyzését 2002-ben kértük. A Földhivatalt folyamatosan próbáljuk sürgetni.

7. Halom utca 37/b., közpark, ingatlan területe: 4029 m2, hrsz: 41460/11

Tulajdonos a Magyar Állam és Fővárosi Önkormányzat, kezelő KVI. A tulajdonjogot kérni fogjuk vagy VÁB határozattal vagy az MNV Zrt.-től

8. Malomárok u. - Rákospatak, patak, ártér: 14708 m2, hrsz: 40688/1

9. Szlávy u., park, ingatlan területe: 1559 m2, hrsz: 42046/10

10. Szlávy u., park, ingatlan területe: 99 m2, hrsz: 42046/11

11. Szlávy u., park, ingatlan területe: 154 m2, hrsz: 42046/9

12. Vaspálya utca, út, ingatlan területe: 73664 m2, hrsz: 42151/4

13. Keresztúri út, közút, ingatlan területe: 15101 m2, hrsz: 42567

Ez a hat ingatlan a Földhivatalban nem létezik, se a térképen, se a tulajdoni lapokon. Ezért a nyilvántartásból törölni szükséges. Korábban, amikor a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. elkészítette a kataszter-nyilvántartást még nem állt rendelkezésre a TAKARNET rendszer és friss térképek, ezért fordulhatott elő, hogy olyan ingatlanok is bekerültek, amelyek a Földhivatalban nem léteznek.

14. Gyömrői út 99., kivett udvar és idősek otthona, ingatlan területe: 8658 m2, hrsz: 42300/4

Tulajdonos: Fővárosi Önkormányzat, a nyilvántartásban közparkként szerepel 11860 m2-el. Javasoljuk törölni a kataszter nyilvántartásból az ingatlant, tekintettel arra, hogy Fővárosi tulajdon és idősek otthona van az ingatlanon.

15. Kovakő-Korall u. közötti Névtelen utca, lakóút, ingatlan területe: 603 m2, hrsz: 42414/294

16. Maglódi u. – Kovakő u. közötti Névtelen utca, lakóút, ingatlan területe: 1568 m2, hrsz: 42414/298

17. Szőlőtelep u., lakóút, ingatlan területe: 157 m², hrsz: 42414/300
18. Kovakő u., lakút, ingatlan területe: 14191 m², hrsz: 42414/302

Földhivatalban még nem élő helyrajzi számok, a BVOP-s telekalakítás után tud kialakulni, kb. 2010 második felében.

19. Panka u., közterület, ingatlan területe: 1546 m², hrsz: 42414/320
20. Korall u., út, ingatlan területe: 603 m², hrsz: 42414/322
21. Korall u., út, ingatlan területe: 1960 m², hrsz: 42414/332
22. Korall u., út, ingatlan területe: 870 m², hrsz: 42414/334
23. Maglódi út, lakóút, ingatlan területe: 492 m², hrsz: 42511/3

A korábban tervezett telekalakítások nem jöttek létre, ezért a nyilvántartásban vissza kell állítani az eredeti állapotot.

24. Juhar utca, ingatlan területe: 2598 m², hrsz: 42424/2

Tulajdonos a Fővárosi Önkormányzat, ingatlan cserék során lehetőséget lát a Főváros az ingatlan tulajdonba adására.

25. Maglódi út, közterület, ingatlan területe: 44800 m², hrsz: 42508

A tulajdoni lapon tulajdonosként a X. Tanács VB. szerepel, kértük a név átírását a Földhivatalban.

26. Csajkovszkij park, közpark, ingatlan területe: 41652 m², hrsz: 42508

Az ingatlan 8309/41657-ed része van az Önkormányzat tulajdonában, a Magyar Állam tulajdona 31698/41657-ed rész és még 2 magánszemély tulajdona: 1650/41657-ed rész. A Magyar Állam tulajdoni hányadát célszerű lenne megszerezni az Önkormányzat részére. Korábban a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezdte az ingatlan rendezését, felmérést, azonban ez a folyamat megállt. Megfontolandó lenne a két magánszemély tulajdoni hányadának megszerzése kisajátítással, tekintettel arra, hogy az ingatlan közpark, közcélú terület és a magánszemélyek akadályozzák az ingatlanon lévő Ihász u. 24. szám alatti Sportiroda épületének felújítását azzal, hogy nem járultak hozzá az építési engedélyhez. A magánszemélyek ellen peres eljárást indítottunk a tulajdoni hozzájárulás bíróság általi pótlása érdekében.

IV. Lakóépületek, párthelyiségek, egyéb ingatlanok

Ebbe a kategóriába 7 ingatlant soroltunk, ezek közül:

Egy ingatlannál rendezett a tulajdonjog, de a vasúti pályatestet is tartalmazó földterület is az Önkormányzat tulajdonában van, a MÁV-al kapcsolatos tárgyalásokon ez a rész csere alap lehet.

Egy ingatlant a MÁV teleppel kapcsolatos KT döntés függvényében lehet rendezni.

Egy ingatlan tulajdonjogát a VÁB-tól kérhetjük. 2009 júliusában az Önkormányzati Minisztériumtól kértük, hogy tájékoztassanak arról, hogy az újonnan megalakult VÁB hol található, mi az elérhetőségük. Még nem kaptunk választ.

Két ingatlannál további vizsgálat (irat kikérés a Földhivatalból, egyeztetés) szükséges. Két ingatlan esetében nem valósult meg a telekalakítás, ezeknél a Kataszter nyilvántartásban vissza kell állítani az eredeti helyrajzi számot.

1. Vaspálya u. 18-al szemben, közterület és vadászház, ingatlan területe: 47013 m², hrsz: 38405

Az Önkormányzat tulajdonjoga be van jegyezve a tulajdoni lapon, rendezett ingatlan, azonban természetben ezen az ingatlanon a MÁV főforgalmú vasúti pályatestje található. Az ingatlan ingyenes tulajdonba adást kérte a MÁV, amelyet elutasított a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság a 930/2009 (XI.12.) számú határozatával, amelyben elcserélést vagy pénzbeli térítés ellenében történő átadást javasolt. A MÁV-al való további tárgyalásokon, egyeztetéseken ezen ingatlan csere alap lehet.

2. Salgótarjáni út 15., volt párthelyiség területe: 64 m², hrsz: 38916/12

A MÁV lakótelepen található párthelyiség, a MÁV telep ügyének eldöntésével rendezhető ezen helyiség ügye is.

3. Monori u. 12., volt pártház, ingatlan területe: 653 m², ebből kb. 75 m² a helyiség, hrsz: 38924/10

A Tulajdonjogot a VÁB-tól fogjuk kérni, ha lesz VÁB határozat, akkor az Önkormányzat tulajdonjoga bejegyzésre kerül. Megjegyezzük, hogy a 2009-ben kiadott Kormányrendelet alapján újra létrehozták a VÁB-okat a rendezetlen ingatlanok rendezése érdekében. Az Önkormányzati Minisztériumtól kértük, hogy adjon tájékoztatást arról, hogy a Fővárosi VÁB hol működik, hova lehet beadni a kérelmeket, de többszöri sürgetés ellenére sem kaptunk választ.

4. Téglavető u., közterület, ingatlan területe: 820 m², hrsz: 42042/17

A lekért tulajdoni lap szerint az ingatlanon társasház található, földhivatali irat kikérés és helyszíni szemle alapján fogjuk megállapítani, hogy hogyan lett társasház az ingatlanon. Valószínűleg törölni kell a nyilvántartásból az ingatlant.

5. Maglódi út 38., lakótelek, ingatlan területe: 4485 m², hrsz: 42511/2
6. Maglódi út 32-36., lakótelek, ingatlan területe: 4482 m², hrsz: 42511/4

Ezen két ingatlanra vonatkozó telekalakítási eljárás nem valósult meg, a nyilvántartásban visszaállítjuk az eredeti állapotot.

7. Újhegyi sétány 16., szolgáltató ház, ingatlan területe: 2638 m², hrsz: 42309/27

Polgármester úr 2010. január végén felkérte Főosztályunkat az ingatlan tulajdonviszonyának rendezésére. Korábban a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. foglalkozott az ingatlan társasházzá alakításával és három albetét eladásával, azonban a Földhivatalban a társasház bejegyzés elutasításra került. A rendelkezésre álló iratokat, felméréseket bekértük a Vagyonkezelőtől és azok átvizsgálása után intézkedünk a társasház bejegyeztetéséről és a korábban eladott albetétek tulajdonosainak bejegyeztetéséről.

Összefoglalva az Ingatlanvagyon - Kataszter nyilvántartás alapján 63 ingatlant minősítettünk rendezetlennek 2009 év elején, ebből 2009-ben 4 ingatlan tulajdonjoga rendezetté vált a Földhivatalban, 31 ingatlannál már folyamatban van a tulajdonjog rendezése (11 ingatlannál további vizsgálat, 2 ingatlannál peres eljárás, 10 ingatlannál már kértük a tulajdonba adást, 8 ingatlannál telekalakítás történik),

7 ingatlan olyan helyrajzi számmal van nyilvántartva, ami nem létezik a Földhivatalban, ezeket a nyilvántartásból törölni kell, 19 ingatlannál módosítani szükséges a nyilvántartást mert nem alakultak ki az ingatlanok, 2 ingatlan esetében a MÁV teleppel kapcsolatos testületi döntéstől függően léphetünk tovább.

Megjegyezzük, hogy a folyamatban lévő ügyeknél általában a másik fél (MNV Zrt, Fővárosi Önkormányzat, Földhivatal, más érintett) miatt állnak az ügyek, Például:

- a Fővárosi Önkormányzatnak már több mint egy éve megküldtük azon ingatlanok listáját, amelyeket szeretnénk elcserélni, a Fővárosnál a belső egyeztetések elhúzódtak, ezért csak idén került sor a közös helyszíni bejárásra. Most készíti elő a Főváros a megállapodás tervezetét, amellyel kapcsolatban folyamatosan egyeztetünk.

- a Cserkesz utcai iskola rendezésének keretében az MNV Zrt-től több mint másfél éve kértük a Magyar Állam részének tulajdonunkba adását (Időközben többszöri egyeztetések, sürgetések történtek)

A Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság az előterjesztést a februári soros ülésén megtárgyalja, a Bizottság döntését annak elnöke a Képviselő-testületi ülésen szóban ismerteti.

A leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a rendezetlen ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. sz. mellékletben szereplő ingatlanok kataszter nyilvántartásból való töröltetéséről és a rendezetlen ingatlanok további folyamatos rendezéséről.

Határidő:

2010. június 30., a nyilvántartásból való törlésre
Folyamatos, a rendezetlen ingatlanok rendezésére

Felelős:

Verbai Lajos polgármester

Végrehajtásért felelős:

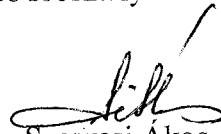
dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Bajtek Mihályné főosztályvezető

Szarvasi Ákos főosztályvezető


Budapest, 2010. február 3.


Szarvasi Ákos
főosztályvezető

Törvényességi szempontból látta:



Dr. Neszteli István
Jegyző



1. számú melléklet

A Kataszter nyilvántartásból törendő ingatlanok

I. Földhivatalban nem létező ingatlanok

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. Malomárok u. | hrsz: 40688/1 |
| 2. Szlávy u. | hrsz: 42046/10 |
| 3. Szlávy u. | hrsz: 42046/11 |
| 4. Szlávy u. | hrsz: 42046/9 |
| 5. Vaspálya utca, | hrsz:42151/4 |
| 6. Keresztúri út | hrsz: 42567 |

II. Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok

- | | |
|------------------|---------------|
| 1. Kerepesi út | hrsz: 40690/9 |
| 2. Gyömrői út 99 | hrsz: 42300/4 |