

9/457/21/2010

2010 JÚL 8 -

Budapest, .....

**Budapest Főváros X. ker. Kőbányai Önkormányzat  
Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály**

**Tárgy:** Tájékoztatás az Óhegy utcai  
útfelújítással kapcsolatos fakivágá-  
sokról.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal a tavalyi évben jelezte az Óhegy utca felújításának szándékát a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály felé. (1. sz. melléklet)

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály 2010. május 31-én bejelentette a Környezetvédelmi Osztálynak az útfelújítási munkálatokkal kapcsolatos fakivágási tervet és mellékelte a kivágandó fák listáját. (2. sz. melléklet)

A Főosztály kérésére közös bejárason felmérésre és egyeztetésre kerültek a listán szereplő kivágandó fák, melyet jegyzőkönyvben rögzítettünk. A jegyzőkönyv képezte alapját a fakivágási engedélynek. (3 sz. melléklet)

A fák kivágási kérelmét a Colas Út Zrt. – kivitelező - kérte meg a Budapest Főváros Önkormányzat megbízásából, (4. sz. melléklet) A K/43998/1/2010/III. sz. határozatban került engedélyezésre 26 db korhadt, balesetveszélyes fa, mely többségében akác, japán akác és 1-1 db juhar és ecetfa. A határozatban a fapótlási kötelezettséget az engedélyes felé 2010. október 30. napjáig a 67/2004. XII: 17.) sz. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat rendelete alapján írtuk elő. (5. sz. melléklet)

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály 2009. július 29-én tartott Budapest Főváros Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatal Közlekedési Ügyosztályával történt egyeztetés során átvállalta a pótlás teljesítését. (6. sz. melléklet) A pótlás a Környezetvédelmi Alapba befolyt és faültetésre fordítható kb. huszonkilenc-millió forint terhére történik.

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás az Óhegy utcai útfelújítással kapcsolatos fakivágásokról” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a tájékoztatást elfogadja.

**B u d a p e s t, 2010. június**

  
Bánhegyiné Binder Zsuzsa  
osztályvezető

**Törvényességi szempontból látta:**

  
dr. Neszteli István 

**SZAKVÉLEMÉNY**  
**Kőbányai Önkormányzat**  
**RÉSZÉRE**

**Tárgya: Fakivágás oka**

**Készítette: Móczár Béla kertészmérnök**  
**Parképítési és zöldfelület fenntartási**  
**Gyémántkoszorús Igazságügyi szakértő**

A Kőbányai Önkormányzat felkérése alapján megvizsgáltan az Óhegyi út átépítése során kivágott fák minőségét a megadott jó minőségű fénykép felvételek alapján.

Megállapításaim a következők.

- a fák fajtája *Sophora japonica* ( Japán akác )
- koruk mintegy 60-70 esztendő,
- a fák tuskói kiemelkedtek a talaj felszíne fölé így az építkezés során elveszítették stabilitásukat,
- a fák előregedett, nagyrészt sérült ,pudvásodó tuskójú illetve gyökérnyaki fák voltak,
- a mellékelt felvételeken a megállapítások jól is érzékelhetők,
- a megmaradó fák minősége is kifejezetten rossz, a nagy méretű elágazó ágak és a vezér hajtások kivágása miatt a korona szétszakadása bármikor bekövetkezhet,
- a meglévő fák ágrendszerében számos száradó ág van, ami fajtajelleg és ezen ágak letöredezése kárt okozhat a parkoló kocsikban, és az épületekben is,
- a fajtánál az ág letörése, száradása már okozott polgári peres eljárást más kerületben.
- az út felújítási munkák során oldalgyökerek levágása is indokolt volt, ami idős fák esetén már nem tud regenerálódni.

A gyakorlatilag sérült és előregedett fák kivágása nem csak az út építés következménye, hanem a fa ápolás természetes vele járója is.

A kivágás kivétel nélkül minden kerületben meglepetést, illetve eseti kifogásolást okoz, de a fa mint élő anyag megöregszik és kidőlve veszélyezteti a környezetét. Az építkezést megelőzően indokolt a sérült hibás fák korábbi kivágása, mert így az építkezés és a fa kivágás ténye nem kapcsolódik össze

Az idős sérült fák kitermelése indokolt volt amit nem csak az út építése de a fák kora, állaga is indokolttá tett.

Budapest 2010 június 24.

*Móczár Béla*  
Móczár Béla  
**MÓCZÁR BÉLA**  
kertészmérnök, igazságügyi szakértő sz. 1781  
1122 Bp., Ráth Gy. u. 30.  
Asz.: 57070755-2-43  
OTP: 11712004-20222037  
Tel.: 3554-140





A kivágott Japán akác fák tuskóján jól látszik a pudvásodás nyoma, ami miatt kitörése veszélyeztette volna környezetét. A balesetek megelőzése érdekében történt a kivágás.

A kiemelkedett, az út fölé magasodó tuskójú fa nem volt stabil, a háttérben álló Japán akác fák szétszakadása bekövetkezhet, azok a házakat is veszélyeztetik. A kivágásokat nem csak az út építése hanem a balesetek megelőzését is szolgálta. Ez a fajta idősebb korban töredező ágrendszerű fa.



Budapest 2010. június 16.

Móczár Béla  
Igazságügyi szakértő



Jegyzőkönyv

Készült: 2009. 07. 14-én 14.00 órakor  
Budapest X. kerület, Óhegy utca.

Jelen vannak: KOVÁCS DÁNIEL KÖRNYEZETFEJLESZTÉS Kft  
(tervező)

X.PH. { SZARVASI ÁKOS VÁROSÜZEMELTETÉSI FŐVIZTAL  
HEGEDŰS HENRIETTA ————  
SCHUBERT SÁNDOR ————

Tárgy: Budapest, X. kerület, Óhegy utca felújításával kapcsolatos helyszíni tervezői bejárás

Megállapítások:

A mai napon a tervezővel kapcsolatos bejárásán megállapítottuk, hogy az Óhegy u. eredeti nyomvonalon történő felújítása során a mellékelt jegyzetben szereplő akadékos járók alacsony kivágásokra van szükség amiatt, hogy az művelvénybe és a szegélybe kerültek. A Városüzemeltetési Főosztály álláspontja szerint a föld gyökérmélysége és elfújása a régizetési el biztonságos, tekintettel a föld meletke és korára. A tervező kéri hogy a beruházóval (BTFH) egyetemben a földal kapcsolatosan a Városüzemeltetési Főosztály.

A jegyzőkönyv 3 eredeti példányban készült.

Melléklet: 1. sz. kivágandó föld listója.

K.m.f.

Kovács Dániel

Hegedűs Henrietta

Sándor János



A példát + jegyz. mellékletet átvettem: János János

2010 JÚN

**A Fővárosi Önkormányzat Óhegy utcai útfelújításához szükséges  
kivágandó fák listája**

	Házszám	Darab, fajta
Óhegy u.	8	akác
Óhegy u.	3	2 db Sophora
Óhegy u.	6	3. akác, 2 db Sophora
Óhegy u.	1	akác
Óhegy u.	21/b	japán akác
Óhegy u.	23	ecetfa
Óhegy u.	25	2 db japán akác
Óhegy u.	27	japán akác
Óhegy u.	47	japán akác
Óhegy u.	34	3 db akác
Óhegy u.	30	5 db akác
Óhegy u.	22	3. akác, 2 Sophora
Óhegy u.	16 c/b	2 Sophora
Óhegy park	1	Sophora

A kivágott fák pótlását az érvényben lévő 346/2008 (XII.30.) sz. kormányrendelet és a helyi rendeletünk alapján el kell végezni, ezért szükséges a felújítási tervbe és költségvetésbe betervezni.

*Megdai's Hun*

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám:	K/43403/2010/XII.
2010 JÚN 0 1.	
Előszám:	.....db melléklet
Előadó:	1 Vargán



**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Környezetvédelmi Osztály**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Tárgy:** Bp. X. ker. Óhegy u. utépítési munkái miatt a fák kivágásának egyeztetése helyszíni bejárás keretében az engedélyeztetés eljárás lefolytatása érdekében.

**Ideje:** 2010. június 2.

Jelen vannak:

Tóth Sándor

Hegedűs Henrietta

Rácz Gábor

Várgáné Lajtai Anna

Colas Út Zrt

Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály

Környezetvédelmi Osztály

"

A bejárás során a Colas Út Zrt. és a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály által közösen az utépítés miatt kivágásra jelölt fák megalapozottságát ellenőriztük.

**1. Indokolt a fakivágás:**

Hátszám	Darab/fajta	törzsméret	Kivágás indoka
Óhegy park oldala	1/Sophora	50 cm	törzskorhad
6. sz.	3. akác	45 cm	törzskorhad
8. sz.	1/akác	25 cm	törzskorhad
16/b. sz.	1/Sophora	50 cm	törzskorhad
16/c. sz.	1/Sophora	40 cm	
18. sz.	1/juhar	40 cm	törzskorhad, lomb elhaló
22. sz.	3. akác	40 cm	törzskorhad
30. sz.	Csonk 4/akác	40 cm 65,60,65,80 cm	Kiszedni korhad
34. sz.	3/akác	40, 45,40 cm	Törzskorhad, rákos
47. sz.	1/Sophora	45 cm	Út felnyomva
49. sz.	1/akác	50 cm	törzskorhad, korona száradás
35. sz.	1/akác	45 cm	odvas
31. sz.	1/akác	40 cm	odvas, törzskorhad
29. sz.	1/akác	90 cm	korhad
25. sz.	2/Sophora	60, 80 cm	törzskorhad
23. sz.	1/ecetfa	60 cm	tőkorhad
21/b. sz.	1/Sophora	50 cm	törzskorhad
3. sz.	1/Sophora	50, 45 cm	Úttest felé a padka, és úttest felnyomva
1. sz.	1/akác	35 cm	törzskorhad

A bejáráson megjelentek egyetértenek a 26 db fa balesetveszély és betegség miatti kivágásával.

*Hegedűs Henrietta*

*Colas Út Zrt*

*Várgáné Lajtai Anna*



## COLAS ÚT Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapesti Igazgatóság  
Cím: 2330 Dunaharaszti, Puskás T.u 6.  
Telefon: 24/ 620 300 Fax: 24/ 620 350

# Telefax

Címzett:

Kovácsné Tóth Ágnes úrhölgy részére  
Bp. Kőbánya Önkormányzat

Fax szám: 433-8254

Lapok száma e lappal együtt:

Feladó: Tóth Sándor 30/371-7810

Hivatkozási szám nálunk :

Hivatkozási szám Önöknél:

Dátum: 2010-05-28

Tárgy: Bp. X. ker. Óhegy u.

**Tisztelt Asszonyom!**

Cégünk a Colas Út Zrt. fogja végezni a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal megbízásából a Bp. X. ker. Óhegy u. (Kápolna tér- Kada u.) útépitési munkáit.

Ezúton kérem Önt, hogy a tárgyi munka kivitelezésébe beletartozó fakivágásra az engedélyt kiadni szíveskedjen.

Továbbá kérem Önt, hogy a kivitelezéshez közbenső depóniaként tegye lehetővé, hogy a Gitár u. sörgyár bejáratával szembeni szerviz utat a Colas Út Zrt. 3 hétig használatba vegye.

Intézkedését előre is köszönöm.

Üdvözlettel:

Tóth Sándor  
építésvezető  
Colas Út Zrt



**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Környezetvédelmi Osztály**

Ikt.sz. K/43998/1/2010/III.

Előadó: Vargáné L.A.

Telefon: 4338-384

**Tárgy:** Fakivágási engedély kérelem.

**Címzett:** Budapest Főváros

Önkormányzata

1052 Bp., Városház u. 9-11.

**HATÁROZAT**

Budapest Főváros Önkormányzat megbízásából eljáró Colas Út Zrt. (2330 Dunaharaszti, Puskás T. u. 6.) kérelmére engedélyezem az Óhegy utca útfelújítási, útépitési munkái kapcsán a 2010. június 2. napján tartott helyszíni bejárás jegyzőkönyvében szereplő 26 db különböző fafajú fák balesetveszély és betegség miatti kivágását. A kivágandó fák helyett 2010. október 30-ig az engedélyes köteles 26 db előnevelt, 5 cm törzsátmérőjű (14-16 cm törzskörméretű) facsereket elültetni a Környezetvédelmi Osztállyal történt egyeztetést követően közterületen.

Tájékoztatom, hogy a pótlásként elültetett fa fenntartási és gondozási munkáinak elvégzése a engedélyes feladata. A pótlási kötelezettség nem tekinthető teljesítettnek, ha a fák az ültetéstől számított következő kétvegetációs időszak kezdetén nem hajtanak ki. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni. Az eredményes ültetés tényét 30 napon belül a pótlásra kötelezettnek be kell jelentenie.

Felhívom figyelmét, hogy az előírásaimnak maradéktalanul tegyen eleget, mert nem teljesítés esetén 1.000.000,- Ft-ig terjedhető és ismételhető pénzbírság kiszabása iránt fogok intézkedni.

E határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatalához lehet fellebbezni. A fellebbezést 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátva hatóságomnál 2 példányban kell benyújtani.

**INDOKOLÁS**

A Budapest Főváros Önkormányzat megbízásából eljáró Colas Út Zrt. 2010. május 28-án kelt és a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztályhoz címzett levelében kérelemmel fordult hivatalomhoz, hogy a Bp. X. ker. Óhegy utca útfelújítási munkáival kapcsolatosan az utcai sorfák kivágásának engedélyezése ügyében.

A 2010. június 2. napján közösen megtartott helyszíni bejáráson a kivágandó fák pontosításra kerültek és 26 db különböző fafajú fa kivágása válik balesetveszély és betegség miatt szükségessé.

A fentiekre való tekintettel a többször módosított 67/2004. (XII. 17) Kőbányai Önkormányzati rendelet 5. § (1), 7. § (2) és 8. § (1) bek. alapján a rendelkező rész szerint határoztam.

A nem teljesítés esetén kiszabható pénzbírságra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 61.§ ,140.§ d, pontja valamint 141.§- alapján hívtam fel a kötelezett figyelmét.

A fellebbezési jogot a Ket. 98.§ (1) bekezdése. a 99.§ (1) bekezdése valamint a 102. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

Az illeték mértéke az illetékről szóló többször módosított 1990. évi XCIII. tv. alapján került megállapításra.

Határozatomat a 346/2008. (XII. 30.) Kormány rendelet 5. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, valamint a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján hoztam meg.

Az ingatlan tulajdonosát az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján teljes személyes illetékmentesség illeti meg.

A Ket. 33. § (1) bekezdése alapján a rendelkezésre álló ügyintézési határidő jelen eljárásban a kérelem beérkezését követő 22 munkanap, lejártának napja: 2010. június 30.

**B u d a p e s t, 2010. június 7.**

**Jegyző megbízásából:**

  
**Bánhegyiné Binder Zsuzsa**  
osztályvezető

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2009. július 29-én 10:00 órakor a Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 1102 Budapest, Szt. László tér 16. III. em. 305.

Jelen vannak: Pavelka Zoltánné BFFH Közlekedési Ügyosztály  
Hegedűs Henrietta Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály  
Schubert János Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály

Tárgy: Budapest X. kerület Óhegy utca felújítása

Hivatkozással a 2009. július 14-én 14:00-kor kelt tárgyi felújítással kapcsolatos jegyzőkönyvre, azt a jelen levők az alábbiakkal egészítik ki:

- Az Óhegy utat érintő - a hivatkozott jegyzőkönyvben felsorolt (utca, házszám) - fák kivágásáról a burkolat felújítása során a BFFH Közlekedési Ügyosztály gondoskodik és az útfelújítás költségei között szerepelteti. A fakivágás magában foglalja a tuskó kiszedését is.
- A kivágáshoz szükséges engedélyeket, szakfelügyeletet a X. kerület Kőbányai Önkormányzat térítésmentesen biztosítja.
- A kivágott fák pótlásáról az útfelújítás után a X. kerület Kőbányai Önkormányzat gondoskodik.

A 2009. 07.14-én kelt jegyzőkönyv, jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal együtt kezelendő, illetve érvényes.

Jelen jegyzőkönyv 2 eredeti példányban készült.

k.m.f.

Pavelka Zoltánné

Schubert János

Hegedűs Henrietta