

9/450/14 / 2010

Budapest, 2010. JÚLIUS 8 -

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

**Tárgy: Javaslát „Lakóközösség szépítő
tevékenysége” növényakció folytatására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 48/1994.(VIII.1.) Főv.Kgy. rendelete a köztisztaságról 3.§ (1) értelmében az ingatlan tulajdonosa (kezelője,használója) köteles az ingatlan- beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is – és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét – és gyommentesítéséről, hóeltakarításról és síkosság mentesítéséről.

A Fővárosi Közgyűlés rendelete mellett az önkormányzatunk a 67/2004. (XII.17.) számú a kerületi zöldfelületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló rendeletével is szabályozza a zöldterületként nyilvántartott közterületek, az emberi környezet alakítását.

A Kőbányai Önkormányzat a lakosság részére több lehetőséget is biztosít, melyekkel alapvetően részt vállalnak a zöldfelület fenntartásában és fejlesztésében.

A fenti rendeletek betarthatósága érdekében a 2005. évtől minden évben biztosít a társasházak, ingatlantulajdonosok részére feliratozott **avargyűjtő zsákokat**, melyeket a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. szállít el térítésmentesen (a bekerülési árban szerepel az elszállítás költsége).

A környezet fejlesztésére, szépítésére a lakosság szemléletének formálására minden évben meghirdetésre kerül a „**Lakóközösség szépítő tevékenysége**”- pályázat. A növényakció keretén belül a lakók részére, akik környezetük alakításában aktívan kívánnak részt vállalni, különböző várostűrő cserjéket, sövénynövényeket, kisebb örökzöldeket, évelőket, egynyári növényeket, fűmagot, az ültetéshez trágyát és termőföldet szállítunk.

Az Önkormányzat által finanszírozott növényeket a lakóknak kell elültetni és gondozni. Ezen növényakció és hozzájárulás az Önkormányzat részéről egy olyan közösségformáló folyamatot indít a lakosság körében, mellyel a lakók sokkal inkább magukénak tekintik a közterületeket.

Az Önkormányzat területén legtöbb lakótelepre az úszótelkes kialakítás jellemző, mely azt jelenti, hogy az épület alatti terület és az épület körüli 1 m széles sáv tartozik az ingatlanhoz, az úszótelkek közötti ingatlanterület, pedig közterület.

Azoknál a társasházaknál, ahol a lakóközösségek több éve a környezetük szépítésében alakításában és fenntartásában aktívan részt vállalnak, ott nemcsak a tulajdonukba tartozó ingatlanterületet tartják rendben, hanem annak többszörösét.

Ezen „előkertek” fenntartása a közterület vonatkozásában az önkormányzat, mint tulajdonos kötelezettsége lenne.

A csekély támogatás – növényanyag finanszírozása – mellyel ezen tevékenységet támogatjuk jóval kevesebb, mint amennyibe a fenntartási költségek kerülnének. Emellett jellemző az is, hogy ezen területek minősége és megbecsültsége sokkal nagyobb. Ezen érvek alapján a Kőbányai Önkormányzat évek óta szervez tavasszal és ősszel a lakosság szemléletének formálására növényakciót.

2005-ben több mint 30 lakóközösségnek több mint 8000 db növényt 4.605 e Ft bekerülési ktg.-gel

2006-ban

tavasszal 32 lakóközösségnek, 5340 db növényt, 14 m³ földet, 2.000 e Ft bekerülési ktg.-gel
ősszel 16 lakóközösségnek, 2858 db növényt, 36 m³ földet, 1.000 e Ft bekerülési ktg.-gel

2007-ben

tavasszal 19 lakóközösségnek, 5412 db növényt, 1.579 e Ft bekerülési ktg.-gel
ősszel 24 lakóközösségnek, 4918 db növényt, 18 m³ földet, 1.354 e Ft bekerülési ktg.-gel

2008-ban

tavasszal 41 lakóközösségnek, 8099 db növényt, 1.995 e Ft bekerülési ktg.-gel
ősszel 71 lakóközösségnek, 10553 db növényt, 60 m³ földet, 2.811 e Ft bekerülési ktg.-gel

2009-ben

tavasszal 89 lakóközösségnek, 13084 db növényt, 353 kg fűmagot, 78 m³ termőföldet, 266 zsák trágyát, 145 zsák virágföldet 4.653 e Ft bekerülési ktg.-gel osztott szét az Önkormányzat.

Az előző évek gyakorlata és sikere alapján a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2010. (II. 15.) sz. rendeletével a 2010. évi költségvetésről döntött a fenti önkormányzat által önként vállalt feladat folytatásáról 5.000 e Ft fedezet biztosításával.

Az Önkormányzat 23/2007. (VI. 29.) sz. az önkormányzati beszerzések versenyeztetésének rendjéről szóló rendelete alapján kiválasztásra került a növények beszállítója, valamint megtörtént a lakossági igények felmérése.

2010. április 20-ig a lakók részéről 113 igénylés érkezett, melyet a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály összesítette és előterjesztést készített a lebonyolításra a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság 2010. május 13-án tartott ülésére.

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság az alábbi határozatokat hozta:

421/2010. (V. 13.) sz. Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság határozata (2 igen szavazattal, 6 tartózkodással)

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság nem hagyja jóvá a „lakóközösségek szépítő tevékenysége” növényakció keretén belül a 113 lakóközösség részére a növények és anyagok kiosztását.

422/2010. (V. 13.) sz. Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság határozata
(5 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság felkéri a KÖKERT Nonprofit Kft-t, hogy a „lakóközösségek szépítő tevékenysége” növényakció keretében a beérkezett igények alapján a növényeket Kőbánya közterületein ültesse ki, és erről tájékoztassa a bizottságot.

A határozatok végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtörténtek.

A növényosztással kapcsolatos kiértesítések után nagy számú bejelentés érkezett a Polgármesteri Hivatalba. A bejelentések azzal kapcsolatosak, hogy az igényelt növényeket a lakóközösségek nem kaphatják meg, illetve ha a növények ültetése és fenntartása nem a lakosság feladata, akkor a több éves befektetett munkájuk, pénzük, energiájuk elvész.

A Bizottság által hozott döntés az évek óta bevett gyakorlatot változtatta meg. Ezzel a döntéssel a szemlélet- és közösség formálásra hirdetett lehetőséget vesszük el a lakosságtól.

Véleményem szerint a városképhez és a környezethez szervesen hozzátartozik a balkonládába elültetett muskátli, az esztétikusan kialakított előkert ugyanúgy mint a zöldterület. Szerencsére a lakóközösségek egyre nagyobb számban jelentkezők, vesznek részt és vállalnak szerepet a környezetük formálásában, ami azt mutatja, hogy egyre több igény van arra, hogy szép, esztétikus környezetben élhessenek.

A fentiek alapján mindenképpen javaslom, hogy az őszi időszakban és a további években a lakóközösség szépítő tevékenysége növényakciót folytassuk és javaslom a költség soron még rendelkezésre álló 992.060,- Ft-os keret kibővítését további 3.000 e Ft-tal az őszi növényakció lebonyolítására.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „lakóközösség szépítő tevékenysége” növényakció a 2010. év II. félévében is kerüljön meghirdetésre, mely lebonyolításához további bruttó 3.000 e Ft fedezetet biztosít a Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartaléka terhére.

Egyben felkéri a polgármestert a szükséges átcsoportosítások megtételére.

Határidő:

2010. október 15.

Felelős:

Verbai Lajos polgármester

Végrehajtásért felelős:

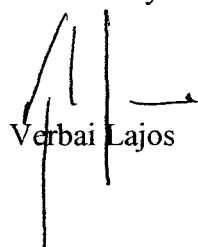
dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős:


Szarvasi Ákos főosztályvezető

Bajtek Mihályné főosztályvezető

Budapest, 2010. június 4.


Verbai Lajos

Törvényességi szempontból látta:


Dr. Neszteli István
jegyző