

11/532/44/2010

Budapest, ..... 2010. AUG 25. ....

**Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.**

**Tárgy: Javaslát a költségvetés 12 számú melléklet  
5. sz. „Portfólió-tisztításhoz kötődő üres  
lakás felújítás (címlista!!!)” során belüli  
pénzeszköz átcsoportosításra, valamint  
plusz forrás biztosítására.**

### **Tisztelt Képviselő-testület**

A Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testület a 3/2010. (II.15.) számú önkormányzati rendeletével alkotta meg az Önkormányzat 2010. évi költségvetését.

A rendelet 12. számú mellékletének „Felhalmozás jellegű kiadások” **Felújítás** fejezetének portfólió-tisztításhoz kötődő üres lakás felújítás költségkerete az első félévben 50.02%-os felhasználással teljesült.

Ennek indoka, hogy a címlistán szereplő lakásokat kisebb költségráfordítással kivitelezettük, így mintegy 9.000.-eFt. maradványunk keletkezett. A saját keret terhére történt lakásfelújítások kerete is kimerült, mivel az éves tervet már az első félévben túlteljesítettük és 122%-on állunk.

A tervezett éves darabszám 18 üres lakás volt, az ésszerű gazdálkodás eredményeképpen 22 üres lakást tudtunk felújítani. A második félévben további lakások felújítása várható, mivel a Szociális és Egészségügyi Bizottság nagy számban utal ki üres lakásokat, és ezekre már nem rendelkezünk pénzügyi fedezettel, így a lakások nem beköltözhetőek.

Ezért kérjük átcsoportosítani a maradvány összeget az alábbiak szerint:

Megnevezés	Feladat	Elfogadott ktgvetés eFt	Módosítás eFt	Módosított ktgvetés eFt
Harmat u. 10. I/4	Üres lakás felújítás	5.535	-4.500	1.035
Noszlopy u. 26. fszt 4.	Üres lakás felújítás	9.100	-3.000	6.100
Kőrösi Cs. u. 3. 8.58	Üres lakás felújítás	3.420	-1.500	1.920
Salamon u.5. fszt 1.	Üres lakás felújítás	nincs	3.543	3.543
Maglódi út 32-38 II.ép.1.2	Üres lakás felújítás	nincs	1.211	1.211

Kőér u. 42. fszt 4.	Üres lakás felújítás	nincs	2.271	2.271
Csilla u. 2. II.lh 1.792	Üres lakás felújítás	nincs	1.975	1.975

Továbbá kérünk plusz forrás biztosítását az alábbi lakások költözhetővé tételére:

Hölgy u. 19. fszt. 3.            3.114,-eFt  
Alkér u. 5. fszt.6                1.560,-eFt  
Alkér u. 3. fszt. 12.            1.740,-eFt

Kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy támogassa azon kérésünket és biztosítsa a fenti munkák elvégzéséhez szükséges átcsoportosítást, valamint a plusz összeget a felhalmozási célú céltartalék-keretből.

**Határozati javaslat:**

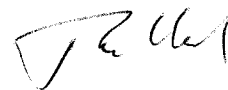
**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a portfólió-tisztításhoz köthető üres lakás felújítás munkákra 6.414, -eFt-ot biztosít a felhalmozási célú céltartalék-keretből.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Verbai Lajos polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Fecske Károly vezérigazgató

Budapest, 2010. július 27.



Fecske Károly  
vezérigazgató

Törvényességi szempontból látta:

Dr. Neszteli István  
jegyző

