

6/280/G4/2009.

Budapest, ..... 2009 ÁPR. 16 .....

**Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.**

**Tárgy: Forráskiegészítés a távfűtési díjhátralék  
teljesítésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Amint az bizonyára Önök előtt is ismeretes, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzata a lakóingatlanokat érintő távfűtési fűtésszolgáltatás tekintetében kezességet vállalt a lakásbérlők tartozásának kiegyenlítésére. 2008. évben jelentkezett a tartozási állomány első üteme, mely teljesítése még az adott év során megtörtént.

A Díjhátralék Kezelő Zrt.-től (továbbiakban DHK.) 2009. február hónapban beérkezett értesítő alapján a következő ütemben teljesítendő összeg kamatokkal számított értéke 25.065.472.Ft. Az előző időszakot tekintve nem állt rendelkezésünkre információ arról, hogy a Távfűtő Művek az önkormányzati lakásokra vetítve milyen összegű tartozást fog átadni a DHK részére behajtás céljából. Ennek hiányában az nem került költségként tervezésre. Ez a tevékenység folyamatos, hiszen a Távfűtő Művek behajtási sikertelenségét követően adja át az állományt behajtásra a DHK részére.

A követelés megfizetésére folytatott lakóházkezelés működési kiadásának áttekintése során megállapítást nyert, hogy a 2009. évre elfogadott a 9. számú melléklet 9/21. számú (Távfűtési költsége) sorára képzett keretösszeghez 18.000.000 Ft pótforrás biztosítása szükséges.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. folyamatos tárgyalásokat folytat a DHK, valamint a Távfűtő Művekkel a tartozások további kezelése érdekében. Törekedve arra, hogy a tartozások tételes kimutatása közvetlen Távfűtő Művek részéről kerüljön a tulajdonos, és a KVK Zrt. tudomására a DHK eljárását megelőzve. Ezzel a lépéssel várható a tervezhetőség, az észlelési időszak csökkenése, a tartozások mielőbbi észlelése, és nem utolsósorban az ehhez kapcsolódó bérbeadó feladatok mielőbbi és haladéktalan ellátása.

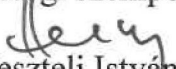
**Határozati javaslat:**

**A Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a már elfogadott 2009. évi Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Lakóházkezelés és Vagyongazdálkodás Működési kiadásainak 9. számú mellékletében szereplő 9/21. számú költségsorára (távfűtés költségsor) a már elfogadott kereten felül 18.000.000 Ft-ot, azaz tizennyolcmillió forint összegben pótkorrást biztosít a Képviselő-testület általános működési tartalék-kerete terhére.**

Budapest, 2009. április 01.

  
Fecske Károly  
vezérigazgató

Törvényességi szempontból látta:

  
dr. Neszteli István  
jegyző 