

**Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi Osztály**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat Képviselő-testület ülése

8/392/38/2009.

Budapest, 2009. május 7.

Tárgy: Egyéni képviselői indítvány a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környezetében kialakult helyzet rendezésére.

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

Agócs Zsolt képviselő úr, Kovács Róbert és Szász Csaba alpolgármester urak közös egyéni indítványt nyújtottak be a „Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környezetében kialakult helyzet rendezésére” címmel.

A Képviselő Úr, valamint az Alpolgármester Urak 2009. február 24-én részt vettek „SIBRIK” Kertszépítő Egyesület által szervezett lakossági fórumon, melyen kb. 50 – a környéken élő - kőbányai lakos jelent meg.

Évek óta ismert probléma, hogy a Maglódi úton a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet előtti területen a fogvatartottak hozzátartozóinak viselkedése jelentősen rontja a környéken élők életkörülményeit. Hangoskodással, szemeteléssel, az épített és természeti környezet rongálásával, a helyszínre érkező autókkal folyamatosan zavarják a lakosságot.

A fórumon javaslatok fogalmazódtak meg a lakosság részéről, melyeken keresztül – az önkormányzat segítségével – a kialakult problémák megoldását remélik.

A javaslatok között szerepel a Maglódi út mentén a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet előtt zajvédőfal létesítése. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 181/2005. (XI. 7.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően az Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály a „Kis-Sibrik” lakótelepre készített szabályozási terv keretében megvizsgáltatta zajvédő fal létesítésének lehetőségét a Maglódi út mentén.

A Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. állásfoglalása alapján a zajvédő fal létesítése a Maglódi út vizsgált szakasza mentén sem funkcionális, sem műszaki (fizikai) szempontból nem kedvező megoldás.

Az egyéni képviselői indítványt, valamint az indítványban szereplő határozati javaslatokat a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2009. május 5-i ülésén tárgyalta. A Képviselő Úr, valamint az Alpolgármester Urak határozati javaslatai a Bizottság által nem kerültek elfogadásra, hanem egy újabb átfogó döntés született az alábbiak szerint.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 70/2009. (V. 5.) számú határozatában döntött arról, hogy Agócs Zsolt képviselő, Kovács Róbert és Szász Csaba alpolgármester urak közös egyéni indítványa alapján felkéri a polgármestert, hogy a Fővárosi Büntetés-

végrehajtási Intézet Venyige utcai telephelyével kapcsolatosan a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság, a Közterület-felügyelet valamint a VPOP munkatársaival közösen együttműködve biztosítsa a terület nyugalalmát.

Határozati javaslatok:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete élve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 101. §-ban biztosított felterjesztési jogával felkéri a polgármestert, hogy - a büntetés-végrehajtási és rendőrhatalósági szakvélemények egyidejű beszerzésével – kezdeményezze a jogalkotást, illetve a szükséges jogszabály módosítást, hogy a büntetés-végrehajtási intézetek környezetében tiltható, illetve szankcionálható legyen a közrendet zavaró, veszélyeztető tevékenység.
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet parancsnokánál a börtönépület ablakain „lamellák” felszerelését.
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete térfigyelő-rendszer a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környékén a fejlesztés első ütemében kerüljön telepítésre.
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, vizsgálta meg, hogy a Maglódi út mentén, a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet előtt a lakókörnyezet elválasztható-e zajvédő fallal az úttesttől, illetve azt, hogy a lakótelep előtti közterület a lakók használatába adható-e.
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányságának vezetőjénél, hogy a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környékén a jelenleginél gyakoribb járőrszolgálat kerüljön megszervezésre.
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Kőbányai Önkormányzat által működtetett közterület-felügyelet járőrei a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környékén a jelenleginél sűrűbben folytassanak ellenőrzést.

Határidő:

2009. július 31.

Felelős:

Verbai Lajos polgármester

Előkészítésért felelős:

dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Bánhegyiné Binder Zsuzsa osztályvezető

B u d a p e s t, 2009. május 6.


Bánhegyiné Binder Zsuzsa
 osztályvezető

Törvényességi szempontból látta:


dr. Neszteli István
 jegyző

**Egyéni képviselői indítvány
a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet
környezetében kialakult helyzet rendezésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

2009. február 24-én részt vettünk „SIBRIK” Kertszépítő Egyesület által szervezett lakossági fórumon, melyen kb. 50, a környéken élő kőbányai lakos jelent meg.

A fórumot a környéken élők igényeinek eleget téve szervezte meg az egyesület.

Évek óta ismert probléma, hogy a Maglódi úton a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet előtti területen a fogvatartottak hozzátartozóinak viselkedése jelentősen rontja a környéken élők életkörülményeit.

Folyamatosan zavarják a lakosságot a hangoskodással, szemétteléssel, az épített és természeti környezet rongálásával, a helyszínre érkező autókkal.

Az ott élők aggodalmukat fejezték ki, hogy a képviselő-testületi döntés alapján, a börtön oldalán megépítendő parkoló területéről „kiszorulók” az ún. Kis-Sibrik telepen élők helyzetét tovább rontják.

A fórumon emlékeztető készült, melyet az előterjesztéshez melléklünk. Az emlékeztető tartalmazza azokat a javaslatokat, melyeket a lakosság fogalmazott meg, s melyeken keresztül – az önkormányzat segítségével – a kialakult problémák megoldását remélik.

Ennek alapján fogalmaztuk meg a határozati javaslatokat, melyek támogatását kérjük a képviselő-testülettől.

Határozati javaslatok:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete élve A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101. §-ban biztosított felterjesztési jogával felkéri a polgármestert, hogy – a büntetés-végrehajtási és rendőrhatalósági szakvélemények egyidejű beszerzésével – kezdeményezze a jogalkotást, illetve a szükséges jogszabály módosítást, hogy a büntetés-végrehajtási intézetek környezetében tiltható, illetve szankcionálható legyen a közrendet zavaró, veszélyeztető tevékenység.

Határidő: 2009. május 30.

Felelős: Verbai Lajos polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Neszteli István jegyző

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet parancsnokánál a börtönépület ablakain „lamellák” felszerelését.

Határidő: 2009. május 30.

Felelős: Verbai Lajos polgármester

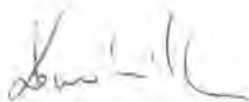
Végrehajtásért felelős: dr. Neszteli István jegyző

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a térfigyelő-rendszer a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környékén a fejlesztés első ütemében kerüljön telepítésre.
Határidő: 2009. május 30.
Felelős: Verbai Lajos polgármester
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg, hogy a Maglódi út mentén, a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet előtt a lakókörnyezet elválasztható-e zajvédő fallal az úttesttől, illetve azt, hogy a lakótelep előtti közterület a lakók használatába adható-e.
Határidő: 2009. május 30.
Felelős: Verbai Lajos polgármester
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányának vezetőjénél, hogy a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környékén a jelenleginél gyakoribb járőrszolgálat kerüljön megszervezésre.
Határidő: 2009. április 30.
Felelős: Verbai Lajos polgármester
6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a Kőbányai Önkormányzat által működtetett közterület-felügyelet járőrei a Fővárosi Büntetés-végrehajtási Intézet környékén a jelenleginél sűrűbben folytassanak ellenőrzést.
Határidő: 2009. április 30.
Felelős: dr. Neszteli István jegyző

Budapest, 2009. április 2.



Agócs Zsolt
képviselő



Kovács Róbert
alpolgármester



Szász Csaba
alpolgármester

Törvényességi szempontból látta:

dr. Neszteli István jegyző

✓

„SIBRIK” Kertszépítő Egyesület
1108 Budapest, Maglódi út 103/a – 107/b
Adószám: 18175110-1-42

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
1102 Budapest, Szent László tér 29.
Kovács Róbert
alpolgármester úr
részére

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Engedje meg, hogy elfoglaltságai közepette lakóközösségünk egyik sarkalatosnak tűnő problémájával kapcsolatban zavarjuk.

Bizonyára Ön előtt sem ismeretlen a Maglódi úti Büntetés Végrehajtó Intézet körül kialakult kaotikus állapot. Az egyesület klubhelyiségében 2006 tavaszán tartottunk utoljára ezzel kapcsolatban lakossági összejövetelt (Fórumot).

Lakossági panaszok alapján úgy látjuk, hogy azóta sem történt érdemleges változás, így szervezünk egy újabbat, mely 2009. február 24-én (kedd) délután 17- órakor kezdődne.

Természetesen szeretnénk, ha megtisztelne bennünket jelenlétével, de a meghívott vendégek közt csak abban az esetben tüntetnénk fel az Ön nevét, ha meghívásunkat elfogadja és hozzájárul, hogy a neve is szerepeljen a meghívón.

Kérem mielőbbi szíves válaszát.

Budapest, 2009. január 16.

Tisztelettel:

„SIBRIK” Kertszépítő
Egyesület
1108 Bp., Maglódi út 103/a-107/b
Adószám: 18175110-1-42

Kócs Sándorné
Kócs Sándorné
egyesület elnöke
(06-30-355-0645)

„SIBRIK” Kertszépítő Egyesület
1108 Budapest, Maglódi út 103/a-107/b
Adószám:18175110-1-42

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
1102 Budapest, Szent László tér 29.
Agócs Zsolt
képviselő úr
részére

Tisztelt Képviselő Úr!

Engedje meg, hogy elfoglaltságai közepette lakóközösségünk egyik sarkalatosnak tűnő problémájával kapcsolatban zavarjuk.

Bizonyára Ön előtt sem ismeretlen a Maglódi úti Büntetés Végrehajtó Intézet körül kialakult kaotikus állapot. Az egyesület klubhelyiségében 2006 tavaszán tartottunk utoljára ezzel kapcsolatban lakossági összejövetelt (Fórumot).

A lakóktól érkező panaszok alapján úgy látjuk, hogy azóta sem történt érdemleges változás, így szerveztünk egy újabbat, mely 2009. február 24-én (kedd) délután 17-órakor kezdődne.

Természetesen szeretnénk, ha megtisztelne bennünket jelenlétével, de a meghívón csak abban az esetben tüntetnénk fel az Ön nevét is, ha meghívásunkat elfogadja és hozzájárul, hogy a neve is szerepeljen a meghívón.

Várom mielőbbi szíves válaszát.

Budapest, 2009. február 5.

Tisztelettel:

„SIBRIK” Kertszépítő
Egyesület
1108 Bp. Maglódi út 103/a-107/b
Adószám:18175110-1-42
Kócs Sándor
egyesület elnöke
SZ.V.B. elnök

További meghívott vendégeink:

- Verbai Lajos polgármester
- Kovács Róbert alpolgármester
- Simon Gábor államtitkár
- Révész Máriusz országgyűlési képviselő
- Dr. Kőkényesi Antal BvOP bv. altábornagy
- Boglyasovszky Csaba bv. dandártábornok
- Ács Péter rendőr ezredes (kerületi kapitány)
- Dr. Pénzes Károly területi képviselő
- Garamszegi László Kőkert képviselő

„SIBRIK„ Kertszépítő Egyesület
1108 Budapest, Maglódi út 103/a – 107/b
Adószám:18175110-1-42

Emlékeztető

Készült: Az Egyesület klubhelyiségében a fenti címen, 2009. február 24-én.

Tárgy: A Büntetés-végrehajtó Intézet miatt kialakult helyzet.

Meghívott vendégek közül jelen vannak:

Szász Csaba alpolgármester Úr,
Kovács Róbert alpolgármester Úr,
Agócs Zsolt kerületi képviselő Úr,
Szabó Zoltán BV alezredes,
Garamszegi László a Kőkert Kft képviselőjében,

Kócs Sándorné köszönti a megjelent vendégeket és egyesületi tagokat, tulajdonosokat.

Elmondja, hogy a fórumot lakossági igények eleget téve, azért hívták össze, mert a Kőbányai Hírekben megjelent egy cikk, miszerint, a Venyige utcai börtön és a villamos-pálya által határolt területet a Kőbányai Önkormányzat térítésmentesen átadta a börtönnek. A területet az intézet saját költségén lekeríti és parkosítja.

A lakók úgy érzik, ezzel az intézkedéssel a fogva tartottak hozzátartozói teljesen átszorulnak az úttest túloldalára és még jobban fogják zavarni a helyi lakosok nyugalmaát.

A fórum egyik résztvevője, **Bozó Károlyné** volt Társasházi tulajdonos kérte, hogy elmondhassa a vele történeteket. Ő volt a legérintettebb személy az ügyben, mivel lakása a Maglódi út és Fagyal utca sarkán volt. A helyzete annyira kritikussá vált, hogy kénytelen volt kiskorú gyermekével elköltözni saját tulajdonú lakásából. Mivel mindkét alpolgármester jelen van, kérdése az, hogy tud-e a Polgármesteri Hivatal előző ingatlanával azonos lakást biztosítani részére a vételi ár értékében, vagy a BV tud-e kártérítést biztosítani neki az értékcsökkenés mértékében.

Szabó Zoltán alezredes Úr elmondja, egyelőre jogszabály nem tiltja a látogatók otlétét és nincs, mi szabályozza viselkedésüket. Nyugodtan üvöltözhetnek. Sajnos a régebben általuk biztosított kutyás őrök, illetve rendőrök sem tudtak mit tenni. Kevés a láthatási idő, havonta egy alkalom, ezért aki teheti így oldja meg, hogy a bennlévő családtagjával kapcsolatot tartson.

Kócs Sándorné: az Önkormányzat által beépített parkolás-gátlókat a látogatók gépkocsijaikkal tönkre tették, illetve az Önkormányzat által felújított járda aszfaltozását szintén megrongálták.

Elmondja, hogy harcukat a BV ellen 2001 óta folytatják. A 2001.07.01-én írt levelükben legalább 200 aláírással kérték, hogy a börtön ablakaira 45 fokban lamellákat építsenek be, amely meggátolja a közvetlen kontaktus lehetőségét a rabok és a látogatók közt.

2007-ben a börtönben tett látogatásuk alkalmával szintén ugyanezt a megoldást javasolták, azonban azóta sem történt változás.

Szász Csaba alpolgármester Úr: legnagyobb mulasztóként a X. Kerületi Rendőrkapitányságot tudja megnevezni, mivel a területen rendet leginkább nekik és a Közterület Fenntartóknak kellene biztosítani, de a baj az, hogy nem elegendő a hatáskörüik mértéke. Megoldásnak tartaná az Újhegyi lakótelepen már kiépített térfigyelő kamerák tovább építését a Maglódi úti Társasház területére is.

Agócs Zsolt képviselő úr szerint a zajcsökkentő falak építése lenne a legjobb megoldás, mert ennek elkészülte után a telepet lakóparkként lehetne kezelni.

Szász Csaba alpolgármester úr: gondolkodtak már egy jegenyefasor ültetésén is, amik már megnöttek volna. Azonban nagy a valószínűsége, hogy mindezek a parkolás-gátlók sorsára jutottak volna.

Kazi Istvánné hosszasan meséli, hogy mit kell az itt élőknek végighallgatni. 2007-ben egyike volt azon lakóknak, akik meghívást kaptak a BV látogatásra. Akkor is az volt a kérés, hogy szereljenek fel lamellákat, azt is többféle képpen meg lehet oldani. Szerinte a sok közül ez lenne a legjobb megoldás, így nem láthatnák a fogvatartottak és hozzátartozók egymást, nem tudnának kinek kikiabálni. Lehet bármiről beszélgetni, de csak konkrét műszaki megoldással lehet a jelenlegi állapotnak véget vetni.

Fabók Ferenc: azzal fenyegették meg, hogy lelövik, mert szólni mert.

Mészáros Pálné: miért lehet a Kozma utcai börtönnél rendet tartani?

Kerezi Gábor: fényképet mutat arról, hogy az ide látogatók az autójában 400 ezer forintos kárt tettek.

Kovács Róbert alpolgármester úr, először is gratulál a klubhelységhez és az itt lévő közösséghez. Javasolja, hogy a mai fórumról mindenképpen készüljön egy emlékeztető, mert csak így lehet a kéréseket bizottságok és a Képviselő-testület elé vinni. Kérni kell az önkormányzatot a lehető legjobb megoldás kidolgozására.

Meg kell vizsgálni, hogy használatba lehet-e adni a területet az esetleges zajvédő falak kiépítésére.

Az önkormányzat kérje jogszabály módosítását a látogatók kapcsán, hisz mindenki tudja, mi zajlik itt, így országgyűlési képviselőink és a Fővárosi Önkormányzat képviselői is. A rendőrségnek és a közterület felügyeletnek nagyobb hatáskörre lenne szüksége. A közterületesek ne csak büntethessenek.

Ahhoz nem tud hozzászólni, hogy a lamellázás megoldható-e, az a BV hatáskörébe tartozik. Ehhez kellene tudni a jogszabályt.

A Fórumon bemutatkozott **Garamszegi László Úr** a Kőkert képviselőjében. Elmondta, hogy a cég nemrégiben alakult, feladatuk az Önkormányzati közterületek, játszóterek karbantartása, gondozása.

A **Sibrik Kertszépítő Egyesülettel** nagyon jó a kapcsolatuk, kerületi szinten kevés ilyen működik, de ez a legjobbak között van.

A Tulajdonosok jelzik, hogy a Fagyal utcában működött használt autók kereskedés évek óta megszűnt, ennek területét nem takarítják. Tudomásuk szerint, Önkormányzati tulajdonban van, de senki nem foglalkozik vele.

Javasolják, adják át a Sibrik telep részére parkolókénti használatra, mivel úgyis gondot jelent az itt lakóknak a gépkocsik elhelyezése.


A Fórumon a Tulajdonosok a következő határozatot hozzák:

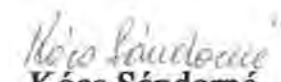
A lakók kérik az Önkormányzatot

- jogszabály módosítás kezdeményezésére, például a börtön 200 méteres körzetét művelési területté nyilvánítani. Tiltani az átjárást hasonlóképp, mint az iskolák és óvodák közelében meghatározott távolságon belül a szeszes ital árusítását, vagy a közterületen való fogyasztását.
- Lamellák felhelyezését az ablakokra.
- Térfigyelő kamera rendszer kiépítését az érintett lakóterületre.
- Vizsgálják meg az adott terület használatba adási lehetőségét.
- Kérik a közterületek és a rendőri ellenőrzés sűrítését, illetve a szabálytalanul parkoló gépkocsik megbüntetését.
- Kérik az egyeztetést a Büntetés-végrehajtó Intézettel, országgyűlési képviselők együttműködésével kezdeményezzék pénzügyi támogatás nyújtását a szükséges elvégzendő munkákhoz.

Több hozzászólás nem lévén, Kócs Sándorné megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést, kéri az érintett személyeket, hogy az emlékeztetőben leírtakra lehetőségükhöz mérten mielőbb válaszoljanak.

Budapest, 2009. február 27.


Némedy Lajos
közös képviselő


Kócs Sándorné
Egyesület elnöke

3
02.13

B F V T

Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft.

Budapest Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Településfejlesztési és Városrendezési Iroda
Bánhegyiné Binder Zsuzsa csoportvezető

Budapest, 2006. 02. 13.

Tel.: 317-5501

Ikt.szám: II / 92 / 06

1102 Budapest, X.,
Szent László tér 29.

Témafelelős: Pintér Ferenc irodavezető

Tárgy: Budapest, X. kerület, Maglódi út mentén zajvédő fal építése, tervezői álláspont megküldése

Tisztelt Csoportvezető Asszony!

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 181/2005.(XI.7.) számú határozatában foglaltakkal kapcsolatos megkeresésére az alábbi tervezői választ adjuk.

A „Kis-Sibrik” lakótelepre készített szabályozási terv keretében megvizsgáltuk zajvédő fal létesítésének lehetőségét a Maglódi út mentén.

A zajvédő fal létesítésének igénye a Maglódi út északi oldalán található Fővárosi Büntetésvégrehajtási Intézetben fogvatartottak és az őket látogatók közötti hangos kommunikáció zavaró hatásainak kiküszöbölése miatt vetődött fel.

A lakóterület utcai telekhatára és a Maglódi út szegélye közötti területsáv kb. 6,0 m széles. Ebből mintegy 2,50-3,00 métert fásított zöldsáv foglal el, 1,50 méteren járda, 1,50-2,00 méteren pedig a kerítések menti gyepes terület található. A lakóterületnek a Maglódi útra merőleges telekstruktúráját 2,0-2,50 méter széles gyalogos közök tagolják, ezek biztosítják a sortársasház-as-jellegű beépítés lakóegységeinek megközelítését a Szegély utca, ill. a Maglódi út felől. Az ingatlanok Maglódi út felőli oldalán kerti bejárók, ill. gépkocsi behajtók nyílnak, a kerítéseken kívül – azokkal párhuzamosan – helyenként gépkocsik parkolnak.

A vizsgált területsávban több közművezeték is húzódik az alábbiak szerint:

- ELMŰ hírközlő kábel (1-1 m védősávval);
- távközlési kábel és alépítmény (1-1 méter védősávval);
- 10 kV-os elektromos kábel (1-1 méter védősávval);
- az útszegély mellett kisnyomású gázvezeték (2-2 méter védősávval).

A zajvédő fal elhelyezhetőségét több szempontból vizsgáltuk, egyrészt a fizikai lehetőség (helyigény), másrészt a funkcionális elvárások, végül, de nem utolsósorban a városképi megjelenés oldaláról.

A létesítmény elhelyezhetőségét alapvetően behatárolja a keskeny járda, valamint a járda és a telekhatárok közötti szűk területsáv. A zajvédő berendezést – a gyalogos közök kivezetése miatt - csak eltolt falsávok formájában lehet megvalósítani, oly módon, hogy a kis közöknél a járda külső vonalában, általános helyen pedig közvetlenül a telekhatáron helyezkednének el az egyes falszakaszok.

A közművezetékek elhelyezkedése (ill. védősávjaik) további nehézséget jelenthetnek a telepítésben. (Pontosan csak részletes geodéziai felmérés és közműnyilvántartási térképek alapján határozható meg, hogy egyáltalán elhelyezhető-e a zajvédő fal.)

Funkcionális szempontból két fő aggály merül föl a zajvédő fal, ill. falsávok létesítésével kapcsolatban.

Egyfelől az egymással átfedően elhelyezendő falszakaszok közbiztonsági szempontból kedvezőtlenek, másfelől pedig a börtön felső szintjeiről érkező kiabálás ellen a 2-2,5 m magas fal igazából nem nyújt védelmet.

Városképi szempontból ugyancsak kritikus a zajvédő fal kialakítása a tárgyi területen.

Az amúgy is zsúfolt „kiskertes” területen lakók életterét – vizuálisan és pszichésen is – még jobban beszűkíti, emellett az utcaképben is rendkívül kedvezőtlen hatású elemként jelenne meg.

Összegzés:

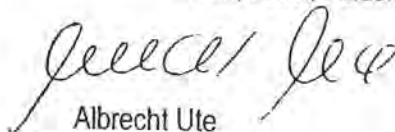
Fentiek összefoglalásaként megállapítjuk, hogy zajvédő fal létesítése a Maglódi út vizsgált szakasza mentén sem funkcionális, sem településképi, sem műszaki (fizikai) szempontból nem kedvező megoldás.

Az akusztikailag jelentkező zavaró hatásokat álláspontunk szerint más módon, célszerűen a zavaró hatást előidéző objektum területén, annak működése során hozott rendszabályokkal és/vagy a nyílászárókon alkalmazott vizuális és akusztikai gátló eszközökkel javasolt csökkenteni.

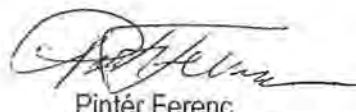
Amennyiben mégis zajvédő fal elhelyezése válna szükségessé, azt a Maglódi út északi oldalán, a villamos és a szervízút (parkoló) között célszerű kialakítani.

Üdvözlettel:

BUDAPEST FŐVÁROS
VÁROSÉPÍTÉSI TERVEZŐ KFT
Budapest V., Városház u. 9-11.


Albrecht Ute

ügyvezető igazgató


Pintér Ferenc

irodavezető