

14/469/15/2008.

Budapest, 2008. SZEPTEMBER 18.

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

Tárgy: Javaslát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .../2008.(.....) sz. önkormányzati rendeletének megalkotására a Budapest X. ker., Kerepesi út – MÁV körvasút – Méhes utca – Rákos-patak árapasztó meder által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 21/2002. (VII. 11.) rendelet módosításáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 135/2008. (VII. 31.) számú határozata alapján a tárgy szerinti Kerületi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet (KSZT) terjesztem a Képviselő-testület elé rendeletalkotással történő jóváhagyásra.

A KSZT módosításával lehetőség nyílik a területen sportcentrum létesítésére.

A Jogi Bizottság Elnöke a Bizottság döntését a Képviselő-testületi ülésen ismerteti.

Rendeletalkotási javaslat:

A Budapesti Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2008. (.....) sz. önkormányzati rendeletét a Budapest X. ker., Kerepesi út – MÁV körvasút – Méhes utca – Rákos-patak árapasztó meder által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 21/2002. (VII. 11.) rendelet módosításáról.

Budapest, 2008. szeptember 4.



Verbai Lajos
polgármester

Törvényességi szempontból látta:



dr. Neszteli István
jegyző

Bew 14

...../2008. (.....) Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzati rendelet

a Budapest, X. kerület Kerepesi út – MÁV körvasút – Méhes utca – Rákospatak árapasztó meder által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 21/2002. (VII. 11.) rendelet módosításáról

1. § A rendelet 4. § (2) bekezdésének a) pontja az alábbiak szerint kiegészül:

- a) megengedhető funkciók köre: **sportlétesítmény**, intézmény-épület, irodaház, kiskereskedelmi épület, amelynek bruttó szintterülete nem haladhatja meg a 2000 m²-t,

2. § Jelen rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.

Verbai Lajos
polgármester

dr. Neszteli István
jegyző

A kihirdetés napja: Budapest,

A hatálybalépés napja: Budapest,

**21/2002. (VII. 11.) Budapest Kőbányai
Önkormányzati rendelet**

4. § (2) L4-X/A alapintézményi építési övezet, melyben:

a) megengedhető funkciók köre: intézmény-épület, irodaház, kiskereskedelmi épület, amelynek bruttó szintterülete nem haladhatja meg a 2000 m²-t,

.....

módosítás

4. § (2) L4-X/A alapintézményi építési övezet, melyben:

a) megengedhető funkciók köre: **sportlétesítmény**, intézmény-épület, irodaház, kiskereskedelmi épület, amelynek bruttó szintterülete nem haladhatja meg a 2000 m²-t,

.....