

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
Előkészítő: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Szabó László vezérigazgató

2011. május 26-i ülés
13. napirendi pontja

Tárgy: A 2011. évben felújításra kerülő járdák meghatározása

Tisztelt Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II. 18.) rendelete 13/b. mellékletében, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. feladatai között, a Járdák felújítás soron 10 000 eFt-ot biztosít a járdák felújítására.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. szakemberei a korábbi lakossági igények és a járdák burkolatának minősége alapján elkészítették javaslatukat a 2011. évi felújításokra vonatkozóan, az alábbiak szerint:

1. Pázsitfű utca (Juhar utca – Mádi utca között) páros oldal

A 2010. évben már megkezdett és az utca közepéig (Juhar utca) elvégzett járdafelújítás folytatása többszöri lakossági kérés alapján. A jelenlegi járda burkolata beton járdalapokból készült, felülete deformálódott, a lerakott járdalapok nincsenek síkban, ezért a gyalogosforgalom számára balesetveszélyes, a vízelvezetés sem megoldott. Az átépítendő felület nagysága 140 m².

2. Rákospölgyei utca (Keresztúri út – Paprika utca között) páros oldal

A felújítandó járda burkolata elöregedett, repedezett, alap nélküli aszfalt járda. A repedések mentén szintbeli különbségek alakultak ki. A csapadékvíz a jelenlegi burkolat alá jut. A gyalogos közlekedés balesetveszélyes az egyenetlen felület miatt. Az átépítendő felület nagysága: 205 m².

3. Váltó utca (Váltó utca páros oldal – Rákospatak gyaloghíd)

A kijelölt szakaszon nincs burkolt felület, a hídról (Pilisi utca, játszótér) érkezők esetenként sárban tudják csak megközelíteni a Váltó utca szilárd burkolatú részeit. A megépítendő felület nagysága: 75 m².

4. Hárslevelű utca (Bojtocska utca – Dombhát utca) páros oldal

A kijelölt szakaszon régi járdalapok vannak, melyek elmozdultak, a járófelület egyenetlen, balesetveszélyes. Két fa - egy szil és egy akác - gyökérzete felnyomja a járdát, balesetveszélyes, kivágásukkal számolni kell. A járda 1,20 m szélességben alakítható ki. A megépítendő felület nagysága: 150 m².

5. Marga utca (Gergely utca - Marga köz) páros oldal

A kijelölt szakaszon régi járdalapok vannak, melyek elmozdultak, a járófelület egyenetlen, balesetveszélyes. A megépítendő felület nagysága: 150 m².

A felsorolt járdák új burkolata AC-4 jelű aszfalt szőnyegből kerül elkészítésre, 10 cm CKT alappal és homokos kavics ágyazattal, a kapubejáróknál erősített szerkezettel, az

útsatlakozásoknál süllyesztett szegély kialakításával. Átlagosan számolt bruttó egységár 9 200 Ft/m².

6. Újhegyi sétány, SPAR áruház előtti járda

Lakossági kérés a burkolat cseréje, mely burkolat erősen megkopott, kipolírozódott. A lakók elmondása alapján már több baleset történt, mert nedvesen, hókásasan rendkívül csúszós a felület. A felújítással a burkolat is cserére kerül, a töredezett műkö szegély javítása cca. 10 m² felületen történik. A járda új burkolata csúszásmentes járdalapokból lesz elkészítve. A felújítandó járda felülete: 422 m². Az átépítés bruttó egységára: 8 000 Ft/ m².

2011.évben a fenti járdákat javasolom felújítani:

Pázsitfű utca (Juhar utca – Mádi utca között) páros oldal:	1 288 000 Ft
Rákosvölgyi utca (Keresztúri út – Paprika utca között) páros oldal:	1 886 000 Ft
Váltó utca (Váltó utca páros oldal – Rákos-patak gyaloghíd):	690 000 Ft
Hárslevelű utca (Bojtocska utca – Dombhát utca) páros oldal:	1 380 000 Ft
Márga utca (Gergely utca - Márga köz) páros oldal	1 380 000 Ft
Újhegyi sétány, SPAR áruház előtti járda felújítás:	<u>3 376 000 Ft</u>
Összesen (Bruttó):	10 000 000 Ft


Az árak a burkolatok bontását, a bontott anyagok elszállítását, a közmű szerelvények szintbehelyezését, új alépitmény és burkolat építését tartalmazzák.

Határozati javaslat:


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt-t, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II. 18.) rendelete 13/b. mellékletében, a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. feladatai között, a Járda felújítás soron biztosított 10 000 eFt keretösszegeből az alábbi járdák felújítását valósítsa meg:

Pázsitfű utca (Juhar utca – Mádi utca között) páros oldal:	aszfalt
Rákosvölgyi utca (Keresztúri út – Paprika utca között) páros oldal:	aszfalt
Váltó utca (Váltó utca páros oldal – Rákos-patak gyaloghíd):	aszfalt
Hárslevelű utca (Bojtocska utca – Dombhát utca) páros oldal:	aszfalt
Márga utca (Gergely utca - Márga köz) páros oldal	aszfalt
Újhegyi sétány, SPAR áruház előtti járda felújítása:	járólap

Budapest, 2011. május 18.


dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból látta:


dr. Szabó Krisztián
jegyző

