

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

Tárgy: A belterületi utak szilárd burkolattal való ellátása támogatásának felhasználásáról és az építéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészítéséről

Tisztelt Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 5. melléklete alapján „Belterületi utak szilárd burkolattal való ellátásának támogatása” címen az Önkormányzatunkat 36 225 560 Ft támogatás illeti meg, melynek folyósítása négy egyenlő részletben (9 056 390 Ft/negyedév) történik. A támogatás a burkolatlan utak szilárd burkolattal való ellátását, csapadékvíz elvezetését, valamint a burkolás közvetlen előfeltételül szolgáló mellékgyűjtő és főgyűjtő csatornaszakaszok megépítését célozza.

Az utak átépítésének feltétele az építéshez szükséges engedélyezési tervek megléte, melyekkel Önkormányzatunk jelenleg nem rendelkezik. A támogatás összegéből nem használható fel a pénz tervezetetésre.

Az átépítésre javasolt földutak helyszíneinek kiválasztására több szempontot vettünk figyelembe.

- A lakosságot érintő, intézmények kiszolgálását biztosító belterületen lévő földutak átépítése
- Helyszíni bejárás alapján a meglévő közmű állapot figyelembevétele
- A következő évi munkák folyamatos előkészítésének kivitelezhetősége

2011-ben az alábbi földburkolatú utak, utcák átépítését javasoljuk:

Grafit utca (Maglódi út – Szőlőtelep utca között) lakóút 50 fm
Rákosvölgyi köz (Rákosvölgyi utca – Rákosvölgyi köz vége között) lakóút 70 fm
Tarkarét utca I ütem (Ezüstfa utca – Fűz utca között) mellékút 450 fm I-II ütem együtt

2012-ben kiépítendő föld burkolatú utak, utcák:

Tarkarét utca II ütem (Ezüstfa utca – Fűz utca között) mellékút 450 fm I-II ütem együtt
Téglavető utca (Jászberényi út – Maglódi út között) mellékút 340 fm
Gumigyár utca (Ökrös utca – Serpenyő köz között) lakóút 180 fm

A felsorolt utak kiépítéséhez engedélyezési tervek készítése szükséges, melynek forrását a Főépítési és Fejlesztési Iroda 5521916 főkönyvi számú, 653 építészeti és közlekedéstervek költségvetési soron még le nem kötött 15 millió forintos keretösszegeből javasoljuk biztosítani.

Határozati javaslat:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a belterületi utak szilárd burkolattal való ellátása támogatásának felhasználására az alábbi földutakat jelöli ki:

1. A 2011. évben

- a) Grafit utca (Maglódi út – Szőlőtelep utca között)
- b) Rákosvölgyi köz (Rákosvölgyi utca – Rákosvölgyi köz vége között)
- c) Tarkarét utca I ütem (Ezüstfa utca – Fűz utca között)

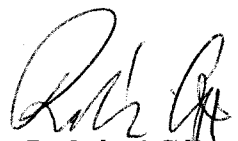
2. A 2012. évben

- a) Tarkarét utca II ütem (Ezüstfa utca – Fűz utca között)
- b) Téglavető utca (Jászberényi út – Maglódi út között)
- c) Gumigyár utca (Ökrös utca – Serpenyő köz között)

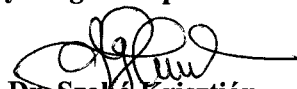
A földutak kiépítéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészítésének forrása a Főépítési és Fejlesztési Iroda 5521916 főkönyvi számú, 653 építészeti és közlekedéstervek költségvetési sorról biztosítandó.

Határidő: 2011. július 31.
Felelős: a kerületfejlesztési szakterületért és külső kapcsolatokért felelős alpolgármester
Végrehajtásért felelős: jegyző
Végrehajtás előkészítéséért felelős: Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Budapest, 2011. május 19.


Radványi Gábor

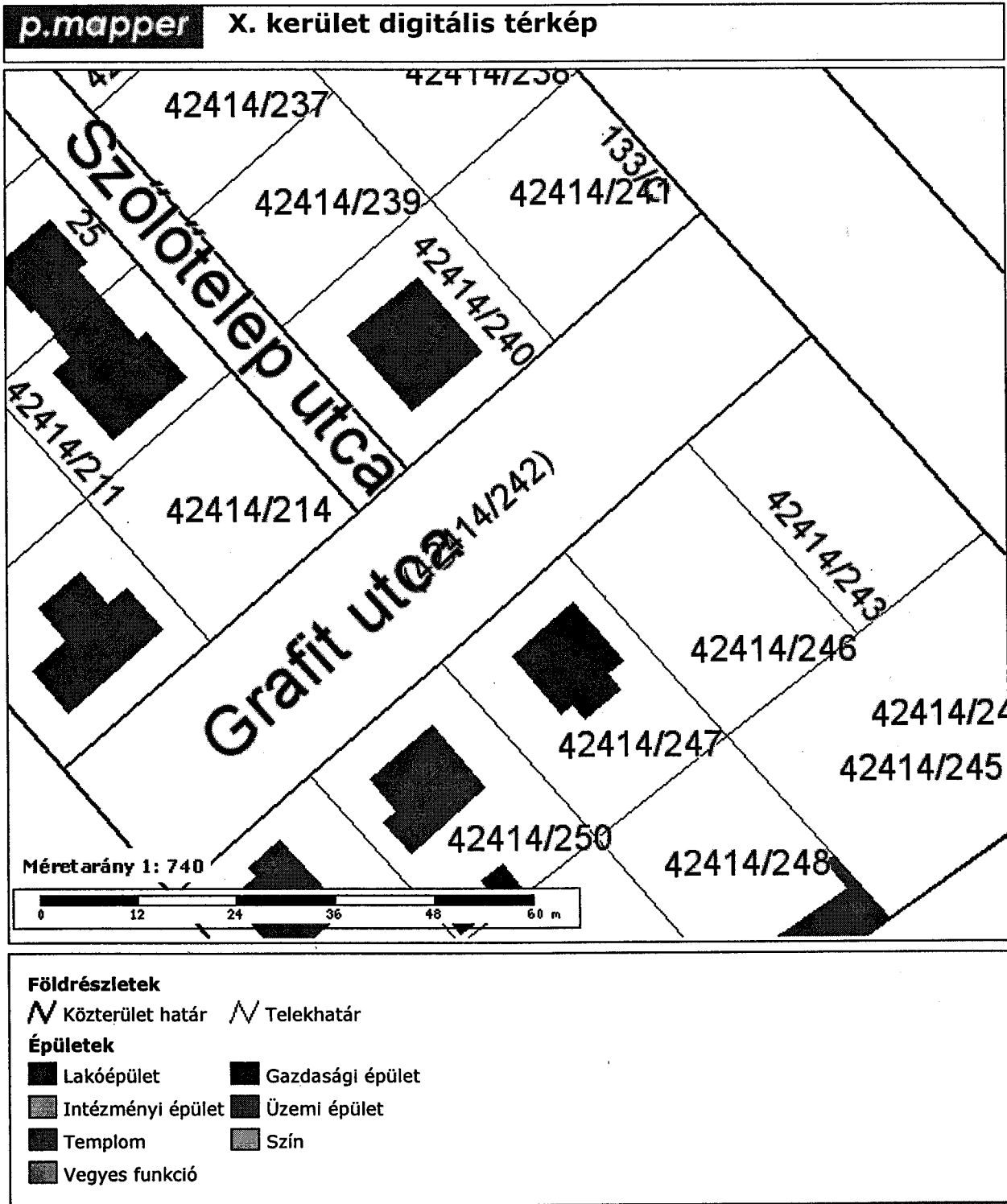
Törvényességi szempontból látta:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Melléklet:

1. melléklet az előterjesztéshez Grafit utca helyszínrajz
2. melléklet az előterjesztéshez Grafit utca tulajdoni lap
3. melléklet az előterjesztéshez Rákosvölgyi köz helyszínrajz
4. melléklet az előterjesztéshez Rákosvölgyi köz tulajdoni lap
5. melléklet az előterjesztéshez Tarkarét utca I-II ütem helyszínrajz
6. melléklet az előterjesztéshez Tarkarét utca I-II ütem tulajdoni lap
7. melléklet az előterjesztéshez Téglavető utca helyszínrajz
8. melléklet az előterjesztéshez Téglavető utca tulajdoni lap
9. melléklet az előterjesztéshez Gumigyár utca helyszínrajz
10. melléklet az előterjesztéshez Gumigyár utca tulajdoni lap

Handwritten notes at the bottom left corner.



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf : 415.

Oló

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/218008/2011

2011.05.23

BUDAPEST X.KER.

Szektor :

Belterület 42414/242 helyrajzi szám

1108 BUDAPEST X.KER. Grafit utca.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alor

ha m2

k.fill

Kivett közterület

0

2078

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 186403/1/2004/04.05.19

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név: X.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29.

III.RÉSZ

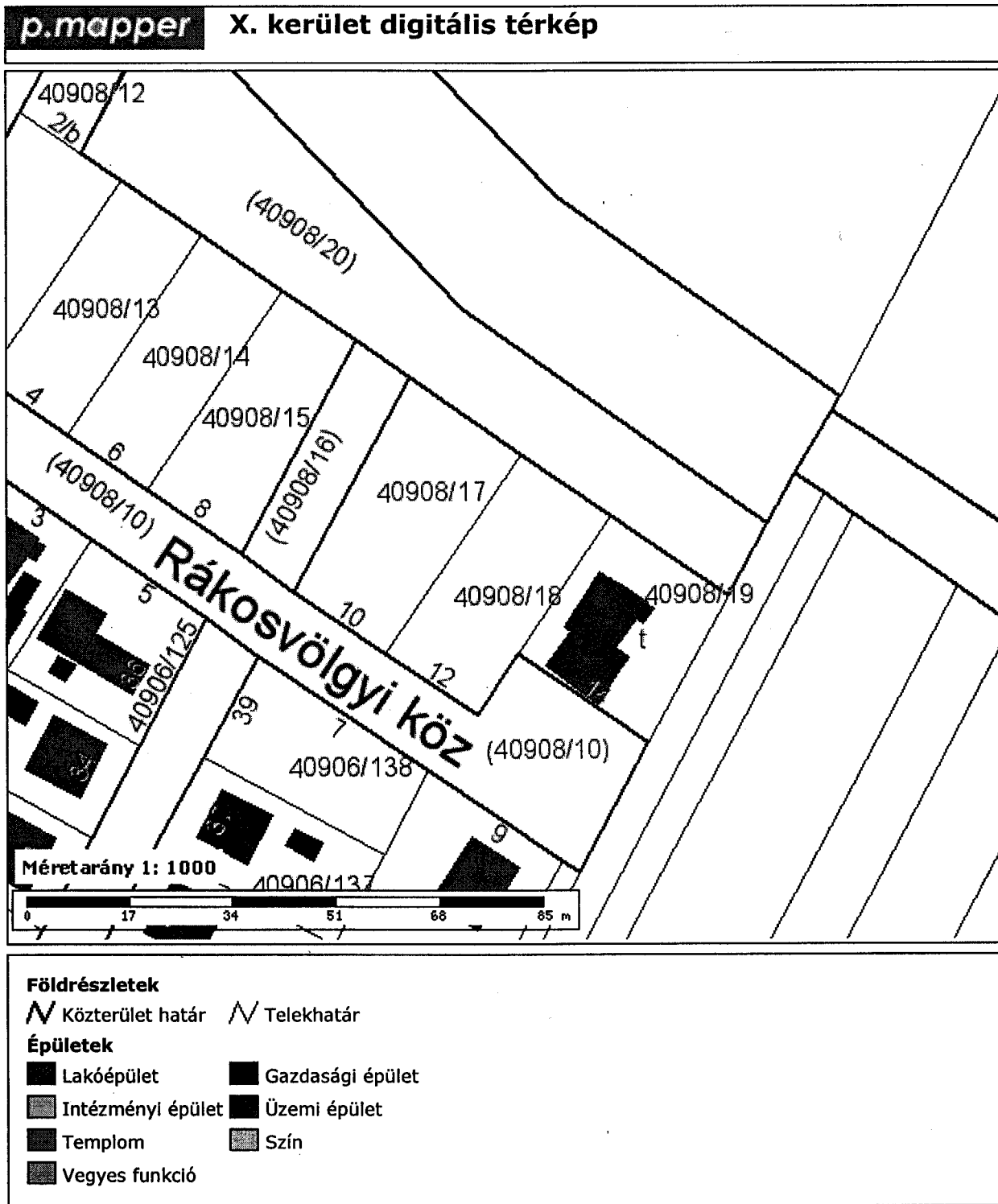
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

VÍTO ERŐVEL NEM RENDELŐ



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf : 415.

Oké

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/218002/2011

2011.05.23

BUDAPEST X.KER.

Szektor :

Belterület 40908/10 helyrajzi szám

1101 BUDAPEST X.KER. Rákosvölgyi köz.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alor

ha m2 k.fill

. Kivett út

0

2012

0.00

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34018/1/2005/05.01.05

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: X.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34018/1/2005/05.01.05

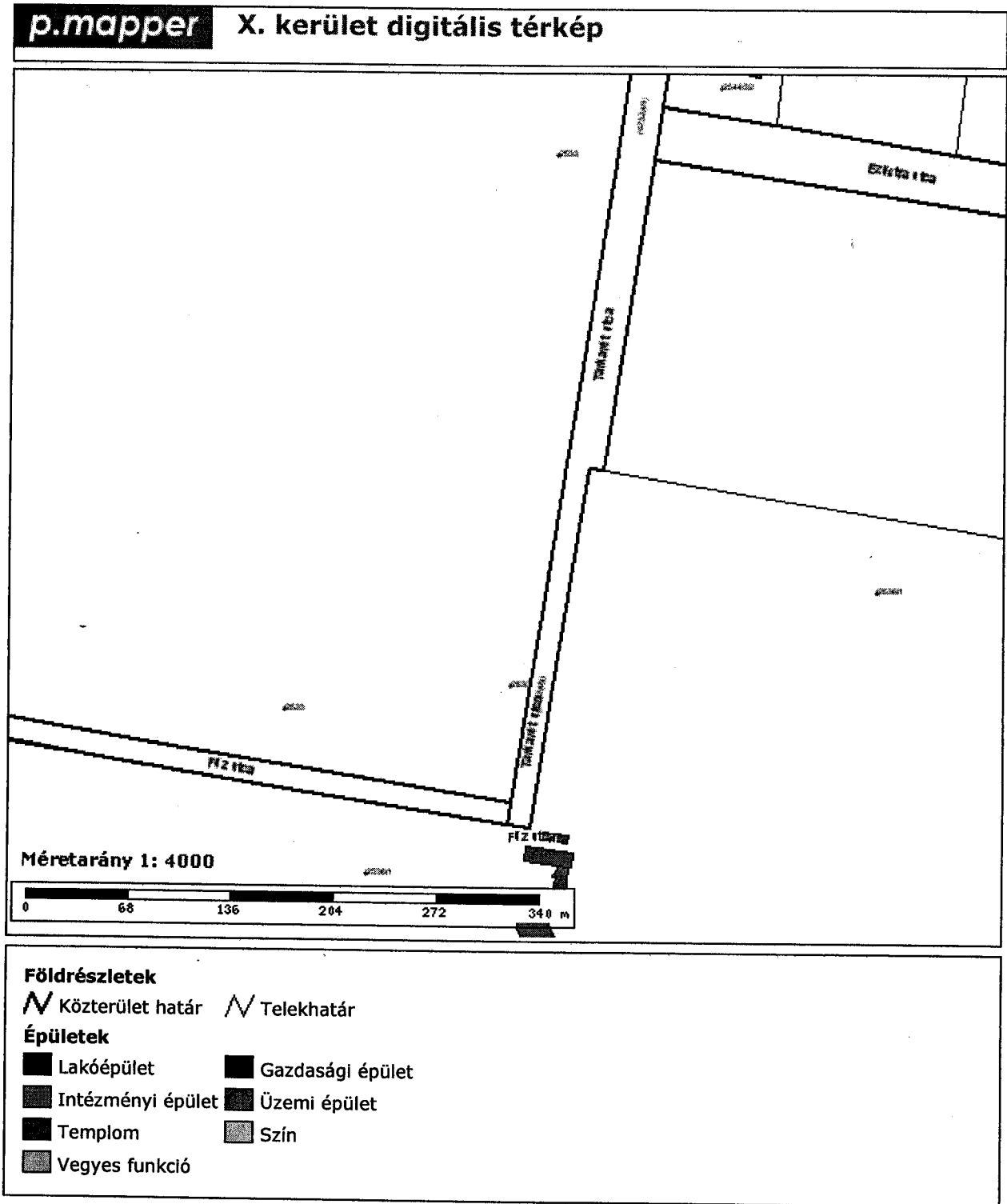
- a T-61111 sz. térrajz alapján megosztva 40908/10-20 helyrajzi számú ingatlanok

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

VÍTÓ ERŐVEL NEM RENDELŐ



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf : 415.

Olé

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/218019/2011

2011.05.23

Szektor :

BUDAPEST X.KER.

Belterület 42528/9 helyrajzi szám

1100 BUDAPEST X.KER. 162-ik utca.

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosa
művelési ág/kivett megnevezés/				

Kivett közterület

0

2.4644

0.00

II.RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 71132/1/2001/01.02.23

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: X.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 187397/2/2010/10.10.08

Vezetékjog

355 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 56118/2/2010/10.02.17

Vezetékjog

297 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 46004/1/2011/10.10.25

Vezetékjog

az ingatlan 329 m2 nagyságú területére, (VMB-147/2010).

jogosult:

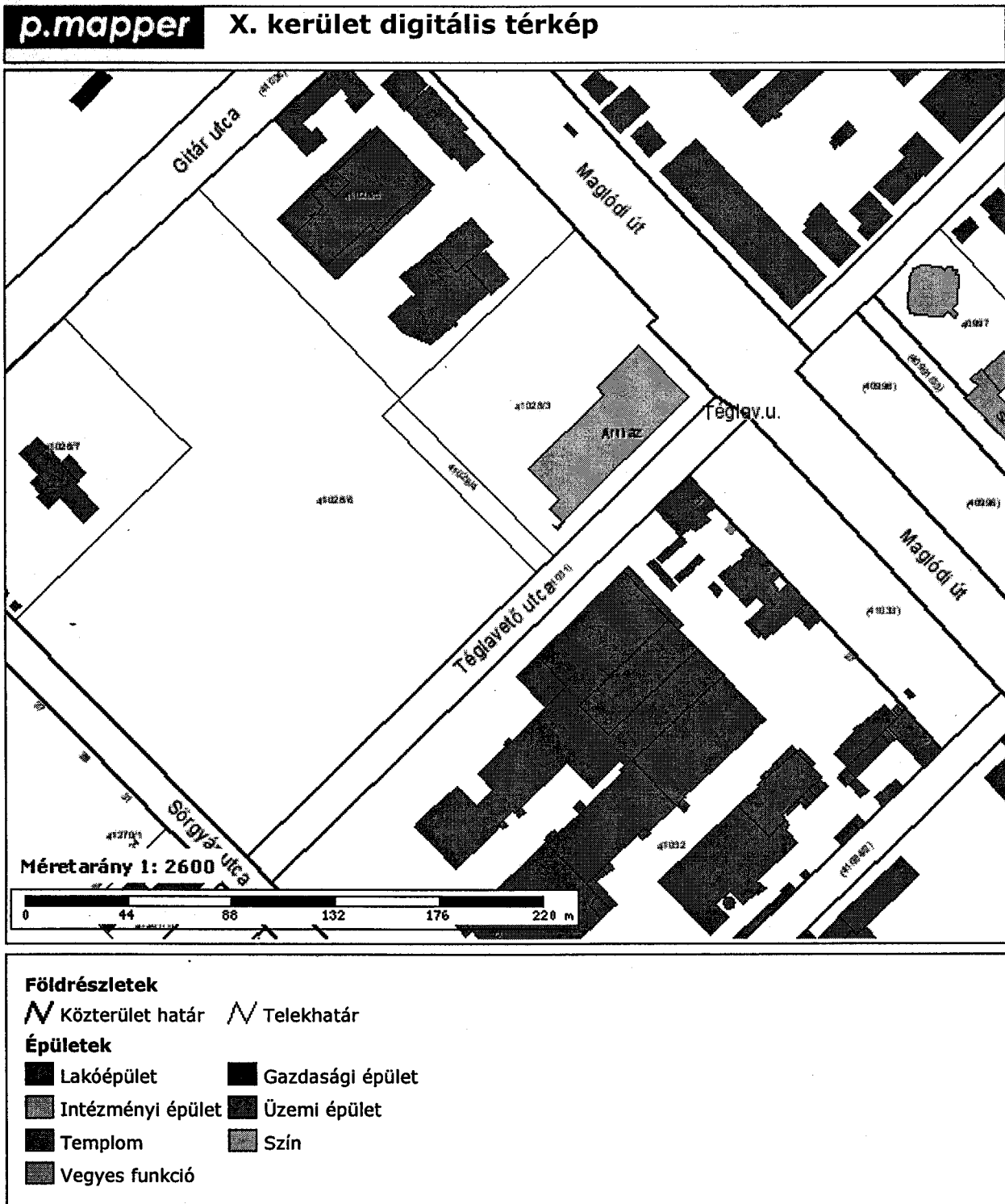
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oké

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/218051/2011

2011.05.23

Szektor :

BUDAPEST X. KER.

Belterület 41031 helyrajzi szám

1106 BUDAPEST X. KER. Téglavető utca.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alon
ha m2 k.Fill

Kivett közterület

0

4370

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 71132/1/2001/01.02.23

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: X.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29

III. RÉSZ

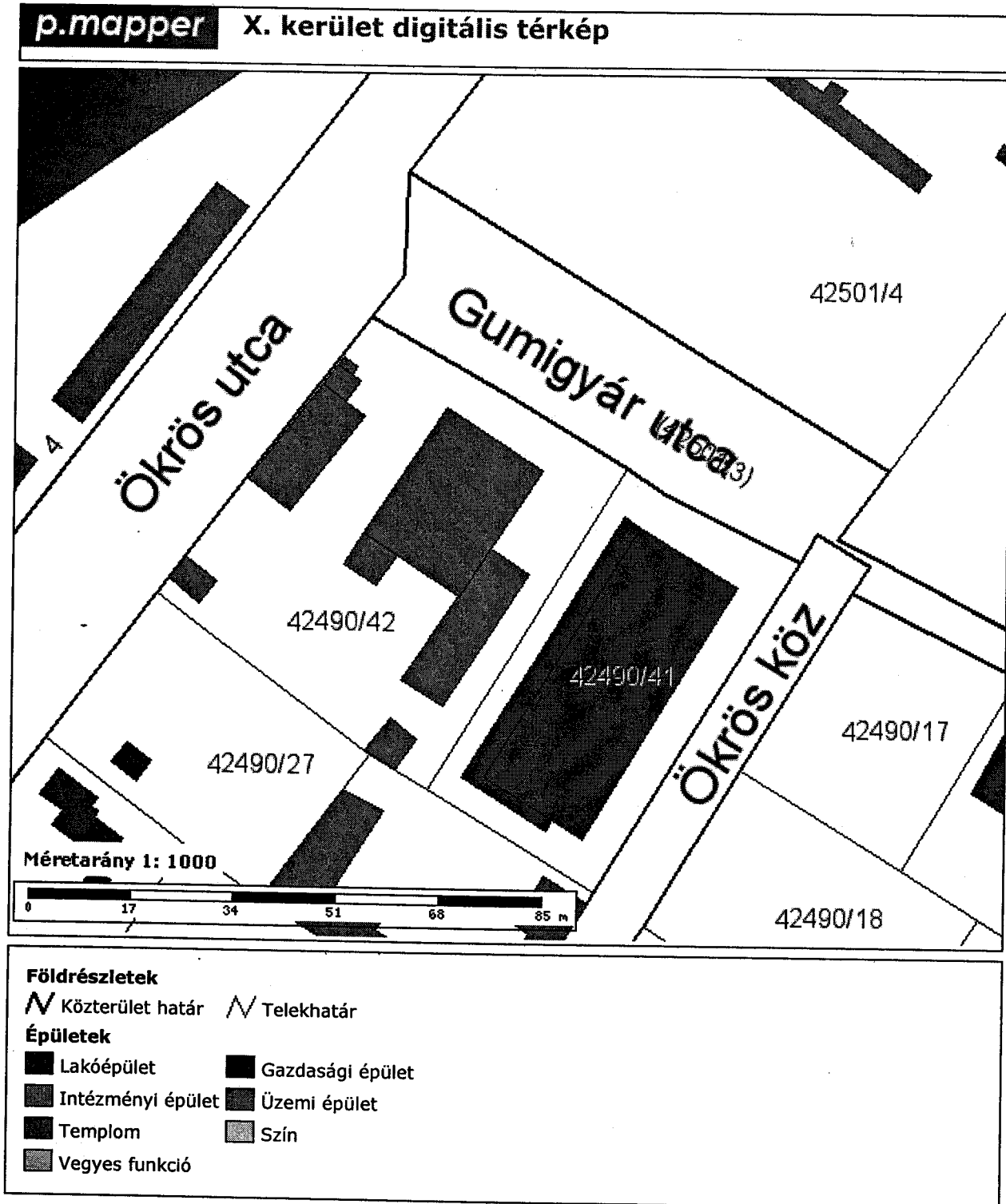
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

VITÓ ERŐVEL NEM RENDELŐ



Nem hiteles tulajdoni lap

Ne:

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Ok:

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/220196/2011

2011.05.24

BUDAPEST X. KER.

Szektor :

Belterület 42501/3 helyrajzi szám

1108 BUDAPEST X.KER. Mádi utca.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alsa
ha m2 k.fill

Kivett közterület

0

3536

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 71132/1/2001/01.02.23

jogcím: 1990. évi LKV. tv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: X.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent László tér 29

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 204896/1/2009/09.12.01

Vezetékjog

956 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

lap

VITÓ ERŐVEL NEM RENDELŐ

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

Tárgy: Tájékoztatás a 2011. évi költségvetésben a Főépítési és Fejlesztési Iroda részére biztosított működési célú költségvetési sorok felhasználásáról

Tisztelt Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2011. (II. 18.) önkormányzati rendeletével megalkotta az Önkormányzat 2011. évi költségvetését. Az alábbiakban részletezzük a Főépítési és Fejlesztési Iroda „működési” költségvetési sorainak felhasználását.

I. 5521914-Általános rendezési tervek (658) költségvetési sor.

A költségvetési sorra 2010-ben lekötött, de kifizetésre még nem került szerződések összege 39 279 969 Ft. A Képviselő-testület 740/2010. (III. 18.) határozatával elfogadott közbeszerzési terv I.2.1. pontja szerint a lefolytatott eljárások után megmaradt, lekötésre nem került további 28 150 000 Ft összegből a 17/2010. (XI. 29.) Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat értelmében a KVSZ IV. üteme fog elkészülni.

A 2011. évre kapott további 50 millió forint felhasználása:

- A 11/2011. (I. 6.) Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat alapján a KVSZ ez évi első ütemeként a Gergely Bánya és környezete területére készül terv.
- A KVSZ további, 2011. évben elkészítendő ütemezéséről tájékoztattuk a Képviselő-testületet, amelyet a 149/2011. (III. 17.) határozata szerint elfogadott, e szerint kezdhető a további ütemek tervezetetésének indítása.

Döntés nélküli, még felhasználható keret: **0 Ft**

II. 5521916-Egyéb Tervek, térrajzok (673) költségvetési sor:

A 2010-ben megkötött szerződés szerint 4 235 000 Ft áthúzódó költség, a maradvány 11 075 000 Ft összegéből a Képviselő-testület 740/2010. (III. 18.) határozatával elfogadott Közbeszerzési terv I.2.4 pontja alapján a tervezésre vonatkozó bruttó 8 000 000 Ft összegben a parkolási rendelet felülvizsgálatáról, a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 127-128/2010. (IX. 7.) határozataiban a fennmaradó 3 075 000 Ft összegben reklámfelületek és a pavilonok szabályozásáról döntött.

A 2011. évre kapott 5 000 000 forintból már lekötésre került 4 875 000 Ft.

Döntés nélküli, még felhasználható keret: **125 000 Ft**

III. 5521922-Értékvédelmi rendelet előkészítése (744) költségvetési sor

Előirányzati maradék: **0 Ft**

IV. 5521922-Tanulmánytervek, pályázatok előkészítő munkái (745) költségvetési sor

A Képviselő-testület 740/2010. (III. 18.) határozatával elfogadott Közbeszerzési terv I.2.3 pontjában a pályázatokhoz szükséges tervek bruttó 13 000 000 Ft összeg szerepel. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 130/2010. (IX. 7.) határozatában a Kerületi alapintézmények elhelyezésének szabályozása, a Rákos-patak menti kerékpárút előkészítése, és a KSZT-k által kiszabályozott, tervezett kerületi közterületek telekalakításaira vonatkozó kiírandó tervekészítésekről döntött. (közbeszerzési tanácsadói szerződés már aláírásra került).

A bruttó áthúzódó költség: 13 000 000 Ft

A 2011. évre 10 millió forintot kaptunk.

Döntés nélküli, még felhasználható keret: **10 000 000 Ft**

V. 5521914-Építészeti és közlekedési tervek (653) költségvetési sor

A 2011. évi költségvetésben az építészeti és közlekedéstervek készíttetésére új soron bruttó 15 000 000 Ft összeget kaptunk. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 96/2011. (IV. 28.) határozatában döntött a Kis-Pongrác lakótelep burkolatrekonstrukciós terveinek elkészítéséről, továbbá a 103-114/2011. (IV. 28.) határozataiban meghatározott kerületi helyszíneken kialakítandó parkolóhelyek terveztetésének forrása is erről a költségvetési sorról biztosítandó.

A Bizottság 2011. 05. 26-i ülésén kerül előterjesztésre a földutak kiépítéséhez szükséges útépitési engedélyezési tervek elkészítésére vonatkozó anyag, amelyben a terveztetés költségeit erről a költségvetési sorról javasoljuk biztosítani.

Döntés nélküli, még felhasználható keret: a fent részletezett út és parkolóépítések költségeinek nincs előzetes költségbecslése, a lefolytatott eljárások után összesíthető a megmaradó keretösszeg.


VI. 5521920, 56212, 562134-URBACT II program(957), 5521920-Építészeti tervtanács (674), 572193-Eljárási és egyéb díjak(672)

További költségvetési soraink vannak több főkönyvi számon az URBACT II programhoz kapcsolódóan, összesen 2 289 917 Ft összegben, az építészeti tervtanács költségvetési soron 1 580 000 Ft összegben, valamint az eljárási és egyéb díjak költségvetési soron 3 000 000 Ft.

- Az URBACT II program 2011. szeptemberben lezárul, ekkor történik az elszámolás.
- Az építészeti tervtanács díjak féléves kifizetésben történnek a napirendenként készült jelenléti ív alapján.
- Különböző építész és úttervek engedélyeztetési eljárása során felmerülő eljárási illetékek biztosítására szükséges a költségvetési soron lévő összeg biztosítása.

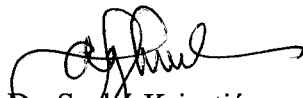
Döntés nélküli, még felhasználható keret: Ezekon a sorokon lévő pénzeszközök maradványait a megjelölt feladatokra szeretnénk fordítani.

Budapest, 2011. május 23.



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból látta:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

