

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

Tárgy: A FŐMTERV Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme a Budapest, X. Maglódi úti főgyűjtőcsatorna Újhegyi út – Venyige utca közötti szakaszának vízjogi engedélyének módosítására vonatkozóan

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Tájékoztatom Önöket, hogy a FŐMTERV Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz a Budapest, X. Maglódi úti főgyűjtőcsatorna Újhegyi út – Venyige utca közötti szakaszának vízjogi engedélyének módosítására vonatkozóan.

A beérkezett kérelemmel kapcsolatban tájékoztatnom kell Önöket, hogy a korábbi, a Maglódi úton haladó nyomvonal módosítására a Kozma utcai körforgalommal kapcsolatos előkészítő munkálatokkal összefüggésben, a forgalmi rend fenntarthatósága érdekében van szükség.

Meg kell jegyezmem, hogy a csatorna módosított nyomvonala áthalad a Venyige utcai börtön által lekerített, a börtön fala és a villamospálya között fekvő közterületen, ezért az építkezés tényéről feltétlenül tájékoztatnunk kell a börtön parancsnokát, valamint hozzájárulásunk esetén a kivitelezőt köteleznünk kell a börtön által korábban itt végzett munkálatok helyreállítására.

A kérelmet az építésügyi hatóság megvizsgálta és K/43/1/2011/III. számú szakhatósági állásfoglalásában hozzájárult a főgyűjtő szennyvízcsatorna módosított nyomvonalon történő megvalósításához a FŐMTERV Zrt. 23.11.035. sz. terve alapján a következő kikötésekkel:

- a kivitelezés során megrongálódott növényállományt helyreállítani, illetve pótolni kell, a faállományt meg kell óvni;
- a felhagyott, funkció nélküli csatorna szakaszokat el kell bontani, ha ez nem lehetséges, injektálni kell azokat.

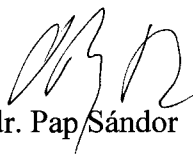
A Budapest Kőbányai Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2004. (VI. 24.) Bp. Kőb. Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében az e rendelet hatálya alá tartozó vagyon tárgyainak tekintetében fennálló tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatokat – értékhatártól függetlenül – a T. Bizottság döntése alapján a Polgármester írja alá.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a beérkezett kérelemmel kapcsolatban az alábbi határozati javaslatot áttekinteni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy adjon ki tulajdonosi hozzájárulást a FÖMTERV Zrt. (1024 Budapest, Lövőház u. 37.) által tervezett Budapest, X. Maglódi úti főgyűjtőcsatorna Újhegyi út – Venyige utca közötti szakaszának vízjogi engedélyének módosítására vonatkozóan azzal, hogy 1.) a kivitelezés során megrongálódott növényállományt helyreállítani, illetve pótolni kell, a faállományt meg kell óvni; 2.) a felhagyott, funkció nélküli csatorna szakaszokat el kell bontani, ha ez nem lehetséges, injektálni kell azokat; 3.) a műszaki átadás-átvételi eljárást követően a jelenlegi tulajdoni viszonyok nem változhatnak meg; 4.) a beruházás költségeihez a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nem járul hozzá; 5.) az engedély munkavégzésre nem jogosít, azt közterületen csak érvényes munkakezdési közútkezelői hozzájárulás birtokában lehet megkezdeni és 6.) a tulajdonosi hozzájárulás együtt kezelendő az e tárgykörben kiadott közútkezelői hozzájárulással, az abban előírtak maradéktalanul betartandók és 7.) a munkálatokat követően a kivitelezőnek a Venyige utcai börtön parancsnokával egyeztetett módon helyre kell állítani a börtön által eszközölt beruházásokat (kerítést, beléptető kapu, stb.)

Budapest, 2011. március 31.


dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból láttam:

dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Kovács József úr
részére

Budapest
Szent László tér 29.
1102

Budapest, 2011. március 28.
Ügyintézőjük:
Hiv. számuk:
Ügyintézők: Bebesy László/HSz
Hiv. számunk: 23/...⁹⁵¹.../2011.
Tervszám: 23.11.035

Tárgy: Budapest központi szennyvíztisztító telep és kapcsolódó létesítményei
Tehermentesítő gyűjtőcsatornák és kapcsolódó létesítményei
X. ker. Maglódi úti főgyűjtő Újhegyi út – Venyige utca között
Vízjogi létesítési engedély módosításához
Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem

Társaságunk a BFFH Városüzemeltetési Főosztály Közmű és Környezetvédelmi Osztályának beruházásához készíti a tárgyi tehermentesítő gyűjtőcsatorna kivitelezési dokumentációját. A csatorna jogerős, végrehajtható vízjogi létesítéssel rendelkezik.

A térségben tervezett közműépítések, forgalomterelésének összehangolása során kiderült, hogy a gyűjtőcsatorna jóváhagyott nyomvonalát módosítani szükséges oly módon, hogy a kivitelezés ne érintse a Maglódi út útpályáját a Sírkert u. – Venyige utca közötti szakaszon.

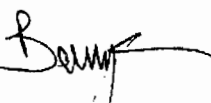
Kérjük a gyűjtő módosított nyomvonalának változatait feltüntető mellékelt helyszínrajz alapján a gyűjtőcsatorna építéséhez és a vízjogi létesítési engedély módosításához a tulajdonosi és a közútkezelői hozzájárulásukat szíveskedjenek megadni.

Egyúttal munkaterületként kérjük biztosítani a tervezett nyomvonal által érintett, a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága által bérelt kerületi tulajdonú közterületet. A terület igénybevételének időtartamát – előreláthatóan max. 3 hónap - a későbbiekben tudjuk pontosítani.


Sali Emil

Közműtervezési igazgató

FŐMTERV
MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt.


Bebesy László

Komplex Közmű irodavezető

Melléklet:

– 1 pld Helyszínrajz, M= 1:500

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Építéshatósági Osztály
Budapest X. ker. Szent László tér 29. 1475

Ikt.sz.: K/43/1/2011/III

Előadó: Verle István

Telefon: 4338-369

Tárgy: Bp. X. ker. Maglódi úti (Sírkert u.- Venyige u. között) fűgyűjtő szennyvízcsatorna vízjogi létesítési engedély módosítás szakhatósági állásfoglalása.

Tsz.:23.11.035

FŐMTERV Zrt

1276 B U D A P E S T
Pf. 1104

Tisztelt Címzett!

A 2004 évi CXL törvény 44. § (1), (2) bek. alapján a Bp. X. ker. Maglódi úti (Sírkert u.- Venyige u. között) fűgyűjtő szennyvízcsatorna módosított nyomvonalon történő megvalósításához, a FŐMTERV Zrt 23.11.035 sz. 2011. 03. 28.-i terve szerint **hozzájárulok** az alábbi kikötésekkel:

A kivitelezés során megrongálódott növényállományt helyreállítani, illetve pótolni kell, a faállományt meg kell óvni.

A felhagyott, funkció nélküli csatorna szakaszokat el kell bontani, ha ez nem lehetséges injektálni kell azokat.

A terv érinti a 23/2002. (IX. 17.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott TRT/X/39 sz. KSZT-t, valamint az 50/2003. (XI. 20.) sz. önkormányzati rendelettel jóváhagyott TRT/X/53 sz. KSZT-t, azokkal nem ellentétes.

Szakhatósági állásfoglalásom munkavégzésre nem jogosít és nem mentesíti az Építetőt más a munkavégzéshez szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzése alól.

Szakhatósági állásfoglalásom jogszabályváltozás esetén érvényét vesztheti.

B u d a p e s t, 2011. 03. 29.



Jegyző megbízásából:

Vörösmarty Marianna
Osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály 2 db H.
3. Nyilvántartás
4. Irattár

2011.03.29.
R. D.