

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere

**Előterjesztés a Gazdasági Bizottság részére  
a MONORTOP Kft. részére játékterem üzemeltetéséhez szükséges tulajdonosi  
hozzájárulásról**

A MONORTOP Kft. (Budapest X., Maglódi u. 101.) tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, hogy a Budapest X., Maglódi u. 101. sz. alatti, 42 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségben II. kategóriájú játéktermet létesíthessen (2. melléklet).

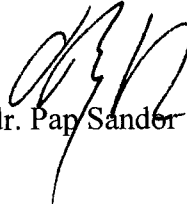
Tekintettel arra, hogy Önkormányzatunk – több évre visszatekintő gyakorlat szerint – nem támogatja játékterem létrehozását a saját tulajdonában lévő helyiségekben, a kérelem elutasítását javaslom.

A Budapest Kőbányai Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2004. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében a rendelet hatálya alá tartozó vagyon tárgyainak tekintetében fennálló tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatokat – értékhatártól függetlenül – a Gazdasági Bizottság döntése alapján a polgármester írja alá.

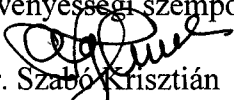
**Döntési javaslat:**

A Gazdasági Bizottság meghozza az 1. mellékletben foglalt határozatot.

Budapest, 2011. október 10.

  
dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
dr. Szabó Krisztián  
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának

... /2011. (...) határozata  
a MONORTOP Kft. részére játékterem üzemeltetéséhez szükséges  
tulajdonosi hozzájárulásról

A Gazdasági Bizottság a MONORTOP Kft. (Budapest X., Maglódi u. 101.) azon kérelmét, hogy az általa bérelt, Budapest X., Maglódi u. 101. szám alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségben II. kategóriájú játéktermet létesítsen, elutasítja.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester Főépítési és Fejlesztési Iroda

100p-647/2011

2. melléklet

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**

**Kovács Róbert Polgármester Úr részére**

Budapest  
Szent László tér 29.  
1102

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám: K/47429/2011/XI		
2011. SZEPTEMBER 26.		
Előszám:	.....db melléklet	Előadó:  Kovács R.

**Tárgy:** tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Alulírott **MONORTOP Kft.** (1106 Budapest, Maglódi út 101), mint **Bérlő** és **FEKETE MACSKA Kft.** (2161 Csomád, Kossuth L. u. 69.), mint **Szervező** a **1106 Budapest, Maglódi út 101.** szám alatti **Sing-Sing Café** elnevezésű vendéglátóipari egységben létesítendő II. kategóriájú játéktér engedélyezéséhez kérjük a T. Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását.

A Bérlő 1992. óta bérlő az Önkormányzattól az üzlethelyiséget. A bérleti díj kitermeléséhez és gazdaságos üzemvitelhez elengedhetetlen a vendégeknek nyújtott szolgáltatások, szórakozási lehetőségek bővítése, ezért a Bérlő és a Szervező együttműködési megállapodást kötött pénznyerő automaták működtetésére és II. kategóriába sorolt játéktér üzemeltetésére. A jelenlegi helyzet nagyon nehezíti az üzlet működtetését és a bérleti jogviszony fenntartását, ezért a Bérlő számára létfontosságú a Játéktér létesítése.


A Szervező a Játéktérben kizárólag az MKEH Budapesti Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság által hitelesített pénznyerő automatákat helyezne el és a törvényes előírások maximális betartásával üzemeltetné a Játéktérmet.

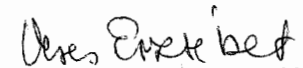
Tisztelettel kérjük Polgármester Urat, hogy szíveskedjen lehetővé tenni az ügyben személyes meghallgatást!

Budapest, 2011. szeptember 20.

Tisztelettel:

**MONORTOP KFT**  
1106 Bp., Maglódi út 101.  
Adószám: 14783083-2-13

  
MONORTOP Kft.  
Vágvölgyi István ügyvezető

  
FEKETE MACSKA Kft.  
Veres Erzsébet ügyvezető