

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. novemberi testületi ülésén megalkotta az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Önk.R.). Az Országgyűlés ezt követően fogadta el az egyes adótörvények és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CLVI. törvényt, amely 2011. november 30. napjától hatályos és módosította a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt (a továbbiakban: Htv.).

A Htv. 3. § (2) bekezdése alapján a helyi adó alól mentes többek között a közszolgáltató szervezet, ha az adóévet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. A Htv. módosítás az eddigi adómentes körből a költségvetési szervet és az egyházat kivette és a Htv. 3. § (5) bekezdésében szabályozta azzal, hogy a Htv. hatálya nem terjed ki a költségvetési szervre, valamint az egyházra.

Az Önk.R. 2. § d) pontja szerint:

Mentes az építményadó alól

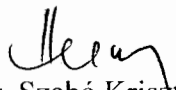
[...] d) a költségvetési szerv, a közszolgáltató szervezet, valamint az egyház tulajdonában álló építmény, [...]

Az Önk.R. magasabb szintű jogszabállyal történő harmonizációja, illetve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben foglalt kétszintű szabályozás tilalma miatt vált szükségessé az Önk.R. módosítása az adómentességek tekintetében, az Önk.R. 2. § d) pontjának hatályon kívül helyezésével.

II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, 2012. február 6.


dr. Szabó Krisztián /u,

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2012. (... ..) önkormányzati rendelete**

az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 2. § d) pontja.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Kovács Róbert
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző