

523-19/2012

IKTATÁSAKRA ATVEVE:

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

2012 FEBR 24.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. február 16-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 14⁰⁰ óra

Jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Somlyódy Csaba, Tokody Marcell Gergely, a bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Nagyné Horváth Emília, Szlovicsák István, Zima István a bizottság nem képviselő tagjai

Távolmaradását előre jelezte:

Dr. Fejér Tibor, a bizottság képviselő tagja
Révész Máriusz, a bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:

bíróságon tartózkodott
a bizottsági elnökkel egyeztetve,
igazoltan távol

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Kovács Róbert	polgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Éder Gábor	Jogi Csoport részéről
Mozsár Ágnes	Főépítési és Fejlesztési Iroda részéről
Móré Tünde	Főépítési és Fejlesztési Iroda részéről
Mednyánszky Miklós	Hatósági Iroda részéről
Bánhegyiné Binder Zsuzsanna	Hatósági Iroda részéről
Erdei Péter	Polgármesteri Kabinet részéről

Meghívottak:

Albrecht Ute	BFVT Kft.
András István	BFVT Kft.
Massányi Katalin	Műhely Zrt.
Dr. Nagy Béla	Műhely Zrt.
Sipos Marianna	kerületi lakos
Megyeri Viktória	kerületi lakos
Barna Enikő	kerületi lakos
Weber László	kerületi lakos
Halma Ágnes	kerületi lakos
Fonyó Krisztián	kerületi lakos
Kovács Tibor	kerületi lakos

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám: <i>k/6082/11/2012/14</i>	
2012 FEBR 24.	
Előszám: <i>k/6082/2012/14</i>	Előadó: <i>Kondyó</i>

Kgy

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülést. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel, a 2. napirendi pontról tévéfelvétel készül

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Kőbánya – Óhegy: Román utca – Kápolna utca – Kápolna tér – Óhegy utca – Kőér utca – Gergely utca – Kelemen utca – Cserkesz utca – Lámpagyár utca – Vaspálya utca által határolt rehabilitációs terület Kerületi Építési Szabályzatának és Rehabilitációs Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 2/2005. (I. 21.) önkormányzati rendelet módosítása” című, 82. számú előterjesztést **leveszi a napirendjéről.**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

1. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. évi munkaterve
2. A Budapest X. kerület, Rákos-mezeje újraélesztése, fejlesztése, hasznosítása, valamint Kőbánya-Keresztúri határerdő védelme, hasznosítása, fejlesztése tárgyában benyújtott képviselői javaslatok
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Budapest X. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat Kőrösi Csoma Sándor út – Jászberényi út – Maglódi út – Sibrik Miklós út – Mádi utca – Téglavető utca – Dér utca - Harmat utca által határolt terület egységének egyes területeire vonatkozó eseti FSZKT módosításához szükséges keretövezet-módosítási hatástanulmány
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. A Budapest X. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat Kőér utca – Dér utca – Száraz utca – Noszlopy utca – Gyömrői út – Alkér utca – Cserkesz utca által határolt terület egységének egyes területeire vonatkozó eseti FSZKT módosításához szükséges keretövezet-módosítási hatástanulmány
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
5. A Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által határolt terület kerületi építési szabályzata és szabályozási terve
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. A Budapest X. kerület, Népligetben lévő pavilonok fennmaradása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Budapest X. kerület Maglódi út – Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Algyógyi utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
8. A jelenlegi védettség tekintetében Kőbánya épített és természeti környezetének átfogó vizsgálatáról szóló jelentés
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Budapest X. kerület, Kápolna utca 1-23. szám alatti társasház lakóinak kérése kutyafuttató kijelöléséről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

10. A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcai játszótér közvilágításának kiépítése érdekében a téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalom feloldása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Harmat utca 129. szám alatt folytatott többletmacska-tartás ügyében benyújtott fellebbezés
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
13. Fröhlich Ödön állattartással kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. Az ÉSC-Vagyonkezelő Fenntartó és Működtető. Kft. állattartással kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. évi munkaterve

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 66. számú előterjesztés elfogadásáról.

5/2012. (II. 16.) KKB határozat

a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. évi munkatervéről

8 igen, egyhangú szavazattal

Január 12.

1. Beszámoló a Kőbányai Tervtanács 2011. évi munkájáról

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

Február 16.

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2012. évi munkaterve

Előterjesztés: a KKB elnöke
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője
a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

2. FSZKT módosítási javaslat Budapest X. kerület, Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területére készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat II. ütemének egyes területeire vonatkozóan

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

3. FSZKT módosítási javaslat Budapest X. kerület, Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területére készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat III. ütemének egyes területeire vonatkozóan

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

4. Kőbánya épített és természeti környezetének átfogó vizsgálatáról szóló jelentés a jelenlegi védetség tekintetében

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
a Hatósági Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

Március 14. (Nemzeti ünnep miatt)

1. Bp. X. ker. Mádi utca – Tavasz utca – Sütőde utca – Újhegyi sétány – Gergely utca – Sibrik Miklós út által határolt terület KSZT

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

2. Bp. X. ker. Sibrik Miklós út – Gergely utca – Tavasz utca – Bányató utca – Újhegyi út – Gyömrői út által határolt terület KSZT módosítás (Fővárosi Önkormányzat választától függően)

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

3. Tájékoztató az Európai Unió és egyéb pályázatok aktuális állásáról

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

4. A Kőbánya játszótér fejlesztési koncepciója alapján meghatározandó kerületi játszótér fejlesztési feladatok meghatározása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

5. A Környezetvédelmi Program felülvizsgálata és a 2012. évi Intézkedési Terv elfogadása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

6. A Színes Város program folytatása és 2012. évi megvalósítása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

7. "Közösségi Kertek kialakítása" pályázat kiírása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

8. A 2012. évi kerületszépítő akciók (Takarítási hulladékgyűjtési akció, "Szemét helyett virág" Kertészeti konferencia) akció, Komposztálási program, Veszélyes akció, "Fogadj örökbe egy fát!" pályázat

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

9. Tájékoztató a Közterület-felügyeleti Csoport 2011. évi tevékenységéről

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

10. Garázskonceptió 2. ütem

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó: KT

11. Földutak megszüntetése érdekében pályázati lehetőségek igénybevétele

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

12. Illemhelyek létesítése

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó: KT

13. Integrált Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálata

Előterjesztő: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó: KT

Április 12.

I. Budapest X. kerület, Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területére készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat I. üteme

Előterjesztő: a jegyző

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

2. Budapest X. kerület Richter Gedeon Rt. Üzemi terület (Örmény u. – Cserkesz u. – Alkér u. Gyömrői út – Noszlopy u. – Vaspálya u. – Gyömrői út által határolt terület) helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

3. A 2012. évi "Virágos Magyarországért" környezetszépítő országos versenyen való részvétel

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

4. Az ÖKO-hét országos programon való részvétel, az Autómentes Nap országos rendezvényeihez történő csatlakozás

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Humán Iroda Oktatási, Kulturális, Civil Csoport vezetője
a Hatósági Iroda vezetője

A tárgyban érintett bizottság: GB
Döntéshozó: KT

5. Kerékpárút-fejlesztés – kerékpárbarát útvonal

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

6. Értékvédelmi rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

7. Utcanévtáblák felülvizsgálata

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

8. Természetvédelmi értékek felmérése

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

Döntéshozó:

KT

9. "Tiszta udvar, rendes ház", valamint "Virágos Kőbánya" címmel pályázatok kiírása a 2012. évre

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

10. A 2012. évi Parlagrafü-mentesítési Program elfogadása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

Május 10.

1. A 2/2005. (1. 21.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Budapest X. kerület Román utca – Kápolna utca – Kápolna tér – Óhegy utca – Kőér utca – Gergely utca – Kelemen utca – Cserkesz utca – Lámpagyár utca – Vaspálya utca által határolt rehabilitációs terület Kerületi Építési Szabályzat és Rehabilitációs Szabályozási Terv módosítása

Előterjesztő: a jegyző

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó: KT

2. Beszámoló a termálvíz kutatás eredményéről

Előterjesztő: a gazdasági és fejlesztési ügyekért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

A tárgyban érintett bizottságok: PB GB

Döntéshozó: KT

3. Parkolási koncepció

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó: KT

4. Rendeletalkotás a fizetőparkoló-övezet kialakításáról

Előterjesztő: a jegyző

Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó: KT

5. A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér működéséből eredő zajproblémák és a Zajvédelmi Bizottság munkája

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

6. Tájékoztató a Pilisi Parkerdő Zrt. által fenntartott kerületi erdőkben elvégzett munkákról

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

Június 14.

1. Bp. X. ker. Kerepesi út – Keresztúri út – Gyakorló u. – Gyakorló köz által határolt terület KSZT jóváhagyása

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

2. Átfogó stratégia helyi védettség kezdeményezésére Kőbánya épített és természeti környezete tekintetében

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
a Hatósági Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

3. Pavilonkoncepció

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

4. Az ebadó bevezetése

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

5. Körforgalom kialakításának további fejlesztése a környező cégek bevonásával

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

6. Az Eresco Zrt. által elvégzett növénytelepítés elfogadása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

7. A hirdetési felületek felülvizsgálata a Polgármesteri Hivatal részére

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

Július - tanácskozási szünet

Augusztus 22.- napirend nélkül

Szeptember 13.

1. Budapest X. kerület, Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területére készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat II. üteme

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

2. Bp. X. ker. Mázsa tér: Pongrác köz – Pongrác út – Barabás u. – névtelen köz – Bihari u. – Jegenye u. Monori u. – Kőbányai út által határolt terület KSZT jóváhagyása

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

3. A 34/2011. (IX. 26.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott az épített és természeti környezet kerületi helyi védelméről szóló rendelet alapján kiírandó épületfelújítási pályázat

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: Mozsár Ágnes főépítész
Döntéshozó: KT

4. Tájékoztató az Európai Unió és egyéb pályázatok aktuális állásáról

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

5. A karácsonyi díszkivilágítás kiterjesztése

Előterjesztő: a gazdasági és fejlesztési ügyekért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
A tárgyban érintett bizottság: GB
Döntéshozó: KT

6. A kerületszépítő akciók végrehajtása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

7. A közterületen (parkokban) lévő kiszáradt, beteg fák kivágása és pótlása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője

Október 11.

1. Budapest X. kerület, Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területére készülő
Kerületi

Városrendezési és Építési Szabályzat III. üteme

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

2. A Bp. X. ker. Felsőrákosi rétek (Kerepesi út – Pilisi utca – 40907/7 telek ÉK-i határa – Rákospatak vonala – Erdőterület Ny-i határa – Pesti határút – Sárga rózsa utca által határolt területegységre vonatkozó) területére készülő helyi építési szabályzat és szabályozási terv vizsgálatának bemutatása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati
szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: Mozsár Ágnes, főépítész, irodavezető
Döntéshozó: KT

November 8.

1. Budapest X. kerület Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által határolt terület KSZT jóváhagyása

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Döntéshozó: KT

2. A Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciója, valamint az Önkormányzat 2012. évi gazdálkodása háromnegyedéves helyzetről szóló tájékoztató

Előterjesztő: a polgármester
Szakmai felelős: Pándiné Csernák Margit irodavezető
A tárgyban érintett bizottságok: GB PB KOS NB
Döntéshozó: KT

3. A 2012. évi Parlagrafü-mentesítési Program végrehajtása

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati
szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: Hatósági Iroda vezetője

4. Tájékoztató az Óhegy-park katlan alatti üregek veszély-elhárításáról

Előterjesztő: a gazdasági és fejlesztési ügyekért felelős
alpolgármester
Szakmai felelős: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
A tárgyban érintett bizottság: GB
Döntéshozó: KT

December 6.

1. Tájékoztató az Európai Unió és egyéb pályázatok aktuális állásáról

Előterjesztő: a kerületfejlesztési és külkapcsolati
szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Döntéshozó:

KT

2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 2013. évi teljesítményértékelésének alapját képező céljai

Előterjesztő: a gazdasági és fejlesztési ügyekért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: az aljegyző
A tárgyban érintett bizottságok: GB PB KOS NB
Döntéshozó: KT

3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. évi munkaterve

Előterjesztő: a gazdasági és fejlesztési ügyekért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: az aljegyző
A tárgyban érintett bizottságok: GB PB KOS NB
Döntéshozó: KT

4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2013. évi munkaterv-tervezete

Előterjesztés: a KKB elnöke
Szakmai felelős: a Hatósági Iroda vezetője
a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

2. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Rákos-mezeje újraélesztése, fejlesztése, hasznosítása, valamint Kőbánya-Keresztúri határerdő védelme, hasznosítása, fejlesztése tárgyában benyújtott képviselői javaslatok

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Agócs Zsolt: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy már nagyon régóta foglalkozik a Bizottság ezzel a témával. A Fővárosi Önkormányzattal való előzetes egyeztetések alapján kiderült, hogy a felmerült aggályok és információk még nem jutottak el hozzájuk. Több olyan beruházás is van tervben, melyek sértik a kőbányaiak érdekeit. Például kihagyják a kőbányaiak érdekeit azzal, hogy nem tudnak felesatlakozni a kiépítésre kerülő úthálózatra; nagy zöldterületek és az élővilág sérülne, így ez megváltoztatná a terület ökoszisztémáját. Véleménye szerint nagyon fontos, hogy a meglévő zöldterületeket megóvjuk és megvédjük. A Rákosi-rétek Pest egyik legnagyobb zöldfelülete, ami közel 20 hektár nagyságú.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Elnök: Elmondja, hogy valóban nagyon fontos kérdéstről van szó.

Tokody Marcell Gergely: Megköszöni Agócs Zsoltnak, amit a Rákos-patak menti ökoszisztémáért tesz. Véleménye szerint ebben a témában egységesen kell lépniük a lakossággal, mivel ezt a területet minden lehetséges módon védeni és óvni kell. Megköszöni a civil lakosságnak, hogy ilyen sokan eljöttek a bizottság ülésére. Észrevételezi, hogy az anyagban elírás történt. Javasolja, hogy a határozati javaslatban szereplő „part” szó kerüljön átírásra, és parkként szerepeljen.

Szlovicsák István: Hiányolja a Fehér úti fejlesztés tervezőit a Bizottság üléséről. Elmondja, hogy az M2-es metróvonal szárnyvonalának kiépítését felesleges kiadásnak tartja ő is, ezért ezzel egyetért Agócs Zsolttal. Viszont szerinte nem kellene ennyire ellenezni az autópálya kiépítését, csak bizonyos környezetvédelmi szempontokat megfontolásra javasolni.

Nagné Horváth Emília: Ki szeretné emelni, hogy ez a mocsaras-lápos terület kiemelten védett terület, melynek szüksége van egy nagy puffer zónára is, amit szintén védeni szükséges. Ez a terület fokozottan védett növény- és állatvilággal rendelkezik, ezért mindenképpen meg kell óvni.

Somlyódy Csaba: Különböző témáknál is felmerült már a Rákos-patak menti terület, mint résztémakör. Elmondja, hogy Kőbánya az egyik legzöldebb területe Budapestnek a zöldfelületek nagyságát illetően, ezért mindenképpen meg kell őrizni.

Kovács Róbert: Köszönetet mond Agócs Zsoltnak, hogy felelősséggel áll ki Kőbánya érdekei mellett. Elmondja, hogy a Rákosi-rétekek régóta foglalkozik számos irodalom, fejlesztés, valamint stratégia terv. Mindegyik terv szerint ez egy érintetlen zöldterület marad, és jelen pillanatban nincs is más koncepció. Viszont az évek során sok környezeti ártalom érte a területet (hulladéklerakók épültek mellette, repülőtér túl közel van hozzá, Keresztúri út mellett ipari tevékenységeket folytatnak, gondozatlan a hely, ami odavonzza a kábelégetőket stb.). Véleménye szerint nagyon fontos az a kezdeményezés, amit Agócs Zsolt elindított, és azon dolgoznak, hogy a terület megkaphassa a helyi védettséget.

Mozsár Ágnes: Elmondja, hogy nem régen hagyta jóvá a kerületi önkormányzat a vasútfejlesztési tervet, mely alapján egy korszerűbb közlekedési hálózat kerül majd kiépítésre.

A lakosság részéről a Rákos-menti térség védelme érdekében felszólal: Halma Ágnes, Fonyó Krisztián, Kovács Tibor, Megyeri Viktória, valamint Sipos Marianna.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 102. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Rákos-mezeje újraélesztéséről, fejlesztéséről, hasznosításáról, valamint Kőbánya-Keresztúri határerdő védelméről, hasznosításáról, fejlesztéséről tárgyában benyújtott képviselői javaslatokról” szóló, 102. számú előterjesztést **támogatja**.

Tokody Marcell Gergely elhagyta az üléstermet.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.*

3. napirendi pont:

A Budapest X. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat Kőrösi Csoma Sándor út – Jászberényi út – Maglódi út – Sibrik Miklós út – Mádi utca – Téglavető utca – Dér utca - Harmat utca által határolt terület egységének egyes területeire vonatkozó eseti FSZKT módosításához szükséges keretövezet-módosítási hatástanulmány

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

András István a BFVT Kft. képviselőjében prezentáció keretében tájékoztatást ad a hatástanulmányról.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy döntsön a 94. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat Kőrösi Csoma Sándor út – Jászberényi út – Maglódi út – Sibrik Miklós út – Mádi utca – Téglavető utca – Dér utca - Harmat utca által határolt terület egységének egyes területeire vonatkozó eseti FSZKT módosításához szükséges keretövezet-módosítási hatástanulmányról” szóló, 94. számú előterjesztést **támogatja.**

4. napirendi pont:

A Budapest X. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat Kőér utca – Dér utca – Száraz utca – Noszlopy utca – Gyömrői út – Alkér utca – Cserkesz utca által határolt terület egységének egyes területeire vonatkozó eseti FSZKT módosításához szükséges keretövezet-módosítási hatástanulmány

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A BFVT Kft. képviselőjében Albrecht Ute prezentáció kíséretében tájékoztatást ad a hatástanulmányról.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hogy hozza meg döntését a 93. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat Kőér utca – Dér utca – Száraz utca – Noszlopy utca – Gyömrői út – Alkér utca – Cserkesz utca által határolt területegységének egyes területeire vonatkozó eseti FSZKT módosításához szükséges keretövezet-módosítási hatástanulmányról” szóló 93. számú előterjesztést **támogatja**.

Zima István elhagyta az üléstermet.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes.*

5. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által határolt terület kerületi építési szabályzata és szabályozási terve

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Massányi Katalin és Dr. Nagy Béla a Műhely Kft. képviselőjében tájékoztatást ad a kerületi építési szabályzatról és a szabályozási tervről.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Somlyódy Csaba: Számos elképzelés volt már azt illetően, hogy mi kerüljön a területre (vidámpark, honvédpálya, olimpiai tartalékterület). Működőképesnek találja a Gyakorló utca és a Gyógyszergyári út összekapcsolását. Érdeklődik, hogy a másik két feltáró út mennyire fogja szétszabdalni a területet?

Czirják Sándor: Javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő 13-as villamos jelzése kerüljön javításra, mivel az Örs Vezér téren már a 3-as villamos közlekedik. Érdeklődik, hogy a terület gerincközmű hálózata milyen igényeket fog támasztani?

Dr. Nagy Béla: Elmondja, hogy jelen pillanatban a vidámpark elhelyezésére jelentkezik a nagyobb igény. A fejlesztések után a Gyógyszergyári út mellett egy sokkal városiasabb lakóterület, míg a másik oldalán egy tematikus gócpont kerül kialakításra, ami által egy térbeni funkciómegosztás jöhet létre. A két feltáró út teherhordásra nem lesz alkalmas, az átjárhatóság gyalogos sétánnyal kerül megoldásra. Elmondja, hogy a terület problémáját jelenleg a felszíni vízelvezetés jelenti, amit mindenképpen területen belül kell megoldani. Az egyik megoldás lehet a víztároló, míg a másik egy késleltető szerkezet elhelyezése.

Dr. Pap Sándor: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy készül egy településrendezési szerződés, amely a KSZT államigazgatási egyeztetést követő elfogadására kész formában a Bizottság és a Képviselő-testület elé fog kerülni.

Szlovicsák István: Mielőtt elfogadásra kerülne a szerződés, jó lenne, ha a Bizottság láthatná azt még előkészületi fázisában.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 87. számú előterjesztés elfogadásáról.

6/2012. (II. 16.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által határolt terület kerületi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről

6 igen, egyhangú szavazattal

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület, Fehér út – Gyakorló utca – Keresztúri út – MÁV vasútvonal által határolt terület kerületi építési szabályzatának és szabályozási tervének tervezetét elfogadja, és javasolja az államigazgatási véleményezési eljárás megindítását.

Határidő:

2012. március 20.

Feladatkörében érintett:

**a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője**

6. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Népligetben lévő pavilonok fennmaradása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 89. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület, Népligetben lévő pavilonok fennmaradásáról” szóló 89. számú előterjesztést támogatja.

7. napirendi pont:

A Budapest X. kerület Maglódi út – Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Algyógyi utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Móré Tünde: Az előterjesztés az ERECO Kelet-európai Hulladékfeldolgozó és Környezetvédelmi Zrt.-vel kötött megállapodáson alapul, melynek része egy olyan intézkedési terv, amit a környezetvédelmi csoporttal közösen állítottak össze. A rendeletmódosítás arról szól, hogy az Önkormányzat az általa vállalt kötelezettségnek eleget tegyen.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 84. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest X. kerület Maglódi út – Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca – Algyógyi utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításáról” szóló 84. számú előterjesztést **támogatja**.

9. napirendi pont:

A jelenlegi védettség tekintetében Kőbánya épített és természeti környezetének átfogó vizsgálatáról szóló jelentés

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Bánhegyiné Binder Zsuzsanna: Felhívja a Bizottság figyelmét arra, hogy az egyetlen természetvédelmi területünk a Felsőrákosi-réteken lévő lápos terület. Ezenkívül az összes többi területünk (Ökofolyosó, Népliget, parkok) is élvez védettséget, de ezek csak helyi jelentőségűek, amik az épített környezettel vannak kapcsolatban. A kerület nem hozhat természetvédelemre irányuló helyi védettséget, csak javaslati jogával élhet a Fővárosi Önkormányzat felé.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Czirják Sándor: Érdeklődik, hogy minden határállásról van-e tudomása az Önkormányzatnak? Elmondja, hogy szívesen segít a feltárásban.

Mozsár Ágnes: Elmondja, hogy dr. Fejér Tibor aktívan részt vesz a feltárásban. Az eddig megtalált határvonalaknak külön-külön kis történetük van képekkel, melyeket a következő ülésen meg is tud mutatni az érdeklődőknek.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 99. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal a „Jelenlegi védettség tekintetében Kőbánya épített és természeti környezetének átfogó vizsgálatáról” szóló 99. számú előterjesztést **támogatja**.

10. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, Kápolna utca 1-23. szám alatti társasház lakóinak kérése
kutyafuttató kijelöléséről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Czirják Sándor: Közlekedésbiztonsági szempontból életveszélyes erre a területre kutyafuttatót rakni. Véleménye szerint vagy létesíteni kellene egy zebrát is a lakóterület és a kutyafuttató között, vagy egy másik területet kijelölni.

Radványi Gábor: A Csajkovszkij park véleménye szerint túl messze van a társasháztól, ezért nem biztos, hogy a lakók elviszik addig a kutyáikat.

Szóbeli módosító javaslatot tesz:

Elnök: A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a lakók kérésére derítsen fel egy megfelelő kutyafuttató kialakítására alkalmas területet.

Határidő: 2012. március 14. **(83/1. módosító javaslat)**

Az előterjesztő támogatja a 83/1. módosító javaslatot.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 83/1. módosító javaslat elfogadásáról.

7/2012. (II. 16.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Kápolna utca 1-23. szám alatti társasház lakóinak kérése kutyafuttató kijelöléséről

6 igen, egyhangú szavazattal

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a lakók kérésére derítsen fel egy megfelelő kutyafuttató kialakítására alkalmas területet.

Határidő:

Feladatkörében érintett:

2012. március 14.

**a kerületfejlesztési és külkapcsolati
szakterületért felelős alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője
a KŐKERT Kft. ügyvezetője**

11. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcai játszótér közvilágításának kiépítése érdekében a téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalom feloldása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 100. számú előterjesztés elfogadásáról.

8/2012. (II. 16.) KKB határozat

a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcai játszótér közvilágításának kiépítése érdekében a téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalom feloldásáról
6 igen, egyhangú szavazattal

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kérelmére a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcai játszótér közvilágításának kiépítése érdekében 2012. február 16. és 2012. március 15. közötti időszakra a téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalmat feloldja.

Határidő: 2012. február 16.
Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője

12. napirendi pont:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, döntsön a Bizottság a 88. számú előterjesztésben foglalt tájékoztató tudomásulvételéről.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntéshozatal nélkül a „Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatainak végrehajtásáról” szóló 88. számú előterjesztésben foglalt tájékoztatót **tudomásul veszi.**

13. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Harmat utca 129. szám alatt folytatott többletmacska-tartás ügyében benyújtott fellebbezés
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására a bizottság zárt ülést rendel el.

ZÁRT ÜLÉS

14. napirendi pont:
Fröhlich Ödön állattartással kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására a bizottság zárt ülést rendel el.

ZÁRT ÜLÉS

15. napirendi pont:
Az ÉSC-Vagyonkezelő Fenntartó és Működtető. Kft. állattartással kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására a bizottság zárt ülést rendel el.

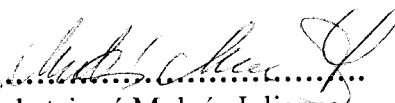
ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a megjelentek munkáját, és a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését 17³⁵ órakor bezárja.




.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző




.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

JELENLÉTI ÍV

2012. február 16. 14⁰⁰ órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről:

Bizottsági tagok:

Érkezés:

Aláírás:

Marksteinné Molnár Julianna

Agócs Zsolt

dr. Fejér Tibor

Révész Máriusz

Somlyódy Csaba

Tokody Marcell Gergely

Czirják Sándor

Nagné Horváth Emília

Szlovicsák István

Zima István

(Handwritten signatures and arrival times for the committee members)

Tanácskozási joggal:

Erdei Péter

BÉNER GÁBOR

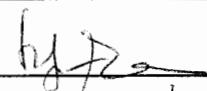
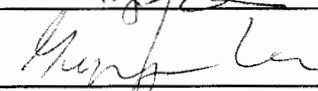
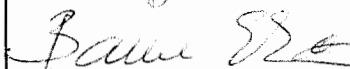
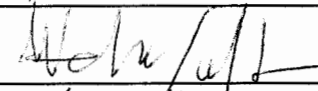


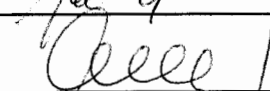

Mészárosai Anneli

Halaszi Zsolt 14⁰⁰

(Handwritten signatures and arrival times for the advisory members)

KERÜLETI JELEZMÉSI ÉS KÉRFYZETVEDEMI
BIZOTTSÁG

Intézményi jelenléti ív 2012. február 16.
1400

Sorszám	NÉV (nyomatott betűvel)	Intézmény	Aláírás
1.	Sipos Marianna		
2.	MEGYER LILIANA		
3.	Barna Eudó		
4.	Weber László		
5.	HALLA AGNES	Középiskola Kertváros 76/551-6326	
6.	Forgó Krisztián	Középiskola Kertváros 864-1928	
7.	ALBRECHT CÉTE	BFUT	
8.	Audisó Katalin	BMVH	
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			