

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére
a „Tiszta udvar, rendes ház 2012”, valamint a „Tiszta, rendezett Kőbányáért 2012”
pályázatok elbírálásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A tavalyi évben meghirdetett „Tiszta udvar, rendes ház” és „Virágos Kőbánya” pályázat a pályázók körében párhuzamosságot mutatott, ezért a díjazottak körét elhatároló szempontok figyelembevételével a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 22/2012. (IV. 12.) KKB határozatában döntött magánszemélyek, lakóközösségek, társasházak számára „Tiszta udvar, rendes ház 2012”, valamint kerületi közintézmények, vállalkozások számára „Tiszta, rendezett Kőbányáért 2012” című pályázatra kiírt pályázati felhívásról.

„Tiszta udvar, rendes ház 2012” pályázat

Célja: a társasházakban, a családi házak portáján és a környezetükben a rend, a tisztaság kialakítása, a kerület szépítése, kulturált környezet megvalósítása.

Bírálati szempontok: a lakóházak előtti és körüli környezet rendezettsége, tisztasága, igényessége, saját kialakítású kertek ötletessége, virágossága, a társasházak tisztasága, kulturáltsága.

„Tiszta, rendezett Kőbányáért 2012” pályázat

Célja: a kulturált, környezetbarát városkép megjelenítése, a kerület szépítése, növényekkel történő díszítése, rendezetté tétele.

Bírálati szempontok: főként a tiszta, gondozott, parkosított, virágos porták, az esztétikus és rendezett összkép. Az egyedi, ötletes kertészeti megoldások, valamint a környezettudatosság kiemelt figyelemben részesül.

A két pályázat eredeti beadási határideje 2012. június 5-én lejárt, amelyet a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 35/2012. (VI. 14.) KKB határozatában 2012. augusztus 21. napjára módosított.

A „Tiszta udvar, rendes ház 2012” pályázati felhívásra 26 db, a „Tiszta, rendezett Kőbányáért 2012” pályázati felhívásra pedig 14 db pályázat érkezett.

Az ingatlanokat 2012. szeptember 24-26. közötti időszakban előzetesen egyeztetett időpontban kereste fel a szakmai zsűri. A helyszíneken fényképfelvételek és szöveges értékelések készültek, amelyek az előterjesztés 2. és 3. mellékletét képezik.

A pályázatokat a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el.

A helyszíni bejárás során tapasztaltak alapján javaslom, hogy a pályázók mindannyian – külön rendezvény keretében - a kategóriának megfelelő emléktáblát, illetve oklevelet kapjanak.

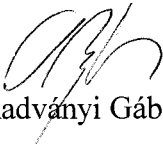
II. Hatásvizsgálat

A cím adományozásával környezetük szépítésére, virágosítására lehet ösztönözni a lakóközösségeket, vállalkozásokat, egy jó cél érdekében meg lehet őket mozgatni. Hasznos az ilyen és hasonló jellegű pályázatok kiírása.

III. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága meghozza az előterjesztés I. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. október „ ”


Radványi Gábor a.

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
.../2012. (... ..) határozata





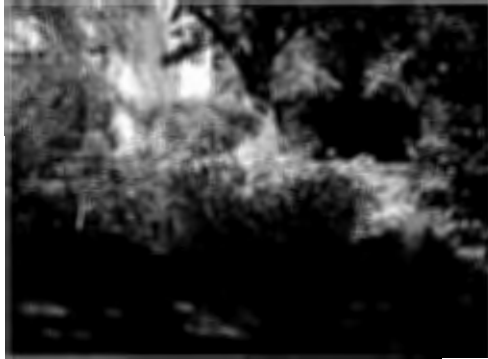

**a „Tiszta udvar, rendes ház 2012”, valamint a „Tiszta, rendezett Kőbányáért 2012”
pályázatok elbírálásáról**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Tiszta udvar, rendes ház 2012”, valamint a „Tiszta, rendezett Kőbányáért 2012” cím adományozására kiírt pályázatra beérkezett, a 2. és 3. mellékletben meghatározott pályázók részére a kategóriának megfelelő emléktáblát és oklevelet adományoz.


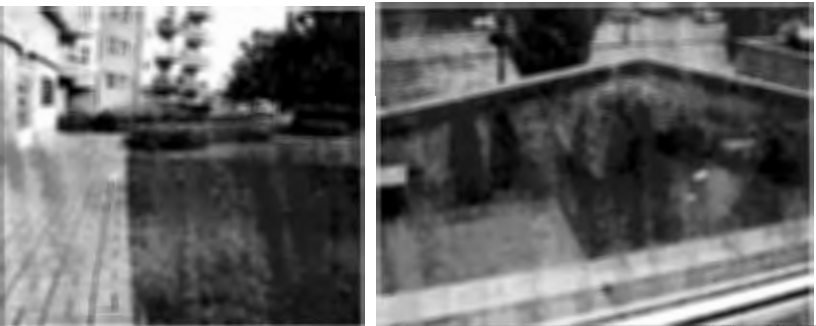

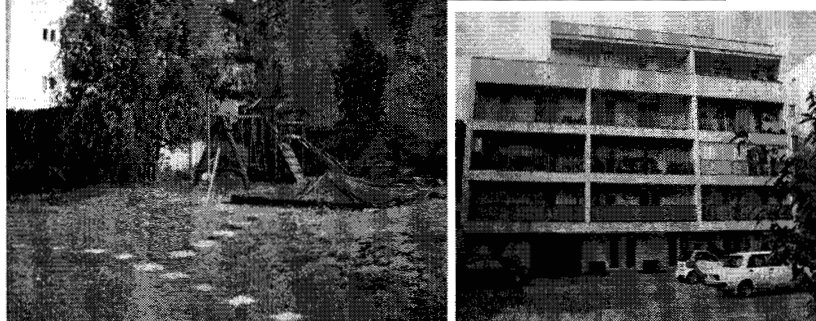
Határidő: 2012. november 15.
Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős
alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője

Tiszta udvar, rendes ház 2012
Pályázók



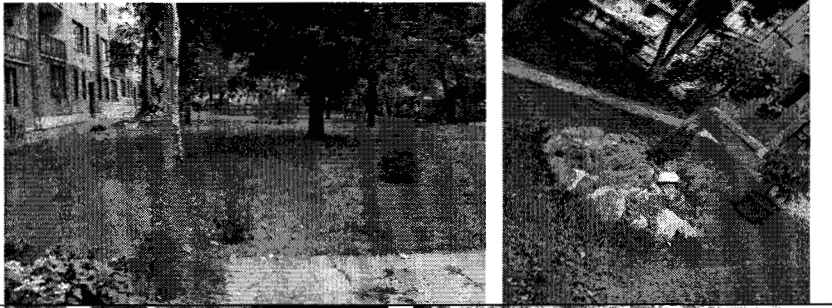

2. melléklet az előterjesztéshez

Nevezett ingatlan		Kapcsolattartó neve	Helyszíni tapasztalat	Helyszínen készült fényképfelvétel	
1.	Mélytő utca 6. társasház	Tüskéné Kis Irén	A társasház előtti gondozott, bekerített kertben tavasszal közel 300 db. egynyári virágot (büdöske, muskátli és begonia) ültettek el. A kert szépen kialakított, gondozását a pályázó látja el.		
2.	Taraliget Társasház Kőbányai út 45/A	Jancsó Péter	A közel 20 000 m ² zöldterületen számtalan selyemtuja, és vérmeggy található. A terület rendkívül szépen és igényesen kialakított. A kertben található játszótéren kívül egy szép szökőkút is díszíti a lakóparkot. Erkélyeken virágok láthatók.		
3.	Alkér utca 70. társasház	Stál Ferenc	A társasház nagy részét fagyal sövény sor veszi körül. 5 db magas fenyő, rózsakert és egynyári növények teszik otthonossá a kertet. A lépcsőház tiszta, rendezett.		


4.	Liget utca 35/A társasház	Farkas Zoltán	A társasház előtt kisebb szigetekben, mellette pedig nagyobb területen van kialakítva zöldterület, amelyben főként fák és cserjék találhatók. A lépcsőház tiszta, a régebben ott nevelt növényeket a jogszabályi feltételeknek megfelelően eltávolították.	
5.	Váltó utca 10/A	Szente Hilda	A sarokingatlan mindkét közterületi oldalán sziklakertet alakítottak ki, vadvirágokat, levendulát, kövirózsát, árvácskát és szegélynövényeket ültettek a lakók. A látvány pompás. A belső kert nagyon ízlésesen lett kialakítva, számtalan növényvel. A lépcsőház rendkívül igényes, barátságos.	
6.	Hölgy utca 29-31. társasház	Szabó Annamária	Az udvar nagyobb részén pázsit van, az utak murvával lettek kialakítva. Az udvaron elkülönül a zöldterület és a parkoló. A zöldterületen közösségi tér (asztal székekkel) fára függesztett virágtartók és virágládák található.	


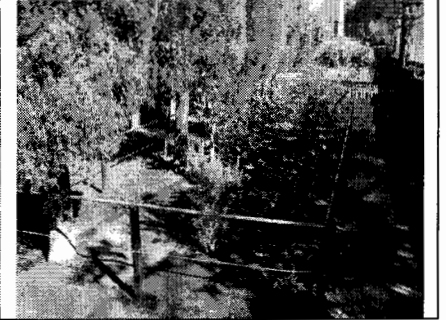
7.	Alkér utca 64.	Pati Nagy Lászlóné	A családi ház udvarának nagy része az egykori műhely miatt betonozott. Ládákban, virágtartókban változatos, szép virágok találhatóak. A folyós növények számára lugas lett kialakítva. Az előkertben, ablakokban számtalan virág pompázik.	
8.	Kőrösi Cs. S. út 6. társasház	Hajdinák Péter	A társasháznak rendezett előkertje és öntözött gyepel és cserjékkel rendelkező tetőkertje van. a lépcsőház tiszta, rendezett képet mutat.	
9.	Liget utca 5. társasház	Hajdinák Péter	Szépen kialakított kert, játszóeszközökkel, közösségi térrel és automata öntözőrendszerrel. A kertben található fákat, cserjéket, és egyéb növényeket a lakók maguk gondozzák.	
10.	Ónodi utca 4-6. társasház	Hajdinák Péter	A társasház hátsó udvara burkolt parkolóra és zöldfelületre oszlik. A kert gondozását a lakók önszorgalomból maguk végzik. A kertben játszóeszközök, bográcsozáshoz és szalonnasütéshez alkalmas közösségi tér került kialakításra.	

11.	Ónodi utca 7. társasház	Hajdinák Péter	A társasház kertjét a lakók gondozzák. A garázs tetején tetőkert került kialakításra, ahol gyepes rész, cserjék, bokrok találhatóak. A kertben körbekerített kutyafuttató és közösségi tér került kialakításra.	
12.	Maláta köz 4. társasház	Hajdinák Péter	Rendkívül szépen, igényesen, öntözőrendszerrel kialakított és gondozott kert. Sziklakert, erkélyeken virágok teszik még látványosabbá az ingatlant. A kert gondozását kertészmérnök irányításával végzik a lakók.	
13.	Kékvirág út 2-16. társasház	Lukács László	A társasház előkertjében örökzöldek, évelők és egynyári virágok teszi változatossá a környezetet. A lépcsőház rendezett, tiszta.	

14.	Somfa köz 2-12. társasház	Lukács László	A társasházhoz tartozó előkert változatos, színes évelőkkel és egynyári virágokkal, örökzöldekkel borított. A lépcsőház tiszta, rendezett képet mutat.	
15	Balkán utca 4-18. társasház	Novák Imréné	A társasház lépcsőháza tiszta, rendezett, benne papírhulladék gyűjtő konténer van elhelyezve. Az előkertet változatos virágok, gyepfelület, fák alkotják.	
16.	Harmat utca 17/A-C társasház	Győző Richárd	A közel 1200 m ² -nyi lekerített területet a lakók gondozzák. 2010. óta földcsere, fűmagvetés, örökzöldek telepítése, sziklakertek kialakítása, egynyári virágok ültetése történt meg. A kert igényes, gondozott, barátságos, mindemellett közösségi térként funkcionál.	
17.	Gőzmozdony utca 1. társasház	Sebestyén Gáborné	A társasház előtti kertet ölelő sövény sor mögött rózsabokrok, szegfű, estike és számos növény díszíti. A kertet egyedül a pályázó gondozza.	


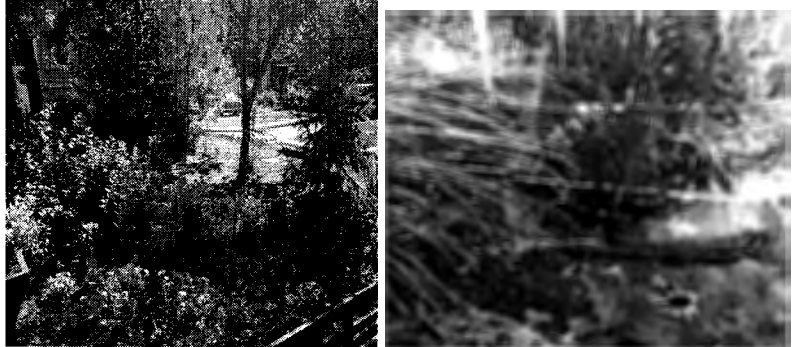
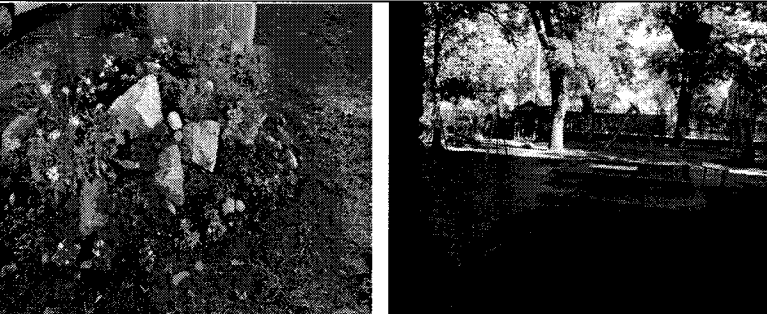
18.	Cserkesz utca 33. - Kelemen utca 4/A-B társasház	Kürtösi Konrád	A három lépcsőházból álló társasház előkertjében különféle fák, tuják találhatóak. A lépcsőház tiszta, rendezett, igényes. A belső udvarban a füves, cserjés, sövényrel díszített területen gyermekek részére játszóeszközök kerültek felállításra.	
19.	Paprika utca 54.	Gömböczné Somogyi Gyöngyi	A családi ház előkertje szép, gondozott. Az ingatlan bejárata virágos, muskátlival díszített, kerítés mellett tujasor található. Az udvaron dézsában különféle virágok pompáznak. Az udvar hátsó frontján veteményeskert került kialakításra.	
20.	Hang utca 8.	Berencsi Lajos	A társasház körüli jelentős területű előkertet a pályázó egyedül mindkét oldalon bekerítette, számos fajta virággal ültette be, melyet rendszeresen gondoz. A lépcsőház tiszta, rendezett.	
21.	Maláta köz 6. Kőrösi Park „C” társasház	Papp Szabolcs	Rendkívül igényesen, automata öntözőrendszerrel kialakított kert, melyet egész évben kertész gondoz. Néhány földszinti tulajdonosnak saját elkerített kertrésze van. A kertben rózsák, kecskerágók, hortenziák, valamint hárs- és nyírfák állnak.	




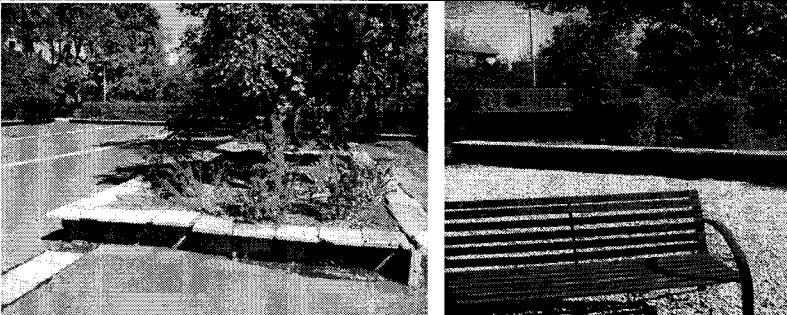
22.	Füzér utca 30. társasház	Ihring Imre	Rendezett, zárt, parkosított öntözött belső udvar kerti tóval és játszótérrel. Az épület lépcsőházainak közepén öntözőrendszerrel biztosított kazettába ültetett növények díszelnek. A szépítési feladatokat a lakók maguk végzik.	
23.	Hatház utca 16. társasház	Béres Ferenc	A társasház előkertjének egy kisebb részén virágoskert lett kialakítva. A terület többi részét néhány fa és cserje alkotja.	
24.	Petróczy utca 19. társasház	Virányi Erzsébet	Az öt földszinti lakásból álló társasház udvarában egy nagyobb, közös használatú közösségi tér található asztalokkal, székekkel és szalonnasütővel. A lakások előtt füves területet bokrokkal, virágokkal díszítetten alakították ki. A kertben egy kis kerti tó is helyet kapott.	
25.	Hölgy utca 27. társasház	Hozdik Levente	A társasház kertjét tujasor szegélyezi, ahol egy homokozó is helyet kapott. A kertet a lakók maguk gondozzák. A lépcsőház tiszta, rendezett képet mutat.	

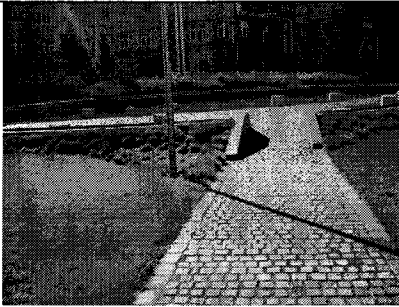







26.	Alkér utca 40/A	Tyepkó Tiborné	<p>A családi ház udvara füves terület, a kerítés mellett tujasor lett kialakítva. Az udvarban számos cserepes leander foglal helyet. Az ablakpárkányokat virágok díszítik.</p>		
-----	-----------------	----------------	--	---	---




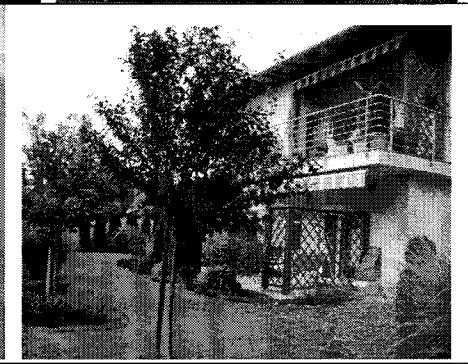
Tiszta, rendezett Kőbányaért 2012
Pályázók

3. melléklet az előterjesztéshez

Név/cím	Kapcsolattartó neve	Helyszíni tapasztalatok	Fényképfelvételek
1.	Aprók Háza Óvoda Újhegyi sétány 5-7.	Baloghné Stadler Irén	<p data-bbox="846 411 1299 667">Az óvoda udvara fákkal (fenyők, füge-, cseresznye-, meggy-, birsalmafa) és virágokkal (rózsák és különböző évelők) díszített. A bejárat kerítésén vadszőlő, lonc és klematin fut. Az udvarban található még 2 sziklakert is.</p> 
2.	Csodapók Óvoda Mádi utca 127.	Cseh Sándorné	<p data-bbox="846 707 1299 1058">Az óvoda udvarán változatos növények (platán, fenyő, hársfa, fagyal, aranyvessző, labdarózsa stb.), a fák miatt árnyéktűrő virágok láthatók. Az udvar egyik részében ún. fűszercsigát alakítottak ki, amelybe számos tea- és zöldfűszer került. A gyermekek nagy öröme aranyhalakkal teli tavacska is helyet kapott.</p> 
3.	Gézengúz Óvoda Zágrábi út 13/A	Murányiné Bényei Ibolya	<p data-bbox="846 1090 1299 1377">Az óvoda bejárata előtti előkert virágokkal, sziklakerttel díszített. Az óvoda hagyománya szerint az épület előtti területen az elballagó óvodások egy rózsatövet ültetnek ki emlékül az itt töltött évekre. Az ablakokban balkonládákba ültetett virágok láthatók.</p> 

4.	Ráth- Hungária Kft. Porcelán utca 1.	Kárpáti Sándor	A cég területe többségében burkolt, de rendezett képet mutat. A kisebb foltokban kialakított zöldfelületet karbantartják.	
5.	Mászóka Óvoda Ászok utca 1-3.	Szabóné Balla Gabriella	Előkertje rendezett, ízlésesen kialakított a bejárata. A bejárattól balra egy „cserépbaba”, jobbra pedig egy kis tavacska és virágoskert várja a látogatókat. A kertben fűszer- és gyógynövények számára alakítottak ki területet.	
6.	Szivárvány Magántanoda Általános Iskolája Kőér utca 7/B	Tézli Orsolya	Az épület tiszta, rendezett, barátságos. Az ablakokban virágládák lettek elhelyezve. Az iskola udvara füvesített, játszóeszközökkel, padokkal.	
7.	Zrínyi Miklós Gimnázium Mádi utca 173.	Bakosi Valéria	Az intézmény kerítése mellett sövény és mogyoróbokor váltakozik. A néhány virágágyakban élő és egynyári virágok találhatóak. Az udvaron kialakításra került a diákok számára egy közösségi tér is, melyben helyet kapott egy sziklakert is.	

8.	Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Gyömrői út 9-27.	K. Szabó Miklós	A telephely változatos, a üzemcsoport épületei között húzódnak a gyepes, cserjés, évelős növényekkel borított területek. Az ingatlan közepén kialakításra került egy nagyobb felületen a fűvel, és közel 40 fával, sétálókövekkel, és vízfelülettel kialakított terület is.		
9.	Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Gyömrői út 30-48.	K. Szabó Miklós	A telephely rendkívül igényes, a Kémiai Kutató- és Irodaépület körül sok ezer m ² -nyi intenzív zöldfelületet alakítottak ki. Az épület előtti 35 méteres előkert vizuálisan takarja a mögötte elsterülő parkolót, valamint kihangsúlyozza a benne növekvő növényegyüttest.		
10.	Dreher Sörgyárak Zrt. Jászberényi út 7-11.	Vincze Ernő	Kőbánya egyik nevezetessége, egyik kiemelt műemlék épületegyüttese. Az üzem udvarán különleges növények (kaukázusi jegenyefenyő, himalájai cédrus, atlasz cédrus) fogadja a látogatókat.		
11.	Háziorvosi Rendelő Zsivaj utca 2.	Fodor Orsolya	A rendelő környezete tiszta, rendezett. Az épület előtt számos virág díszíti az előkertet.		

12.	Mini Vendéglátó Kft. „Lángosda” Újhegyi sétány 14/A	Kozár József	A vendéglátó egység előtti kazettában porcsinrózsa, csodatölcsér, rézvirág stb. van kiültetve. A kazettát a lángosda üzemeltetője gondozza.		
13.	Pro-Koord Kft. Váltó utca 10/A	Szente Hilda	Igényesen, szépen kialakított, és rendben tartott a közterület és belső udvar is. A területet változatos formában, rendkívül ötletesen, kövekkel dekorálva egynyári virágokkal, örökzöldekkel, dísznáddal és évelő növényekkel ültették be.		
14.	Favorit-Liget Kft. Hatház utca 1-11.	Hercegfalvy Tamás	A cég 2012. tavaszán vette át a Hatház utca 1-11. szám alatti társasházak kertgondozását. A hatalmas területen mozaikokban kerültek kialakításra virágágyások, sziklakertek és füves területek.	