

**Előterjesztés
a Gazdasági Bizottság részére
a Hella Bt. székhely bejegyzésére vonatkozó kérelméről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X., Gépmadár utca 2-8. szám alatti, 39210/47 hrsz.-ú ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll, ahol a Hella Bt. 1993-óta bérel egy 107 m² alapterületű helyiséget, ahol fodrászatot üzemeltet. Biczó Imréné a Bt. képviselőjeként az előterjesztés 2. mellékletét képező kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, amelyben hozzájárulásunkat kérte ahhoz, hogy a Bt. a fenti ingatlant székhelyeként jelölhesse meg.

2012. március 1-jén hatályba lépett a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény módosítása, melynek 129. § (2) bekezdése értelmében minden, Magyarországon bejegyzett cég vonatkozásában 2013. február 1-ig be kell nyújtani a cég székhelyére, telephelyére, fióktelepére vonatkozó, a tulajdonos(ok) által kiállított hozzájáruló nyilatkozatot, miszerint a társaság jogosult használni az ingatlant annak székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként.

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatása szerint a bérlőnek bérletidő-tartozása nincs.

II. A végrehajtás feltétele

A Budapest Kőbányai Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2004. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében a rendelet hatálya alá tartozó vagyon tárgyainak tekintetében fennálló tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatokat – értékhatártól függetlenül – a Gazdasági Bizottság döntése alapján a polgármester írja alá.


III. Hatásvizsgálat

A kérelem teljesítése esetén törvényessé válik a Hella Bt. működése.


IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. december 4.


dr. Pap Sándor H.

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


dr. Szabó Krisztián
jegyző

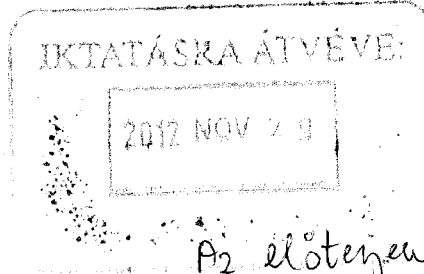
**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága**

**.../2012. (... ..) határozata
a Hella Bt. székhely bejegyzésére vonatkozó kérelemről**

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy adjon ki hozzájáruló nyilatkozatot a Hella Bt. (Budapest X., Gépmadár utca 2-8.) részére ahhoz, hogy székhelyeként a Budapest X., Gépmadár utca 2-8. szám alatti, 39210/47 hrsz.-ú ingatlant jelölhesse meg azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén ezen nyilatkozat azonnal hatályát veszti.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Főépítészeti Csoport vezetője

Hella Szolgáltató Betéti Társaság
1106 Budapest, Gépmadár utca 2-8



Budapest Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Pénzügyi Iroda

Az előterjesztés 2. melléklete

Ventzl József részére

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám: <i>K/56615/2012/XI</i>		
2012 NOV 29.		
Előszám:	db	Előadó:
	<i>melléklet</i>	<i>Kovács J</i>

Tisztelt Vagyonkezelő!

Társaságunk a Hella Bt (1106 Budapest, Gépmadár utca 2-8) 1993. 02. 18-tól bérlő a Szolgáltató Házban lévő 107m² alapterületű üzlethelyiséget (hsz: VIII/3860/2/92).

A 2012. március 1-jén hatályba lépett jogszabályi változás minden, Magyarországon bejegyzett cég tekintetében kötelezővé teszi a **cég székhelyére** vonatkozó, a tulajdonos által kiállított **hozzájáruló nyilatkozatot**, miszerint a társaság jogosult használni az ingatlant annak székhelyeként.

A fentiekre hivatkozva kérem, hogy társaságunk részére a hozzájáruló nyilatkozatot megadni szíveskedjenek.

Köszönettel

Biro Gábor

Budapest, 2012. november 27.

Hella
Szolgáltató Betéti Társaság
Budapest 1106 Gépmadár park 2-8.
Telefon: 264-02-09
Adószám: 28311052-2-42

*7. melléklet:
bérlői nyilatkozat*

*Johannides 2643209
06 70 107 1023*