

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó  
támogatásról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A közterületi kamerarendszer folyamatos bővítése mellett az Önkormányzat célul tűzte ki azt, hogy a bűnelkövetést lakóépületek közös helyiségeiből is kiszorítsa. Ezt az Önkormányzat úgy segítheti elő, ha a többlakásos lakóépületek kamerarendszereket telepítenek a bejárataik folyamatos megfigyelésére. Ehhez nyújtott támogatást az Önkormányzat 2013 áprilisában elfogadott rendeletével és pályázat kiírásával.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 15. „Társasházi kamera rendszer” során forrást biztosított 10 000 000 forint erejéig a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez.

Jelen előterjesztés céljai:

*1. döntés a lakóközösségek részére nyújtott elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról a beérkezett és megvizsgált igények alapján*

A kiírásban megszabott 2013. szeptember 1-jei határidőre 24 db pályázat érkezett be, ezek közül kizárásra került 4 db, tartalmi hiba miatt. Összességében 20 lakóközösséget tudunk ilyen módon támogatni, melyek közül 14 db pályázatot a képviselő-testület oly módon támogat, hogy egyben felhívja a pályázókat a műszaki paraméterek pontosítására. Amennyiben ezek a pályázók a kiegészítést a lakóközösség részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 20/2013. (IV. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 8. § (1) bekezdése szerint a szerződéskötésig, azaz a képviselő-testületi döntéstől számított 30 napon belül megteszik, hozzájutnak a támogatáshoz, ha a kiegészítés nem történik meg, a támogatáshoz nem jutnak hozzá, és velük az Önkormányzat nem köt szerződést.

*2. döntés a támogatás folyósítása után megmaradt összegről megváltoztatott feltételekkel*

Bár az R. áprilisi elfogadását megelőzően a társasházkezelőkkel és a lakásszövetkezetekkel folytatott széleskörű egyeztető fórumon nem merült fel az igény a rendszer szállítói finanszírozásává tételére, a beérkezett pályázatok ismeretében – annak érdekében, hogy minél könnyebbé váljanak a pályázási lehetőségek – javasoljuk a szállítói finanszírozásra áttérést. Ez azt jelenti, hogy a következő kiírásnál nem várja el az Önkormányzat azt, hogy már elkészült munkával pályázzon a lakóközösség, hanem a lakóközösség az érvényes és hatályos, az elektronikus megfigyelő rendszer létesítésére vonatkozó döntését követően pályázhat a megvalósításra. A pályázati döntést követően szerződéskötés, majd a megfelelő formai és műszaki kritériumok megtartása mellett kivitelezés történik. A kifizetés a kivitelezést

követően, műszaki ellenőrzés után történik meg, közvetlenül a kivitelező részére. A változás tehát az utófinanszírozást és a támogatás vissza nem térítendő jellegét nem érinti.

Az elnyert 4 015 019 forint támogatás folyósítása után megmarad 5 984 981 forint, amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület elfogadja az 1. mellékletben foglalt határozati javaslatot.

A megmaradt forrás abban az esetben emelkedik, ha a feltételeken nyertes pályázókkal nem történik meg a szerződéskötés a Képviselő-testület döntésétől számított 30 napon belül.

Mivel a pályázatot követően fennmaradt a forrás egy része, javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy az összeget azonnal biztosítja ugyanerre a célra. Ennek megfelelően új kiírásra teszünk javaslatot.

## **II. Hatásvizsgálat**

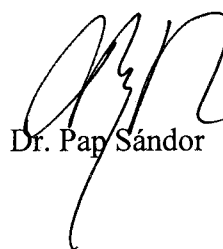
A javasolt támogatási konstrukció illeszkedik a lakóközösségek körében már megindult megfigyelőrendszer-telepítési folyamathoz, segíti annak tényleges megvalósulását, illetve további lendületet ad a kezdeményezéseknek. A vissza nem térítendő támogatás megfelelő felhasználása kellő garanciákkal övezett, az utófinanszírozás rendszere továbbra is biztosítja, hogy az önkormányzati ráfordítás hatékonyan szolgálja a közbiztonság fejlesztését.

A fennmaradt támogatási keretösszeggel a pályázó lakóközösségek tulajdonságaitól, illetve a pályázati vállalásoktól függően mintegy 36 db panelépület lépcsőházának (lépcsőházhoz tartozó bejáratainak) és mintegy 16 db nem panelépület bejáratainak megfigyelő-rendszerrel történő ellátását támogathatja az Önkormányzat.

## **III. Döntési javaslat:**


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. és 2. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2013. október 10.



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2013. (... ..) határozata  
az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatás  
iránti pályázat elbírálásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásokról az 1. melléklet szerint dönt.
2. Az 1. melléklet 1-7., valamint 14-20. pontjában meghatározott pályázó esetében a támogatási szerződés abban az esetben köthető meg, ha a szerződéskötésre nyitvaálló határidőben a pályázó a Polgármesteri Hivatal felhívásában szereplő kiegészítést megteszi.
3. A Képviselő-testület a Gergely-Tavas-Bányató 1002 Társasház, a Képolnakert Társasház, a Somfa u. 4-6. Társasház és a Somfa u. 8. Társasház érvénytelennek minősíti.
4. A Képviselő-testület az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez 10 000 eFt összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 18. sora terhére a céltartalék felszabadításával egyidejűleg.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötése és a támogatás folyósítása iránt intézkedjék.

Határidő: 2013. október 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Városüzemeltetési Csoport vezetője  
a Pénzügyi Iroda vezetője

**A 2013. évi elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez megítélt támogatások.**

Sorszám	Pályázó megnevezése	Pályázó címe	Megítélt támogatás
1.	Társasház, Zágrábi u. 9.	1107 Bp. Zágrábi u. 9.	200 000 Ft
2.	Társasház, Mádi u. 123-125.	1104 Bp. Mádi u. 123-125.	460 000 Ft
3.	Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (1108 Bp. Oltó u. 14-16.)	1108 Bp. Kővágó u. 12.	123 743 Ft
4.	Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szöv. (1108 Bp. Dombtető u.14-16.)	1108 Bp. Kővágó u. 12.	123 743 Ft
5.	Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szöv. (1108 Bp. Oltó u. 10-12.)	1108 Bp. Kővágó u. 12.	123 743 Ft
6.	Mongol utca 4. Társasház	1105 Bp. Mongol u. 4.	130 000 Ft
7.	Társasház	1106 Bp. Maglódi u. 10/a-b.	400 000 Ft
8.	Társasház Sörgyár u. 84.	1104 Bp. Sörgyár u. 84.	150 000 Ft
9.	Kőbánya Városközpont 1. Számú Lakásfenntartó Szövetkezet	1105 Bp. Bánya u. 27.	578 561 Ft
10.	Gyakorló u. 7. Társasház	1106 Bp. Gyakorló u. 7.	100 000 Ft
11.	Gyakorló u. 9. Társasház	1106 Bp. Gyakorló u. 9.	100 000 Ft
12.	Lenfonó u. 10-12. Társasház	1108 Bp. Lenfonó u. 10-12.	200 000 Ft
13.	Harmatház Társasház	1108 Bp. Harmat u. 129.	300 000 Ft
14.	Társasház Cserkesz u. 16.	1105 Bp. Cserkesz u. 16.	100 000 Ft
15.	Társasház Liget u. 30.	1102 Bp. Liget u. 30.	85 000 Ft
16.	Társasház Petrőczy u. 41.	1103 Bp. Petrőczy u. 41.	47 625 Ft
17.	Társasház Harmat u. 142-148.	1104 Bp. Harmat u. 142-148.	300 000 Ft
18.	Kőbánya Városközpont 10. Számú Lakásfenntartó Szövetkezet	1102 Bp. Liget u. 35/B.	100 000 Ft
19.	Kőrösi Házak Társasház	1102 Bp. Kőrösi Cs. S. út 6.	300 000 Ft
20.	Társasház Kéknyelű utca 5/B	1104 Bp. Kéknyelű u. 5/B	92 604 Ft

**Megítélt támogatások bruttó összege: 4 015 019 Ft**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2013. (... ..) határozata**

**az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírásról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázati kiírást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2013. október 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Városüzemeltetési Csoport vezetője

*1. melléklet a .../2013. (... ..) KÖKT határozathoz*

**Pályázati kiírás**

**Pályázat elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra  
2013.**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet 13. melléklet 15. „Társasházi kamera rendszer” során biztosított 10 000 000 forintból a korábbi pályázatot követően fennmaradt 5 984 981 forint erejéig **a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra pályázatot ír ki.** Amennyiben a Képviselő-testület által támogatott pályázóval a támogatási szerződés nem köthető meg a jelen pályázati kiírásban szereplő 5 984 981 forint megnövekszik a ki nem fizetett támogatási összeggel.

A pályázati feltételeket a lakóközösség részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 20/2013. (IV. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Önk.R.), valamint jelen kiírás határozza meg.

A Pályázaton részt vehetnek a Budapest X. kerület közigazgatási területén fekvő **társasházak**, valamint **lakásszövetkezetek** (a továbbiakban együtt: lakóközösség).

## I. A Pályázat benyújtása

1. A Pályázatot az 1. melléklet szerinti Pályázati adatlap hiánytalan kitöltésével lehet benyújtani a 4. mellékletnek megfelelő lakóközösségi elektronikus megfigyelő rendszer létesítésének támogatására. A 2. és 3. melléklet szerinti nyilatkozat kitöltése és csatolása a támogatási szerződés megkötésének a feltétele. A formanyomtatványok a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4.) átvehetők, vagy az Önkormányzat honlapjáról ([www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu)) letölthetők.
2. A **Pályázat utófinanszírozott**, Pályázatot csak a 2013. január 1-je és a Pályázat benyújtása között meghozott, a pályázati feltételeknek megfelelő, oldalanként is hitelesített tulajdonosi döntéssel elfogadott projekt támogatására lehet benyújtani. A tulajdonosi döntésnek tartalmaznia kell a lakóközösség által szabályszerűen kiválasztott vállalkozó árajánlatát is.
3. A pályázati anyagot a következő sorrendben összefűzve, laponként sorszámozva kell összeállítani:
  - a) kitöltött Pályázati adatlap,
  - b) tartalomjegyzék,
  - c) a pályázati feltételeknek megfelelő, oldalanként is hitelesített tulajdonosi döntés,
  - d) pályázati leírás és költségvetés részletes műszaki leírással,
  - e) a kiválasztott vállalkozó nyilatkozata arra vonatkozólag, hogy a feltételeket megismerte, és a szerződésben félként részt kíván venni,
  - f) a Pályázat egyéb kötelező mellékletei.
4. A Pályázatot zárt borítékban a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4.) kell postai úton vagy személyesen benyújtani. A borítékra rá kell írni a pályázó címét, valamint a következő hivatkozást: „2013. évi elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázat”. Postai feladás esetén a Pályázat benyújtásának időpontja a borítékon szereplő postai bélyegző dátuma.
5. A Pályázat **benyújtásának határideje: 2014. január 15.** napja. A határidőn túl benyújtott pályázat érvénytelen.

## II. A Pályázat lebonyolítása és elbírálása

1. A Pályázattal összefüggő döntés-előkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.
2. A Pályázatot a Képviselő-testület bírálja el. A Pályázat **elbírálásának határideje: 2013. március 31.** napja.
3. A Pályázat elbírálása az alábbi értékelési szempontok szerint történik:
  - a) az Önk.R. 3. § (2) bekezdés a), illetve b) pontjában meghatározott maximális támogatási összegnél kisebb támogatás igénylése (5000 forintként 1 pont),
  - b) a pályázattal érintett lépcsőházhoz tartozó lakások száma (lakásonként 1 pont)

Az értékelési pontszám alapján a Polgármesteri Hivatal pályázati rangsort állít fel, az azonos pontszámmal rendelkező pályázók a rangsorban az elektronikus megfigyelő

rendszer bevezetéséről szóló tulajdonosi döntés idősorrendjében szerepelnek. A Képviselő-testület a pályázati rangsor alapján dönt a támogatás odaítéléséről, illetve a támogatás mértékéről.

4. A Képviselő-testület a döntéséről a pályázót írásban értesíti, továbbá a döntését az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra hozza.
5. Az Önkormányzat a nyertes pályázó megbízott képviselőjével szerződést köt. Ha a pályázó a támogatás elnyeréséről szóló értesítés közzétételétől számított 30 napon belül neki felróható okból a szerződést nem írja alá, a támogatásról szóló döntés érvényét veszti.
6. A szerződés megkötését követően a nyertes pályázónak három hónap áll rendelkezésére a pályázat tartalmának megvalósítására, azaz az elektronikus megfigyelő rendszer kiépítésére, ezen belül a nyertes pályázó által megbízott vállalkozó az elkészült kivitelezést az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság elektronikus megfigyelő rendszer megvalósítása megfelelőségének ellenőrzését az Önk.R. 6. § (1) bekezdése alapján végző képviselőjének jelenlétében átadja. A képviselő lefolytatja a műszaki ellenőrzést.
7. Amennyiben a támogatási szerződés megkötésétől számított három hónapos határidőt a nyertes pályázó nem tartja be, vagy a műszaki ellenőrzés során az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság elektronikus megfigyelő rendszer megvalósítása megfelelőségének ellenőrzését az Önk.R. 6. § (1) bekezdése alapján végző képviselője kifogásainak megfelelően a megjelölt határidőn belül nem javítja a kivitelezés hibáit, a pályázat támogatásban nem részesülhet, a támogatásról szóló döntés érvényét veszti, továbbá – a forráshoz képest többletigénylés esetén – a nyertes pályázó helyére a sorban következő pályázó lép, amellyel az Önkormányzat szerződést köt.
8. A szerződés szerint történő teljesítést követően az Önkormányzat teljesítési igazolást állít ki, mely alapján a nyertes pályázó által megbízott vállalkozó az Önkormányzat részére a szerződésben támogatási összegként meghatározott összegre számlát állít ki, melynek az Önkormányzat által történt befogadását követően az Önkormányzat a teljesítési igazolás kiállítását követő 30 napon belül egyösszegű átutalással teljesít a vállalkozó bankszámlájára.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást hivatali munkaidőben Verle István (4338-268) és Szász József (4338.284) nyújt.

Budapest, 2013. szeptember

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

**PÁLYÁZATI ADATLAP**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt,  
a lakóközösségek részére elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó  
támogatásra vonatkozó pályázathoz**

Sorszám: .....

1.) A pályázó neve:.....

Címe: .....

Bankszámlaszáma: .....

2.) A pályázó képviselőjének neve: .....

Levelezési címe:.....

Telefonszáma:.....

3.) A munkálatok rövid leírása:

.....  
.....  
.....  
.....

4.) Nyilatkozat a kötelező önrészeiről és annak mértékéről, összegéről (csatolandó a banki igazolás vagy a már megvásárolt, kapcsolódó, szükséges dolgok 6 hónapnál nem régebbi számlái)

.....Ft

5.) Nyilatkozat arról, hogy vállal-e a támogatást igénybe vevő többletönrészt, és ha igen, milyen mértékűt és milyen módon

.....



6.) Támogatási igény megjelölése (pénzösszeg megjelölés)

.....Ft

7.) A tervezett munkálatok várható összes bekerülési költsége (becsült számadat)

.....Ft

Kelt.....

.....  
pályázó

**KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT**

csekély összegű (de minimis) támogatások nyújtásához

Alulírott ..... mint a Budapest X. kerület ..... szám alatti társasház közös képviselője nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban az alábbi vállalkozások a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal, és ennek megfelelően a Képviselő-testület .../2013. (... ..) határozata alapján az Önkormányzat által a társasház .....vonatkozó munkáihoz nyújtott .....- Ft összegből a tulajdoni hányaduk arányában a társasházban működő vállalkozások az alábbi összegben részesülnek vissza nem térítendő formában:

Cégnév	tulajdoni hányad	a vissza nem térítendő támogatásból a tulajdoni hányad arányában a cégre eső támogatás összege: (Ft)

**Ezt a nyilatkozatot a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) alapján megállapítandó de minimis (csekély összegű) támogatás vállalkozásokra vonatkozó összegének megállapításához adtam ki.**

Budapest, 2013. ....

.....  
közös képviselő

## NYILATKOZAT

Alulírott ..... (személy) a ..... (cégnév) kedvezményezett (székhely:.....) képviselőként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a folyamatban lévő pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi évben a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásban

- nem részesültem.
- részesültem, az alábbi évben és összegben:

	<i>Támogatás éve</i>	<i>Támogatás összege</i>
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

A **Budapest X. kerület**, ..... szám alatti, vissza nem térítendő támogatásban részesülő **társasházban** mint vállalkozást folytató (cég, egyéni vállalkozó stb.) tulajdonrészem aránya: .....

Hitelminősítési kategória:.....

	A	B	C	D
1.	Hitelminősítési kategória		Bázispontban kifejezett kamatfelárak	
2.			Biztosítékokkal való fedezettség	
3.		Magas	Általános	Alacsony
4.	Kiváló (AAA-A)	60	75	100
5.	Jó (BBB)	75	100	220
6.	Kielégítő (BB)	100	220	400
7.	Gyenge (B)	220	400	650
8.	Rossz/Pénzügyi nehézségek (CCC és ennél alacsonyabb)	400	650	1000

Budapest, 2013. ....

.....  
támogatott cégszerű aláírása

## **Az elektronikus megfigyelő rendszer telepítésének jogi és műszaki követelményei**

### **Jogi követelményrendszer**

A lakóközösségek tulajdonában álló épületek, helyiségek és területek zárt kamerarendszerrel történő elektronikus megfigyelésének szabályait a társasházokról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 25. §-a, valamint a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény 14/A. §-a határozza meg.

### **Műszaki követelményrendszer**

#### **Lépcsőházi bejáratok megfigyelése:**

Megfigyelt terület: 15 méter láthatóság és 3-5 méteren belül arcfelismerés, éjjel-nappal:

- Alkalmas legyen az épület területén belül, annak bejáratánál elhelyezett kamera az arra elhaladó egyének egyértelmű megfigyelésére, rögzítésére.
- Legalább 10-15 méteres távolságból egyértelműen beazonosítható legyen a képeken látható személy.
- A kamera látószögébe benne kell, hogy legyen a megfigyelt kapu teljes felülete. Amennyiben folyosó áll rendelkezésre, a folyosóból legalább 5 méter látható legyen.
- A rögzített képeknek olyan felbontásúnak és minőségűnek kell lenni, hogy az elhaladó személyek arcának felismerésére is lehessen alkalmazni 3-5 méteres távolságon belül. A kamerák infra reflektorral legyenek ellátva, hogy legalább 5 méteren belül továbbra is értékelhető képet tudjon biztosítani külső fényforrás nélkül.

#### **Rögzítő egység a szabályoknak megfelelő időtartammal és telepítési hellyel:**

- A rögzítő egység egy kulccsal zárható szekrényben kerüljön elhelyezésre.
- A felvételeket legalább laptopon meg lehessen tekinteni és lementeni a megfelelő jogosultság mellett.
- A felvételek megtekintéséhez elegendő legyen egy böngésző és egy Windows vagy azzal egyenértékű operációs rendszer.
- A kamera és a rögzítő egység beállítható legyen 15 nap időtartam rögzítésére. Amennyiben egyes események kimentésére van szükség a rendőrség részéről, úgy a rögzítő egységet vagy csatlakozási pontot tartalmazó fém szekrény kulcsát a helyi gondnoknál, annak távollétében annak helyettesénél kell tartani és rendelkezésre bocsátani.
- A rendszer átvételének feltétele a rendőrség felé a fenti személyek adatainak dokumentált bejelentése.
- A rögzített képeknek éjjeli megvilágítás mellett is kiértékelhetőnek kell lenniük.

#### **Kamera telepítése megfelelő helyre:**

- A kameratelepítési magasság legalább 2,5 méter legyen, oly módon, hogy segédeszköz nélkül ne lehessen megközelíteni.
- Abban kárt akár egyszerűbb segédeszközökkel (bot, kövek) ne lehessen tenni oly módon, hogy az eseményről és az elkövetőjéről ne készüljön értékelhető felvétel.

- Egy bejárat megfigyelése esetén a kamera független önálló egység is lehet, amely önállóan rögzít vagy egy rögzítő egységhez legyen csatlakoztatva.
- Amennyiben egy lakóházon belül több bejárat van, úgy telepíthető olyan rendszer, amely egy közös rögzítőt alkalmaz.

### **Műszaki specifikációra vonatkozó ajánlás:**

Az ajánlás a minimális műszaki követelményrendszert tartalmazza. Ezzel egyenértékű vagy ennél magasabb szintű műszaki tartalom is elfogadható.

„Vandálbiztos” kompakt kamera:

Effektív képpontok	>PAL: 752(H)*582(V)
Vízszintes felbontás	=>600 TVL
S/N viszony	>50 dB
Min. megvilágítás	0.1lux/F2.0 (IR LED Ki), 0lux (IR LED be)
Önálló fényforrás	IR LED 15m távolság
Fehéregyensúly	ATW

Rendszer	PAL/NTSC
Tömörítés formátuma	Video : H.264 / Audio : 8kHz*16bit ADPCM
Video-kimenetek	NTSC: 4 BNC bemenet / BNC kimenet
Megjelenítés felbontása	D1 : 704×576 (PAL)
Megjelenítés sebessége (kameránként)	SingleCH PAL : 25 fps
Rögzítés felbontása	PAL: D1 (704*576 )
Rögzítés sebessége (összesen)	PAL : 100kép/mp
Archiválás	USB Pen drive-ra, USB HDD-re, USB íróval lemezre, hálózati mentés is lehetséges legyen
USB-csatlakozás	USB2.0 →archiváláshoz, frissítéshez stb.
Ethernet / Internet	10M/100M RJ-45 csatlakozó
Beépített böngésző	web- IE 9.0 vagy azzal egyenértékű

## Tájékoztató a csekély összegű (de minimis) támogatásokra vonatkozó szabályokról

1. Ha a társasházban, illetve a lakásszövetkezetben az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti vállalkozás tulajdonnal rendelkezik, a támogatás tulajdoni hányad szerint a vállalkozásra eső része a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásnak minősül.

*Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti vállalkozás:*

- *Vállalkozás fogalma: Bármely gazdasági tevékenységet végző személy minősülhet annak (C-41/90. számú ítélet Klaus Höfner ECR I-01979. {1991} 21. pont)*
- *Gazdasági tevékenységnek minősül: bármely, egy adott piacon termékek és szolgáltatások nyújtásával járó tevékenység (C-35/96. számú Bizottság kontra Olaszország ítélet (ECR I03851. {1998} 36. pont),*
- *„Egy vállalkozás gazdasági tevékenységet folytató egységnek tekintendő jogi formájától függetlenül” (800/2008/EK rendelet I. melléklet 1. cikk)*

Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100 000 eurónak megfelelő forint összeget.

A pályázó a csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni, és azokat a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.

Azonos támogatható költségek tekintetében a csekély összegű (de minimis) támogatás nem kumulálható állami támogatással, ha az ilyen jellegű kumuláció olyan támogatási intenzitást eredményezne, amely túllépi a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében vagy az Európai Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített támogatási intenzitást.

A pályázó számára a jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen folyósított összeg nem érheti el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti – 200 000 eurónak megfelelő forintösszeg – értéket.

Amennyiben a társasházban európai uniós versenyjogi értelemben vett vállalkozás tulajdonnal rendelkezik, és a részére csekély összegű (de minimis) támogatás nem nyújtható, illetve a vállalkozás a részére nyújtott csekély összegű támogatásokat érintően nem nyilatkozik, a támogatást a vállalkozás tulajdoni aránya szerinti összeggel csökkenteni kell.

2. Tekintettel az 1. pontban foglaltakra a támogatás odaítélését megelőzően az érintett vállalkozás a pályázati kiírás 3. melléklete szerinti nyilatkozatot köteles eljuttatni a támogató részére a vállalkozás részére a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben nyújtott valamennyi csekély összegű (de minimis) támogatásról.

3. Az 1998/2006/EK rendelet hatálya alá tartozó támogatás nem nyújtható:

- a) halászati és akvakultúra ágazat (ahogyan azt a 104/2000/EK rendelet HL L 83/35. 2000. 4. 4. meghatározza) vállalkozásai,
- b) az Európai Unió működéséről szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek elsődleges termeléséhez kapcsolódó tevékenységet végző vállalkozások részére,
- c) az EUMSZ I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek feldolgozásával vagy marketingjével kapcsolatos tevékenységet végző vállalkozások részére, amennyiben:
  - ca) a támogatás összege a piacon beszerzett vagy forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre, vagy
  - cb) az elsődleges termelőknek való teljes vagy részleges továbbításától függ,
- d) exporttal kapcsolatos tevékenységek támogatása, nevezetesen az exportált mennyiséggel, az értékesítési hálózat kialakításával és működtetésével, illetve az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokkal közvetlenül kapcsolatos támogatásként,
- e) az import áruk helyett hazai áru használatától függő támogatásként;
- f) a széntermeléshez kapcsolódó iparág (szén: az Egyesült Nemzetek Európai Gazdasági Bizottsága által a szén tekintetében megállapított nemzetközi kodifikációs rendszer értelmében kiváló minőségű, közepes minőségű és gyenge minőségű A és B csoportba sorolt szén) vállalkozásai részére,
- g) szállítóeszköz megvásárlása a közúti szállítási ágazatban tevékenykedő vállalkozások esetében, valamint
- h) nehéz helyzetben lévő vállalkozások részére.

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.,  
statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01  
adószáma: 15735739-2-42  
képviselője: Kovács Róbert polgármester  
a továbbiakban Önkormányzat,  
másrészről

.....  
képviselője: .....

postacíme: .....

bankszámlaszáma: .....

a továbbiakban Nyertes pályázó  
harmadrészről a Nyertes pályázó által kiválasztott Vállalkozó

.....  
képviselője: .....

postacíme: .....

bankszámlaszáma: .....

a továbbiakban Vállalkozó

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### I. A megállapodás tárgya:

Az Önkormányzat és a Nyertes pályázó képviselője megállapítják, hogy a Budapest X. kerület, ..... a 2013. évi elektronikus megfigyelő rendszer létesítéséhez nyújtandó támogatásra vonatkozó pályázaton az Önkormányzat Képviselő-testületének .../2013. (... ..) határozata alapján .....Ft csekély összegű, vissza nem térítendő támogatáshoz jutott.

### II. A megállapodás tartalma:

#### 1) A támogatás rendje:

Az Önkormányzat az elnyert pályázat alapján ..... Ft azaz ..... forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Nyertes pályázó számára, melyet a Vállalkozó részére teljesítés igazolást követően.

#### 2) A támogatás feltételei:

- a) Az Önkormányzatot a támogatás időtartama alatt ellenőrzési jog illeti meg, mely kiterjed az elektronikus megfigyelő rendszer megtekintésére, a költségvetés összegének felhasználásával kapcsolatos nyilvántartás és bizonylatok áttekintésére.
- b) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Nyertes pályázó megszegi a megállapodásban foglaltakat.



- c) A Nyertes pályázó tudomásul veszi, hogy szerződészegése – ezen szerződésben foglaltak nem teljesítése – esetén legfeljebb két évre kizárható az Önkormányzat által biztosított támogatási lehetőségekből.
- d) A Nyertes pályázó jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy
  - 1. az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat;
  - 2. az államháztartásról szóló, a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCV. törvényből fakadó kötelezettségének eleget téve jelen megállapodás közérdekből nyilvános adatait (támogatott neve, támogatás célja, összege, stb) az Önkormányzat közzéteszi az internetes portálján ([www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu)).
- e) A Nyertes pályázó jelen szerződés aláírásával kijelenti, illetve kötelezettséget vállal, hogy
  - a) nincs ki nem egyenlített köztartozása;
  - b) nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége, vagy szintén államháztartási alrendszerből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele.

### 3) A Felek jogai és kötelezettségei

- a) E szerződés megkötését követő három hónapon belül a Nyertes pályázónak át kell adnia az elektronikus megfigyelő rendszert. Ezen három hónapon belül az elkészült kivitelezést a Vállalkozó az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság elektronikus megfigyelő rendszer megvalósítása megfelelőségének ellenőrzését az Önk.R. 6. § (1) bekezdése alapján végző képviselőjének jelenlétében átadja. A képviselő lefolytatja a műszaki ellenőrzést.
  - b) Amennyiben a szerződéskötéstől számított három hónapos határidőt a nyertes pályázó nem tartja be, vagy a műszaki ellenőrzés során az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság elektronikus megfigyelő rendszer megvalósítása megfelelőségének ellenőrzését az Önk.R. 6. § (1) bekezdése alapján végző képviselője kifogásainak megfelelően a megjelölt határidőn belül nem javítja a kivitelezés hibáit, a pályázat támogatásban nem részesülhet, a támogatásról szóló döntés érvényét veszti, valamint ez a megállapodás hatályát veszti.
  - c) A szerződés szerint történő teljesítést követően az Önkormányzat teljesítési igazolást állít ki, mely alapján a Vállalkozó az Önkormányzat részére a szerződésben támogatási összegként meghatározott összegre számlát állít ki, melynek az Önkormányzat által történt befogadását követően az Önkormányzat a teljesítési igazolás kiállítását követő 30 napon belül egyösszegű átutalással teljesít a Vállalkozó bankszámlájára.
- 4) Amennyiben a társasházban az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti vállalkozás tulajdonnal rendelkezik, a támogatás tulajdoni hányad szerint a vállalkozásra eső része a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis

támogatásokra való alkalmazásról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006. 12. 28.) hatálya alá tartozó csekély összegű támogatásnak minősül.

A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatás támogatástartalma [...] Ft. Egy vállalkozásnak, bármely forrásból, csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, a közúti szállítási ágazatban a 100 000 eurónak megfelelő forint összeget.

Nyertes pályázó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés alapján nyújtott csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatáshoz kapcsolódó minden iratot köteles a támogatás odaítélését követő 10 évig megőrizni, és azokat a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén számára bemutatni.

Azonos támogatható költségek tekintetében a csekély összegű (de minimis) támogatás nem kumulálható állami támogatással, ha az ilyen jellegű kumuláció olyan támogatási intenzitást eredményezne, amely túllépi a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében vagy az Európai Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített támogatási intenzitást.

Nyertes pályázó kijelenti, hogy jelen támogatás igénybevételét megelőző három pénzügyi évben csekély összegű támogatás jogcímen számára folyósított összeg nem éri el a hivatkozott 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikke szerinti – 200 000 eurónak megfelelő forintösszeg – értéket.

**5) A szerződéshez a Nyertes pályázó által becsatolandó iratok:**

A szerződés mellékletét képezi:

- a pályázat, valamint
- a képviselő-testületi határozat a támogatás elnyeréséről.

**III. A megállapodás végrehajtásáért felelősek:**

**Önkormányzat részéről:**.....

telefon: .....

**Nyertes pályázó részéről:**.....

telefon: .....

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, továbbá az Önk.R. előírásai az irányadóak.

A Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 20. ....

.....  
Kovács Róbert  
polgármester

.....  
Nyertes pályázó  
képviselőjében

.....  
Vállalkozó képviselőjében

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

.....