

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

**Előterjesztés
a Gazdasági Bizottság részére
a Gazdasági Bizottság határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatóról**


Tartalmi összefoglaló

A Gazdasági Bizottság döntéseinek folyamatos nyomon követése érdekében a 2011. évben, a 2012. évben, valamint a 2013. I. félévében hozott és még folyamatban lévő, továbbá a 2013. II. félévében hozott határozatok felülvizsgálatáról elkészült a szakirodák jelentése.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott és további intézkedést nem igénylő nyilvános ülésen hozott döntéseket, a 2. melléklete azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a tisztelt Bizottságot a tájékoztató megtárgyalására.

Budapest, 2014. szeptember „14.”


Dr. Szabó Krisztián /h.

I. VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

A Gazdasági Bizottság zárt ülésen hozott 151/2012. (IX. 18.) GB határozatában döntött Forgó Pálné vételi kérelméről.

Intézkedés: Az adásvétel megtörtént, a vételár megfizetésre került.

**197/2012. (XII. 11.) GB határozat
a Budapest X. kerület, Vasgyár utca 10. szám alatti ingatlan elidegenítéséről
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság nyilvános licitpályázaton értékesíti a Budapest X. kerület, Vasgyár utca 10. szám alatti (hrs: 42242) ingatlant. A Bizottság a pályázati hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) Az ingatlan kikiáltási ára 49 360 000 Ft, amely összeg a licitálás során 40 000 000 Ft összeghatárig csökkenhet.
- b) Az ajánlati biztosíték összege 5 000 000 Ft.
- c) A pályázat nyertese a licitálás során elfogadott vételár összegének 30%-át előlegként köteles befizetni az eladó részére a szerződés aláírásakor.
- d) Az ingatlan birtokba adása a bérlők kihelyezésétől függ, amely az eladó kötelezettsége. Az Önkormányzat az adásvételi-szerződés aláírását követően a lehető legrövidebb időn belül gondoskodik a bentlakó bérlők kihelyezéséről. Az Önkormányzat legkésőbb az adásvételi-szerződés aláírását követő 365 nappal lakóktól mentesen, kiürített állapotban adja birtokba az épületet, illetve az ingatlant a vevő részére.
- e) A vevő az ingatlan teljes vételárát a kiürítést követően, az Önkormányzat értesítésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni.
- f) Az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és a pályázat lebonyolítására.

3. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az eredményes licitpályázatot követően az adásvételi szerződést írja alá, és a szükséges intézkedéseket tegye meg az ingatlan kiürítése és a bentlakó bérlők elhelyezése, illetve a lakás elhagyása érdekében szükséges pénzbeli megváltás érdekében.

Határidő:

Feladatkörében érintett:

2013. február 28. (a pályázat lebonyolítása)
a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A pályázati felhívás közzétételre került, az ingatlanra egy jelentkező volt. Az ingatlan 40 M Ft összegért értékesítésre került, Rákosy Ferenc egyéni vállalkozóval az adásvételi szerződés megkötése 2013. március 22-én, birtokba adás 2014. április 30-án megtörtént. Portfólióból 2014. május 12-én törlésre került.

232/2013. (VII. 15.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Monori utca 12. és Örmény utca 16. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházása iránti igény bejelentéséről (8 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest X. kerület, Monori utca 12. (helyrajzi száma: 38924/10) és Örmény utca 16. (helyrajzi szám: 41575/7) szám alatti ingatlanok Önkormányzat javára történő ingyenes átruházását. Az átruházni kért ingatlanok felhasználási célja és a segített közzeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott saját tulajdonú lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak támogatása.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat – az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdés b) pontja alapján – vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
3. A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ingatlanok tulajdonjogának átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére, valamint a vonatkozó szerződések és egyéb okiratok aláírására.

Határidő:

2013. július 31.

Feladat körében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: Az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében az igénybejelentést megtettük. A Monori u. 12. szám alatti ingatlan tulajdonba vétele megtörtént. Az Örmény utca 16. szám alatti ingatlan időközben kikerült a Magyar Állam tulajdonából, így nem volt lehetőség a tulajdonba vételre.

371/2013. (XI. 19.) PB határozat

a Budapest X. kerület, Kápolna utca 25. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség egy részének albérletbe adásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő érintettség révén nem szavazott)

A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Kőbányai Ipartestület (székhelye: 1105 Budapest, Kápolna utca 25., országos nyilvántartásbeli azonosítója: 295011990, képviseli: Varga István elnök) az általa bérelt, Budapest X. kerület, Kápolna utca 25. szám alatti, 152 m² alapterületű irodahelyiségből 54 m² nagyságú területet – a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel – 2013. december 1-jétől albérletbe adjon az EXPRESSZ REKA Kft. (székhelye:

1106 Budapest, Gyakorló utca 4/H. földszint. 3., cégjegyzékszám: 01-09-937603, adószám: 22654896-2-42, képviseli: Tóth Ferenc ügyvezető) részére.

Határidő:

2013. november 30.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: Az albérletbe adás miatt a bérleti szerződés módosítása megtörtént, a szerződés 2013. december 4-én megkötésre került.

390/2013. (XII. 10.) GB határozat

a Budapest X., Pilisi utca 70. szám alatti telekingatlan nyilvános árverésen történő értékesítéséről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X., Pilisi utca 70. szám alatti, 40909/14 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére 15 633 000 Ft + áfa áron kiírt nyilvános árverést eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Bizottság nyilvános árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Pilisi utca 70. szám alatti, 40909/14 hrsz.-ú ingatlant. A Bizottság az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlan kikiáltási ára 10 500 000 Ft + áfa,

b) az ajánlati biztosíték összege 1 000 000 Ft.

3. A Bizottság felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására, továbbá az árverés tényének országos napilapokban és on-line hirdetési felületen történő meghirdetésére.

4. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Főépítészeti Csoport vezetője

Intézkedés: Az ingatlan árverése eredményes volt, az adásvételi szerződést a vevővel megkötöttük, a vételár megfizetésre került.

395/2013. (XII. 10.) GB határozat

a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és a szerződéstervezet elfogadásáról

(6 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Bizottság a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződéstervezetét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Bizottság a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
az aljegyző

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult.

14/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X., Kőrösi Csoma Sándor út 3. VII. 53. szám alatti lakásingatlanl kapcsolatan a FUNDAMENTA – Lakáskassza Zrt. jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a FUNDAMENTA - Lakáskassza Zrt. (1052 Budapest, Váci utca 19-21.) a Riesz Attila, Riesz Sándor és Riesz Péter Budapest X., Kőrösi Csoma Sándor út 3. VII. 53. szám alatti lakosok tulajdonában álló Budapest X., Kőrösi Csoma Sándor út 3. VII. 53. szám alatti, 41464/9/A/96 hrsz.-ú lakásingatlanl kapcsolatban, Riesz Attila hitelfelvételével összefüggésben 5 808 000 Ft összegben keretbiztosítéki jelzálogjogot jegyeztethessen be a Budapest Kőbányai Önkormányzat javára bejegyzett 1 235 520 Ft összegű jelzálogjogot, valamint az annak biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat követő sorrendben.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

felelős

a gazdasági és fejlesztési szakterületért
alpolgármester
a Főépítési Csoport vezetője

Intézkedés: A nyilatkozatot kiadtuk.

15/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X., Nyerő utca 9. fszt. 41. szám alatti lakásingatlan tulajdoni viszonyának megváltozásáról szóló kérelemről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul a Budapest X., Nyerő utca 9. fszt. 41. szám alatti, 38924/69/A/42 helyrajzi számú lakásingatlanl kapcsolatosan Voglné Molnár Anett 1/1 tulajdoni hányadának Vogl János részére a felek között 2014. január 2-án kötött megállapodásban foglaltak szerinti átruházásához azzal a feltétellel, hogy a lakásingatlanl kapcsolatos törlesztőrészleteket Vogl Jánosnak kell fizetnie változatlan feltételekkel.

2. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat kérelmező részére történő kiadására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Főépítési Csoport vezetője

Intézkedés: A nyilatkozatot kiadtuk.

20/2014. (I. 21.) GB határozat

**a Budapest X. kerület, Kőér u. 42. fszt. 4 és fszt. 5. szám alatt lévő lakások
összennyitásáraól**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Kőér utca 42. fszt. 4. és fszt. 5. szám alatt lévő lakások Grenzel Mátyás bentlakó által történt összennyitását tudomásul veszi.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy intézkedjék a lakásösszennyitás következtében kialakult Budapest X. kerület, Kőér utca 42. fszt. 5. szám alatti, 60 m² alapterületű, 2,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás lakásbérleti jogviszonyának rendezéséről.

Határidő:

folyamatos

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős

alpolgármester

a humán szakterületért felelős alpolgármester

a Humán Iroda vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bizottsági döntésről az érintettek tájékoztatása megtörtént. A bérbeadói hozzájárulás az Önkormányzat részéről kiadásra került. Az összennyitott lakásokra vonatkozóan 2014. április 17-én határozott időre szóló szerződés került megkötésre, amely 2014. augusztus 31-én lejárt. Bérelő figyelmét felhívtuk a bérleti szerződés meghosszabbítására.

21/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti VIII. épületben található 8/a, 9. és 10. számú helyiségek bérleti jogviszonyának felmondásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti VIII. épületben található 8/a, 9. és 10. számú helyiségek bérleti jogviszonyának felmondásáról szóló 370/2013. (XI. 19.) GB határozatot akként módosítja, hogy a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti (hrs.: 41446) VIII. épületben található 8/a, 9. és 10. számú, a Kite-King Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Bánya utca 35., cégjegyzékszám: 01-09-687260, adószáma: 11998848-2-42) által bérelt helyiségekre a bérelő által benyújtott felmondást – a bérleti szerződésben meghatározott 6 hónapos felmondási időtől részben eltekintve – 2013. december 31. napjával fogadja el.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Bizottság döntéséről.

Határidő:

2014. február 16.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős

alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A Bizottság döntéséről tájékoztattuk a kérelmezőt. A felmondott helyiséget birtokba vettük.

22/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 42. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Füzér utca 42. szám alatt lévő, 10 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38994) Frank Frigyes (okmányazonosító: AU-VII581769) részére tárolás céljára, 2014. február 16-ától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 2 230 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő:

2014. február 16.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

és

23/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/b szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/b szám alatti, 21 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38431/26/A/4) Tóth András Marcell (okmányazonosító száma: 218026PA) részére raktározás céljára, 2014. február 16-ától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 3 395 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő:

2014. február 16.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A Bizottság döntéséről tájékoztattuk a kérelmezőket, akik a rendelkezésükre álló határidőig nem kötötték meg a bérleti szerződést.

24/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Csilla utca 10. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség további bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Csilla utca 10. szám alatt lévő „A” lépcsőházban található, 85 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38911/48/A/1) az Erőpár Kft. (székhelye: 1134 Budapest, Rózsa utca 13., cégjegyzékszám: Cg.01-09-714615, adószáma: 13013583-2-41, képviseli: Blahut János ügyvezető) részére mérőműszerek tárolása és mechanikai laboratóriumi mérések végzésére céljára 2014. január 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 4 951 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő:

2014. január 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. február 19-én megkötésre került.

25/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti irodaházban lévő helyiség bérbevételére vonatkozó kérelemről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság Csáki Gyöngyi (1105 Budapest, Harmat utca 23. 1. emelet 4.) – a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatt lévő (helyrajzi szám: 41411) épületben található tanterem bérbevételére vonatkozó – kérelmét elutasítja.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Bizottság döntéséről.

Határidő: 2014. január 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A Bizottság döntéséről tájékoztattuk a kérelmezőt.

26/2014. (I. 21.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti, S1 telepen lévő volt munkásszálló épület időszakos bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 24. számú, 1380 m² alapterületű épület (helyrajzi szám: 41446) időszakos (naponkénti) használatát engedélyezi az Alpha Airsoft Egyesület (székhelye: 1106 Budapest, Hatház utca 12., országos nyilvántartásbeli azonosítója: 2774/2011, képviseli: Hebenstreig Sándor elnök) részére airsoft pálya és airsoft oktatás céljára, 2014. február 16-ától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével.

2. A Bizottság az épület használatának bérleti díját 11 500 Ft/nap + Áfa összegben határozza meg.

3. A Bérelő az épület alkalmankénti használata iránti igényét 3 munkanappal előbb köteles bejelenteni a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére.

4. A Bérelő szükség esetén saját költségén köteles mobil illemhelyet biztosítani az épület használatakor, és gondoskodni annak kihelyezéséről, tisztántartásáról, illetve elszállításáról.

Határidő: 2014. február 16.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. február 18-án megkötésre került.

35/2014. (I. 23.) GB határozat

**a „Tisztítószer beszerzése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról
(5 igen, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodással)**

1. A Gazdasági Bizottság a „Tisztítószer beszerzése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Bizottság a „Tisztítószer beszerzése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek a Higiénia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t (székhelye: 1221 Budapest, Péter Pál utca 43., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-064567, adószáma: 10306709-2-43) hirdeti ki tekintettel arra, hogy az egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként megajánlása megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékének. Megajánlása: ellenszolgáltatás összege: 9 817 411 HUF + ÁFA.

3. A Bizottság a „Tisztítószer beszerzése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést a Higiénia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel 9 817 411 HUF + ÁFA összegű ellenszolgáltatás fejében.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
az aljegyző

Intézkedés: A szerződést megkötöttük a Higiénia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel.

41/2014. (II. 18.) GB határozat

a „Felnőtt háziorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „Felnőtt háziorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Bizottság a „Felnőtt háziorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelye: 2626 Nagymaros, Tégla utca 19., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-149551, adószáma: 23486227-2-13) és a Junimed Kft. (székhelye: 2626 Nagymaros, Őz u. 19., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-158703, adószáma: 24094432-1-13) közös ajánlattevőket hirdeti ki tekintettel arra, hogy ők tették az összességében legkedvezőbb ajánlatot, és megajánlásuk megfelel a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékének. A közös ajánlattevők az 1. részszerződés tekintetében a szolgáltatásért fizetendő díj mértékét az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által az ügyeleti ellátás normatív finanszírozásaként az ajánlatkérőnek térítendő díj 124,80%-ában jelölték meg. A közös ajánlattevők a 2. részszerződés tekintetében a mentőautó biztosítását vállalják.

3. A Bizottság a „Felnőtt háziorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést a Hungary Ambulance Közhasznú Nonprofit Kft. és a Junimed Kft. közös ajánlattevőkkel.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester az aljegyző

Intézkedés: A határozat a 135/2014. (V. 20.) határozattal visszavonásra került.

42/2014. (II. 18.) GB határozat

a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(5 igen, 2 ellenszavazattal, 2 tartózkodással)

1. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Bizottság a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek a Vikár és Lukács Építész Stúdió Kft.-t (székhelye: 1052 Budapest, Szervita tér 5., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-897591, adószáma: 14296877-2-41) hirdeti ki tekintettel arra, hogy ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást, és megajánlása megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló pénzügyi fedezet mértékének.

Megajánlása: ellenszolgáltatás összege 6 300 000 HUF + ÁFA.

3. A Bizottság a „Budapest X. kerület, Állomás utca 26. szám alatti épület átalakításához kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést a Vikár és Lukács Építész Stúdió Kft.-vel 6 300 000 HUF + ÁFA összegű ellenszolgáltatás fejében.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester az aljegyző a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződést megkötöttük a Vikár és Lukács Építész Stúdió Kft.-vel.

56/2014. (II. 18.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti V. számú épületben lévő 46. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti V. számú épületben lévő 46. számú, 158 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a VIHUN IMPEX Kft. (székhelye: 1083 Budapest, Práter utca 63. fszt. 9., cégjegyzékszám: 01-09-921998, adószáma: 14830240-2-42) részére raktározás céljára, 2014. március 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 057 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2014. március 1.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

és

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

57/2014. (II. 18.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatti, 122 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39210/47) az AROMA-BAKER Kft. (székhelye: 1148 Budapest, Jerney utca 72. I. emelet 10., cégjegyzékszám: 01-09-185492, adószáma: 24844622-2-42) részére üzlethelyiség (helyben sült pékáru, tej és tejtermék, valamint üdítő árusítása) céljára, 2014. március 1-jétől 2019. március 31-éig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 16 000 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. március 1.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

és

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

58/2014. (II. 18.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Állomás utca 3. szám alatti, 42 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39016/9/A/59) Fair-Play House Ingatlanközvetítő és Könyvelő Kft. (székhelye: 1108 Budapest, Szövőszék utca 6. 7. emelet 30., cégjegyzékszám: 01-09-185817, adószáma: 24850737-2, képviseli: Bódiné Fizil Hajnalka ügyvezető) részére irodahelyiség céljára, 2014. március 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 18 450 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. március 1.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződések 2014. február 26-án megkötésre kerültek.

71/2014. (III. 18.) GB határozat

a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 48 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és a szerződéstervezet elfogadásáról

(5 igen, 1 ellenszavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 48 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Gazdasági Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 48 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződéstervezetét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Gazdasági Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 48 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
az aljegyző

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás visszavonásra került.

80/2014. (III. 18.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/b szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/b szám alatti, 21 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38431/26/A/3) Tóth András Marcell (okmányazonosító száma: 218026PA) részére raktározás céljára, 2014. április 1-jétől 2014. szeptember 30-áig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 3 395 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő:

2014. március 31.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A Bizottság döntéséről tájékoztattuk a kérelmezőt, aki a bérleti szerződést a rendelkezésre álló határidőig nem kötötte meg.

85/2014. (III. 18.) GB határozat

a Termelői.hu Kft. közterület-használati ügyében a díj megállapításáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság a Termelői.Hu Kft. (székhelye: 1015 Budapest, Ostrom u. 16. II. 6., adószáma: 24314675-2-41, cégjegyzékszám: Cg. 01-09-171573) által termelői piac üzemeltetése céljából történő közterület-használatra tekintettel fizetendő közterület-használati díjat a 2014. évre 200 Ft/m²/nap összegben állapítja meg.

Határidő:

2014. április 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője

Intézkedés: A Termelői.Hu Kft. minden pénteki napon piacot tart a Körösi Csoma sétányon, a közterület-használati hozzájárulást havonta előre kéri meg, amely a Bizottság által megállapított díj alapján kerül kiadásra. A közterület-használónak díjtartozása nem áll fenn.

110/2014. (IV. 15.) GB határozat

a „„Vállalkozási szerződés keretében foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek a Hungária Med-M Kft. (székhelye: 1132 Budapest, Csanády u. 6/b, cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-688789, adószáma: 12489477-2-41) ajánlattevőt hirdeti ki tekintettel arra, hogy az érvényes ajánlattevők közül az ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza, és a megajánlása megfelel a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékének.

3. A Hungária Med-M Kft. megajánlása: az Önkormányzatnak a közbeszerzési eljárás megindításakor fennálló foglalkoztatotti létszámára vonatkozó éves szolgáltatási díjra: (bruttó HUF/év): 7 416 600,

- a) „A” kategóriájú foglalkozás-egészségügyi osztályba tartozó foglalkoztatotti létszámra vonatkozó foglalkozás-egészségügyi alapszolgáltatások éves szolgáltatási díjára foglalkoztatottanként (nettó, HUF): 7 500
- b) „B” kategóriájú foglalkozás-egészségügyi osztályba tartozó foglalkoztatotti létszámra vonatkozó foglalkozás-egészségügyi alapszolgáltatások éves szolgáltatási díjára foglalkoztatottanként (nettó, HUF): 5 900
- c) „C” kategóriájú foglalkozás-egészségügyi osztályba tartozó foglalkoztatotti létszámra vonatkozó foglalkozás-egészségügyi alapszolgáltatások éves szolgáltatási díjára foglalkoztatottanként (nettó, HUF): 5 500.

4. A Bizottság a „Vállalkozási szerződés keretében foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést a Hungária Med-M Kft.-vel.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző

Intézkedés: A szerződést megkötöttük a Hungária Med-M Kft.-vel.

121/2014. (IV. 15.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 28. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti, 28. számú 5 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Bacsa Ferenc (okmányazonosító száma: AP 268767) részére raktározás céljára 2014. május 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 057 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.
Határidő: 2014. május 15.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. május 7-én megkötésre került.

124/2014. (IV. 15.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Martinovics tér 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Martinovics tér 3. szám alatt lévő, 26 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41794/A/1) Kozik József (okmányazonosító száma: 350249 CA) részére raktározás céljára, 2014. május 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 3 070 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2014. május 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. április 28-án megkötésre került.

125/2014. (IV. 15.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Maglódi út 25. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának felülvizsgálatáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Kőbányai Közéleti Egyesület (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 20., megyei nyilvántartási száma: 10571/2011, országos nyilvántartásbeli azonosítója 19968/2003, adószáma: 18181122-1-42, képviselője: Török Tibor) által bérelt Budapest X. kerület, Maglódi út 25. szám alatti (helyrajzi szám: 41032), 157 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját 2014. május 1-jétől 1 529 Ft/m²/év + Áfa (havi 20 004 Ft/hó + Áfa) összegben határozza meg.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a bérlőt a Bizottság döntéséről.

3. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a bérlő nem fogadja el a bérletidj-emelést, intézkedjék a bérleti szerződés felmondásáról.

Határidő: 2014. május 1.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 30-án megkötésre került.

126/2014. (IV. 15.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Mádi utca 126. és Mádi utca 132. szám alatti ingatlanok elidegenítésére vonatkozó kérelmekről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Mádi utca 132. szám alatti (hrs: 41151) ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadát. A Bizottság az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 6 940 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 694 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondási nyilatkozatának megérkezését követő 15 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg.

4. A Bizottság a Budapest X. kerület, Mádi utca 126. szám alatti (hrs: 41153) ingatlanra vonatkozó vételi kérelmet elutasítja.

Határidő:

2014. május 31. (a pályázat lebonyolítása)

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A kérelmezőt tájékoztattuk a Bizottság döntéséről. A Mádi utca 132. szám alatti ingatlanra a nyilvános árverés megtörtént. Az árverés nyertesével a PILPELLET Kft.-vel az adásvételi szerződés az ingatlan kikiáltási áron megkötésre került.

135/2014. (V. 20.) GB határozat

a „Felnőtt háziiorvosi ügyelet ellátása, 2013.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(5 igen, 2 ellenszavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „Felnőtt háziiorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

2. A Gazdasági Bizottság a „Felnőtt háziiorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőnek az Inter-Ambulance Zrt. (székhelye: 1145 Budapest, Thököly út 165., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-047813, adószáma: 24672331-2-42) ajánlattevőt hirdeti ki. Az ajánlattevő az 1. részszempont tekintetében a szolgáltatásért fizetendő díj mértékét az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által az ügyeleti ellátás normatív finanszírozásaként az ajánlatkérőnek térítendő díj 142%-ában jelölte meg. Az ajánlattevő a 2. részszempont tekintetében a mentőautó biztosítását vállalja.

3. A Gazdasági Bizottság a „Felnőtt háziiorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy kössön szerződést az Inter-Ambulance Zrt.-vel.

4. A Gazdasági Bizottság a „Felnőtt háziiorvosi ügyelet ellátása, 2013” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 41/2014. (II. 18.) GB határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés pénzügyi ellenjegyzése megtörtént.

149/2014. (V. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulásról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy Maklári-Klekner Pál (lakcíme: 1186 Budapest, Sina Simon sétány 3.) az általa bérelt, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti, 13 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogát – a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel – átruházza a REFINED NEW Kft. (székhelye: 1101 Budapest, Monori utca 13. fszt. 1., adószáma: 24849799-2-42, cégjegyzékszám: Cg. 01-09-185777) részére üzlethelyiség (palackozott ital árusítása) céljára.

Határidő: 2014. június 15.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. május 28-án megkötésre került.

150/2014. (V. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Állomás utca 13. szám alatti, 101 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39016/9/A/328) Somlyódy Csaba (okmányazonosító száma: 956633 PA) részére kampányiroda és ügyfélszolgálat üzemeltetése céljára, 2014. június 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 15 000 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2014. június 15.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. május 30-án megkötésére került.

151/2014. (V. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Gyömrői út 57. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Gyömrői út 57. szám alatt lévő, 54 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41634) Márton Györgyné részére raktározás céljára, 2014. június 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 4 501 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. június 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A kérelmezőt értesítettük a bizottsági döntésről, azonban a rendelkezésre álló határidőig a szerződést nem kötötte meg.

152/2014. (V. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 15. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 15. számú, 16 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a G4S Biztonsági Szolgáltatások Zrt. (székhelye: 1033 Budapest, Polgár utca 8-10., cégjegyzékszám: 01-10-044613, adószáma: 12676596-4-44) részére iroda (kivonuló szolgálat 24 órás elhelyezése) céljára, 2014. június 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 057 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. június 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. május 30-án megkötésre került.

153/2014. (V. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 13. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti, 13. számú 16 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Gaál Csaba (okmányazonosító száma:) részére próbaterem céljára 2014. június 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 057 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. június 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. május 30-án megkötésre került.

159/2014. (VI. 5.) GB határozat

a „KMOP-3.3.3-11-2011-0090 azonosító számú, „Újhegyi Uszoda és strandfürdő energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezése – ehhez kapcsolódóan napkollektorok beépítése, villanyszerelés, uszodagépészeti-, uszodatechnológiai átalakítások, tetőszigetelés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és a szerződéstervezet elfogadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „KMOP-3.3.3-11-2011-0090 azonosító számú, „Újhegyi Uszoda és Strandfürdő energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezése – ehhez kapcsolódóan napkollektorok beépítése, villanyszerelés, uszodagépészeti-, uszodatechnológiai átalakítások, tetőszigetelés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Bizottság a „KMOP-3.3.3-11-2011-0090 azonosító számú, „Újhegyi Uszoda és Strandfürdő energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezése – ehhez kapcsolódóan napkollektorok beépítése, villanyszerelés, uszodagépészeti-, uszodatechnológiai átalakítások, tetőszigetelés” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződéstervezetét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Bizottság a „KMOP-3.3.3-11-2011-0090 azonosító számú, „Újhegyi Uszoda és Strandfürdő energetikai korszerűsítése” című pályázat kivitelezése – ehhez kapcsolódóan napkollektorok beépítése, villanyszerelés, uszodagépészeti-, uszodatechnológiai átalakítások, tetőszigetelés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős
alpolgármester
az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás lezárult, a szerződést megkötöttük.

161/2014. (VI. 12.) GB határozat

a „Budapest X. kerület területén kialakítandó, szabad hozzáférésű vezeték nélküli internet (WiFi) elérést biztosító hálózathoz kapcsolódó eszközbeszerzés kiépítési és üzemeltetési feladatokkal együtt” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a szerződéstervezet elfogadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület területén kialakítandó, szabad hozzáférésű vezeték nélküli internet (WiFi) elérést biztosító hálózathoz kapcsolódó eszközbeszerzés kiépítési és üzemeltetési feladatokkal együtt” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Bizottság „Budapest X. kerület területén kialakítandó, szabad hozzáférésű vezeték nélküli internet (WiFi) elérést biztosító hálózathoz kapcsolódó eszközbeszerzés kiépítési és üzemeltetési feladatokkal együtt” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját és szerződéstervezetét a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Bizottság a „Budapest X. kerület területén kialakítandó, szabad hozzáférésű vezeték nélküli internet (WiFi) elérést biztosító hálózathoz kapcsolódó eszközbeszerzés kiépítési és üzemeltetési feladatokkal együtt” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás lezárult, a szerződést megkötöttük. A végrehajtás érdekében – az ellenszolgáltatást nem érintő – szerződéses feltételek pontosára kerül sor még szeptember hónapban.

163/2014. (VI. 24.) GB határozat

a „HPV elleni védőoltás beszerzése adásvételi szerződés keretében, 2014.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlattételi felhívás és a szerződéstervezet elfogadásáról

(7 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. A Gazdasági Bizottság a „HPV elleni védőoltás beszerzése adásvételi szerződés keretében, 2014.” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Bizottság a „HPV elleni védőoltás beszerzése adásvételi szerződés keretében, 2014.” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját és szerződéstervezetét a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Bizottság a „HPV elleni védőoltás beszerzése adásvételi szerződés keretében, 2014.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester

az aljegyző

a Humán Iroda vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás lezárult. Az eljárás eredményéről 2014. szeptember 16-án dönt a Gazdasági Bizottság.

165/2014. (VI. 24.) GB határozat

a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 48 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának visszavonása, és a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 24 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a szerződéstervezet, dokumentáció elfogadásáról

(6 igen, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 48 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását visszavonja.

2. A Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 24 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 24 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját és szerződéstervezetét a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

4. A Bizottság a „Bérleti szerződés nyomatkészítő eszközök bérbevételére és karbantartására 24 hónapos időtartamra” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult, szerződést kötünk az Ashen Kft.-vel 2014. szeptember 25-ig.

182/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 22. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 22. számú, 40 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a BIA LIAN Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Gyakorló utca 16. III. emelet 12., cégjegyzékszám: 01-09-369454, adószáma: 12033887-2-42) részére raktározás céljára, 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 057 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. július 15.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 30-án megkötésre került.

183/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 32. és 33. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 32. számú (60 m² alapterületű) és a 33. számú (100 m² alapterületű) helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Fogi Színháza Egyesület (székhelye: 1037 Budapest, Kilátó utca 1-3., megyei nyilvántartási száma: 9855/2012, országos nyilvántartásbeli azonosítója 18730/2001, adószáma: 18245031-2-41, képviseli: Fogarassy András igazgató) részére raktározás céljára, 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 057 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. július 16-án megkötésre került.

184/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 23. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Állomás utca 23. szám alatti, 20 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39016/9/A/606) az OSZT-KÁN Kft. (székhelye: 2360 Gyál, Deák Ferenc utca 18., cégjegyzékszám: 13-09-157400, adószáma: 23969478-2-13, képviseli: Futóné Ramos Brigitta ügyvezető) részére üzlethelyiség (szépségszalon) céljára, 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 18 450 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 30-án megkötésre került.

185/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 9. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Állomás utca 9. szám alatti, 36 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39016/9/A/222) Tóth Péter (adóazonosító jele: 8416914427) részére üzlethelyiség (internetkávézó és presszó) céljára, 2014. július 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 16 753 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.
Határidő: 2014. július 1.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A kérelmezőt értesítettük a bizottsági döntésről, azonban a rendelkezésre álló határidőig a szerződést nem kötötte meg.

186/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatt lévő, 94 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41796/A/5) Kincses Zoltán (okmányazonosító: 858573 IA) részére tárolás céljára, 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 083 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 27-én megkötésre került.

187/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 42. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Liget utca 42. szám alatt lévő, 39 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39178/A/2) az ÁGOSTON-TRANSZ Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 35-37. II. emelet 19., cégjegyzékszám: Cg.01-09-976007, adószáma: 23738964-1-42, képviseli: Ágoston András ügyvezető) részére raktározás, bemutatóterem és műhely céljára 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 3 000 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 26-án megkötésre került.

188/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Kada utca 19. fszt. 10. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Kada utca 19. földszint 10. szám alatt lévő, 14 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41614/A/11) Balogh Géza (okmányazonosító száma: 187006 HA) részére raktározás céljára, 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 4 501 Ft/m²/év + Áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 30-án megkötésre került.

189/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület alatt lévő pincerendszer egy részének bérbeadására vonatkozó kérelemről

(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 fő nem szavazott)

1. A Gazdasági Bizottság a Mátyásföldi Technocoop Lőegylet (székhelye: 1163 Budapest, Magyarvár utca 10., megyei nyilvántartási száma: 7186/2007, országos nyilvántartásbeli azonosítója 13700/1996) Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület alatt lévő pincerendszer egy részének lőtér céljára történő bérbevételére vonatkozó kérelmét elutasítja.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Bizottság döntéséről.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A Bizottság döntéséről tájékoztattuk a kérelmezőt.

190/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal, 1 fő nem szavazott)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c szám alatti, 31 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38431/3/A/1) a LINGCAM Kft. (székhelye: 1192 Budapest, Dobó Katica utca 108. I. emelet 5., cégjegyzékszám: 01-09-730158, adószáma: 13338446-43, képviseli: Nguyen Van Khanh ügyvezető) részére üzlethelyiség (vegyeskereskedés és lottózó) céljára, 2014. július 1. napjától határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 7 000 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2014. július 1.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. június 30-án megkötésre került.

191/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/a szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségben folytatandó tevékenység bővítéséről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Cselekedjünk Közhasznú Alapítvány (székhelye: 1108 Budapest, Oltó utca 6. X. emelet 44., adószáma: 18283688-1-42, országos nyilvántartásbeli azonosítója: 11528, képviseli: Kormosné Csete Gabriella elnök) az általa vásár és termelői piac céljára bérelt Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/a. szám alatti, 156 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42309/34) 2014. július 1-jétől Informatikai Klub működtetése céljára is használja változatlan bérleti díj megállapítása mellett.

Határidő: 2014. július 15.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. július 2-án megkötésre került.

192/2014. (VI. 24.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti nem lakása céljára szolgáló helyiségben folytatandó tevékenység bővítéséről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a REFINED NEW Kft. (székhelye: 1101 Budapest, Monori utca 13. fszt. 1., adószáma: 24849799-2-42, cégjegyzékszám: Cg. 01-09-185777) az általa palackozott ital árusítása céljára bérelt Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti, 13 m² alapterületű üzlethelyiséget 2014. július 1-jétől vegyeskereskedés céljára bérelje változatlan bérleti díj megállapítása mellett.

Határidő: 2014. július 1.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A szerződés 2014. július 2-án megkötésre került.

II. FOLYAMATBAN LÉVŐ HATÁROZATOK

321/2011. (VI. 1.) Gazdasági Bizottság határozata

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, tegyen azonnali intézkedést annak érdekében, hogy a Budapest X., 42518/41 hrsz-ú ingatlan 21825/98474 tulajdoni hányadának tulajdonosa ne a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, hanem a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat legyen.

és

322/2011. (VI. 1.) Gazdasági Bizottság határozata

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság a Metalloglobus Fémipari és Kereskedelmi Zrt. (1106 Budapest, Jászberényi út 57.) kérelmével kapcsolatban hozzájárul a 42518/41 hrsz.-ú ingatlan oly módon történő megosztásához, hogy a kérelmező által természetben használt terület leszabályozásra kerüljön a T-77403 tervtári számú változási vázrajz szerint.

A Bizottság továbbá elfogadja a vázrajz szerinti megosztást az Önkormányzat és a Jász-Gold Ingatlanfejlesztő Kft., mint további tulajdonostárs között, ezért tudomásul veszi, hogy

- az Avermann-Horváth Kft. (7570 Barcs, Dráva part 2.) által megvásárolni kívánt 8 626 m²-nyi telekingatlan akkor alakul ki, amikor a T-77403 tervtári számú változási vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetésre megtörténik, és mód nyílik a már kialakult 42518/46 hrsz-ú önkormányzati ingatlan felosztására;
- a 42518/13 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozásra kerülő 2 484 m² alapterületű ingatlanrész ellenértékeként 2 484 m² alapterületű területrészt a kialakuló 42518/46 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonból – csereszerződés alapján – a Jász-Gold Ingatlanfejlesztő Kft. tulajdonába kerül oly módon, hogy az átadott rész természetben a Jász-Gold Ingatlanfejlesztő Kft. által jelenleg használt területrészt folytatásában kerül kijelölésre azzal, hogy a közterület kialakításában, valamint a kiszabályozást követően a kialakult közterület fejlesztésében az érintettek területarányosan vesznek részt.

A Bizottság egyben felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatására, a szükséges dokumentumok aláírására azzal, hogy a Gazdasági Bizottság a Jász-Gold Ingatlanfejlesztő Kft-vel kötendő csereszerződés tartalmát annak aláírása előtt tárgyalni kívánja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester

Végrehajtásért felelős: jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős: a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

Intézkedés: A 321/2011. (VI. 1.) és a 322/2011. (VI. 1.) határozatok összetartozóak, így a tulajdonos személyében történő változásról a telekmegosztással kapcsolatos végrehajtással egyidejűleg történik intézkedés. A telekalakítási eljárás kérdésében ez idáig a tulajdonostársakkal lefolytatott többszöri egyeztetések ellenére sem sikerült megállapodásra jutni.

107/2012. (VI. 19.) GB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei mobil távközlési és mobil internet szolgáltatásokkal történő ellátása tárgyban közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról és a közbeszerzési eljárás megindításáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei mobil távközlési és mobil internet szolgáltatásokkal történő ellátását a központosított közbeszerzési rendszerhez történő önkéntes csatlakozás keretében kívánja megoldani 2013. július 11-éig.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a központosított közbeszerzéshez történő önkéntes csatlakozásról szóló nyilatkozatot a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei mobil távközlési és mobil internet szolgáltatásokkal történő ellátása tárgyában írja alá.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
az aljegyző

Intézkedés: Az új szerződés előkészítése folyamatban van.

A Gazdasági Bizottság zárt ülésen hozott 175/2012. (X. 16.) GB határozatában döntött a Budapest X., Kelemen utca 32. szám alatti Társasház alapító okiratának módosítására vonatkozó kérelemről.

Intézkedés: A társasházat értesítettük a bizottsági döntésről, többszöri érdeklődésünkre sem kaptuk még meg az alapító okiratot. Időközben közös képviselőváltás történt, az új közös képviselővel a kapcsolatfelvétel megtörtént.

A Gazdasági Bizottság zárt ülésen hozott 19/2013. (I. 22.) GB határozatában döntött a Budapest X. kerület, Harmat utcában lévő 42480/1 hrsz.-ú és a Serpenyő utcában lévő 42480/15 hrsz.-ú ingatlanok pályázati úton történő értékesítéséről

Intézkedés: Az ingatlanok pályáztatása megtörtént. A nyilvános licitpályázat nyertese nem írta alá az adásvételi szerződéseket, további egyeztetések történtek az ingatlan értékesítése érdekében, azonban a vevő szóban jelezte, hogy eláll a szerződéstől.

55/2014. (II. 18.) GB határozat

a Budapest X., Maglódi út 125. szám alatti volt Nemzetbiztonsági Hivatal által használt ingatlanok telekhasználatának rendezésére irányuló megállapodás aláírása, valamint a 68/2013. (III. 19.) GB határozat visszavonásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X., Maglódi út 125. szám alatti volt Nemzetbiztonsági Hivatal által használt ingatlanok telekhasználatának rendezésére irányuló megállapodás aláírásáról szóló 68/2013. (III. 19.) határozatot visszavonja.

2. A Bizottság a Budapest X., 42414/188, 42414/267, 42414/268 és 42434/11 hrsz.-ú ingatlanok T-75947 számú, a Budapest I. számú Körzeti Földhivatal által 2012. április 24-én záradékolt dokumentáció szerinti egyesítésével és felosztásával – a 42414/294, 42414/298, 42414/300 és 42414/302 hrsz.-on létrejövő ingatlanok majdani tulajdonosaként – egyetért és felkéri a polgármestert az ingatlanrendezés végrehajtásához szükséges, a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel közös megállapodás aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A megállapodás előfeltételét képező telekalakítást a BVOP folytatta le, azonban időközben a vázrajz lejárt, jelenleg újrazáradékoltatják.

79/2014. (III. 18.) GB határozat

a Budapest X., 40988/12 hrsz.-ú, a Jászberényi út melletti közterületi ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelemről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság elidegeníti a Budapest X., 40988/12 hrsz.-ú közterületi ingatlan 1941 m² nagyságú, telekalakítást követően kialakuló részét a Budapest X., 40988/42 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, a Daniella Ipari Park Kft. (székhelye: 4031 Debrecen, Köntösgát sor 1-3., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-010924, adószáma: 13337940-2-09) részére 5 355 Ft+áfa/m² áron.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a Budapest X., 40988/12 hrsz.-ú közterületi ingatlanból 1941 m² nagyságú területrészek a vonatkozó szabályozási terv előírásai szerinti kialakítására.

3. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések (telekalakítási vázrajz elkészítése, adás-vételi szerződés aláírása) megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítész Csoport vezetője

Intézkedés: A hivatkozott telekalakítást és adásvételt megelőzi egy jelenleg is folyó egyesített telekalakítási eljárás, amely lezárását követően kerülhet sor a bizottsági határozatban foglaltak végrehajtására.

122/2014. (IV. 15.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti I. számú irodaházban található 273 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti I. számú irodaház földszintjén található, 273 m² alapterületű helyiségcsoportot (helyrajzi szám: 41446) a Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület (székhelye: 7700 Mohács, Szentháromság utca 12/a, megyei nyilvántartási száma: 2669/2006, országos nyilvántartásbeli azonosítója 87821/2006, adószáma: 18328143-1-02, képviseli: Boda István elnök) részére könyv raktározása, válogatása, „mozgókönyv” árusító stand elhelyezése céljára, 2014. szeptember 1-jétől határozatlan időtartamra, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 317 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:

2014. augusztus 31.

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős

alpolgármester

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Intézkedés: A bizottsági döntésről tájékoztattuk a kérelmezőt, a szerződés előkészítés alatt van.