

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
szolgálati lakásként történő kijelölés megszüntetéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Képviselő-testület az 512/2014. (XI. 20.) KÖKT határozattal szolgálati lakásnak jelölte ki – egyebek mellett – a Budapest X., Korponai u. 11. fszt. 6. szám alatti lakást, amely felújított, beköltözhető állapotban jelenleg üres. A határozatot az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

A lakás nem szolgálati jellegű bérbeadására lenne szükség a szomszédos, Korponai u. 11. fszt. 5. szám alatti önkormányzati lakásban lakó bérlő (Samu László) elhelyezése érdekében. Ez a lakás szigetelés nélküli, vizes, ennek következtében jelenlegi állapotában az egészségre ártalmas. A lakás aljzatának szigetelése, felújítása a bérbeadó feladata, ami nem oldható meg a bérlő bentlakása mellett.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület módosítsa az 512/2014. (XI. 20.) KÖKT határozatot akként, hogy a Budapest X., Korponai u. 11. fszt. 6. szám alatti lakást törölje a szolgálati lakások közül. A lakás bérbeadásáról a Humánszolgálati Bizottság dönt.

II. Hatásvizsgálat

A szolgálati jelleg törlésével a lakás az általános szabályok szerint adható bérbe. A fszt. 5. szám alatti lakás megürülése esetén a lakás szigetelésre és felújításra kerülhet.

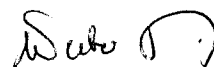
III. A végrehajtás feltételei

A szolgálati jelleg megszünését a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. átvezeti a nyilvántartáson.

IV. Döntési javaslat

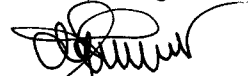
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2014. december „11”



Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2014. (XII. 18.) KÖKT határozata

a Budapest X., Korponai u. 11. fszt. 6. szám alatti lakás szolgálati lakásként történő kijelölésének megszüntetéséről

1. Hatályát veszti a szolgálati lakások kijelöléséről szóló 512/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat 1. mellékletében foglalt táblázat 4. sora.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

2. melléklet az előterjesztéshez

**512/2014. (XI. 20.) KÖKT határozat
szolgálati lakások kijelöléséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. mellékletben meghatározott lakásokat szolgálati jelleggel történő bérbeadásra kijelöli.
2. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről szóló 225/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat 1. mellékletében foglalt táblázat 2. és 3. sora.
3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

1. melléklet az 512/2014. (XI. 20.) határozathoz

Szolgálati lakások

	A	B
1.	Hrsz.	Cím
2.	39210/42/A/152	Gyakorló köz 7. IV. 27.
3.	38946	Korponai u. 11. fszt. 1.
4.	38946	Korponai u. 11. fszt. 6.