

## Általános Szerződési Feltételek

A jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: **ÁSZF**) tartalmazzák a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, a továbbiakban: Szolgáltató) által a **Kőbányai Hírek** című időszakos lapban értékesített hirdetési felületen Hirdetés közzétételére vonatkozó szerződéses jogviszonyban a Szolgáltató és a Hirdető jogait és kötelezettségeit.

### I. Általános rendelkezések

1. A jelen ÁSZF alkalmazásában

a) *Fttv.*: a fogyasztókkal szembeni tisztességtelen kereskedelmi gyakorlat tilalmáról szóló 2008. évi XLVII. törvény,

b) *Grtv.*: a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény,

c) *Hirdetés*: ellenérték vagy ellenszolgáltatás fejében közzétett olyan közlés, tájékoztatás, illetve megjelenítési mód (a továbbiakban együttesen: Hirdetésfelület), amely megnevezett vagy ábrázolt termék, szolgáltatás, ingatlan, vagyoni értékű jog (a továbbiakban együtt: Áru) értékesítését, más módon történő igénybevételét vagy a Hirdető által kívánt más hatás elérését segíti elő, vagy e céllal összefüggésben a Hirdető nevének, megjelölésének, tevékenységének népszerűsítését, továbbá Áru vagy árujelző ismertségének növelését mozdítja elő,

d) *Hirdető*: akinek érdekében a Hirdetés közzétételre kerül, illetve aki a saját érdekében a Hirdetés közzétételét a Szolgáltatótól megrendeli (ideértve a Hirdető megbízásából eljáró reklámszolgáltatót és -ügynökséget is),

e) *Kiadvány*: a Kőbányai Hírek című időszakos lap.

f) *Listaár*: a Hirdetés kedvezmények és feláruk nélküli ára,

g) *Tpvt.*: a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény,

h) *Üzleti titok*: a Hirdető tevékenységére és gazdálkodására vonatkozó adatok, amelyek a Szolgáltató tudomására jutnak a szerződés kapcsán.

2. A jelen ÁSZF a Szolgáltató hirdetési tevékenységébe tartozó valamennyi szerződésre irányadó, és – szerződésben foglalt eltérő rendelkezés hiányában – annak részét képezi, így a szerződés aláírásával a Hirdető részéről az ÁSZF tartalmát megismertnek és elfogadottnak kell tekinteni. Külön írásos szerződés hiányában a jelen ÁSZF a megrendeléssel és annak visszaigazolásával együtt képezi a Szolgáltató és a Hirdető között létrejött szerződést. Az itt nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit, valamint a Magyar Reklámetikai Kódexet kell alkalmazni.

3. A Kiadvány a Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén havonta 45 000 példányban megjelenő ingyenes időszakos lap, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közéleti havilapja.

4. A Szolgáltató kapcsolattartásra szolgáló e-mail címe: [kobanyaihirek@kobanya.hu](mailto:kobanyaihirek@kobanya.hu).

### II. A megrendelés

1. A Szolgáltató a Hirdetés megrendelését írásban (a Grtv. szerinti elektronikus úton is) – akár az általa kidolgozott megrendelőn, akár a Hirdető által írt megrendelés alapján – a Hirdető aláírásával fogadja.

2. A megrendelésben a Hirdetőnek a közhiteles nyilvántartásban szereplő adatokkal egyezően meg kell adnia a nevét, székhelyét, illetve lakóhelyét, valamint közölnie kell az adószámát, illetve adóazonosítóját, a bankszámlaszámát, a kapcsolattartó személy nevét és elérhetőségét (címét, telefonszámát, elektronikus levélcímét), a Hirdetés témáját, a hirdetendő Árut, a Hirdetés megjelenésének darabszámát, előzetesen egyeztetett időpontját és méretét, valamint az adott megrendeléshez a Szolgáltató által szükségesnek minősített további adatokat. Ha a Hirdető a fenti adatokat nem bocsátja rendelkezésre, a Szolgáltató jogosult a megrendelést visszautasítani, illetve a létrejött egyedi hirdetési szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ügynökség esetén a Hirdetőnek az ügyfele nevét és székhelyét, illetve lakóhelyét is meg kell adnia.

3. A megrendelésre a Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését megelőző hónap 15. napjáig van lehetőség.

### III. A szerződés létrejötte

Az egyedi hirdetési szerződés azzal jön létre, hogy a Szolgáltató a Hirdető megrendelését, amennyiben minden szükséges adat rendelkezésre áll, elektronikus úton két munkanapon belül a megrendeléssel megegyező tartalommal visszaigazolja. A Hirdetés megjelentetésére csak a szerződés létrejötte után kerülhet sor. Az egyedi hirdetési szerződés a visszaigazolással lép hatályba a visszaigazolásban szereplő feltételekkel.

### IV. A hirdetésanyag Hirdető általi szállítása

1. A Hirdetőnek a megrendeléshez, de legkésőbb a megrendelési határidő (a Hirdetést tartalmazó Kiadvány

megjelenését megelőző hónap 15. napja) lejártáig kész hirdetésanyagot kell küldenie a Szolgáltató részére. Ennek elmulasztása esetén a Hirdető a Hirdetés kedvezmények nélküli, felárral növelt listaárával megegyező mértékű kötbér fizetésére köteles. A hirdetésanyaghoz ajánlott mellékelni a Hirdetés utolsó állapotát tükröző kinyomtatott változatát (proof-ot).

2. Amennyiben a Hirdető késedelmes hirdetésanyag-leadása ellenére a Szolgáltató tevékenységének eredményeképpen a Hirdetés közzétételre kerül, a Szolgáltató a Hirdetés szerződés szerinti ellenértékén túl késedelmi kötbérre is jogosult, melynek mértéke az érintett Hirdetés kedvezmények nélküli, felárral növelt listaárának 10%-a.

3. Amennyiben a hirdetésanyag átadása után a Hirdető részéről a hirdetésanyag tartalma vagy megjelenési módja tekintetében változtatás iránti igény merül fel, úgy ennek bejelentésével egyidejűleg a Hirdető új, nyomdakész hirdetésanyagról is köteles gondoskodni. A változtatás iránti igény írásbeli bejelentésének és az új hirdetésanyag átadásának a Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését megelőző hónap 18. napjáig meg kell történnie. A Hirdető tudomásul veszi, hogy a Hirdetés változtatására vagy kicserélésére csak a meghatározott határidőt megelőzően van lehetőség.

4. A 3. pont szerinti változtatási igényről a Szolgáltató a kézhezvételétől számított egy napon belül írásbeli visszaigazolást küld. A változtatási igény elutasítása esetén újabb változtatási igény, illetve a Hirdetés megrendelésének a lemondása hiányában a Szolgáltató a hirdetést az eredetileg megrendelt tartalommal közli. A változtatási igény elutasítása esetén a megrendelés lemondására a a Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését megelőző hónap 20. napjáig van lehetőség.

5. Abban az esetben, ha a Hirdető a megrendelést a 4. pont szerint lemondja, köteles megfizetni a Hirdetés kedvezmények nélküli, felárral növelt listaárának megfelelő összegű kötbért.

6. A Hirdető kijelenti, hogy az általa közölt adatok és az átadott hirdetésanyag tartalma a valóságnak megfelel, és nem sérti harmadik természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet jogait (így többek között szerzői jogokat, iparjogvédelmi oltalom alatt álló alkotásokhoz fűződő jogokat, megjelölésekhez fűződő jogokat, személyhez fűződő jogokat), nem ütközik a Grtv. és az Fttv. általános és speciális reklámtilalmaiba és reklámkorlátozásaiba. A Hirdető tudomásul veszi, hogy az általa közölt adatok valóságáért, tartalmáért, tényállításaiért, a Hirdetésben közölt információk helytállóságáért és harmadik személyek jogainak a Hirdetés által történő megsértéséért kizárólag a Hirdetőt terheli felelősség. A Hirdető tudomásul veszi, hogy amennyiben harmadik személy a fenti jogsérelemre hivatkozással vagy más, a hirdetéssel kapcsolatosan Hirdetőnek felróható okból a Szolgáltató felé követeléssel él, azt a Szolgáltató jogosult a Hirdető felé érvényesíteni.

7. A Hirdető tudomásul veszi, hogy a Hirdetésben nem használhatja fel a Szolgáltató által képviselt médium emblémáját, betűtípusát, tördelését, és a Hirdetés nem keltheti az olvasóban azt a látszatot, mintha az adott médium szerkesztősége által készített anyag lenne.

8. A Hirdetőnek a Hirdetés szövegét a Magyar Tudományos Akadémia által közzétett helyesírási szabályoknak, a gazdasági reklámok és az üzletfeliratok, továbbá egyes közérdekű közlemények magyar nyelvű közzétételéről szóló törvény, a Grtv., az Fttv., a Tpvt., valamint az Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság állásfoglalásai, irányelvi rendelkezéseinek megfelelően kell elkészítenie. Kivételt képezhetnek a szójátékok, a szójáték-jellegnek azonban egyértelműen ki kell tűnnie.

## **V. A Hirdetés visszautasítása**

1. A Hirdető tudomásul veszi, hogy nem tehető közzé olyan Hirdetés, amely jogszabályba ütközik, vagy sérti a Magyar Reklámetikai Kódex normáit. Az ilyen jellegű, valamint a Szolgáltató egyoldalú megítélése szerint

- a) a Szolgáltató arculatával, szellemiségével össze nem egyeztethető,
- b) a Szolgáltató hirdetési piaci, illetve üzleti érdekeit közvetlenül vagy közvetett módon sértő (például a Szolgáltató médiumának fogyasztói körére épülő harmadik félnek értékesített hirdetési felületeket tartalmazó kiadványok),
- c) technikai, illetve terjedelmi okból nem teljesíthető,
- d) a Szolgáltató saját közleményének, cikkének megtevesztő látszatát keltő, valamint
- e) a jelen ÁSZF rendelkezését sértő

Hirdetést a Szolgáltató írásban visszautasítja.

2. Amennyiben a Hirdető vitatja a Szolgáltató azon álláspontját, amely szerint a Hirdetés szövege a Magyar Reklámetikai Kódex, a gazdasági reklámok és az üzletfeliratok, továbbá egyes közérdekű közlemények magyar nyelvű közzétételéről szóló 2001. évi XCVI. törvény, illetve más jogszabály vagy hatósági döntés rendelkezésébe ütközik, és a Hirdető a Hirdetés megjelentetéséhez ragaszkodik, a Szolgáltató kérheti az Önszabályozó Reklám Testület állásfoglalását. Ebben az esetben az Önszabályozó Reklám Testület állásfoglalásának kézhezvételéig a Szolgáltató még abban az esetben sem köteles közzétenni a Hirdetést, ha az egyedi hirdetési szerződés már létrejött. Amennyiben a Hirdetés szövegének vitás része a vállalkozás neve, megjelölése, illetve árujelző (ideértve a védjegyet és földrajzi árujelzőt), úgy a Szolgáltató bármikor követelheti az erre vonatkozó okirat

bemutatását. A Hirdető az e pontban foglaltakkal kapcsolatban semminemű kárigényt nem érvényesíthet a Szolgáltatóval szemben.

3. A Szolgáltató az egyedi hirdetési szerződést azonnali hatállyal felmondhatja a 2. pont megsértése, illetve jogszabályba vagy a Magyar Reklámetikai Kódex rendelkezésébe ütközés esetén. Azonnali hatályú felmondás esetén a Hirdető köteles a Szolgáltatónak a Hirdetés kedvezmények nélküli, felárral növelt listaárának megfelelő összegű kötbért fizetni.

4. A jelen fejezetben meghatározott esetekben a Szolgáltatót semmiféle kártérítési kötelezettség nem terheli.

## **VI. A Hirdetés közzététele**

1. A Szolgáltató a Hirdetés szövegében javításokat nem végez.

2. A Hirdetésnek a kiadványban való elhelyezésére vonatkozó speciális kérelmet az igények számától függően fogad el a Szolgáltató. Az ilyen igényt – abban az esetben, ha a megrendelés eltérő időpontban történik –, a Szolgáltató a Hirdetőnek írásban visszaigazolja. A speciális elhelyezést a Szolgáltató a médiaajánlat szerinti felár ellenében vállalja. Amennyiben az egyeztetés ellenére a Hirdetés nem a kért speciális helyen jelenik meg, úgy a Szolgáltatóval szemben kárigény nem érvényesíthető, a megállapodásban megjelölt speciális helyért számított felárat azonban a Szolgáltató nem érvényesíti.

3. A Hirdető tudomásul veszi, hogy amennyiben nem kér speciális elhelyezést, úgy a Hirdetés elhelyezését a Szolgáltató határozza meg. A Hirdető tudomásul veszi továbbá, hogy a Hirdetés vizuális- és szövegkörnyezetével kapcsolatban semmiféle igényt nem támaszthat. A Szolgáltató a Hirdetőtől átvett kéziratot, illetve nyomdakész hirdetésanyagot vagy egyéb alapanyagot csak a Hirdető kifejezett írásbeli kívánságára és költségére küldi vissza. Ezen anyagokat a Szolgáltató a Hirdetés megjelenését követően – eltérő írásbeli megállapodás hiányában – megsemmisítheti.

## **VII. Hirdetési díjak**

1. A Szolgáltató hirdetési médiaajánlatot alkalmaz, amely az 1. melléklet szerint tartalmazza a nettó listaárát, a kedvezményeket és a felárat, technikai adatokat, valamint a hirdetési felületek méreteit.

2. A Szolgáltató fenntartja magának a jogot, hogy az árakat év közben is megváltoztassa. A hirdetési árak megváltoztatása az ÁSZF módosítása útján történik. A változás közzététele előtt kötött egyedi hirdetési szerződés esetén – a megjelenés idejétől függetlenül – a Szolgáltató a régi árakat alkalmazza.

## **VIII. Lemondás**

1. A már megrendelt Hirdetést a Hirdető jogosult a Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését megelőző hónap 15. napjáig írásban, további jogkövetkezmények nélkül lemondani. Abban az esetben, ha a Hirdető gyakorisági kedvezményt vett igénybe, a lemondás dátumát megelőzően már megjelent Hirdetésekre vonatkozóan vissza kell térítenie a kedvezmény azon részét, amely a lemondásra tekintettel már nem illeti meg.

2. Lemondás csak írásban történhet, melynek tudomásulvételét a Szolgáltató két munkanapon belül írásban visszaigazolja. Az esetleges reklamáció alapja a visszaigazolás.

3. Amennyiben a lemondásra a Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését megelőző hónap 15. és 20. napja között kerül sor, a Szolgáltató a közzétételt mellőzi, és a Hirdető köteles a Hirdetés kedvezmények nélküli, felárral növelt listaárának megfelelő összegű kötbért megfizetni. A Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését megelőző hónap 20. napját követően történő lemondást a Szolgáltató nem fogad el, és a Hirdetést az eredeti megrendelés szerinti időpontban és tartalommal teszi közzé.

## **IX. Fizetési feltételek**

1. A Szolgáltató a Hirdető felé a számlát legkésőbb a Hirdetést tartalmazó Kiadvány megjelenését követően nyolc napon belül állítja ki harminc napos fizetési határidővel.

2. Késedelmes fizetés esetén a Hirdető a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47., illetve 6:155. §-ban foglalt mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

3. Amennyiben a Hirdető a Szolgáltató felhívására nem teljesíti a fizetési kötelezettségét, a Szolgáltató jogosult a késedelmi kamat felszámításán túl a Hirdetővel fennálló bármely, jelen ÁSZF hatálya alá tartozó szerződését azonnali hatállyal felmondani, az esedékes megrendelések teljesítését felfüggeszteni, illetve az új megrendelések elfogadását megtagadni a tartozás rendezéséig.

4. A fizetés teljesítésének időpontja a számla ellenértékének jóváírása a számlán megadott bankszámlaszámra. Bármely számlával kapcsolatos kifogás csak a vitatott tételt érinti, a többi tétel, valamint a számla esedékessége elfogadottnak tekintendő.

5. A kizárólag a számlával kapcsolatos kérdéseket, kifogásokat annak kézhezvételétől számított nyolc naptári napon belül írásban kell közölni. E határidőn túl reklamációnak helye nincs.

6. Amennyiben a Hirdetőnek a Szolgáltatóval vagy a Szolgáltatóval szerződött bármely közvetítővel, ügynökséggel szemben ki nem egyenlített tartozása van, illetve ha a Hirdető ellen csőd-, felszámolási vagy

végelszámolási eljárás indul, a Szolgáltató jogosult a tartozások megfizetéséig az újabb megrendelés elfogadását megtagadni, illetve folyamatos megrendelés esetén a Hirdető további Hirdetéseinek átvételét felfüggeszteni, a közzétételt leállítani, visszautasítani, illetve a már létrejött egyedi hirdetési szerződéseket azonnali hatállyal felmondani vagy előrefizetést kikötni.

7. A Szolgáltató a kötbért az arról szóló értesítéssel egyidejűleg kiszámlázza a Hirdető részére harminc napos fizetési határidővel.

8. A Szolgáltató kijelenti, hogy teljesíti a reklámadóról szóló 2014. évi XXII. törvényből eredő kötelezettségeit.

## **X. Felelősségi szabályok**

1. A Hirdető felel minden olyan hibáért és kárért, amely az általa biztosított eredeti hirdetésanyag (ábrák, grafikák, emblémák stb.) rossz minőségéből vagy hiányosságából fakad. A nyomdai megjelenítés során megfelelő eredeti hirdetésanyag esetén is előfordulhatnak kismértékű szín- és tónusbeli eltérések, amelyek azonban nem minősülnek hibás teljesítésnek. Az elektronikus formában elküldött hirdetésanyag esetén, ha a Hirdető a Hirdetés utolsó állapotát tükröző kinyomtatott változatát (proof-ot) nem mellékel, az esetlegesen bekövetkező esztétikai, szöveg, illetve színhibákért a Szolgáltató felelősséget nem vállal, és ebben az esetben a Hirdető hibás teljesítésre hivatkozva díjsökkentés iránti igényt nem érvényesíthet a Szolgáltatóval szemben.

2. A Hirdető szavatol azért, hogy a Hirdetésben szereplő minőségvizsgálati vagy megfelelőségtanúsítási kötelezettség alá eső termék előzetes vizsgálatát elvégezték, és az alapján a termék forgalomba hozható, illetve azért, hogy a termék nem esik ilyen kötelezettség alá.

3. Vis maior miatt elmaradt vagy hibásan teljesített Hirdetés közzétételért a Szolgáltató semmiféle kárigényt nem fogad el. Vis maiornak minősül minden olyan elháríthatatlan, a Szolgáltató érdekkörén kívül álló esemény, melyet a Szolgáltató sem közvetlenül, sem közvetve nem képes befolyásolni.

4. A Hirdető visszavonhatatlanul átvállalja a Szolgáltatótól mint a Hirdetés közzetevőjétől a Grtv. és Fttv. szerint a reklámszolgáltatóval és a reklám közzetevőjével egyetemlegesen fennálló felelősségéből származó mindazon bírságot, kártérítést és költséget, amit a hivatkozott törvények, illetve jelen ÁSZF Hirdető általi megszegése folytán a hatóság vagy harmadik személy a Szolgáltatóval szemben érvényesít.

5. A 4. pont szerinti felelősség- és tartozásátvállalás alapján a Hirdető köteles a Szolgáltató helyett a hatósággal, illetve a jogosulttal szemben közvetlenül helyállni, a hatóságnak, illetve a jogosultnak az esedékességkor megfizetni a 4. pont szerinti bírságot, kártérítést és költséget, vagy ha azt már a Szolgáltató megtérítette, a Hirdetőnek a Szolgáltatóval szemben van azonnali megtérítési kötelezettsége.

6. A Hirdető kizárólagosan felel az általa közölt adatok és minőségtanúsítási nyilatkozat valóságáért, továbbá a megtevesztő és az összehasonlító reklám tilalmára vonatkozó rendelkezések megsértése esetén.

7. A Hirdető tudomásul veszi, és kifejezetten elfogadja, hogy a Szolgáltatóval szemben kárigény csak a Hirdetés ára mértékéig érvényesíthető és kizárólag a hiba mértékével arányosan.

8. A Szolgáltató kártérítési felelőssége kizárólag a tényleges közvetlen károkra korlátozódik, és a Szolgáltató kifejezetten kizárja a felelősségét bármiféle közvetett vagy következményi, illetve biztatási jellegű kárért, ideértve többek között az elmaradt hasznot, a költségeket illetve a nem vagyoni kárt is. A Hirdető tudomásul veszi, hogy a médiaajánlatban meghatározott hirdetési árak az ÁSZF-ben meghatározott felelősségkorlátozásokra tekintettel kerültek az adott mértékben megállapításra.

9. A Hirdető mindennemű reklamációt a Hirdetés megjelenését követő hét naptári napon belül köteles a Szolgáltatónak írásban bejelenteni.

10. Az esetleges vitás kérdések rendezésénél – amennyiben ezekre az egyedi hirdetési szerződések, illetve jelen ÁSZF nem tartalmaz rendelkezést – a hatályos jogszabályok és a Magyar Reklámetikai Kódex előírásait kell figyelembe venni.

## **XI. Az Általános Szerződési Feltételek közlése és hatálya**

A jelen Általános Szerződési Feltételek 2015. augusztus 1. napjától hatályosak. Az ÁSZF módosításáról a Szolgáltató annak hatályba lépése előtt legkésőbb harminc nappal hivatalos értesítést küld a Hirdető részére. A jelen ÁSZF-nek a Hirdetővel való megismertetéséről a Szolgáltató oly módon gondoskodik, hogy arra a szerződésben vagy az első megrendelés visszaigazolásában hivatkozik a pontos elérési útvonal megjelölésével. Az ÁSZF mindenkori hatályos és teljes szövege a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu) weboldalon a Nyilvánosság/Hirdetmények menüpontban közzétételre kerül.

Kelt: Budapest, 2015. július 29.