

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, (40695/18) helyrajzi számú névtelen közterület elnevezéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, 40695/23 helyrajzi számú ingatlan jelenleg nem rendelkezik közterületi címmel. Az ingatlan a két ellentétes oldalán közterületi kapcsolattal rendelkezik ugyan, de ezek közül a (40695/16) helyrajzi számú egy befásodott ingatlan, amely a mérete és az alakja miatt nem felel meg a közúttal kapcsolatos előírásoknak, a szabályos közúti kialakítású (40695/18) helyrajzi számú „kivett közút”-ként nyilvántartott ingatlan pedig – amelyről kizárólagosan biztosítható a 40695/23 helyrajzi számú ingatlan közterületi kapcsolata – nem rendelkezik közterületnévvel. A (40695/18) helyrajzi számú közterület elnevezése aktuálisan is indokolt, mivel a 40695/23 helyrajzi számon egy többlakásos társasház épült.

Budapest Főváros Közgyűlésének a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Főv. Kgy. R.) 1. § 1. pontja szerint a házszám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és beépítetlen telkeknek) a velük érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kcr. R.) 2. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a Magyarország területén található ingatlanok a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. A Kcr. R. 4. § (1) bekezdése szerint a címképzésért felelős szerv az ingatlan fekvése szerint illetékes kerületi önkormányzat jegyzője. Tekintettel arra, hogy a Kcr. R. 5. § (1) bekezdése szerint a központi címregiszter címelemeinek – többek között – a közterületnevet és a házszámot is tartalmaznia kell, jelen esetben a (40695/18) helyrajzi számú közterület közterületnévének hiánya akadály a címképzési eljárás lefolytatásának.

A Főv. Kgy. R. 6. § (5) bekezdés b) pontja szerint a közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatása a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének (a továbbiakban: Közgyűlés) a hatáskörébe tartozik.

A Főv. Kgy. R. 4. § (1) bekezdése szerint a közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és nyelvhelyességi követelményekre. A kezdeményezéseket a szokatlanság és ejtésbeli bizonytalanság szempontjából is vizsgálni szükséges.

A Főv. Kgy. R. 4. § (2) bekezdése értelmében a közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és helyhez kötődő neveket.

A Budapest X. kerület, (40695/18) helyrajzi számú, 1776 m² nagyságú névtelen közterület Kőbánya Felsőrákos városrészében, a Halas és a Méhes utcákat észak-déli irányban összekötve helyezkedik el, hosszúsága 148, szélessége 12 méter. Nyugati oldalról három ingatlan – ebből kettő beépített – keleti oldalról két beépítetlen ingatlan határolja, az ingatlanok közül jelenleg három ingatlan kizárólag erről a közterületről közelíthető meg. Az utca közműhálózattal részben kiépített, északi, mintegy 110 méteres szakasza burkolattal ellátott.

Dausz Gyula „Kőbánya története” című könyvében a következőt írja: „A Rákos-patak mellett, hol a patak a Kerepesi-utat szeli, állott hajdan a legnagyobb magyarnak: gróf Széchenyi Istvánnak malma.”

A már meglévő Malomárok, illetve Vízialom utcaelnevezés mellett, a terület történelmi hagyományait is figyelembe véve javaslom a Budapest X. kerület, (40695/18) helyrajzi számú névtelen közterület Vízkerek utcára történő elnevezésének támogatását.

A területen a környező Malomárok, Rákász, Halas és Méhes utcák nevei közé a tervezett új utcanév beilleszthető, mely közterületnév Budapest közigazgatási területén nem található.

Az előterjesztés 2. mellékletét a (40695/18) helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapja, a 3. mellékletét a helyszínrajz képezi.

II. A végrehajtás feltételei

A Föv. Kgy. R. 6. § (3) bekezdése szerint a közterület elnevezéséről szóló kezdeményezést a képviselő-testület támogatása esetén a főpolgármester részére meg kell küldeni, aki a (4) bekezdés szerint a javaslatot a Közgyűlés elé terjeszti.


III. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2015. szeptember „18.”


Kovács Róbert h.

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2015. (... ..) határozata

a Budapest X. kerület, (40695/18) helyrajzi számú névtelen közterület elnevezéséről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Budapest Főváros Közgyűlése részére a Budapest X. kerület, (40695/18) helyrajzi számú névtelen közterület Vízkerek utcaként történő elnevezését.

Határidő: 2015. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala

Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/365968/2015

2015.09.01

BUDAPEST X. KER.

Szektor : 53

Belterület 40695/18 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

- Kivett között

0

1776

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 397109/1/2003/03.07.31

jogcím: ingatlan megosztás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1102 BUDAPEST X.KER. Szent L. tér 29.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 87583/1/2004/03.07.31

- a T-73234.sz. térrajz alapján a 40695/5 és 40695/6 Hrz. egyesítve, majd megosztva a 40695/14 - 40695/22 Hrz.-re, kiigazítás a III/1.sorszám alatti bejegyzés rangsorában.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóságok eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

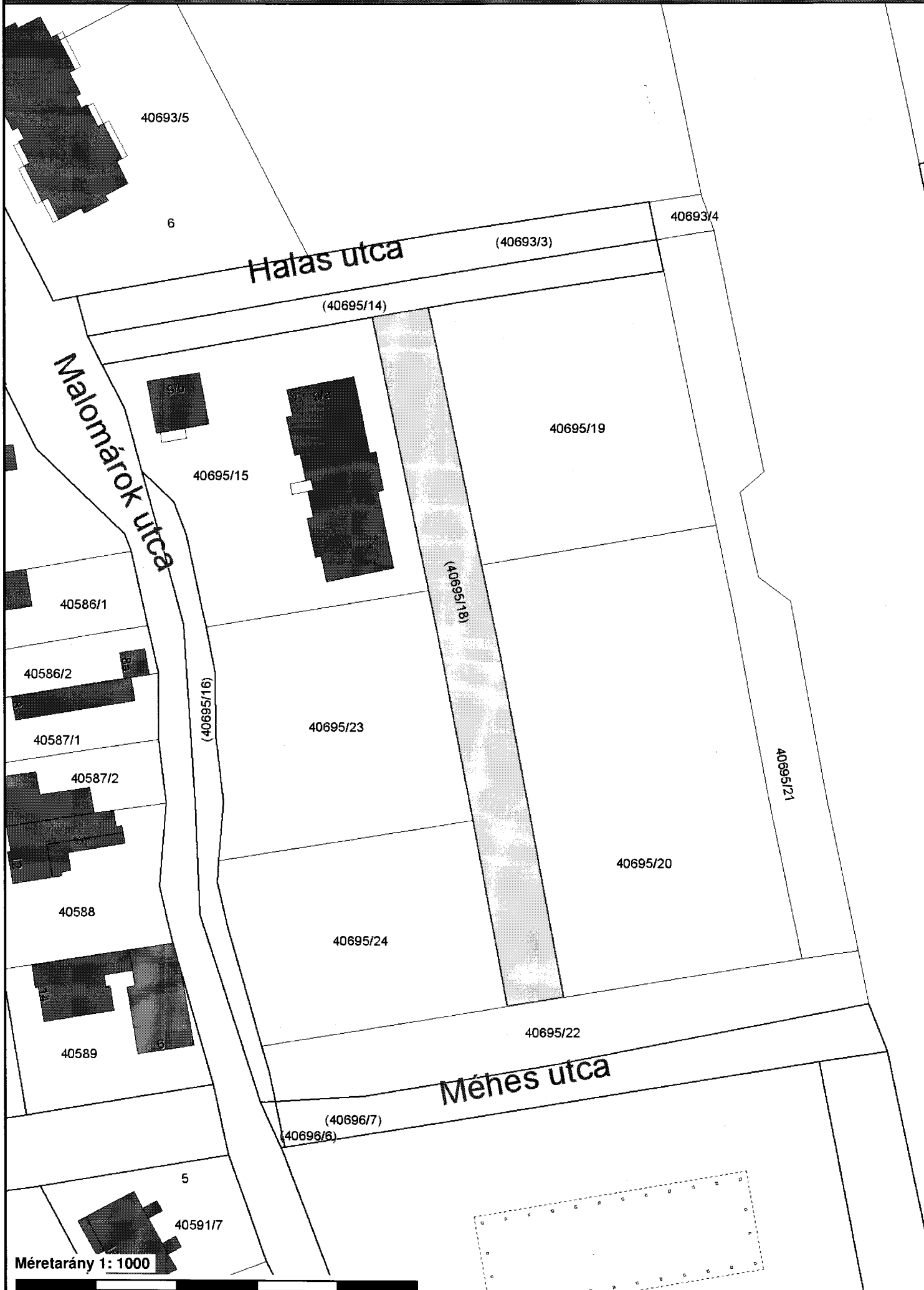
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

3. melléklet a előterjesztéshez

p.mapper



Méterarány 1: 1000