



# KŐBÁNYA.INFO

## X. kerületi közösségi hírlap



# Szucsánszki Zita az év sportolója Kőbányán



A Kőbányán élő sportszeretők javaslatai alapján a képviselő-testület Szucsánszki Zita válogatott kézilabdázónak, a FTC Rail Cargo Hungaria játékosának ítélte a Kőbánya Sportolója 2015 elismerést. Szucsánszki Zita Kőbányán született, és itt alapozta meg sportkarrierjét. Hetvenötösörös válogatott, 2011-ben és 2015-ben az év játékosának választották. A díjat január 28-án Kovács Róbert, Kőbánya polgármestere adta át a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban. Az ünnepségen részt vett Dr. György István Budapest Főváros kormány megbízottja, Szekeres Pál sportdiplomata, az IWAS elnöke és Paján Viktor, a Népligeti Sporttelep vezetője.

Kőbánya megbecsüli az áldozatos munkát, odafigyel a tehetségekre és elismeri a teljesítményt. A X. kerületi önkormányzat a kőbányaiak javaslatai alapján 2014-ben döntött először a Kőbánya Sportolója elismerő cím odaítéléséről, melyet az itt élő, illetve kerületi egyesületben sportolók, valamint helyi csapatok kaphatnak meg. A díj annak adományozható, aki kiemelkedő teljesítményével és sportszerű magatartásával, illetve közösségi felelősségvállalásával példát mutat, valamint jelentős mértékben hozzájárult Kőbánya elismertségéhez. A díjazottról a kerületben élő sportszeretők javaslatai alapján a képviselő-testület dönt.

Kőbánya az utóbbi években kiemelt figyelmet fordít a sportlétesítmények fejlesztésére, a sport népszerűsítésére, a fiatalok és az idősek aktivizálására. Az eredmények már a tömegsportban is jól látszanak: a Magyar Olimpiai Bizottság által meghirdetett Ötpróba Rióba! rendezvényen Kőbánya nyerte el „A legsportosabb kerület” címet. A riói olimpiára eddig 9 kőbányai sportoló kvalifikálta magát: Risztov Éva, Késely Ajna és Bernek Péter úszó, Tobai-Sike Renáta és Szabián Norbert sportlövő, Kasza Róbert öttusázó, Mike Róbert kenus, valamint Osváth Richárd és Hajmási Éva kerekesszékes vívó.

A Kőbánya Sportolója 2015 díj jelöltjei a kőbányaiak szövetségei alapján: Barcza Gedeon Sakk Club; Dósa Dániel (Junior Európa-bajnoki ezüstérmes törvívó, a Törekvés SE versenyzője); Kőbányai Ezüstkorúak Szabadidő Egyesülete (KESZE); Makai Viktória (a 100 kilométeres futás országos bajnoka, 2015-ben az év ultrafutója, kőbányai lakos); Németh Iván (az egyetemi birkózó világbajnokság aranyérmese, háromszoros felnőtt magyar bajnok, az FTC versenyzője); Sárkány Vivien (világbajnoki bronzérmes sumo birkózó, a Kőbánya SC versenyzője); Szmirnov Anna (tornász, a Janikovszky Éva Általános Iskola tanulója, a KSI SE versenyzője, 2015-ben az Országos Serdülő Bajnokság győztese); Szucsánszki Zita (válogatott kézilabdázó, 2015-ben az év kézilabdázója, az FTC Rail Cargo Hungaira játékos); Tobai-Sike Renáta (világ- és Európa-bajnoki bronzérmes sportlövő, kőbányai lakos, Törekvés SE)

*Forrás és képek: Kőbánya.hu*



# Jelenleg is folyik a munka az Újhegyi sétányon



A munkálatok az időjárási viszonyoknak megfelelően folynak az Újhegyi sétányon. Jó hír, hogy a sétány teljes hosszában végig járható, annak ellenére, hogy az még mindig építési terület, a beruházást a vállalkozó még nem fejezte be. A műszaki átadás-átvétel még nem történt meg. A kivitelező cég az eddig rosszul lerakott burkolatokat folyamatosan javítja. Többek között ezért is fokozott figyelemmel és óvatosan kell rajta közlekedni. A térkövek közötti végleges tömítés és a vízszintbe rakás várhatóan március végére lesz kész.

Az Újhegyi sétány Éltés Mátyás iskola felőli oldalánál még nem rakták le a burkolatot, mert az ott húzódó vezetékeket addig nem lehetett letakarni, amíg a szolgáltató arra engedélyt nem adott. Szerencsére már megtörtént az áterhelés a DIGI új kábelre, így a régieket ki lehet szedni, és azon az oldalon is be lehet fejezni a burkolást.

A vízlépcsővel kapcsolatos munkálatok miatt a sétányt a Bányató utcai szakaszánál kb. 15 méter hosszban másfél méteresre szűkítették. A munkálatok időjárástól függően kb. két hétig fognak tartani.

A sétányon már elhelyezésre kerültek a kandeláberok. Az ELMŰ a közvilágítás bekötéséhez a kérelmet befogadta, már



csak a szolgáltatón múlik, hogy mikor köti rá az áramot az oszlopokra, mikor lesz igazi közvilágítás a sétányon. Az szokott lenni a gyakorlat, hogy a kérelem befogadásától számított két héten belül az ELMŰ elindítja a közvilágítást.

A kiálló fekete vezetékek az automata öntözőrendszer tartozékai. Ezekre teszik majd a locsolófejeket, ami a tavasszal ültetendő fákat és a növényeket fogja öntözni.

A közösségi házban és a könyvtárban jelenleg belső munkálatok folynak. A fűtés már működik, ami a réginél sokkal kényelmesebb és energiatakarékosabb megoldással adja a meleget. A radiátorok mellett padlófűtést és beépített elszívó szellőzőrendszert alakítottak ki.

A kivitelező a projekt befejezéséig még egy kis türelmet kér. Reméljük, hogy tavasszal, amikor a madarak csicseregnek, mindenki elfelejti az építkezés kapcsán átélt kellemetlenségeket és boldogon fogja a sétányt számos közösségi területként használni.

A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása projekt a Budapest Főváros Önkormányzata Fővárosi Városrehabilitációs Keret támogatásával valósul meg





## Új orvosi rendelő épül a Kerepesi úton

Újabb kőbányai beruházás alapkövét rakta le február 15-én Kovács Róbert polgármester, valamint dr. Pap Sándor és Radványi Gábor alpolgármesterek, a körzet önkormányzati képviselői. Az Önkormányzat a Kerepesi úti felnőtt- és gyermek háziorvosi rendelőt építi újjá. Még ebben az esztendőben átadják a teljesen új, modern intézetet a kőbányaiaknak.

Kovács Róbert polgármester köszöntőjében kiemelte, hogy a szomorkás idő ellenére is van miért örülni, hiszen egy rossz állapotú rendelő megújulásának lehetünk tanúi. Az Önkormányzat célja, hogy az elkövetkező években felújítsa az alapellátásban részt vevő rendelőket, ahogy az már megtörtént a Salgótarjáni úti és a Zsivaj utcai rendelők esetében. Most a Kerepesi úti orvosi rendelő került sorra. A polgármester elmondta, hogy az elmúlt időszakban jelentős változások történtek a Gyakorló utcai lakótelepen: megoldották a környék parkolási gondjait, valamint megújult a Gépmadár óvoda és bölcsőde is. A rendelőnek augusztusra el kell készülnie, mert az itt élőknek, főleg az idősebbeknek gondot okoz, hogy az átmeneti időben egy másik épületben folyik az orvosi ellátás. Beszéde végén reményét fejezte ki, hogy nyáron már egy szép új rendelő átadásának alkalmából találkozhatnak újra.

Kőbányán jelenleg több önerős beruházás is zajlik. Ezek közül az egyik legfontosabb a Kerepesi úton lévő „Felnőtt- és Gyermek Háziorvosi Rendelő korszerűsítésének kivitelezési

munkái”. A beruházás költsége valamivel több mint négyszáz millió forint. A felújítás alatt az orvosi rendelő zavartalanul működik a Keresztúri úton lévő általános iskola külön szárnyában. Nyár végére elkészül a teljes rekonstrukció, tehát az orvosi ellátás a megújult, modern épületben lesz. A beruházást követően a betegek és egészségügyi dolgozók modern gépesítési berendezésekkel működtetett, akadálymentesített épületet kapnak, melynek a közvetlen környezete is meg fog újulni.

Az orvosi rendelő felszíni része még a tavalyi évben teljes egészében elbontásra került. Jelenleg a pincerész külső és belső szigetelése, valamint a pincerész aljzatának betonozása folyik. A felszíni részen kialakításra kerültek a földemtartó oszlopok, amelyekre folyamatosan rögzítik a speciális földemtartó zsalukat. A földem betonozása – időjárástól függően - várhatóan az ünnepélyes alapkövetétel után lesz.

A régi rendelőben gazdaságtalanul működtetett távfűtés volt. Az új épületben korszerű, energia-hatékony hűtés-fűtés rendszer lesz kialakítva. Radiátorok helyett beépített padlófűtés, illetve központi elszívórendszer lesz, ami az egyedi igényeknek megfelelően állítható. A modern épületben az átriumos kialakításnak köszönhetően sokkal több természetes fény lesz.

*Forrás: Pro-koord, Kőbányai Önkormányzat, Kovács Róbert polgármester Facebook oldala*



## Óvatosan az utcai lomokkal, fertőzöttek lehetnek!

Figyelemfelhívással és részletes tájékoztatással figyelmeztet a Kőbányai Önkormányzat a lomtalanítás veszélyeire, különösen a bútorokban és más tárgyakban megbúvó ágyi poloskákra. Egész Budapesten, így Kőbányán is csak az utolsó pillanatban közli a fővárosi FKF Nonprofit Zrt. a tavaszi lomtalanítás időpontját – az erre szakosodott bandák miatt –, de nem árt mielőbb átgondolni, melyek azok a haszontalanná vált, csak a helyet foglaló háztartási tárgyak, bútorok, amelyekről szeretnénk megszabadulni. Vannak, akik mások kidobott holmija között kincseket találnak, gyakran felújítani viszik haza a bútorokat. Ez azonban nem veszélytelen! Sokan bele sem gondolnak abba, hogy a tárgyakban kártevők, például ágyi poloskák bújhatnak meg, amelyek a lomtalanítással továbbterjednek. A paraziták és egyéb kártevők aztán szaporodásnak indulhatnak új „otthonukban”, és csak szakember segítségével lehet tőlük megszabadulni.

### Amit tudnunk kell az ágyi poloska fertőzöttségről

Jó, ha átvizsgáljuk alaposan az ágyneműt: a pontszerű, beszáradt, barnás-fekete foltok árulkodóak. Ezek a nyomok a tapétán, vagy a világos szövetfelületeken (pl.: függönyön) is

előfordulnak. A poloska leginkább passzívan terjed, leggyakrabban különféle használati, ajándékba vagy kölcsön adott tárgyakkal (pl.: bútorral, képpel, bontásból származó építkezési faanyaggal, gyermekkocsival stb.), becsomagolt tárgyakkal, illetve a szállító kocsikon keresztül jut a lakásba. Elsősorban a paneles technológiával épített házakban akár vándorolhat is a lakások között, a villanyvezetékei, illetve fűtés-, víz- és gázcsövek mentén. Az ágyi poloska fájdalmas csípése az alvó embert a takarótól nem fedett testrészekre (pl.: nyakon, vállon, felkaron, csukló-, könyök-, lábszár- és bokatájékon) éri leggyakrabban. A kis piros folt megjelenése után órákkal jelentkezik csak a fájdalom és a viszketés, de akár kiütés-szerű tüneteket és hólyagokat is okozhat. A legjobb védekezés a megelőzés. Ha megjelentek a kártevők, további szaporodásukat permetezéssel lehet megakadályozni, de célszerűbb szakembert hívni.

*Forrás: Kőbánya.hu*



# Félreértett ebrendelelet:

## Kőbánya szigorít, de nem tiltja ki mindenhol a kutyásokat

A Kőbányai Önkormányzatnak nem célja a kutyások teljes kitiltása a parkokból, ugyanakkor az évek óta tapasztalt áldatlan állapotok miatt korlátozni kívánja a kutyák zöldterületi jelenlétét. A kerületben becslések szerint legalább nyolcszor annyi négylábút tartanak, mint amennyit az ebösszeírás során bejelentettek. A 12-13 ezer kutya jó része után a gazdák nem szedik fel az ürüléket, sokan továbbra is póráz nélkül sétáltatják a kutyájukat. A probléma megoldásának első lépéseként az önkormányzat az intézkedésekhez keretet biztosító rendeletet alkotott, de a végső döntéseket a kerületi állatvédő szervezetek folytatott egyeztetéseket követően hozza meg.

Bár a sajtóban sokan félreértelmezték a kerület szándékait, az önkormányzatnak nem célja a kutyatartók ellehetetlenítése, ugyanakkor az áldatlan állapotok miatt szabályozni kívánja a kutyák közterületi tartását, sétáltatását. Ennek első lépéseként decemberben a képviselő-testület az intézkedések számára keretet biztosító rendeletet alkotott, de csak a kerületi állatvédő szervezetekkel folytatott egyeztetések eredményeként dől majd el, hogy az önkormányzat a kezelésében lévő parkok mely részében engedi, illetve tiltja meg júniustól a kutyák sétáltatását. Kőbánya vezetése azonban ragaszkodik ahhoz, hogy mind a kutyás, mind a nem kutyás családok, valamint a gyermekesek és az idősek is rendeltetésszerűen használhassák az adófizetők pénzéből fenntartott zöldterületeket.

Az elmúlt években Kőbánya vezetése nem csak azért tett sokat, hogy a kerületben élő kutyáknak minél jobb körülményeket biztosítson, hanem azért is, hogy a felelős állattartás népszerűsítésével segítse a kutyások és nem kutyások békés együttélését. Az önkormányzat ma már Kőbánya minden városrészében működtet kellő méretű, gondozott futtatót, több mint 100 ürülékgyűjtő edényt helyezett ki, illetve egyre több elkerített kutya WC-t alakít ki, évek óta támogatja a kerületi kutyás rendezvé-

nyeket – az idén negyedik alkalommal szervezi meg a látogatók számára ingyenes kutyás hétvégét, a Kőbányai Kutyafesztivált és amatőr kutyaszépségszereplést. Január 1-én állatvédelmi járórszolgálat kezdte meg a működését a kerületben, és a közép-távú célok között szerepel, hogy a kerület a kutyaiskolát vállaló ebtartóknak is támogatást nyújtson. Kőbánya az elmúlt 3 évben összesen 32 millió forintot költött a kutyafuttatók, kutya WC-k építésére, ürülékgyűjtő edények kihelyezésére, illetve a kutyás programok támogatására.

Ahogy az élet sok más területén, a kutyatartók esetében is csak azok okoznak problémát, akik nem hajlandók a jogszabályokat és a közösségi együttélés alapvető szabályait betartani. Becslések szerint Kőbányán nyolcszor (!) annyi eb él, mint amennyit az összeírás során bejelentettek: az 1625 regisztrált négylábúval szemben 12-13 ezer. Emellett továbbra is sok a chippel el nem látott kutya, pedig azok sem veszteség elleni védőoltásban, sem állatorvosi ellátásban nem részesülnek – ez önmagában súlyos veszélyeket rejt. Nagyon sokan még mindig póráz nélkül sétáltatják közterületen is a kutyájukat, de ennél is nagyobb probléma, hogy az ürülék felszedése továbbra is csak a kutyatartók kisebb részére jellemző.

Ezért a sétáltatás szabályainak betartatását, az ürülék összeszedését, illetve a kutyafuttatók állapotát fokozottan ellenőrzi a közterület-felügyelet. Ebben január 1-től a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesület munkatársai is segítenek. A szervezettel kötött megállapodás része a közös járórozás mellett a felelős állattartás szabályainak ismertetése és az elkóborolt kutyák befogása is. Az önkormányzatnak nem célja a bevételek növelése a büntetések esetleges kiszabásával, ugyanakkor tény, hogy szankciók hiányában eddig nem sikerült érdemi változást elérni a közterületeken.

Kőbányai Önkormányzat

## Az államtitkár Kőbányán számolt be a bölcsődei férőhelyek számának növeléséről



Mintegy 100 milliárd forintból hatvanezerre nő a bölcsődei férőhelyek száma 2018-ig Magyarországon – közölte az Emberi Erőforrások Minisztériumának (Emmi) család- és ifjúságügyért felelős államtitkára a kőbányai Fecskefészek Bölcsődében. Novák Katalin a sajtótájékoztatón elmondta, az elmúlt években körülbelül 30 milliárd forintból hétezer

új férőhelyet hoztak létre, valamint további öt ezret újítottak fel, és így csaknem ezer új munkahelyet hoztak létre. Emellett 20-30 százalékkal emelkedett a bölcsődék finanszírozására fordított összeg is. Novák Katalin felidézte, bővül a gyerekek napközbeni elhelyezésének lehetősége,

2017-től már négyféle ellátástípus közül választhatnak a szülők: az eddig megszokott mellett lesz mini, családi és munkahelyi bölcsőde is. Az államtitkár említette a gyed extra bővülését is, aminek köszönhetően január elseje óta már a gyerek hat hónapos kora után visszatérhet a szülő a munkába, miközben továbbra



is jogosult lesz a gyedre. Kiemelte, folyamatosan nő és jelenleg is csúcson van a nők foglalkoztatottsága, így az igény is nő a bölcsődei férőhelyekre.

Forrás: MTI, Kormány.hu, fotó: Árvai Károly/kormany.hu



# Foglaljon helyet a Kőrösiben!

## támogatói akció a kulturális központban

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. a Szent László téri épület színháztermében lévő székek felújításához és a padlóburkolat cseréjéhez kapcsolódóan támogatói akciót indít. A leendő támogatók neve az általuk választott székekre szerelt táblákra kerül, és megjelennek a színházterem előterében elhelyezett támogatói falon. A támogatásért cserében – a székek formális „megvásárlásáért” – a kulturális központ az általa szervezett, belépődíjas színházi előadásaira a támogatók részére 20% kedvezményt biztosít. A program fővédnöke: Kovács Róbert, Kőbánya polgármestere.

Milyen elemekből áll a mecénásrendszer?

1.) Széktábla és támogatói fal: A kiválasztott széken táblát helyeznek el a támogató nevével. ARANY fokozatú támogató (I. kategória): 20 000 Ft/szék felett, EZÜST fokozatú támogató (II. kategória): 15 000 Ft/szék felett, BRONZ fokozatú



támogató (III. kategória): 10 000 Ft/szék felett.

Az előtérben elhelyezett táblán, egy támogatói széktérképen feltüntetik a tagokat. A Kőrösi Kulturális Központ honlapján, valamint média-megjelenéseiben is közzéteszi, megjeleníti a támogatóit.

2.) Előfoglalási jog, prémium-szolgáltatások – számon tartott tagság: A szolgáltatások lehetővé teszik a személyes, kiemelt státusz kialakítását és fenntartását. Az előfoglalás azt jelenti, hogy külön elsőbbségi értesítést küldenek a támogató tagoknak a műsorrendről, így a „megvásárolt székekre” elsőként ők foglalhatnak helyet. A tagság hároméves időtartamra szól, a kedvezményt annak tulajdonosa szabadon átadhatja használatra (például egy cégen, intézményen, vállalkozáson belül a munkavállalóknak).

Az akció 2016. május 31-ig tart.

Kapcsolattartó: Kovács Dorottya pr. munkatárs, tel.: 06 1 260 99 59 és 06 20 362 99 07, email: [pr@korosi.org](mailto:pr@korosi.org)

## A Bajcsy-Zsilinszky Kórház térítésmentesen biztosít Egészségkártyát a fekvő betegeknek

II. János Pál pápa 1992-ben február 11-ét a Betegek Világnapjává nyilvánította. Ezen alkalomból Dr. Bodnár Attila, a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet főigazgatója az általa vezetett intézmény nevében, közösen az Egészségkártya Kft.-vel, térítésmentesen ajánlotta fel az Egészségkártya február 11-29. közötti regisztrációját a kórház fekvő betegek számára.

A Bajcsy-Zsilinszky Kórház egyedülálló módon valósította meg a páciens központú egészségügyi ellátást a korszerű Egészségkártya bevezetésével. A kártya használatával az interneten keresztül bárhol, bármikor hozzáférhetnek a kórház páciensei az intézményben keletkezett dokumentumaikhoz, hozzáférést biztosíthatnak a kezelőorvosuknak, a jövőbeni fejlesztések révén előjegyzést kérhetnek, de a telemedicinális szolgáltatások felé is történnek lépések. A jó orvos – beteg kapcsolat elengedhetetlen feltétele a két fél közötti megfelelő mennyiségű és minőségű információáramlás. Ez a kapcsolat az egyik legfontosabb alappillére a kórház hatékony működésének. Az Egészségkártya a Bajcsy-Zsilinszky kórház egyik kényelmi szolgáltatása.

„A Bajcsy Kórház munkatársaival együtt elkötelezettek vagyunk a betegközpontú gyógyító munka mellett. Ezért az intézmény nevében a Betegek Világnapja alkalmából megajándékozunk pácienseinket térítésmentes Egészségkártya regisztrációval, vagyis annak 2.990 forintos díját fekvő betegeinktől átvállaljuk február végéig.” – nyilatkozta dr. Bodnár Attila főigazgató.

További információt a szolgáltatásról a [www.egeszsegkartya.com](http://www.egeszsegkartya.com) oldalon talál, regisztrációval kapcsolatos kérdését felteheti a regisztrációs ponton, illetve munkanapokon 7:00-18:00 óra között érdeklődhet a telefonos ügyfélszolgálat 06-21-383-2200-as telefonszámán.

Forrás: Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet



**Bajcsy-Zsilinszky  
Kórház és Rendelőintézet**

# Eladó önkormányzati lakás a Noszlopy utcában - pályázni lehet

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2016. (I. 28.) határozata alapján értékesíteni kívánja az 1/1 arányban tulajdonát képező 41637/0/A/7 helyrajzi számon felvett, természetben Budapest X. kerület Noszlopy utca 20. fszt. 6. szám alatti öröklakás ingatlant:

A lakás alapterülete: 49 m<sup>2</sup>; a lakáshoz tartozó közös tulajdoni hányad: 793/10000. A lakás helyiségei: 2 szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba; műszaki állapota: teljesen felújítandó. Az ingatlan közös költsége: 21 411 Ft/hó (vízóra érvényessége lejárt); 1622 Ft/hó felújítási alap. Az ingatlan kikiáltási ára: 3 641 000 Ft.

A pályázatot a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat megbízásából a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószám: 10816772-2-42, statisztikai számjel: 10816772-6810-114-01, adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-70593/2013, képviselőként eljáró személy: Szabó László vezérigazgató) mint Pályázató írja ki.

A pályázatra jelentkezés helye, módja és határideje: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., címe: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30. főépület, I. emelet 102-es számú irodában átvehető ingyenes jelentkezési lap kitöltésével, 2016. március 11. (péntek) 11<sup>00</sup> óráig beérkezőleg lehet jelentkezni.

A pályázati biztosíték mértéke, megfizetésének határideje és módja: A pályázati biztosíték mértéke a kikiáltási ár 10%-a (364 100 Ft). A biztosítékot a jelentkezés határidejéig kell megfizetni, mely történhet a Pályázató pénztárába történő készpénzbevitellel vagy a pályázató OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008 – 20508524 számú számlájára átutalással.

A pályázati tárgyalás helye és időpontja: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. címe: 1107 Budapest, Ceglédi utca 30. főépület, II. emeleti tárgyaló, 2016. március 17. (csütörtök) 9 óra.

Az ingatlan megtekintése: Előzetes időpont egyeztetés alapján (Rác Szilvia, tel.: 06-1-666-2725)

Pályázati tárgyaláson való részvétel feltételei: a) a jelentkezési lap teljes körű kitöltése, b) a szükséges dokumentumok bemutatása, illetve becsatolása, valamint c) a pályázati felhívásban megjelölt időpontig a pályázati biztosíték megfizetése.

## Pályázati feltételek

1. A pályázatra a jelentkezési lap teljes körű kitöltésével és határidőben történő leadásával lehet jelentkezni, amihez a szükséges mellékleteket csatolni kell. Az ajánlati kötöttség 60 nap.

2. A jelentkezési lapon a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy

a) a pályázati felhívásban foglalt pályázati feltételeket megismerte és elfogadja,

b) a természetes személyazonosító adatai és a lakcíme kezeléséhez a pályázat elbírálásával kapcsolatban hozzájárul,

c) 3 hónapnál régebben lejárt köztartozása nincs,

d) a tulajdonszerzési képessége nem korlátozott,

e) az ingatlant megtekintette, illetve annak műszaki állapotát megismerte,

f) legalább a kikiáltási árnak megfelelő összegű vételi ajánlatot tesz az ingatlan megvásárlására,

g) tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést a pályázató megbízásából a Dr. Nagy Judit Ügyvédi Iroda készíti és jár el a tulajdonjog-változás bejegyzése során a Földhivatalnál; a pályázó vállalja, hogy az Ügyvédi Iroda részére 35 000 Ft + áfa ügyvédi munkadíjat, valamint 6 600 Ft ingatlan-nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díjat megfizet az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg.

h) a Pályázó – amennyiben belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet – köteles teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt módon nyilatkozni arról, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3.§ (1) bekezdésében meghatározott átlátható szervezet feltételeinek maradéktalanul megfelel.

3. Természetes személy pályázónak és a képviselőnek a jelentkezési lap leadásakor igazolnia kell a személyazonosságát, képviselő esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást kell csatolni, azonban az adásvételi szerződés előkészítéséhez és megkötéséhez ügyvédi, vagy közjegyzői meghatalmazás szükséges.

4. Jogi személy, illetve egyéni vállalkozó esetén a jelentkezési lap benyújtásakor be kell mutatni

a) az eredeti vállalkozói igazolványt, vagy a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kiállított hatósági bizonyítványt, illetve

b) a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát vagy a cégbejegyzés folyamatban létét igazoló cégbíróági igazolást, valamint

c) a társaság cégjegyzésére jogosult képviselő aláírási címpéldányát (aláírási mintáját), továbbá mindezen iratokat fénymásolatban csatolni kell a jelentkezési laphoz.

5. Amennyiben a pályázó (vevő) külföldi, (Európai Unió tagállamainak állampolgárai kivételével) úgy ez esetben a külföldiek mező- és erdőgazdasági hasznosítási földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzéséről szóló 251/2014. (X. 20.) Kormányrendelet rendelkezései szerint a Budapest Főváros Kormányhivatalának engedélyét be kell szerezni.

6. A pályázati biztosíték határidőben történő megfizetését igazolni és az erről szóló dokumentumot csatolni kell a jelentkezési laphoz.

7. A pályázati tárgyalás megkezdéséig a Pályázató hiánypótlási lehetőséget biztosít, ami nem terjed ki a pályázati biztosíték határidőn túli megfizetésére.

8. A jelentkezési lapot a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., kijelölt munkatársa veheti át a pályázótól a pályázati felhívásban megjelölt időpontig. A jelentkezési lap benyújtása előtt a pályázónak lehetősége van az ingatlant megtekinteni.



9. A pályázati biztosíték összege, valamint a vételár kizárólag magyar forintban határozható és fizethető meg. A pályázati biztosíték nem kamatozik.

10. Az ingatlan a kikiáltási ár alatt nem kerül értékesítésre.

A pályáztatás az ingatlan vételárára vonatkozó licitálással történik. A licit érvényes, ha a pályázati tárgyaláson legalább egy pályázó a kikiáltási árat megajánlja. A licitlépcső 50 000 Ft, a licitálást addig kell folytatni, amíg a licitálók érvényes ajánlatot tesznek. A pályázati tárgyalás nyertese a legmagasabb vételárat megajánló pályázó.

11. Ha a pályázati felhívásra kizárólag egy ajánlat érkezik, a licit akkor is érvényes, ha az ajánlatot tevő pályázó a pályázati tárgyaláson nem jelenik meg.

12. A Pályáztató képviselőjében eljáró ügyvédi iroda a pályázat eredményhirdetésétől számított 30 napon belül az ingatlanra vonatkozóan adásvételi szerződést köt a nyertes pályázóval a licitálás során ajánlott összegű vételáron. A vételárat az adásvételi szerződés megkötéséig kell megfizetni. A pályázat nyertese az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg 35 000 Ft + áfa összegű ügyvédi munkadíjat, valamint 6 600 Ft ingatlan-nyilvántartási eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjat köteles megfizetni a Pályáztató jogi képviselőjét ellátó ügyvédi iroda részére.

13. Amennyiben a pályázat nyertese saját érdekkörében felmerült ok következtében az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, elveszíti a szerződéskötésre vonatkozó jogát és a pályázati biztosíték összegét. Ebben az esetben a Pályáztató jogosult az ingatlanra a következő legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) és (4) bekezdése, valamint a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 6. § (5) bekezdés c) pontja értelmében a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, amennyiben az adásvétel tárgyát képező ingatlan forgalmi értéke az 5 000 000 Ft összegű értékhatárt meghaladja.

A Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlására nyitva álló határidő 35 nap, az ingatlan ezt követően adható birtokba.

14. A pályázat eredménytelen, ha:

- a pályázók nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- a Pályáztató az eljárás bármely szakaszában, akár indoklás nélkül is, eredménytelennek nyilvánítja,
- a nyertes pályázó visszalépése esetében, ha a soron következő helyezettel a Pályáztató nem köt szerződést.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás személyesen a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) főépület, I. emelet 102-es számú irodában félfogadási időben, illetve telefonon a (06-1) 666-2725-ös számon kérhető. Félfogadási idő: hétfő: 14:00 - 17:30; szerda: 08:00 - 16:00; péntek: 08:00 - 11:30 óra.

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

## Foci toborzó óvodás és iskolás fiúk és lányok részére

A Kőbányai Ifjúsági Sportegyesület (KISE) szeretettel várja minden, olyan óvodás- és iskoláskorú fiú és leány jelentkezését, aki szívesen focizna Kőbánya legjobb utánpótlás csapatában. A foglalkozásokon a gyerekek elsajátítják a sportág alapjait, megismerkednek a sportág mozgásanyagával, valamint mozgáskoordinációs gyakorlatok végzésével fejlesztik az általános mozgásügyességet. Az edzéseken a gyerekek játékos formában sajátítják el a labdarúgás alapttechnikáját. A gyerekekkel szakképzett edzők foglalkoznak, akik szakedzői, testnevelő tanári, valamint a szükséges UEFA licenc végzettséggel rendelkeznek. A gyerekek leigazolásukat követően a KISE színeiben szerepelhetnek az OTP Bank Bozsik Egyesületi torna rendezvényein.

**Foglalkozások beosztása** a 2009-ben született gyerekek részére: kedd 17:00-18:00 óra és csütörtök 18:00-19:00 óra között. Helyszín: Keleti Károly szakközépiskola tornaterem (1106 Bp. Gyakorló utca). A foglalkozás díja: 4500 Ft/hó (heti 2 alkalom), edző: Német György: 06-30-261-1635

**Foglalkozások beosztása** a 2010-2011-ben született gyerekek részére: kedd 18:00-19:00 óra között. Helyszín: Keleti Károly szakközépiskola tornaterem (1106 Bp. Gyakorló utca). A foglalkozások díja: 3000 Ft/hó (heti 1 alkalom). Edző: Magyari András: 06-70-266-9885

**Foglalkozások beosztása** a 2008-2009-2010-ben született gyerekek részére: szerda 17:00-18:00 óra és péntek 17:00-18:00 óra között. Helyszín: Szent László Általános Iskola tornaterem (1102. Bp., Szent László Tér 1.) A foglalkozások díja: 4500 Ft/hó (heti 2 alkalom). Edző: Magyari András: 06-70-266-9885

### Kapcsolat:

**Honlap:** [www.kise.hu](http://www.kise.hu),

**Facebook:** [www.facebook.com/KISE97](https://www.facebook.com/KISE97),

**Email:** [97kise@gmail.com](mailto:97kise@gmail.com)

**Tel.:** 06-1/261-9837; 06-1/431-0146;

Utánpótlás koordinátor: Kovács József: 06-20-338-1422



	<p><b>Impresszum</b> ISSN 2062-8331 Kiadja: Infogo Kft. 1134 Budapest, Kassák Lajos u. 10. A kiadásért felelős: Dankó József Szerkeszti: szerkesztőbizottság +36-30-350-0860   szerk@kobanya.info <a href="http://www.kobanya.info">www.kobanya.info</a> Nyomdai előállítás: Kölcsény Nyomda Kft. Megjelenik havonta 10 000 példányban</p>

## A kormány döntött a kőbányai vásárváros megszerzéséről



A kormány rendeletében nemzetstratégiai jelentőségűnek minősítette a kőbányai Hungexpo vásárvárost tulajdonló kft. társasági részesedésének állami megszerzésére irányuló ügyletet. A kormányrendeletben a kabinet a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló törvény 24/A. paragrafusára hivatkozva arról döntött, hogy a Foncière Polygone Hungária Kft. 99,9934169 százalékos társasági részesedésének az állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. általi megszerzését – a kft. tulajdonában álló Hungexpo Budapesti Vásárváros ingatlan feletti állami kontroll biztosítása érdekében – közérdekből nemzetstratégiai jelentőségű összefonódásnak minősíti. A paragrafus 2013 novemberétől hatályos, ez kimondja, hogy a kormány a vállalkozások összefonódását közérdekből – így különösen a munkahelyek megőrzése, az ellátás biztonsága érdekében – nemzetstratégiai jelentőségűnek minősítheti.

A rendelet értelmében újabb nagy horderejű kormányzati intézkedés valósulhat meg a kerületben, hiszen a kabinet egy korábbi döntése révén Kőbányára költözik az Operaház, pontosabban annak szinte teljes háttérbázisa. A Kőbányai úti Eiffelcsarnokban mintegy 14,5 milliárd forint állami támogatásból építheti fel új műhelyházát, próbászínpadait, zenetermet és kellektárát a Magyar Állami Operaház.

*Forrás: Napi.hu, MTI, Magyar Közlöny*

## Nőnap koncert Vastag Csabával a Kőrösiben március 5-én



Kőbányán, a Kőrösi Kulturális Központban ad nőnap koncertet Vastag Csaba háromszoros Fonogram-díjas énekes, aki a Bravo Otto szavazáson kétszer nyerte el „Az év legjobb férfielőadója” címet. A legutóbbi, „Conecto” című platinalemezén szereplő különböző stílusú dalok közül több alkotásában is közreműködött dalszerzőként vagy szövegíróként.

Jegyár: hölgyeknek: 2800 Ft, uraknak: 3300 Ft, a koncert napján: 4000 Ft.

Helyszín: Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ (1105 Budapest, Szent László tér 7-14.)

Időpont: 2016. március 5., szombat 18:00 óra

- ❖ Esztétikai fogászat
- ❖ Fogsorkészítés
- ❖ Fémmentes pótlások
- ❖ Fogbeültetés
- ❖ Fogfehérítés
- ❖ Szájsebészet
- ❖ Gyermekfogászat
- ❖ Digitális röntgen
- ❖ Garancia
- ❖ Rövid határidő

### FOGÁSZAT

Teljeskörű gyermek- és felnőtt fogászati ellátás Kőbánya centrumában

**1102 Bp., Hölgútca 16.**

06/30/221-9241 és 06/30/382-3471

**WWW.FOGORVOS.CO.HU**

## Szolizone Szolárium

### Szolizzon a Szolizone-ban!

- Pótolja nálunk a szervezetének szükséges D vitamint
- XXI. századi megjelenés
- Profesionális és folyamatosan ellenőrzött gépek
- Bőrkímélő, de intenzíven természetes barnaságot adó csövek
- Maximális higiénia
- Szakképzett személyzet
- Kedvező áru bérlet

Keressen minket a Facebook-on!

Hétfő - Péntek	9.00 - 21.00
Szombat	9.00 - 20.00
Vasárnap	9.00 - 18.00

**TEL.: 06 20 282 35 35, 06 1 720 81 89**

**Budapest X.ker. Tavasz u. 1/c**