

**Előterjesztés  
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére  
a 2016. évi özönnövény-mentesítési feladatokról szóló tájékoztatóról**

2016-ban az elmúlt évekhez hasonlóan kiemelt feladat Kőbánya területén az emberi egészségre veszélyes gyomok elleni védekezés, különös tekintettel a közegészségügyi szempontból legveszélyesebb parlagfűre, mely virágzásának megakadályozására jogszabályi rendelkezések is vonatkoznak.

A parlagfű-mentesítés mellett a kerület rendezettségének, tisztaságának biztosítása érdekében a Kőbányai Polgármesteri Hivatal kiemelten foglalkozik 2016-ban is az ingatlanok, továbbá az ingatlanok előtti közterület, zöldsáv rendezettségével, amely a meglévő vagy kialakuló növényállomány folyamatos, az évszaknak megfelelő gondozásával érhető el, ezzel megakadályozva a gyomok megjelenését.

A parlagfű irtására vonatkozó jogszabályi kötelezettséget az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.) 17. § (4) bekezdése tartalmazza.

„17. § [...]

*(4) A földhasználó köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágbimbójának kialakulását megakadályozni, és ezt követően ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani.”*

A vegetációs időszak alatt a Hatósági Főosztály rendszeresen ellenőrzi a kerület zöldfelületeinek, ingatlanjainak, valamint a járdák melletti zöldsávnak a parlagfűvel, gyommal való szennyezettségét. Kiemelt figyelmet fordítunk a parlagfű-szennyezettség megszüntetésére. A jogszabályban meghatározott védekezési határidő – adott év június 30. napja – előtti időszakban felszólító levélben hívjuk fel a figyelmet a parlagfű-mentesítésre. A felhívás eredménytelensége esetén határozattal elrendeljük a közérdekű védekezést.

Az Éltv. 50. §-a az alábbiak szerint rendelkezik.

„50. § (4) [...] parlagfű elleni közérdekű védekezést kell elrendelni, ha a földhasználó a 17. § (4) bekezdésében szereplő parlagfű elleni védekezési kötelezettségének nem tesz eleget. A kötelezettség teljesítésének helyszíni ellenőrzéséről a földhasználó előzetes értesítése mellőzhető.”

A közérdekű védekezés (kényszerkaszálás) elrendelésére kizárólag a parlagfű elleni védekezési kötelezettség elmulasztása esetén van lehetőség. A közérdekű védekezés elrendeléséről szóló határozatot meg kell küldeni a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály részére a növényvédelmi bírság kiszabása céljából.

A közterületek és a beépített vagy beépítetlen ingatlanok tisztántartásának és rendezettségének biztosítására vonatkozóan az Éltv.-n kívül előírásokat tartalmaz a Fővárosi Közgyűlésnek a főváros köztisztaságáról szóló 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelete is.

„3. § (1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan – beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is – és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsiút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosság mentesítéséről. Ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon;
- b) a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről;
- c) a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;”

A Képviselő-testület a 2015. december 17-i ülésén megalkotta a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Önk. R.), amely 2016. február 1-jén lépett hatályba.

Az Önk. R.-nek a közterületek rendjére vonatkozó fontosabb rendelkezései az alábbiak.

„7. § (1) Az az ingatlantulajdonos, -kezelő vagy -birtokos, aki

- a) nem gondoskodik az ingatlana előtti járda, az ingatlanához csatlakozó járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített vagy kiépítetlen terület, járda hiányában az ingatlana telekhatárától számított egy méter széles területsáv gondozásáról, tisztán tartásáról, gyomnövényektől, illetve gyomfáktól történő mentesítéséről, síkosság-mentesítéséről és a hó eltakarításáról,
- b) az ingatlanán lévő felépítmény homlokzatát vagy az ingatlana kerítését nem tartja tisztán, nem gondoskodik az építménye falának, illetve az ingatlan kerítésének a tövéből kinövő gyomnövényektől, illetve gyomfáktól történő mentesítéséről,
- c) nem gondoskodik a telekingatlana tisztán tartásáról a gyomnövényektől, illetve gyomfáktól történő mentesítéséről, vagy
- d) nem gondoskodik a telekingatlanáról a közterületre kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait, és ötezer forinttól természetes személy esetében százötvenezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

[...]

(6) Az (1), (3) és (4) bekezdésben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt a közterület-felügyelő harmincezer forint helyszíni bírságot szabhat ki.”

Az Önk. R. megalkotásával lehetővé vált, hogy a Kőbánya rendezettségét, a közterületek rendjét, köztisztaságát zavaró szabályszegőkkel szemben jogkövetkezményt lehessen alkalmazni. Az Önk. R.-ben meghatározott magatartások megsértőivel szemben a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki, illetve hatósági eljárásban közigazgatási bírság kiszabására van lehetőség.

A vegetációs időszak alatt a kerület gyommentesítése érdekében a Hatósági Főosztály szorosan együttműködik a Kőkert Non-profit Kft.-vel, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel, valamint a kerületben több telek, telekrész kezelését ellátó MÁV Zrt.-vel, BKK Zrt.-vel, BKV Zrt.-vel, Főkert Nonprofit Zrt.-vel és a Budapest Közút Zrt.-vel.

A feladatok ütemezéséről szóló tájékoztatót az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A parlagfű- és gyommentesítési feladatok kötelező elvégzése jogszabályi rendelkezéseken alapul. A kötelezettséget elmulasztókkal szembeni hatékony fellépést szolgálja a társhatóságokkal és társszervekkel való szoros együttműködés és folyamatos egyeztetés. A feladatok végrehajtásának elmaradása Kőbánya lakosainak közérzetét, egészségi állapotát károsan befolyásolná, és a kerület zöldfelületeinek rendezetlenségéhez vezetne.

Budapest, 2016. március „17”.



Dr. Szabó Krisztián

## 2016. évi parlagfű- és gyommentesítési feladatok

### 1. Előkészítő munkák

1.1. Előkészítő nyilvántartás létrehozása a parlagfűvel és gyommal fertőzött beépített vagy beépítetlen ingatlanokról és közterületi szakaszokról a korábbi évek tapasztalatai alapján.

**Határidő:** 2016. március 30.

1.2. Felhívás a parlagfű- és gyommentesítési kötelezettségre a Kőbányai Hírek című újság május - júniusi számában, illetve az Önkormányzat honlapján.

**Határidő:** 2016. április 30.

1.3. A mentesítéssel kapcsolatos feladatok egyeztető tárgyalásának összehívása és lebonyolítása a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel, a Kőkert Non-profit Kft.-vel, a Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztályával, a BKK Zrt.-vel, a BKV Zrt.-vel, az FKF Nonprofit Zrt.-vel, a MÁV Zrt.-vel, a Főkert Nonprofit Zrt.-vel, valamint a Budapest Közút Zrt.-vel.

**Határidő:** 2016. április 30.

1.4. Emlékeztető írásbeli felhívás a bejárás és az előző évi tapasztalatok alapján a kerületi ingatlan-tulajdonosoknak és -kezelőknek.

**Határidő:** 2016. május 31.

1.5. A kerület bejárása a parlagfű virágzása előtt, elhanyagolt telkek felmérése a Kőbányai Közterület-felügyelettel és a Kőkert Non-profit Kft. képviselőjével.

**Határidő:** 2016. április 15. – 2016. június 30.

1.6. A bejárás alapján felszólítás az elhanyagolt területek tulajdonosai részére.

**Határidő:** 2016. június 30.

**Felelős:** Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

### 2. Önkormányzati tulajdonban lévő közterületek parlagfű- és gyommentesítése

2.1. Zöldfelületek parlagfű- és gyommentesítése (parkok, lakótelepi zöldfelületek, utak menti zöldsávok, egyéb közterületek)

**Határidő:** 2016. április 15-étől folyamatos a vegetáció végéig

**Felelős:** Kőkert Non-profit Kft.

### 3. Önkormányzat tulajdonában álló telek- és lakóingatlanok parlagfű- és gyommentesítése

3.1. Önkormányzati tulajdonban lévő nem közterületi ingatlanok nyilvántartásának átadása az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály részére.

**Határidő:** 2016. április 15.

3.2. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő ingatlanok, intézmények bejárása.

**Határidő:** 2016. május 30.

3.3. Bejárás alapján a parlagfű- és gyommentesítési feladatok meghatározása és erről az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály tájékoztatása.

**Határidő:** 2016. május 30.

3.4. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő telek- és lakóingatlanok gyommentesítése.

**Határidő:** 2016. április 30-ától folyamatos a vegetáció végéig

**Felelős:** Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

#### **4. Kőbánya közigazgatási területének ellenőrzése**

4.1. A gyommentesítés ellenőrzése, szükség szerint a felszólító levelek postaládába helyezése, valamint helyszíni közigazgatási bírság kiszabása.

**Határidő:** 2016. május 1-jétől folyamatos a vegetáció végéig

4.2. Az Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály tájékoztatása a felszólítás végrehajtásának elmulasztásával érintett ingatlanokról.

**Határidő:** 2016. május 1-jétől folyamatos a vegetáció végéig

**Felelős:** Kőbányai Közterület-felügyelet

#### **5. Hatósági feladat**

5.1. A kerületi ingatlanok (önkormányzati és magántulajdonában álló) gyommentesítési helyzetének rendszeres ellenőrzése.

**Határidő:** 2016. április 1-jétől folyamatos a vegetáció végéig

5.2. Az ellenőrzések alapján a szükséges hatósági intézkedések megtétele (kötelező határozat, közérdekű védekezést elrendelő határozat, közigazgatási bírság kiszabása).

**Határidő:** 2016. április 1-jétől folyamatos a vegetáció végéig

5.3. A közérdekű védekezést elrendelő határozatok megküldése a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály részére növényvédelmi bírság kiszabása érdekében.

**Határidő:** azonnali

5.4. A május 2-a és október 15-e között működtetett zöldvonalon és a külső elektronikus rendszereken ([www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu), [www.pbr.nebih.gov.hu](http://www.pbr.nebih.gov.hu), [www.jarokelo.hu](http://www.jarokelo.hu)) tett lakossági bejelentések ellenőrzése és a szükséges intézkedés megtétele.

**Határidő:** folyamatos

5.5. Közterületi munkák folyamatos egyeztetése, a kerület bejárásának megszervezése a program társrésztvevőinek a bevonásával.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Hatósági Osztály