

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere

**Előterjesztés a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.
Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

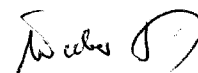
A Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának elnöke Dr. Rajháthy Beatrix elkészítette a 2015. évi tevékenységükről szóló beszámolóját, amely az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A beszámolót a Felügyelőbizottság a 2016. április 11-i ülésén megtárgyalta és jóváhagyta.

II. Döntési javaslat

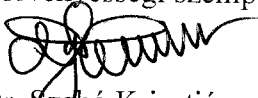
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2016. április „14.”



Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2016. (IV. 21.) határozata

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolójáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2015. évi beszámolója

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.-nél háromtagú Felügyelő Bizottság, (továbbiakban Bizottság) működik.

Működését a Polgári Törvénykönyv, a Kft. Alapító okiratának a Felügyelő Bizottságra vonatkozó rendelkezései, és a saját ügyrendje szerint folytatja.

Jelen beszámoló a **2015. január 1. - 2015. december 31. közötti** időszakról szól.

2015. október 20-án lejárt a Felügyelő Bizottság megbízásának előző periódusa.

A 338/2015. (IX.24.) számú KÖTK Határozat szerint a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága változatlan létszámban és személyi összetételben újra megbízást kapott, ezért a Felügyelő Bizottság 2015. évi beszámolója egységesen került megszerkesztésre a 2015. évre.

A Bizottság az elmúlt év folyamán 11 alkalommal ülésezett, ezzel megfelelt az Ügyrendje I/6. pontjában foglaltaknak, mely szerint a Bizottság "legalább negyedévenként ülést tart". A Bizottság három tagból áll, határozatképességéhez mindhárom tag jelenléte szükséges.

A Bizottság minden ülésén részt vett a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. vezetője Lajtai Ferencné. A szükséges adatokat és tájékoztatásokat mindenkor időben megkaptuk.

Az alábbiakban ismertetem a Bizottság ülésein megtárgyalt főbb témákat:

Január 12.

Megtárgyalva:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi költségvetési tervezete.

Tájékoztatás:

A kibővített főzőkonyha engedélyeinek beszerzéséről, működésének (Idősek klubjai étkeztetésének) tapasztalatairól, a napelemes pályázat aktuális állásáról.

Február 17.

Megtárgyalva:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. tervtárgyalás során módosított 2015. évi költségvetési tervezete.

A belépési hozzájárulásként fizetendő díjak összege.

Tájékoztatás:

- a főzőkonyhára történő konyhai eszközök beszerzéséről,
- adomány visszafizetési kérelemről,
- az intézményi orvos felmondásáról,
- a portaszolgálat helyzetéről,
- a KMOP-4.4.1/B-2008-0027 sz. Békés Időskor Kőbányán projekt szabályszerű fenntartásának vizsgálatához a III. közbenső után követéses helyszíni ellenőrzésről,
- a konyha avatóünnepségről.

Március 9.

Megtárgyalva:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi személyes gondoskodást nyújtó alap- és szakosított ellátás önköltségeinek és intézményi térítési díjainak előterjesztése.

A főzőkonyha átalakítását végző kivitelező részére történő többletköltség igénye, annak alapja.

Tájékoztatás:

- a napelemes pályázat helyzetéről (ütemterv tartásáról, a próbaüzem várható idejéről),
- az új intézményi orvos személyének kiválasztása.

Április 8.

Megtárgyalva:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. üzleti terve.

A könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott 2014. évi mérlegbeszámolója (mérleg, eredménykimutatás), közhasznúsági jelentése, szakmai beszámolója.

A Felügyelő Bizottság 2014. évi beszámolója.

Az Ügyvezető 2014. évi prémiumfeladatának teljesítése.

Az Ügyvezető 2015. évi prémiumfeladatainak meghatározása.

Május 21.

Megtárgyalva:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. I. negyedévi gazdálkodása.

Tájékoztatás:

- az Idősek otthona első emeleti új lakrészek kialakítása,
- az ápolási – gondozási csoport munkája,
- a tetőtér légkondicionálás megoldásának lehetőségei,
- az Idősek Otthona épület műszaki állapota,
- a Nyugdíjintézet leveléről,
- a kisépület átadása révén felmerült raktározási problémáról.

Július 9.

Megtárgyalva:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi I. félév gazdálkodása.

Az intézményi térítési díjak.

Tájékoztatás:

- az új lakrészek kialakításával kapcsolatban személyesen hallgatta meg a Bizottság a Tervező Asszonyt,

Ennek alapján került elfogadásra a férőhely bővítésének tervezése.

- a Kormányhivatal- és a gondnokság alatt állók által fizetett / vállalt intézményi térítési díjakról,
- a telefonflotta lehetőségéről,
- a kertészeti és takarítási feladatok ellátásáról,
- a nyári gyermekétkeztetési szerződésről, várható igényekről,
- a Tavas u. 2. sz. alatti lakóház panaszáról.

Szeptember 01.

Megtárgyalva:

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit kft. 2015. I.-VII. havi gazdálkodása.

Tájékoztatás:

- a Kft. munka- és tűzvédelmi megbízottjai ismertette a védett tér kialakításának lehetőségeit és annak költségeit.

További tájékoztatások:

- a napelemes pályázatról,

- a nyári gyermekétkeztetésről,
- étkeztetési követelmények várható változásáról,
- a konyhai munkafeltételekről és munkaerőről,
- az új intézményi orvos munkájáról,
- az új lakrészekről,
- a parkoló, a teraszok, földszint és bejárati lábazat és járólapok állapotáról, az árajánlatokról, ezek kijavításáról,
- padlás szigetelésének árajánlatáról,
- a Kft. humán erőforrás jelenlegi helyzetéről, az állásajánlatok tapasztalatairól,
- a Gondozóház hűtésének lehetőségéről.

Október 6.

Tájékoztatás:

- a kisépület felújítása, a Bosch Óvoda és Bölcsőde internet ellátási kérelme,
- az Idősek Otthona felvonóinak tűzálló kivitelűre történő átalakításáról,
- a védett tér kialakítási lehetőségeinek költségeiről,
- a Budapest Főváros Kormányhivatal munkavédelmi ellenőrzéséről,
- az Idősek Otthona földszinti társalgójának átalakításáról,
- Idősek Otthona I. emeletén további férőhelyek kialakításáról,
- a Quadro Élelmezési rendszer program bérlés lehetőségéről,
- az intézményi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettség vállalásokról,
- az alap- és szakápolási feladatokat ellátó bentlakásos szociális intézmények járványügyi és higiénés vizsgálatáról.

A Felügyelő Bizottság lezárta a 2010. október 21. – 2015. október 20. közötti működését.

Októberi 6. alakuló ülés:

A Felügyelő Bizottság elfogadta az új megbízást 2015. október 21. – 2020. október 20. közötti periódusra és újjáalakult változatlan formában és ügyrenddel.

November 2.

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. időarányos (2015. I.- IX. havi) gazdálkodása.

Az Idősek Otthona I. emeletén további férőhelyek kialakításának lehetősége.

A locsolási mellékvízmérőkre és a nagykapu motorcserejére vonatkozó árajánlatok elfogadása.

Tájékoztatás:

- a Szociális Munka Napjáról,
- a mosoda felújítás műszaki tartalmáról,
- a munka- és tűzvédelmi feladatok ellátására vonatkozó ajánlatról,
- a Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepció előkészítéséről.

December 10.

Megtárgyalva:

Az Idősek Otthona emeleti férőhelyek kialakítása (tervezés, kivitelezés költségei), a kivitelezés műszaki tartalmának változtatása (demens, illetve önálló járásra képtelen gondozottak szükségleteinek megfelelő változtatások).

A védett tér kialakításának további lehetőségei.

Tájékoztatás:

- a 2016. évi költségvetés tervezési határidőkről és a tervtárgyalás ütemezéséről,
- az Idősek Klubja felújított épületének átadásáról,
- az idősek karácsonyi ünnepeiről.

A fentiekén kívül a Kft. ügyvezetője e-mailben illetve folyamatosan tájékoztatta a Bizottságot, a társasága érintő problémákról, aktuális napi ügyekről.

A Bizottság tagjai folyamatosan szemrevételezték a konyhabővítési és az új lakrészek építési munkálatait és az épület műszaki állapotát.

A Bizottság tagjai rendszeresen tájékoztak az intézmény mindennapi életéről, kapcsolatban vannak a gondozottakkal és a dolgozókkal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolóját szíveskedjenek elfogadni

Budapest, 2016. április 1.

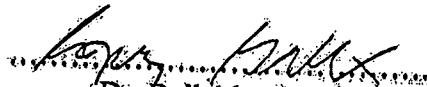

Dr. Rajháthy Beatrix
FB elnök

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának

32/2016. (IV.11.) határozata
a Felügyelő Bizottság 2015. évi beszámolójának elfogadásáról

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága a 2015. évi beszámolóját megtárgyalta, elfogadja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Budapest, 2016. április 11.


Dr. Rajháthy Beatrix
EB elnök