

2016 MAJ 03.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 21-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Kovács Róbert polgármester,
Dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Bányai Tibor Péter, dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Marksteinné Molnár Julianna,
Mácsik András, dr. Mátrai Gábor Imre, Patay-Papp Judit Vivien, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs,
Tubák István, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Gazdag Ferenc

Elnök: Kovács Róbert polgármester

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Belső Ellenőrzési Osztály
Főépítészeti Osztály
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály
Jegyzői Főosztály Jogi Osztály
Jegyzői Főosztály Szervezési Osztály
Polgármesteri Kabinet
Kőbányai Közterület-felügyelet
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság
Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.
KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.

Meghívottak:

Humánszolgáltatási Főosztály

Távolmaradás oka

betegség

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám: <i>K/7280/3/2016/IX.</i>		
2016 MAJ 03.		
<i>onv.</i>		
Előszám:db melléklet	Előadó:
<i>K/7280/2/2016/IX.</i>		<i>Korányi</i>

Pándiné Csernák Margit
Mozsár Ágnes
Rappi Gabriella
dr. Mózer Éva
Ehrenberger Krisztina
dr. Éder Gábor
Korányiné Csősz Anna
Dobrai Zsuzsanna
Fodor János
Szabó László
Joós Tamás
dr. Gyetvai Tibor
Lajtai Ferencné
Hancz Sándor

Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix
Horváthné Dr. Tóth Enikő

Jegyzői Főosztály Jogi Osztály

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. könyvvizsgálója
Humánszolgáltatási Bizottság nem képviselő tagja
Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
TRIÁSZ AUDIT Kft.

dr. Csurgó Szabolcs
dr. Nagy Jolán
dr. Szabados Ottó
Deézi Tibor
Locskai Ágnes
Eszenyiné Fekete Ágnes
Almádi Krisztina
Szatmári Gáborné
Papp Lászlóné Sándor Valéria
Bakos Rózsa
Varga Eszter

Elnök: *Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő megjelent. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Napirend előtt a Magyar Érdemrend Lovagkereszt polgári tagozat kitüntetésben részesült dr. Nagy Károly háziorvos köszöntésére kerül sor.*

Elnök: Az elmúlt hónapban jelezte, hogy Kőbányáról számos kitüntetett vehetett át elismerést. Köszönti dr. Nagy Károlyt, aki hosszú évtizedek óta magas színvonalon végzi háziorvosként a munkáját Kőbányán. A Magyar Érdemrend Lovagkereszt Polgári Tagozat kitüntetésben részesült, amelyet a Köztársasági elnök úr megbízásából Balog Zoltán miniszter úr adott át. A Képviselő-testület nevében gratulál az elismeréshez. (A Képviselő-testület megtapsolta a kitüntetettet.)

Szabó Ábel festőművész Munkácsy Mihály-díj kitüntetésben részesült. 1974-ben Kolozsváron született és a Magyar Képzőművészeti Egyetem festőszakán végzett. Számos képein jelenik meg Kőbánya egy-egy jól felismerhető helye (Mázsa tér, Sörgyári terület).

Ugyancsak a Magyar Bronz Érdemkereszt Polgári Tagozat kitüntetésben részesült dr. Szalay Károly gyógyszerész, a Magyar Gyógyszerészeti Kamara főtitkára, munkahelye a Richter Gedeon Gyógyszergyár. Sokat tett a Szent László templomért, azonban a kitüntetést a vízgazdálkodási és vízgyűjtő-gazdálkodási tervezés területén végzett kutatói tevékenységéért kapta.

A kerületben dolgozó orvosok közül többen magas kitüntetésben részesültek, megemlíti dr. Viktor Bálintot, aki a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet Fül-orr-gégészeti és Fejnyaksebészeti Osztályának osztályvezető főorvosa, illetve dr. Lippai Zoltánt, aki a Bajcsy-Zsilinszky Kórház Mozgásszervi-rehabilitációs Osztály vezető főorvosa. Dr. Jermendy György professzor úr is kitüntetésben részesült, a Batthyány-Strattmann László-díjat kapta meg. Szerencsére azt lehet elmondani, hogy az utóbbi években Kőbányáról egy-egy orvos magas kitüntetésben részesül, nyilván nem véletlenül.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről

- 120 éves a Kada Mihály Általános Iskola, a második legidősebb iskola Kőbányán, hiszen a Kápolna téri Általános Iskola pár évtizeddel vezet. Az iskola közössége nagyon szép ünnepséget szerveztek ezen alkalomból, amelyen részt vettek.

- Tanácskozásra hívta április elején a társasházak közös képviselőit, ahol Jegyző úrral közösen adtak tájékoztatást a közösségi együttélés szabályairól, illetve más olyan kérdésekről, amely az Önkormányzat és a társasházak együttműködésében kiemelt jelentőségű. Ebből szeretnének rendszeres kapcsolattartást építeni.
- Kőrösi Csoma Sándorra emlékeztek az elmúlt napokban, sajnos kevesen vettek részt, pedig nagyon érdekes, szép program volt.
- Április 9-én 150-en pattantak nyeregbe, ott már több képviselőtársával is találkozott, Isaszegre bicikliztek a hagyományos emléktúra keretében. A KTC csapata ismét kiváló munkát végzett.
- Április 11-e a magyar költészet napja. Megköszöni a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központnak a színvonalas programot. A 700 léggömbbe zárt versidézet hosszú ideig lebegett a város felett.
- Dr. Pap Sándor alpolgármester úrral rendkívüli lakossági fórumot hirdettek a Hortobágyi utcában az illegális hulladéklerakással kapcsolatban. Szép számmal jelentek meg a környéken élők, ezenkívül a Pest Megyei Kormányhivatal munkatársai, a Kőbányai Polgármesteri Hivatal munkatársai is jelen voltak. Meggyőződése, hogy megnyugtató választ tudtak adni a jelenlévőknek arra vonatkozóan, hogy a jövőben a hulladékkezelés területén mi várható a területen.
- Az Újhegyi sétány felújításának jelentős szakasza véget ért. Külön közbeszerzési eljárás keretében zajlik az utcabútorok, játszótéri eszközök telepítése.
- A mai napon ünneplik a magyar bölcsődék napját. A Kocsis Sándor Sportközpontban vidám versengésen vesznek részt a bölcsődei dolgozók.
- Vár mindenkit 2016. május 1-jén a Halmajálisra az Óhegy parkba. Szép programmal készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ, vidám, jó hangulatú napot tudnak együtt tölteni.

Somlyódy Csaba azonnali kérdést nyújtott be dr. Szabó Krisztián jegyző úrhoz: Hatályban van-e a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 14. § (4) bekezdése jogilag, és hogy ez alapján június 1-je előtt is indítható-e ez ügyben szabálysértési eljárás, kiróható-e büntetés? Az SZMSZ 50. § (4) bekezdése értelmében Képviselő úr egyperces időkeretben adhatja elő a kérdését. A választ a kért kétperces időkeretben adja meg. Viszontválaszra nincs lehetőség.

Somlyódy Csaba: Különböző jogi szakvélemények másként ítélik meg a 2016. február 12-én életbe lépett Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés szabályairól 14. § (4) bekezdés jogi helyzetét. A rendelkezés szerint az említett rendelet 2016. február 1-jén hatályba lépett, de egy bekezdésben jelezték, hogy a rendelet részét képező 2. melléklet csak 2016. június 1-jén lép hatályba. Egyes jogi vélemények szerint a (4) bekezdés hatályban van február óta, ez alapján tehát szabálysértési eljárás is indítható lenne. Mivel a későbbi hatálybalépés csak a (4) bekezdés tárgyára, azaz a 2. mellékletre vonatkozik és nem a (4) bekezdésre. Kérdezi Jegyző urat, hogy hatályban van-e az említett önkormányzati rendelet 14. § (4) bekezdése jogilag, és ez alapján 2016. június 1-je előtt is indítható-e ez ügyben szabálysértési eljárás, kiróható-e büntetés?

Dr. Szabó Krisztián: A rendelet szövegének a kiemelései helytállóak valóban érdemes megmagyarázni, hogy milyen viszonyban van a normaszöveg és a hatályba léptető rendelkezés, de megnyugtat mindenkit, hogy a következtetés nem helyes. Úgy működik a rendelet, ahogy azt a Képviselő-testület eredetileg szándékolta. A 14. § (4) bekezdése tartalmazza azt a rendelkezést, hogy a 2. mellékletben meghatározott ingatlanokra – itt van kivétel – kutyát bevinni, illetve beengedni tilos. A rendeletnek ezt a paragrafusát a képviselő-testületi ülésen módosította a Képviselő-testület, ezért a bekezdések számozása valóban eggyel elcsúszott, a hatályba léptető rendelkezések szerint ez a bekezdés sem kellett volna, hogy hatályba lépjen, de akkor ezt nem javították a képviselő-testületi ülésen. Viszont ez a rendelkezés úgy szól, hogy a 2. mellékletben meghatározott ingatlanokra tilos kutyát bevinni, tehát jelenleg valóban ez a (4) bekezdés hatályban van, de a 2. melléklet nincs hatályban, tehát ugyan elméletileg létezik egy olyan tilalom, amely szerint bizonyos ingatlanokra kutyát bevinni nem lehet, de jelenleg nincs olyan ingatlan, amelyre ezt a tilalmat alkalmazni lehetne. Ahogy a Képviselő-testület eredeti szándéka a rendelet elfogadásával megfogalmazásra került, 2016. június 1-jétől lép hatályba a 2. melléklet, és 2016. június 1-jétől lesz tehát tilalmazott a meghatározott ingatlanok bizonyos területeire kutyát bevinni. Nincs ellentmondás, jogalkotás-technikailag nem a legjobb megoldás, ami a végén kikerekedett, de a hatályosulása teljesen megfelelő. Hozzáteszi, hogy nem szabálysértésről van szó az ügyben, közigazgatási eljárásban tud majd a hatóság bírságot kiszabni, illetve a Közterület-felügyelet helyszíni bírsággal élhet 2016. június 1-jétől.

Elnök: *Bejelenti továbbá, hogy az előterjesztő visszavonta a meghívóban 19. sorszámmal jelzett előterjesztést. A 29. sorszámmal szereplő előterjesztéshez a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslatot tett.*

Radványi Gábor: Javasolja, hogy a meghívóban 30-as sorszámon szereplő előterjesztés 2. napirendi pontként tárgyalja meg a Képviselő-testület.

Elnök: Köszönti dr. Gyetvai Tibor rendőrkapitány urat. Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az elhangzott sorrendmódosítási javaslatról, amelyhez minősített többségre van szükség.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal második napirendi pontként tárgyalja a meghívóban 30. sorszámmal szereplő előterjesztést. [103/2016. (IV. 21.)].

Elnök: Kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról a már elfogadott módosító javaslat figyelembevételével.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [104/2016. (IV. 21.)]:

1. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére nyújtandó lakbér-hozzájárulás iráni pályázat (188. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
2. Tájékoztató a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól (209. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Mázsza téri ingatlanok adásvételének előkészítése (248. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2016. évi költségvetést követő három évben várható összegéről (249. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (250. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
6. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi mérlegbeszámolója elfogadása (225. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi Éves Működési Jelentésének elfogadása (226. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
8. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója (187. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna képviselő
9. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2016. évi üzleti terve (227. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2015. évi beszámolója (228. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója (229. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti terve (230. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. között fennálló Feladat-ellátási Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (231. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
14. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása (232. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai és számviteli beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentése (199. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
16. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója (195. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
17. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének meghatározása (223. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai és számviteli beszámolója (211. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
19. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója (194. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
20. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői 2015. évi prémiumának meghatározása (233. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
21. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási Szabályzatról szóló 209/2015. (V. 21.) KÖKT határozat módosítása (247. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
22. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2015. évi költségvetési beszámolójáról (234. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
23. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projektben kötött pénzeszköz-átadási szerződés módosítása (246. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

24. A Kőbányai Vasutas Törekvés Művelődési Központ Kulturális-Szabadidő Egyesület 2016. évi támogatásának átcsoportosítása (193. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
25. A „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Sportkoncepciója 2016-2019. évekre” című dokumentum jóváhagyása (213. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
26. A Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával, valamint a Budapesti Fegyház és Börtönnel kötendő megállapodás, valamint a bérlőkijelölési joggal terhelt önkormányzati bérlakások helyzetének rendezése (214. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
27. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása (196. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
28. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás (207. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
29. A Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2016. évi Intézkedési Terv (210. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést nem igénylő képviselő-testületi határozatokról (201. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
31. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-V. havi várható likviditási helyzetéről (235. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
32. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (251. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
33. A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti ingatlan elidegenítése (236. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
34. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (252. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
35. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye részére történő térítésmentes használatba adása (237. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

36. A Budapest X. kerület, Hölgý utca 18. szám alatt lévõ nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történõ elidegenítése (238. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: dr. Pap Sándor alpolgármester
37. Tájékoztató a lakásokban 2015. évben végzett lakbér-felülvizsgálat tapasztalatairól (224. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: dr. Pap Sándor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

38. A Kõbányai Happy Dog Kutyakiképzõ Iskola közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (239. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester
39. Muka Béláné közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (202. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester
40. Az 56-os Szövetség közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (203. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester
41. Jászai László közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme (204. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester
42. Az Élõvizeinkért Alapítvány közterület-használati ügyében benyújtott díjcsökkentés iránti méltányossági kérelme (205. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester
43. A szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (197. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Weeber Tibor alpolgármester
44. A 2016. évi önkormányzati kitüntetések adományozása (206. számú elõterjesztés)
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester

1. napirendi pont:

**A BRFK X. kerületi Rendõrkapitányság hivatásos állománya részére nyújtandó lakbér-
hozzájárulás iránti pályázat**
Elõterjesztõ: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az elõterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

105/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázatról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos állománya részére 2016. június hónaptól lakbér-hozzájárulás nyújtására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

2. napirendi pont:

Tájékoztató a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól szóló tájékoztatót megtárgyalta.

3. napirendi pont:

A Mázsa téri ingatlanok adásvételének előkészítése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tóth Balázs: Három különálló telket érint az adásvétel, valószínűleg a legnagyobb telken kerülne sor a későbbiekben egy sportlétesítmény felépítésére, kérdezi, hogy a másik két telekre van-e terv, amely alapján ezeket megvásárolják. Kérdezi, hogy mennyibe került az értékbecslés és hogyan választották ki az értékbecslőt? Az előterjesztés hivatkozik arra, hogy Lázár János miniszter úr már ígéretet tett arra, hogy az önkormányzatot segíteni fogják a létesítmények felépítésében. Van-e erre írásos kötelezettségvállalás vagy szóban hangzott el?

Kicsit félrevezető a cég levelében az, hogy „a banki terhektől mentes ingatlanok ára együttesen összesen 1 500 000 000 Ft + Áfa a banki terhek az adásvételi eljárás során, a vételárból kerülnek törlésre.” Kérdezi, hogy egyértelműen le van-e fektetve, ha van rajta hitel, akkor először az kerül kiegyenlítésre?

Dr. Pap Sándor: Ez egy relatíve bevett mondat, valahányszor egy ingatlan tulajdoni lapjának a harmadik részében bankoknak jogosultságok, terhek vannak bejegyezve, úgy szokták, hogy a vételárból kerül rendezésre. A banki terhektől mentes ár azt jelenti, hogy az ingatlanoknak a terhek letisztázása után ennyi az ára, ahhoz, hogy ezt az állapotot elérjék a banki terhek a vételárból kerülnek törlésre. Nem tudja fejből megmondani az ingatlan értékbecslő árát, ez, a néhány tízezer, maximum 120 000 Ft nagyságrendet érheti el. Erről írásban fogja tájékoztatni Képviselő urat.

Elnök: A telekcsoport, hiszen három telekről beszélnek és pontosan melyiken, milyen létesítmény építhető, nyilván ez a szabályozási terv függvényében, illetve a központi telken építendő létesítmény függvényében gondolható tovább. Az eredeti tervekben az szerepelt, hogy a vasút mellett közvetlenül fekvő területen parkolók, parkolóház épül akár, hiszen a vasúti védőtávolságon belül nem lehet építkezni. Az a telekrész, azontúl, hogy ott parkolók kerüljenek kialakításra túlzottan másra nem alkalmas. Miniszter úrral szóbeli tárgyalást folytattak több kőbányai ügyben, köztük ez ügyben is. Nyilván ennek volt írásos előzménye is és alapja. A hitelfelvétel nyilván akkor realizálható, ha döntés születik arról, hogy itt valóban létrejöhet egy beruházás, hiszen önmagában a telket megvásárolni azt gondolja, hogy nem feltétlenül lenne érdeke az önkormányzatnak, még ha ezt szívesen is tudnák a tulajdonukban. Igen nagy terhet vállalnának a telek megvásárlásával hitelfelvétel nélkül, másrészt pedig a későbbi hasznosítás amennyiben nem elérhető egy ilyen beruházás, akkor nehezen képzelhető el ebben a pillanatban, hiszen kevés funkcióra alkalmas ez a terület.

Tubák István: Örül annak, hogy a Mázsa tér sorsa megoldódni látszik, teljes mértékben támogatható. A hitelfelvétellel kapcsolatban valóban csak ez az egy pénzügyi intézet került megkeresésre, ha nem, akkor miért nem? Úgy gondolja, hogy ekkora összegnél több ajánlat bekérése az önkormányzat akár milliókat spórolhatna.

Dr. Szabó Krisztián: Egyelőre nem a hitelfelvételnek a valódi ajánlatkéréséről van szó, egy olyan indikatív ajánlat ez, amire az előterjesztés hivatkozik, amely alapján tudják becsülni, hogy egyáltalán egy ilyen mértékű hitelfelvételre milyen terheket kell számolniuk, hiszen ezzel kapcsolatban van döntési kötelezettsége is az önkormányzatnak, illetve a költségvetési rendeletben is meg kell jeleníteni. Nem közbeszerzés köteles egyébként a hitelfvétele az új közbeszerzési törvény szerint, nem kötelező eljárást lefolytatni, de az önkormányzat természetesen meg fogja vizsgálni azt, hogy megéri-e az önkormányzatnak, hogy a számlavezető bankján kívül más bankkal ilyen ügyletet kössön. Nyilván mérlegelniük kell azt, hogy más banknál a számlanyitás, más számlavezető, vagy párhuzamos számlavezetés az milyen egyéb költségekkel járna, és milyen terheket ró az önkormányzatra, de természetesen a legkedvezőbb megoldást fogja az önkormányzat keresni.

Somlyódy Csaba: Maximálisan egyetért Polgármester úrral, amit az imént elmondott a Mázsa térrel kapcsolatban. Azt gondolja, hogy régen húzódó, fájó seb Kőbányán ez a terület, méghozzá úgy, hogy ez három különböző részre osztódott. Támogatja azt az elképzelést, hogy ezt közösen tudják csak megoldani, egyrészt az Önkormányzat azzal, hogy megszerzi a telket és birtokba kerül, másrészt valamilyen befektető, jelen esetben az állam, ami hasznos épületet épít a területre. Nyilván nem az önkormányzatnak kell ezt milliárdokért megtenni, mert ez meghaladná az önkormányzat erejét. Tóth Balázs képviselőnek jelzi, ha visszaemlékeznek, abban egyeztek meg, hogy ez a terület integráns része lesz az S1, Zalka Máté tér, szemben az OTP ház területekkel, tehát egy intermodális csomópont kialakítása, egyben hasznosítva van értelme a dolognak. Azért nem szabadna csak magukra vállalni a terület megvásárlását, mert egyelőre feltáratlan veszélylehetőségek is vannak, mint például a „kínai csónakázótó megszüntetése”, amiről azt sem tudják, hogy mennyibe kerülne annak a megszüntetése. Ebben csak közösen tudnak előrelépni. Ha Kőbányára valamilyen hasznos dolog kerül, annak külön örülni kell, hiszen ez a beruházás túlnyúlik majd jó néhány cikluson. Maximálisan támogatja az előterjesztést. Amit Jegyző úr mondott, tényleg arról van szó, hogy nem úgy kezdődik az ügy, hogy elmennek tárgyalni egy bankkal, megállapodnak a hitelben, majd utána megkérdezik a Kormányt, hogy akar-e finanszírozni valamit. Főleges futni a köröket addig, amíg belátható távolságra nem kerül ez az ügy. Most abban az állapotban vannak, hogy elhatározás van bennük, amihez partnerek kellene. A maga részéről meg fogja szavazni a javaslatot.

Elnök: Csak azért, nehogy félreértés essék a „mázsató” nem tartozik ehhez az ingatlancsoporthoz. Három ingatlanról beszélnek, az egyik a vasút melletti terület, a másik a központi mag a MOL-kút mellett és a harmadik a túloldalon van a Shell-kút mellett. A Mázsa tér egy része jelen pillanatban egy kínai befektetőé, információjuk szerint tavaly év végén jutott a tulajdonába. Be is jegyezték mondja Jegyző úr. Nyilván a XVI. kerületi eljáró hatóság kell, hogy most már az új tulajdonost kényszerítse arra, hogy meginduljon valami, ami a helyreállítás, fejlesztés irányába visz.

Tóth Balázs: Ha tényleg a beruházáshoz képest elenyésző az értékbecslés díja, akkor nem kellett volna-e több céget megkérdezni, hiszen 1% eltérés is tízmilliós nagyságrendű eltérést eredményezhet az ingatlan értékével kapcsolatban. A területnél az értékbecslő elég gyorsan átsiklott a terület esetleges szennyezettsége felett. Azt mondja, hogy szemmel észrevételezte a területet, ahol fű nő és van néhány bálványfa, ebből következően nem valószínű, hogy szennyezett lenne ez a terület. Kérdezi, hogy mi volt ezen a területen korábban?

Elnök: Ezen értékbecslés alapján az eredeti árból már alkudtak közel 500 millió forintot, tehát azt gondolja, hogy jó értékbecslésük van. Ha azt vizsgálják, hogy mennyiért adta el anno az önkormányzat ezt az ingatlant, ahhoz viszonyítva is azt gondolja, hogy jó az ár, amin vissza tudnák vásárolni. A tulajdonos akkor még némi befektetést is eszközölt, hiszen olyan közműfejlesztést valósított meg, amely a későbbi fejlesztéseket is szolgálni fogja. Körülbelül az önkormányzat annyiért vásárolná vissza a területet, mint amennyiért megvette a tulajdonos és közben költött rá félmilliárd forint körüli összeget. Alapvetően ez egy jó üzlet lenne, ha az ingatlan hasznosítható. Hogy mi volt itt? Régi városrész, vendéglő, piac, benzinkút. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

106/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat
a Mázsa téri ingatlanok adásvételének előkészítéséről
(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete szándékában áll a Blacktree Kft. (székhelye: 1024 Budapest, Buday László utca 12. 1. emelet, cégjegyzékszám: 01-09-182130, adószáma: 24782595-2-41, képviseli: Willibald Schebesta ügyvezető) tulajdonát képező Budapest X. kerület, 38924/108, 38403/2 és 38403/4 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlása 1 353 000 000 Ft + ÁFA összegű vételáron. Az adásvételi szerződés megkötésére abban az esetben kerülhet sor, ha Magyarország Kormánya az Önkormányzat részére a hitelfelvételt engedélyezi, és az Önkormányzat kedvező feltételekkel tud bankhitelt felvenni.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Magyarország Kormányához nyújtsa be a hitelfelvételre vonatkozó előzetes hozzájárulás iránti kérelmet.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a vételár biztosításához szükséges kedvező kamatozású hitel felvétele, valamint az ingatlanok adásvételi szerződésének előkészítése tárgyában.

Határidő:

2016. július 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

4. napirendi pont:

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető
ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2016. évi költségvetést követő három évben
várható összegéről**

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek a napirendi ponttal kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Patay-Papp Judit: Megbeszéltek az előbb, hogy az OTP-től bekért ajánlat nem végleges, csak tájékoztató pont, ezzel együtt nem lehetséges-e, hogy a döntési javaslat előzményében elírás történt, mert 38 havi hiteltörlesztés mellett évi 171 832 000 Ft törlesztés mellett nem jön az 1 632 385 000 Ft összegű hitel.

Tóth Balázs: Mivel az előző napirendi pontnál elfogadta a Képviselő-testület a hitelfelvételt, az előterjesztés 1. mellékletében szereplő táblázat 12. sorában szerepel a „felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása”. Kérdezi, hogy ezt az összeget nem kellene-e tervezni, vagy ezt módosító javaslattal fogják megoldani?

Dr. Szabó Krisztián: Köszönik Patay-Papp Judit képviselő asszony figyelemfelhívását. A 171 832 000 Ft természetesen nem az éves törlesztés összege, hanem az éves kamat. 38 havi futamidővel kell elosztani a tőkét értelemszerűen, ami megfelel a havi törlesztőrészletnek és évi 171 832 000 Ft a kamat.

Patay-Papp Judit: A hitel futamidejére fizetendő kamat 280 767 000 Ft is valószínűleg elírás, véleménye szerint azt is érdemes lenne javítani.

Elnök: Az előterjesztésben szerepelnek ezek az összegek, a döntéshozatalt nem befolyásolja. Köszönik a figyelmességét. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

107/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2016. évi költségvetést követő három évben várható összegéről

(12 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2016-2019. évekre várható összegét az 1. melléklet szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

5. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 3 tartózkodással szavazott a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotásáról. (Érvénytelen szavazás)

Elnök: Jegyző úr kéri, hogy szavazzanak újra a rendeletalkotási javaslatról, mert egy módosító javaslatot szeretne tenni. Kéri, szavazzanak arra, hogy újraszavazzanak a rendeletalkotási javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 13 igen szavazattal, 2 tartózkodással ismételt szavazást rendel el – az SZMSZ 61. § (2) bekezdése értelmében – a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet megalkotásáról. [108/2016. (IV. 21.)]

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata: A rendelettervezet kiegészül egy új 4. §-sal az alábbiak szerint:

„4. §

A Rendelet

- a) 13. § (1) bekezdésében a „150 000 eFt-tal” szövegrész helyébe a „150 000 000 Ft-tal”,
 - b) 13. § (2) bekezdésében a „100 000 eFt” szövegrész helyébe a „100 000 000 Ft”,
 - c) 13. § (3) bekezdésében a „75 000 eFt” szövegrész helyébe a „75 000 000 Ft”,
 - d) 13. § (4) bekezdésében, 16. § (1) bekezdés d) pontjában, valamint 18. § (4) bekezdésében a „20 000 eFt” szövegrész helyébe a „20 000 000 Ft”,
 - e) 13. § (5) bekezdésében az „500 000 eFt” szövegrész helyébe az „500 000 000 Ft”,
 - f) 16. § (1) bekezdés c) pontjában, 16. § (2) bekezdésében és 17. § (1) bekezdés f) pontjában az „5 000 eFt” szövegrész helyébe az „5 000 000 Ft”,
 - g) 17. § (1) bekezdés c) és d) pontjában, valamint 17. § (4) bekezdésében az „1 000 eFt” szövegrész helyébe az „1 000 000 Ft”
- szöveg lép.”

Indokolás: Az államháztartás számviteléről szóló 4/2003. (I. 11.) Korm. rendelet előírásai alapján az Önkormányzat beszámolási kötelezettségét forintban kell teljesíteni, az ezer forintról forintra történő módosítás átvezetése a Rendelet szövegében is szükséges.

(250/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 250/1. módosító javaslatot.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a rendeletalkotási javaslatról a 250/1. módosító javaslat figyelembevételével.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 5 tartózkodással – a 250/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

6. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi mérlegbeszámolója
Előterjesztő: dr. Pap Sándor

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Patay-Papp Judit: Kérdezi, hogy mi okozta 2014-hez képest a 2015-ös évben a kisebb nyereséget?

Dr. Pap Sándor: Kéri, hogy jelen esetben a nyereséget ne fetisizálják, mert az Önkormányzat tulajdonában lévő cég, amely a feladatainak a többségét önkormányzati finanszírozásból végzi el ilyen módon, amely adózás előtti eredményként képződik annak az egyetlen haszna, hogy adózniuk kell belőle. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., és valamennyi cég gazdálkodása akkor van jól megtervezve, ha a közgazdaságtan által plusznullásnak nevezett tartományban tartózkodik, vagyis természetesen ne legyen veszteséges, de egy szerény adózás előtti eredmény szolgálja az önkormányzat érdekét a leginkább. Kifejezetten közfeladatokat látnak el, az önkormányzattól kapják a finanszírozásukat, nem cél a nagy eredmény. Ha lenne olyan cégük, amely kifejezetten a piacra dolgozna, külső szereplőktől kapná a finanszírozását, akkor ott abszolút releváns és jó gondolkodás lenne. Jól lettek megtervezve a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. költségei.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

109/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi mérlegbeszámolója elfogadásáról

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága által ellenőrzött – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti 2015. évi beszámolóját, üzleti jelentését és könyvvizsgálói jelentését az 1. melléklet szerinti tartalommal, amely szerint

a) a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi mérlegének aktív és passzív egyező végösszege: 1 786 365 eFt,

b) a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi mérleg szerinti eredménye: 142 eFt, elfogadja, és a mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, mint alapító a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. számviteli törvény szerinti 2015. évi beszámolója és üzleti jelentése elfogadásával egyidejűleg igazolja, hogy a társaság vezető tisztségviselője a 2015. üzleti évben tevékenységét az irányadó jogszabályi előírások betartása mellett és a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, amelyre tekintettel a felmentvényt Szabó László vezérigazgató részére megadja.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

7. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi Éves Működési Jelentésének elfogadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Pap Sándor: Több alkalommal elmondta, hogy különleges volt az elmúlt év, mert olyan nagyságrendű projekteket indítottak meg, amely nagyságrendet az önkormányzat nem tapasztalt még. Ez nyilván újfajta feladatok, kihívások elé állította a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t is. Úgy érzi, hogy az elmúlt évben a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. ezeknek a kihívásoknak megfelelt. Boldogan teszi, hogy megköszöni a minőségi, jó munkát és hasonló munkát kér erre az évre is.

Elnök: Megköszöni a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. elmúlt évi munkáját. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

110/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi Éves Működési Jelentésének elfogadásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. – közszolgáltatási szerződés szerinti – 2015. évi Éves Működési Jelentését elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

8. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna képviselő

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Pap Sándor: Megköszöni Elnök Asszonynak és a Felügyelőbizottság minden tagjának, hogy szigorúan szakmai alapon és a politikai típusú torzsalkodásoktól mentesen dolgozott a felügyelőbizottság ebben az évben is és nagyban hozzájárult ahhoz, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. jól és gördülékenyen tudott működni. Hasonló munkát kér erre az évre is.

Patay-Papp Judit: Nem találta meg a Felügyelőbizottság 2015. évi beszámolóját az előterjesztésben, ezért nem tudta elolvasni.

Elnök: Nincs külön beszámoló, maga az előterjesztés a beszámoló. Csatlakozik Alpolgármester úr által elmondottakhoz. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

111/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolójáról

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága 2015. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

9. napirendi pont:
A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2016. évi üzleti terve
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

112/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2016. évi üzleti tervéről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2016. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: teljesítésre: 2016. december 31.
beszámolásra: 2017. április 30.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

10. napirendi pont:
A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2015. évi beszámolója
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tubák István: Megdöbbenve olvassa, hogy az illegális hulladékszállítás 31 582 456 Ft, jól értelmezi? Havonta ez több mint 2 500 000 Ft. Ha ennek az összegnek egy kisebb részét megelőzésre szánják, talán ezt lehetne csökkenteni.

Elnök: Az a szándék, hogy csökkentsék az illegális hulladéklerakást. Önmagában az, hogy a Közterület-felügyelet most már hat fővel, főfeladatként ezzel foglalkozik, nem fogja megoldani a problémát. Nemcsak Budapesten, de az országban is olyan méreteket öltött az illegális hulladéklerakás, ami komoly kihívást jelent mindenki számára. Mondhatni, hogy iparszerűen hordják a különböző vállalkozások, üzemek a hulladékot Kőbánya, illetve más fővárosi kerületek közterületeire. Nagyon sok mindennek kell változni, hogy ez a helyzet megszűnjön.

Dr. Pap Sándor: Az illegális hulladéklerakók megszüntetésére fordított összeg évente 30-40%-kal nő. Az összeg növekedéséhez hozzájárul, hogy az FKF Zrt., amellyel el kell szállítaniuk a hulladékot évről-évre emel is az áron. Azt gondolja, hogy a Mezei Őrszolgálatól kezdve a felbővült Közterület-felügyeletig, a rendőrség kőkeményen dolgozik azért, hogy minél kevesebben rakjanak le hulladékot. Minden jobbitó javaslatot szívesen fogadnak. Megdicséri a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-t, mert sokféle a feladatportfóliójuk, sokkal nehezebben tervezhető a működésük, mint bármelyik önkormányzati cégnek, ennek ellenére rendkívül jó minőségű működést tartanak fenn, nagyon jó állapotban tartják fenn a zöldfelületeiket. A magas minőségű eszközkészletük megújítására folyamatosan odafigyelnek, mindezekért megérdemlik a köszönetet.

Tubák István: Nem hiszi, hogy nem lehet az illegális hulladéklerakás mértékét lejjebb szorítani. A Gyógyszerügyi út környéke, a Vaspálya utcával párhuzamos Barabás utca, illetve a Maláta köz vége az Albert Camus köz, ráadásul az egyik polgárőrségnek ott van a székhelye és állandóan hulladéklerakók alakulnak. A Maláta utcai lakók összefogásával meg tudták egyrészt szüntetni. Három-négy olyan hely van, ahol ezek nagyméretűeket öltenek, és nem tudnak ebben előrelépni. Úgy gondolja, hogy ezekre a területekre fokozatosan oda kellene figyelni.

Elnök: Legalább harminc ilyen területet tudna felsorolni, ahol hasonló tevékenység folyik a Kertvárostól kezdve egészen a Hungária körútig. Kőbányán nagyon sok olyan félreeső terület van, ahol a megálló autókából nagyon gyorsan ki lehet rámolni egy pár zsákot. Most a Korponai utcában bukkan fel számos fekete zsákban építési törmelék. Számos esetben nem az önkormányzat által kezelt, vagy tulajdonában lévő közterületen helyezik el az illegális hulladékot, hanem sok esetben vasúti töltések mellett, vagy akár a BKV-hoz tartozó területeken, vagy olyan telekingatlanokon, akár önkormányzati, fővárosi önkormányzati, magántulajdonú ingatlanokon. A Közterület-felügyelet létszámából hat fő munkáját úgy szervezték át, hogy kizárólag az illegálisan lerakott hulladék felderítésével, tettenéréssel foglalkozzanak.

Somlyódy Csaba: Azt hinnék, hogy minél inkább tudatosabb válik az ember, annál inkább vigyáz a környezetére, ugyanakkor a számok azt mutatják, hogy a gazdasági érdek ezt felülírja mind a magánszektorban, mind a közösségi terekben. Brutális méretekben kezd megjelenni a szemégyűjtögetés és a tudatos szemétkerakás is. Ezt egy cég nem fogja tudni megoldani, a jogi szabályozáson is változtatni kell. 2015-ben szólt az Albert Camus utca ügyében a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-nek, kimentek elszállították a hulladékot, sajnos három nap múlva ugyanaz a szemétmennyiség megjelent a területen, amit csak teherautóval lehetett odaszállítani. Az egyik legvirágosabb kerület Kőbánya, ugyanakkor az egyik legnagyobb szemétkerakó hely is. Elismerés illeti a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. munkáját.

Varga István: Még a legmegátalkodottabb hóbörgőknek is az a véleménye, hogy a kerület tisztább, rendezettebb és mindez a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-nek köszönhető. Köszönetet mond azért, hogy a körzetében illegálisan lerakott szemetet, ha bejelenti a KŐKERT-nek szinte napokon belül eltüntetik. Úgy gondolja, ha a kerületnek egy kicsivel több pénzébe kerül is még mindig jobb, ha elszállítatják a szemetet, mintha hónapokig ott lenne. Reméli, hogy el fognak jutni odáig, hogy az állampolgárok kötelességüknek érzik majd, hogy fizetnek a szemétkiszállításért.

Weeber Tibor: Ha majd minden Kőbányán lakó állampolgár úgy érzi, ha ilyet lát a nála lévő mobiltelefonjával le fogja fotózni, oda fog menni, rá fog szólni az illetőre, akkor fognak tényleges eredményeket elérni, ha ezt mindenki komolyan veszi. Sajnos sokszor más kerületekből hordák ide a szemetet. Fontosnak tartja, hogy mindenki tudatosan figyeljen oda a környezetére, ne menjen el a megálló autó mellett, nézze meg, hogy mit csinál, ha látja, hogy rakodják ki a sített, merjen szólni vagy fotózzon és hívja ki a Közterület-felügyeletet.

Elnök: A vitát lezárja. Megköszöni a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. munkáját, hiszen a gondozott területeken látszik az eredmény. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

113/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2015. évi beszámolójáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. – független könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott – 2015. évre vonatkozó éves beszámolóját: az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét 475 145 eFt főösszeggel, eredménykimutatását 20 340 eFt mérleg szerinti eredménnyel, kiegészítő mellékletét, közhasznú mérlegét, közhasznú eredménykimutatását és közhasznúsági mellékletét, valamint tevékenységi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

11. napirendi pont:

A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

114/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolójáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Felügyelőbizottsága 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

12. napirendi pont:

A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti terve

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Somlyódy Csaba: Úgy látja, hogy 2016-ban a kutyafuttatókra biztosított összeg növekedett a KŐKERT Kőbányai Non-profit Kft.-nél. Szerepel a Szent László tér rendezése alatt 15 millió forintos tétel. Kérdezi, hogy ez az összeg csak a Szent László téren újonnan kialakítandó kutyafuttatóra vonatkozik, vagy az összes kutyafuttatóra? Felhívja a figyelmet, hogy a környezetvédelmi intézkedési tervben, amelyet később fog tárgyalni a Képviselő-testület más összeg szerepel erre a célra.

Hancz Sándor: A Szent László tér egységes képének kialakítása nettó 4 millió forintba kerül, 5 millió forinttal szerepel az önkormányzat költségvetésében. Idén a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ és a Kőrösi Csoma Sándor út közötti terület rendbetételére összpontosítottak. A kutyafuttatók kialakítására nettó 15 millió, bruttó 20 millió forint áll rendelkezésre. Azok a területek, amelyek a közösségi együttélés általános szabályairól szóló önkormányzati rendeletben szerepelnek, kutyás szempontból fejlesztésre kerülnek. Kialakítanak új, zárt kutyafuttatókat, kutyák futtatására kijelölt területeket, és ellátják a kutyásoknak szükséges infrastruktúrával. Az Óhegy park egyik végétől a másik végéig el lehet majd menni a Gergely utca oldalán, amely a kutyásoké lesz. Igyekeznek vizet biztosítani a kutyásoknak, azokon a területeken ahol nincs árnyék ott fészer, garázs, szaletliszerű beállót szeretnének telepíteni, padokat, szemeteseket, kutyaurülék-gyűjtő edényeket fognak elhelyezni. Nemcsak táblával jelölt kutyák futtatására kijelölt terület lesz az Óhegy parkban, hanem zárt kutyafuttató is. A Szilágy utcából közvetlenül megközelíthetően jóval nagyobb zárt kutyafuttató is kialakításra kerül.

Somlyódy Csaba: Kéri felsorolni, hogy hol alakítanak ki kutyafuttatókat.

Elnök: Kutyafuttató fog kialakulni a Rottenbiller parkban, a Bánya utcai ingatlanig szinte végig kutyafuttatásra kijelölt terület lesz a Rottenbiller park nyugati oldala, kijelölésre kerül a Gépmadár utcában, a Csajkovszkij parkban a park északi része teljes egészében kutyafuttató lesz, a Sportligetben 30 000 m²-es terület kerül kijelölésre. Összesen 90 000 m²-nyi terület lesz kutyafuttatásra kijelölve bizonyos parkokban, hiszen ezen túl számos olyan parkjuk van, ahol továbbra is lehetséges a futtatás.

Somlyódy Csaba: Ha jól érti a felsorolt kutyafuttatók kialakítását tartalmazza a 15 748 000 Ft nettó összeg, a megvalósulási határidő legvége 2016. december 31-e a tervek szerint.

Elnök: Nem, ezenkívül mást is tartalmaz.

Somlyódy Csaba: Kérdezi, hogy titkosak ezek az adatok, vagy hozzá lehet férni? Mit tartalmaz a 15 748 000 Ft?

Elnök: Természetesen lehet tudni, hiszen ezek nyilvános adatok, a költségvetés tervezésénél is már sorra vett kérdések voltak. Ezentúl kutyaurülék-gyűjtő edények telepítése és számos olyan fejlesztés valósul meg ezen soron tervezett összegből, amely a kőbányai közterületi kutyatartás, gondozás feltételeinek javítását szolgálja. Felhívja Somlyódy képviselő úr figyelmét, hogy egy napirenden belül a negyedik felszólalást a Képviselő-testület engedélyezheti.

Somlyódy Csaba: Akkor eláll a felszólalástól.

Elnök: Véleménye szerint megadja a Képviselő-testület az engedélyt, csak tartsák be a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseit. Mivel nem szeretné Képviselő úr folytatni a hozzászólását, ezért nem kérdezi meg erről a Képviselő-testületet. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

115/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2016. évi üzleti tervéről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: teljesítésre: 2016. december 31.
beszámolásra: 2017. április 30.

Feladatkörében érintett: a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

(A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

13. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. között fennálló Feladat-ellátási Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

116/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. között fennálló Feladat-ellátási szerződés módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. között fennálló Feladat-ellátási szerződés módosítását és egységes szerkezetbe foglalását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2016. május 30.

Feladatkörében érintett: Jogi Osztály
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

14. napirendi pont:

A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

117/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Alapító Okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. Alapító Okirata módosítását és egységes szerkezetbe foglalását az 1. melléklet szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2016. május 21.

Feladatkörében érintett: a Jogi Osztály
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

15. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai és számviteli beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönti Ügyvezető asszonyt. Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

118/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi számviteli beszámolójáról (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentéséről
(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi szakmai és számviteli beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentését elfogadja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: Megköszöni a végzett munkát. A napirendi pont tárgyalását lezárja.

16. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolója
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

119/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolójáról
(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

17. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének meghatározása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

120/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének meghatározásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

18. napirendi pont:

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai és
számviteli beszámolója**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönti Joós Tamás ügyvezető urat és kollégáit.

Joós Tamás: A szakmai beszámoló az elmúlt öt év munkájáról szól, ahol bemutatják, hogy az integráció milyen eredményt hozott, illetve milyen lehetőségei vannak az intézménynek. Az öt év számadatai mutathatják, hogy mind a gazdálkodásban, mind a szakmai eredményekben, látogatottságban olyan mutatókat sikerült produkálni az intézménynek, annak ellenére, hogy elsősorban önkormányzati támogatásból működik és nem profitorientált szervezet. Sikerült a bevételeket növelni, sikerült tartósan az egykori 70%-os finanszírozási arányt levinni 65% alá. Megköszöni az Önkormányzatnak, hogy az elmúlt öt évben segítette a munkájukat. Reményeik szerint meg fognak tudni felelni azoknak az elvárásoknak, amelyet a tulajdonos elvár tőlük.

Elnök: Megköszöni a végzett munkát. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

121/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai és
számviteli beszámolójáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2015. évi szakmai beszámolóját jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2015. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját, az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét 60 193 eFt főösszeggel, eredménykimutatását 7 985 eFt mérleg szerinti eredménnyel, kiegészítő mellékletét és könyvvizsgálói jelentését jóváhagyja, és a mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: Megköszöni az elmúlt időszakban végzett munkát. A napirendi pont tárgyalását lezárja.

19. napirendi pont:

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának
2015. évi beszámolója**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

122/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának
2015. évi beszámolójáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2015. évi beszámolóját elfogadja.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

20. napirendi pont:

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat gazdasági társaságai vezetői
2015. évi prémiumának meghatározása**

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tóth Balázs: El tudja fogadni, hogy van olyan fordulópont a gazdasági társaságok életében, amikor szükség van arra, hogy olyan pluszmunkák történjenek, amikor szükséges az alapvető juttatáson kívül is honorálni a vezetőket. Meglátása szerint 2010 környékén ilyen helyzet volt, ugyanakkor úgy gondolja, hogy ezeket fenntartani sokáig ebben a formában nem célszerű. Nem szerencsés, hogy az alapvetően elvégzendő feladatok átfedésben vannak a prémiumfeladatok meghatározásával. Azt tartaná a legtisztességesebbnek ezen a területen, ha ezek a feladatok a vezetői bér részét képeznék.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatokról.

123/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója 2015. évi prémiumának meghatározásáról
(14 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója számára a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója 2015. évi prémiumfeladatának meghatározásáról szóló 135/2015. (IV. 16.) KÖKT határozattal kitűzött 2015. évi prémiumfeladatok teljesítésével kapcsolatban a vezérigazgató által készített beszámolót – tekintettel arra, hogy a kitűzött prémiumfeladatok maradéktalanul teljesültek – elfogadja, és engedélyezi a vezérigazgató számára a bruttó 3 000 eFt összegű prémium kifizetését.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

124/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiumának meghatározásáról

(14 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője számára a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiumfeladatának meghatározásáról szóló 136/2015. (IV. 16.) KÖKT határozattal kitűzött 2015. évi prémiumfeladatok teljesítésével kapcsolatban az ügyvezető által készített beszámolót – tekintettel arra, hogy a kitűzött prémiumfeladatok maradéktalanul teljesültek – elfogadja, és engedélyezi az ügyvezető számára a bruttó 2 550 eFt összegű prémium kifizetését.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

125/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiumának meghatározásáról

(14 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője számára a Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője 2015. évi prémiumfeladatának meghatározásáról szóló 137/2015. (IV. 16.) KÖKT határozattal kitűzött 2015. évi prémiumfeladatok teljesítésével kapcsolatban az ügyvezető által

készített beszámolót – tekintettel arra, hogy a kitűzött prémiumfeladatok maradéktalanul teljesültek – elfogadja, és engedélyezi az ügyvezető számára a bruttó 1 680 eFt összegű prémium kifizetését.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: Kőbányai Szivárvány Non-profit Kft. ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

21. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási Szabályzatról szóló 209/2015. (V. 21.)

KÖKT határozat módosítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

126/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási Szabályzatról szóló 209/2015. (V. 21.) KÖKT határozat módosításáról

(13 igen, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következő normatív határozatot adja ki:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságokra vonatkozó Javadalmazási Szabályzatról szóló 209/2015. (V. 21.) normatív határozata (a továbbiakban: Határozat) 1. melléklet 3. alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A vezető tisztségviselő jutalmazása

4. §

(1) A Társaság vezető tisztségviselője számára jutalmat (a továbbiakban: jutalom) a polgármester állapíthat meg a vezető tisztségviselő munkájának éves értékelése alapján.

(2) A vezető tisztségviselő részére jutalom megállapítására a Társaság beszámolójának Képviselő-testület által történő jóváhagyását követően kerülhet sor.

(3) A Társaság vezető tisztségviselője részére meghatározott jutalomról a polgármester a soron következő ülésén tájékoztatja a Képviselő-testületet.

5. §

A vezető tisztségviselő munkájának 4. § (1) bekezdésben meghatározott értékeléséhez a vezető tisztségviselő önértékelést készít. Az értékeléshez a felügyelőbizottság írásbeli véleményét ki kell kérni.

6. §

A jutalom mértéke nem haladhatja meg a vezető tisztségviselő havi díjazásának a háromszorosát.

7. §

(1) A Társaság beszámolójának elfogadása esetén sem kerülhet sor jutalom megállapítására a vezető tisztségviselő részére,

- a) ha a Társaságnak az üzleti év végén önhibájából harminc napon túli lejárt köztartozása áll fenn,
- b) ha a Társaság az Önkormányzattal szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- c) a Társaság a közérdekű adatok nyilvánosságra hozatalával kapcsolatos kötelezettségének határidőben nem tett eleget,
- d) a vezető tisztségviselő nem készíti el az önértékelését,
- e) a vezető tisztségviselő munkaviszonya a kifizetés esedékességekor nem áll fenn, vagy
- f) a Társaság felszámolási eljárás hatálya alatt áll.”.

2. Ez a határozat 2016. május 1. napján lép hatályba.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

22. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2015. évi költségvetési beszámolójáról

Előterjesztő: Kovács Róbert

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2015. évi költségvetési beszámolójáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

23. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projektben kötött pénzeszköz-átadási szerződés módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

127/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÉR_KÖZ pályázat keretében „A kőbányai Újhegyi sétány komplex megújítása” elnevezésű projektben kötött pénzeszköz-átadási szerződés módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által 2015. április 7. napján kötött pénzeszköz-átadási szerződés módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági Pénzügyi Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

24. napirendi pont:

A Kőbányai Vasutas Törekvés Művelődési Központ Kulturális-Szabadidő Egyesület 2016. évi támogatásának átcsoportosítása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

128/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Kőbányai és Vasutas Törekvés Művelődési Központ Kulturális-Szabadidő Egyesület 2016. évi támogatásának átcsoportosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 25. soráról 14 000 eFt összeget átcsoportosít (új költségvetési sor létrehozásával egyidejűleg) a Törekvés M. K. Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság támogatására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

25. napirendi pont:
Kőbánya Sportfejlesztési koncepciója
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Radványi Gábor: Megköszöni a Humánszolgáltatási Főosztály valamennyi munkatársának, hogy aktív részese volt ennek a nagyon alapos anyagnak az elkészítésében, valamint a Kocsis Sándor Sportközpont munkatársainak is köszönetét fejezi ki. Ez olyan kép, amit most látnak a koncepcióban, amiben Kőbánya sportéletével kapcsolatban minden benne van. A koncepcióban 2011-től látható, hogy mennyit költ az Önkormányzat a sportra. 2014-ben 731 millió forintot költöttek sportra. Javasolja a koncepció elfogadását.

Elnök: Megköszöni Alpolgármester úr munkáját. További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

129/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Sportkonceptiója 2016-2019. évekre” című dokumentum jóváhagyásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Sportkonceptiója 2016-2019. évekre” című dokumentumot az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
a Kocsis Sándor Sportközpont igazgatója
a Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

Elnök: *A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.*

26. napirendi pont:

a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával, valamint a Budapesti Fegyház és Börtönnel kötendő megállapodásról, valamint a bérlőkijelölési joggal terhelt önkormányzati bérlakások helyzetének rendezéséről
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése van, jelezze.

Weeber Tibor: Megköszöni a Polgármesteri Hivatal munkáját. Másféléves tárgyalássorozat eredménye, hogy egyáltalán sikerült azoknak a lakásoknak a körét tisztázni, amelyre bérlőkijelölési joga van a BVOP-nak. Időnként levéltári kutatásokat kellett folytatni, mert a történelem homályába vesztett, hogy melyik lakások voltak ezek. Az előkészítő munka kiterjedt a lakások állapotának a felmérésére is az ott lakókra is, és olyan megállapodást szerettek volna kötni, amely hosszútávon lehetővé teszi a BVOP bérlőkijelölési jogát tiszteletben tartva is valamilyen módon beilleszték ezeket a lakásokat az önkormányzati rendszerbe, kezelésbe. Itt is nagyon sok bérlő elmulasztotta a fizetést és ezek a lakások némelyike talán még rosszabb állapotban van, mint a többi önkormányzati bérlakásuk. Véleménye szerint jó megállapodást sikerült kötni, reményeik szerint ez hosszú távon zökkenőmentessé fogja tenni, hogy a lakások szolgálati jelleggel való kiadását a BVOP meg tudja tenni és ez ne okozzon problémát az önkormányzat lakásgazdálkodásában sem.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

130/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával, valamint a Budapesti Fegyház és Börtönnel kötendő megállapodásról, valamint a bérlőkijelölési joggal terhelt önkormányzati bérlakások helyzetének rendezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával, valamint a Budapesti Fegyház és Börtönnel a bérlőkijelölési joggal terhelt önkormányzati bérlakások helyzetének rendezéséről kötendő megállapodást az 1. melléklet szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás Önkormányzat részéről történő aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

27. napirendi pont:
A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

131/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat
a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosításáról
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 1. napjától a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ útján biztosítja a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátást.
2. A Képviselő-testület a szolgáltatás fedezetéül 1000 eFt összeget biztosít a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ dologi kiadásainak előirányzatemeléssel a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 19.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület működési célú általános tartaléka) terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ellátás biztosításához szükséges beszerzési eljárás lefolytatására, a szolgáltatásnyújtás Budapest Főváros Kormányhivatalánál történő bejelentésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

28. napirendi pont:
A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

132/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírásról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Pályázat a védett építészeti értékek megőrzésének támogatására” pályázati kiírását az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti pályázati kiírást tegye közzé.

Határidő: 2016. május 6.

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

29. napirendi pont:

A Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2016. évi Intézkedési Terv

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslata (Nagyné Horváth Emília javaslatára):

A határozattervezet 2. mellékletében szereplő, a Környezetvédelmi Program 2016. évi Intézkedési Terv 11.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A kerületi vállalatok és a lakosság alternatív energiahasznosítással összefüggő fejlesztéseinek **[a figyelemmel kísérése]** ösztönzése”

Indokolás: az alternatív energia felhasználásának a fontosságát minél szélesebb körben indokolt terjeszteni.

(210/1. módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 210/1. módosító javaslatot.

Somlyódy Csaba: A 9.6 pontban a kutyafuttatók bővítésére és üzemeltetésére összesen 13 600 000 Ft szerepel a KÖKERT Kft.-nél, illetve a Városüzemeltetési Osztálynál, valamint a 9.7 pontban bővítésre 2 millió forint szerepel. Kérdezi, hogy melyik számok az igaziak? Ebből a 13 600 000 Ft-ból lehet-e tudni, hogy mennyi ebből az üzemeltetés és mennyi az új építés. Javasolja, hogy a jövőben esetleg vizsgálják meg, hogy lehetőség van-e a felugró kullancsok mentesítésére. Például a Felső-Rákosi réteken igencsak elszaporodtak az utóbbi időben.

Elnök: A kullancsokkal kapcsolatban 2-3 éve kérte, vizsgálják meg az irtásuk módjának a lehetőségét, de sajnos az irtószer hiánya és uniós tiltás miatt ez nem lehetséges. A Rákosi rétek vonatkozásában szerették volna elvégezni az irtást, sajnos falakba ütköztek.

Dr. Szabó Krisztián: Valóban nehéz összehasonlítani a különböző dokumentumokat, különösen az üzleti tervet, a környezetvédelmi programot és a költségvetést, mert mindegyik más megközelítésben tartalmazza a számokat. A KŐKERT Kft. üzleti tervében látható szám az nyilván a KŐKERT Kft. teljes ellátásában jelentkező minden kiadást, az eszközök használatával kapcsolatos amortizációt egyben tartalmazza egy-egy feladat kapcsán, a költségvetés a személyi, dologi költségeket különböztetve, vagy akár beruházási, felhalmozási, dologi költségeket különböztetve tartalmazza megint csak, ami más összehasonlítást ad. A környezetvédelmi program kifejezetten itt megjelenő szűk feladatra tartalmazza a számot. Ha Képviselő úr kérdésére akarnak válaszolni azzal kapcsolatban, hogy mennyi az az összes költség amit a kutyafuttatók, kutyavécék, kutyaurülék-gyűjtők fejlesztésére fordítanak, és ennek nagy részét június 1-jéig kívánja megvalósítani az önkormányzat felkészülve a rendelet hatálybalépésére, ez összességében 26 millió forint. Ebből valósul meg az az összességében több mint négy és félszeresére bővítése a kutyafuttatóknak, a parkokon belül a 24-szeresére bővítése, ami biztosítja az eddigi körülbelül 20 000 m² helyett a jövőben 90 000 m² teljes kutyafuttató területet.

Elnök: További hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról a 210/1. módosító javaslat figyelembevételével.

133/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról és a 2016. évi Intézkedési Tervről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Terv beszámolóját az 1. melléklet szerint elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2016. évi Intézkedési Tervét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2016. december 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

(A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

2. melléklet a 133/2016. (IV. 21.) KÖKT határozathoz

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJA A 2015-2019. ÉVEKRE

2016. ÉVI INTÉZKEDÉSI TERV

A 2016. évi intézkedési terv szerkezete megfelel a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Programja a 2015-2019. évekre című dokumentációban meghatározott „6. Környezetvédelmi Program (2015-2019) pontjainak összefoglalása, intézkedési terv” című fejezetben foglalt rövidtávú feladatoknak. A tervben megjelennek olyan feladatok is, amelyek nem igényelnek pénzügyi ráfordítást, vagy azokra nincs külön forrás elkülönítve.

TERVEZETT FELADATOK		FELADATRA TERVEZETT ÖSSZEG (Ft)	FELADATOK VÉGREHAJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE, FELELŐSE
1. Levegőtisztaság-védelem			
1.1.	A Kormányhivatallal egyeztetve a légszennyező pontforrások nyilvántartásának folyamatos aktualizálása		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.2.	Szmogriadó esetén szükség szerint a helyi lakosság további tájékoztatása		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.3.	Avar és kerti hulladékok égetési tilalmának ellenőrzése		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Kőbányai Közterület-felügyelet
1.4.	A levegőminőség folyamatos nyomonkövetése a Gergely utcai mérőállomás adatai segítségével		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.5.	Bűz- és levegőtisztaság-védelmi eljárás kezdeményezése az illetékes hatóságoknál		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
1.6.	A szállópor mennyiségének csökkentése érdekében a burkolt utak arányának növelése a kerületben	forrás pályázat függvényében	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály és Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.
1.7.	Az önkormányzati tulajdonú épületek esetében a légszennyező források (kémények) tervszerű felülvizsgálata, karbantartása és felújítása	15 000 000	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.

2. Hulladékgazdálkodás			
2.1.	Illegális hulladéklerakók felszámolása	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. esetében díja az önkormányzati költségvetés egyéb című során biztosított. Lakások tekintetében 30 200 000 forint, helyiségek tekintetében 9 850 000 forint összeget tartalmaz (mely több egyéb munkát és jogcímet is magában foglal). Kőkert Kft. 40 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kőbányai Közterület-felügyelet, Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (mely kizárólag a Közszolgáltatási Szerződésben rögzített ingatlanok érintettségében intézkedik), Kőkert Kft.
2.2.	A szelektív hulladékgyűjtés fontosságának tudatosítása a kerület lakói és intézményei körében		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
2.3.	Kisállathulla elszállítása, valamint a témában a lakosság tájékoztatása (újságcikk, honlapon történő kiemelt megjelenítés)	1 800 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
2.4.	Hulladékkezelő telepek időszakos ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
2.5.	Kerületi Komposztálási Program folytatása a lakosság részére	2 700 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
2.6.	Közterületi Komposztáló Program keretében a meglévő komposztálók üzemeltetése	100 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
2.7.	Zöldhulladék-gyűjtő zsákok biztosítása a lakosság részére	3 500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Hatósági Főosztály

2.8.	Az önkormányzati ingatlanokon lomtalanítások elvégzése	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. esetében díja az önkormányzati költségvetés egyéb című során biztosított. Lakások tekintetében 30 200 000 forint, helyiségek tekintetében 9 850 000 forint összeget tartalmaz (mely több egyéb munkát és jogcímet is magába foglal).	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
3. Vízügy és vízhasználat			
3.1.	A Rákos-patak vízminőségének nyomon követése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
3.2.	Kerületi locsolóutak engedélyezése, a magánutakról nyilvántartás vezetése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
3.3.	Iparivíz-hálózat és csapadékvíz hasznosításának megvizsgálása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítési Osztály
3.4.	Az önkormányzati tulajdonú épületekben a takarékosagra ösztönző vízmérők felszerelése és az ivóvíz hálózati rendszerek felülvizsgálata	6 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
3.5.	Az önkormányzati épületek víz- és csatornahálózatának ütemezett felújítási költségének felmérése költségvetési tervezéshez		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
3.6.	A kerületi tűzvíztározók szükségességének megvizsgálása, állapotának felmérése és a karbantartási feladatok elvégzése	Városüzemeltetési Osztály 3 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. és Városüzemeltetési Osztály

4. Szennyvízkibocsátás és kommunális létesítmények			
4.1.	Illegális rákötések csökkentése és a jogszabályoktól eltérő szennyvízkezelés feltárása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
4.2.	A közműekkel kapcsolatos fejlesztések során nem csak az infrastruktúra, hanem a környezetvédelmi hatások vizsgálata is szükséges		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Főépítési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
4.3.	Nyílt csapadékvízlevezető árkok kaszálása, karbantartása	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. esetében díja az önkormányzati költségvetés zöldterület karbantartás című során biztosított. Lakások tekintetében 18 000 000 forint, helyiségek tekintetében 17 300 000 forint összeget tartalmaz (a költségsor több egyéb munkát is tartalmaz).	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
4.4.	Önkormányzati beruházás során az elhagyott közművekre figyelemmel kell döntést hozni, az elhagyott közműveket meg kell vizsgálni, valamint kezdeményezni kell a közművek kezelői felé a szükséges intézkedések megtételét		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Főépítési Osztály
5. Föld és talaj			
5.1.	Hálós térkőburkolatok kialakításának ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály
5.2.	Talajszennyező környezethasználók kiszűrése érdekében ellenőrzések lefolytatása, szükség esetén az illetékes hatóság felé intézkedés kezdeményezése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

5.3.	A jelentősebb nagyságú burkolt parkolókon összegyűlő csapadékvíz tisztításának megkövetelése		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály
5.4.	Együtműködés a Magyar Földtani és Geofizikai Intézettel az általuk szerkesztett kerületi településgeológiai-környezetföldtani térképsorozat készítése során		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Főépítési Osztály, Városüzemeltetési Osztály
5.5.	A Felső-rákosi rétek kábelégetéssel szennyezett területeinek felszámolását követő szukcessziós folyamat nyomon követése.		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6. Természet- és tájvédelem			
6.1.	Felső-rákosi rétek helyi természetvédelmi területei kezelésének, feladatainak nyomon követése		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6.2.	A Felső-rákosi rétek kijelölt területeinek tulajdoni viszonyairól készített nyilvántartás napra készen tartása		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6.3.	Felső-rákosi réteken fokozottabb ellenőrzés a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat bevonásával		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Kőbányai Közterület-felügyelet
6.4.	Tájsebek (pl. illegális hulladéklerakások) feltérképezése és megszüntetése a Felső-rákosi réteken		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Kőbányai Közterület-felügyelet, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
6.5.	A Felső-rákosi rétek környezetvédelmi hasznosítására vonatkozó program kidolgozása (Rákos-patak komplex revitalizációjának előkészítése)		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Főépítési Osztály, Városüzemeltetési Osztály
7. Zaj- és rezgésvédelem			
7.1.	Lakossági panasz kivizsgálása céljából szükség esetén zaj- és rezgésmérés végzése hatósági eljárásban	1 000 000	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.2.	Lakossági kezdeményezésre egyéb önként vállalt zaj- és rezgésmérések elvégzése	2 100 000	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

7.3.	Kerületfejlesztési és beruházási egyeztetések, valamint építési engedélyezési eljárások során különös figyelem fordítása a védendő épületek zajvédelmére		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Főépítészeti Osztály Városüzemeltetési Osztály
7.4.	Környezetvédelmi védőterületek kijelölése Szabályozási Tervekben		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészeti Osztály
7.5.	A környezeti zajvédelem helyi szabályairól szóló 65/2008. (XII. 20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.6.	A Repülőtér területén működő Zajvédelmi Bizottságban bizottsági tagként történő részvétel		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> alpolgármester,
7.7.	A Repülőtér működéséből eredő zajhatások csökkentése érdekében egyeztetések, a kerület lakossága szempontjából hátrányos döntések felülvizsgálatának kezdeményezése, jogorvoslati kérelmek benyújtása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> alpolgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.8.	A Repülőtér működéséből eredő zajhatások csökkentése érdekében a vonatkozó jogszabályok felülvizsgálatának kezdeményezésével kapcsolatos egyeztetések lefolytatása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Polgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
7.9.	A Repülőtér környezetében kijelölendő zajgátló védőövezet terveinek véleményezése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Polgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Főépítészeti Osztály
7.10.	A határérték feletti terheléssel bíró fő közlekedési utak mentén passzív akusztikai védelem kiépítésének kezdeményezése, nyomonkövetése új épületek, felújítások esetén		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Polgármester, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Főépítészeti Osztály

8. Élővilág, táj és épített környezet			
8.1.	A közterületen lévő fás szárú növények pótlásáról szóló 37/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
8.2.	Kerületi tulajdonban lévő zöldfelületek területének növelése, közterületek állapotának fejlesztése	Kőkert Kft. 31 000 000 Városüzemeltetési Osztály 7 000 240	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőkert Kft.
8.3.	Jászberényi úton 88 db fa ültetését követő öt éven át tartó utógondozás	Városüzemeltetési Osztály 900 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőkert Kft.
8.4.	Faültetési Program folytatása (közterületi faültetések, a Sibrik Miklós út mentén egységes fasor kialakítása, megújítása, vattázó fák cseréje)	Városüzemeltetési Osztály 44 200 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőkert Kft.
8.5.	A Kis-Pongrác projekt keretében megvalósult zöldterületfejlesztés fenntartása, utógondozása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
8.6.	A TÉR_KÖZ Újhegyi sétány komplex megújítása projekt keretében növényültetés és gyepesítés	13 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
8.7.	Kiszáradt fák felmérése és kivágása a közterületen, élő fák kivágása és tuskózása, ha műtárgy (kerítés, vízakna stb.) mellett nőtt vagy a közterület használatát zavarja	Kőkert Kft. 3 500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.8.	A Pilisi Parkerdő Zrt. által kezelt kerületi erdőterületek vonatkozásában az erdőgazdálkodási tevékenységek figyelemmel kísérése az erdők védelmében		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály
8.9.	Tuskómarás a közterületen	Kőkert Kft. 2 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.

8.10.	Közvilágítást biztosító lámpatesteket eltakaró fák koronájának megmetszése	Kőkert Kft. 2 500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.11.	Játszótér felújítások, felnőtt játszóeszközök kihelyezése	Kőkert Kft. 34 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.12.	Játszóeszközök karbantartása, felülvizsgálata, javítása	Kőkert Kft. 12 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.13.	Ivóvízkutak kihelyezése parkok, játszóterek területén	Kőkert Kft. 3 500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.14.	Kőrösi Csoma sétány és Újhegyi sétány karbantartása	1 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.15.	Mélytó szökőkút üzemeltetése	500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.16.	Parki öntözővízhálózat karbantartása	8 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
8.17.	Parki berendezési tárgyak javítása és kihelyezése	3 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.18.	Köztéri szemétyűjtők kihelyezése	Kőkert Kft. 2 000 000 Városüzemeltetési Osztály 1 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
8.19.	Építési engedélyezések során a szabályozási tervekben előírt minimális zöldfelületi arány érvényesítése, zöldtető és zöldhomlokzat kialakításának ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály

8.20.	Növényvédelem, permetezés	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nél az önkormányzati költségvetés zöldterület karbantartás című során biztosított. Lakások tekintetében 18 000 000 forint, helyiségek tekintetében 17 300 000 forint összegen belül jelenik meg (a költségsor több egyéb munkát is tartalmaz).</p> <p>Kőkert Kft. tervezett összege 6 500 000</p>	<p><u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>
8.21.	Magassági gallyazások elvégzése	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nél az önkormányzati költségvetés zöldterület karbantartás című során biztosított. Lakások tekintetében 18 000 000 forint, helyiségek tekintetében 17 300 000 forint összegen belül jelenik meg (a költségsor több egyéb munkát is tartalmaz).</p> <p>Kőkert Kft. tervezett összege 12 500 000</p>	<p><u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>
8.22.	Patkánymentesítéssel kapcsolatos lakossági bejelentések továbbítása a Bábolna Bio Kft. felé		<p><u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Városüzemeltetési Osztály</p>
8.23.	A kerület közterületein, valamint az önkormányzati kezelésű épületekben szükség esetén patkány- és rovarmentesítés megrendelése	<p>A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kizárólag a Közszolgáltatási szerződés alapján (kezelésében álló lakó és nem lakóingatlanok tekintetében) végzi megjelenő igény szerint</p>	<p><u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</p>

8.24.	A FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesület éves állatvédelmi tevékenységének ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Közterület-felügyelet
8.25.	Tárgyalások kezdeményezése a határmenti erdők védelembe vételéről a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatával		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészeti Osztály
8.26.	Kapcsolatfelvétel a Hadtörténeti Intézet és Múzeummal a határmenti erdőben lévő hadi események helyszínei feltárására a baleset- és veszélyelhárítás érdekében	külön forrás nincs a feladatra	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészeti Osztály, Városüzemeltetési Osztály
9. Környezet-egészségügy			
9.1.	Parlagfű és egyéb allergizáló özönnövények, bálványfák elleni védekezés, özönnövények irtása	Kőkert Kft. 2 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft., Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
9.2.	Környezeti és egészséges életmódra nevelés támogatása a szervezett oktatásban (óvodák, iskolák)		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
9.3.	A kerületi nevelési-oktatási intézmények Zöld Óvoda, valamint Ókoiskola cím elnyerésére történő ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Humánszolgáltatási Főosztály, Városüzemeltetési Osztály
9.4.	Balogh János Kárpát-medencei Környezet- és Egészségvédelmi Csapatverseny támogatása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Humánszolgáltatási Főosztály
9.5.	Köztéri illemhely üzemeltetés	14 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft.
9.6.	Kutyafuttatók bővítése és üzemeltetése	Kőkert Kft. 4 000 000 Városüzemeltetési Osztály 9 600 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály
9.7.	Kutyaürülék gyűjtők üzemeltetése és hálózatának további bővítése	üzemeltetés 8 000 000 bővítés 2 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőkert Kft. és Városüzemeltetési Osztály

9.8.	Térfigyelőrendszer működtetése	Kö kert Kft. 54 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kö kert Kft., Kőbányai Közterület-felügyelet
10. Kerületszépítési akciók			
10.1.	Növényosztási akció a lakosság számára	Városüzemeltetési Osztály 8 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. június 30. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kö kert Kft.
10.2.	„Tiszta udvar, rendes ház”, „Tiszta, rendezett Kőbányáért” és „Virágos Kőbányáért” pályázatok lebonyolítása	1 500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
10.3.	„Virágot a szemét helyére!” akció, egynyári virágültetés		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kö kert Kft.
10.4.	„Virágos Magyarországért” pályázaton való részvétel		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kö kert Kft.
10.5.	Főutak mentén virágkosár elhelyezése és üzemeltetése	5 500 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kö kert Kft.
10.6.	Október 4. – „Állatok világnapja” alkalmából kutyafuttatók népszerűsítési akciói		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kö kert Kft.
10.7.	Kutyaszépségverseny lebonyolítása	Kö kert Kft. 500 000 Városüzemeltetési Osztály 900 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kö kert Kft.
10.8.	A „Föld napja” keretében takarítási és hulladékgyűjtési akció a lakosság részvételével, a kerületi iskolák részére (virágosztás az akcióban résztvevőknek)	Városüzemeltetési Osztály 4 400 000	<u>Határidő:</u> 2016. június 30. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kö kert Kft.
10.9.	„Madarak és Fák napja” akció lebonyolítása	760 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
10.10.	„Legszebb konyhakertek” országos programhoz csatlakozás és pályázat lebonyolítása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály

10.11	A „Takarítási Világnap”-hoz csatlakozva a CIKK Egyesület takarítási és papírgyűjtési akciója lebonyolításának támogatása		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
10.12	Erdőtakarítás a Pilisi Parkerdő Zrt. bevonásával		Határidő: 2016. december 31. Felelős: Városüzemeltetési Osztály, Kőkert Kft.
11. Energiagazdálkodás			
11.1.	Energetikai célú pályázatok készítése	KEHOP energetikai célú pályázat előkészítés alatt áll, költségvetésben 10 000 000 Ft áll rendelkezésre a pályázatok önrésze soron	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Főépítész Osztály, Városüzemeltetési Osztály
11.2.	Középületek, közintézmények energiatakarékos működtetése, energiahatékonyságának javítása (fűtési, hűtési és világítási rendszerek modernizálása, épületszigetelés) (Vaspálya utca 8-10. szám alatti óvoda-bölcsőde és Kerepesi út 67. szám alatti orvosi rendelő)	KEHOP energetikai célú pályázat előkészítés alatt áll, költségvetésben 10 000 000 Ft áll rendelkezésre a pályázatok önrésze soron. Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 146 000 000	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
11.3.	Az önkormányzati épületekben a gázhálózatok ellenőrzése, komplett gázhálózat felújítása.	5 000 000	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
11.4.	A kerületben gyakori illegális áramvételezések folyamatos ellenőrzése	5 000 000 (a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a lakás és nem lakás célú helyiségek bérlemény-ellenőrzésekor, illetve a Közszolgáltatási Szerződésben szereplő ingatlanok esetében vizsgálódik)	Határidő: 2016. december 31. Felelős: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

11.5.	Az önkormányzati lakásokban az energetikai hatékonyság fokozása érdekében felújítások alkalmával fokozott légzárású nyílászárók beépítése és a padlásfödémek és homlokzatok utólagos hőszigetelése (A Méltányossági nyílászárócsere felújítási program keretében)	10 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
11.6.	Önkormányzati beruházások, fejlesztések során az alternatív energiák hasznosítási lehetőségeinek ösztönzése	KEHOP energetikai célú pályázat előkészítés alatt áll, költségvetésben 10 000 000 Ft áll rendelkezésre a pályázatok önrésze soron	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály
11.7.	A kerületi vállalatok és a lakosság alternatív energiahasznosítással összefüggő fejlesztéseinek ösztönzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
12. Környezet-biztonság			
12.1.	Síkosság-mentesítési feladatok elvégzése	A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. esetében díja az önkormányzati költségvetés takarítás című sorában biztosított. Lakások tekintetében 31 000 000 forint, helyiségek tekintetében 8 800 000 forint összegben belül jelenik meg (mely több egyéb munkát is tartalmaz)	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., Kőkert Kft., Városüzemeltetési Osztály
13. Ipar			
13.1	A barnamezős területek funkcióváltásának és megújulásának elősegítése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítészi Osztály

13.2.	Gergely-bányával kapcsolatos feladatok elvégzése (pl. gázleszívó rendszer üzemeltetése, előírt környezetvédelmi vizsgálatok elvégzése, növénygondozás, őrzés)	90 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
13.3.	“S1” területének rendbetétele, hasznosítása	felújítás 51 000 000, karbantartás 19 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
13.4.	Óhegy parkkal kapcsolatos feladatok ellátása	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 5 800 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., Városüzemeltetési Osztály
13.5.	Sportligettel kapcsolatos fejlesztések tervi előkészítése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
13.6.	Ipari vállalatok környezetvédelmi jelentéseinek ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
13.7.	Telephelyek időszakos ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály, Hatósági Osztály
13.8.	A pincerendszer nyilvántartásának vezetése, helyszíni ellenőrzése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
14. Közlekedés			
14.1.	Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap rendezvényeihez történő csatlakozás	800 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály
14.2.	Közutak úrszelvény biztosítása		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály és Kőkert Kft.
14.3.	Isaszegi kerékpáros emléktúra következő évre való megszervezése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
14.4.	A közműnyilvántartás figyelemmel kísérése az E-Közmű rendszerben		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály

14.5.	Járdafelújítás	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 50 000 000 (+parki járdák: 37 500 000)	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőbányai Vagyon- kezelő Zrt.
14.6.	Útfelújítások, útépítések	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 217 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály, Kőbányai Vagyon- kezelő Zrt.
14.7.	Kerepesi út – Fehér út – Gyakorló utca – Hatház utca által határolt terület fizetőparkoló övezet üzemeltetése	73 303 425	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Kőbányai Vagyonke- zelő Zrt.
14.8.	Hiányzó és megrongálódott utcanévtáblák cseréje, új utcanévtáblák kihelyezése	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 4 000 000	<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Városüzemeltetési Osztály és Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

15. Környezetvédelmi irányítás az Önkormányzatnál

15.1.	Prioritásokat meghatározó környezetvédelmi stratégia érvényesítése az Önkormányzat döntéshozatalaiban		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
15.2.	A Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzat készítése és területi hatályának bővítése során a környezetvédelmi szempontok fokozott érvényesítése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítész Osztály
15.3.	Szükség esetén a tervezési területegységre vonatkozóan környezeti vizsgálat készítése		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Főépítész Osztály
15.4.	A környezeti információk közzététele az önkormányzati honlapon		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok
15.5.	A Kőbányai Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló 46/2004. (IX. 17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály
15.6.	Az Önkormányzat környezeti tevékenységének és eredményének a külső érdekelt felek felé történő kommunikációja		<u>Határidő:</u> 2016. december 31. <u>Felelős:</u> Érintett Főosztályok

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

31. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést nem igénylő képviselő-testületi határozatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést nem igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

32. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-IV. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. I-IV. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

33. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatokról.

134/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Kéknyelű utca 9. II. lépcsőház. IV. emelet 16. szám alatt lakás elidegenítésre történő kijelöléséről
(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kéknyelű utca 9. II. lépcsőház IV. emelet 16. szám alatti, 41203/32/A/34 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőket tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

135/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gyömrői út 49. fszt. 1. szám alatt lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Gyömrői út 49. fszt. 1. szám alatti, 41631/0/A/1 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 92%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

136/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Vörösdinka utca 9. II. lépcsőház. III. emelet 11. szám alatt lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Vörösdinka utca 9. II. lépcsőház III. emelet 11. szám alatti, 41203/20/A/29 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

137/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kozma utca 15. II. épület II. lépcsőház. II. emelet 24. szám alatt lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kozma utca 15. II. épület II. lépcsőház II. emelet 24. szám alatti, 42509/0/B/25 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 88%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

34. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

138/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 helyrajzi számú osztatlan közös tulajdonú ingatlan 906/29762-ed tulajdoni hányadát a bérlők részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárát 8 636 400 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás bérlők részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

35. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatokról.

139/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Korponai utca 7. fszt. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Korponai utca 7. fszt. 4. szám alatti, 38962/0/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

140/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 13. fszt. 9. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 13. fszt. 9. szám alatti, 39080/1/A/11 helyrajzi számú ingatlan elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

141/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. szám alatti, 41549/0/A/6 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

36. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye részére történő térítésmentes használatba adása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

142/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú, 200 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/b, adószáma: 18264825-1-43, képviseli: Miletics Marcell intézményvezető) Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye részére raktározás céljára 2016. május 1. napjától 2016. október 31. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. A helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 5 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használatba adással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő:

2016. április 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

37. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Hölgly utca 18. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, kéri, szavazzanak a döntési javaslatról.

143/2016. (IV. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hölgly utca 18. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítéséről
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hölgly utca 18. szám alatti, 38952/0/A/5 helyrajzi számú üres nem lakás céljára szolgáló helyiséget pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 16 200 000 Ft összegben határozza meg. A Vevő a licitálás során megajánlott vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2016. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárja.

38. napirendi pont:

Tájékoztató a lakásokban 2015. évben végzett lakbér-felülvizsgálat tapasztalatairól

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik senki, a napirendi pont tárgyalását határozathozatal nélkül lezárja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásokban 2015. évben végzett lakbér-felülvizsgálat tapasztalatairól szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: A képviselő-testület 13 fővel határozatképes.

39. napirendi pont:

A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 39. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

40. napirendi pont:

Muka Béláné közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 40. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

41. napirendi pont:
Az 56-os Szövetség közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 41. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

42. napirendi pont:
Jászai László közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 42. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

43. napirendi pont:
Az Élővizeinkért Alapítvány közterület-használati ügyében benyújtott díjcsökkentés iránti méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 43. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

44. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 44. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

45. napirendi pont:
A 2016. évi önkormányzati kitüntetések adományozása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 45. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a részvételt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Képviselő-testület ülését bezárja. A Képviselő-testület következő, munkaterv szerinti ülése 2016. május 26-án (csütörtökön) 9 órakor lesz.

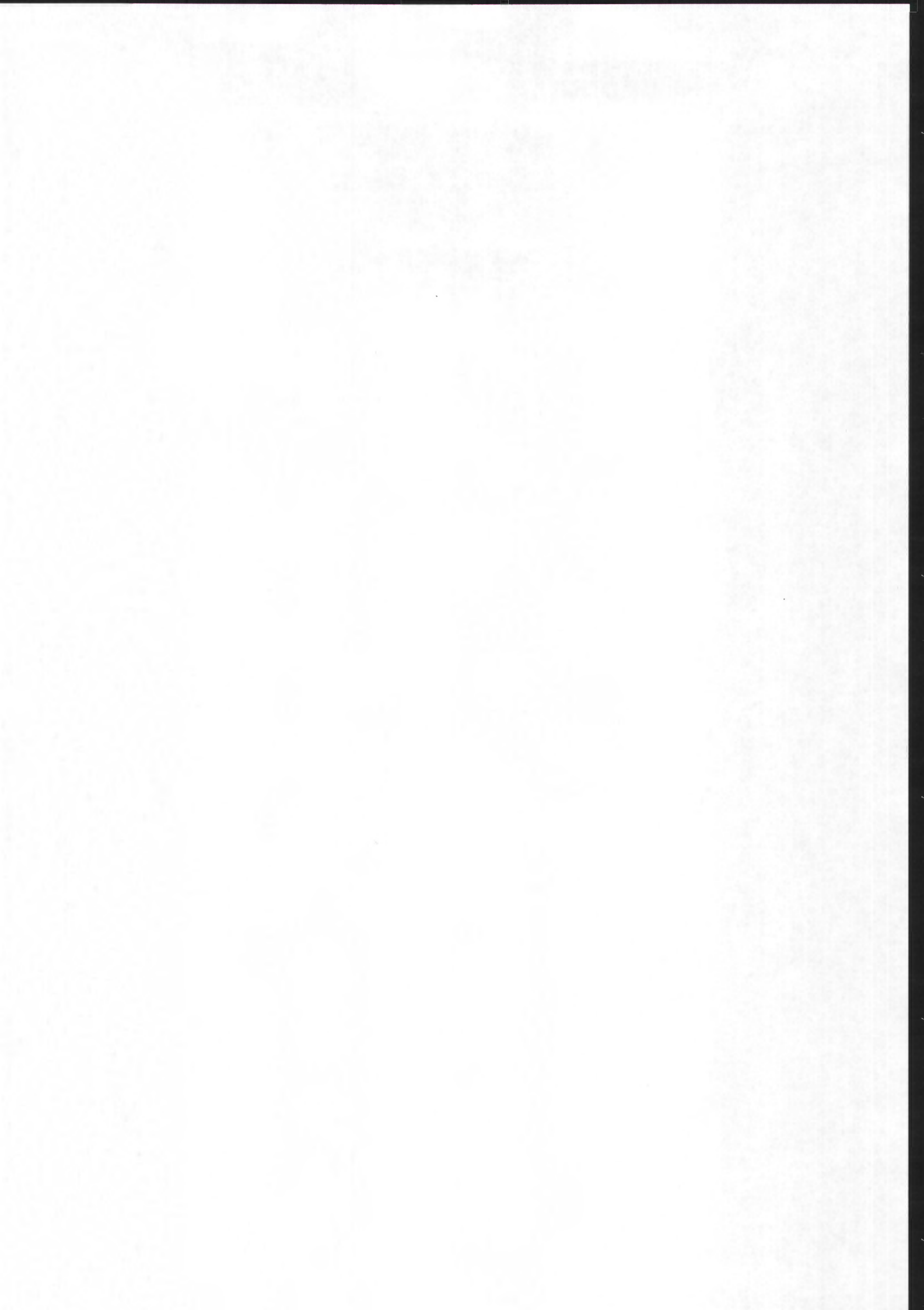
A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 11.10 óra.

K. m. f.



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy



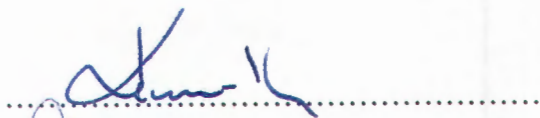
JELENLÉTI ÍV

2016. április 21-én megtartott

képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

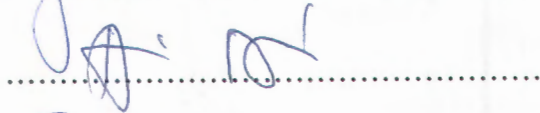
1. Kovács Róbert polgármester



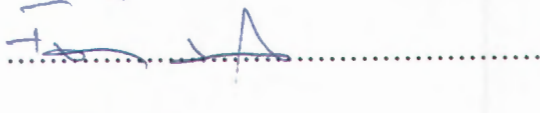
2. Agócs Zsolt



3. Bányai Tibor Péter



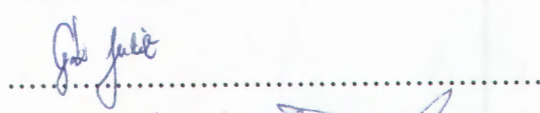
4. dr. Fejér Tibor



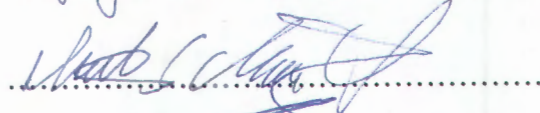
5. Gazdag Ferenc



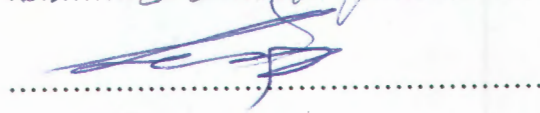
6. Gál Judit



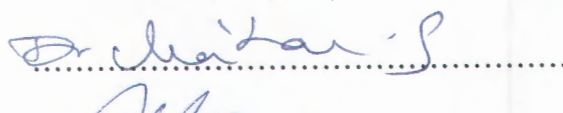
7. Marksteinné Molnár Julianna



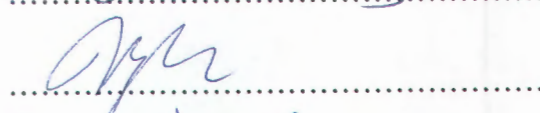
8. Mácsik András



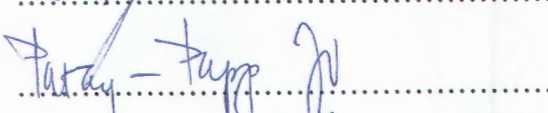
9. dr. Mátrai Gábor



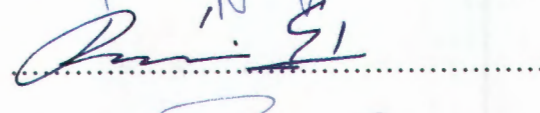
10. dr. Pap Sándor alpolgármester



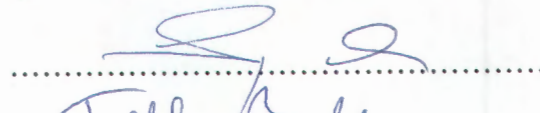
11. Patay-Papp Judit Vivien



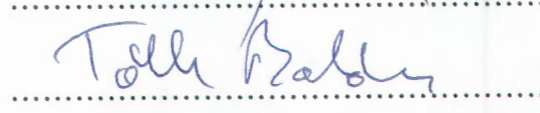
12. Radványi Gábor alpolgármester



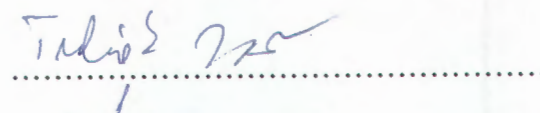
13. Somlyódy Csaba



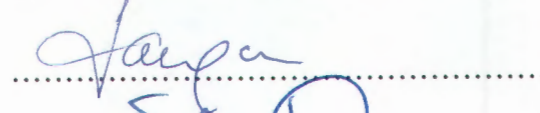
14. Tóth Balázs



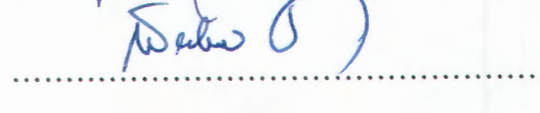
15. Tubák István

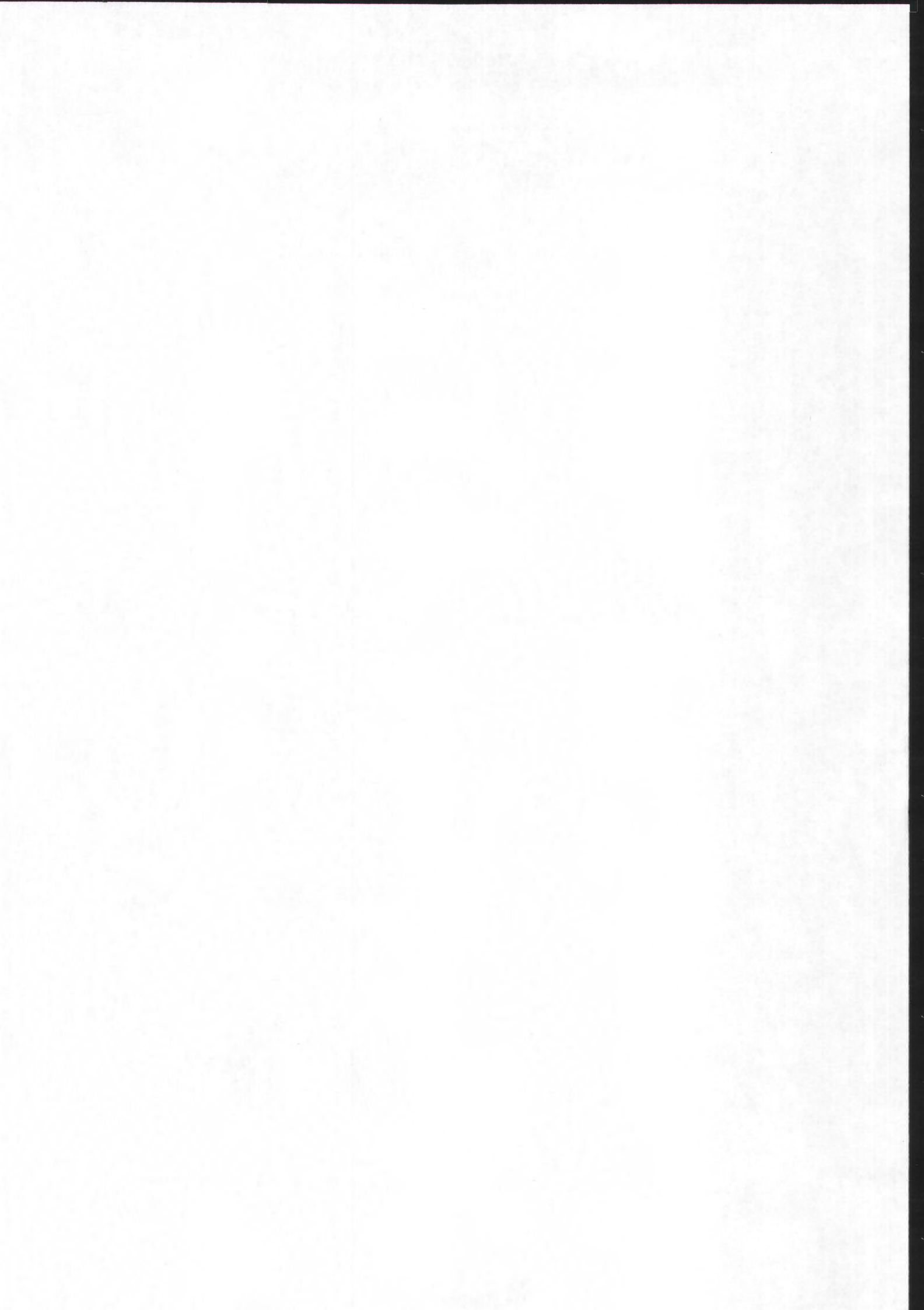


16. Varga István



17. Weeber Tibor alpolgármester





Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dr. Csurgó Szabolcs

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Éder Gábor

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Dr. Szabados Ottó

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csósz Anna

Dr. Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Pándiné Csernák Margit

Rappi Gabriella

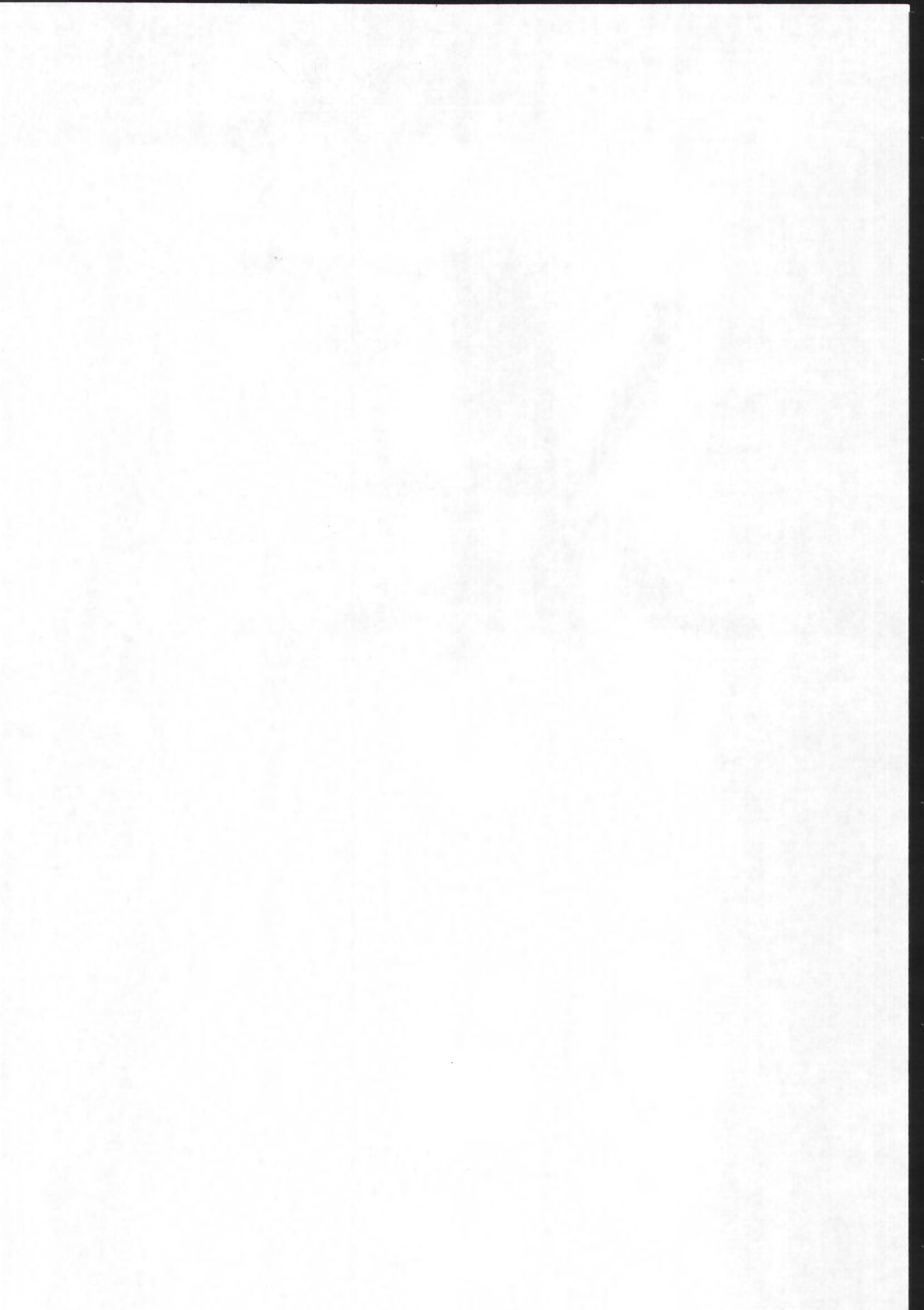
Szász József

Török Andrea

Végh Erzsébet

Dr. Nagy Jolán

Kálmánné Szabó Judit



A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina


.....

Baloghné Stadler Irén

.....

Czirják Sándor

.....

Gerstenbrein György

.....

Gregus György

.....

Lakatos Béla

.....

Nagyné Horváth Emília

.....

Pluzsik Gábor

.....

Tamás László

.....

Tábi Attila

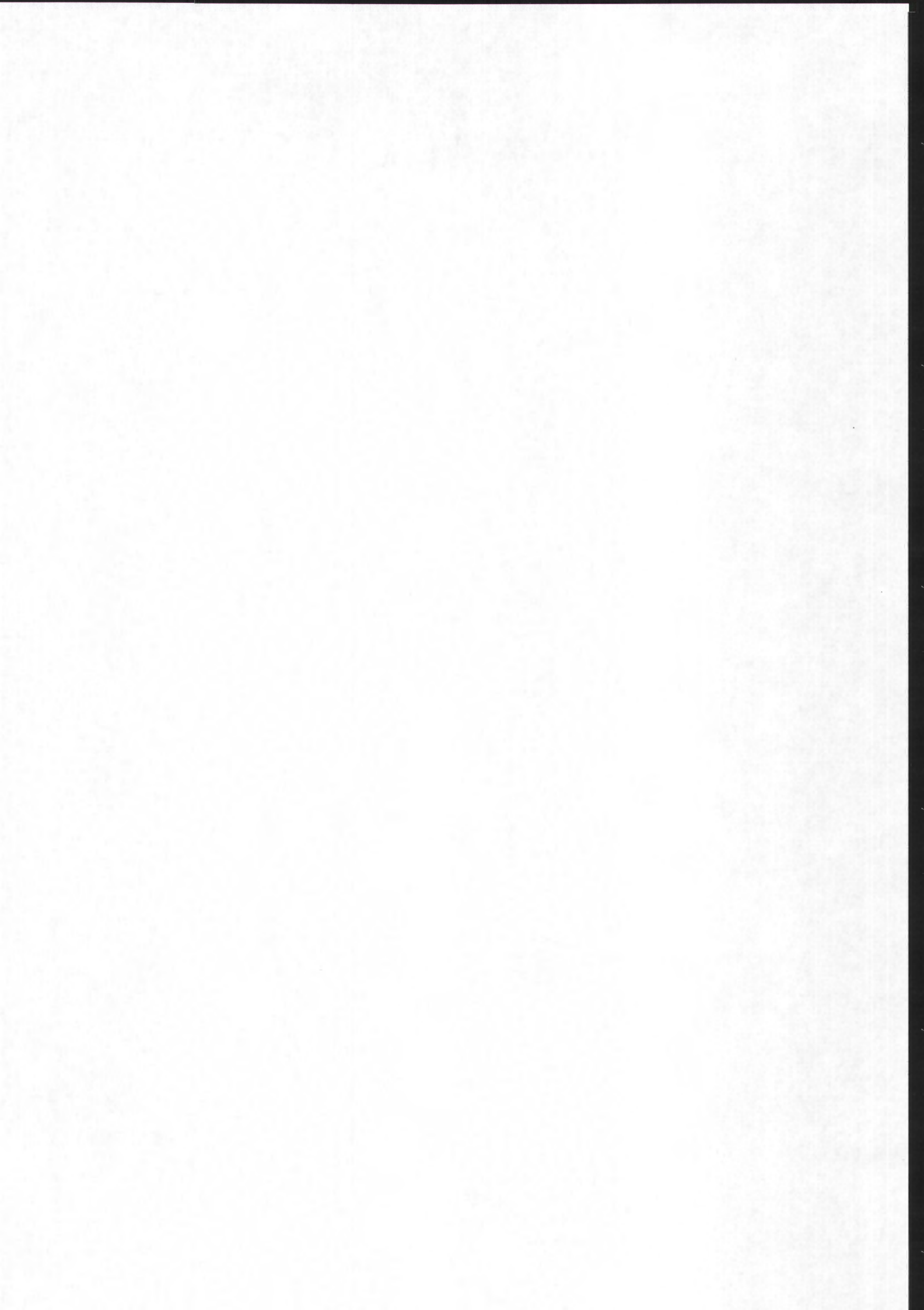
.....

Vermes Zoltán László

.....

Vincze Sándor

.....



Országgyűlési képviselők

.....

Burány Sándor

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

.....

Kollátosz Jorgosz

.....

Filipovics Máté

.....

Wygocki Richárdné

.....

Inguszné dr. Barabás Rita

.....

Bacsa Gyula

.....

Gergely Károlyné

.....

Papp Zoltán

.....

Medveczky Katalin

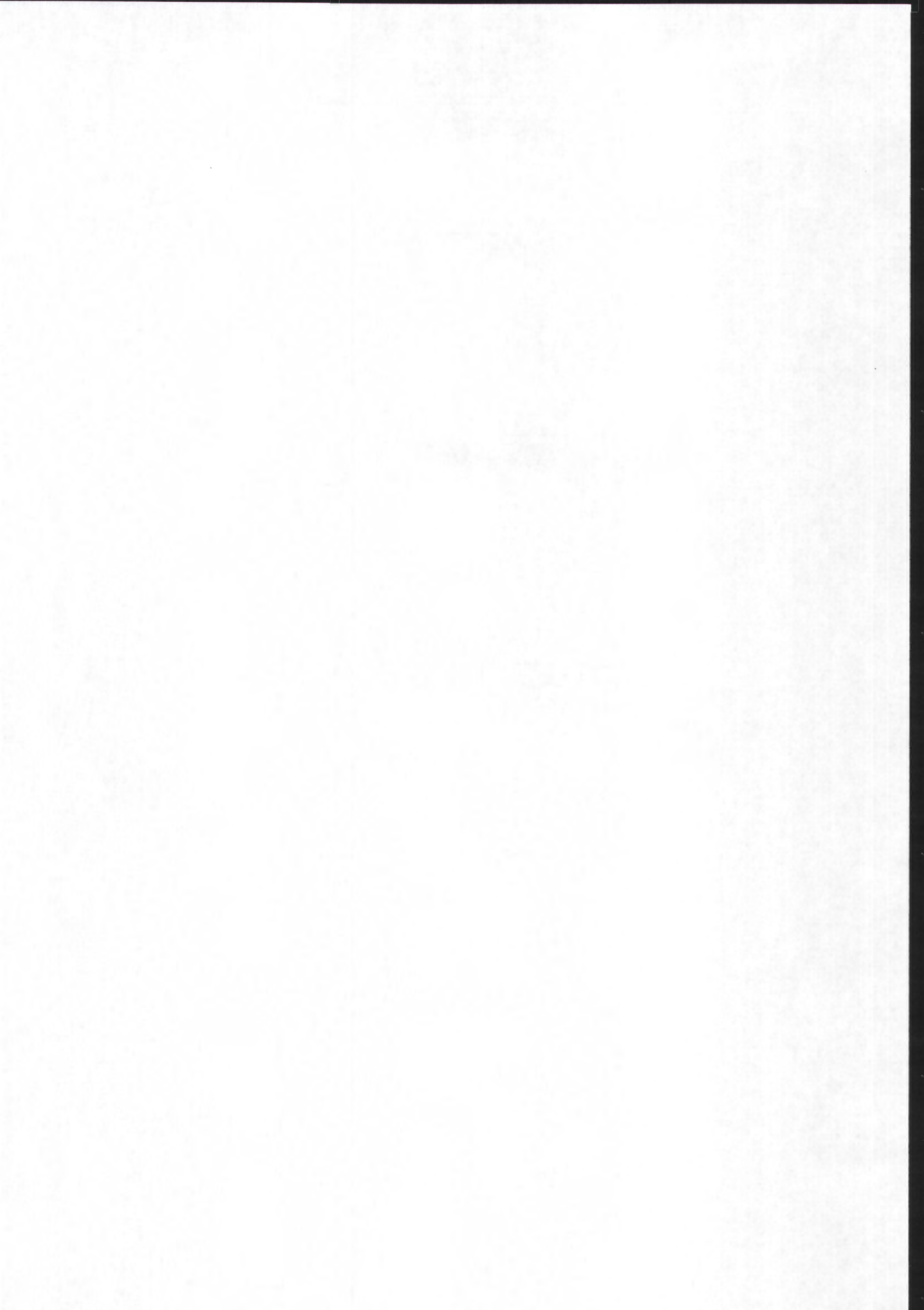
.....

Szabó Bogdán Árpád

.....

Petrovszka Viktória

.....



Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézsi Tibor

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

Dr. Haintz Andrea

Dr. Horváth Tivadar

Dr. Kiss Marietta

Fehér Gyöngyi

Gardi József

Gécsi Béla ezredes

Göncziné Sárvári Gabriella

Györffy László

Hancz Sándor

Jandó Ágnes

Joós Tamás

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

dr. Magyar Adrienn

Nagy István

Némethné Lehoczki Klára

Soron Ildikó

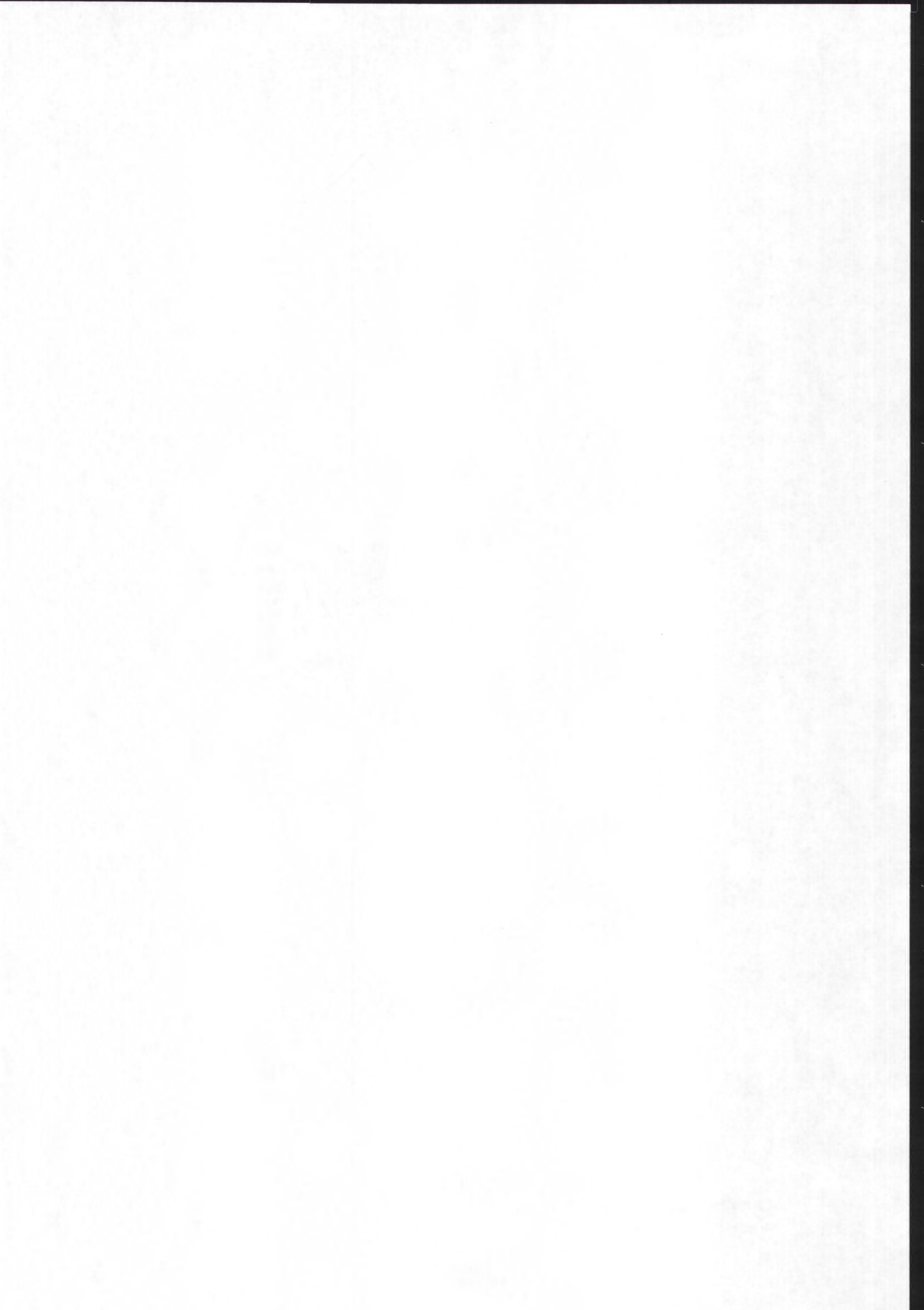
Szabó László

Könyvvizsgáló

dr. Lukács János

dr. Printz János

PAPP LÁSZLÓ ÉS SÁNDOR VALÉRIA
KÖNYV NEVELŐKFT 14ft.



SZATMARI GÁBORRÉ
KÖBANYAI MIVAKVÁR 4 4)

LOCSKAI ÁGNES
KÜZRT

ESZÉNYINE' FEKETE ÁGNES
KÖNYVÍZSGÁLÓ KÜZRT.

TRIAI AUDIT KFT (BAKORRÓLA)

TRIAI - AUDIT KFT (VÁKKA EÖRÉ)

(KÖNÖSI - KÜZRT)

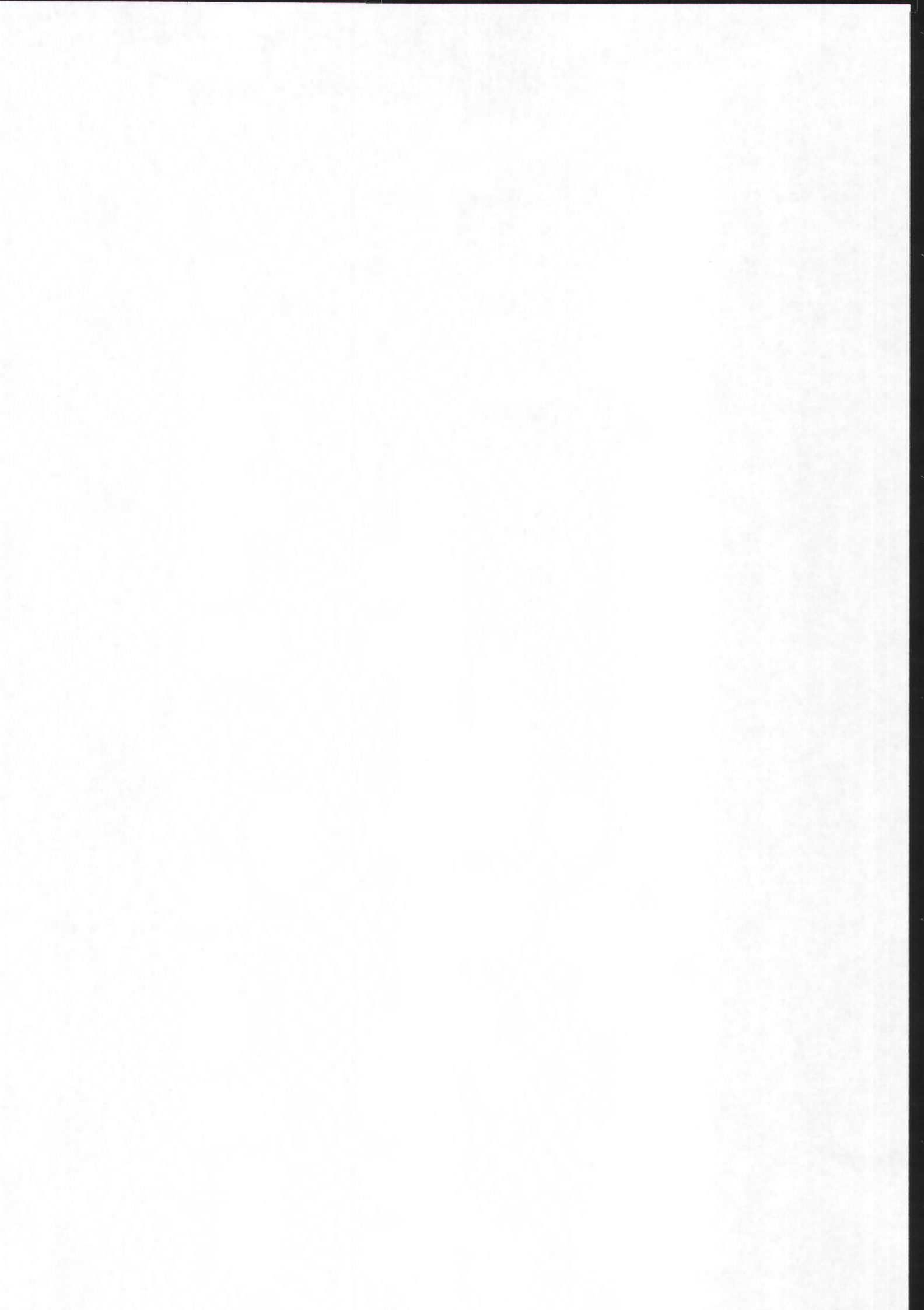
falkó Vh

Wolke 97

Bar Kér

Bar Kér

h m m 1



Kérdést kívánok feltenni a Jegyző úrnak a 2016. április 21-i testületi ülésünkön.

Tisztelt Jegyző Úr!

Különböző jogi szakvélemények másként ítélik meg a 2016. február 1-én életbe lépett „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól” rendeletünk 14 paragrafus 4. bekezdés jogi helyzetét. A rendelkezés szerint az említett rendeletünk 2016 február 1-én hatályba lépett, de egy bekezdésben jelezve van, hogy a rendelet részét képező 2. számú melléklet csak 2016 június 1-én lép hatályba. Egyes vélemények szerint így a 4. pont hatályban van február óta, ez alapján szabálysértési eljárás is indítható lenne, mivel a későbbi hatályba léptetés csak a 4. bekezdés tárgyára, azaz a 2. számú mellékletre vonatkozik, nem a hivatkozott bekezdésre magára. Más vélemény ennek ellentmondani látszik.

Kérdésem, hatályban van e az említett rendelkezés 14 paragrafus 4. bekezdése jogilag, és hogy ez alapján június 1-e előtt is indítható ez ügyben szabálysértési eljárás, kiróható-e büntetés?

Megtisztelő válaszát köszönöm:

Somlyódy Csaba

