

52-96/2016.

IKTATÁSRA ÁTVÉVE

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2016. szeptember 21-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Agócs Zsolt bizottsági elnök,
Dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Patay-Papp Judit, Tóth Balázs, a Bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Gregus György, Nagyné Horváth Emília, Vincze Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Gazdag Ferenc, a Bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:
hivatalos elfoglaltság

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám: 4/6569/7/2016/X.		
2016. SZEPTEMBER 29.		
Előszám:	db	Előadó:
4/6569/6/2016/X.	melléklet	Kordulyi

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
Kovács Róbert	polgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Éder Gábor	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály képviselőjében
Mozsár Ágnes	a Főépítészeti Osztály vezetője
Dr. Mózer Éva	a Hatósági Főosztály vezetője
Tubák István	önkormányzati képviselő

Meghívottak:

Dr. Ács Viktória	jegyzői titkárságvezető
Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Csurgó Szabolcs	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Váradai Eszter	a Jegyzői Főosztály részéről
Móré Tünde	a Főépítészeti Osztály részéről
K. Szabó Miklós	a Richter Gedeon Nyrt. részéről
Berényi Mária	az Urbanitas Kft. részéről

Az ülést vezeti: Agócs Zsolt bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, javaslata van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [32/2016. (IX. 21.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület, Sárosi utca – Vasgyár utca – Vaspálya utca – Noszlopy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslata (477. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén új fizetőparkolási övezet bevezetésének előkészítése (487. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
3. A Budapest X. kerület, (42151/9) helyrajzi számú névtelen közterület elnevezése (451. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
4. Tájékoztató az európai uniós és egyéb aktuális pályázatok állásáról (462. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának kezdeményezése (475. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. Beszámoló a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. II. negyedéves tevékenységéről (476. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Patay-Papp Judit és Tóth Balázs megérkezett az ülésterembe.

Elnök: *Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes.*

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület, Sárosi utca – Vasgyár utca – Vaspálya utca – Noszlopy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslata

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Berényi Mária: Prezentáció keretében bemutatja a Budapest Főváros X. kerület, Sárosi utca – Vasgyár utca – Vaspálya utca – Noszlopy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatát.

Tóth Balázs: Érdeklődik, hogy jól érti-e, hogy ha valaki építeni szeretne egy 100 m² alapterületű épületet ezen a területen, akkor 200 m² méretű épületet le kell bontania és növelni kell a zöldfelületet?

Berényi Mária: Igen, növelni kell a zöldfelületet, de épületet nem feltétlenül kell lebontani.

Tóth Balázs: Érdeklődik, hogy az „X”-szel jelölt épületek a bontásra szánt épületeket jelzik-e?

Berényi Mária: „X”-szel a megszüntetésre javasolt telekhatárokat jelölték, amelyektől az egyes tulajdonosok saját telket alakíthatnak.

Tóth Balázs: Van arról információ, hogy valamelyik tulajdonos szeretne-e bontani a területen?

Berényi Mária: A Rákossy Glass Kft. megvett egy területet a Tokaji Képkövet Kft.-től. Ezen a területen lebontottak egy épületet annak érdekében, hogy egy új raktárépületet tudjanak létesíteni. A szabályozás bontást nem irányoz elő, a fejlesztést köti bizonyos szabályokhoz.

Tóth Balázs: Zöldtető építésével is megvalósítható a zöldfelület nagyobbítása?

Berényi Mária: Igen, a programjavaslatban megjelölték azokat az épületeket, amelyek zöldtető létesítésére alkalmasak.

Tóth Balázs: Az ábra déli része a Vaspálya utca. Jól tudja, hogy ennek a területnek a határos része a Richter Gedeon Nyrt. tulajdonában van?

Berényi Mária: Ez a terület önkormányzati tulajdonban van.

Tóth Balázs: A területen jelen lévő vállalkozások látták ezeket a terveket?

Berényi Mária: A partnerségi egyeztetés során lehetőségük lesz az észrevételeiket elmondani.

K. Szabó Miklós: Elmondja, hogy a területen lévő vállalkozások elsődleges célja a telekstruktúra rendezése, a kezelhető építési helyek, oldalkertek, hátsó kertek definiálása.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 477. számú előterjesztés elfogadásáról.

33/2016. (IX. 21.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület, Sárosi utca – Vasgyár utca – Vaspálya utca – Noszlopy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatáról

(8 igen, egyhangú szavazattal, 1 fő nem szavazott)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület, Sárosi utca – Vasgyár utca – Vaspálya utca – Noszlopy utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának programjavaslatát az 1. melléklet szerint elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak tartja.

Határidő:

azonnal

Feladat körében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

(A határozat 1. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

2. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén új fizetőparkolási övezet bevezetésének előkészítése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Mozsár Ágnes: Beszámol arról, hogy a IX. kerület igényét a Fővárosi Önkormányzat 2016. június 2-án jóváhagyta, amely alapján 75 m helyett 150 méterenként kell csak pakolóórát létesíteni. A köztes területeken kiegészítő táblákkal informálják majd a parkolókat.

Tóth Balázs: Érdeklődik, hogy a kiegészítő táblán fel lesznek-e tüntetve a parkolójegy-vásárlásra használható telefonszámok?

Elnök: Igen, a kiegészítő táblán rajta lesz minden szükséges információ. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 487. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén új fizetőparkolási övezet bevezetésének előkészítéséről” szóló 487. számú előterjesztést **támogatja [34/2016. (IX. 20.)]**.

3. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, (42151/9) helyrajzi számú névtelen közterület elnevezése

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Dr. Fejér Tibor: Nagy tisztelője Robert Boschnak, de szeretné, ha Jendrassik Györgyről is neveznének el közterületet. Talán kevesen tudják, hogy a nagyobb dieselmotoroknál a Bosch-sal ellentétben a Jendrassik-féle befecskendezős szivattyú vált be.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 451. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 fő nem szavazott a „Budapest X. kerület, (42151/9) helyrajzi számú névtelen közterület elnevezéséről” szóló 451. számú előterjesztést **támogatja [35/2016. (IX. 20.)]**.

4. napirendi pont:
Tájékoztató az európai uniós és egyéb aktuális pályázatok állásáról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Tóth Balázs: A Füzér utca 32. szám alatt helytörténeti múzeum kialakítása kapcsán kérdezi, hogy a tájékoztató szerint a pályázati úton igényelt összeg 80 000 000 Ft, az önerő 46 000 000 Ft, és az elnyert támogatás pedig 14 000 000 Ft. Érdeklődik, hogy a hiányzó 20 000 000 Ft önkormányzati kiegészítést igényel-e?

Dr. Szabó Krisztián: Tájékoztatásul elmondja, hogy az önerő megjelölés, valamint a pályázati összeg az eredeti Fővárosi Önkormányzathoz benyújtott pályázat összegei voltak. A teljes beruházás mintegy 200-250 000 000 Ft lesz, a közbeszerzési eljárás folyamatban van. A 14 000 000 Ft fővárosi támogatás kivételével teljes egészében önkormányzati saját forrásból valósul meg a beruházás.

Nagyné Horváth Emília: Érdeklődik, hogy az intermodális csomópontból készült tanulmány mennyire lesz hasznosítható önkormányzati szempontból?

Dr. Szabó Krisztián: A Bizottság által is megismert dokumentáció egy megvalósíthatósági tanulmány volt. Semmilyen más terv nem készült, a finanszírozás eddig terjedt. A beruházás megvalósítása szinte teljes egészében a Fővárosi Önkormányzat feladatkörébe tartozik. Erre jelenleg pályázati forrás nem áll rendelkezésre.

Czirják Sándor: A MÁV Magyar Államvasutak Zrt. állomásfejlesztési projektjében is szerepel Zugló és Kőbánya-alsó vasútállomás utasforgalmi létesítményeinek a megújítása. A héten kapják meg a tervezésre irányuló közbeszerzési eljárás eredményét, de ettől függetlenül 2018 őszén tud csak elindulni az állomások felújítása.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az „Európai uniós és egyéb aktuális pályázatok állásáról” szóló 395. számú előterjesztést megtárgyalta.

5. napirendi pont:
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának kezdeményezése
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 475. számú előterjesztés elfogadásáról.

36/2016. (IX. 21.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának kezdeményezéséről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának kezdeményezésével.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

6. napirendi pont:

Beszámoló a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. II. negyedéves tevékenységéről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Gregus György: Érdeklődik, hogy az LCD televízió, a logitech wireless billentyűzet, valamint a megrendelt pizza milyen célt szolgált a Wolf Polgárőrség tevékenységében?

Tóth Balázs: Az utóbbi időben a Wolf Polgárőrség és az Önkormányzat között mi zajlott le? Történt-e tisztújítás?

Radványi Gábor: Javasolja, hogy ha ilyen kételyek merülnek fel, akkor a Bizottság ne fogadja el a beszámolót, és a következő ülésre hívják meg a Polgárőrség egyik képviselőjét. Beszámol arról, hogy a Wolf Polgárőrség elnökét leváltották, az Országos Polgárőr Szövetség feljelentést tett ellene és elrendelték a tisztújítást 2016. szeptember 30-áig. Tájékoztatásul elmondja, hogy az Egyesülettel továbbra is együttműködik a rendőrség.

Elnök: Kéri, hogy a következő ülésen kapjanak bővebb tájékoztatást az új elnöktől. Érdeklődik, hogy van-e mód a döntéssel megvárni az Országos Polgárőr Szövetség véleményezését?

Dr. Szabó Krisztián: Az Országos Polgárőr Szövetség vizsgálatának nincs köze az Önkormányzat és a Wolf Polgárőrség viszonyához, ezért nem javasolja azt figyelembe venni. Arra természetesen lehetősége van a Bizottságnak, hogy ha valamelyik elszámolási tétellel nem ért egyet, akkor elutasítsa a beszámoló elfogadását, vagy módosító javaslatot tehet. Azt tudni kell, hogy amíg a beszámoló nem kerül elfogadásra, addig a Polgárőrség az arra az időszakra vonatkozó támogatást nem kapja meg az Önkormányzattól.

Nagyné Horváth Emília: Kéri, hogy a jövőben az ilyen típusú előterjesztéseknél kerüljön meghívásra az egyesület elnöke vagy képviselője, aki válaszolni tud a feltett kérdésekre.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 476. számú előterjesztés elfogadásáról.

*A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2 igen, 5 ellenszavazattal, 2 tartózkodással a Beszámoló a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. II. negyedéves tevékenysége tárgyában benyújtott előterjesztésben szereplő határozattervezetet **nem fogadja el.** [37/2016. (IX. 21.)]*

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszöni a megjelentek munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. A Bizottság ülését **15.10 órakor** bezárja.


.....
Agócs Zsolt
bizottsági elnök




.....
dr. Fejér Tibor
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

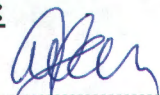
Jelenléti ív

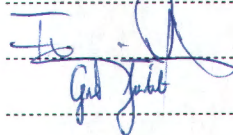
2016. szeptember 21. 14.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről.

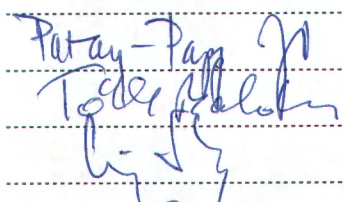
Bizottsági tagok:

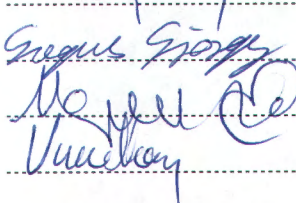
Agócs Zsolt
Dr. Fejér Tibor
Gál Judit
Gazdag Ferenc
Patay-Papp Judit Vivien
Tóth Balázs
Czirják Sándor
Gregus György
Nagyné Horváth Emília
Vincze Sándor

Aláírás:



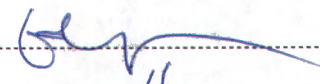


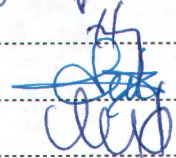




Tanácskozási joggal: (aláírás)

• DR. SZABÓ MIKLÓS
• REGESZÁS KÁLMÁN
• DR. ÁBRAHÁM LÁSZLÓ
• MOKSÓT GYÖRGY





Meghívottak: (aláírás):

• HORVÁTHNÉ DR. TÓTH EMILIA
• DR. NAGY JÓZSEF
• DR. CSURGÓ SZIBILLA
• K. SZABÓ MIKLÓS RICHTEG
• Váradi István
• A Szabó Miklós
• BERÉNYI MIKLÓS VERBÁNTHAS

