



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2017. augusztus 22-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tubák István, Varga István, a Bizottság képviselő tagjai,
Tábi Attila, a Bizottság nem képviselő tagja.

Távolmaradását előre jelezte:

Gerstenbrein György, a Bizottság nem képviselő tagja
Tamás László, a Bizottság nem képviselő tagja
Pluzsik Gábor, a Bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

külföldön való tartózkodás
hivatalos elfoglaltság
szabadság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Habináné Musicz Erika	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály képviselőjében
Dr. Mózer Éva	a Hatósági Főosztály vezetője
Györfly László	a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében
Göncziné Sárvári Gabriella	a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

Meghívottak:

Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Aziz-Malak Nóra	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Dr. Perényiné Fördös Ágnes	a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részéről
Dr. Magyar Adrienn	felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy az ülésen az SzMSz 63. §-ában foglaltak alapján kézfelemeléssel hozzák meg döntésüket.

SZ-100/2017
POSTABONTÁSRA ÁTVÉVE

2017 SZEPT 07.

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám	Z/5032/11/2017/X
2017 SZEPT 07.	
Előszám:	db Előadó:
X/5032/10/2017/X	meléklet konyv



Handwritten signature

Elmondja, hogy a meghívóban hetes sorszámmal jelölt a „Budapest X. kerület, Vaspálya utca 57. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan kiürítéséről” szóló 422. számú előterjesztést az előterjesztő visszavonta, valamint a tizenhármas sorszámmal jelölt a „Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony hasznosítására vonatkozó pályázat eredményének megállapításáról” szóló előterjesztés nem került benyújtásra.

Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról a módosítás figyelembevételével.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [195/2017. (VIII. 22.)]:

1. A „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása (424. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióinak megállapítása (390. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
3. A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtása (410. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Sors Bona Alapítvány támogatása (401. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről (400. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
6. Tájékoztató a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatainak végrehajtásáról (426. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
7. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (408. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
8. A Budapest X. kerület, Agyagfejtő utca 10. VII. emelet 31. szám alatti lakás elidegenítése (420. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (415. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B. szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása (392. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2017. II. negyedéves alakulásáról (416. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (413. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

13. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 18. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (409. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
14. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 211. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (407. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (406. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

16. A PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (391. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
17. Az ORD Invest Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (404. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
18. Az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 2-8. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (394. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

1. napirendi pont:

A „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, döntéshozatal következik. Tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása” tárgyú 424. számú előterjesztés tekintetében.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 424. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

196/2017. (VIII. 22.) GPB határozat

a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról
(6 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Bizottság a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Bizottság a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény II. része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Bizottság a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban felkéri a polgármestert, hogy a 2018-tól 2019-ig terjedő időszakban gondoskodjék a szükséges fedezet tervezéséről.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

(A határozat 1. és 2. mellékletének szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

2. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióinak megállapítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 390. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kormányzati funkcióinak megállapításáról” szóló 390. számú előterjesztést **támogatja [197/2017. (VIII. 22.)]**.

3. napirendi pont:

A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 410. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére a X. Kőbányai Rendvédelmi Nap lebonyolítása céljából támogatás nyújtásáról” szóló 410. számú előterjesztést **támogatja [198/2017. (VIII. 22.)]**.

4. napirendi pont:
A Sors Bona Alapítvány támogatása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 401. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Sors Bona Alapítvány támogatásáról” szóló 401. számú előterjesztést **támogatja** [199/2017. (VIII. 22.)].

5. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről” szóló 400. számú előterjesztést megtárgyalta.

6. napirendi pont:
Tájékoztató a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:

Dr. Szabó Krisztián: A Humánszolgáltatási Bizottság ülésén felmerült az a kérdés, hogy a Bizottság határozatainak végrehajtásáról szóló tájékoztatóban – az előterjesztés egyszerűsítése és rövidítése érdekében – csak azok a határozatok szerepeljenek, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van, illetve azok, amelyek végrehajtása nem a határozatban foglaltak szerint valósult meg. Érdeklődik, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság is igényt tart-e erre a módosításra?

Elnök: Szeretnék továbbra is a megszokott formában megkapni az előterjesztést a határozatok nyomon követhetősége miatt. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatainak végrehajtásáról” szóló 426. számú előterjesztést megtárgyalta.

7. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről” szóló 408. számú előterjesztést megtárgyalta.

8. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Agyagfejtő utca 10. VII. emelet 31. szám alatti lakás elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 420. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Budapest X. kerület, Agyagfejtő utca 10. VII. emelet 31. szám alatti lakás elidegenítéséről” szóló 420. számú előterjesztést **támogatja [200/2017. (VIII. 22.)]**.

9. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 415. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló 415. számú előterjesztést **támogatja [201/2017. (VIII. 22.)]**.

10. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B. szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 392. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B. szám alatt található, 42137/97 hrsz.-ú ingatlan 2314/26272-ed tulajdoni hányadával kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról” szóló 392. számú előterjesztést **támogatja [202/2017. (VIII. 22.)]**.

11. napirendi pont:

Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2017. II. negyedéves alakulásáról

Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Tábi Attila: Beszámol arról, hogy a Gyakorló közből megkeresték egy Önkormányzattól vásárolt lakással kapcsolatban. Tudomása szerint ez az ingatlan irodahelyiségként került értékesítésre, de jelenleg zeneiskolaként használják. Az elmondások alapján a házban is lett volna érdeklődő a lakásra, de nem tudták, hogy hol van meghirdetve. Csak azt látták, hogy 2016. november 1-jén bérbe vette valaki, és november 4-én jelentkezett is megvásárlásra. Úgy emlékszik, hogy a Bizottság jóváhagyta az eladást. Érdeklődik, hogy az Önkormányzatnak van-e beleszólása abba, hogy milyen funkcióra lehet használni ezt a helyiséget?

Dr. Pap Sándor: A funkcióváltáshoz a Társasház jóváhagyása szükséges. Nem tudja, hogy a Társasház alapító okiratában milyen funkcióval szerepelt ez a helyiség.

Tábi Attila: A 2017. januári előterjesztésben irodaként szerepelt ez a helyiség. Érdeklődik, hogy milyen alapon került megállapításra a bérleti díj és az eladási ár? Tudomása szerint kb. 300 000 Ft értékben került eladásra ez az irodahelyiség.

Dr. Pap Sándor: A bérleti díj összegét a kategóriánként meghatározott díjtétel határozza meg, amelyet a Bizottság is korábban elfogadott. A helyiségek értékesítési árát az elkészített értékbecslés alapján határozzák meg.

Tábi Attila: Az írásban megküldött kérdéseire szeretne választ kapni.

Dr. Pap Sándor: Természetesen. Egyébként, ha a Társasház képviselői írásbeli panasszal fordulnak az Önkormányzat felé, akkor a bérleti szerződést fel tudják mondani.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2017. II. negyedéves alakulásáról” szóló 416. számú előterjesztést megtárgyalta.

12. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 413. számú előterjesztés elfogadásáról.

203/2017. (VIII. 22.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 3. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 3. számú, 17 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Simon András (okmányazonosító száma: 843898 JA) részére zenekari próbaterem céljára 2017. szeptember 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

13. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 18. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 409. számú előterjesztés elfogadásáról.

204/2017. (VIII. 22.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 18. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 18. számú, 100 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a FERANDER Kft. (székhelye: 1212 Budapest, József Attila utca 63. 1. emelet 8., cégjegyzékszám: 01-09-708165, adószáma: 12883369-2-43, képviseli: Véró Ferenc ügyvezető) részére raktározás céljára 2017. szeptember 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

14. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 211. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 407. számú előterjesztés elfogadásáról.

205/2017. (VIII. 22.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 211. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 211. számú, 14 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) az ALETHEIA MULTIMEDIA Kft. (székhelye: 1104 Budapest, Harmat utca 71/B 1. emelet 4., adószáma: 13470180-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-883481, képviseli: Kátai Dóra ügyvezető) részére iroda céljára, 2017. szeptember 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 1 131 Ft/m²/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

15. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 406. számú előterjesztés elfogadásáról.

206/2017. (VIII. 22.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. szám alatti, 45 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38315/39/A/1) a FINANCIAL ZONE Kft. (székhelye: 2400 Dunaújváros, Október 23. tér 8. fszt., adószáma: 23783555-1-07, cégjegyzékszám: 07-09-027175, képviseli: Furják Zoltán ügyvezető) részére üzlethelyiség (autóalkatrész-szaküzlet) és iroda (képviselő és ügyfélszolgálat) céljára 2017. szeptember 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját 15 000 Ft/m²/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Bejelenti, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 16-18. napirendi pontokat.

16. napirendi pont:

A PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „PER-GÉP Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

17. napirendi pont:

Az ORD Invest Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az „ORD Invest Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS


18. napirendi pont:

Az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 2-8. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester


A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az „1108 Budapest, Gőzmozdony utca 2-8. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megköszöni a jelenlévők munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Tájékoztatásul elmondja, hogy a „Budapest X. kerület, Harmat utca 31. szám alatti Csősztorony hasznosítására vonatkozó pályázat eredményének megállapításáról” szóló előterjesztés megtárgyalására rendkívüli ülést fog összehívni. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését **14.25 órakor** bezárja.


.....
Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




.....
Agócs Zsolt
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző



Nagy János

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- ✓ a név szerinti szavazás eredményét tartalmazó szavazási névsor
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG




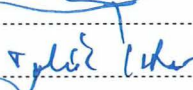
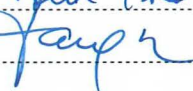
Jelenléti ív

2017. augusztus 22. 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:



Marksteinné Molnár Julianna
Agócs Zsolt
Mácsik András
Somlyódy Csaba
Tubák István
Varga István
Gerstenbrein György
Pluzsik Gábor
Tamás László
Tábi Attila

Aláírás:




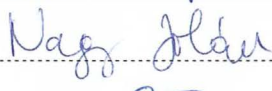




.....

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal: (aláírás)

Dr. Szabó Krisztián
Hegedűs Károly
Kovács Róbert
Dr. Pap Sándor
Radványi Gábor
Dr. Szüts Korinna


.....
.....

.....
.....

· KADIVÁNEK MUSICA ERIKA
· P. Szabó Krisztián
· VENTIL KÖZSÉG
· dr. Nagy János
· DR. MAGYAR ADRIENN
· DR. MÓZSER ÉVA
· JUCKO JUDIT KÖZSÉG


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívottak: (aláírás):

Dr. Ács Viktória

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Dr. Szabados Alán

Dr. Nagy József

Dr. Sanyó Szabolcs

BINZBERGER SZONIA

Háy Éva

Q7ÖRF7 LAI2LÓ

Kálmán, hals János

←

Nagy József

Dr. Sanyó Szabolcs

Binzberger Szonja



Háy Éva

Q7ÖRF7 LAI2LÓ

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

Meghívottak jelenléti íve

2017. augusztus 22. 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	Gönczi Sándor	KEB	
2.	Dr. PÉTERYI FORDÓ AGUS	KEB	
3.	GÖRÖNYI WIL	Körszi	
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Hidegéllemiszer és főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

amely a 2017. augusztus 22-én megtartott
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György			
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Pluzsik Gábor			
6./ Somlyódy Csaba	X		
7./ Tamás László			
8./ Tábi Attila			X
9./ Tubák István	X		
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján van szükség.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök




Dr. Szabó Krisztián
jegyző

