

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve a további intézkedést igénylő képviselő-testületi
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott határozatokról és a folyamatban lévő végrehajtásokról tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2017. december „ 8.”



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

201/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

az Óhegy Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról, valamint az Egyesület támogatásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és az Óhegy Polgárőr Egyesület között kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. május 31.

Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: A szerződés aláírása 2017. június 12-én, a támogatás utalása 2017. augusztus 16-án megtörtént.

203/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

Tyll Attila színművész részére emléktábla állításról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete emléktáblát állít Tyll Attila Jászai Mari-díjas Érdemes művész kőbányai lakóhelyén, a Budapest X. kerület, Kéknyelű utca 7. III. lépcsőháza falán.

2. A Képviselő-testület az emléktábla elkészítésének fedezetére bruttó 120 000 Ft-ot biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 32. sora terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/20. ügyszámon megtörtént. Az emléktáblát 2017. november 14-én felavattuk.

214/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vevő dr. Huszár Gabriella háziiorvos praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, dr. Emri Évával – a praxisjog megszerzését követően – az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300092793-as számú háziiorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a 2. melléklet szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert azzal, hogy az Önkormányzat a térítésmentesen biztosított orvosi rendelő foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás nyújtása érdekében történő használatát külön szerződésben meghatározott feltételekkel engedélyezi.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: Az előszerződés és a feladatellátási szerződés megkötésre került dr. Emri Évával. Az orvosi rendelő foglalkozás-egészségügyi célú használatával kapcsolatban a doktornő egyeztetett a Bárka Humánszolgáltató Központtal a használat feltételeiről, az erre vonatkozó megállapodás aláírásra került.

225/2017. (VI. 22.) KÖKT határozat

a „Hidegételmiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hidegételmiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Sütőgép Élelmiszeripari Gépszerelő, Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft. (2234 Maglód, Ady Endre utca 38.) ajánlattevő ajánlata érvényes a 3. rész tekintetében, mivel megfelel az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

2. A Képviselő-testület a „Hidegételmiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a VAPOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2049 Diósd, Radnóti Miklós utca 41.) ajánlata a 6. rész tekintetében érvénytelen a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján, mivel az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig nem bocsátotta rendelkezésre az ajánlati biztosítékot.

3. A Képviselő-testület a „Hidegételmiszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Jégtrade Kft. (2220 Vecsés, Ecseri út 0127/15/A) ajánlata érvénytelen a 2. rész tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel a benyújtott gyártmánylapok alapján megállapítható, hogy az ajánlattevő által megajánlott 3., 6., 13., 16., 22., 23., 26., 29. és 65. sorszámú termékek nem

felelnek meg az Önkormányzat által előírt műszaki-szakmai tartalomnak.

4. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Delforg Kft. (2330 Dunaharaszti, Fő út 270.) ajánlata a 2. rész tekintetében érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlatban benyújtott gyártmánylapok alapján megállapítható, hogy az ajánlattevő által megajánlott 13., 22., 23., 27., 37., 55., 63. és 64. sorszámú termékek nem felelnek meg az Önkormányzat által előírt műszaki-szakmai tartalomnak.

5. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Natur-Rost Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Kardos István utca 1586/1 hrsz.) ajánlata az 1. rész tekintetében érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel a hiánypótlás keretében benyújtott – ismételt nem hiánypótolható – gyártmánylapok alapján nem állapítható meg, hogy az ajánlattevő által megajánlott 1., 2., 3., 4., 5., 13., 40., 51., 72., 79., 120., 134., 135., 148., 152. és 158. sorszámú termékek megfelelnek-e az ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai tartalomnak.

6. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás a 3. rész tekintetében eredményes.

7. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az 1., 2., és 6. részek eredménytelenek a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

8. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a 4. és 5. részek eredménytelenek a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontja alapján, mivel nem nyújtottak be ajánlatot.

9. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás nyertese a 3. rész tekintetében a Sütőgép Élelmiszeripari Gépszerelő, Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft. mint az értékelési szempontra (legjobb ár-érték arány) tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

10. A Képviselő-testület a „Hidegéllelmeszer, főzési alapanyag beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a Sütőgép Élelmiszeripari Gépszerelő, Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.-vel megkösse.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés aláírása 2017. június 30-án megtörtént.

237/2017. (VI. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Aranyág Beteg vagy Mozgáskorlátozott Gyermekeket Támogató Alapítvány által a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 460 000 forint támogatás nyújtását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Kőbányai Egyesített Bölcsődék a támogatást megkapta, és a kapott összeggel határidőben elszámolt a szerződés szerint.

252/2017. (VI. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kozma utca 42518/41 hrsz.-ú ingatlan 8626/98474 tulajdoni hányadának elidegenítéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Kozma utca 42518/41 hrsz.-ú ingatlan 8626/98474 tulajdoni hányadának elidegenítésére a 831/2008. (V. 22.) KÖKT határozat alapján kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület árverésen értékesít a Budapest X., Kozma utca 42518/41 hrsz.-ú ingatlan 47542/98474 önkormányzati tulajdoni hányadából 8626/98474 tulajdoni hányadot.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlanrész kikiáltási ára 90 600 000 Ft,

b) az ajánlati biztosíték összege 9 000 000 Ft.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az árverés lebonyolítására.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Intézkedés: A pályázatot kiírtuk, de nem érkezett érvényes ajánlat.

265/2017. (VI. 22.) KÖKT határozat

az Épületkőfaragó Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. bérleti jogviszonyának rendezésére irányuló kérelemről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Épületkőfaragó Kft. (adószáma: 65715080-2-42; nyilvántartási száma: 26302883) részére a Budapest X., Sírkert utca 42513/4 hrsz.-ú, 2 ha 988 m² alapterületű telekingatlan 466 m² nagyságú részét, a Budapest X., Sírkert utca 42514/1 hrsz.-ú, 91 m² alapterületű ingatlan 47 m² nagyságú részét és a Budapest X., Sírkert utca 42514/2 hrsz.-ú, 5730 m² alapterületű ingatlan 3675 m² nagyságú részét (összesen 4188 m²-t) sírkőfaragó tevékenység végzése érdekében 2017. július 1. napjától határozott időre, 2017. december 31-éig az alábbi feltételekkel bérbeadja:

- a) a bérleti szerződés határozott időre szól kettő hónap felmondási idő kikötésével,
- b) a bérbevett területen a bérlő sírköveket jogosult bemutatni, illetve (sír)kőmegmunkálással kapcsolatos tevékenységet végezni a BFVT Kft. (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) által készített, az adott területre vonatkozó fejlesztési javaslatban foglalt területfelhasználási koncepció alapján, minden ettől eltérő tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat írásbeli hozzájárulása szükséges,
1. a bérleti díj összege 1100 Ft/m²/év azzal, hogy az Önkormányzat a bérleti díj emelésének jogát fenntartja,
- d) a bérbeadás feltétele, hogy az Épületkőfaragó Kft. részletfizetési megállapodást kössön a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel a fennálló tartozásának megfizetése céljából azzal, hogy a megállapodásban vállalja, hogy tartozásából 2017. július 31-éig 1 M Ft-ot, 2017. október 31-éig 1 M Ft-ot és 2017. december 31-éig 1 M Ft-ot megfizet, majd ezt követően 2018. január 1-étől a még fennálló tartozását 24 hónap alatt fizeti meg azzal, hogy egyetlen részlet bármilyen okból történő késedelmes megfizetése azonnali felmondási ok,
- e) az Önkormányzat nem járul hozzá osztott tulajdon és földhasználati jog létesítéséhez, valamint közös tulajdon létrejöttéhez,
- f) a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a bérlő 30 napon belül köteles a felépítmények lebontására és a közművek kikötésére, továbbá a bérelt terület visszaadására; a bérleti jogviszony bármely okból történő megszüntetése esetén a bérlő kártérítésre, kártalanításra, bármilyen térítésre, továbbá elhelyezésre nem tarthat igényt,
- g) a felépítmény tulajdonosát a földterületre elővásárlási jog nem illeti meg,
- h) a bérelt területen folytatott tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről és érvényben tartásáról a bérlő köteles gondoskodni,
- i) a bérlemény előtti járdaszakasz takarítása, téli időszakban a síkosságmentesítése, a hó eltakarítása a bérlő feladatát képezi, az ennek elmulasztásából keletkező kárért a bérlő felel,
- j) a bérlő a bérlet tárgyát képező területet nem jogosult albérletbe vagy további használatba adni, annak birtokát átengedni sem természetes, sem jogi személy részére, sem ingyenesen, sem pedig ellenérték fejében a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül; a bérbeadó az előzetes írásbeli hozzájárulást csak azzal a feltétellel adja meg, ha az albérlő, további használó a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését vállalja, az engedély nélküli albérletbe adás, használatra átengedés azonnali hatályú felmondásra jogosítja fel a bérbeadót,
- k) a bérleti szerződés alapján a bérlőt megillető bérleti jogviszony és a bérletből fakadó mindennemű jogosultság és kötelezettség harmadik személyre történő átruházása, átengedése, engedményezése, továbbá gazdasági társaság részére nem vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges,
- l) a bérleti szerződés alapján a bérlő súlyos szerződésszegésének minősül az alábbi események bármelyikének bekövetkezése, melyek alapján a bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja:
- la) a bérlő jelen bérleti szerződésből eredő vagy jogszabályban meghatározott lényeges kötelezettségének nem tesz eleget,
- lb) a bérlő a bérleti díjat, illetve a közüzemi díjakat nem fizeti meg a szerződésben megjelölt határidőben,
- lc) a bérlő ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul,
- ld) a bérlő a bérleményt rendeltetésellenesen használja, rongálja, bérbeadói hozzájárulás nélkül másnak használatába vagy birtokába adja,
- le) a bérlő a bérleményben gyakorolt tevékenységi körét a bérbeadó hozzájárulása nélkül módosítja,

lf) a bérlő bérbeadói hozzájárulás nélkül a bérleményen átalakítást vagy bármilyen egyéb építkezést végez,

lg) a bérlő működési vagy tevékenységi engedélyét jogerősen visszavonják, vagy a bérlővel szemben a cégbíróságon törlési eljárás indul,

lh) a bérlő a bérleti szerződés alapján bármely jogosultságát, illetve kötelezettségét harmadik személyre a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül ruházza át.

Határidő: azonnal

Feladat körében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az Épületkőfaragó Kft. 2017. október 30-án megkötötte a bérleti szerződést és a részletfizetési megállapodást.

285/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a 300092771-es számú háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 300092771-es számú háziiorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosításával 2017. szeptember 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízza meg.

2. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 189,8 főben határozza meg.

Határidő: 2017. szeptember 1.

Feladat körében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: Megbízási jogviszony keretében dolgozó orvossal, illetve közalkalmazott asszisztens alkalmazásával 2017. szeptember 1-jétől a Bárka Humánszolgáltató Központ biztosítja az ellátást a praxisban.

291/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Tranger Károly – a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett néhai dr. Trangerné dr. Szombati Mária háziiorvos praxisjoga elidegenítésére vonatkozó – bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, dr. Solymos Edittel a praxisjog megszerzését követően az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300093021-es számú háziiorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi

tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a 2. melléklet szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Dr. Solymos Edit a képviselő-testületi döntést követően értesült arról, hogy háziorvos és belgyógyász szakvizsgáinak honosítása akadályokba ütközik, mivel az Ukrajnában szerzett orvosi szakvizsgák nem felelnek meg sem a magyar jogszabályok, sem az uniós irányelvek által meghatározott követelmény-rendszernek. A honosítási eljárás még nem zárult le, azonban az eljárás jogszabályban meghatározott időtartamára (90 nap), valamint kétes kimenetelére tekintettel a doktornő az Önkormányzattal kötendő előszerződést nem írta alá, mert attól tart, hogy Magyarországon elismert szakképzettség és licencvizsga hiányában a Tranger úr rendelkezésére álló 1 év alatt nem tudja teljesíteni a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeket.

293/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hős utca 15/b 1. emelet 24. és a Hős utca 15/a 3. emelet 65. szám alatti ingatlanok tulajdonjogának megszerzése

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy mint a Kőbányai Önkormányzat képviselője árverési vevőként árverési ajánlatot tegyen a Budapest X. kerület belterület 38902/0/B/47 hrsz.-ú, természetben az 1101 Budapest, Hős utca 15/b 1. emelet 24. szám alatt lévő lakóingatlanra legfeljebb 3 500 000 forint vételáron.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy mint a Kőbányai Önkormányzat képviselője árverési vevőként árverési ajánlatot tegyen a Budapest X. kerület belterület 38902/0/A/126 hrsz.-ú, természetben az 1101 Budapest, Hős utca 15/a 3. emelet 65. szám alatt lévő lakóingatlanra legfeljebb 2 500 000 forint vételáron.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint sikeres ajánlattétel esetén az árverési jegyzőkönyvek aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Hős utca 15/b 1. emelet 24. szám alatt lévő lakóingatlan megvásárlása 2017. október hónapban megtörtént.

296/2017. (VIII. 24.) KÖKT határozat

az 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 2-8. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1108 Budapest, Gőzmozdony u. 2-8. szám alatti Társasház (a továbbiakban: Társasház, székhelye: 1108

Budapest, Gőzmozdony u. 2-8., adószáma: 28553717-1-42, képviselőjében eljár: Kőikép Bt., 1108 Budapest, Lenfonó u. 8.) részére a 2016. július 26. és 2017. április 30. napja közötti időszakra a Budapest X. kerület, 42309/104 helyrajzi számú közhasználat céljára átadott ingatlan Gőzmozdony utca 4. és Gőzmozdony utca 6. számmal szemközti 6,5 m² alapterületű részének szelektív hulladék-gyűjtő edények (összesen 16 db edény) elhelyezése céljából történő használata tekintetében a díjfizetési kötelezettséget elengedi.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: A K/23935/8/2017/XXIV számú, 2017. szeptember 5. napján kelt határozattal a közterület-használat díjfizetési kötelezettség megállapítása nélkül került tudomásulvételre.

333/2017. (X. 19.) KÖKT határozat a 2017. évi kulturális és művészeti pályázat elbírálásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a kőbányai kulturális és művészeti élet 2017. évi támogatására kiírt pályázati felhívásra 2017. október 2-áig nyolc érvényes pályázat érkezett.

2. A Képviselő-testület az 1. mellékletben foglaltak szerint támogatást nyújt az érvényes pályázatot beadó pályázók javára a megjelölt szervezetek részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 27. sora terhére összesen 829 000 Ft összegben.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: A támogatási szerződéseket a nyertes pályázókkal megkötöttük, az átutalások megtörténtek.

334/2017. (X. 19.) KÖKT határozat a Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének a Kőbányai Mászóka Óvoda részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló 41447 hrsz.-ú ingatlanon található, Budapest X. kerület, Ihász u. 24. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt ingyenes használatba adja a

Kőbányai Mászóka Óvoda részére a 2017/18-as nevelési évre testnevelés foglalkozások tartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: A használati szerződés 2017. november 8-án aláírásra került.

347/2017. (X. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú, 200 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/b, adószáma: 18264825-1-43, képviseli: dr. Miletics Marcell intézményvezető) Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye raktározás céljára 2017. november 1. napjától 2018. október 31. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. A helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 5 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használatba adással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Baptista Szeretetszolgálattal 2017. november 3-án megkötöttük a szerződést.

348/2017. (X. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 102/a-108/a és a Noszlopy utca 15-17. szám alatt lévő ingatlanok elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gergely utca 102/a-108/a és a Noszlopy utca 15-17. szám alatt lévő ingatlanok elidegenítéséről szóló 332/2016. (X. 20.) KÖKT határozat alapján értékesítésre került Budapest X., Gergely utca 102/A-108/A és a Noszlopy utca 15-17. szám alatt lévő ingatlanok elidegenítésével kapcsolatban

a) felhatalmazza a polgármestert a MoMDeluxe Kft.-vel (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-911089, székhelye: 1103 Budapest, Salamon utca 2/b; adószáma: 14595743-2-42, képviseli: Kolarics Gergely ügyvezető) 2017. február 2-án megkötött adás-vételi előszerződés módosítására és a módosított előszerződés aláírására,

b) felhatalmazza a polgármestert a Gergely utcai társasházközösségek jogelődjeként eljáró RLP Raiffeisen Lakópark Program Gergely utca Ingatlan Kft.-vel mint jogosulttal 2003. december 16-án megkötött telki szolgalmi jogot alapító szerződés módosítására és aláírására,

c) felhatalmazza a polgármestert a MoMDeluxe Kft.-vel a T-88735 ttsz.-ú változási vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően kialakuló Budapest X., 42137/104 és 42137/105 hrsz.-ú ingatlanok, a Budapest X., 42137/82 hrsz.-ú ingatlan és a Budapest X., 42137/37 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában – a módosított előszerződés szerinti feltételekkel – a végleges adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előszerződés módosítására irányuló megállapodást megkötöttük.

349/2017. (X. 19.) KÖKT határozat

a Hungexpo Zrt. kérelme alapján közterület-használati díj megállapításáról

16 (igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Hungexpo Vásár és Reklám Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) részére a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő 11 993 m² közterület 2017. november 4. és 2017. november 5. napján történő használatára tekintettel a fizetendő közterület-használati díjat 120 000 Ft/nap + ÁFA összegben állapítja meg.

Határidő:

2017. október 31.

Feladatkörében érintett:

a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: A K/15366/8/2017/XXIV számú, 2017. október 30. napján kelt határozattal a közterület-használati hozzájárulás kiadásra került.

356/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 4. módosításáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2016. december 20. napján megkötött 2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 4. módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.
Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés aláírása 2017. október 31-én megtörtént.

357/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Mázsa téri multifunkcionális sportszarnok és uszoda fejlesztési feladatainak ellátására kötendő vállalkozási szerződésről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a Mázsa téri multifunkcionális sportszarnok és uszoda fejlesztési feladatainak ellátására kötendő vállalkozási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. november 10.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: A szerződés aláírása 2017. november 16-án megtörtént.

358/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

vállalkozó háziorvossal kötött feladatellátási szerződés azonnali hatályú felmondásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a dr. Szöllösi Szilvia egyéni vállalkozóval kötött, a 300092779-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi praxis feladatainak ellátására vonatkozó feladatellátási szerződést a XI. fejezet (A szerződés felmondása) 2. a), h) és i) pontjaiban foglaltak alapján az 1. melléklet szerinti tartalommal azonnali hatállyal – 2017. október 31-vel – felmondja.

2. A Képviselő-testület a 300092779-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi praxis feladatainak ellátásával 2017. november 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízza meg.

3. A Képviselő-testület a praxis feladatainak ellátására novemberben hónapra 1 397 783 Ft összeget biztosít a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/46. ügyszámon megtörtént. A felmondást dr. Szöllősi Szilvia tudomásul vette. Ennek ellenére a praxis betegdokumentációját nem adta át a Bárka Humánszolgáltató Központnak, a táppénzes naplót és a szakorvosi javaslatokat pedig eltüntette, emiatt a rendőrségen feljelentést tettünk. A praxis feladatait – megbízott orvos és asszisztens közreműködésével – 2017. november 1-jétől a Bárka Humánszolgáltató Központ látja el.

360/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

házi orvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Kaszás Csabáné – a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett néhai dr. Kaszás Csaba házi orvosi praxisjoga elidegenítésére vonatkozó – bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megvásárolni kívánó orvossal, dr. Csabai Imrével a praxisjog megszerzését követően az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 300092771-es számú házi orvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a 2. melléklet szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltató Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Intézkedés: Dr. Csabai Imrével az előszerződés megkötésre került.

TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ, LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

210/2017. (V. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X., 41447 hrsz.-ú ingatlan (Csajkovszkij park) magántulajdonban álló tulajdonrészeinek megszerzéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy vételi ajánlatot tegyen a Budapest X., 41447 hrsz.-ú ingatlanban (Csajkovszkij park) 825/41657-ed részben tulajdonostárs Németh Georgina és 825/41657-ed részben tulajdonostárs Tóth Livia tulajdoni hányadának megvásárlása érdekében 23 700 000 forint vételáron.

2. A Képviselő-testület elfogadott ajánlattétel esetén felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A vételi ajánlatot megtettük, de nem kaptunk választ rá. A kisajátítási eljárás megindítása előtt meg kell kérnünk a kisajátítással érintett ingatlannal kapcsolatosan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vezetékjog jogosultjának (ELMŰ Hálózati Kft.) nyilatkozatát, melyet megkértünk, de választ még nem kaptunk. Amennyiben megérkezik a nyilatkozat, meg lehet indítani a kisajátítási eljárást.

251/2017. (VI. 22.) KÖKT határozat

az Újhegyi-tó haszonbérleti megállapodásának módosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., 42360/1 hrsz.-ú ingatlanon található Újhegyi-tó (Guttman-tó) halgazdálkodási jogának az Újhegyi Horgász Egyesület részére 2016. január 1-jétől 5 év határozott időtartamra haszonbérbe adásáról szóló haszonbérleti megállapodás 6.1. pontját a következőképpen módosítja:

„6.1. A Haszonbérbeadó 2016. január 1. napjától 5 év határozott időtartamra a Haszonbérelő részére ingyenesen használatba adja a Tó partján lévő szivattyúházat azzal, hogy a Haszonbérelő jogosult a szivattyúház tetején lévő területet büfé létesítése céljából alhaszonbérbe adni.”

2. A haszonbérleti megállapodás módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A módosított megállapodás tervezetét megküldtük aláírásra az Újhegyi Horgász Egyesület vezetőjének, de még nem kaptuk vissza.

359/2017. (X. 31.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú ingatlan Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő térítésmentes használatbaadásáról

(10 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, 41071 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant közfeladat ellátása céljából határozatlan időre ingyenes használatba adja az Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet 2. melléklet 11. sora szerinti Szakrendelő létesítéséhez szükséges személygépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítése céljából a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatbaadási megállapodás megkötésére és az azzal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Főépítészeti Osztály vezetője

Intézkedés: A használatbavételi megállapodás tervezetét elkészítettük, megküldtük a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet főigazgatójának véleményezésre, választ még nem kaptunk.