

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére**

**együttműködési megállapodás megkötéséről a Segítő Angyalok V&R Állatmentő
Nonprofit Kft.-vel, valamint a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlan
ingyenes használatba adásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016 decemberében megállapodást kötött a FEMA Állatmentő és Állatvédő Egyesülettel a 41404 helyrajzi számú, kizárólagosan az Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti telekingatlan ingyenes használatára. A megállapodás a FEMA Állatmentő és Állatvédő Egyesülettel (a továbbiakban: Egyesület) ugyanekkor megkötött együttműködési megállapodásban meghatározott állatvédelmi és állatmentési feladatok Kőbányán történő teljesítésére biztosította az ingatlant és a rajta található épület egy részét.

Az Egyesület 2018. február hónapban 2018. május 1-jei határnappal írásban felmondta az Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodást, valamint az ingatlan használatára megkötött szerződést.

Az Önkormányzat a továbbiakban is biztosítani szeretné, hogy az állatok tartása Kőbányán szabályosan, a környező lakóközösség kialakult élet- és szokásrendjét nem zavarva, az állatot nem tartó emberek tiszta és egészséges környezethez fűződő jogát nem sértve történjék. Az Önkormányzat hozzá kíván járulni a kedvtelésből történő állattartásra vonatkozó jogok és kötelezettségek érvényesítéséhez, támogatni kívánja a felelős állattartás minőségének javítását. Célunk továbbá az elkóborolt, gazdátlan állatok átmeneti, jogszabálynak megfelelő elhelyezése, a gazdához való mielőbbi visszajuttatása vagy új állattartó biztosítása.

A fenti célok megvalósítása érdekében kerestünk meg a feladattal foglalkozó állatmentő, állatvédő szervezeteket, amelyek közül a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft. [székhelye: 1238 Budapest, Wekerle Sándor utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 321796, adószáma: 26281076-2-43 (a továbbiakban: Segítő Angyalok)] teljesítette a feltételeket, amely alapján kiválasztásra került. A Segítő Angyalok megfelelő tapasztalattal, szakmai háttérrel rendelkezik az állatmentés területén. Kiépített, megállapodással garantált a kapcsolatrendszerük a Fővárosi Katasztrófavédelemmel, a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal, hatósági állatorvosokkal, a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatósággal. Az állatmentéssel, állatvédelemmel kapcsolatos feladatokat a Segítő Angyalok 2018. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig, 600 000 forint/hó támogatás fejében vállalja, a támogatást a Kőbányán mentett, illetve átvett állatok elhelyezésére, tartására, orvosi kezelésére használhatja fel.

A feladat ellátásához szükség van Kőbánya területén egy telephelyre, ahol a Segítő Angyalok folyamatosan ügyeletet tart, illetve a befogott, lefoglalt vagy a részére átadott állatokat elhelyezi, azokról gondoskodik, amíg azok ideiglenes, vagy végleges elhelyezését megoldja. A Kőbányai Közterület-felügyelet új ingatlanba költözését követően 2016-tól az Egyesület használta a Képviselő-testület döntése alapján hasonló célra a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlan 50%-át. Az ingatlan egyéb hasznosítására vonatkozó döntés nem született. Az épület emeleti részét az Önkormányzat raktárként használja. A 193 m²-es földszinti rész rendelkezik önálló fogyasztásmérőkkel, így a közüzemi díjak megfizetése mellett a földszinti részt az Önkormányzat ingyenes használatba adná a Segítő Angyaloknak.

II. Hatásvizsgálat

A Segítő Angyalokkal történő szerződéskötést követően Kőbánya területén továbbra is biztosított lenne az állatok szakmailag megalapozott mentése, a tartási vagy egyéb okból veszélyeztetett helyzetbe került állatok biztonságba helyezése, a befogott, elkobzott vagy egyéb eljárási cselekmény miatt őrzésre átadott állatokról való gondoskodás.

III. A végrehajtás feltételei

A Képviselő-testület döntését követően aláírható az együttműködési megállapodás, valamint az ingyenes használati szerződés.

Az együttműködési megállapodás 2018. évi fedezetét 3 600 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 9. mellékletének 42. sora (FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesület) terhére átcsoportosítással javaslom biztosítani. Az együttműködési megállapodás 2019. évi fedezetét, 3 600 000 Ft-ot az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletben szükséges biztosítani.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. és 2. mellékletében foglalt határozatokat.

Budapest, 2018. május „18”



D. Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (V. 24.) határozata
a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.-vel együttműködési megállapodás
megkötéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.-vel (székhelye: 1238 Budapest, Wekerle Sándor utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 321796, adószáma: 26281076-2-43) Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására együttműködési megállapodást köt az 1. melléklet szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti megállapodásban biztosított támogatás 2018. évi fedezetét, 3 600 000 forintot átcsoportosítással biztosítja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 42. sora terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás költségvetési rendeletben történő átvezetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. május 31.
Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője
a Hatósági Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (V. 24.) határozata
a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft. (1238 Budapest, Wekerle Sándor u. 13.) részére ingyenes használatba adja a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti telekingatlant és a rajta található épület földszinti 193 m²-es ingatlanrészét a Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodásban meghatározott feladatok ellátására azzal, hogy a használat ideje alatt a használó köteles a kiszámlázott közüzemi díjakat megfizetni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: 2018. május 31.
Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről

a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseli: **D. Kovács Róbert polgármester** mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft. (székhelye: 1238 Budapest Wekerle Sándor utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 321796, adószáma: 26281076-2-43. bankszámlaszáma: OTP 11719001-22471048-00000000) képviseli: **Csikós Róbert elnök** mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**, együttesen: **Felek**) között

az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

A **Felek** megállapodást kötnek az állatvédelmi feladatok hatékony ellátása és az állatokat veszélyeztető cselekmények felderítése érdekében.

I. A Támogató jogai és kötelezettségei

1. A **Támogató** 7 200 000 Ft, azaz hétmillió-kettőszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt egyéb működési célú kiadások fedezetére a **Támogatott** részére. A **Támogatott** a támogatást a megállapodás szerinti feladatainak teljesítése során felmerülő működési költségeiből kizárólag a Kőbánya területén végzett feladatok finanszírozására használhatja fel.

2. A **Támogató** vállalja, hogy az 1. pont szerinti támogatást átutalással utólag fizeti meg minden tárgyhót követő hónap 15. napjáig havi egyenlő, 600 000 Ft összegű részletben, a **Támogatott** fent megjelölt bankszámlájára.

A támogatás folyósításának feltétele, hogy a **Támogatott** a 2017. évi működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával készített beszámolót a bíróságnál letétbe helyezze, és a letétbe helyezést a **Támogató** részére igazolja.

A támogatás átutalásának további feltétele, hogy a Polgármester a II. rész 12. pontja szerinti beszámolót elfogadja.

3. A **Támogató** a megállapodás időtartama alatt előre egyeztetett módon a **Támogatott** részére megjelenési lehetőséget biztosít a rendelkezésére álló nyomtatott és elektronikus médiában.

4. A **Támogató** jogosult a **Támogatottól** a támogatás felhasználásáról bármikor felvilágosítást kérni, a **Támogatott** tevékenységét – a megállapodás teljesítésével összefüggésben – annak indokolatlan zavarása nélkül bármikor ellenőrizni.

II. A Támogatott jogai és kötelezettségei

1. A **Támogatott** felkérés esetén közreműködik a jegyző állatvédelmi feladatainak ellátásában, helyszíni szemlék tartásában, a hatósági elkobzásban és az állatellenes cselekmények felderítésében.

2. A **Támogatott** a szerződésben rögzített feladatokat folyamatos időtartamban, illetve külön felkérés esetén állatvédelmi járőrözés tevékenységet végez a Kőbányai Közterület-felügyelet munkatársaival. Felkészíti a Kőbányai Közterület-felügyelet munkatársait az ebekkel kapcsolatos feladatok ellátására. A közös járőrszolgálat során különösen az ebek transzponderrel (chippel) történő megjelölését, valamint a kerületi kutyafuttatók állapotát és biztonságos használhatóságát ellenőrzik. A **Támogatott** a **Támogatóval** előzetesen egyeztetett módon tájékoztatást ad az ebtartók részére a kutyatartás szabályairól.

3. A **Támogatott** végrehajtja a Kőbánya területén elkóborolt állatok befogását, és átmenetileg biztosítja azok méltó körülmények között tartását, amíg a gazda el nem szállítja, illetve gazda hiányában elszállítja az ebet a befogadó telepre. A **Támogatott** megszervezi a Kőbányán élő gazdátlan macskapopulációk befogását, ivartalanítását, eredeti környezetükbe történő visszahelyezésüket a további szaporodás megállítására.

4. A **Támogatott** a megtalált kóbor eb gazdájának felkutatásában segítséget nyújt.

5. A **Támogatott** igény szerint – szemléletformáló tevékenységként – az önkormányzati rendezvényeken és az önkormányzati kiadványokban tájékoztatja a lakosságot az állatvédelmi jogszabályokban meghatározott állattartási szabályokról az állatvédelmi kultúra megteremtése céljából.

6. A **Támogatott** részt vesz a **Támogató** állattartással kapcsolatos kommunikációs kampányában, segítséget nyújt a helyi médiában az állattartással kapcsolatos szezonális információk közlésében.

7. A **Támogatott** a kőbányai óvodákban és iskolákban előzetesen egyeztetett időpontban előadásokat tart, amelyek során a kisállattartás szabályaira, az állattartók felelősségére hívja fel a gyermekek figyelmét.

8. A **Támogatott** a **Támogatóval** előzetesen egyeztetett módon a kőbányai idős emberek részére előadást, bemutatót tart az ebekkel történő helyes viselkedés elsajátítására.

9. A **Támogatott** a kutyafuttatókban igény szerint kihelyezett tájékoztatót és bemutatót tart az ebtartással járó felelősség megismertetésére.

10. A **Támogatott** igény szerint közreműködik a kerületi „kutyapiszok kampány” megszervezésében és lebonyolításában, a kutya-chippelési, oltási, kutya-macska ivartalanítási akciókban.

11. A **Támogatott** a megállapodás szerinti állatvédelmi feladatai ellátása során együttműködik a **Támogatóval**, a Kőbányai Önkormányzat Jegyzőjével, a Kőbányai Közterület-felügyelettal, a kerületi hatósági állatorvossal, valamint a KÓKERT Non-profit Kft.-vel.

12. A **Támogatott** a tevékenységéről havonta, a tárgyhót követő hónap 5. napjáig szakmai és pénzügyi írásos beszámolót készít a **Támogató** részére, amelynek elfogadásáról a Polgármester dönt.

A pénzügyi elszámoláshoz a Kőbányai Önkormányzat által meghatározott és elektronikusan rendelkezésre bocsátott számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. A **Támogatott** elnöke az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

13. A **Támogatott** a megállapodás szerinti tevékenységéhez jogosult közreműködő igénybevételeire.

III. Vegyes és záró rendelkezések

1. A **Felek** a megállapodást 2018. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik.

2. A **Támogatott** képviselője kijelenti, hogy

- a) a Támogatottnak nem áll fenn tartozása az Önkormányzattal, önkormányzati költségvetési szervvel és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben,
- b) a Támogatott megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet,
- d) a Támogatott nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- e) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények a Támogatottal szemben nem állnak fenn,
- f) a Támogatottnak nincs lejárt köztartozása, valamint
- g) a Támogatott a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

3. A **Támogatott** tevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet szerint: 042180 Állat-egészségügy.

4. A megállapodásban vállalt kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban a **Felek** az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

A Támogató részéről:

Név: Hegedűs Károly aljegyző
Telefon: + 36 1 4338-172
E-mail: HegedusKaroly@kobanya.hu

Fodor János főosztályvezető
+ 36 1 4338-394
FodorJanos@kobanya.hu

Dr. Mózer Éva főosztályvezető
+ 36 1 4338-170
MozerEva@kobanya.hu

A Támogatott részéről:

Név: Csikós Viktória
Telefon: +36 70 884-7654
E-mail: segitoangyalok@segitoangyalok.hu

5. A **Felek** a megállapodásból származó valamennyi vitás kérdést elsősorban tárgyalás útján rendezik, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

6. A megállapodást bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett, indokolt írásbeli nyilatkozatával, 30 napos felmondási idővel felmondani.

7. A **Felek** megállapodnak abban, hogy a megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét.

8. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A **Felek** a megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2018. május „ ”

Budapest, 2018. május „ ”

Támogató
D. Kovács Róbert
polgármester

Támogatott
Csikós Róbert
elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rappi Gabriella
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Hegedűs Károly
aljegyző

Dr. Nagy Jolán
jogtanácsos

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A **Támogatott** az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a támogatott fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően aláírásával, bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a támogatott által cégszerűen aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számvitelibizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum, szerződés is.

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, KSH száma: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt.: 11784009-15510000) képviseletében eljáró **D. Kovács Róbert polgármester**, mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

a Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft. (székhelye: 1238 Budapest, Wekerle Sándor utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 321796, adószáma: 26281076-2-43. bankszámlaszáma: OTP 11719001-22471048-00000000) képviseli: **Csikós Róbert elnök**, mint használó (a továbbiakban: **Használó**, együttesen: **Felek**) között,

az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. A **Használatba adó** kizárólagos tulajdonát képezi a 41404 helyrajzi számú, Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti telekingatlan és a rajta található épület.

2. A **Használatba adó** – Képviselő-testületének .../2018. (... ..) KÖKT határozata alapján – 2018. június 1. napjától 2019. május 31. napjáig tartó határozott időre a Használó részére térítésmentes használatba adja a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott telekingatlant és a rajta található épület 193 m² földszinti elkülönített ingatlanrészét (a továbbiakban: Ingatlanrész) a Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására kötött együttműködési megállapodásban meghatározott feladatok ellátására, valamint a műtött állatok, illetve elkülönített karanténban tartandó állatok tartására. A helyszínrajz a szerződés 1. melléklete, a **Használó** által használt Ingatlanrész a helyszínrajzon zölddel jelölt. A **Használó** a Ingatlanrész udvarát a befogott állatok kennelben történő átmeneti elhelyezésére, valamint szolgálati gépkocsija tárolására használhatja. A **Használó** a használat ideje alatt köteles a **Használatba adó** által kiszámlázott közüzemi díjakat a számla szerinti határidőben megfizetni.

3. A **Használatba adó** a Ingatlanrész a 2. pontban meghatározott időtartam alatt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyongöről szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdés a) pontja szerint adja használatba.

4. A használat alatt bekövetkezett károkért – a károkozó személyétől függetlenül – a **Használót** terheli felelősség.

5. A **Használó** kötelezettséget vállal a Ingatlanrész használatával kapcsolatosan előirt tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi szabályok és a szakmai előírások maradéktalan betartásáért.

6. A **Használatba adó** szavatol a Ingatlanrész zavartalan használatáért.

7. Jelen szerződést bármelyik fél súlyos szerződösszegés esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani. Súlyos szerződösszegésnek minősül különösen, ha bármelyik fél a szerződössben foglaltakat írásbeli felszólítást követően sem biztosítja, illetve teljesíti.

8. A **Használatba adó** a **Használó** tevékenységéért felelősséget nem vállal.

9. A **Felek** megállapodnak abban, hogy a **Használatba adó** a Ingatlanrészt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett bocsátja a **Használó** rendelkezésére és a **Használó** köteles a használati jogviszony megszűnésekor a Ingatlanrészt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével a **Használatba adónak** visszaadni.

10. A **Használó** a Ingatlanrészt más célra nem használhatja, más személynek használatba nem adhatja, ehhez a **Használatba adó** külön előzetes írásbeli engedélyre van szüksége. A **Használatba adó** az Ingatlanrész rendeltetésszerű használatát jogosult a **Használó** előzetes értesítése nélkül ellenőrizni.

11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A **Felek** jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2018. május „ .”

Budapest, 2018. május „ .”

.....
Használatba adó
D. Kovács Róbert
Polgármester

.....
Használó
Csikós Róbert
Elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

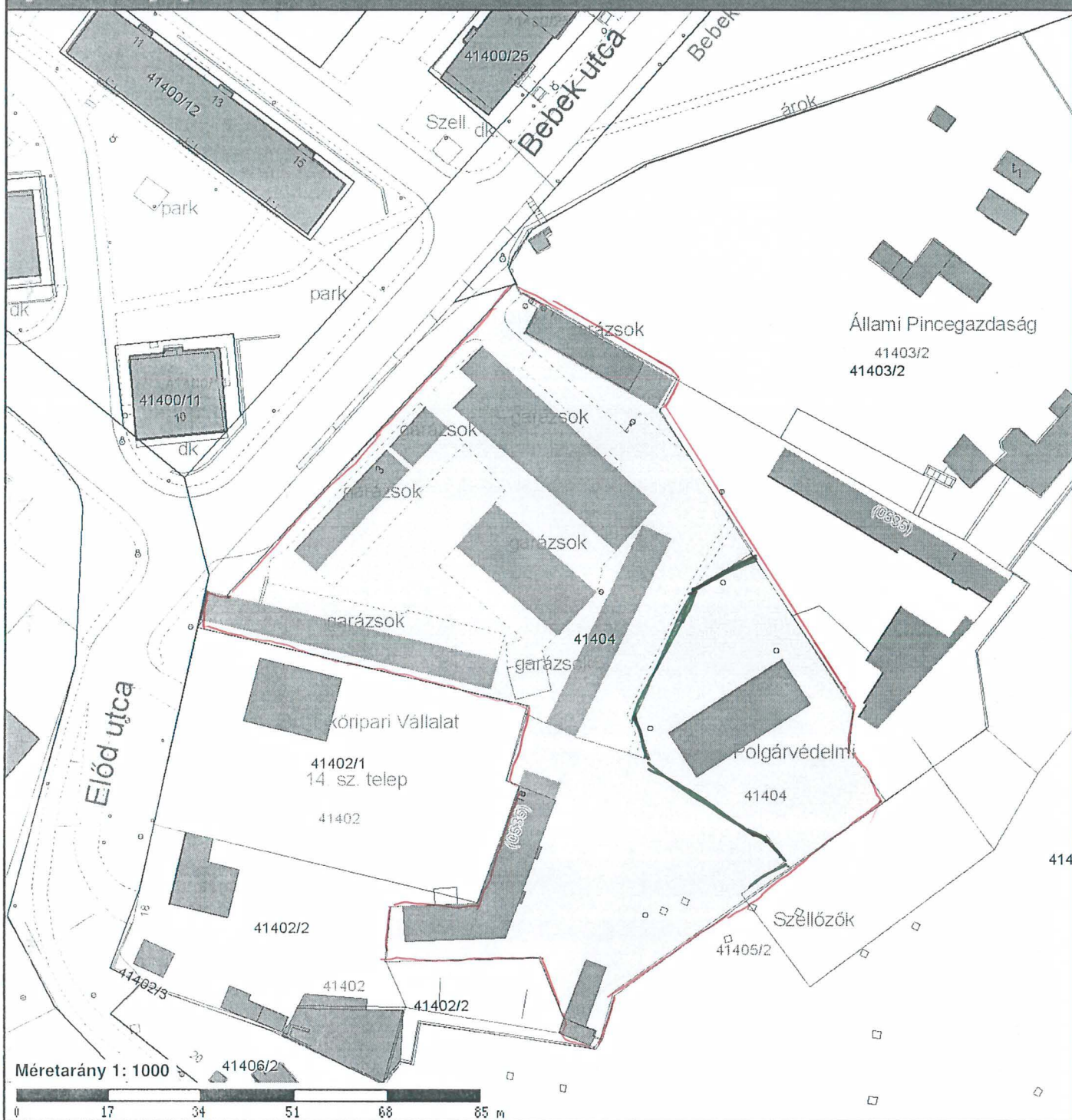
Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés

Hegedűs Károly
aljegyző

Dr. Nagy Jolán
jogtanácsos

p.mapper



Földmérési alaptérkép

Földrésztetek

Közterület határ

Épületek

- Lakóépület
- Intézményi épület
- Melléképület
- Vegyes funkció

Épület tatózék

Terasz

Telekhatár

- Üdülőépület
- Üzemi épület
- Gazdasági épület
- Rendezetlen funkció

Épület lépcső

Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság / 2018
1238 Budapest, Wekerle Sándor utca 13.

ADÓSZÁM: 26281076-2-43 CÉGJEGYZÉKSZÁM: 01 09 321796 ÁRBEVÉTEL: Mft. UTOLSÓ MÉRLEG: - LÉTSZÁM: -

A CÉG MŰKÖDIK 

Cégkivonat

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 01 09 321796
Cég állapota: Működik

Alakulás dátuma: 2018.03.07.
Bejegyzés dátuma: 2018.03.08.
Meggzűnés dátuma: ...
2. A cég elnevezése
- 2/2. Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Változás időpontja: 2018.04.03.
Bejegyzés kelte: 2018.04.11.
Hatályos: 2018.04.03. - ...
Közzétéve: 2018.04.13.
3. A cég rövidített elnevezése
- 3/2. Segítő Angyalok V&R Állatmentő Nonprofit Kft.
Változás időpontja: 2018.04.03.
Bejegyzés kelte: 2018.04.11.
Hatályos: 2018.04.03. - ...
Közzétéve: 2018.04.13.
5. A cég székhelye
- 5/1. 1238 Budapest, Wekerle Sándor utca 13.
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
8. A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte
- 8/1. 2018.03.07.
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
- 8/2. 2018.04.03.
Bejegyzés kelte: 2018.04.11.
Hatályos: 2018.04.11. - ...
Közzétéve: 2018.04.13.
9. A cég tevékenységi köre(i)
- 9/1. 9499'08
M. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
Főtevékenység
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
- 9/2.

7500'08

Állat-egészségügyi ellátás

Bejegyzés kelte: 2018.03.08.

Hatályos: 2018.03.08. - ...

Közzétéve: 2018.03.10.

11. A cég jegyzett tőkéje
- 11/1. Pénzbeli hozzájárulás: 3 000 000 HUF
Nem pénzbeli hozzájárulás: 0 HUF
Összesen: 3 000 000 HUF
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
13. A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai
- 13/1. Csikós Róbert (an: Csikós Margit) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 1191 Budapest, Fő utca 5. 11. em. 32.
Születés ideje: 1978.08.02.
Adóazonosító jel: 8407550639
A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2018.03.07.
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
20. A cég statisztikai számjele
- 20/2. 26281076-9499-572-01.
Bejegyzés kelte: 2018.04.12.
Hatályos: 2018.04.12. - ...
Közzétéve: 2018.04.13.
21. A cég adószáma
- 21/1. 26281076-2-43.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2018.03.08.
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma
- 32/1. 11719001-22471048-00000000
OTP Budapesti r., XIX. Üllői út (1195 Budapest, Üllői út 285.; 01 10 041585)
A számla nyitási dátuma: 2018.04.11.
Bejegyzés kelte: 2018.04.16.
Hatályos: 2018.04.16. - ...
Közzétéve: 2018.04.18.
45. A cég elektronikus elérhetősége
- 45/1. A cég kézbesítési címe: segitoangyalok@segitoangyalok.hu
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
49. A cég cégjegyzékszámai
- 49/1. 01 09 321796
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
60. Európai Egyedi Azonosító
- 60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-321796
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.
- 1(09). A társaság tagjainak adatai

1(09)/1. Csikós Róbert (an: Csikós Margit) 1191 Budapest, Fő utca 5. 11. em. 32.
Születés ideje: 1978.08.02.
A tagsági jogviszony kezdete: 2018.03.07.
Bejegyzés kelte: 2018.03.08.
Hatályos: 2018.03.08. - ...
Közzétéve: 2018.03.10.

Segítő Angyalok Bemutató

Szervezetünk 2009-ben kezdte el az állatmentést, majd 2011-ben szerződést kötöttünk a XVIII. kerületi Polgármesteri Hivatallal a hatósági ügyintézők munkáját segítettük és segítjük is, mint tanácsadók.

2014-ben kötöttünk szerződést a Fővárosi Katasztrófavédelemmel, mint állatmentők, részt vettünk 2015-ben az árvízi mentéseknél amiért oklevelet is kaptunk a munkánk elismeréséért a Budapest Főváros Védelmi Bizottság elnökétől DR. György Istvántól és Varga Ferenc tűzoltó dandártábornok Fővárosi Katasztrófavédelem igazgatójától.

Azóta négy minősítő vizsgát tettünk.

Szoros együttműködő partnerei vagyunk a XXIII. kerületi Polgármesteri Hivatalnak, mind a III. kerületi Polgármesteri Hivatalnak, és nem utolsósorban a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Hivatalnak.

Mentéseink többsége hatósági mentések (Hatósági Kobzások, illetve kiemelések, Polgármesteri hivattal, BRFK-val, Hatósági állatorvosokkal) pályafutásunk során több száz állatot mentettünk meg és juttattunk gazdához, éves szinten le bontva kb 80-90 kutya,4-5 ló,2-3 birka,30 cica, 15-20 disznó,4-5 nyúl,8 kígyó. Az állatok hozzánk kerülése után állatorvosi ellátásban részesülnek. A cégünk több tagja az Illatos úti ebtelepen dolgozik, mint állatgondozó.

Amit nagyon fontosnak tartunk az a lakosság és az iskolások, illetve az óvodás gyermekek felvilágosítása a helyes állattartásról.

Számtalan iskolába és gyermekotthonokba járunk előadást tartani.

Az országban egyedüli szerveztként vagyunk bekötvé a 112 segélyhívó vonalban ezen felül a Dél-Pesti Mentőszervezet tagjai vagyunk és a Budapesti Mentőszervezet tagjai is.

Nem fordult még elő olyan eset, amihez riasztva lettünk, hogy ne tudtuk volna megoldani. (pl: M0-son 50 bika szabadult el, XVIII. kerület 113kutya mentése szaporítótól NÉBIH-vel, illetve a NAVAL, Újköz temető kriptába bele esett kutya és még számtalan sok eset).

Fő céljaink:

- 1) felelős állattartás hirdetése minden fórumon.
- 2) európai színvonalú menhely.
- 3) Az emberek már gyerek korban történő felvilágosítása a felelős állattartásról.

Bízva a közös együtt működésben!

Budapest,2018.március 19.

Tisztelettel:

Csikós Róbert

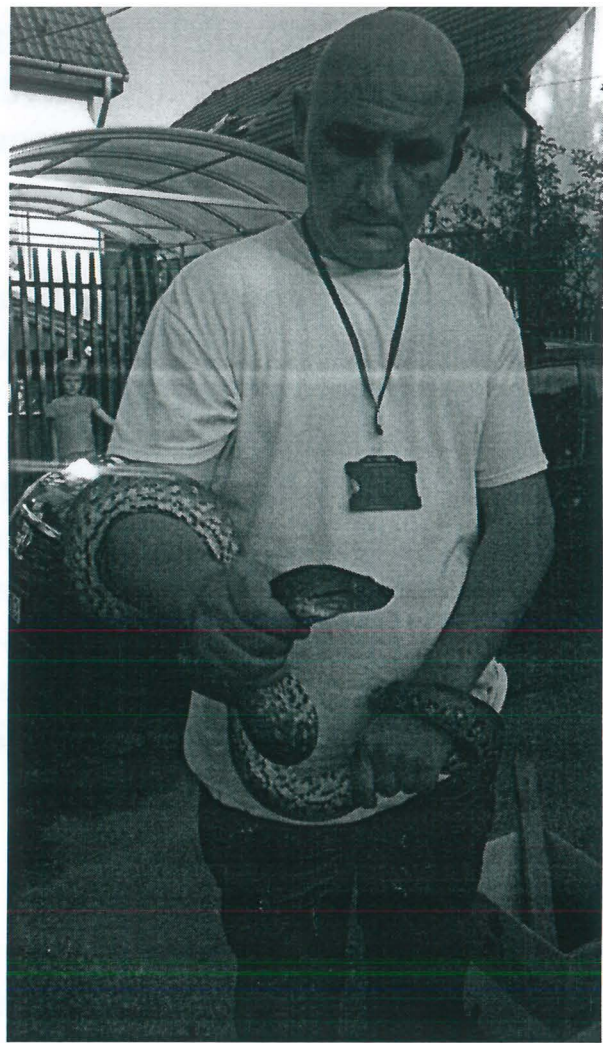


Szervezetünket 2011-ben alapítottuk akkori nevén Segítő Angyalok Állat és Természetvédő Egyesületként vonultunk be a köztudatba.

2011-től folyamatosan azon dolgoztunk, hogy szakmailag minél magasabb szintet elérjünk. Ennek eredményeként az országban egyedüli állatmentő szervezetként vettünk részt a 2013-as a Fővárost is érintő árvíz elleni védekezésben a Katasztrófavédelemmel közösen és bár az árvíz során „csak” Tahitótfaluról kellett 9db kecskét elhozunk, mert a többi helyen a tulajdonosoknak sikerült az állatok elhelyezését, a Katasztrófavédelem vezetése úgy gondolta, hogy kell melléjük egy ilyen csapat, így 2014-ben egy olyan együttműködési szerződést kötöttünk, ami a mai napig egyedülálló. Közben több önkormányzat is találkozott a nevünkkel és mindenhol elégedettek voltak a munkánkkal.



A rendőrség szívébe akkor sikerült belopni magunkat, amikor 2014.08.04.-én a XVIII. Kerület egyik kertvárosi részén az utcán megfogtunk egy 2,5m-es zöld anakondát, ami a felelőlen tulajdonosa miatt tudott az utcára kikerülni és veszélyeztette a környezetét.



Majd ezek után 2015.04.23.-án a NEBIH kért tőlünk segítséget egy XVIII. Kerületben lévő kutyaszaporító felszámolásában innen 80 kutyát kellett elhoznunk a párnapos kölykökkel együtt. Ezt a mentést sikerült úgy végig csinálnunk, hogy a magyar kriminalisztikába úgy vonult be, hogy addig a legnagyobb létszámú állatokkal kapcsolatos mentés, amit 1 szervezet csinált végig és nem kellett szétszórni az állatokat.



2014-ben megkeresett minket a Katasztrófavédelem, hogy területi önálló mentőcsoportokat hoznak létre a Főváros területén és szeretnék, ha mi is csatlakoznánk. Így 2014. Májusában tagjai lettünk a Dél-Pesti Mentőcsoportnak.

Majd 2015. Áprilisában tettünk esküt a Budapest Mentőszervezetben. 2015 Júniusában tettük le az első minősítő vizsgánkat, ami az önálló beavatkozáshoz elengedhetetlen.

2015 Júliusában és Augusztusában is segédkeztünk a viharkárok felszámolásában, amiért a Főváros Védelmi Bizottságtól és a Katasztrófavédelemtől is kaptunk egy kitüntető oklevelet.



2015 Június Dél-Pesti Mentőcsoport minősítő



2015 November Budapest Mentőszervezet nemzeti minősítő vizsga





**Dél-Pesti
Mentőcsoport
Minősítő Vizsga
2016-os
XVIII. Kerület
Ráday Gedeon
utca**

Szakmai előre lépésként 2015 Júliusában csapatunk egyik vezetője elkezdett dolgozni a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság Állategészségügyi Szolgálatánál (Illatos út), ahol jelenleg Csoportvezetői beosztásban dolgozik.

2016-ban a 112-es segélyhívóba csatlakoztattak minket, rajtunk kívül csak 1 állatvédő szervezet van.

2016-2017-ben Olyan szerződést kötöttünk a XVIII. Kerületi önkormányzattal, hogy a lakosság és a hivatal között előszűrőként működve tettünk javaslatot egy-egy esetben induljon-e eljárás és ha igen, akkor milyen szervek bevonása szükséges még.

Jelenleg ott tartunk, hogy egy már megkezdett állatvédelmi járőrszolgálat átvételét szeretnénk megoldani.



Köszönjük a figyelmet és a lehetőséget

Üdv
Angyalok