



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Gazdasági Bizottság 2013. március 19-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 10<sup>05</sup> óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

Agócs Zsolt bizottsági elnök,  
Élő Norbert, Marksteinné Molnár Julianna, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Varga István a Bizottság képviselő tagjai,  
Gerstenbrein György, Kacsmaresik György Istvánné, a Bizottság nem képviselő tagjai

**Távolmaradását előre jelezte:**

Tamás László, a Bizottság nem képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

hivatalos elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Pap Sándor  
Radványi Gábor  
Dr. Boldog Krisztina  
Vámos Imre

alpolgármester  
alpolgármester  
a Jogi Csoport részéről  
a Belső Ellenőrzés vezetője

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET  
KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
Polgármesteri Hivatala

iktalószám: K/2601/4/2013/IX

2013. MÁRCIUS 19.

alpolgármester: Agócs Zsolt

alpolgármester: Élő Norbert

alpolgármester: Marksteinné Molnár Julianna

alpolgármester: Somlyódy Csaba

alpolgármester: Tóth Balázs

alpolgármester: Varga István

**Meghívottak:**

Rappi Gabriella  
Dr. Korpai Anita  
Ventzl József  
Kovács József

a Gazdasági és Pénzügyi Iroda részéről  
a Hatósági Iroda részéről  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda részéről  
a Főépítési Csoport részéről

**Az ülést vezeti:** Agócs Zsolt bizottsági elnök

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül

A Gazdasági Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [47/2013. (III. 19.)]:

1. A Kőbányai Zsivaj Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségű támogatók című pályázati felhíváson való részvétel  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

3. A Fekete István Általános Iskola által használt területen mértékadó csapadék mérésére szolgáló műszer telepítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
4. A Budapest X., volt 1. sz. törzsgyári agyagbánya területén vízjogi engedéllyel nem rendelkező monitoring kút eltömedékeléséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
5. A kőbányai oktatási és nevelési intézmények alapítványainak székhely bejegyzésére vonatkozó kérelmei  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
6. A monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
7. A Budapest X., Zágrábi utca környezetében 18 darab térfigyelő kamera telepítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
8. A Budapest X., Újhegyi lakótelepen fekvő Guttmann-tó hasznosítása  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. pályázatának benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
10. A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére kormányablak létesítésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A Budapest X., Gyakorló utca 18. szám alatti lakásingatlannal kapcsolatban jelzálogjog bejegyzési kérelem  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Liget u. 26. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
13. A Budapest X. kerület, Endre u. 7/b szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
14. A Budapest X. kerület, Szárnyas u. 6/c szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
15. A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. ép. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. A Budapest X. kerület, Körösi Csoma Sándor út 21. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló garázsok értékesítése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

18. Az Újköztemető előtt épülő virágcsarnok építési helyének biztosításához szükséges megállapodás megkötéséről szóló 1008/2011. (XII. 15.) KÖKT határozat visszavonása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest X., Maglódi út 125. szám alatti volt Nemzetbiztonsági Hivatal által használt ingatlanok telekhasználatának rendezésére irányuló megállapodás aláírása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest X. kerület, Petróczy utca 39. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. A Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó kérelem  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelem  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
23. A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt található épület használói részére önálló mérőhelyek kialakítása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 48-49. számú helyiségek bérleti jogviszonyának felmondása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. A Budapest X. kerület, 41450/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének kutyaiskola céljára történő bérbeadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatt lévő 700 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérleti jogviszonyának felmondása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
27. A Budapest X. kerület, Cserkesz u. 10-14. szám alatti iskola tornatermének albérletbe adása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A Csőregiszter Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
29. A Hat Csillag Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
30. A Tafák Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
31. Az Irénke Virág Bt. „v. a.” közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése  
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

**1. napirendi pont:**  
**A Kőbányai Zsivaj Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 201. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Kőbányai Zsivaj Óvoda részére államháztartáson kívüli támogatás átvételének jóváhagyásáról” szóló 201. számú előterjesztést **támogatja [48/2013. (III. 19.)]**.

**2. napirendi pont:**  
**A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról című pályázati felhíváson való részvétel**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Elnök:** Jelzi, hogy az előterjesztésben elírásra került a pályázat beadási határideje, ezért kéri javítani azt 2013. március 25-re.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 208. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatásáról című pályázati felhíváson való részvételről” szóló 208. számú előterjesztést **támogatja [49/2013. (III. 19.)]**.

*Marksteinné Molnár Julianna megérkezett az ülésroomba.*

**Elnök:** *Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes.*

**3. napirendi pont:**  
**A Fekete István Általános Iskola által használt területen mértékadó csapadék mérésére szolgáló műszer telepítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 193. számú előterjesztés elfogadásáról.

**50/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a Fekete István Általános Iskola által használt területen mértékadó csapadék mérésére szolgáló műszer telepítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról (8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (1087 Budapest, Asztalos Sándor utca 4., cégjegyzékszám: 01-10-042418) mértékadó csapadék vizsgálatához szükséges mérőműszert telepítsen az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, 42309/18 hrsz.-ú, Budapest X. kerület, Harmat u. 196-198. szám alatti – a Kőbányai Fekete István Általános Iskola által használt – ingatlanon a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda Városüzemeltetési Csoportjával egyeztetett helyre.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a csapadékmérő készülék kihelyezésével kapcsolatos megállapodást a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.-vel írja alá.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Főépítészeti Csoport vezetője

**4. napirendi pont:**

**A Budapest X., volt 1. sz. törzsgyári agyagbánya területén vízjogi engedéllyel nem rendelkező monitoring kút eltömedékeléséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 192. számú előterjesztés elfogadásáról.

**51/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a Budapest X., volt 1. sz. törzsgyári agyagbánya területén vízjogi engedéllyel nem rendelkező monitoring kút eltömedékeléséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi Felügyelőség KTVF:7943-2/2012. határozata alapján az ELGOSCAR Kft. (1134 Budapest, Klapka utca 1-3., cégjegyzékszám: 01-09-685788) a Budapest X., volt 1. sz. törzsgyári agyagbánya területén, a 42518/41 hrsz.-ú ingatlanon található, vízjogi engedéllyel nem rendelkező monitoring kutat a vonatkozó jogszabályok betartásával, a szükséges hatósági engedélyek birtokában eltömedékelhesse.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a munkálatok elvégzéséhez.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Főépítészeti Csoport vezetője

**5. napirendi pont:**

**A kőbányai oktatási és nevelési intézmények alapítványainak székhely bejegyzésére  
vonatkozó kérelmei**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 198. számú előterjesztés elfogadásáról.

**52/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a kőbányai oktatási és nevelési intézmények alapítványainak székhely bejegyzésére  
vonatkozó kérelmeiről**

**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a kőbányai oktatási és nevelési intézmények kérelme esetén adjon ki tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az általuk alapított, közcélú alapítványok székhelyként bejegyeztethessék az intézmény által használt ingatlant.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
a Főépítészeti Csoport vezetője

**6. napirendi pont:**

**A monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítéséhez szükséges tulajdonosi  
hozzájárulás megadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 199. számú előterjesztés elfogadásáról.

**53/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítéséhez szükséges tulajdonosi  
hozzájárulás megadásáról**

**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul az 1. mellékletben meghatározott helyszíneken monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítéséhez.

2. A Gazdasági Bizottság az 1. mellékletben meghatározott ingatlanok vonatkozásában hozzájárul ahhoz, hogy a FERCOM Kft. (1036 Budapest, Lajos utca 78., cégjegyzékszám: 01-09-684022) megkezdje a telepítés műszaki előkészítését, tervezését és a helyszín felmérését, valamint hozzájárul ahhoz, hogy a szükséges hatósági engedélyek birtokában a Kft. megkezdje a létesítmények telepítését.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
a Főépítészeti Csoport vezetője

1. melléklet az 53/2013. (III. 19.) GB határozathoz

Sorsz.	Cím:	Hrsz.:
1.	1108 Budapest, Kerepesi út – Malomárok utca kereszteződése	40688/7
2.	1106 Budapest, Juhász utca 55.	40845
3.	1106 Budapest, Váltó utca 40. – Dorogi utca kereszteződése	40947/4
4.	1106 Budapest, Hortobágyi utca – Pilisi utca kereszteződése	40687/3
5.	1108 Budapest, Váltó utca 10/g.	4697/4
6.	1106 Budapest, Kabai utca 2.	40673
7.	1106 Budapest, Paprika utca 1. – Nemes utca kereszteződése	40908/7
8.	1106 Budapest, Keresztúri út 128.	40985/1
9.	1106 Budapest, Kerepesi út – Sárgarózsa utca kereszteződése	42634

**7. napirendi pont:**

**A Budapest X., Zágrábi utca környezetében 18 darab térfigyelő kamera telepítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 200. számú előterjesztés elfogadásáról.

**54/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a Budapest X., Zágrábi utca környezetében 18 darab térfigyelő kamera telepítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**  
**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul az 1. mellékletben meghatározott helyszíneken térfigyelő kamerák telepítéséhez (az 1. melléklet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi).

2. A Bizottság az 1. mellékletben meghatározott ingatlanok vonatkozásában hozzájárul ahhoz, hogy az ERANDO Kft. (1149 Budapest, Angol utca 77., cégjegyzékszám: 01-09-668279) megkezdje a telepítés műszaki előkészítést, tervezését és a helyszín felmérését, valamint hozzájárul ahhoz, hogy a szükséges hatósági engedélyek birtokában a Kft. megkezdje a kamerák telepítését.

Határidő: azonnal  
 Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Főépítészeti Csoport vezetője

1. melléklet az 54./2013. (III. 19.) GB határozathoz

Sorsz.	Cím:	Hrsz.:
1.	Üllői út 136. Orvosi rendelő	38315/74
2.	Üllői út 128. Orvosi rendelő	38315/69
3.	Száva utca – Szárnyas utca sarok	38315/54, 38313/2
4.	Üllői út 132. Általános Iskola	38315/73, 38314/2, 38315/72
5.	Üllői út – Somfa köz sarok	38315/67, 38314/2

6.	Üllői út – Zágrábi köz sarok	38093,38314/2
7.	Üllői út – Üllői köz sarok	38093
8.	Üllői út – Ceglédi út sarok	38315/42, 38336
9.	Kékvirág utca 5.	38315/97, 38315/88
10.	Balkán utca park	38315/92, 38315/90
11.	Balkán utca park	38315/92, 38315/90
12.	Bihari utca 5/a.	38315/90, 38315/91
13.	Bihari utca – Balkán utca sarok	38317/11
14.	Balkán utca 12.	38315/92
15.	Balkán utca – Ceglédi utca – Somfa utca kereszteződése	38330
16.	Ceglédi út – Basa utca sarok	38315/83, 38339/4
17.	Zágrábi utca – Somfa köz sarok	38315/46, 38315/35
18.	Zágrábi utca – Gém utca sarok	38315/46, 38315/35

### 8. napirendi pont:

#### A Budapest X., Újhegyi lakótelepen fekvő Guttman-tó hasznosítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 203. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### 55/2013. (III. 19.) GB határozat

#### a Budapest X., Újhegyi lakótelepen fekvő Guttman-tó hasznosításáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság egyetért az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest X., 42360/1 hrsz.-ú közterületi ingatlanon található Guttman-tó hasznosítására vonatkozó, az Újhegyi Horgász Egyesület és a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium között 2000. december 15-én megkötött, 15 évre szóló haszonbérleti szerződésben kikötött halászati joggal kapcsolatos szerződésnek a Vidékfejlesztési Minisztérium Élelmiszerlánc-felügyeletért és Agrárigazgatásért felelős helyettes államtitkára által az Önkormányzat részére megküldött módosításában foglaltakkal.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a megküldött szerződést az Önkormányzat nevében írja alá.

3. A Bizottság továbbá felkéri a polgármestert, hogy készítse el az Önkormányzat és az Újhegyi Horgász Egyesület közötti részletes megállapodást, amely meghatározza a Horgász Egyesület által ellátandó feladatokat, rendezi az ott található szivattyúház használatát, meghatározza a tó közvetlen környezetének használatát.

Határidő:

2013. május 1.

Feladatkörében érintett:

a fejlesztési szakterületért és a külkapcsolatokért felelős alpolgármester  
a Főépítési Csoport vezetője



**9. napirendi pont:**

**A Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. pályázatának benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 172. számú előterjesztés elfogadásáról.

**56/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. pályázatának benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt. (1068 Budapest, Rippl Rónai utca 34.) a Kőbányai Ifjúsági Sport Egyesülettel közösen a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján pályázat keretében sportpálya rekonstrukciós beruházást valósíthasson meg a Budapest X., Harmat utca 103. szám alatti, 42137/38 hrsz.- ú ingatlanon azzal, hogy a beruházás költségeihez az Önkormányzat nem járul hozzá.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy adja ki a tulajdonosi hozzájárulást a pályázaton történő részvételhez.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős

alpolgármester

a Főépítési Csoport vezetője

**10. napirendi pont:**

**A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére kormányablak létesítésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 171. számú előterjesztés elfogadásáról.

**57/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal részére kormányablak létesítésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest X., Havas Ignác utca 1-3. szám alatt fekvő, 41460/9 hrsz.- ú ingatlanban a Budapest Főváros Kormányhivatala integrált kormányzati ügyfélszolgálat (kormányablak) kialakításához szükséges építési hatósági engedélyezési eljárásához a kérelmet az illetékes építési hatósághoz benyújtsa, az ahhoz kapcsolódó valamennyi szakhatósági megkeresést megtegye, egyéb nyilatkozatokat, kérelmeket az illetékes szervekhez, közműszolgáltatókhoz benyújtsa.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy adja ki a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
a Főépítészeti Csoport vezetője

**Elnök:** Kéri a Bizottságot, szavazzon a zárt ülés elrendeléséről a „Budapest X., Gyakorló utca 18. szám alatti lakásingatlanl kapcsolatan jelzálogjog bejegyzési kérelemről” szoló 194. számú előterjesztés vonatkozásában.

*A Gazdasági Bizottság 4 igen, 4 ellenszavazattal nyílt ülésen tárgyalja a „Budapest X., Gyakorló utca 18. szám alatti lakásingatlanl kapcsolatan jelzálogjog bejegyzési kérelemről” szoló 194. számú előterjesztést [58/2013. (III. 19.)].*

### **11. napirendi pont:**

**A Budapest X., Gyakorló utca 18. szám alatti lakásingatlanl kapcsolatan jelzálogjog bejegyzési kérelem**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatan kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 194. számú előterjesztés elfogadásáról.

### **59/2013. (III. 19.) GB határozat**

**a Budapest X., Gyakorló utca 18. szám alatti lakásingatlanl kapcsolatan jelzálogjog bejegyzési kérelemről**

**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonos a 39210/51/A/290 hrsz.-ú lakásingatlanl kapcsolatan 5 M Ft összegben jelzálogjogot jegyeztethessen be a FUNFDAMENTA Lakáskassza Zrt. (1053 Budapest, Váci út 19-21.) a Kőbányai Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjogokat megelőző sorrendben azzal a feltétellel, hogy köteles a hitelösszegeből az Önkormányzat felé fennálló tartozásait megfizetni.

2. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, hogy adja ki a hozzájáruló nyilatkozatot.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős  
alpolgármester  
a Főépítészeti Csoport vezetője

**Elnök:** Kéri a Bizottságot, hogy az *Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* szavazzon a zárt ülés elrendeléséről a 12-27. számú napirendi pontok vonatkozásában.

*A Gazdasági Bizottság 7 igen, 1 ellenszavazattal az *Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján* zárt ülésen tárgyalja a 12-27. számú napirendi pontokat [60/2013. (III. 19.)].*

**12. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Liget u. 26. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Liget u. 26. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**13. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Endre u. 7/b szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Endre u. 7/b szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**14. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Szárnyas u. 6/c szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelölése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Szárnyas u. 6/c szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**15. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. ép. szám alatti üres lakás pályázati úton**  
**történő elidegenítése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. IV. ép. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**16. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 21. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítése**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 21. szám alatti üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**17. napirendi pont:**

**A magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló garázsok értékesítése**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Magántulajdonban lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló garázsok értékesítéséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**18. napirendi pont:**

**Az Újköztemető előtt épülő virágcsarnok építési helyének biztosításához szükséges megállapodás megkötéséről szóló 1008/2011. (XII. 15.) KÖKT határozat visszavonása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján az „Újköztemető előtt épülő virágcsarnok építési helyének biztosításához szükséges megállapodás megkötéséről szóló 1008/2011. (XII. 15.) KÖKT határozat visszavonásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**19. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Maglódi út 125. szám alatti volt Nemzetbiztonsági Hivatal által használt ingatlanok telekhasználatának rendezésére irányuló megállapodás aláírása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Maglódi út 125. szám alatti volt Nemzetbiztonsági Hivatal által használt ingatlanok telekhasználatának rendezésére irányuló megállapodás aláírásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**20. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Petrőczy utca 39. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Petrőczy utca 39. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**21. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó kérelem**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó kérelemről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**22. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelem**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelemről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**23. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt található épület használói részére önálló mérőhelyek kialakítása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt található épület használói részére önálló mérőhelyek kialakításáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**24. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 48-49. számú helyiségek bérleti jogviszonyának felmondása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatt lévő 48-49. számú helyiségek bérleti jogviszonyának felmondásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**25. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, 41450/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének kutyaiskola céljára történő bérbeadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, 41450/1 hrsz.-ú ingatlan egy részének kutyaiskola céljára történő bérbeadásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**26. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatt lévő 700 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérleti jogviszonyának felmondása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatt lévő 700 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérleti jogviszonyának felmondásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**27. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Cserkesz u. 10-14. szám alatti iskola tornatermének albérletbe adása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a „Budapest X. kerület, Cserkesz u. 10-14. szám alatti iskola tornatermének albérletbe adásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** *Bejelenti, hogy a Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 28-31.számú napirendi pontokat.*

**28. napirendi pont:**

**A Csőregiszter Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Csőregiszter Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Ügyrendi hozzászólás:**

**Radványi Gábor:** Javasolja, hogy a Bizottság vegye fel napirendjére az „Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosításáról, továbbá államháztartáson kívüli forrás átvételéről” szóló 210. számú előterjesztést.

*A Gazdasági Bizottság felveszi napirendjére, és 32. napirendi pontként tárgyalja az „Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosításáról, továbbá államháztartáson kívüli forrás átvételéről” szóló 210. számú előterjesztést [78/2013. (III. 19.)].*

**29. napirendi pont:**

**A Hat Csillag Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Hat Csillag Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**30. napirendi pont:**

**A Tafák Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Tafák Kft. közterület-használati ügyében benyújtott méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**31. napirendi pont:**  
**Az Irénke Virág Bt. „v. a.” közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezése**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

*A Gazdasági Bizottság az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Irénke Virág Bt. „v. a.” közterület-használati ügyében benyújtott fellebbezéséről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**32. napirendi pont:**  
**Az Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosítása, továbbá államháztartáson kívüli forrás átvétele**  
**Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 210. számú előterjesztés támogatásáról.


A Gazdasági Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az „Önkormányzat 2013. évi költségvetését érintő európai uniós feladatok, valamint egyéb újonnan jelentkező feladatok előirányzatának módosításáról, továbbá államháztartáson kívüli forrás átvételéről” szóló 210. számú előterjesztést **támogatja [83/2013. (III. 19.)].**

**Elnök:** Megköszöni a jelenlévők munkáját, és a Gazdasági Bizottság ülését **11<sup>20</sup>** órakor bezárja.

  
.....  
Marksteinné Molnár Julianna  
bizottsági tag

  
.....  
Agócs Zsolt  
bizottsági elnök

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
.....  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

