



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2019. február 19-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 14.00 óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,  
Agócs Zsolt, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Varga István, a Bizottság képviselő tagjai,  
Mustó Géza Zoltán, Pluzsik Gábor, Gerstenbrein György, a Bizottság nem képviselő tagja.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Tamás László, a Bizottság nem képviselő tagja  
Tubák István, a Bizottság képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

hivatalos elfoglaltság  
munkahelyi elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Szüts Korinna	a Jegyzői Főosztály vezetője
Rappi Gabriella	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Dr. Korpai Anita	a Hatósági Főosztály képviselője
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselője

**Meghívottak:**

Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály képviselője
Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály képviselője
Habináné Musicz Erika	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Dr. Magyar Adrienn	felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó

**Az ülést vezeti:** Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket és megnyitja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Javasolja, hogy 17. napirendi pontként vegyék fel napirendre „A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás” tárgyú 111. számú előterjesztést. Javasolja továbbá, hogy „A munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek szóló utasításról” szóló 105. számú előterjesztést és „A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról” szóló 104. számú előterjesztést vegye le napirendről a Bizottság.

**Somlyódy Csaba:** Javasolja, hogy a 104. és a 105. számú előterjesztést ne vegyék le a napirendről.

**Elnök:** Amennyiben nincs további hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését elsőként a napirendi pontra történő felvételről.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal felveszi a napirendjére és 17. napirendi pontként tárgyalja „A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás” tárgyú 111. számú előterjesztést [18/2019. (II. 19.)].

**Elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a kiküldött meghívóban 13. és 18. sorszámmal jelölt két előterjesztés napirendről való levételéről.

**Somlyódy Csaba ügyrendi hozzászólása:** Javasolja, hogy az említett két előterjesztésről külön szavazzanak.

**Elnök:** Elfogadja a javaslatot. Kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését “A munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek szóló utasításról” szóló 105. számú előterjesztés napirendről való levételéről.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal leveszi tervezett napirendjéről “A munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek szóló utasításról” szóló 105. számú előterjesztést [19/2019. (II. 19.)].

**Elnök:** Kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését “A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról” szóló 104. számú előterjesztés napirendről való levételéről.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal leveszi tervezett napirendjéről “A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról” szóló 104. számú előterjesztést [20/2019. (II. 19.)].

**Somlyódy Csaba ügyrendi hozzászólása:** Úgy véli, diktatúra kezd kialakulni az ülésteremben, mivel lesöprik a teljes ellenzék javaslatait. Meglátása szerint bohóckodás ez a bizottsági ülés. Bejelenti, hogy felfüggeszti a tevékenységét, majd akkor folytatja, ha a Bizottság visszatér a normális munkához.

**Radványi Gábor ügyrendi hozzászólása:** Elmondja, hogy nem látja az ellenzék által benyújtott előterjesztésen az előterjesztők aláírását. A maga részéről 9 éve minden pénteken a képviselő-testületi ülések előtt ott marad, hogy az előterjesztések elkészüljenek. Kéri, hogy a benyújtott előterjesztéseket a továbbiakban írják alá.

*Somlyódy Csaba elhagyta az üléstermet.*

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról, az előző megszavazott módosítások figyelembevételével.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [21/2019. (II. 19.)]:

1. Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása (86. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
2. A „Köztemetés szolgáltatás megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési tervdokumentumok elfogadása (87. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
3. A „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (88. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
4. Beszámoló a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2018. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról (101. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi éves összesített közbeszerzési terve (96. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása (74. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetést követő 3 évben várható összege (58. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
8. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetése, valamint az azzal összefüggő egyes kérdések (77. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének bizottsági véleményezése (108. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök
10. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2019. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (95. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. Az Óhegy Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás (83. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. A Budapesti Rendőr-főkapitányság részére gépjármű ingyenes használatba adása (60. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester



13. A polgármester 2019. évi szabadságának ütemezése (73. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (102. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
15. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. I-III. havi várható likviditási helyzetéről (46. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. Tájékoztató a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatainak végrehajtásáról (99. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
17. A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás (111. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
18. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (45. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 34. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése (47. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadása (93. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. A Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítése (59. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
22. A Budapest X. kerület, Téglavető utca 36. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése (94. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
23. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Bolgár utca 2. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről (89. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatti, 42137/97 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása (90. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 213. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (44. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester



26. A lakásbérleti jogviszonyok pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetése (91. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

27. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2018. IV. negyedéves alakulásáról (92. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

28. A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezései (76. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

29. Harák Józsefné közterület-használat iránti és méltányossági kérelme (57. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

30. Az Emberbarát Alapítvány közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme (61. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

#### **1. napirendi pont:**

**Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 86. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról” szóló 86. számú előterjesztést támogatja [22/2019. (II. 19.)].

#### **2. napirendi pont:**

**A „Köztemetés szolgáltatás megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési tervdokumentumok elfogadása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 87. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A „Köztemetés szolgáltatás megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési tervdokumentumok elfogadásáról” szóló 87. számú előterjesztést **támogatja [23/2019. (II. 19.)].**

### **3. napirendi pont:**

#### **A „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, tájékoztatásul elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges A „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló, 88. számú előterjesztés tekintetében. Felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

**Dr. Szabó Krisztián:** Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a 88. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

#### **24/2019. (II. 19.) GPB határozat**

#### **a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Liget Mester Kertépítő Parkrendező Kft. (1165 Budapest Újszász utca 57.) ajánlata érvényes, mert megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és nem áll kizáró ok hatálya alatt.
2. A Bizottság a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az Everling Városépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2117 Isaszeg, Aulich utca 3.) ajánlata érvényes, mert megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a Kbt. és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és nem áll kizáró ok hatálya alatt.
3. A Bizottság a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.
4. A Bizottság a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás nyertese az Everling Városépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2117 Isaszeg, Aulich utca 3.) mint az értékelési szempontra tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződésének megkötéséhez szükséges fedezet összegét az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelet tervezetébe terveztesse be.
6. A Bizottság a „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az Everling Városépítő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel megkösse.



Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**4. napirendi pont:**

**Beszámoló a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2018. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 101. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Beszámoló a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2018. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról” tárgyú 101. számú előterjesztést **támogatja [25/2019. (II. 19.)]**.

**5. napirendi pont:**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi éves összesített közbeszerzési terve**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 96. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi éves összesített közbeszerzési tervéről” szóló 96. számú előterjesztést **támogatja [26/2019. (II. 19.)]**.

**6. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 74. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló 74. számú előterjesztést **támogatja [27/2019. (II. 19.)]**.

**7. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetést követő 3 évben várható összege**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**



**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 58. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2019. évi költségvetést követő 3 évben várható összegéről” szóló 58. számú előterjesztést támogatja [28/2019. (II. 19.)].

#### **8. napirendi pont:**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetése, valamint az azzal összefüggő egyes kérdések**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Dr. Pap Sándor:** Felhívja néhány olyan pontra a figyelmet, amire Bizottságként büszkék lehetnek. Megköszöni a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság, valamint a Hivatal költségvetést előkészítő dolgozóinak a munkát. A költségvetés tisztított főösszege 24,1 milliárdról emelkedett 28 milliárd forint fölé, a beruházások - a felújítás és felhalmozás együttes összege – meghaladja a 9,7 milliárd forintot. Hosszú utat jártak be. Az idei évben is markánsan jelentkezett egy működési költségnövekedés. 2019-ben a minimálbér és garantált bérminimum emeléssel, új státuszok biztosításával az intézményrendszer egy már létező, összetett keresetkiegészítési rendszernek a további árnyalásával 609 millió forinttal nőtt a bér- és járulékkiadás. Ezzel együtt az elmúlt 3 évben bővel 1,5 milliárd fölött van az a növekedés, amit a munkavállalókra költenek, ezzel igyekeznek versenyképesek maradni a munkaerőpiacon az összes olyan ágazatban, ahol az Önkormányzat munkáltatóként jelen van. A működés és a felhalmozás aránya 59-41%-ban alakul 2019-ben, ez is mutatja, Kőbánya mennyit tudott az elmúlt 9 év alatt fejlődni. Felsorolja a főbb beruházások: Óhegy park, Sportliget, nagymértékű parkoló építések, lakótelepi és lakótelepen kívüli úthálózati felújítások, a Keresztúri Dezső Általános Iskola felújítása... stb. Jelzi, hogy a képviselő-testületi kíván ülésen kíván részletesebben szólni a beruházásokról. Kiemeli a lakásállomány változását: a felhalmozási táblákban két soron összességében több mint nettó 1,1 milliárd forintot láthatnak az önkormányzati tulajdonú lakásfelújításra. Bruttó értékben ez 1,3-1,4 milliárd forintot tesz ki. Az elmúlt 30 év viszonylatában sok olyan év volt, amikor a teljes felhalmozási büdzsé kevesebb volt ennél az összegnél. Ebben az összegben nincs benne a méltányossági nyílászáró-csere, amit a bérlőiknél biztosítanak, a méltányossági berendezési tárgy-csere, a lakásfenntartási keret, amit a költségvetésben külön sorban nem is jelenítenek meg. Hihetetlen nagy összeget költenek arra, hogy az itt sokszor és rossz színben feltüntetett kőbányai lakásállomány megújuljon, ezzel is segítve a kerületet elindulni egy még magasabb presztizsú és biztosabb lét felé. Jó szívvel javasolja a költségvetést elfogadásra, úgy véli, büszkék lehetnek rá.

**Elnök:** Megköszöni Alpolgármester úr beszámolóját. Elmondja, hogy ő maga is részt vett a költségvetést előkészítő megbeszéléseken. Ajánlja a költségvetést minden képviselő és bizottsági tag figyelmébe. Köszönetét fejezi ki Alpolgármester úrhoz kapcsolódva minden érintett dolgozó munkáját. A fejlesztések, felhalmozási feladatok szép számmal megjelennek a költségvetésben.

**Dr. Pap Sándor:** Kiegészítésül elmondja, hogy a Költségvetési Intézmények Érdekegyeztető Tanácsa megtárgyalta és elfogadta a költségvetés tervezetét. A Tanács összes tagja köszönetét fejezte ki azokért az előrelépésekért, amik a költségvetésben láthatók.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 77. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetése, valamint az azzal összefüggő egyes kérdésekről” szóló 77. számú előterjesztést **támogatja [29/2019. (II. 19.)]**.

#### **9. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének bizottsági véleményezése**  
**Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. A véleményben igyekeztek kiemelni azokat a területeket, ahová sikerült többletforrást biztosítani. Ilyen például a bérminimum és a garantált bérminimum emelése, ez rendkívül jelentős összeg a költségvetésben. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 108. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **30/2019. (II. 19.) GPB határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének véleményezéséről**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelettervezetről (a továbbiakban: Tervezet) az alábbi véleményt alkotja:

1. A Tervezet főösszege 43 761 894 800 Ft-ban került meghatározására. A Tervezetben 15 700 000 000 Ft szerepel a forgatási célú belföldi értékpapír vásárlása és 14 000 000 000 Ft szerepel a forgatási célú belföldi értékpapír beváltása költségvetési soron az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet 1. melléklet IV. fejezet Növekedések C) pontja és IV. fejezet Csökkenések A) pontja alapján. A fenti esemény kimutatása elengedhetetlen annak ellenére, hogy a könyvelés halmozódást okoz a Tervezetben. A Tervezet főösszegének további változását 794 522 165 Ft összegben indokolja a költségvetési bevételek csökkenése, 2 862 328 976 Ft összegben indokolja a maradvány-igénybevétel emelkedése és 3 000 000 000 Ft összegben indokolja az értékpapír beváltás tervszámának emelkedése. A Tervezet számol a 2029/2017. (XII. 27.) Korm. határozat alapján a Hős utca 15/A-B szám alatti ingatlan helyzetének rendezésére biztosított 2 100 000 000 Ft támogatás maradvány összegével is. A költségvetési bevételek tervezésekor figyelembe-vételre került az állami támogatások bölcsődei feladatokra előirányzott többlettámogatásának összege, valamint az iparűzési adó 630 333 000 Ft összegű növekedése.

2. A Tervezet tartalmazza az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-ában meghatározott mellékleteket, szerkezete igazodik a fenti jogszabály elvárásaihoz. A Tervezet tartalmazza az államigazgatási, a kötelező és az önként vállalt feladatokat, valamint bemutatja a költségvetési egyenleg összegét működési és felhalmozási bontásban is.

3. A Tervezet módosítani javasolja a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 9/2015. (III. 20.) önkormányzati rendeletet a köztisztviselők illetményalapjának 50 000 Ft összegben történő meghatározása érdekében. A köztisztviselői illetményalap módosítását a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (6) bekezdése teszi lehetővé, amely alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a közszolgálati tisztviselőkről szóló



2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

4. A Tervezet működési kiadásainak kiemelt előirányzatai 1 275 899 198 Ft-tal nőttek. A jogcímen belül a személyi juttatások, a munkaadókat terhelő járulékok és a szociális hozzájárulási adó előirányzata nőtt 609 464 102 Ft összegben, (az összegből a minimálbér és a garantált bérminimum változása 202 143 997 Ft összeget indokol) a dologi kiadások előirányzata nőtt 32 016 971 Ft-tal, az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata (bázis szinten) 273 550 000 Ft-ban került tervezésre, az egyéb működési célú kiadások jelentősen nőttek 634 418 125 Ft összeggel, az egyéb felhalmozási célú kiadások szintén emelkedtek 135 133 278 Ft összeggel. A felhalmozási célú tartalék összege jelentősen csökkent, mivel a Hős utca 15/A-B. szám alatti ingatlan feladatának egy része a felhalmozási feladatok között került tervezésre.

5. A felhalmozási feladatok (beruházás, felújítás) előirányzatai jelentős mértékben, mintegy 3 177 910 594 Ft-tal nőttek, és tartalmazzák a Mázsa téri multifunkcionális sportlétesítmény építés előkészítésének fedezetét is.

6. A Tervezet biztosítja a költségvetési szervek tervezett feladatainak minőségi ellátásához szükséges előirányzatot, a szociális támogatási rendszer további működtetését, a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyek feladatellátásba történő bevonását, valamint a társadalmi szervezetek, társasházak támogatásának előirányzatát. A Tervezet folytatja a 2018. évben megkezdett beruházásokat és felújításokat, és további jelentős összegű többletforrást biztosít a Tervezetben meghatározott új feladatokra.

7. A Tervezet a 2018. december 31-ei fizetési számla egyenlegének jelentős részét vonja be a Tervezetben meghatározott feladatokra.

8. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét tárgyalásra alkalmasnak ítéli, és azt elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

#### **10. napirendi pont:**

### **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2019. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 95. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2019. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról” szóló 95. számú előterjesztést **támogatja [31/2019. (II. 19.)].**

#### **11. napirendi pont:**

### **Az Óhegy Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

**Radványi Gábor:** Az Egyesület által végzett 7 feladatot javasolja egy új feladattal kiegészíteni.



**Előterjesztő szóbeli módosító javaslata:** A határozattervezet 1. mellékletét képező Együttműködési megállapodás kiegészül egy új 3. ponttal az alábbiak szerint:  
„3. Az Egyesület vállalja a Kőrösi Csoma Sándor sétányon és az Újhegyi sétányon, valamint a sétányok közvetlen közelében fekvő közterületeken a járőrözést, a demonstratív jelenlét biztosítását.”

Indokolás: A két sétány veszélyeztetettnek számít, különösen a nemzeti dohányboltok és a vendéglátóipari egységek előtt, ahol alkoholt is mérnek. Ezzel a feladattal erősítenék a sétány biztonságát.

**(83/1. módosító javaslat)**

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 83. számú előterjesztés támogatásáról a 83/1. módosító javaslat figyelembevételével.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „Az Óhegy Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás” szülő 83. számú előterjesztést a 83/1. módosító javaslat figyelembevételével **támogatja [32/2019. (II. 19.)]**.

#### **12. napirendi pont:**

**A Budapesti Rendőr-főkapitányság részére gépjármű ingyenes használatba adása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 60. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Budapesti Rendőr-főkapitányság részére gépjármű ingyenes használatba adásáról” szülő 60. számú előterjesztést **támogatja [33/2019. (II. 19.)]**.

#### **13. napirendi pont:**

**A polgármester 2019. évi szabadságának ütemezése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 73. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről” szülő 73. számú előterjesztést **támogatja [34/2019. (II. 19.)]**.

#### **14. napirendi pont:**

**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról” tárgyú 102. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**15. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. I-III. havi várható likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. I-III. havi várható likviditási helyzetéről” tárgyú 46. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**16. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatainak végrehajtásáról**  
**Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztató a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság határozatainak végrehajtásáról” tárgyú 99. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**17. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről” tárgyú 45. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**18. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 34. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 47. számú előterjesztés támogatásáról.



A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 34. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről” szóló 47. számú előterjesztést támogatja [35/2019. (II. 19.)].

**19. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 93. számú előterjesztés elfogadásáról.

**36/2019. (II. 19.) GPB határozat**

**a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 helyrajzi számú ingatlan 1 569 600/85 714 560-ad tulajdoni hányadára Bokor Ádám, Zsigmond Attila, Musziczné Nyiki Tímea Beatrix, Jámbor Róbert János, Jámbor Richárd, Keresneyi Károly Andrásné, Keresneyi István Jánosné, Bimbó László, Bimbó Róbert, Csékö Istvánné, Nyiki János, Nyiki Róbert, Fenesné Nyiki Mónika, Nyiki István Zoltán, Katus Ildikó és Nyiki Györgyi Irén eladók és Kiss Andrásné vevő között 16 000 000 Ft vételáron létrejött vételi ajánlattal kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti nyilatkozat kiadására.

Határidő: 2019. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**37/2019. (II. 19.) GPB határozat**

**a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 helyrajzi számú ingatlan 1 569 600/85 714 560-ad tulajdoni hányadára Bokor Ádám, Zsigmond Attila, Musziczné Nyiki Tímea Beatrix, Jámbor Róbert János, Jámbor Richárd, Keresneyi Károly Andrásné, Keresneyi István Jánosné, Bimbó László, Bimbó Róbert, Csékö Istvánné, Nyiki János, Nyiki Róbert, Fenesné Nyiki Mónika, Nyiki István Zoltán, Katus Ildikó és Nyiki Györgyi Irén eladók és a „HEVIT” Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Ihász utca 10., cégjegyzékszám: 01-09-061332, adószám: 10229741-2-42) vevő között 17 000 000 Ft vételáron létrejött vételi ajánlattal kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti nyilatkozat kiadására.

Határidő: 2019. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**20. napirendi pont:**

**A Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**



**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az 59. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítéséről” szóló 59. számú előterjesztést **támogatja [38/2019. (II. 19.)]**.

**21. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Téglavető utca 36. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 94. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest X. kerület, Téglavető utca 36. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről” szóló 94. számú előterjesztést **támogatja [39/2019. (II. 19.)]**.

**22. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest X. kerület, Bolgár utca 2. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztató a Budapest X. kerület, Bolgár utca 2. alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről” tárgyú 89. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**23. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatti, 42137/97 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 90. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest X. kerület, Gergely utca 112/A-B szám alatti, 42137/97 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról” szóló 90. számú előterjesztést **támogatja [40/2019. (II. 19.)]**.

#### **24. napirendi pont:**

**Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 213. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása**  
**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 44. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **41/2019. (II. 19.) GPB határozat**

**a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 213. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 2. emelet 213. számú, 19 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) az ALETHEIA MULTIMEDIA Kft. (székhelye: 1104 Budapest, Harmat utca 71/B 1. emelet 4., adószáma: 13470180-2-42, cégjegyzékszáma: 01-09-883481, képviseli: Kátai Dóra ügyvezető) részére iroda céljára, 2019. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 21 489 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: 2019. március 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

#### **25. napirendi pont:**

**A lakásbérleti jogviszonyok pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetése**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 91. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **42/2019. (II. 19.) GPB határozat**

**lakásbérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 32. §-a alapján a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 57. 1. emelet 8. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével összefüggésben 10 000 000 Ft összegű pénzbeli térítés megfizetéséhez hozzájárul.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója



### **43/2019. (II. 19.) GPB határozat**

#### **lakásbérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 32. §-a alapján a Budapest X. kerület, Gyömrői út 88. A épület 3. emelet 12. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével összefüggésben 30 000 000 Ft összegű pénzbeli térítés megfizetéséhez hozzájárul.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

#### **26. napirendi pont:**

##### **Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2018. IV. negyedéves alakulásáról**

**Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a „Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2018. IV. negyedéves alakulásáról” tárgyú 92. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**Elnök:** Jelzi, hogy az újonnan felvett 111. számú előterjesztés a napirend tárgyalásából kimaradt. Javasolja, hogy a Bizottság 27. napirendi pontként tárgyalja „A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás” tárgyú 111. számú előterjesztést. Kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a javasolt sorrendmódosítás elfogadásáról.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal 27. napirendi pontként tárgyalja „A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás” tárgyú 111. számú előterjesztést [44/2019. (II. 19.)].

#### **27. napirendi pont:**

##### **A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Örömet fejez ki, hogy már most tárgyalják ezt a pályázatot, hiszen így lesz idejük felkészülni a társasházaknak. Fontosnak tartja, hogy időben megkapják a felhívást a közös képviselők. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 111. számú előterjesztés támogatásáról.



A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal „A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívás” tárgyú 111. számú előterjesztést **támogatja [45/2019. (II. 19.)]**.

**Elnök:** Bejelenti, hogy a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 29., 30., és a 31., napirendi pontot.

**28. napirendi pont:**  
**A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezései**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezéseiről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**29. napirendi pont:**  
**Harák Józsefné közterület-használat iránti és méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Harák Józsefné közterület-használat iránti és méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

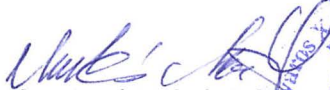
**30. napirendi pont:**  
**Az Emberbarát Alapítvány közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „Az Emberbarát Alapítvány közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **14.45 órakor** bezárja.

K. m. f.

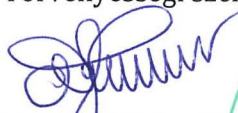
  
Marksteinné Molnár Julianna  
bizottsági elnök





Agócs Zsolt  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**



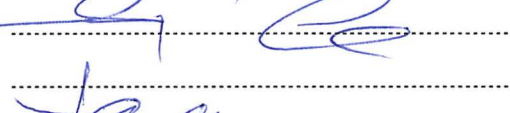



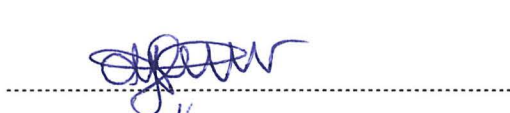

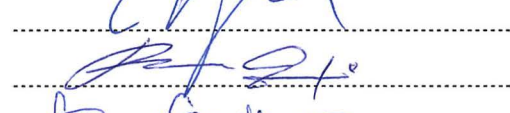

**Jelenléti ív**

2019. február 19-én 14.00 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

**Bizottsági tagok:**

Marksteinné Molnár Julianna  
Agócs Zsolt  
Mácsik András  
Somlyódy Csaba  
Tubák István  
Varga István  
Gerstenbrein György  
Mustó Géza Zoltán  
Pluzsik Gábor  
Tamás László




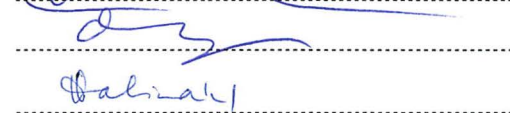

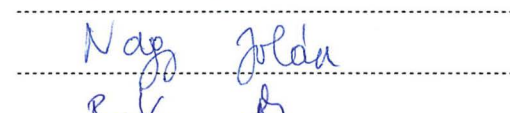
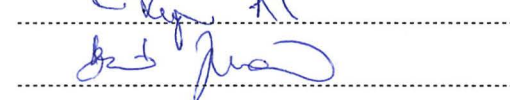
**Aláírás:**

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

**Tanácskozási joggal: (aláírás)**

Dr. Szabó Krisztián  
Hegedűs Károly  
D. Kovács Róbert Antal  
Dr. Pap Sándor  
Radványi Gábor  
Dr. Szüts Korinna

DR. MAGYAR ADRIENN  
KABINÁNE PUSICZ ERIKA  
PAP SÁNDOR  
VENTRELL JÁNOS  
DR. NAGY ZOLTÁN  
DR. KÖRÖSI KATALIN  
BECKÓ EUDIT KUNYI

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....



**Meghívottak: (aláírás):**

*Dr. Szabó Cs*

*u b*

Two columns of horizontal dotted lines for writing signatures.

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

**Meghívottak jelenléti íve**

2019. február 19-én 14 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	<i>Csánor József</i>	<i>Cheyz Polgárvér Egyesület</i>	<i>Csánor József</i>
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			




## A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv


A „Kőbányai játszóterek megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás  
eredményének megállapításáról,  
amely a 2019. február 19-én megtartott  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyv  
mellékletét képezi.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1./ Agócs Zsolt	X		
2./ Gerstenbrein György	X		
3./ Marksteinné Molnár Julianna	X		
4./ Mácsik András	X		
5./ Mustó Géza Zoltán	X		
6./ Pluzsik Gábor	X		
7./ Somlyódy Csaba			
8./ Tamás László			
9./ Tubák István			
10./ Varga István	X		

A név szerinti szavazásra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján van szükség.

  
.....  
Marksteinné Molnár Julianna  
bizottsági elnök

  
.....  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző