

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe  
foglalásáról és álláshelyszámának bővítéséről**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Kőbányai Sportközpont és a Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ összevonásáról szóló 73/2015. (III. 19.) KÖKT határozatában döntött a Kocsis Sándor Sportközpont (székhelye: 1107 Budapest, Bihari utca 23., törzskönyvi azonosító száma: 831444, a továbbiakban: KSSK) 2015. június 1. napjával történő alapításáról. A Képviselő-testület ugyanezen határozatának 4. e) pontjában döntött a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatti, 41090/3 helyrajzi számú, „kivett általános iskola” művelési ágú ingatlanon tornatermet, öltözőt és folyósót magába foglaló 334 m<sup>2</sup> nagyságú épületrésze, valamint a hozzátartozó udvarrész, továbbá a részben az ingatlanon található teniszpálya KSSK részére történő használatba adásáról. Ennek megfelelően a Sibrik Miklós úti tornaterem és teniszpálya telephelyként bekerült a KSSK alapító okiratába.

A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Sibrik Miklós út 66-68. szám alatt található, 41090/3 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről szóló 432/2018. (XI. 22.) KÖKT határozatában döntött az ingatlan eladásáról. A polgármester az eredményes árverést követően, 2019. május 8-án az adásvételi szerződést megkötötte, ezért a KSSK alapító okiratából a Sibrik Miklós úti tornatermet és teniszpályát, mint telephelyet törölni szükséges.

A 42450/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az Újhegyi Uszoda és Strandfürdő (cím: 1108 Budapest, Újhegyi út 13.) mögötti zöldterületen található Sportliget területén fejlesztések történtek, amelynek során Kőbánya lakosságát szolgáló sportpályák kerültek kialakításra. A sportpályák működtetését a jövőben a KSSK végzi. A működtetési feladatok ellátásához többek között az szükséges, hogy a KSSK alapító okiratában telephelyként szerepeljen a fenti helyrajzi számon nyilvántartott terület (3. melléklet). Szükséges továbbá a többletfeladat ellátásához a KSSK részére 1 fő teljes munkaidős sportszervező és 2 fő 6 órás részmunkaidős gondnok álláshely biztosítása.

Az alapító okirat 2.2.1. pontjában jelenleg a költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szervként Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete van megnevezve. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 8. § (1) bekezdés b) pontja szerint a helyi önkormányzati költségvetési szerv alapítására a helyi önkormányzat jogosult, ennek megfelelően a „Képviselő-testület” szövegrész elhagyása szükséges a fenti pontból.

Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat 11. sorát a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet 1. melléklete 8. pontjában meghatározott megnevezés változása miatt módosítani szükséges a „mindenféle” szövegrész elhagyásával.

Az Áht. 8/A. § (2) bekezdése szerint az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv adja ki a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: MÁK) által rendszeresített formanyomtatvány alkalmazásával. A MÁK honlapján közzétett aktuális alapító okirat formanyomtatvány kitöltési útmutatója alapján az alapító okirat alábbi módosításai szükségesek:

- a 3.1. pontban a „/felügyeleti szervének” szövegrész elhagyása,
- az 5.1. pontban a költségvetési szerv vezetője megbízási rendjének kiegészítése a felmentési és egyéb munkáltatói jogok gyakorlójának, valamint az alkalmazandó foglalkoztatási jogviszonynak a meghatározásával,
- az 5.3. pont elhagyása,
- záró rendelkezés elhagyása.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése rögzíti, hogy az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát nem kell hitelesíteni, arra vonatkozóan a MÁK igazolja, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt változata megfelel az alapító okirat módosítások szerinti tartalmának.

Az alapító okirat fentiek szerinti módosítására javaslom a polgármestert felhatalmazni.

A módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés 4. és 5. számú mellékletei tartalmazzák.

## **II. Hatásvizsgálat**

A Kocsis Sándor Sportközpont alapító okiratában tényadat-, jogszabályi változás, valamint formanyomtatvány változás miatti átvezetések váltak szükségessé. Az alapító okirat jogszerűsége a javasolt módosításokkal biztosítható.

## **III. A végrehajtás feltételei**

A bekövetkező változásokat a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat MÁK részére elektronikus formában történő benyújtásával be kell jelenteni a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett.

A Sportliget területén elhelyezkedő sportpályák működtetésének személyi feltétele az 1 fő sportszervező heti 40 órás és a 2 fő gondnok heti 30-30 órás álláshellyel biztosítható, amelynek költségét az alábbi táblázat tartalmazza. A bővítés a 2 részmunkaidős gondnok álláshely esetében 2019. július 1., az 1 teljes munkaidős sportszervező álláshely esetében 2019. szeptember 1. időponttól aktuális. (A KSSK vezetőjének a sportpályák működtetésére vonatkozó költségszámítása az előterjesztés 6. melléklete.)

Álláshely	Illetmény/ hó	3 havi illetmény	5 havi illetmény	4 havi cafetéria	6 havi cafetéria	Járulék összesen (Szociális hozzájárulási adó + SZJA)	Forrás
	(Ft)	(Ft)	(Ft)	(Ft)	(Ft)	(Ft)	(Ft)
Sportszervező	214 500	643 500	-	50 438	-	129 005	822 943
Gondnok	160 875	-	804 375	-	76 070	165 489	1 045 934
Gondnok	160 875	-	804 375	-	76 070	165 489	1 045 934
<b>Összesen</b>	<b>536 250</b>	<b>643 500</b>	<b>1 608 750</b>	<b>50 438</b>	<b>152 140</b>	<b>459 983</b>	<b>2 914 811</b>

Javasolom a 2,5 álláshelyre mindösszesen 2 914 811 Ft forrás (2 454 828 Ft személyi juttatás és 459 983 Ft munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó) biztosítását a KSSK részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. mellékletének 11. sora (Közalkalmazottak és a köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseinek tartaléka) terhére.

#### IV. Döntési javaslat

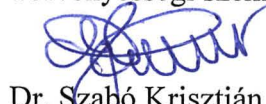
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. és 2. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2019. június „21.”



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
Jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2019. (VI. 27.) határozata**  
**a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okirata módosításáról és egységes szerkezetbe**  
**foglalásáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el.

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont alapító okiratát módosítja akként, hogy

- a) az alapító okirat 1.2. pontjában az „1.3.1.” szövegrész helyébe az „1.2.1.” szövegrész lép,
- b) az alapító okirat 1.2. pontjában az „1.3.2.” szövegrész helyébe az „1.2.2.” szövegrész lép,
- c) az alapító okirat 1.3.2. pontjába foglalt táblázat 3. sorában a „Sibrik Miklós úti tornaterem és tenispálya 1108 Budapest, Sibrik Miklós út 66-68. HRSZ.: 41090/3” szövegrész helyébe a „Sportliget területén található sportpályák HRSZ.: 42450/3” szövegrész lép,
- d) az alapító okirat 2.2.1. pontjában a „Képviselő-testülete” szövegrész elhagyásra kerül,
- e) az alapító okirat 3.1. pontjában a „felügyeleti szervének” szövegrész elhagyásra kerül,
- f) az alapító okirat 4.3. pontja a következő 4.3.24. alponttal egészül ki:  
„a Sportliget területén található sportpályák működtetése” ,
- g) az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat 11. sorában a „Mindenféle” szövegrész törlésre kerül,
- h) az alapító okirat 5.1. pontja kiegészül a felmentési és egyéb munkáltatói jogok gyakorlójának, valamint az alkalmazandó foglalkoztatási jogviszonynak a meghatározásával,
- i) az alapító okirat 5.3. pontja és a záró rendelkezés elhagyásra kerül.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okiratot módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

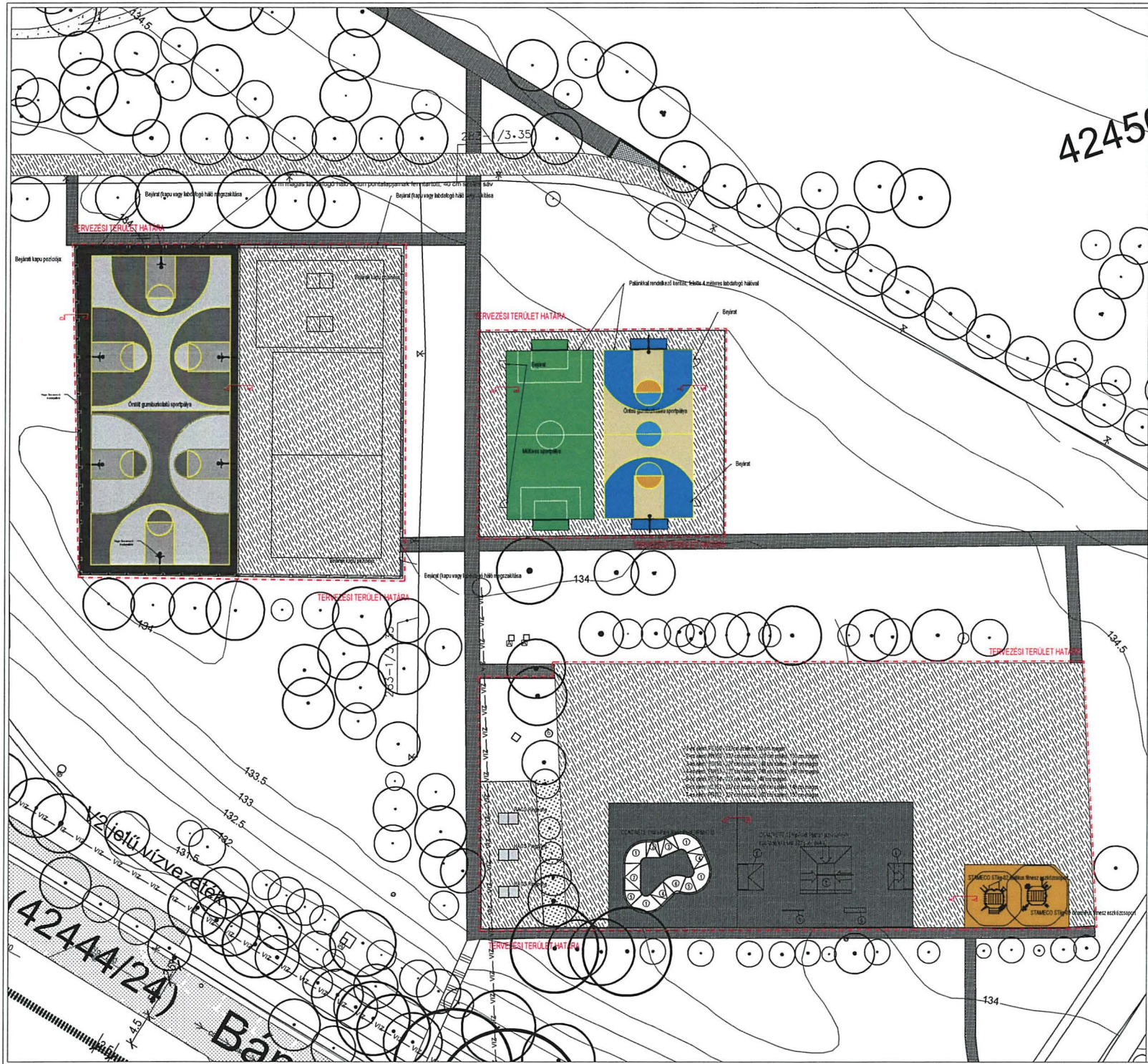
2. Ez a határozat 2019. június 28-án lép hatályba.

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2019. (VI. 27.) határozata  
a Kocsis Sándor Sportközpont álláshelyszámának bővítéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont álláshelyszámát 2,5 álláshellyel növeli az alábbiak szerint:
  - a) 2 fő 6 órás részmunkaidős gondnok álláshellyel 2019. július 1-jétől,
  - b) 1 fő sportszervező álláshellyel 2019. szeptember 1-jétől.
2. A Képviselő-testület az álláshelybővítés fedezetére a Kocsis Sándor Sportközpont részére 2 914 811 Ft összeget (2 454 828 Ft személyi juttatás és 459 983 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó) biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 11. sora (Közalkalmazottak és a köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseknek tartaléka) terhére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője



- Jelmagyarázat**
- Megelőző lombos fa
  - Megelőző gyep
  - Folyóvonal
  - Aszfalt burkolat
  - Fűvel burkolat
  - Orvosi gumburkolat
  - Műanyag burkolat
  - Földszőnye
  - Bevezető út
  - Kertész
  - Sportvezető
  - Tervezési terület határa

		<b>Tervezési szolgáltatások megrendelése a Budapest X. kerületében található Sportingt fejlesztés kapcsán</b>	
		<b>Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.</b> 1107 Budapest, Cegléd utca 20. sz.	
<b>Megnevezés:</b>		<b>Projekt:</b>	
<b>Megrendelő:</b>		<b>Előíró:</b>	
<b>Tervező:</b>		<b>Előzetes:</b>	
1038 Budapest, Perc utca 2. Tel: +36 1 778-8205 Fax: +36 1 358-8456 e-mail: honlap@perfektumcsoporthu web: www.perfektumcsoporthu		Műszaki igazgató: Székely Zoltán Projektvezető mérnök: Jenei Oszkán	
<b>Építész:</b> Fény Ágost OK-élektér tervező 91-3015, E-1		Tervezők: Kőrösi András oki építészmérnök K 01-5188	
<b>Plánczó:</b> Dr. Bék Gábor Építész tervező 1073 EL, 13-10593		Demény-Tarcsányi Judit oki építészmérnök K 13-1461 Kőbánya Ferenc Építész tervező	
<b>Előzetes:</b> Baross György Építész tervező 1073 EL, 13-10593		Kőbánya Ferenc Építész tervező	
<b>Építész-mérnök:</b> Gábor Dániel Építész-mérnök tervező V-1-1-1431, 01-64651		Építészmérnök: Horváth Péter V. Építész-mérnök K 13-10638	
<b>Tervező:</b>		<b>Előzetes:</b>	
<b>Kiviteli terv</b>		<b>Sporttechnológia</b>	
<b>Megnevezés:</b> Környezetrendezési terv		<b>Dátum:</b> 2018. 06. 06.	
<b>Tervező:</b>		<b>Műhely:</b>	
S03		M=1:250	

3. melléklet az előterjesztéshez

Okirat száma: KCO/192-3/2019

### Módosító okirat

**A Kocsis Sándor Sportközpont Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által 2015. március 26. napján kiadott, K/20717/3/2015/II számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a .../2019. (VI. 27.) KÖKT határozatra figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

- 1. Az alapító okirat 1.2. pontjában az „1.3.1.” szövegrész helyébe az „1.2.1.” szövegrész lép.**
- 2. Az alapító okirat 1.2. pontjában az „1.3.2.” szövegrész helyébe az 1.2.2.” szövegrész lép.**
- 3. Az alapító okirat 1.3.2. pontjába foglalt táblázat 3. sorában a „Sibrik Miklós úti tornaterem és tenispálya 1108 Budapest, Sibrik Miklós út 66-68. HRSZ.: 41090/3” szövegrész helyébe a „Sportliget területén található sportpályák HRSZ.: 42450/3” szövegrész lép.**
- 4. Az alapító okirat 2.2.1. pontjában a „Képviselő-testülete” szövegrész elhagyásra kerül.**
- 5. Az alapító okirat 3.1. pontjában a „/felügyeleti szervének” szövegrész elhagyásra kerül.**
- 6. Az alapító okirat 4.3. pontja a következő alponttal egészül ki:**  
„4.3.24. a Sportliget területén található sportpályák működtetése.”
- 7. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat 11. sorában a „Mindenféle” szövegrész elhagyásra kerül.**
- 8. Az alapító okirat 5.1 pontja a következő szövegrésszel egészül ki:** „Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogköröket Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti jogviszonyban kerül kinevezésre.”
- 9. Az alapító okirat 5.3. pontja elhagyásra kerül.**

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

Okirat száma: KCO/192-4/2019

**Alapító okirat  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva**

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Kocsis Sándor Sportközpont alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

**1. A költségvetési szerv  
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Kocsis Sándor Sportközpont

1.1.2. rövidített neve: KSSK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1107 Budapest, Bihari utca 23.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Gyakorló utcai sporttelep	1106 Budapest, Gyakorló utca 25. HRSZ.: 39210/178
2	Ihász utcai sporttelep	1105 Budapest, Ihász utca 24. HRSZ.: 41447
3	Sportliget területén található sportpályák	HRSZ.: 42450/3
4	Újhegyi Uszoda és Strandfürdő	1108 Budapest, Újhegyi út 13. HRSZ.: 42444/22

**2. A költségvetési szerv  
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2015. június 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat



2.2.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

### 2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szerveinek

	megnevezése	székhelye
1	Kőbányai Sportközpont	1105 Budapest, Ihász utca 24.
2	Kőbányai Sportlétesítményeket Fenntartó Központ	1107 Budapest, Bihari utca 23.

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

### 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) és (2) bekezdése alapján közreműködik a helyi sportfejlesztési koncepció megvalósításában. Az intézmény az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján önkormányzati költségvetési szerv közfeladatok ellátására.

### 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	931100	Sportlétesítmény működtetése

### 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- 4.3.1. a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi sportéletének segítése,
- 4.3.2. a szabadidő sportcélú eltöltéséhez szükséges feltételek biztosítása (korhatár nélkül),
- 4.3.3. közreműködés a sport népszerűsítésében,
- 4.3.4. a hátrányos helyzetűek, fogyatékkal élők számára is a sportintézmények, sportlétesítmények használatának biztosítása,
- 4.3.5. a fogyatékkal élők sportjának támogatása, lehetőségeinek fejlesztése,
- 4.3.6. a sportvállalkozások ösztönzése, támogatása,
- 4.3.7. a célkitűzésekkel összhangban a kerületben tevékenykedő testneveléssel és sporttal foglalkozó szervezetek támogatása,
- 4.3.8. a jelentős nemzetközi sportesemények megrendezésében való közreműködés, nemzetközi sportkapcsolatok működtetése,
- 4.3.9. szakmai továbbképzések megtartása, szervezése,
- 4.3.10. egyéb, sportot segítő lehetőségek biztosítása,
- 4.3.11. a doppingellenes tevékenység,

- 4.3.12. az utánpótlás-nevelés támogatása, fejlesztése,
- 4.3.13. az amatőr versenysport támogatása,
- 4.3.14. az uszodai sport- és strandfürdő szolgáltatás, valamint az úszásoktatás biztosítása,
- 4.3.15. kapcsolattartás és együttműködés más sportszervekkel, sportirányítással, továbbá nevelés-oktatási intézményekkel, azok sporttevékenységeinek támogatása,
- 4.3.16. az óvodai és iskolai kerületi sportversenyek szervezése,
- 4.3.17. a fejlett sportélet alapját képező óvodai, iskolai testnevelés és sport személyi és tárgyi feltételei fejlesztésének segítése,
- 4.3.18. a tanórán kívüli sportfoglalkozások szervezése, valamint tömeges részvétellel zajló sportrendezvények lebonyolításának segítése,
- 4.3.19. a lakosság minden rétegének ösztönzése a sportolásra a prevenció és a rekreáció céljából, az egészséges, mozgásban gazdag életmód iránti igény felkeltése, az ezzel kapcsolatos felvilágosító tevékenység, az egészségmegőrzés fontosságának elismerésére irányuló szemléletformálás,
- 4.3.20. a lakossági tömegsport rendezvények szervezése,
- 4.3.21. a használatában lévő sportlétesítmények, sportintézmények működtetése,
- 4.3.22. gondoskodás a sportlétesítmények védelméről, sportfunkciójuk megőrzéséről,
- 4.3.23. az intézmény ingatlanjainak, azok egyes helységeinek (nyitott, illetve fedett egységek) működtetése, bérbeadása, hasznosítása, az azokhoz tartozó kiegészítő létesítmények kiadása,
- 4.3.24. a Sportliget területén található sportpályák működtetése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	066010	Zöldterület-kezelés
3	081023	Doppingellenes tevékenység
4	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
5	081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
6	081042	Fogyatékossgal élők versenysport tevékenysége és támogatása
7	081043	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
8	081044	Fogyatékossgal élők iskolai, diáksport-tevékenysége és támogatása
9	081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
10	081061	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
11	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
12	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
13	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának

		szakmai feladatai
14	091211	Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1–4. évfolyamon
15	091212	Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1–4. évfolyamon
16	092111	Köznevelési intézményben tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 5–8. évfolyamon
17	092112	Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 5–8. évfolyamon
18	092211	Gimnáziumi oktatás, nevelés szakmai feladatai
19	092212	Sajátos nevelési igényű tanulók gimnáziumi nevelésének, oktatásának szakmai feladatai
20	095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
21	101270	Fogyatékkal élők társadalmi integrációját és életminőségét segítő programok, támogatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest Főváros X. kerület, Kőbánya és vonzáskörzete

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: az intézmény vezetőjét Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete legfeljebb öt év határozott időre bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján. Az intézmény vezetőjét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogkört Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere gyakorolja. Az intézmény vezetője a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti jogviszonyban kerül kinevezésre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Tisztelt Alpolgármester Úr!

A Sportliget átvételével kapcsolatosan az alábbi költségek tervezését gondoltuk.

#### Szolgáltatások

##### **Őrzés:**

1 fő kizárólag éjjel 22.00-08.00 napi 10 óra, ajánlat szerint 1490 Ft/ óra + Áfa

365 nap költsége: 5 438 500,- + áfa

**Bruttó éves költség összesen: 6 906 895 Ft**

#### Személyi kiadások

1 fő sportszervező Kjt szerinti besorolás szerint, sportszervező végzettséggel.

Feladatai: Az Újhegyi-lakótelep Kőbánya legsűrűbben lakott területe, ahol közel 30 ezer ember él. A Sportligetben történt nagy értékű sport-beruházások újra éleszthetik a telepen szunnyadó, a múltban sokkal aktívabb közösségi sportéletet. Ahhoz, hogy a megépített új sportpályákat és a ligetben építendő új létesítményeket (futópálya, kerékpárpálya, görkorcsolyapálya stb.) kihasználhatóvá tegyük, egy olyan személyre van szükség, akinek az lenne a feladata, hogy a lakótelepen megszerveze a közösségi és szabadidős sportéletet. Olyan eseményeket, rendezvényeket szervezzen, amelyben a lakóközösségek, a területen levő nagy cégek, vállalatok dolgozóit be tudja vonni. Kapcsolódva az eddigi nagy sporteseményekhez, rendezvényekhez a Liget sportéletét, nagy sportrendezvényeit is újra szervezze és honosítsa is meg azokat. A környék lakosságának minden korosztályát az óvodástól a szépkorúig tudja aktivizálni egy olyan sportrendszerben, amelyben mindenki megtalálja a helyét, a neki való tevékenységet. Célunk, hogy minél több itt élő ember számára olyan étlapot kínáljunk a sport spalettájáról, amelyben mindenki vendégünk lehet a sport éttermében. Egy komplett, önállóan is működő versenyrendszer, amely beintegrálható a terület eddigi sportéletébe igényel egy önálló sportszervezőt, aki a Kocsis Sándor Sportközpont alkalmazottjaként tartja a kapcsolatot a munkatársaival, sportszervezőkkel, vezetőkkel, egységes Kőbányai sportrendszerben gondolkodva, de a saját területét ellátva Kőbánya sportjának fejlesztéséért, egységességéért, a sportélet minőségének javításáért ténykedik.

Munkaidő: kötetlen (határozatlan idejű, heti 40 órás közalkalmazotti kinevezés)

Nem kell munkaidő nyilvántartást vezetni, nem járnak pótlékok, se túlóra. A kötelező megbeszéléseken részt kell vennie.

Így a hétvégi szabadidős programok szervezése, lebonyolítása munkaügyi szempontból megoldott.

Illetménye: 195 000 Ft (bruttó garantált bérminimum) + bruttó 10 % keresetkiegészítés: 19 500,- + cafetéria és járulécai

Gondnokok: 3 fő látná el a gondnoki feladatokat, a Sibrik Miklós útról felszabadult Kónya József és két új (heti 30 órás /napi 6 órás) munkavállaló. Az új belépők 4 havi keretóraszámában dolgoznának, így a helyettesítést viszonylag alacsony túlóra kifizetéssel biztosíthatjuk.

Feladataik: A sportpályák világításának kezelése. A területen eldobott hulladékok gyűjtése. A hulladékgyűjtők állapotának figyelése, szükség esetén ürítésükről, elszállításukról gondoskodni. A sportpályák, eszközök állagának megóvása érdekében végzett kisebb karbantartási feladatok. Az eszközök felügyelete, a rajtuk bekövetkezett állapotromlásról felettesét tájékoztatni, intézkedést kérni.

A pályák szakszerű használatát és karbantartását felügyelni, ellenőrizni. Esetleges rongálást (tetten érés) jelenteni az előzetes tájékoztatás szerinti riadólánc alapján.

Üzemidő: 08.00-22.00 napi 14 óra, heti 98 óra

I. munkavállaló: 1 fő 8 órás (Kónya József) , Hétfőtől-péntekig állandó délelőtt, heti 40 óra.

II. munkavállaló: 1 fő 6 órás, két napos váltásban heti 30 óra, vagy heti 28 óra.

III: munkavállaló: 1 fő 6 órás, két napos váltásban heti 28 óra, vagy heti 30 óra.

	Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	Vasárnap	Összesen óra
08.00- 16.00	I	I	I	I	I	III	III	napi 8 óra
16.00- 22.00	II	II	III	III	II	II	II	napi 6 óra

	Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat	Vasárnap	Összesen óra
08.00- 16.00	I	I	I	I	I	II	II	napi 8 óra
16.00- 22.00	III	III	II	II	III	III	III	napi 6 óra

Költsége: 2 fő garantált bérminimum (havi bruttó 146 250 Ft/ fő) és 10 % keresetkiegészítés, valamint cafetéria és járuléka

#### **Üzemeltetés további megoldandó problémái:**

- jelenlegi beruházás alkalmával nem épültek egészségügyi blokkok (öltözési, vízvételi és WC használati lehetőség)
- a megépült ligetrészen szelektív hulladékgyűjtők vannak kihelyezve, melynek szakszerű ürítése a Főkefe szolgáltatói feladata, (Kö kert feladat, szerződés kötést igényel)
- zöld terület kezelése a Kö kert feladatai közé tartozik.

Budapest, 2019. június 18.

  
Nagy István  
igazgató