



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 29-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.).

Az ülés kezdetének időpontja: 9.10 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal polgármester,
dr. Pap Sándor, Radványi Gábor, Weeber Tibor alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Dr. Fejér Tibor, Gál Judit, Marksteinné Molnár Julianna, Mácsik András, dr.
Mátrai Gábor Imre, Tóth Balázs, Varga István.

Távolmaradását előre jelezte

Bányai Tibor Péter
Patay-Papp Judit Vivien
Szilágyi-Sándor András
Somlyódy Csaba
Tubák István

Távolmaradás oka

hivatalos elfoglaltság
betegség
betegség
betegség
hivatalos elfoglaltság

Elnök: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: *A Képviselő-testület 12 fővel határozatképes.*

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály

Főépítészeti Osztály
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Belső Ellenőrzési Osztály
Kőbányai Közterület-Felügyelet
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó

dr. Mózer Éva
Kárpáti Beatrix
Kálmánné Szabó Judit
dr. Szüts Korinna
Korányiné Csősz Anna
Móré Tünde
Rappi Gabriella
Varga Tiborné
Fodor János
Deézi Tibor
dr. Magyar Adrienn

Meghívottak:

Jegyzői Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

dr. Kappel Patrícia Anna
dr. Szabados Ottó
Horváthné dr. Tóth Enikő
Novák Andrea
Győrffy László

Raus

Elnök: Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, a Hivatal munkatársait, kedves vendégeinket, megkezdjük a munkát. Testületi ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Megkérek minden képviselőt, hogy jelentkezzen be a szavazógépbe. Reméljük, jó lesz, új szoftvert kellett telepítenünk, mert a régi már gyengélkedett. A monitor is egy kicsit átalakult, de azért igyekszem a megfelelő információkat megtalálni, azért nem annyira bonyolult. Egyébként is el tudnám végezni a számítást, hogy 12 jelen lévő képviselővel határozatképes a testületünk, öten hiányoznak. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Kardosné Terebes Tímea vezeti az ülésről hangfelvétel készül és a tanácskozás nyomon követhető az Önkormányzat honlapján.

Elsőként egy köszöntésre kerül sor. Régi hagyományunk az, hogy azon Kőbányán dolgozó embereknek, szolgálatot teljesítőknél az Önkormányzat Képviselő-testülete is kifejezi a köszönetét, akik valamilyen magasabb vagy máshonnan, más külső szereplőtől származó elismerésben részesülnek, illetve meg szoktunk emlékezni azokról a cselekedetekről, amelyre azt gondolom, hogy mi kőbányaiak is büszkeséggel tekinthetünk. Így kerül sor most Tomka Péter tűzoltó hadnagy köszöntésére, aki a X. kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság rajparancsnoka, és egy fémmegmunkáló üzem tetőterében keletkezett tüzesetnél gyakorlatilag nulla látótávolságú füstben irányította – többszörös lélegzőpalackváltással – az oltást, miközben folyamatosan ügyelt társai testi épségére. Ezért a bátor helytállásért Áder János Köztársasági Elnök úr állami ünnepünk, augusztus 20-a alkalmából a Bátorság Érdemjellel tüntette ki. Hadnagy Úr! Szívből gratulálunk és köszönjük szépen bátor munkáját. *(Taps)*

Elnök: Egy pár olyan kérdéstről szeretnék szólni, illetve a Testületet tájékoztatni, amely a legutóbbi találkozásunk óta Kőbányát jellemezte. Ez a találkozás elég régen volt, hiszen a nyári szünet az most a napokban ér véget. Először is szeretnék szólni arról, hogy azok a beruházások, amelyekről a Képviselő-testület döntött vagy a költségvetésében határozott, azok hol tartanak, hogyan állnak, mi történik. Komoly út-, parkoló- és járdaépítés történik Kőbánya számos lakótelepén, így a Gyakorló utcában, a Lavotta utca környékén, a Farkasalma-Medveszőlő utca környékén, ahol nemcsak az utakat, járdákat építjük át, hanem a csapadékvíz elvezetését is megoldjuk. De a Szentimrey utca, Bodza utca, Sörgyár utca térségében is parkolóhelyeket létesítünk, ez már a kőbányai új járóbeteg szakrendelő, Egészségház építése miatt is nagyon fontos, illetve az Újhegyi lakótelepen is több mint 130, közel 140 parkoló építése zárul le a közeljövőben. Ezentúl számos közterületi megújítás is folyamatban van. Ezek közül az Újhegyi sétány felújításának 3. üteme a tervezettek szerint halad, e hónap végére, a tervek szerint, a műszaki átadás állapotáig el is kell jutnunk. A "Legyen tered" program is a Kolozsvári utca-Ónodi utca sarkán a tervek szerint halad, rövidesen lezárul a beruházás. A Nemzeti Bünmegelőzési Tanács támogatásával egy Magyarországon mondhatni egyedülálló projekt megvalósításában vagyunk benne, hasonló építészeti megoldást, közterületi megújítást eddig csak Budaörsön végeztek. Hasonlóan a miénkhez, ott is a Nemzeti Bünmegelőzési Tanács közreműködésével. Négy nagy játszóterünk felújítása és le fog zárulni a napokban, a Gyakorló utcában, a Pongrác úton, Pongrác lakótelepen, illetve az Ihsász közben. Sokan kérdezték a nyár során is, hogy miért ezen időszakban kerül sor ezeknek a munkáknak az elvégzésére. Ugye részben állami támogatásból valósítjuk meg ezeknek a játszótereknek a felújítását és a beszerzés, közbeszerzés olyan határidőket hozott, amelyek a nyári munkavégzést jelentették, illetve a kormányzati támogatás felhasználását is ily módon lehetett ütemezni. Az

intézményeinkben is nagyon jelentős munkákat végeztünk a nyáron, ezek közül csak egy párat emelnék ki. A Harmat Általános Iskola udvarán a sportcsarnok, tornaterem beruházás a műszaki átadás előtti állapotban van. A következő, most nyíló tanévben a diákok már használhatják, igénybe vehetik az új tornatermet, mint ahogy a Keresztury Dezső Általános Iskola diákjai és élvezhetik majd, reményeink szerint, az új fűtési rendszer előnyeit, hiszen több mint 250 millió forintos beruházás keretében a 3. ütemnél tartunk a Keresztury Dezső Általános Iskolánál. A fűtés korszerűsítése történt meg a nyáron, nincs vége a munkáknak, a következő esztendőben még folytatnunk kell az elektromos hálózattal, illetve a tantermek, folyosók, közösségi terek festésével. Nagy munka folyik a Pongrác-telepen azon tömb rehabilitálásánál, amely önkormányzati feladatellátást szolgál. A fürdőépület köré épült az idős ellátásunk, a bölcsődénk, óvodánk, az Átmeneti Gyermekeotthon. Itt a teljes épülettömb felújítása van folyamatban, nyílászáró csere, külső homlokzati szigetelés, illetve a bölcsődeudvar megújítása. Ezt le fogjuk zárni határidőre, a bölcsődés gyerekek, óvodás gyerekek tudják használni az udvart, a külső homlokzatszigetelés azonban még folytatódni fog az őszi időszakban is, illetve akkor sem kerül sor az idős klub udvarának kiépítésére, tereprendezésre, növénytelepítésre, hiszen a nyári időszak ennek nem igazán kedvezne. Itt sem végzünk ebben az esztendőben, jövőre az időskorú belső tereinek megújításával fogjuk folytatni a munkát. A Gesztenye Óvoda udvarát is ajánlom mindenkinek a figyelmébe a Maglódi úton. Óriási munkával egy fantasztikus, az óvónők által elismerő szavakkal illetett, remélem a gyerekek által is rövidesen megszeretett udvart, játszóudvart építettünk, korszerű 21. századi megoldásokkal. Érdemes elsétálni a Maglódi út-Lavotta utca sarkára, ahol állami beruházásban már jól látszik, hogy milyen épület is készül, milyen új járóbeteg szakrendelő, milyen épülettömeg lesz azon a sarkon Kőbányán. Ezentúl még számos egyéb beruházást is végeztünk, mindre nem térek ki, de arra szeretnék még utalni, hogy a Testületünk döntött arról, hogy a kőbányai szülők terheit kicsit enyhíti a beiskolázásnál és az 5000 Ft-os támogatásutalványt ameghatározottak szerint az iskolákban, illetve az Önkormányzat Ügyfélközpontjában folyamatosan veszik át az arra jogosultak. Egy-két programról hadd szóljak még. Rendvédelmi nap lesz ezen a hétvégén az Óhegy parkban, biztatok minden jelenlévőt, Képviselőtársaimat, hogy jöjjenek el erre a rendezvényre, mint ahogy biztatok mindenkit arra, hogy az Örökbefogadott Állatok Napjára és jöjjenek el, a Népligetben tartjuk majd ezt a rendezvényt szeptember 14-én. Kicsit előre tekintünk a Senior 10 karikás játékaikra, tegnap már Alpolgármester kollégámmal is említettem, hogy abba a korosztályba léptünk, amikor már akár be is nevezhetünk ezen versenyekre. Bízom benne, mind többeket köszönhetek majd nemcsak díjátadóként, hanem versenyzőként is a Tízkarikás játékaikon. Még két fontos dologról szeretnék szólni. Az egyik a Continentallal kötendő szerződésünk. A Képviselő-testület nyár előtti utolsó ülésén, döntött arról, hogy a Continentallal megállapodunk, kötöttünk egy településrendezési szerződést, melynek keretében a Continental különböző általunk megjelölt beruházások elvégzésére vállalkozott. Azonban ezt a szerződést nem írtuk alá a nyáron, végül is úgy döntött a Continental vezetősége, hogy eltér a tervezett elképzeléstől, hogy ő lesz a kivitelező, megvalósító, és átadja a százmillió forintos pénzeszközt az Önkormányzat részére. Így azokat a munkákat, amelyeket a Kertvárosért megjelöltek, a térfigyelőkamerák telepítését, az illemhely telepítését a játszótér környezetében és nagyon sok járda megújítását, mi fogjuk elvégezni. Nyilván, ha nem gondolkodik két hónapot a cég, akkor előrébb járnánk a tervezett munkák megvalósításában, így a térfigyelőkamerák telepítését tudjuk elvégezni a közeljövőben. Nyilván ez a támogatás ezzel együtt is, én azt gondolom, a kőbányaiaknak, a kertvárosiaknak nagyon jól jön. A HungaroControl ügyeiről is szeretnék szólni, és itt Jegyző urat kérem majd meg, hogy foglalja össze, hogy a nyár során a HungaroControllal kapcsolatban milyen intézkedések történtek. Tavaly augusztus 16-a óta sújtja Kőbányát az új forgalmi rend, melynek áldásos hatását úgy az újhegyiek, óhegyiek, városközpontiak, mindenki, ahogy mi számolunk kb. 55 ezer ember, környezetében jelenik meg a mindennapokban, és itt mi különböző dokumentumokat kértünk a HungaroControlltól, mely

igazából egy vitás helyzethez vezetett. Jegyző úr, kérlek, foglalj össze, hogy pontosan hol is tartunk.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Amellett, hogy a Képviselő-testület számos döntésében tiltakozott az új szabványindulási eljárások ellen, illetve követelte azoknak a felülvizsgálatát, az Önkormányzat igyekezett a döntés hátterét is megismerni, megszerezni azokat az információkat, amelyekre a különböző egyeztetéseken elhangzott hivatkozások szerint, illetve akár a kerületi lakosság panaszaira adott válaszok szerint a HungaroControl ezt a döntését a tavalyi év nyarán alapozta. Konkrétan történt hivatkozás olyan dokumentumokra is, amelyek, habár maga a szabványindulási eljárások bevezetése az nem volt egy hatásvizsgálat-köteles döntés, de készültek úgynevezett érintettség vizsgálatok és történtek a szakmai és érdekképviseleti szervezetekkel egyeztetések. Állt ez a HungaroControl egyes írásos dokumentumaiban. Értelemszerűen az Önkormányzat meg kívánja ismerni azt, hogy ezek az érintettség vizsgálatok milyen adatokra épülnek, milyen eredményeket tartalmaznak, egyáltalán milyen számítások, mérések alapozták meg azt a változást, aminek a folytán most azt látjuk, hogy Kőbánya nagy részét sokkal erőteljesebben sújtja a repülési zaj, és az ezzel járó egyéb ártalmak, mint ahogy azt tette tavaly nyár előtt. És ezzel összefüggésben természetesen a panaszoknak az adata nem csökken, hanem folyamatos a felháborodás, a lakosoknak azok a jelzései, amelyek egyes területeken a lakások élhetetlenségét jelzik. Annak érdekében, hogy ezeket az adatokat megkapjuk –, miután azokat többször kértük, szóban egyébként egyeztetéseken ígéretet is kaptunk, hogy megkapjuk, nem kapta meg az Önkormányzat –, egy közérdekű adatigényléssel fordultunk a HungaroControl Zrt.-hez. A közérdekű adatigénylésre azonban nem szolgáltatta az adatokat a HungaroControl Zrt., hanem az információszabadság törvény azon rendelkezésére hivatkozott, amely szerint a döntéselőkészítő adatok a keletkezésüktől számított 10 évig nem nyilvánosak. Az információszabadság törvény azonban ezt a 10 éves nyilvánosságtól való elzárást egy nagyon alapos mérlegelés esetében teszi csak lehetővé és kifejezetten úgy rendelkezik, hogy meg kell indokolnia az adat kezelőjének azt, hogy a közérdekű adat miért nem hozható nyilvánosságra, milyen döntési szabadságot érintene hátrányosan, illetve azt is mérlegelni kell, hogy az adatnak a nyilvánosságra hozatala, megtagadása és a nyilvánosságra kerüléséhez fűződő közérdek közül melyik a méltányolható, melyik a súlyosabb. Nyilvánvaló, hogy a több tízezer érintett kőbányai lakos, hozzá kell tenni nemcsak kőbányaiakról beszélünk, hanem a környező kerületekkel is folyamatos a kommunikáció a tekintetben, az Önkormányzat fórumán is nagyon sokan megjelentek más kerületek lakosai közül is, akik hasonló panaszokkal fordulnak a HungaroControlhoz, a minisztériumhoz vagy a Légügyi Hatósághoz. Tehát nyilvánvaló, hogy ez a sokak által képviselt, követelt jogérvényesítés, ez a közérdek, ez sokkal súlyosabb annál, mintha egy már meghozott döntésnek, amely lezárult folyamat, ennek bármiféle befolyásolhatósága az adatok kapcsán felmerülne. Lényege az események folytatásának, hogy a közérdekű adatszolgáltatás megtagadása miatt az Önkormányzat augusztus 16-án pert kezdeményezett a HungaroControl Zrt.-vel szemben, tehát benyújtottuk a keresetlevelet az adatoknak a kiadása érdekében. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen Jegyző úr! Minden, az Önkormányzat számára rendelkezésre álló eszközzel folytatjuk az eljárásainkat a jelen légi forgalmi helyzet ellen. Most azonban áttérünk a Képviselő-testület mai ülésének napirendjére. Levételre nem érkezett hozzám javaslat, viszont szeretném jelezni, hogy különös eljárásrend szerint került betérjesztésre a meghívóban a 9., a 10., a 13. és a 21. sorszámú szereplő előterjesztés. Az előterjesztő visszavonta a meghívóban 29. sorszámmal szereplő előterjesztést, továbbá nem került benyújtásra a meghívóban 28. sorszámmal szereplő előterjesztés.

Úgy tűnik, más sem javasol, vagy most sem javasol senki levételre napirendi pontot, viszont én szeretnék felvételre javasolni három előterjesztést rendkívüli eljárásrend szerint. A

nyilvános ülés keretében a Közösen Gyermekünkért Alapítvány támogatási kérelmét, a Törekvés Sportegyesületnek nyújtott felhalmozás célú támogatás tárgyalását és első napirendi pontként, itt rögtön sorrendmódosításra is javaslatot teszek ezzel, az érintettek kérelmére akár zárt ülésen is tárgyalhatóként, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának a megválasztására irányuló előterjesztést. Jegyző úr egy ügyrendi hozzászólást szeretne tenni (*most fölhívja erre a figyelmemet, mert a monitoron ez a megszokott helyről átkerült egy másik pontra, itt nehezebb lesz észrevenni*). Jegyző úr!

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztására vonatkozó előterjesztéssel kapcsolatban szeretném a pótfelvételre vonatkozó javaslatot röviden indokolni, hiszen észlelhette a Tisztelt Képviselő-testület, hogy korábban az előterjesztést benyújtottam, majd azt a tegnapi napon kénytelen voltam visszavonni és újra benyújtani. Ennek az oka, hogy az egyik megválasztásra jogosult tag sajnálatos módon visszavonta a tagság elfogadására vonatkozó nyilatkozatát, és mivel a jogszabály szerint én sem nyújthatok be módosító javaslatot az előterjesztést vissza kellett vonnom és új javaslat formájában terjesztettem ismét elő. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm szépen Jegyző úr! Van-e valakinek ellenvetése, hogy a három napirendi pontról külön szavazzunk vagy a felvételükről szavazhatunk-e egyben? Úgy tűnik ellenvetés nincs, minősített többség szükséges ennek elfogadásához, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, egyhangú szavazattal felveszi

a) a nyilvános ülés tervezett napirendjére az alábbi előterjesztéseket:

- A Közösen Gyermekünkért Alapítvány támogatási kérelme (444. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

- A Törekvés Sportegyesületnek nyújtott felhalmozási célú támogatás (445. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

b) első napirendi pontként történő tárgyalással, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalható előterjesztést:

- A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának megválasztása (442. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

[277/2019. (VIII. 29.)]

Elnök: Sorrendmódosításra előbb én már javaslatot tettem, hogy első napirendi pontként tárgyaljuk a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztását. Van-e egyéb sorrendmódosításra vonatkozó javaslat? Úgy tűnik nincs, így tudunk szavazni a mai tanácskozás napirendjéről. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [278/2019. (VIII. 29.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának megválasztása (442. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

2. A „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (434. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
3. A „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (435. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása (401. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés (438. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
6. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (439. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
7. A Budapest X. kerület, Állomás utca, Szent László tér, Kőrösi Csoma Sándor út, Vaspálya utca, 38405 hrsz.-ú telek déli határvonala, Barabás utca, 38403/6 hrsz.-ú közterület, Mázsa utca, Bihari utca, Jegenye utca, Monori utca, Kőbányai út, Horog utca, 38925/3 hrsz.-ú telek északi határvonala és Korponai utca által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (419. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
8. A dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységre vonatkozó egyes jogszabályok módosításának ismételt kezdeményezése (421. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
9. A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása (394. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázat elbírálása (446. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
11. A Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti, 41332/3 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (443. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző
12. A KŐKERT Kőbányai Nonprofit Közhasznú Kft. támogatásának megemlézése (428. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

13. A Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének és a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszkodójának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása (395. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzata és a Kelet-Pesti Tankerületi Központ között a Kőbányai Szervátusz Jenő Általános Iskola bővítése tárgyában kötendő együttműködési megállapodás, valamint a 2016. december 15. napjával létrejött vagyonkezelési szerződés módosítása (447. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
15. A Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önrészének biztosítása Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére (436. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
16. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása (398. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
17. Az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás kötése (392. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
18. A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelme (381. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő Egészségnap támogatása (422. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
20. Piaci alapon bérbeadható lakás szociális alapon bérbeadható lakássá minősítése (412. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
21. Szociális alapon bérbeadható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása (414. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, (39210/90) és (39210/184) helyrajzi számú közterületek Orbán István utcára történő elnevezése (441. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
23. Tájékoztató az Állami Számvevőszék Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi ellenőrzéséről készített jelentéséről (420. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
24. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről (396. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

25. A Közösen Gyermekünkért Alapítvány támogatási kérelme (444. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
26. A Törekvés Sportegyesületnek nyújtott felhalmozási célú támogatás (445. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése (430. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
28. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése (410. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
29. A Budapest X. kerület, Vaskő utca 3. IV. lépcsőház, IV. emelet 41. szám alatti nem lakás céljára hasznosított helyiség elidegenítése (431. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
30. A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadása (411. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
31. Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal feladatátadási szerződés megkötése (413. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

32. A Ngan Tserenkhoo Kft. közterület-használati ügyben benyújtott részletfizetés iránti méltányossági kérelme (418. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
33. A Kőbányai Happy Dog Kutyaiképző Iskola közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelmei (417. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
34. Az Emberbarát Alapítvány közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelmei (399. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
35. A Tafák Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme (400. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
36. Sávay-Kuglics Adrienn közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése (404. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

37. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (387. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának megválasztása
Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Elsőként tárgyaljuk a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának megválasztásáról szóló előterjesztést. Köszöntöm a bizottság jelölttagjait. Kérdezem, van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Bocsánat, zárt ülést kívánnak-e? Nem, senki nem szeretné, hogy zárt ülés keretében tárgyaljuk a napirendi pontot. Következhet a döntéshozatal, indítom a szavazást.

279/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának megválasztásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság tagjának **dr. Bognár Ferencet** megválasztja.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság tagjának **Karácsony Zsuzsannát** megválasztja.
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság tagjának **Madarné Bere Mariann** megválasztja.
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság póttagjának **Gerőcsné Végh Évát** megválasztja.
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Helyi Választási Bizottság póttagjának **Sutka Erikát** megválasztja.

Elnök: A Képviselő-testület megválasztotta a Helyi Választási Bizottság tagjait, póttagjait. Gratulálok Önöknek és jó munkát kívánok! Bízom benne, hogy nyugodt választás elé nézünk és a Választási Bizottságnak nem lesz olyan sok munkája. De már ma is keletkezhet feladat, éppen ezért az eskütételre most sort is kerítenénk, hogy a Bizottság meg tudja kezdeni a munkáját. Kérem, hogy az eskütételhez mindenki álljon fel, és kérem a Bizottság megválasztott tagjait, hogy az eskü szövegét mondják utánam. Az én után majd mindenki mondja a saját nevét.

(A HVB megválasztott tagok és póttagok – a Polgármester előmondásával – leteszik az esküt és átveszik a megbízólevelet.)

"Én ... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen!"

Elnök: Köszönöm szépen. Gratulálok! *(Taps. Polgármester úr és a Választási Bizottság tagjai aláírják a hivatalos dokumentumokat.)*

Elnök: Az eskühöz kapcsolódó okmányokat is aláírtuk, így a bizottság a mai napon meg tudja kezdeni az alakuló ülést, és tervek szerint ma délután 4 órakor már az első rendes ülést is. Lezárom a napirendi pontot.

Elnök: Egy valamit elfeledtem, szerettem volna tájékoztatni a Testületet, illetve jelezni, hogy dr. Fejér Tibor képviselő úr napirend utáni hozzászólásra kért lehetőséget, tehát a napirend tárgyalása után Doktor úr még szeretne a jelenlévőkhöz szólni.

2. napirendi pont:

A „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: A 2. napirendi ponttal folytatjuk, amely a Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása Kőbányai intézmények számára tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének a megállapítása. Köszöntöm Szakértő asszonyt testületi ülésünkön. A szokásos forgatókönyv szerint kell a döntést meghoznunk, név szerinti szavazást tartunk, Jegyző úr bonyolítja le a szavazást. Jegyző úré a szó. Bocsánat, elnézést kérek! Tóth Balázs képviselő úr szót kért, *(meg kell szokni, hogy a a képernyő alján villan majd föl a név és nem a megszokott módon és ráadásul halványzölddel, de pillanatok alatt meg fogom szokni)* Képviselő úré a szó.

Tóth Balázs: Köszönöm szépen a szót. Az első kérdésem az lenne, hogy ugyan, én úgy emlékszem már volt erről szó korábban, illetve rákérdeztek, de ha megtennétek még egyszer, hogy ráerősítetek arra, hogy a Pensió az első 2 évben, ahogy a szerződés szövege a tálalókonyhákat felújította? Én úgy tudom, hogy igen, de szeretnék kérni egy megerősítést ezzel kapcsolatban. A második kérdésem, hogy nekem arra nem volt energiám, hogy összehasonlítsam a Penzió szerződéssel a mostanit, de lehet-e azt látni, hogy mennyivel drágább körülbelül ez a szerződés? Egyelőre ennyi, köszönöm szépen.

Elnök: A megszűnő szerződésben vállalt konyhafelújításokra sor került, tehát az lezárult. Ez egy elég bonyolult kérdés és igazából az előterjesztésben is benne van, hogy hogyan változik az ár. Ezt Jegyző úr, kérlek foglald össze mi módon!

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm. Ugye teljes összehasonlítást nem végeztünk az előterjesztésben, tehát az egyes étkezés típusok és a mennyiségek szorzásával szívesen elvégzünk egy olyan számítást, lehet, hogy a kollégáinknál rendelkezésre is áll ilyen. Most az előterjesztésben az év hátralévő részére számoltuk ki a rendelkezésre álló fedezetet, tehát az előző szerződés alapján tervezett fedezet és a mostani. Ebben az látszik, hogy a szeptember 1. és december 31. közötti időszakra 428 millió forint áll a tervezés szerint rendelkezésre és az aktuális árakkal várhatóan ez 278 millió forint lesz. Ez a különböző adagok, lemondások kapcsán nyilván mindig változhat, és ebben nincs benne a nyári étkeztetés. Tehát nem mondhatjuk azt, hogy a felére fog esni, vagy a 60%-ára fog esni, mint ahogy a szeptembertől decemberig tartó időszak, de ez alapján arra számítunk, hogy alacsonyabb lesz összességében. Köszönöm.

Elnök: Szakértő asszony szeretné ezt kiegészíteni, megadom a szót.

Dr. Magyar Adrienn: Tisztelt Képviselő-testület, köszönöm szépen a szót! Az előző közbeszerzési eljárás 2013-ban zajlott le, azóta a közétkeztetési piacon nagyságrendileg 70%-os drágulás következett be, részben a garantált bérminimum és a minimálbér emelkedése miatt, részben pedig azért, mert az élelmiszer alapanyagárak is jelentősen

emelkedtek. A szakági inflációt természetesen mind a becsült érték, mind a fedezet meghatározása során figyelembe vettük, illetőleg a KSH adatai alapján vettük figyelembe a becsült érték kalkulációt, illetőleg a fedezet kalkulációt, amelybe bőven belefért a nyertes ajánlat. Természetesen volt egy drágulás, hiszen az előző szolgáltató éppen azért mondta fel, illetve kezdeményezte közös megegyezéssel a szerződés megszüntetését, mert ilyen hosszú távon nem tudta előre kalkulálni az árakat, azt, hogy ilyen mértékű lesz a növekedés és 50%-os határig lehet szerződésmódosítással a közbeszerzésben ezt kezelni, és ezt természetesen túlléptük. Köszönöm szépen.

Tóth Balázs: Én is közvetve tudtam következtetni ezekből az értékekből, amiket Jegyző úr is említett az előterjesztésben, és ezáltal bennem is az merült fel, hogy lehetséges lenne, hogy olcsóbb ez az ajánlat, mivel ugye kisebb keret is elég az év hátralévő részére. De akkor ugye arról van szó, hogy nem olcsóbb, hanem valamilyen mértékű drágulás történt ezzel kapcsolatban. Meg is lepődtem volna, ha olcsóbb lesz az ajánlat. Még egy olyan kérdésem van, hogy ha jól tudom, a Pensióknak a teljesítési kötelezettsége az a szerződéskötés napjával szűnik meg, és akkor a problémamentes átmenet az biztosítható-e a másik, tehát a nyertes cég részéről? Köszönöm szépen!

Elnök: Igen, másként nem is lehet. Más nem jelentkezik kérdésre, hozzászólásra, így a napirendi pont tárgyalását lezárom, és döntéshozatal következik. A forgatókönyvet előbb már jeleztem, Jegyző úr fogja a név szerinti szavazást lebonyolítani.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Kérem a Tisztelt Képviselő Hölgyeket és Urakat, hogy igen, nem vagy tartózkodom nyilatkozattal szíveskedjenek szavazni.

Elnök: Köszönöm szépen Jegyző úr, rögzítem is az eredményt, illetve aláírom a szavazásról szóló jegyzőkönyvet. Megállapítom az eredményt: 11 igen és 1 tartózkodó szavazat mellett fogadta el a Testület a határozatot. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

280/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(11 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Kórház- és Menzaétkeztetés Szolgáltató Kft. (1055 Budapest, Markó utca 1/B II. em. 19.) ajánlata érvényes, mert megfelel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, és nem áll kizáró ok hatálya alatt.

2. A Képviselő-testület a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a TS Gastro Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő nem nyújtott be szakmai ajánlatot, így ajánlata érdemben nem vizsgálható, és nem állapítható meg, hogy képes-e a szerződés teljesítésére, amely hiány csak a Kbt. 71. § (3) és (8) bekezdéseinek rendelkezéseibe ütköző módon lenne orvosolható, így az ajánlat hiánypótlással sem tehető érvényessé.

3. A Képviselő-testület a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eatKID Vendéglátó és Szolgáltató Kft. (1024 Budapest, Keleti Károly utca 4. fszt. 2.) ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő szakmai ajánlata nem felel meg a

közbeszerzési dokumentumokban és a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendeletben foglalt előírásoknak.

4. A Képviselő-testület a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az FH Gasztro Kereskedelmi és Vendéglátóipari Kft. (1121 Budapest, Rege út 8.) ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlattevő szakmai ajánlatának jelentős része hiányzik, így az ajánlat és a változatossági mutató érdemben nem vizsgálható, nem állapítható meg az ajánlattevő szerződés teljesítésére való képessége, a benyújtott étlapok pedig nem felelnek meg a közbeszerzési dokumentumokban foglalt előírásoknak. A szakmai ajánlat ezen hiányai csak a Kbt. 71. § (3) és (8) bekezdéseinek rendelkezéseibe ütköző módon lennének orvosolhatók, így hiánypótlással sem tehető érvényessé az ajánlat.

5. A Képviselő-testület a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

6. A Képviselő-testület a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás nyertese a Kórház- és Menzaétkeztetés Szolgáltató Kft. mint az értékelési szempontra (legjobb ár-érték arány) tekintettel legkedvezőbb és egyetlen érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

7. A Képviselő-testület a „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a Kórház- és Menzaétkeztetés Szolgáltató Kft.-vel megkösse.

8. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megkötendő szerződéshez szükséges, 2020-2029. évre vonatkozó fedezetet az Önkormányzat 2020-2029. évi költségvetéséről szóló rendeleteibe terveztesse be.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

3. napirendi pont:

A „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Következő napirendünk is közbeszerzés, a villamos energia beszerzése a 2020. évre tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének a megállapítása. A jelen lévő képviselőtársaim közül senki nem nyomta meg azt a gombot, amellyel jelezte volna, hogy kérdést kíván feltenni vagy szeretne hozzászólni, így a napirendi pont tárgyalását lezárom. A döntéshozatal az előzőekhez hasonlóan történhet. Jegyző úr, kérlek, bonyolítsd le a szavazást!

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Kérem ismét a szavazatokat.

Dr. Szabó Krisztián: Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak. Kéri, hogy szavazáskor a mikrofonok be- és kikapcsolására is legyenek figyelemmel.

Elnök: Köszönöm szépen Jegyző úr! Megállapítom, hogy a döntés 12 igen, egyhangú szavazattal született meg. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)

281/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy

a) az MVM Partner Zrt. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.),

b) az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1117 Budapest, Infopark sétány 1.) és

c) az ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.)

ajánlata érvényes, mert megfelel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei előírásainak, az ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére, és nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

2. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes.

3. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az eljárás nyertese az MVM Partner Zrt. mint az értékelési szempontra (legalacsonyabb ár) tekintettel legkedvezőbb érvényes ajánlatot (23,75 HUF/kWh) benyújtó ajánlattevő.

4. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az MVM Partner Zrt.-vel megkösse.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előzetesen becsült nettó fedezetet (100 877 862 Ft) egészítse ki 3 289 496 Ft + áfa összeggel az eljárás eredményessége érdekében, és a megkötendő szerződéshez szükséges, 2020. évre vonatkozó fedezetet az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendeletbe terveztesse be.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megnyitom a meghívó szerinti 3. napirendünket, a Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletünk módosítását. Kérdés, hozzászólás nincs, döntéshozatal következik. Rendeletet alkotunk, minősített többség szükséges hozzá, indítom a szavazást.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását

5. napirendi pont:

A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Következő napirendünk a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló önkormányzati rendeletünk módosítására vonatkozó képviselői kezdeményezés. Az előterjesztő Jegyző úr, a rendeletmódosítást Tóth Balázs képviselő úr kezdeményezte. Jegyző úr szóbeli kiegészítést nem kíván tenni, Tóth Balázs képviselő úré a szó.

Tóth Balázs: Köszönöm a szót. A civilektől érkezett javaslatot én mindenféleképpen támogattam, mert azt gondolom, ugye arról van szó, hogy az Önkormányzat, amikor közérdekből ingatlanokat sajátítana ki, akkor felajánlhatson a lakástulajdonosoknak tehát, akik nem önkormányzati bérleményben laknak, hanem tulajdonnal rendelkeznek, olyan lehetőséget, hogy határozatlan idejű önkormányzati bérlakásba tudjanak költözni. A tapasztalatom az ezzel kapcsolatban, hogy ez több esetben megoldaná az olyan problémát, amikor elnehezedik vagy ellehetetlenül egy ingatlantulajdonossal való megegyezés. Ugye ennek az alternatívája a kisajátítás lenne, ami bíróság által ugye jóváhagyott összegről szól, 4-5 millió forint környékén adott esetben a Hős utcában. Ez attól tartok, hogy az adott lakástulajdonosoknak el fogja lehetetleníteni az életét, olyan szempontból, hogy nem fognak tudni új lakást vásárolni. Tehát idő kérdése, és esetleg az Önkormányzat úgy fog velük viszont találkozni, hogy gyakorlatilag hajléktalansági állapotban vannak. Ezt megelőzendő az Önkormányzatnak a nagyobb mozgástér gyakorlásához, úgy gondoltam, hogy ez az előterjesztés megfelelő és jó szívvvel ajánlom a képviselőknek megszavazásra. Köszönöm szépen.

Elnök: *Bejelenti, hogy Mihály Bulcsú felszólalási jegyet nyújtott be. (Az 1/2019. sorszámú felszólalási jegy a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Mihály Bulcsú: Először Weeber Tibor úrhoz mentem 8-10 évvel ezelőtt, akkor azt gondoltam, hogy irigylem a kőbányai lakosokat, mert egy olyan alpolgármestere van ennek a területnek, aki a maga egyszerűségében egyszerűen szívén tudja viselni az itt lakókat. Most már a harmadik olyan lakógyűlésről jövök el a Hős utcából, ahol tisztos dolgozó vagy nyugdíjas becsületes állampolgárok zokognak. Azt gondolom, hogy azért zokognak mert bizonytalanságban vannak tartva, és azért zokognak, mert elindította őket valaki a hajléktalanság útján. Én azt gondolom, hogy ez a kisajátítás, meg a 4-5 millió forint, ez mindenfajta szakmai előterjesztés figyelembevétel nélkül embereket fog hajléktalanná tenni. Én azt gondolom, hogy a bíróság igazságot fog szolgáltatni és valamifajtaképpen igazság fog születni ebben a történetben, akár ebben az életben, akár a következő életben, de azt is gondolom, hogy emberek elkezdtek tönkremenni, és azt is gondolom, hogy aki nem bírja ezt a harcot a bíróság előtt, annak meg kell adni ezt a lehetőséget, hogy határozatlan idejű szociális bérlakást kapjon a tulajdonért. Én azt gondolom, hogy Kőbányán szépülnek a templomok, Kőbánya gazdagszik. Önöké az Isten, a pénz, a hatalom és a dicsőség, legyen ott egy kis könyörület is! Köszönöm szépen!

Elnök: Az Önkormányzat a Hős utcában élő ingatlantulajdonosok részére is kínálja a megoldás lehetőségét, nem feltétlenül a kisajátítás lehetőségét, hanem az adásvétel lehetőségét, az ingatlancsere lehetőségét, illetve akár az önkormányzati bérlakás biztosításának lehetőségeit az önkormányzat rendeletben szabályozott lehetőségei szerint. Kőbányán sokezer ember él önkormányzati bérlakásban, mely határozott időre szóló bérleti jogviszony alapján keletkezett. Egyikük sincs mindaddig bizonytalanságban, lakhatási bizonytalanságban, ameddig a szerződéses kötelezettségét vállalja, minthogy az

Önkormányzat is mindig teljesíti a szerződéses kötelezettségét. Tehát Ön téved, az Önkormányzat mindenki számára megadja a lehetőséget, segítő kezet nyújt, ehhez kell a partneri együttműködés. Az biztos, hogy az életveszélyes Hős utcai épületekben a lakhatás feltételei hosszú távon nem biztosíthatóak, ezt mindannyian tudjuk. Az Önkormányzat mindenki számára megfelelő megoldást kínált és kínál a jövőben is.

Tóth Balázs: Köszönöm szépen! Csak szeretnék rávilágítani, ez a bizottsági ülésen is szóba került, hogy az élethez az épület nem életveszélyes, tehát akkor ugye az Önkormányzatnak azonnali kötelezettsége lenne a lakók felé, tehát a az állapota nyilván, hogy nem kielégítő, de nem életveszélyes, legalábbis Jegyző úr nekem bizottsági ülésen ezt meg megerősítette. Köszönöm!

Elnök: Tehát az épület nincs közvetlen életveszélyes állapotban, hiszen az aládúcolást elvégezte az Önkormányzat, elhárította azt a szituációt, amely közvetlen életveszélyt jelentene. De mindannyian tudjuk, hogy ez nem lehet egy végleges műszaki megoldás, az 1938-ban épült két épület műszaki színvonala, állaga az az elmúlt évtizedek során jelentősen romlott. Nem az elmúlt 5-10 évben, hanem az elmúlt évtizedek során. Jelentős részben köszönhetően az ott élő tulajdonosoknak, hiszen az Önkormányzat mindig teljesítette azt a tulajdonosi kötelezettségét, amely az épület állagának megóvását, megújítását célozta. Ebben a tulajdonostársaink nem voltak partnerek, vagy döntő hányadban nem voltak partnerek. Más nem jelentkezik hozzászólásra, döntéshozatal következik, rendeletalkotás, így minősített többség szükséges a rendeletmódosítás elfogadásához. Indítom szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen, 8 ellenszavazattal, 3 tartózkodással **nem fogadja el** az előterjesztés 1. melléklete szerinti, a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet. **[321/2019. (VIII. 29.)]**

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont:

Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Következésképp tárgyaljuk az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendeletünk módosítását. Következhet a döntéshozatal, indítom a szavazást.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

7. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Állomás utca, Szent László tér, Kőrösi Csoma Sándor út, Vaspálya utca, 38405 hrsz.-ú telek déli határvonala, Barabás utca, 38403/6 hrsz.-ú közterület, Mázsa utca, Bihari utca, Jegenye utca, Monori utca, Kőbányai út, Horog utca, 38925/3 hrsz.-ú telek északi határvonala és Korponai utca által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: A következő napirendünk az Állomás utca, Szent László tér, Kőrösi Csoma Sándor út, Vaspálya utca, Barabás utca, illetve közte még jó néhány ingatlan Mázsa utca, Bihari út és nem is olvasom tovább, igen sok telekingatlan és közterület által határolt városrész szabályozási tervének, arra vonatkozó rendeletnek a módosítása. Szavazni fogunk, indítom a szavazást.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Állomás utca, Szent László tér, Kőrösi Csoma Sándor út, Vaspálya utca, 38405 hrsz.-ú telek déli határvonala, Barabás utca, 38403/6 hrsz.-ú közterület, Mázsa utca, Bihari utca, Jegenye utca, Monori utca, Kőbányai út, Horog utca, 38925/3 hrsz.-ú telek északi határvonala és Korponai utca által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

8. napirendi pont:

A dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységre vonatkozó egyes jogszabályok módosításának ismételt kezdeményezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Következő napirendünk a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységre vonatkozó egyes jogszabályok módosításának ismételt kezdeményezése. Tóth Balázs képviselő úr!

Tóth Balázs: Köszönöm a szót. Mindenben támogatom az előterjesztést, de nem tudom megállni, hogy megjegyezzem, színezettől függetlenül, hogy én egy olyan felterjesztéssel szeretnék majd élni a jövőben, ilyenén gondolkodom, hogy az a hivatalnok, amelyik nem végzi el a feladatát, legyen akárhol és akármilyen színezetű és nem válaszol nem az, hogy egy Önkormányzatnak, de bárkinek, aki hozzáfordul egy neki fontos kérdéssel vagy kezdeményezéssel, az ne kaphasson jutalmat, vagy valamilyen visszahatás legyen erre a hivatalnokra mert, hát ez nagyon nem járja, hogy egyszerűen negligálják az ember, vagy az Önkormányzat, vagy bárki kérését. Köszönöm szépen.

Elnök: A színezetet nem is értettem hivatal vonatkozásában, pláne. Ezzel együtt ugye nemcsak Kőbányán, hiszen látjuk azt, hogy Magyarország más településein, településrészein is igen komoly problémát jelent a dohányboltok környezetében kialakult helyzet. Számos kerületi polgármesterrel konzultálva, illetve a Budapesti Önkormányzatok Szövetségének ülésén képviselve a kerületi álláspontot, Radványi Gábor alpolgármester volt ennek a szószólója, mindenki egyetértett abban, hogy ezt az áldatlan állapotot, helyzetet akár oly módon is rendezni kell, hogy az alkohol árusítás kerüljön megtiltásra.

Kőbányának számos olyan pontja van, akár itt a közvetlen környezetünkben, közelünkben a Kőrösi Csoma Sándor sétányon, akár az Állomás utcában, Gergely utcában a 100 lakásos lakóépület alatt és hosszan, folytathatnánk a sort, ahol a környéken élők életét ellehetetleníti a dohányboltok körüli forgalom, helyzet, alkohol árusítás. Éppen ezért mi a végsőkig el vagyunk kötelezve, eltökéltek vagyunk, hogy ezen az áldatlan helyzeten változtassunk. Nyilván nagyon nehéz úgy, hogy az Önkormányzat hivatalának, hatóságainak, Jegyző úrnak, gyakorlatilag semmilyen hatásköre nincs a dohányboltok működéssel kapcsolatban, és nyilván a közterületen tapasztalt jelenségek egy jó része, ezeknek az intézése egyébként döntően rendőrségi hatáskör, kezelhetetlen. Úgyhogy én az egyik eszköz, hogy ismételten a jogszabály módosítását kezdeményezzük, bízva abban, hogy értő fülekre találunk.

Radványi Gábor: Csak annyi kiegészítést tennék, hogy bizottsági ülésen egyértelművé tettük, hogy a korábbi beadvány az most is érvényben van, tehát arra, még várjuk a választ továbbra is, illetve ez most kiegészül még ezzel, amit Jegyző úr megfogalmazott. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen Alpolgármester úr. Indítom a szavazást.

**282/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységre vonatkozó egyes jogszabályok
módosításának ismételt kezdeményezéséről**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján tájékoztatást kér Lázár János nemdohányzók védelméért felelős miniszterelnöki biztostól a dohánytermék-kiskereskedelmi tevékenységre vonatkozó egyes jogszabályok módosításának kezdeményezéséről szóló 382/2018. (X. 18.) KÖKT határozattal kapcsolatban megtett intézkedésekről, valamint tájékoztatást kér Izer Norbert adóügyekért felelős államtitkártól az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosítását célzó javaslattal kapcsolatos szakértői szintű egyeztetés eredményéről.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján kezdeményezi a fiatalok dohányzásának visszaszorításáról és a dohánytermékek kiskereskedelméről szóló 2012. évi CXXXIV. törvény (a továbbiakban: Fdvtv.) módosítását akként, hogy az Fdvtv. 3. § 8. pont d) alpontja hatályon kívül helyezésre kerüljön.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott tájékoztatáskérést terjessze fel Lázár János nemdohányzók védelméért felelős miniszterelnöki biztoshoz és Izer Norbert adóügyekért felelős államtitkárhoz, továbbá a 2. pontban meghatározott kezdeményezést terjessze fel Lázár János nemdohányzók védelméért felelős miniszterelnöki biztoshoz.

Határidő: 2019. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

9. napirendi pont:

**A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat
elbírálása**

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Következik a Kőbánya számít Rád szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálása. Döntéshozatal következik.

283/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019 szeptemberétől 2020 januárjáig terjedő időszakra 5 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. A Képviselő-testület a 2019 szeptemberétől 2020 januárjáig terjedő időszakra 10 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapít meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Döntöttünk, lezárom a napirendi pontot.

10. napirendi pont:

A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázat elbírálása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Következésképp tárgyaljuk a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati elbírálást, ezt különös eljárásrend szerint tárgyaljuk. Lehetne javaslatot tenni zárt ülésre, de azt gondolom, hogy ez nem az a napirend aminek zárt ülésen kellene megtartanunk a tárgyalását vagy bárkinek a fejében ez megfordulna. Már csak azért sem, hiszen itt pályázat keretében Kőbánya elég jelentős lakásállományát, illetve lakásaiban élők sokaságát érintő kérdést tárgyalunk nem csekély költségvetési forrás felhasználásával. Az előterjesztés viszonylag késői benyújtásának is ez az egyik indoka, hogy azt az adatmennyiséget, adathalmazt földolgozni, értékelni javaslat formájában a Testület elé tárnai, nem volt egyszerű. Köszönöm a kollégáim munkáját, amelyet elvégeztek ezen előterjesztés kapcsán is, illetve alaposan meg kellett fontolni, hogy a szükséges forrást, pótforrást tudja-e biztosítani a Képviselő-testület, az Önkormányzat költségvetése, gazdálkodása lehetővé teszi-e további több százmillió forintbevonását. Azonban úgy ítéltük meg, úgy ítélt meg, hogy mindenképpen, hiszen ezzel az intézkedéssel és nyilván itt mellé kell kapcsolunk az energetikai pályázatot is, melyet nem a Testület bírál el, hanem azt a rendeletünk a polgármester hatáskörébe utalta, de ezen két pályázat keretében több mint kétmilliárd forintot fogunk megmozdítani a tervek szerint Kőbányán. Ennek mindenképpen érezhető hatása kell, hogy legyen a lakóépületek minőségére. Minőségi változás lenne a liftektől a gázvezetékén át az energiahatékonyságot növelő szellőzőberendezések, szigetelések, nyílászárók, lépcsők megjavításánál, tehát rengeteg munka különböző mértékű, mélységű, típusú, amelyik támogatásra kerülhet. Hozzászólásra nincs jelentkező, úgyhogy a döntés előtt állunk, indítom a szavazást.

**284/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról
szóló pályázat elbírálásáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatására meghirdetett pályázat alapján a lakóközösségeknek az 1. melléklet szerinti támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 16. sora terhére összesen 488 797 500 forint összegben.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Lenfonó u. 2-4. Társasház, a Bányató u. 2-6. Társasház, a Lenfonó utca 6-8. Társasház, a Szőlővirág u. 8-10. Társasház, a Kada u. 139/A-B Társasház, a Füzér u. 34/A Társasház, a Vaskó u. 5. Társasház, a Kőbánya Városcsokor 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezete, az Árnyasliget Társasház (Sörgyár u. 21-25.), a Hölgy u. 29-31. Társasház és a Csilla u. 5. Társasház által benyújtott pályázat érvénytelen.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Hölgy utca 13. Társasház és a Hölgy u. 15. Társasház által benyújtott pályázatokban megjelölt tevékenységek a Képviselő-testület által a védett építészeti értékek megőrzésének támogatására kiírt pályázat keretében már támogatást nyertek, ezért további támogatásban nem részesíti a beruházásokat.

4. A Képviselő-testület a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 16. sora javára a 12. melléklet 9. sora (Polgármester bevételekiesés tartaléka) terhére 338 797 500 Ft összeget átcsoportosít.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. november 30.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

11. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti, 41332/3 hrsz.-ú ingatlan
fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés**

Előterjesztő: dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Következésképp tárgyaljuk a Harmat utca 22. szám alatti ingatlanon történő beruházással kapcsolatos településrendezési szerződést. Ezt is tárgyalhatnánk zárt ülésen, de nem hiszem, hogy bárki erre javaslatot tenne. Itt is különös eljárásrend szerint kell haladnunk, hiszen az egyeztetés az ingatlanfejlesztővel azt lehet mondani, hogy még az utolsó pillanatban is folyamatban volt, az utolsó pillanatokban zárult le és tudtunk megállapodni egy olyan támogatásról, amely azt gondolom, hogy egy ilyen ingatlanfejlesztés kapcsán mindenképpen indokolt. Tóth Balázs képviselő úr!

Tóth Balázs: Köszönöm szépen. Érdeklődni szeretnék, ha benne van az anyagban, elnézést, de nagyon gyorsan kellett átfutnom, hogy mekkora parkolóról van itt szó a fejlesztés

kapcsán és az összes szerződésben megfogalmazott pénzügyi keret erre a parkolóra lesz-e szánva? Köszönöm szépen.

Elnök: Nem, hiszen a parkok kialakítása egy kisebb hányadát jelenti ennek az összegnek. Egyébként az ingatlanfejlesztés úgy valósul meg, hogy ingatlanon belül ki kell építeni és ki is épít a beruházó minden egyes lakáshoz garázst, parkolóhelyet. Ráadásul ezt mélygarázsban, terepszint alatt, amely az egész beruházásnak növeli az értékét, hogy a lakóépületek között igazából megmaradhat a zöldfelület és nem egy burkolt túlépített jellegű beruházás valósul meg. Nyilván a külső környezet rendezéséhez járul hozzá a parkoló kialakításával. Nyilván itt már tekintettel kell lenni arra, hogy a Mádi utca egészében át fog alakulni, hiszen elkészültek a tervek a kerékpárút megvalósítására, mely mind a Mádi, mind a Harmat utcán az egyik oldalon egyirányhelyes kerékpársávot fog tartalmazni. Jegyző úr!

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm. A Mádi utcai oldalon végig az építési telek mentén biztos, jelenleg is parkolnak ott egyébként, tehát annak a kijelölése, rendbetétele az előttünk álló feladat. Én azt gondolom, hogy ott biztos van 40-50 parkoló összesen. A Harmat utca felőli oldalon egy komolyabb kiépítés van, tehát az egy tényleges beruházási feladat. Ott én azt gondolom, hogy 30 körüli, de ez, ahogy Polgármester úr említette, majd a beruházási szerződésben fog konkretizálódni, hogy pontosan milyen munkák is valósulnak meg. Ezek a beruházó beruházásához már szorosan kapcsolódó és a közterületet ott közvetlenül érintő munkálatok a harmadát, negyedét teszik ki legfeljebb, számításaink szerint, a támogatási összegnek, tehát azért itt még lesz bőven lehetőség akár a parkolatszám növelésére, bár az pont itt az ingatlan mellett nem lehetséges már, nem is feltétlenül indokolt, gyakorlatilag megvannak a parkolók végig mind a két úton. Ezt ki lehet tölteni, rokona ez az eljárásrend vagy konstrukció a Continental szerződésével, tehát ki tudja majd tölteni a Testület, illetve a beruházó közösen.

Tóth Balázs: Ennek a hamarosan megkötendő szerződésnek, akkor a maradék összegre is meg lesz a konkrét célja vagy az szabadon felhasználható lesz-e a részünkről? Köszönöm szépen.

Elnök: Szabadon felhasználható, ha kellő tartalommal meg tudjuk tölteni. Nyilván egy ilyen ingatlanfejlesztéshez számos következmény kapcsolódik akár az alapellátásban, akár a környező közterületek, játszóterek rendezésében és lehetne hosszansorolni, hogy háromszázegynéhány lakás megépítése, az milyen hatással jár. Nyilván bízom benne, ily módon igyekeznek majd fölhasználni a következő testület a forrást, hiszen a Képviselő-testület fogja azt tárgyalni, hogy milyen módon szándékszik elkölteni, számításaink szerint, a megmaradó körülbelül 75 millió forintot. Döntéshozatal következik, indítom a szavazást.

285/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti, 41332/3 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti, 41332/3 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződést aláírja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítész Osztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**12. napirendi pont:
A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. támogatásának megemlése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Következő napirendi pontunk a Kőkert Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. támogatásának megemlése. Tóth Balázs képviselő úr!

Tóth Balázs: Köszönöm szépen! Nem fogok én már nagyon többet hozzászólni, de még itt volt, ami a szemembe ötlött. Az előterjesztés első oldalának a 2. pontjánál ezt írja: "A közterületi, elsősorban a sétányokon található padok tisztítása és fertőtlenítése 2019. július 29-én megkezdődött, a Kőkert Kft. a feladat ellátására szeptember 30-áig vállalkozási szerződést kötött, amelynek havi díja bruttó 4 800 600 Ft. A Kőkert Kft. a költségek fedezetével nem rendelkezik..." . Itt csak kérdezem, hogy az nem ütközik jogszabályba, hogy fedezet nélkül köt valaki szerződést?

Elnök: Majd Jegyző úr ezt elmondja, de a Kőkert Kft-nek nyilván volt fedezete a szerződés megkötésére, arra nincs forrása, hogy ezt év végéig ellássa, de majd Jegyző úr pontosabban kiegészíti ezt.

Dr. Szabó Krisztián: A feladat sürgősségére tekintettel nyilván a Kőkert Kft. áttekintette a támogatásának a felhasználását, és a fennálló szabad forrásai terhére megkötötte ezt a szerződést. De a teljes évre tekintve, ha minden feladatát továbbra is el akarja látni, akkor a rendelkezésre álló támogatás az nem lenne elegendő. Tehát azért a Kőkert Kft. a rendelkezésére bocsátott támogatási összeggel ilyen értelemben szabadon gazdálkodik, azt a költségvetés nem szabja meg, hogy egyes feladatokra milyen összegeket használ fel. Összességében a támogatás megemlése fogja majd visszafótozni azt a fedezetet, amit más feladatoktól egyébként elvonna ez a fertőtlenítési munka.

Elnök: És mielőtt megkérdezné Képviselő úr miért szeptember végéig? Egyszerűen indokolt ezen időszakban, hiszen különösen a nyári időszak ugye a jó időben történő sétány használat, sétány környéki használat az, ami ezt indokolta teszi. Szoros összefüggésben van az előbb tárgyalt dohánybolti és egyéb kérdésekkel. Egyébként az eredménye, hatása látszik, tehát kézzelfogható, érzékelhető, különösen az Újhegyi sétánynak a felső szakaszán. A probléma most markánsabban jelentkezik a középső szakaszon. Indítom a szavazást.

**286/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. támogatásának megemlése
(12 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2019. évi támogatásának összegét bruttó 19 961 130 Ft-tal megemeli a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

2019. szeptember 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Elnök: Itt a sétány takarításra koncentráltunk, azért igen jelentős kérdés az, hogy megkezdjük Kőbánya útjainak a folyamatos takarítását, amely bár nem kerületi önkormányzati feladat, azonban mindenképpen indokolt, hiszen látjuk azt, hogy sok esetben évekig nem történik meg egy-egy utcának, közterületnek a takarítása, lombok, egyéb hulladékok összesöprése. Lezárom a napirendi pontot.

13. napirendi pont:

A Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének és a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanusodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: A következő előterjesztést sokáig nem tárgyaljuk, mert szerintem most rögtön döntünk is, mivel kérdésre, hozzászólásra nincs jelentkező. Indítom a szavazást.

287/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utcai tornatermének a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, 41447 hrsz.-ú ingatlanon található, Budapest X. kerület, Ihász u. 24. szám alatt lévő tornatermet az öltözőkkel együtt ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére az általa fenntartott Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 2019/20-as tanévi testnevelés foglalkozásainak megtartása céljából hétfőn 11.00 órától 14.00 óráig, szerdán 8.00 órától 12.00 óráig, valamint csütörtökön 11.00 órától 14.00 óráig.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

288/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanusodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő 41418 hrsz.-ú ingatlanon található, Budapest X. kerület, Előd utca 1. szám alatt lévő tanusodát ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerület) részére 2019. szeptember 1-jétől 2020. június 15-éig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban működő, a Tankerület fenntartásában álló

köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából hétfőn 10.30 órától 15.45 óráig, kedden, szerdán és csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig és 11.15 órától 15.00 óráig, valamint pénteken 11.15 órától 15.00 óráig.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

14. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kelet-Pesti Tankerületi Központ között a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola bővítése tárgyában kötendő együttműködési megállapodás, valamint a 2016. december 15. napjával létrejött vagyonezelési szerződés módosítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Egy következő szerződésre fogunk áttérni. Nem lehet azt mondani, hogy a Képviselő-testület a munkaterv szerint tervezett ciklusban utolsó testületi ülésén érdemtelen napirendeket tárgyal, mert ez is egy olyan napirend, amely már a jövőt mutató, a jövőre irányuló fejlesztést, beruházást irányoz elő. A Mocorgó Óvoda fejlesztéséhez, amely önkormányzati feladat, társulnia kell a Szervátiusz Jenő Általános Iskola átépítésének, hiszen csak úgy tudjuk megoldani az óvodafejlesztést, illetve az iskolában a barakképületben jelenleg méltatlan körülmények között folyó általános iskolás alsó tagozatos oktatás szervezését méltó szervezését, és ennek ágyaz meg mindez. Úgy tűnik, hogy itt is gyorsan meghozhatjuk a döntést, indítom a szavazást.

289/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kelet-Pesti Tankerületi Központ között a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola bővítése tárgyában kötendő együttműködési megállapodásról, valamint a 2016. december 15. napjával létrejött vagyonezelési szerződés módosításáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kelet-Pesti Tankerületi Központ között a Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola bővítése tárgyában kötendő együttműködési megállapodást, valamint a 2016. december 15. napjával létrejött vagyonezelési szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2019. szeptember 13.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Főépítészeti Osztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárom.

15. napirendi pont:
A Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önrészének biztosítása Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: A következő napirendi pontunk a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önrészének biztosítása a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére. Szavazunk, indítom a szavazást.

290/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önrészének a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére történő biztosításáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére 1 000 000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő, a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat önerőjéhez felhasználható felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 5. sora (Képviselő-testület pályázatok önrészének tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárom.

16. napirendi pont:
A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Az eredeti 15-ös, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. alapító okirata és a Kft.-vel kötött ingatlanhasználati szerződés módosítása a következő napirendi pont. A Helytörténeti Gyűjtemény Füzér utcai ingatlanát be kell illeszteni a rendszerbe. Indítom a szavazást.

291/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata módosításáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:4. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következő normatív határozatot adja ki:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kft.) alapító okiratát módosítja akként, hogy a Kft. Kőbányai Helytörténeti

Gyűjtemény megnevezésű, 1102 Budapest, Halom u. 37/b, hrsz: 414606/11 alatti telephelyét 2019. augusztus 31. napjától megszünteti. A Kft. új telephelye 2019. szeptember 1-jétől: Kőbányai Helytörténeti Gyűjtemény, 1102 Budapest, Füzér utca 32. (39003/0/A/1, 39003/0/A/2, 39003/0/A/3 hrsz.).

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításáról értesítse a Kft. ügyvezetőjét, és felhatalmazza a Kft. alapító okiratát módosító okirat aláírására.

3. Ez a határozat 2019. augusztus 30. napján lép hatályba.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

**292/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társasággal kötött ingatlanhasználati szerződés módosításáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött ingatlanhasználati szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

**17. napirendi pont:
Az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás kötése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Most következhet az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás kötése című előterjesztés. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítom a szavazást.

**293/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
az Utcáról Lakásba! Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötéséről**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Utcáról Lakásba! Egyesülettel a „Kunyhóból lakásba” program megvalósítása érdekében kötendő, 2020. január 1-jétől 2023. december 31-éig tartó időtartamra szóló együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

**18. napirendi pont:
A Sors Bona Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Alapítványi támogatás a következő napirendi pontunk, hozzászólásra nincs jelentkező, indítom a szavazást.

**294/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a Sors Bona Alapítvány támogatási kérelméről
(12 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Sors Bona Alapítvány (1108 Budapest, Dombető utca 6. 5/24.) részére a görögországi Litóchoro testvérvárosból érkező diákok és tanáraik számára szervezett csereprogram megvalósítása céljára 900 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelete 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testülete működési célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

**19. napirendi pont:
A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő
Egészségnap támogatása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: A Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő Egészségnap támogatása következik, a tervek szerint hagyományteremtő szándékkal. Konzultáltam Jegyző úrral a támogatási szerződésről, hogy mi módon ügyeljünk a megkötésére, de Jegyző úr tájékoztatott, hogy a bizottsági ülésen is szóba került mindez. Indítom a szavazást.

**295/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet által szervezendő Egészségnap
támogatásáról**

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére támogatási szerződés keretében 922 000 Ft támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére a 2019. szeptember 21-én az 1101 Budapest, Kőbányai út 45. szám alatti X. kerületi Szakrendelőben szervezendő Egészségnap költségeire.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

20. napirendi pont:

Piaci alapon bérbeadható lakás szociális alapon bérbeadható lakássá minősítése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Piaci alapon bérbe adható lakások szociális alapon bérbe adható lakássá minősítése következik. Kérdés, hozzászólás nincs, indítom a szavazást.

296/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

piaci alapon bérbeadható lakás szociális alapon bérbeadható lakássá minősítéséről
(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 4/A. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére, a következőket rendeli el:

1. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások piaci alapon történő bérbeadásra való kijelöléséről szóló 56/2016. (II. 18.) KÖKT határozata 1. mellékletében foglalt táblázat 9. sora.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

21. napirendi pont:

Szociális alapon bérbeadható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Szociális alapon bérbe adható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása a következő napirendi pontunk. Indítom a szavazást.

297/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

szociális alapon bérbeadható lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 41786 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1105 Budapest, Román u. 6. fszt. 1. szám alatt található szociális alapon bérbeadható lakást a lakásgazdálkodásból kivonja.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

22. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, (39210/90) és (39210/184) helyrajzi számú közterületek
Orbán István utcára történő elnevezéséről
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: A Gyógyszergyári út egy szakaszának elnevezését fogjuk tárgyalni. Hodász István, az Egis vezérigazgatója kezdeményezte, hogy a gyógyszergyár korábbi vezérigazgatójáról kapjon nevet a Gyógyszergyári utca. Mi ezt az utca egy szakaszára javasoljuk majd a Fővárosi Közgyűlésnek, hiszen a végső döntést a a Fővárosi Közgyűlés hozhatja meg ez ügyben. Indítom a szavazást.

298/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, (39210/90) és (39210/184) helyrajzi számú közterületek
Orbán István utcára történő elnevezéséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Budapest Főváros Közgyűlése részére a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca (39210/90) és Budapest X. kerület (39210/184) helyrajzi számú közterületek Orbán István utcára történő elnevezését.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pontot

23. napirendi pont:
Tájékoztató az Állami Számvevőszék Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást
Nyújtó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi ellenőrzéséről készített
jelentéséről

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Most fogjuk tárgyalni a tájékoztatót az Állami Számvevőszék Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi ellenőrzéséről készített jelentéséről. Köszöntöm körünkben Ügyvezető asszonyt és kollégáit. Előre is vehettük volna, de legalább így ügyvezető asszonyék végig tudták követni a mai ügyeket. Felügyelőbizottsági Elnök asszonyt is köszöntöm, így kellően tájékozottá válhattak a Testület munkájáról. Kérdése, hozzászólása úgy tűnik a képviselőknek nincs. Az intézkedési tervet megismertük. Köszönjük szépen. Ha nem szeretne Ügyvezető asszony szólni akkor, de szeretne. A mikrofont be kellene kapcsolni. A következő ciklusban, majd gondolom gondoskodik a Testület arról, hogy egy új mikrofont szerez be.

Lajtai Ferencné: Köszönöm szépen! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Nagyon szégyelljük magunkat és szégyellem magam emiatt az ÁSZ jelentés miatt. Egyszerre most azt kívánám, hogy a Föld nyíljon meg alattunk, ha lehetne ilyen mesebeli dolgot kérni. Különösen azért érezzük kellemetlennek ezt a jelentést, mert gyakorlatilag azt szeretném elmondani, hogy a Kft. rendelkezik mindazon a jogszabály szerinti előírt szabályzatokkal, amelyeket a számviteli törvény előír és azon kívül is még számos szabályzattal. Emiatt az ÁSZ jelentés miatti leltározás, leltárkészítési szabályzattal is természetesen rendelkezünk, minden évben leltározunk az előírásnak megfelelően. Az előkészítési ütemezési tervet elküldjük a könyvvizsgálónak, e szerint hajtjuk végre a leltározást. Gyakorlatilag megbízólevelet adunk ki a munkatársaknak, felkészítjük őket és valóban végre is hajtjuk, ezt dokumentáljuk és ennek ellenére úgy érezzük, hogy ez akkor az ÁSZ felé ez nem sikerült

teljesen. Minden évben azt a Könyvvizsgáló asszony leellenőrzi, tételesen, magát az eszközöket szűrőpróbaszerűen, forrásokat pedig tételesen. Minden évben már december 31-én elvégezzük a pénztár és magának a konyhai eszközöknek, illetve az élelmiszeranyagoknak a leltározását, januárban az eszközöknek, a forrásokat pedig március hónapban. Ezt követően a Könyvvizsgáló asszony kiadja a jelentését, miszerint az érintett időszakban minden évben maga a Kft. megbízható és valós képet mutat. Ezután az intézkedési tervet elkészítettük, ami az ÁSZ által elfogadásra került, valamint ugyanebben az időszakban, június-július hónapban került sor nálunk NAV ellenőrzésre, amely szintén nézte ezt az időszakot érintő mérleget és annak alátámasztását. Szeretnék a NAV jegyzőkönyvéből szó szerint idézni: *“Az adózó a 2015-2018. évi beszámolóját leltárakkal és egyéb dokumentumokkal alátámasztotta, melyek megfelelnek a számviteli törvény előírásainak.”* Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm szépen Ügyvezető asszony! Dr. Pap Sándor alpolgármester úrnak adok szót.

Dr. Pap Sándor: Nagyon furcsa helyzetben vagyok, mert Erzsikéék, ugye a költségvetési tárgyalásakor szoktunk hosszabban találkozni, és mindig példamutató felkészültségről és prudens vezetői hozzáállásról tesznek tanúbizonyságot. Azt azért elmondhatom, hogy a Hivatal és emlékeztem szerint a Vagyonkezelő és a Kőkert is, tehát az önkormányzati gazdálkodói kör úgy általában átesett már állami számvetőségi vizsgálaton, és ezek nem könnyű napok. Én azt szeretném mondani, és talán mondhatom mindannyiunk nevében, hogy amellett, hogy nagyon fontos, hogy a mérleget alátámasztó leltár az megfelelő, és a jogszabályoknak megfelelő formában készüljön el. Ahogy az előterjesztés is tartalmazza, itt nem arról van szó, hogy bármi ne lett volna meg akár fizikailag, akár egyébként a nyilvántartásokban. Ahogy én láttam, a formátumot kifogásolta az eljáró hatóság. Úgyhogy én mint Pap hadd mondjam azt, hogy föloldozom a gazdasági társaságot és annak a vezetését mindannyiunk nevében. Azt gondolom, hogy természetesen ezekre figyelni kell, és az ÁSZ megállapításait komolyan kell venni, de, hogy ha a következő években sem lesz ennél nagyobb problémája az Állami Számvetősékeknek, akkor azt emelt fővel fogjuk vállalni mindannyian. Úgyhogy én azt gondolom Erzsike, hogy természetesen a lelkiismeretesség az dicséretes, de azért a Föld csak ne nyíljon meg alattatok. Az Önkormányzat a munkásokra szakmailag is és egyébként most nézek a Főosztályvezető asszonyra, de szerintem pénzügyileg is elégedett. Köszönöm szépen.

Weeber Tibor: Köszönöm. Én csak azért kértem szót, mert ugye az ÁSZ vizsgálatához nálam jobban értenek mások, én inkább szakmai szempontból szoktam vizsgálni a Szivárvány munkáját. Azt gondolom, hogy ott minden rendben van. Azért mi elsősorban mindig azt figyeljük, hogy amire létrehoztuk azt az intézmény és ami a fő feladata, az rendben menjen. Természetesen a papírmunkákat is el kell végezni, de azért ne higgyük azt, hogy az előrébb való, mint az ott lévő emberek életének a segítése. Ezzel mi is tisztában vagyunk és az itt levő munkával szerencsére elégedettek voltunk, vagyunk és reméljük leszünk is. Úgyhogy egy kicsit eltúlzottnak érzem ezt a lelkiismeret vizsgálatot itt, igen vannak apróbb dolgok, de hát a munka során ilyen előfordulhat. Hogy most egy táblázat hiányzik, ez az én szememben nem szakmai kérdés inkább, hanem formai. Tehát köszönjük a munkásokat és továbbra is számítunk erre, hogy ilyen lelkiismeretesen végezzétek, mert az ember ugye látszik, hogy lélek is és örülünk azért, hogy ekkora lelketek van, mert ebben a munkában, erre van szükség. Köszönöm.

Elnök: Elnök asszony is szót kér.

Dr. Rajháthy Beatrix: A Föld együtt nyílt meg alattuk, tudniillik negyedévente mindent az utolsó fazékig, törülközőig mindent átnézünk és ennek következtében nagyon-nagyon meglepő volt az ÁSZ-nak a jelentése. Az előzetes jelentésnél, tehát a jelentéstervezetnél tartottunk egy felügyelőbizottsági ülést, mindent átnéztünk még egyszer, nem találtunk eltérést. Egyetlen egy dolog volt viszont, ami az Alpolgármester urak véleményével egybecseng, hogy állandóan jelezték a feltöltésekkor, hogy a kérdésre a válasz problémát jelentett, tehát a leltárívek feltöltésekor. Szabályzatoknál minden flottul ment, aki feltöltötte rendbe volt, és a "minek nevezzetek" című leltári feltöltéskor voltak problémák, hogy ez most, hová, melyik ívben mi legyen? Mentsége a Társaságnak az, hogy pont a mérlegkészítésre jött az ÁSZ adatkérés is, tehát a gazdasági vezetőnek egyszerre kétfelé kellett figyelnie, és mondom a feltöltésekkor jelezték. Na, most megnéztem az ÁSZ-nak az ellenőrzési terveit, jogszabályi háttért, miegyebet. 5% hibánál már nagyon szigorúan néznek. Tehát, ha valakinek elszállt egy vagy két leltári ív, akkor már az egész borult. Hát gondolom, hogy ez történhetett, mert utána megérkezett a NAV. Társaság még úgy nem örült a NAV ellenőrzésnek, mint mi mindannyian, hogy végre valahára. És akkor mindent, szintén az utolsó szegig átnézték és kiderült, hogy minden ott van a helyén, egy papír valahová vagy kettő, valószínűleg valahová elvándorolt vagy rosszul lett megnevezve. Ennyi a történet, de nagyon szégyelljük magunkat érte. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen Elnök asszony, most tényleg lezárom a napirendi pont tárgyalását.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi ellenőrzéséről készített jelentéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

24. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: A következő egy igen fontos előterjesztésünk, amit alaposan meg kell tárgyalnunk, a likviditási jelentés. Bár mindig átugrunk ezen a napirenden, nem volt mindig ez így, hiszen a kétezres évek elején egy-egy likviditási jelentés komoly viták keresztüztüzebe került, illetve az akkor regnáló képviselők nagyon izgatottan várták mindig, hogy mit hoz a következő jelentés, vajon finanszírozható-e és milyen hitelből finanszírozható az önkormányzat, meddig kell sorba állni a számláknak. Ugye most egy olyan ponthoz érkezünk, rövidesen, amikor a regnáló képviselő-testület befejezi a munkáját és át kell adnia a következő képviselő-testületnek a munkát. Ezzel együtt, át kell adnia a kasszakulcsot is, és azt gondolom, hogy a likviditási jelentésünk, ha ez alapján kell megítélni, hogy milyen kasszakulcsot adunk át, akkor ez azt mutatná, hogy egy likvid, a következő testület számára is lehetőségeket biztosító költségvetési helyzetet tudunk felmutatni. Úgyhogy azt gondolom, hogy ez a jelentés mindenképpen egy megnyugtató helyzetet hozhat, és nem szóltunk még a helyi adók beszédéről, amelyek majd már októberben tovább, javítják ezt a helyzetet. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

25. napirendi pont:
A Közösen Gyermekünkért Alapítvány támogatási kérelme
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Zárt ülésen tárgyalhatnánk a következő előterjesztéseket, erre vonatkozó javaslat nem érkezett hozzám, így nyilvános ülés keretében folytatjuk az eredeti 24-sel. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése a következő napirendünk. *(Konzultál hivatali munkatársával.)* Bocsánat, rosszul mondtam, mégsem az eredeti 24-es következik, mert nyilvános ülés keretében tudjuk tárgyalni még a pótfelvétellel fölvetett két napirendi pontot. Elsőnek akkor a Közösen Gyermekünkért Alapítvány támogatási kérelme, amit tárgyalni tudunk közösen a Gépmadár Óvoda kalandparkjáért. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítom a szavazást.

299/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a Közösen Gyermekünkért Alapítvány támogatási kérelméről
(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Közösen Gyermekünkért Alapítvány (1106 Budapest, Gépmadár utca 15.) részére a Kőbányai Gépmadár Óvoda udvarán lévő kalandpark felújításának megvalósítása céljára 300 000 Ft egyszeri támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 22. sora (Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzat átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A napirendi pont tárgyalását lezárom.

26. napirendi pont:
A Törekvés Sportegyesületnek nyújtott felhalmozási célú támogatás
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, a Törekvés Sportegyesületnek nyújtandó felhalmozási célú támogatás, amit tárgyalni tudunk. Ez a nagycsarnoknak a Kocsis Sándor Sportközpont nagycsarnokának az új fűtési rendszerének egy komoly támogatását jelentheti, ha a Testület meghozza a döntést. Indítom a szavazást.

300/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat
a Törekvés Sportegyesületnek nyújtandó felhalmozási célú támogatásról
(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Törekvés Sportegyesület részére 10 400 000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő, a Paralimpiai Sportközpont beruházási munkálataira felhasználható felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 8. sora (polgármester előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

Elnök: *Bejelenti, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján nem érkezett kérés a következő napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalására.*

27. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Most következik az eredeti 24-es, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése. Itt a 24-esnél emlékeim szerint nem is hozunk határozatot. Hozunk? Az egyikre igen? Akkor bocsánat, rosszul emlékszem. Valóban, a Szállás utca 16/B fsz. 8. szám vonatkozásában igen. Ezt kijelöljük értékesítésre. Tóth Balázs képviselő úr!

Tóth Balázs: Köszönöm a szót! Nekem kicsit furcsa ez a lakás. Ugye azt írják, hogy 2019. március 4. napjától bérli határozatlan idejű bérleti jogviszony keretében. Ez úgy lehetséges, hogy egy másik önkormányzati lakásról hozta át a jogviszonyát az illető? Köszönöm szépen.

Elnök: Igen, csak úgy keletkezik már új lakásban határozatlan idejű jogviszony. Indítom a szavazást.

301/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 16/B földszint 8. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(10 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szállás utca 16/B földszint 8. szám alatti, 38375/0/A/8 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 95%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2019. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

28. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: A következő az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése. Itt három ingatlanról döntünk, indítom a szavazást.

302/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Fokos utca 13. alagsor 3. szám alatt lévő ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Fokos utca 13. alagsor 3. szám alatti, 38431/22/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

303/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Fokos utca 1. alagsor 3. szám alatti, 38431/12/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

304/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hölgy utca 18. alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hölgy utca 18. szám alatti, 38952/0/A/5 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

29. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Vaskő utca 3. IV. lépcsőház, IV. emelet 41. szám alatti nem lakás céljára hasznosított helyiség elidegenítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Folytatjuk az eredeti 26-sal, a Vaskő utca 3. IV. lépcsőház, IV. emelet 41. szám alatti nem lakás céljára hasznosított helyiség elidegenítése című előterjesztéssel. Hozzászólásra nincs jelentkező, indítom a szavazást.

305/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Vaskő utca 3. IV. lépcsőház, IV. emelet 41. szám alatt lévő nem lakás céljára hasznosított helyiség elidegenítéséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Vaskő utca 3. IV. lépcsőház, IV. emelet 41. szám alatti, 38924/30/B/41 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 2 238 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi a 2 238 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 566 600 Ft összegnek részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 671 400 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő – 131 187 Ft/hó – részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2019. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

30. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Következik a Cserkesz utca 20. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról történő lemondás. Kérdés, hozzászólás nincs, szavazni fogunk.

306/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok kiadásáról

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 20. szám alatti, 41760 helyrajzi számú ingatlan 16 894 080/85 714 560-ad tulajdoni hányadára vonatkozó, a "NOSZTALGIA" Régiségkereskedő Bt. (székhelye: 1105 Budapest, Bolgár utca 2. alagsor 1., cégjegyzékszám: 01-06-012914, adószáma: 28091022-2-42) eladó és a Ding Run

Investment & Management Kft. (székhelye: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 6. B épület 2. emelet 24., cégjegyzékszám: 01-09-331834, adószáma: 26554846-2-42) vevő között 2019. június 5. napján 270 000 EUR + ÁFA vételáron létrejött adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti nyilatkozat kiadására.

Határidő:

2019. augusztus 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

31. napirendi pont:

Az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal feladatátadási szerződés megkötése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Zárt ülésen tárgyalható lenne az érintett kérelmére az Állami Egészségügyi Központtal a feladatellátási szerződés megkötése, nem tudott, hogy valaki ilyen típusú kezdeményezéssel élt volna, úgyhogy ezt is nyilvános ülés keretében tárgyaljuk. Tehát az eredeti 30-as kell, hogy most mindenki előtt ott legyen. Indítom a szavazást.

307/2019. (VIII. 29.) KÖKT határozat

az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal feladatátadási szerződés megkötéséről

(12 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 300092771-es számú, az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti területi ellátási kötelezettségű, tartósan betöltetlen felnőtt háziorvosi körzet 1105 Budapest, Gergely u. 26. szám alatti rendelőben történő működtetését területi ellátási érdekre való tekintettel a Praxisprogram I. keretében az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal kötendő feladatátadási szerződés alapján – dr. Lehoczki Gábor személyes közreműködésével megvalósuló – helyettesítő háziorvosi szolgálat útján kívánja biztosítani.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatátadási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére.

3. A Képviselő-testület a feladatátadási szerződés alapján a praxis működtetése körében az Önkormányzatot terhelő kötelezettségek ellátásával a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot, a szerződés 2.10. pontjában a polgármester jogosultságaként meghatározott – a praxisprogramban részt vevő orvos távollétével, helyettesítésével, évi rendes szabadságával kapcsolatos – önkormányzati feladatok ellátásával a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetőjét bízta meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Lezárom a napirendi pontot.

32. napirendi pont:

A Ngan Tserenkhuu Kft. közterület-használati ügyben benyújtott részletfizetés iránti méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 32. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

33. napirendi pont:

A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelmei

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 33. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

34. napirendi pont:

Az Emberbarát Alapítvány közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 34. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

35. napirendi pont:

A Tafák Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 35. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

36. napirendi pont:

Sávay-Kuglics Adrienn közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 36. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

**37. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 37. napirendi pontot.

A Képviselő-testület elfogadott napirendje utáni felszólalások.

Dr. Fejér Tibor: Egy idézettel kezdeném: *"Mindennek rendelt ideje van az ég alatt és rendelt ideje van minden akaratnak."* A félreértések elkerülése miatt, nem politikai vagy más okból nem leszek itt a további testületi üléseken. Én 5 évvel ezelőtt bejelentettem hajlott koromra való tekintettel, hogy később már nem fogok indulni, tehát letelt az utolsó ciklusom. Ez alkalomból szeretném megköszönni a Hivatal dolgozóinak a szeretetteljes segítséget, amit az eddigi munkámban végeztek. Köszönet az itt dolgozóknak, örülök, hogy itt lehettem. Kérdésre természetesen ezután is választ adok, segítek, de be kell látni, hogy az évek azok haladnak, és, hogy ha talán kívülről nem is látszik, azért belül más a helyzet. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm Képviselő úr. Varga István képviselő úr is szeretne napirend után szólni.

Varga István: Köszönöm szépen. Szívem szerint szólt a Doktor úr, mindent elmondott, amit én is szerettem volna, csatlakozom hozzá. Jó volt itt játszani, köszönöm.

Elnök: Közvetlenül a testületi munkában nem is, de a jövőben is számítunk azért az életbölcességére, tapasztalatára, annak a két képviselőnek, akik úgy döntöttek saját szándékukból, hogy a jövőben nem kívánnak egy választáson ringbe szállni, nem kívánnak indulni. Köszönjük a munkájukat, köszönjük az elmúlt években évtizedekben végzett munkájukat, és nyilván a jövőben is számítunk rájuk. Alpolgármester úr!

Radványi Gábor: Köszönöm! Most nem mint Alpolgármester, hanem mint frakcióvezető szeretnék megnyilvánulni, bár én nem készültem ma beszédre, tehát nem úgy jöttem ide, hogy búcsúzkodnék én bárkitől. Tibor és Pista köszönjük szépen egyrészt a hozzászólásaitokat, az aktív részvételt. Itt elnézve az ellenzéknek a hiányos székeit nagyon köszönöm az egész frakciónak itt a 2014-2019 terjedő időszakban, hogy a többséget, átérezve a felelősségünket, a többséget tudtuk biztosítani mind a mai napig, mind az előző időszakban, úgyhogy ezt köszönöm szépen. És Balázsnak is, mint ellenzéki képviselőnek mondom, hogy akármennyire is feszültség volt néha közöttünk, Te, mint aktív képviselő azt gondolom, hogy ha szabad ezt mondanom, egy dicséretet mindenképpen tőlem kapsz. Mert nem a politikai nézeteid, hanem egyszerűen a Kőbányáért érzett felelősséged motiválták azokat a felszólalásokat, amivel mi nem mindig értettünk, vagy általában nem értettünk egyet, de nem kételkedünk abban, hogy a jó szándék vezetett.

Elnök: Nem készülök ebben a pillanatban ciklus értékelésre, bár az utolsó testületi ülésen ülünk, de a terveim között szerepel, hasonlóan az 5 évvel ezelőtti helyzethez, szituációhoz, hogy tágabb keretek között, akkor ezt a Kőrösi Kulturális Központban tettük meg hivatali kollégáink meghívásával, bevonásával. Tehát mindenkit szeretnék majd ismét odahívni, és bízom benne, hogy az ellenzéki képviselők is megtisztelik azt a találkozózt is. Sajnálom, hogy az utolsó testületi ülésre valamilyen oknál fogva nem jöttek el. Külön köszönöm én is Képviselő úrnak, Balázsnak, hogy itt van. Azt gondolom, a ciklus munkája függetlenül attól, hogy választási időszakban vagyunk még most is tart. Sőt előállhat olyan helyzet, hogy még

rendkívüli ülést kell tartanunk, hiszen egy önkormányzat működése, egy testület működése egészen a következő testület hivatalba lépéséig hozhat feladatot, választásokig hozhat feladatot. Tehát szeretnék tartani majd egy olyan értékelő tanácskozást, ahol megköszönném mindenkinek a munkáját, és oda tisztelettel, szeretettel várok mindenkit, minden jelenlévőt, és nyilván a meghívót mindenki meg fogja majd kapni. Ott áttekintjük még egyszer, hogy az elmúlt öt esztendőben mire is jutottunk mi közösen Kőbánya fejlődésében, fejlesztésében, vezetésében. Úgyhogy én köszönöm mindenkinek a mai ülésen és a ciklus során végzett munkáját képviselőként, vagy akár a háttérben nagyon komoly munkát végző, minket segítő hivatali dolgozóként volt jelen az öt év mindennapjaiban. A fotók elkészültek, a tabló is majd el fog készülni, hát így nagyon napirenden kívül mondom, hogy nem tudom milyen tabló lesz, mert elég vegyes módon öltöztünk ehhez a tablóképhez, eléggé vegyes tablókép lesz. Köszönöm még egyszer mindenkinek a munkáját, holnap ne feledjétek Rendvédelmi Nap! A Képviselő-testület ülését bezárom.

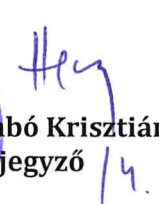
A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.50 óra.


D. Kovács Róbert Antal
elnök



K. m. f.




Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy (1/2019. sorszámon)

JELENLÉTI ÍV

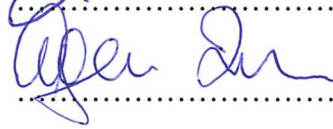
2019. augusztus 29-én megtartott képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



2. Agócs Zsolt



3. Bányai Tibor Péter

.....

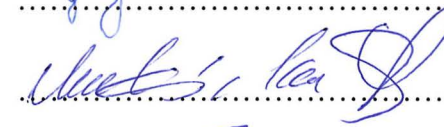
4. dr. Fejér Tibor



5. Gál Judit



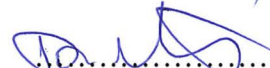
6. Marksteinné Molnár Julianna



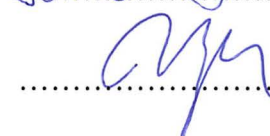
7. Mácsik András



8. dr. Mátrai Gábor



9. dr. Pap Sándor alpolgármester



10. Patay-Papp Judit Vivien

.....

11. Radványi Gábor alpolgármester




12. Somlyódy Csaba

.....

13. Szilágyi-Sándor András

.....

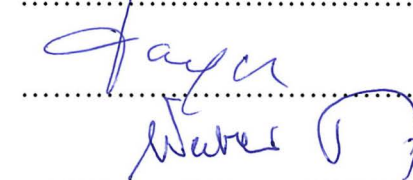
14. Tóth Balázs



15. Tubák István

.....

16. Varga István



17. Weeber Tibor alpolgármester

.....

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Egervári Éva

Dr. Kappel Patrícia Anna

Dr. Nagy Jolán

Dr. Szabados Ottó

Dr. Tóth Erzsébet

Dr. Szüts Korinna

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Habináné Musicz Erika

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csósz Anna

Dr. Rainer-Korpai Anita

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Rappi Gabriella

Szász József

Török Andrea

Varga Tiborné

Országgyűlési képviselők

Burány Sándor

Dunai Mónika

A nemzetiségi önkormányzatok elnökei:

Nagy István

Kollátosz Jorgosz

Kovács Brankó Krisztián

Wygocki Richárdné

Inguszné dr. Barabás Rita

Bacsa Gyula

Gergely Károlyné

Papp Zoltán

Medveczky Katalin

Szabó Bogdán Árpád

Petrovszka Viktória

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina Éva

Baloghné Stadler Irén

Czirják Sándor

Gerstenbrein György

Gregus György

Lakatos Béla

Mustó Géza Zoltán

Nagyné Horváth Emília

Tamás László

Vermes Zoltán László

Vincze Sándor

Meghívottak:

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézi Tibor

Dr. Gyetvai Tibor r. ezredes

Dr. Haintz Andrea

Dr. Horváth Tivadar

Turmely Erzsébet

dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

Fehér Gyöngyi

Géczi Béla

Göncziné Sárvári Gabriella

Győrffy László

Horváth Lajos

Jandó Ágnes

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

dr. Magyar Adrienn

Nagy István

Némethné Lehoczki Klára

Sóron Ildikó

Szabó László

Trinity Reed

Hajmáki Adorján

A NÉV SZERINTI SZAVAZÁS EREDMÉNYÉT RÖGZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

A „Villamos energia beszerzése a 2020. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló döntéshez,


amely a 2019. augusztus 29-én megtartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Agócs Zsolt	X		
3. Bányai Tibor Péter			
4. dr. Fejér Tibor	X		
5. Gál Judit	X		
6. Mácsik András	X		
7. Marksteinné Molnár Julianna	X		
8. dr. Mátrai Gábor Imre	X		
9. dr. Pap Sándor	X		
10. Patay-Papp Judit Vivien			
11. Radványi Gábor	X		
12. Somlyódy Csaba			
13. Szilágyi-Sándor András			
14. Tóth Balázs	X		
15. Tubák István			
16. Varga István	X		
17. Weeber Tibor	X		

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


D. Kovács Róbert Antal
polgármester

A NÉV SZERINTI SZAVAZÁS EREDMÉNYÉT RÖGZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

A „Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása a kőbányai intézmények számára” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló döntéshez,

amely a 2019. augusztus 29-én megtartott
képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Agócs Zsolt	X		
3. Bányai Tibor Péter			
4. dr. Fejér Tibor	X		
5. Gál Judit	X		
6. Mácsik András	X		
7. Marksteinné Molnár Julianna	X		
8. dr. Mátrai Gábor Imre	X		
9. dr. Pap Sándor	X		
10. Patay-Papp Judit Vivien			
11. Radványi Gábor	X		
12. Somlyódy Csaba			
13. Szilágyi-Sándor András			
14. Tóth Balázs			X
15. Tubák István			
16. Varga István	X		
17. Weeber Tibor	X		

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



D. Kovács Róbert Antal
polgármester

1. / 2019.

FELSZÓLALÁSI JEGY

Név: MIHÁLY BUCCSI

Lakcím: 1115. Bp. Csungói út 23.

Mely napirendi ponthoz/témához kíván hozzászólni:

..... 32/2012 ÖNKORMÁNYZATI RENDSZERT
..... MÓDOSÍTÁSA (K-ES PONT HŐSÉ)

MIHÁLY BUCCSI
.....
..... olvasható aláírás

* Megjegyzés az SZMSZ 17.§ (3) bekezdése értelmében: Ha felszólalási jegyet töltöttek ki, az ülésen megjelenteknek a tárgyalt napirendi ponthoz a levezető elnök **háromperces felszólalást** engedélyez.