

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A közterületek használatával, rendjével, sajátos jellegű igénybevételével és a használatért fizetendő díjjal kapcsolatos szabályokat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Önk. R.) állapítja meg.

Az Önk. R. 21. § (2) bekezdése alapján a közterület-használati díjtételeket a Képviselő-testület évente felülvizsgálja.

Az elmúlt években négy ízben került sor a közterület-használati díjtételek emelésére. Először 2011 decemberében 20%-os mértékű emelésről döntött a Képviselő-testület tekintettel arra, hogy a 2007. év óta nem változtak a díjtételek. Ez a módosítás 2012. február 1-jén lépett hatályba. Ezt követően a második alkalommal a KSH adatai szerinti 5,7%-os inflációt követő mértékű díjemeléssel 2012 októberében döntött a Képviselő-testület. Ez a módosítás 2013. január 1-jétől volt hatályos. A 2016. évben nem általánosságban, hanem néhány díjtétel (önálló hirdetőberendezés, garázsépületek területei, üzlet előtti hulladékgyűjtő, előkert) vonatkozásában került sor díjemelésre, 2017. január 1-jei hatállyal. A negyedik díjemelés szintén csak néhány díjtétel (homlokzati cégtábla / cégér, garázsépületek területei, szórólap osztása / promóció) vonatkozásában történt, 2017. október 1-jei hatállyal.

Annak érdekében, hogy a 2020. évben fizetendő közterület-használati díjak alapját képező díjtételekről megalapozott döntés születessen, szükséges az alábbi adatok ismerete:

1. A szomszédos kerületek díjtételei, illetve az ezek alapján kiszámított közterület-használati díjak;
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tervezett és tényleges közterület-használati díjbevételeinek alakulása;
3. A közterület-használati ügyekben benyújtott méltányossági kérelmek száma, a méltányossági kérelmekről hozott döntések megoszlása, valamint a döntések alapján a díjfizetések alakulása;
4. A KSH adatai szerinti infláció mértéke.

1. Az Önkormányzat és a szomszédos kerületek néhány kiemelt közterület-használati díjtételének, illetve az annak alapján kiszámított díjnak az összehasonlítása

Az összehasonlítás alapját – az Önk. R.-en túl – az alábbi önkormányzati rendeletekben található díjtáblázatok képezik:

VIII. kerület (Józsefváros)	37/2017. (IX. 14.) önkormányzati rendelet,
IX. kerület (Ferencváros)	3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet,
XVI. kerület	31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet,
XVII. kerület (Rákosmente)	48/2013. (XII. 12.) önkormányzati rendelet,
XIX. kerület (Kispest)	9/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet.

A felsorolt rendeletek díjtáblázatai eltérőek abban a tekintetben, mennyi övezetre osztják az adott kerület területét, ennek megfelelően egy adott közterület-használati célra többféle díjtétel is megállapításra kerülhet. Ebben az esetben az összehasonlító táblázatokban a legalacsonyabb összegtől a legmagasabb összegig terjedő díjtételek, illetve az ezek alapján kiszámított közterület-használati díjak kerültek feltüntetésre. Amennyiben az adott kerületben nincs díjtétel a vizsgált közterület-használati célra, a táblázatokban ezt kihúzás jelöli, a közterület-használati cél esetleges eltérő elnevezése pedig az adott táblázat alatt került feltüntetésre.

a) Kereskedelmi / szolgáltató tevékenység egy 32 m² alapterületű építményben

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	25 330 - 42 380 Ft/hó	145 280 Ft/hó	52 480 – 246 144 Ft/hó	42 240 – 84 480 Ft/hó	32 800 – 62 900 Ft/hó	18 784 – 52 512 Ft/hó
2018. év	25 330 - 42 380 Ft/hó	145 280 Ft/hó	52 480 – 246 144 Ft/hó	42 240 – 84 480 Ft/hó	32 800 – 62 900 Ft/hó	18 784 – 52 512 Ft/hó
2019. év	25 330 - 42 380 Ft/hó	145 280 Ft/hó	52 480 – 246 144 Ft/hó	42 240 – 84 480 Ft/hó	32 800 – 62 900 Ft/hó	18 784 – 52 512 Ft/hó

b) Vendéglátói előkert, terasz

	Kőbánya	VIII. kerület*	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	1120 - 1820 Ft/m ² /hó	2080 Ft/m ² /hó	2001 – 4508 Ft/m ² /hó	1340 – 1815 Ft/m ² /hó	1870 – 3440 Ft/m ² /hó	827 - 2499 Ft/m ² /hó
2018. év	1120 - 1820 Ft/m ² /hó	2080 Ft/m ² /hó	2001 – 4508 Ft/m ² /hó	1340 – 1815 Ft/m ² /hó	1870 – 3440 Ft/m ² /hó	827 - 2499 Ft/m ² /hó
2019. év	1120 - 1820 Ft/m ² /hó	500 - 4000 Ft/m ² /hó	2001 – 4508 Ft/m ² /hó	1340 – 1815 Ft/m ² /hó	1870 – 3440 Ft/m ² /hó	827 - 2499 Ft/m ² /hó

*a VIII. kerületben a díjtáblázat teraszokra vonatkozó része módosult 2019. január 1-jei hatállyal

c) Hulladék-, illetve törmeléktároló konténer elhelyezése

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	1200 Ft/db/nap	3300 Ft/db/nap	829 – 1751 Ft/db/nap	360 – 600 Ft/db/nap	2500 - 4000 Ft/db/nap (a 4. nap után)	845 Ft/hét(!)/db
2018. év	1200 Ft/db/nap	3300 Ft/db/nap	829 – 1751 Ft/db/nap	360 – 600 Ft/db/nap	2500 – 4000 Ft/db/nap (a 4. nap után)	845 Ft/hét(!)/db
2019. év	1200 Ft/db/nap	3300 Ft/db/nap	829 – 1751 Ft/db/nap	360 – 600 Ft/db/nap	2500 – 4000 Ft/db/nap (a 4. nap után)	845 Ft/hét(!)/db

d) *Alkalmi árusítás*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	500 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 700 Ft/m ² /nap	760 Ft/m ² /nap (fenyőfa is)	1027 – 2259 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 277 – 1227 Ft/m ² /nap	1000 Ft/m ² /nap	gk-ról árusítás: 1280 Ft/nap/gk, fenyőfa: 410 – 1100 Ft/m ² /nap	665 - 1665 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 203 Ft/m ² /nap
2018. év	500 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 700 Ft/m ² /nap	760 Ft/m ² /nap (fenyőfa is)	1027 – 2259 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 277 – 1227 Ft/m ² /nap	1000 Ft/m ² /nap	gk-ról árusítás: 1280 Ft/nap/gk, fenyőfa: 410 – 1100 Ft/m ² /nap	665 – 1665 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 203 Ft/m ² /nap
2019. év	500 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 700 Ft/m ² /nap	760 Ft/m ² /nap (fenyőfa is)	1027 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 277 Ft/m ² /nap	1000 Ft/m ² /nap	gk-ról árusítás: 1280 Ft/nap/gk, fenyőfa: 410 – 1100 Ft/m ² /nap	665 – 1665 Ft/m ² /nap, fenyőfa: 203 Ft/m ² /nap

e) *Üzemképtelen személygépkocsi tárolása*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	16 630 Ft/db/hó	30 240 Ft (max. 60 nap)	7000 – 14 000 Ft/db/hó	1000 – 3000 Ft/db/nap	19 610 Ft/db/hó	19 050 Ft/db/hó
2018. év	16 630 Ft/db/hó	30 240 Ft (max. 60 nap)	7000 – 14 000 Ft/db/hó	1000 – 3000 Ft/db/nap	19 610 Ft/db/hó	19 050 Ft/db/hó
2019. év	16 630 Ft/db/hó	31 000 Ft (max. 60 nap)	7000 – 14 000 Ft/db/hó	1000 – 3000 Ft/db/nap	19 610 Ft/db/hó	19 050 Ft/db/hó

f) *Rendezvények megtartásához igénybevett terület után fizetendő díjak*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	150 Ft/m ² /nap	320 Ft/m ² /nap	18 - 55 Ft/m ² /nap	75 - 80 Ft/m ² /nap	270 – 850 Ft/m ² /nap	166 - 499 Ft/m ² /nap
2018. év	150 Ft/m ² /nap	320 Ft/m ² /nap	18 - 55 Ft/m ² /nap	75 - 80 Ft/m ² /nap	270 – 850 Ft/m ² /nap	166 – 499 Ft/m ² /nap
2019. év	150 Ft/m ² /nap	320 Ft/m ² /nap	18 - 55 Ft/m ² /nap	75 - 80 Ft/m ² /nap	270 – 850 Ft/m ² /nap	166 - 499 Ft/m ² /nap

g) *Mozgóbolti árusítás*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	600 Ft/m ² /nap	4540 Ft/m ² /hó	2490 – 11 654 Ft/m ² /hó	250 000 Ft/jármű/év, de min. 1 000 000 Ft/év	6000 Ft/nap/jármű	alkalmi árusítással azonos (665 - 1665 Ft/m ² /nap)
2018. év	600 Ft/m ² /nap	4540 Ft/m ² /hó	2490 – 11 654 Ft/m ² /hó	250 000 Ft/jármű/év, de min. 1 000 000 Ft/év	6000 Ft/nap/jármű	alkalmi árusítással azonos (665 - 1665 Ft/m ² /nap)
2019. év	600 Ft/m ² /nap	4540 Ft/m ² /hó	2490 – 11 654 Ft/m ² /hó	250 000 Ft/jármű/év, de min. 1 000 000 Ft/év	6000 Ft/nap/jármű	alkalmi árusítással azonos (665 - 1665 Ft/m ² /nap)

h) *Lakóházhoz, intézményhez kapcsolódó kert, előkert*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület*	XVII. kerület	XIX. kerület**
2017. év	130 Ft/m ² /év	-	-	100 - 150 Ft/m ² /év	-	1285 Ft/m ² /év
2018. év	130 Ft/m ² /év	-	-	100 - 150 Ft/m ² /év	-	1285 Ft/m ² /év
2019. év	130 Ft/m ² /év	-	-	100- 150 Ft/m ² /év	-	1285 Ft/m ² /év

*mezőgazdasági hasznosítás a közterület-használati cél megnevezése

**telekhez csatolás a közterület-használati cél megnevezése

i) *Garázsépületek területei*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület*	XIX. kerület
2017. év	1250 Ft/m ² /év	-	-	200 Ft/m ² /hó	100 - 170 Ft/m ² /hó	-
2018. év	1500 Ft/m ² /év	-	-	200 Ft/m ² /hó	100 - 170 Ft/m ² /hó	-
2019. év	1500 Ft/m ² /év	-	-	200 Ft/m ² /hó	100 - 170 Ft/m ² /hó	-

*gépkocsi várakozóhely a közterület-használati cél megnevezése

j) *Információs felület (tábla)*

	Kőbánya	VIII. kerület	IX. kerület	XVI. kerület	XVII. kerület	XIX. kerület
2017. év	1100 - 1550 Ft/m ² /hó	3150 Ft/m ² /hó	4100 – 11 278 Ft/db/hó (max. 2 m ²)	3990 Ft/m ² /hó	1590 Ft/m ² /hó	3810 Ft/db/hó

2018. év	1100 - 1550 Ft/m ² /hó	3150 Ft/m ² /hó	4100 – 11 278 Ft/db/hó (max. 2 m ²)	3990 Ft/m ² /hó	1590 Ft/m ² /hó	3810 Ft/db/hó
2019. év	1100 - 1550 Ft/m ² /hó	3150 Ft/m ² /hó	4100 – 11 278 Ft/db/hó (max. 2 m ²)	3990 Ft/m ² /hó	1590 Ft/m ² /hó	3810 Ft/db/hó

A garázsok tekintetében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által alkalmazott bérleti díj mértéke jelenleg 1896 forint/m²/hó. A garázsokra vonatkozó közterület-használati díjat az elmúlt években a Képviselő-testület folyamatosan emelte, közelítve a bérleti díj mértékéhez. Így az a 2016. évben 1000 forint/m²/hó, a 2017. évtől 1250 forint/m²/hó, majd a 2018. évtől 1500 forint/m²/hó mértékű.

2. Az Önkormányzat tervezett közterület-használati díjbevétele a 2017. évre bruttó 65 000 000 forint, a befolyt közterület-használati díj összege bruttó 52 086 879 forint volt. Az Önkormányzat tervezett közterület-használati díjbevétele a 2018. évre bruttó 47 975 000 forint, a befolyt közterület-használati díj összege 76 283 891 forint volt. Az Önkormányzat tervezett közterület-használati díjbevétele a 2019. évre bruttó 60 000 000 forint, a befolyt közterület-használati díj összege 2019. szeptember 30. napjáig bruttó 71 802 473 forint.

3. A közterület-használati ügyekben benyújtott méltányossági kérelmek számát, az ezekről hozott döntések típusát, valamint a helytadó döntések vonatkozásában a díjfizetés alakulását az alábbi táblázat mutatja be:

	Méltányossági kérelmek száma:	Elutasító döntések száma:	Helyt adó döntések száma:	Teljesített befizetések száma	Nem teljesített befizetések száma
2017. év	10	3	7	6	0
			ebből mérséklés: 3 részletfizetés: 2 halasztás: 1 elengedés: 1		
2018. év	14	9	5	4	0
			ebből mérséklés: 4 elengedés: 1		
2019. év	20	4	16	9	0
			ebből mérséklés: 7 részletfizetés: 1 halasztás: 1 elengedés: 7		

4. A KSH jelentése alapján az infláció mértéke a 2018. évben 2,9% volt.

A szomszédos kerületekkel történő összehasonlítás alapján a Budapest X. kerületében alkalmazott díjtételek alacsonynak tekinthetők, ezért közelítésük szükséges a szomszédos kerületek díjtételeihez. A méltányossági kérelmek száma nem mutat kiugró növekedést, többet ezek közül egyetlen reklámügynökség nyújtott be. A díjtételek és így a fizetendő közterület-használati díjak

emelése várhatóan nem eredményezi a méltányossági kérelmek számának nagymértékű növekedését. A díjtételek többségét érintően a 2013. év óta emelésre nem került sor. Így a fenti adatok alapján a 2020. évre a közterület-használati díjtételeket egységesen érintő 5%-os mértékű díjemelést javasolok.

A díjtételek általános emelése az Önk. R. díjtáblázata egészének a megváltoztatását eredményezi. Ezen túl a díjtáblázat két pontján szükséges változtatás.

A díjtáblázat 18. sorában jogszabályváltozás miatt a díjtétel elnevezésének változtatása szükséges „Mozgóárusítás kézből vagy járműről (útszakasz meghatározásával). Mozgó javító, szolgáltató tevékenység járműből (útszakasz meghatározásával) (Ft/m²/nap)” helyett „Mozgóbolt, mozgó javító szolgáltató tevékenység (útszakasz meghatározásával) (Ft/m²/nap)” megnevezésre.

A díjtáblázat a reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, a cégtábla, a cégér, az üzletfelirat tekintetében zöldterületen történő elhelyezés esetében magasabb díjtételeket állapít meg. A díjtáblázat 33. sorában meghatározott díjtétel „Információközlésre alkalmas felülettel rendelkező egyéb tárgy (Ft/m²/hó)” tekintetében is célszerű egy magasabb, az előzőekkel megegyező mértékű díjkategóriát megállapítani, így a díjtáblázat egy 34. sorral egészül ki „Információközlésre alkalmas felülettel rendelkező egyéb tárgy zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m²/hó)” megnevezéssel, a díjtáblázat ezt követő sorai átszámozásra kerülnek.

A már kiadott közterület-használati hozzájárulások közül a három évnél hosszabb időre vagy feltételek bekövetkeztéig biztosított közterület-használati hozzájárulások felülvizsgálatát javasolom, ide nem értve azokat, amelyeknek a hatálya legfeljebb 2020. december 31-éig tart.

II. Hatásvizsgálat

A díjtételek felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalánál célszerű figyelembe venni a gazdasági környezet állapotát, a kerületben működő vállalkozások és a kerületben lakó magánszemélyek fizetési nehézségeit, illetve a környező kerületek díjtétel-összehasonlítását. A fenti adatok tükrében tettem javaslatot általánosságban a közterület-használati díjtételek 5%-os mértékű emelésére a 2020. évre vonatkozóan, amelynek következtében a közterület-használati díjbevételek növekedése várható.

III. A végrehajtás feltételei

A díjtételek általános emelése a közterület-használat eljárásrendjében, valamint a használati jogosultságok rendszerében érdemi változást nem eredményez. A végrehajtás személyi és tárgyi feltételei biztosítottak.

IV. Döntési javaslat


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, 2019. november „15.”



D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2019. (... ..) önkormányzati rendelete

a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) a következő 36/A. §-sal egészül ki:

„36/A. § (1) E rendeletnek – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2019. (... ..) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított – 1. mellékletét – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a 2020. január 1-je előtt kiadott közterület-használati hozzájárulásra is alkalmazni kell.

(2) Nem kell alkalmazni e rendeletnek – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2019. (... ..) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított – 1. mellékletét a 2020. január 1-je előtt kiadott, legfeljebb három év határozott időre szóló közterület-használati hozzájárulásra, valamint arra a három évnél hosszabb határozott időre szóló közterület-használati hozzájárulásra, amelynek a hatálya legfeljebb 2020. december 31. napjáig tart.

(3) Azt a 2020. január 1-je előtt kiadott közterület-használati hozzájárulást, amelyre e rendeletnek – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2019. (... ..) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított – 1. mellékletét alkalmazni kell, a hatóság 2020. április 30. napjáig felülvizsgálja.”.

2. §

Az R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használat díjtételei

	A	B	C
1.	A közterület-használat célja	Díj	
2.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozói tevékenység	Kiemelt közterület	Nem kiemelt közterület
3.	Építményhez tartozó homlokzat (portál), üzleti védőtető, előtető (vetülete után), ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 m ² -t meghaladja, és kereskedelmi, szolgáltató vagy egyéb vállalkozási tevékenység alatta nem folyik (Ft/m ² /hó)	368	189
4.	Építményhez tartozó homlokzati cégtábla, cégér, üzletfelirat, kirakat, szekrény, ha a közterületbe 10 cm-en túl benyúlik (Ft/m ² /hó)	525	273
5.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény 6 m ² -ig (Ft/m ² /hó)	1213	719
6.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő kitelepülés 6 m ² -ig (Ft/m ² /hó)	1213	719
7.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény 7 és 12 m ² között (Ft/m ² /hó)	1323	929
8.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő kitelepülés 7 és 12 m ² között (Ft/m ² /hó)	1323	929
9.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény 13 és 30 m ² között (Ft/m ² /hó)	1591	1323
10.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő kitelepülés 13 és 30 m ² között (Ft/m ² /hó)	1591	1323
11.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló, 30 m ² -t meghaladó alapterületű építmény (Ft/db) + a 30 m ² feletti rész tekintetében (Ft/m ² /hó)	47 730 +	39 690 +
		200	68
12.	Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő, 30 m ² -t meghaladó kitelepülés (Ft/db) + a 30 m ² feletti rész tekintetében (Ft/m ² /hó)	47 730 +	39 690 +
		200	68
13.	Vendéglátói előkert, terasz (Ft/m ² /hó)	1911	1176
14.	Szerencsejáték, illetve pénznyerő automata üzemeltetése céljára szolgáló építmény a szerencsejátékszervény-ügynöki értékesítés kivételével (Ft/m ² /hó)	4410	
15.	Alkalmi árusítás ünnepek, rendezvények, vásárok alkalmából (kivéve a 17. sor szerinti tevékenység) (Ft/m ² /nap)	525	
16.	Kézből történő utcai árusítás (Ft/m ² /nap)	662	

17.	Fenyőfa-árusítás (Ft/m ² /nap)	735	
18.	Mozgóbolt, mozgó javító, szolgáltató tevékenység járműből (útszakasz meghatározásával) (Ft/m ² /nap)	630	
19.	Árusítás asztról, guruló kocsirol, állványrol, járműrol (nem kereskedelmi létesítményhez kapcsolódó árusítás esetén) (Ft/m ² /hó)	1050	525
20.	Nem közterületen létesült kereskedelmi, szolgáltató egységből árusításra történő kitelepülés (Ft/m ² /hó)	782	441
21.	Építéssel, szereléssel kapcsolatos munkálatok		
22.	Állványzat 6 hónap időtartamon belül (Ft/m ² /hó)	399	
23.	Állványzat 6. hónapot követően (Ft/m ² /hó)	809	
24.	Építőanyag és építési törmelék tárolása 6 hónap időtartamon belül (Ft/m ² /hó)	399	
25.	Építőanyag és építési törmelék tárolása 6 hónapot követő minden óra (Ft/m ² /hó)	798	
26.	Építési felvonulási terület 6 hónap időtartamon belül (Ft/m ² /hó)	683	
27.	Építési felvonulási terület 6. hónapot követően (Ft/m ² /hó)	1365	
28.	Hulladéktároló konténer elhelyezése (Ft/db/nap)	1260	
29.	Szerelési, szállítási célból elhelyezett daru vagy egyéb munkagép (Ft/nap)	11 025	
30.	Rakodás, költözés (Ft/m ² /nap)	200	
31.	Információs felületek	Kiemelt közterület	Nem kiemelt közterület
32.	Önálló reklámhordozó (Ft/m ² /hó)	1628	1155
33.	Önálló reklámhordozó zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m ² /hó)	3255	2258
34.	Önálló cégtábla, cégér, üzletfelirat (Ft/m ² /hó)	1628	1155
35.	Önálló cégtábla, cégér, üzletfelirat zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m ² /hó)	3255	2258
36.	Információközlő felülettel rendelkező egyéb tárgy (Ft/m ² /hó)	1628	1155
37.	Információközlő felülettel rendelkező egyéb tárgy zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m ² /hó)	3255	2258
38.	Egyebek	Kiemelt közterület	Nem kiemelt közterület
39.	Iparterület, ipari raktározási terület, járműkereskedés, gépjárművezetői oktatói tanpálya (Ft/m ² /hó)	210	
40.	Biztonsági célú lezárás (Ft/m ² /év)	210	
41.	Üzemképtelen személygépjármű tárolása (Ft/db/hó)	17 462	
42.	Iparvágány (sínpáronként) (Ft/fm/év)	121	
43.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordó, láda, göngyöleg kihelyezése, ki- és berakodás (Ft/m ² /nap)	273	200
44.	Kutyakiképző terület (Ft/m ² /év)	179	
45.	Garázsfelépítmény alatti terület (Ft/m ² /év)	1575	

46.	Harminc percet meghaladó időtartamú – a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerint nem díjköteles – film-, fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítése (Ft/m ² /nap)	315
47.	Mutatványos tevékenység, valamint az ehhez kapcsolódó ideiglenes parkoló létesítése (Ft/m ² /nap)	210
48.	Utcazenélés (Ft/m ² /nap)	189
49.	Kereskedelmi, szolgáltató tevékenységgel összefüggő köztisztasági rendeltetésű hulladékgyűjtő tároló elhelyezése (Ft/db/hó)	210
50.	Egyéb konténer (iroda-, lakó-, tároló konténer) (Ft/db/hó)	6 615
51.	Nem vállalkozási célú rendezvény céljára szolgáló építmény, berendezés ideiglenes elhelyezése vagy építmény nélküli igénybe vett terület (Ft/m ² /nap)	158
52.	Nem vállalkozási célú kiállítás céljára szolgáló építmény, berendezés ideiglenes elhelyezése vagy építmény nélküli igénybe vett terület (Ft/m ² /nap)	525
53.	Intézmény, cég székhelye, illetve telephelye előtti közterületen saját célú parkolóhely kialakítása (Ft/m ² /év)	872
54.	Kozma utca és Sírkert utca térségében sírkőfaragó tevékenység folytatása (Ft/m ² /év)	872
55.	Lakóházhoz, intézményhez tartozó kert, előkert (Ft/m ² /év)	137
56.	Trolibuszgarázs, ki- és beálló (Ft/m ² /év)	1050
57.	Szórólap, hírlap osztása (Ft/m ² /nap)	840
58.	Árusító és egyéb automata (Ft/db/hó)	6 300

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 1. melléklete határozza meg a közterület-használat díjtételeit. Az R. 21. § (2) bekezdése alapján a díjtáblázat évente felülvizsgálatra kerül, a Képviselő-testület dönt a díjtételek esetleges módosításáról.

A közterület-használat díjtételeinek megállapítása során figyelembe kell venni a gazdasági környezet állapotát, a kerületben működő vállalkozások és a kerületben lakó magánszemélyek fizetési nehézségeit, valamint a környező kerületek díjtétel-összehasonlítását. Mindezek alapján az Önkormányzat közterület-használati díjtételei a rendlettervezetnek megfelelően kerülnek megállapításra.

Részletes indokolás

1. § A módosítás alkalmazásának szabályait differenciáltan állapítja meg megfelelő időt biztosítva a közterület-használati hozzájárulások felülvizsgálatára.

2. § Az R. 1. melléklete helyébe lépő 1. melléklet minden kategóriát érintően egységesen magasabb közterület-használati díjtételt állapít meg.

A díjtáblázat 18. sorában jogszabályváltozás miatt a díjtétel elnevezése megváltoztatásra került „Mozgóárusítás kézből vagy járműről (útszakaszok meghatározásával). Mozgó javító, szolgáltató tevékenység járműből (útszakasz meghatározásával) (Ft/m²/nap)” helyett „Mozgóbolt, mozgó javító szolgáltató tevékenység (útszakasz meghatározásával) (Ft/m²/nap)” megnevezésre.

A díjtáblázat a reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, a cégtábla, a cégér, az üzletfelirat tekintetében zöldterületen történő elhelyezés esetében magasabb díjtételeket állapít meg. Az „Információközlésre alkalmas felülettel rendelkező egyéb tárgy (Ft/m²/hó)” tekintetében is célszerű egy magasabb, az előzőekkel megegyező mértékű díjkategóriát megállapítani, így a díjtáblázat kiegészült egy „Információközlésre alkalmas felülettel rendelkező egyéb tárgy zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m²/hó)” megnevezésű sorral.

3. § A hatálybalépés időpontja kellő időt biztosít a felkészülésre.