



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 22-én megtartott kihelyezett ülésén, a KÖSZI színháztermében (Budapest X., Előd utca 1.).

**Az ülés kezdetének időpontja:** 9.00 óra

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

D. Kovács Róbert Antal polgármester  
Ács Andrea, dr. Horváth Márk, Huszti András Norbert, Kovács Róbert, Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre, Molnár Róbert, Mustó Géza Zoltán, Somlyódy Csaba, dr. Pap Sándor, Papp Zoltán, Radványi Gábor, Stemler Diána, Weeber Tibor József.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Major Petra  
*Egy képviselői hely betöltetlen*

**A távolmaradás indoka:**

munkahelyi elfoglaltság  
*Mötv. 29. §. (1) bekezdés i) pont*

**Elnök:** D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Elnök:** *A jelenléti ív alapján a Képviselő-testület 15 fővel határozatképes.*

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző  
Hegedűs Károly aljegyző  
Jegyzői Titkárság  
Hatósági Főosztály  
Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály

Főépítészeti Osztály  
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
FKIKKK X. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.  
„Rés” Szociális és Kulturális Alapítvány

dr. Ács Viktória  
dr. Mózer Éva  
Ehrenberger Krisztina  
Kálmánné Szabó Judit  
dr. Szüts Korinna  
dr. Vörös-Gyöngy Anna  
dr. Szabados Ottó  
Szöllősi Erika  
Végh Erzsébet Liza  
Horváth Lajcs  
Szabó László  
Deézsi Tibor  
Papp-Batta Alexandra  
Stancel Adél

**Elnök:** Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, a jelen lévő kollégáimat, vendégeket. Megkezdjük a munkaterv szerinti testületi ülésünket, e hónapban is különleges körülmények között, nem a megszokott ülésteremben, hanem a járványhelyzetre tekintettel olyan szituációban, amely segíti elkerülni, hogy a fertőződé, a betegség bekövetkezte megtörténjen. Engedjék meg a jelenlévők, hogy egy személyes gondolattal kezdjem. Kicsit olyan nekem ez a mai találkozó, mint amikor szeptember 1-jén iskolába mentünk.

Valamikor szeptember legelején voltam utoljára dolgozni. Nekem hosszú évtizedekig megadatott, nemcsak iskolásként, hanem felnőttkorban is, hogy a szeptember 1-jét új élményként éljem meg. Kicsit ez is olyan: újra találkozni azokkal az emberekkel, akikkel egyébként a mindennapjaimat együtt töltöm most már hosszú évek óta, közösen dolgozunk, közösen élünk meg számos élethelyzetet. Szeretném is megköszönni minden kollégámnak, a hivatalban dolgozó kollégáimnak, más intézményben dolgozóknak, hogy amíg távol voltam kényszerű betegség miatt, a munka addig is a megszokott mederben, zavartalanul haladt, és a kerület ügyei továbbra is zavartalanul haladtak előre. Nyilván nehezített helyzetben vagyunk mindannyian ezekben a napokban, nem csak Kőbányán, hanem az egész országban. Bízom benne, hogy a betegség megengedi, hogy rövidesen ne csak egy napra, hanem hosszabb időre is a közösség teljes értékű tagja legyek a munkában. Ez az állapot még nem következett be, bízom a mai kontrollvizsgálatban, hogy azt fogja mutatni, hogy az állapotom javul. Személyes tapasztalatból még egy mondatot erről a betegségről. Arra biztatok mindenkit, hogy tegyen meg mindent annak érdekében, hogy elkerülje. Nyilván vannak olyan esetek, emberek, akik viszonylag könnyen megélik mindezt. Én nem közéjük tartozom. Engem súlyosan érintett a fertőzés, és nemcsak az intenzív időszaka, amíg a vírusfertőzés tartott, hanem a kialakuló szövődmények is. Azok bizony, úgy tűnik, hosszú ideig megkeserítik majd a mindennapjaimat. És kérek mindenkit, hogy ha lehet, akkor a személyes példamutatáson túl biztasson mindenkit arra a környezetében, hogy rendkívül fontos a védekezés, és minden olyan szabály betartása, amellyel kerülni lehet ezt a kórt, az most szigorúan alkalmazandó.

S akkor kezdjük el a munkát, de nem a megszokott módon, hanem a kézfeltartásos, kézfelemeléses szavazással. Illetve mielőtt ehhez hozzálátnánk, meg kell állapítanom, hogy határozatképes-e a Testület és hányan vagyunk jelen a teremben. 15 jelenlévő képviselővel határozatképes a Testületünk. A jegyzőkönyvet Mészárosné Margittay Katalin vezeti és azt még szeretném elmondani, hogy az ülésről most készül egy felvétel, amely nem követhető azonnali módon a világhálón, de közzé fogjuk tenni. Kérni szeretném majd mindenkitől, hogy miután szót kap, egy pár másodpercet várjon a hozzászólásával, mert a kamerák megkeresik majd a jelentkező képviselőt és odafordulnak.

A napirendfelvétel előtt jelezném, hogy napirend előtt Kovács Róbert azonnali kérdést nyújtott be: Kapnak-e rendkívüli segítséget a kőbányai iskolák a Kőbányai Önkormányzattól a 2020-2021-es, soha nem látott nehézségeket hozó tanévben? Képviselő úr Radványi Gábor alpolgármester úrhoz intézte a kérdést, úgyhogy az SZMSZ értelmében Képviselő úr 1 perces időkeretben fölteheti a kérdését és Alpolgármester úr majd kétperces időkeretben tud válaszolni. Átadom a szót Képviselő úrnak.

**Kovács Róbert:** Köszönöm szépen, Polgármester úr. Tisztelt Alpolgármester úr! Egyre világosabban látszik, hogy a jelenlegi súlyos járványhelyzet át fog húzódni a jövő évre, jó eséllyel az iskolai tanév végéig is. Mivel a kormány nincs abban a helyzetben, hogy újra a tavasszal meghozott, európai szinten rekord mértékű recessziót eredményező intézkedésekhez nyúljon, az iskolákra fokozott nyomás fog nehezedni, illetve nehezedik már most is. Ennek oka a sajátságos iskolai élethez kapcsolódó magas kontaktszám, illetve az amúgy is elégtelen távolságtartási és egyéb szabályok betartása is sokkal nehezebben megkövetelhető a gyerekek esetében. Bár az iskolákat a magyar állam vette fenntartó kezelésbe, a kőbányai iskolákba ettől még változatlanul zömmel kőbányai emberek kőbányai gyerekei járnak. Kérdésem: van-e az önkormányzatnak valami koncepciója arra vonatkozóan, hogy mivel tudná segíteni a kőbányai iskolákat ebben az elhúzódó, rendkívül nehéz időszakban? Ha van, hallhatnánk-e erről az idő rövidsége miatt csak slágvortokban néhány gondolatot? Köszönöm szépen.

**Elnök:** Alpolgármester úr.



**Radványi Gábor:** Úgy látom, hogy a kamerával elkészültek, akkor a választ örömmel megadom. Azt gondolom, hogy Képviselő úrnak a felvetése helyénvaló, és jó, ha ilyen pandémia idején valóban beszélünk erről. Hogy koncepciót kell-e nekünk készítenünk ez ügyben, azzal azért vitatkoznék, ugyanis nagyon helyesen mondja Képviselőtársam, hogy Kőbányán ebben a pandémiahelyzetben is jó, hogyha odafigyelünk a gyerekekre, az iskolásokra, noha valóban, az iskolák, az iskolai oktatás, nevelés állami feladattá vált. Nemrégén, szeptemberben tárgyaltunk egy előterjesztést, amiben az állami elvonásokról volt szó. Nem akarok erre bővebben kitérni, csak annyi, hogy van egy úgynevezett szolidaritási adó. Ez a szolidaritási adó arra szolgál, hogy a kerületek, a települések az adóerő mértékében szolidaritási adóként az oktatásügyre áldozzanak. Ez bekerül az államkasszába, onnan pedig az igények szerint ez visszaosztásra kerül. Érdeklődtem a Kelet-Pesti Tankerület vezetőjénél, hogy ezeket a feladatokat, a szolidaritási adóból származó forrásokat hogyan tudják felhasználni. Azt a választ kaptam – amit megerősítettek egyébként, három igazgatóval is beszéltem ez ügyben –, hogy a pandémiával kapcsolatos védekezésre fordítják, maximálisan minőségi védekezés történik, tehát eleget tesznek ennek. Ezért azt gondolom, hogy a Kőbányai Önkormányzatnak ehhez külön koncepcióra nincs szüksége. De hogy tényeket is mondjak, és talán Képviselőtársaim tudják, hogy az Önkormányzatnak az iskolákban van egy nagyon fontos szerepe, ez pedig az étkeztetés. Tudni kell, hogy az étkeztetés alapvetően két területen zajlik, az egyik az étkezési konyhák működtetése, a másik pedig az ebédlőké. Annak idején, amikor megállapodás született a Tankerülettel, akkor azt kérték, hogy az ebédlőknek a működtetése mindenképpen az övék legyen, hiszen délután az ebédlőket akár népitánc vagy egyéb foglalkozásokra bérbe tudnák adni. Így az Önkormányzatnak az a feladata – amit egyébként egy megállapodással rögzítünk is, jelenleg 17 millió forint az az összeg, amit az étkeztetésre fordítunk –, hogy ez a dolog is rendben legyen. Ehhez még hozzá kell tennem, hogy az Egyesített Bölcsődék látja el az étkeztetés feladatát, működtetését az iskolákban, és ehhez Polgármester úr a polgármesteri tartalékkeretből ebben az évben másfél millió forintot biztosított. Ez a másfél millió forint egyébként december 31-ig elég az étkeztetést érintő tisztítószeres beszerzésére, illetve a tisztítószeres adagolóinak – ezek azok az automaták, amiket minden egyes iskolában az ebédlőkhöz felszereltünk – beszerzésére szintén. Azonkívül az egyéb eszközökre is, hiszen az alsó tagozatosok délelőtti tízóraija az osztályteremben zajlik, és ehhez is poharakat kellett vásárolni, amely az összegből így biztosítható volt. Véleményem szerint olyan nyílt a Tankerülettel a kapcsolat, hogy bármikor, hogyha a pandémia idején problémáik merülnének fel, nyíltan fordulnak az Önkormányzathoz, és ilyen szempontból azt gondolom, hogy a kapcsolat rendben van. Ezt tudom Önnek válaszként megfogalmazni.

**Elnök:** Köszönöm szépen, Alpolgármester úr.

*Az alpolgármesteri választ a kérdező elfogadja.*

**Elnök:** Folytatjuk a munkát a napirend tárgyalásával. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek a napirendről történő levételre javaslata. Eddig ilyen szándékról nem tudok. Somlyódy Csaba alpolgármester úrnak adok szót.

**Somlyódy Csaba:** Csak a biztonság kedvéért: jeleztük az előterjesztő képviselők nevében, hogy az ötös számú napirendi pontot visszavontuk, tehát a szavazáskor majd így kellene figyelembe venni. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm, Alpolgármester úr. Más javaslat nincs. Erről nem kell külön szavaznunk, hiszen az előterjesztők visszavonták. Majd a napirend elfogadásánál erre odafigyelünk, illetve tudjuk, hogy ezt nem fogjuk tárgyalni. Napirendre történő felvételre két javaslat érkezett. Képviselőtársaim ismerik ezeket a javaslatokat. E két javaslat napirendre történő

felvételéről minősített többséggel tudunk dönteni. Kérdezem, hogy szavazhatunk-e egyben a két javaslatról. Nincs ellenvetés. Kérem Képviselőtársaimat, hogy kézfeltartással szavazzanak.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal felveszi a nyilvános ülés utolsó napirendi pontjaiként – az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint beterjesztett – az alábbi előterjesztéseket:*

- *Királydomb nemzeti emlékhelyé nyilvánításának támogatása (438. számú előterjesztés)*

*Előterjesztő:*

*Weeber Tibor alpolgármester*

- *Az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása 2020. című pályázaton történő részvétel (439. számú előterjesztés)*

*Előterjesztő:*

*Radványi Gábor alpolgármester*

**[170/2020. (X. 22.)]**

**Elnök:** Van-e valakinek egyéb felvételi javaslata? Nincs. Sorrendmódosításra van-e valakinek javaslata? Ilyen szándékot sem látok. Akkor szavazhatunk a mai tanácskozás napirendjéről. Kérem, hogy kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy megtárgyaljuk az előzetesen megküldött napirendet, illetve a mai ülésen felvett két napirendi pontot.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [171/2020. (X. 22.)]:*

1. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (435. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*dr. Szabó Krisztián jegyző*

2. A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (433. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*dr. Szabó Krisztián jegyző*

3. A Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 21/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosítása (430. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*Somlyódy Csaba alpolgármester*

4. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója kinevezése (432. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*D. Kovács Róbert Antal polgármester*

5. A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbér-hozzájárulás iránti pályázat (414. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*Mustó Géza Zoltán alpolgármester*

6. A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal 2020. évre kötött támogatási szerződés módosítása (407. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*Radványi Gábor alpolgármester*

7. A kiemelt sportszervezetekkel kötendő, egymillió forintot meghaladó pénzeszközátadásról szóló szerződések jóváhagyása, valamint a White Sharks Hockey Club működési célú támogatásának jóváhagyása (437. számú előterjesztés)

*Előterjesztő:*

*Radványi Gábor alpolgármester*



8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adása, valamint az alapító okiratok módosítása (434. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
9. Családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések kötése (412. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. I-XI. havi várható likviditási és költségvetési helyzetéről (431. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról (436. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
12. Királydomb nemzeti emlékhelyé nyilvánításának támogatása (438. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása 2020. című pályázaton történő részvétel (439. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 1/97. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 3. 10/41. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje (409. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
15. A Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú ingatlan bérbeadása (419. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (418. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület, Állomás utca 23. földszint 5. szám alatt lévő üres nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítése (423. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adása (415. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1433/14292 tulajdoni hányadának megvásárlása (422. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

20. A LAMPART Zrt. közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás miatti ügyében benyújtott fellebbezése (408. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
21. A Xi Rong Kft. közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése (406. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
22. A Virág 66 Bt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (403. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
23. Az 1107 Budapest, Bihari utca 3-5. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (411. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
24. Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (389. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
25. Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása (401. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

#### **1. napirendi pont:**

**A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Megkezdhetjük a munkát. Elsőként fogjuk tárgyalni a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletünket, annak a módosítását. Jegyző úr az előterjesztője. Kérdezem, Jegyző úr, hogy szeretné-e szóban kiegészítést fűzni a javaslatához. Nem. Marksteinné Molnár Julianna képviselő asszony jelentkezik hozzászólásra. Megadom a szót.

**Marksteinné Molnár Julianna:** Köszönöm szépen. Egy módosító javaslatot szeretnék tenni. Az előterjesztésben szereplő javaslat arra irányul, hogy 90%-ról 95%-ra javasolja emelni a segédeszköz javításának költségét. Az én javaslatom pedig az, hogy ez a támogatási mérték 100% legyen. Ha megnézzük az összegeket, ez a költségvetésben nem olyan jelentős tétel, viszont aki megkapja ezt a támogatást, annak bizony jelentős és nagyon fontos. Úgyhogy a módosító javaslatom erre irányul: azt javasolom, hogy ne 95%, hanem 100%-os támogatás szerepeljen a rendeletben. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm, Képviselő asszony. Kérdezem az előterjesztőt a javaslatról.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Technikailag máshogy kell megfogalmazni Képviselő asszony javaslatát, mert abban az esetben, ha 100 %-ot írunk ebbe a rendelkezésbe, akkor nincs értelme, hiszen pont arról szól a rendelkezés, hogy a 100%-



oshoz képest valamilyen mértékben korlátozza a rendelet az adható támogatás mértékét. Ehhez egy pillanat türelmet szeretnék kérni, amíg kitalálom, hogy az illeszkedés hogyan tud megvalósulni. Vélhetően akkor törölni kell azt a rendelkezést, ami a korlátozást tartalmazza. Ezt megfogalmaznám akkor Képviselő asszony szándékának megfelelően, és ezután majd a Képviselő-testületet kérem, hogy szavazzon. A tartalmi összefüggésekre tekintettel nem támogatom a módosító javaslatot. A rendeletnek jelenleg úgy hangzik a hatályos rendelkezése, hogy a támogatás mértéke nem haladhatja meg – a köztes rész nem is érdekes – a kalkulált költség 95%-át. Tehát abban az esetben, ha a teljes költséget kívánja támogatni az Önkormányzat, akkor a módosító javaslat úgy hangoznék, hogy hatályon kívül helyezni javasolja Képviselő asszony a rendelet 24. § (5). bekezdését, tehát ne legyen korlátja a támogatás mértékének. Ez azt jelenti, hogy mivel nincs más hatályon kívül helyező rendelkezésünk, pont szerencsések vagyunk, és Képviselő asszony módosító javaslata akkor úgy hangoznék, hogy a rendelettervezet harmadik paragrafusa helyébe a következő rendelkezés lép: Hatályát veszti az R. 24. § (5) bekezdése. És akkor kérem, hogy a módosító javaslat támogatásáról szíveskedjék a Képviselő-testület dönteni. Köszönöm.

**Elnök:** Köszönöm szépen, Jegyző úr. Akkor a Képviselő asszony módosító javaslatáról fogunk szavazni, amit Jegyző úr megfogalmazott, a rendelet egy szakaszának elhagyásával. Tehát arról fogunk szavazni, hogy támogatja-e ezt a Képviselő-testület. Kérdezem, hogy ki az, aki egyetért a módosító javaslattal.

**Marksteinné Molnár Julianna szóbeli módosító javaslata:** A rendelettervezet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.§ Hatályát veszti az R. 24. § (5) bekezdése.”

Indokolás: amennyiben az egészségügyi támogatás mértéke 100%, akkor ez a rendelkezés hatályát veszti.

**(435/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja a 435/1. módosító javaslatot.**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 3 tartózkodással **elfogadja** a 435/1. módosító javaslatot. [172/2020. (X. 22.)]*

**Elnök:** Most tudunk szavazni a rendelet módosításáról egyben. Kérem, hogy aki elfogadja ily módon, az kézfelemeléssel jelezze. Szavazunk.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – 13 igen szavazattal, 2 tartózkodással – a 435/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet. (7/2020. önkormányzati rendelet)

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

oshoz képest valamilyen mértékben korlátozza a rendelet az adható támogatás mértékét. Ehhez egy pillanat türelmet szeretnék kérni, amíg kitalálom, hogy az illeszkedés hogyan tud megvalósulni. Vélhetően akkor törölni kell azt a rendelkezést, ami a korlátozást tartalmazza. Ezt megfogalmaznám akkor Képviselő asszony szándékának megfelelően, és ezután majd a Képviselő-testületet kérem, hogy szavazzon. A tartalmi összefüggésekre tekintettel nem támogatom a módosító javaslatot. A rendeletnek jelenleg úgy hangzik a hatályos rendelkezése, hogy a támogatás mértéke nem haladhatja meg – a köztes rész nem is érdekes – a kalkulált költség 95%-át. Tehát abban az esetben, ha a teljes költséget kívánja támogatni az Önkormányzat, akkor a módosító javaslat úgy hangoznék, hogy hatályon kívül helyezni javasolja Képviselő asszony a rendelet 24. § (5). bekezdését, tehát ne legyen korlátja a támogatás mértékének. Ez azt jelenti, hogy mivel nincs más hatályon kívül helyező rendelkezésünk, pont szerencsések vagyunk, és Képviselő asszony módosító javaslata akkor úgy hangoznék, hogy a rendelettervezet harmadik paragrafusa helyébe a következő rendelkezés lép: Hatályát veszti az R. 24. § (5) bekezdése. És akkor kérem, hogy a módosító javaslat támogatásáról szíveskedjék a Képviselő-testület dönteni. Köszönöm.

**Elnök:** Köszönöm szépen, Jegyző úr. Akkor a Képviselő asszony módosító javaslatáról fogunk szavazni, amit Jegyző úr megfogalmazott, a rendelet egy szakaszának elhagyásával. Tehát arról fogunk szavazni, hogy támogatja-e ezt a Képviselő-testület. Kérdezem, hogy ki az, aki egyetért a módosító javaslattal.

**Marksteinné Molnár Julianna szóbeli módosító javaslata:** A rendelettervezet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

“3.§ Hatályát veszti az R. 24. § (5) bekezdése.”

Indokolás: amennyiben az egészségügyi támogatás mértéke 100%, akkor ez a rendelkezés hatályát veszti.

**(435/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja a 435/1. módosító javaslatot.**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, 3 tartózkodással **elfogadja** a 435/1. módosító javaslatot. [172/2020. (X. 22.)]*

**Elnök:** Most tudunk szavazni a rendelet módosításáról egyben. Kérem, hogy aki elfogadja ily módon, az kézfelemeléssel jelezze. Szavazunk.

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – 13 igen szavazattal, 2 tartózkodással – a 435/1. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet. (7/2020. önkormányzati rendelet)

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.



## **2. napirendi pont:**

### **A lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosítása Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Most pedig a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló rendeletünk módosítását tárgyaljuk. Jegyző úr, szóbeli kiegészítésed van? Nincs. Kérdezem, van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Nincs. Akkor döntéshozatal következik. Kérem, hogy aki egyetért a módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.  
(8/2020. önkormányzati rendelet)

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

## **3. napirendi pont:**

### **A Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 21/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosítása Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk az Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló rendeletünk módosítása. Előterjesztője Somlyódy Csaba alpolgármester úr. Kérdezem Alpolgármester urat, van-e szóbeli kiegészítése. Nincs. Van-e kérdése vagy hozzászólása valakinek? Nincs. Kézfelemeléssel fogunk szavazni a rendeletről. Aki egyetért vele, kérem, emelje föl a kezét.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Újhegyi út – Harmat utca – Hangár utca – Bányató utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 21/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.  
(9/2020. önkormányzati rendelet)

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

## **4. napirendi pont:**

### **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója kinevezése Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Negyedikként tárgyaljuk a Kőbányai Vagyonkezelő vezérigazgatója kinevezése tárgyú napirendi pontunkat. Kérdezem az érintettet, Vezérigazgató urat, hogy kéri-e a zárt tárgyalást. Nem kéri, akkor nyilvános ülés keretében folytatjuk a munkát. Kérdezem, hogy valakinek van-e kérdése, hozzászólása. Kovács Róbert képviselő úr.

**Kovács Róbert:** Köszönöm szépen. Tartózkodni fogok a szavazástól, és ezt a magam nevében és a frakció nevében is mondhatom. Ennek egyetlen formai oka van, hogy úgy gondoljuk, hogy a pályázat kiírása azért szebb lett volna. Ehhez sem Szabó László úr személyének, sem az alkalmasságának nincs semmi köze. Alkalmasnak tartom őt erre a feladatra és jó a kapcsolatunk az elmúlt egy évet tekintve. Ez elég messziről indul, de tényleg nagyon jól dolgozunk együtt. Tehát egészen egyszerűen formai oka van a dolognak: azt gondoljuk, hogy minden ilyen pozícióra egy pályázat kiírása szerencsésebb. A jelöltnek, a pályázónak a legitimációját is növelheti, ha így nyeri el a posztot, a megbízást, ugyanakkor a Testületnek is ad egy megnyugvást. Tehát egy formai dolog az egész. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm, Képviselő úr. Pap Sándor tanácsnok úrnak adom meg a szót.

**Dr. Pap Sándor:** Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület! Megértvén az elhangzott aggályokat, mégis, kérem, engedjék meg, hogy 9 évig a Vagyonkezelőt felügyelő alpolgármesterként, jelenleg tanácsnökként, illetve felügyelőbizottsági tagként egy pár szót szóljak az előterjesztéshez és Igazgató úr mellett. A Kőbányai Vagyonkezelő az elmúlt 10 évben a Kőbányai Önkormányzat működésének az egyik legstabilabb oszlopává nőtte ki magát. A 10 évvel ezelőtti beruházási volumennek a több mint tízszeresét stabilan teljesítette, és egyébként egy érdekesség, hogy tette ezt számottevő létszámnövekedés nélkül – természetesen az új feladatok kapcsán vett fel új embereket a Vagyonkezelő, de nem volt olyan nagyságrendű növekedés létszámban, mint amit ez a nagyságrendű ugrás a beruházási volumenben adott esetben indokolna. Ilyen alapossággal, ilyen összeszedettséggel működtetni – ez, azt gondolom, talán lehetőséget ad arra, hogy pályázat nélkül meghosszabbítsuk Vezérigazgató úr jogviszonyát, mert azt hiszem, hogy az elmúlt tíz év kellőképpen megalapozta azt a bizalmat, amit – én úgy gondolom –, ebben a Testületben sokan táplálunk az ő irányában. Úgyhogy én, a területnek – hadd mondjam így – talán az ismerőjeként, jó szívvel ajánlom a Képviselő-testületnek az előterjesztést elfogadásra. Köszönöm.

**Elnök:** Köszönöm. Somlyódy Csaba alpolgármester úr.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen. Arról szeretném tájékoztatni a jelenlévőket – hiszen nyilvános ülésen folyik a vita, tehát ezt mindenképpen meg kell tennem –, hogy a Felügyelőbizottság véleményt alkotott az adott ügyben, aminek, hangsúlyozom, jogi relevanciája nincsen. Ugyanakkor mégis úgy gondolom, hogy figyelembe kellene venni, és egyúttal azt is el kell mondani, ha valaki nem tudná, hogy ennek a tárgya pedig az volt, hogy egy átfogó vizsgálat zajlott a Kőbányai Vagyonkezelőnél, amiben már akkor megállapodtunk, amikor ez az új felállású Önkormányzat elkezdte a munkáját. Erre a tevékenységre a PricewaterhouseCooperst kértük föl, mely cégről, azt hiszem, elmondható, hogy szakmailag elég nehezen lehetne kétségbe vonni a munkájukat, hiszen az ilyen átvilágító cégek között Magyarországon a number 4-ban mindenképpen benne vannak. Elkészült ez a dokumentum, ami gyakorlatilag a tevékenységet - nem teljes körűen, de azért a kiemelt feladatokat – alaposan átnéző összefoglaló jelentéssé vált. Megvizsgálta azokat a közbeszerzéseket, amelyek volumen tekintetében a legnagyobbak voltak a cégnél, megvizsgált olyan beruházásokat, mint például a Mázsa téri projekthez kapcsolódó különböző tevékenységek, szerződések, jogi szerződések, ezeknek a jogszerűségét, végrehajtását, és büntetőjogi vagy polgárjogi felelősséget nem állapított meg. Azt hiszem, ez a hivatalos része a dolognak. Nyilvánvalóan kisebb hiányosságokat azért feltárt, ami nekem is tanulság volt, mint a területet felügyelő alpolgármesternek, mert olyan apró részletekre is fény derült, amire eddig oda kellett volna figyelni: aláírási jogköröknek a rendezése és szabályzatba foglalása, vagy pedig magánál az Önkormányzatnál olyan felelősségi köröknek a beültetése a működésbe, ami eddig kimaradt egy-egy visszacsatolásnál. Megkaptunk egy



jelentést, például a Mázsa térrel kapcsolatban, ezt a jelentést mi itt bent készséggel tudomásul vettük. Az átvilágító rávilágított arra, hogy természetesen a tulajdonos-megrendelőnek ezt vissza kellett volna jelezni, hogy rendben van, elfogadtuk. Tehát ilyen típusú dolgokról beszélek. Azt hiszem, hogy minden cég boldog lenne, hogyha egy ilyen átvilágítás esetén vagy kapcsán ilyen jellegű eredményeket könyvelhetne el. Emellett egy állami számvevőszéki (továbbiakban: ÁSZ) vizsgálat is lezajlott a cégnél. A Felügyelőbizottság ezt a dokumentumot szintén megismerte, aminek hasonló következtetései voltak. Itt is el kell mondani, hogy az ÁSZ a vizsgálat után megkereste a céget, és felkérte, hogy az új metodika, az új vizsgálati munkamódszerük kialakításakor legyenek segítségükre a tapasztalatokkal, és segítsék az ÁSZ-nak a munkáját azzal, hogy elmondják, hogyan látják a vizsgálat rájuk vonatkozó részét, hogy ezáltal szakmailag is megalapozott anyag születhessen. A pályázatról, amint a bizottsági ülésen is elmondtam, nekem az a véleményem, hogy én elfogadom mindenki részéről a pro és kontra álláspontot. Van, aki szakmailag esküszik arra, hogy a pályázat a legdemokratikusabb és leglegitimébb formája egy vezető kinevezésének, én ezt is el tudom fogadni és semmi problémám ezzel a nézettel. Ugyanakkor úgy gondolom, hogy ha nem is pályázat jelleggel, de részben azért pótoltuk a dolgot azzal, hogy az átvilágítás megtörtént és egy ilyen dokumentum született ebben a kérdésben. Ez nem szokott egy pályázat nélküli kinevezéskor megtörténni. Itt viszont megtörtént kettő is, a PWC és az ÁSZ esetében. Ismerve a cég munkáját, én igen szavazatommal fogom támogatni Vezérigazgató úr újabb ötéves ciklusának a meghosszabbítását vagy újra kinevezését. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönöm szépen, Alpolgármester úr. Molnár Róbert képviselő úr következik.

**Molnár Róbert:** Köszönöm a szót, és szeretettel üdvözlök mindenkit. Én is az előttem szólókhhoz tudnék csak csatlakozni, ahhoz, amit Tanácsnok úr vagy amit Alpolgármester úr elmondott. Úgy gondolom, hogy Vezérigazgató úr a tíz év alatt bizonyított, és ahogy Alpolgármester úr is elmondta, gyakorlatilag két vizsgálat is volt, melyek jó eredménnyel zárultak. Azt gondolom, hogy egy pályázatban bárki bármit le tud írni, és egy pályázatnak a súlya két ilyen mélységű átvilágításával nem mérhető össze. Én is jó szívvel tudom ajánlani, hogy a kerület érdekében, azért, hogy tovább így fejlődhessen, szavazzuk meg Vezérigazgató úr jogviszonyának meghosszabbítását.

**Elnök:** Köszönöm szépen, Képviselő úr. Más nem jelentkezik hozzászólásra. Döntéshozatal fog következni. Külön kell szavaznunk a két határozati javaslatról. Majdnem elkövettem azt a hibát, hogy egyben szavaztattam. Külön kell szavaznunk a kinevezésről és a szerződésről, mondja Jegyző úr. Tehát akkor elsőként fölteszem azt a kérdést, hogy ki az, aki egyetért Szabó László vezérigazgató úr kinevezésével. Erről a határozati javaslatról szavazunk. Aki igennel szavaz, kérem, emelje föl a kezét.

#### **173/2020. (X. 22.) KÖKT határozat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója kinevezéséről**

(12 igen szavazattal, 3 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatójának Szabó Lászlót nevezi ki 2020. november 18-ától öt évre, 2025. november 17-éig.
2. Ez a határozat 2020. november 18-án lép hatályba, és 2025. november 18-án hatályát veszti.

**Elnök:** Most a szerződést teszem föl szavazásra. Aki egyetért a szerződésben foglaltakkal, kérem, emelje föl a kezét.

**174/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**  
**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének jóváhagyásáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó László, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződését az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződés aláírására.

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

**Elnök:** Gratulálunk Vezérigazgató úrnak a megbízatáshoz. *(Taps a jelenlévők körében.)*

**Szabó László:** Köszönöm szépen a bizalmat Polgármester úrnak, a Képviselő uraknak és a Képviselő hölgyeknek, megpróbálom megszolgálni.

**Elnök:** Köszönjük, bízunk benne. Én is külön gratulálok Vezérigazgató úrnak. Nem szerettem volna előzetesen hozzászólni, hiszen csak ismételni tudtam volna az előttem szólókat. Az előterjesztés nem véletlenül született meg ily módon, ez már jelezte azt, hogy milyen szándékkal és milyen gondolatokkal tudok ehhez a vezetői megbízáshoz fordulni. Szeretném megköszönni Vezérigazgató úrnak az elmúlt tíz esztendő munkáját. Jó úton jártunk, nagyon szép eredményeket értünk el. Tanácsnok úr bizonyos részeit emelte ki ennek a tevékenységnek, de azt gondolom, számos egyéb területre is kitérhettünk volna még, és bízunk a következő évek sikeres folytatásában! Gratulálok még egyszer Vezérigazgató úrnak. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**5. napirendi pont:**

**A BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbér-  
hozzájárulás iránti pályázat**  
**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Következésképp az eredeti hatást fogjuk tárgyalni, a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbérhozzájárulás a napirendi pontunk. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni. Nem. Szavazhatunk-e a pályázatról, kérdezem. Igen, mert nincs hozzászólásra jelentkező, nincs kérdés. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**175/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**  
**a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság állománya részére nyújtandó lakbér-  
hozzájárulás iránti pályázatról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalommal pályázatot ír ki a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság hivatásos szolgálati viszonyban, kormánytisztviselői, köztisztviselői, közalkalmazotti, igazságügyi alkalmazotti jogviszonyban és munkaviszonyban álló állományából 2 fő részére 2020. december hónaptól lakbér-hozzájárulás nyújtására.

2. A Képviselő-testület a pályázat fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1. pont 3. soráról 200 000 Ft-ot, a 4. melléklet 2. pont 3. soráról 31 000 Ft járulékot biztosít.



3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **6. napirendi pont:**

#### **A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal 2020. évre kötött támogatási szerződés módosítása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következőként a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal 2020. évre kötött támogatási szerződés módosítását fogjuk tárgyalni. Ennek az előterjesztője Radványi Gábor alpolgármester úr. Van egy bizottsági módosító javaslat, amely szerint a konyhafelújítás helyett a közösségi helyiségek felújítása szövegrész szerepeljen az előterjesztésben, amennyiben majd úgy dönt a Testület. Kérem Marksteinné Molnár Juliannát, hogy a kérdését, hozzászólását tegye föl, tegye meg.

**Marksteinné Molnár Julianna:** Köszönöm szépen. Jelezni szeretném, hogy én nem veszek részt a szavazásban, tekintettel arra, hogy a Kuratórium elnöke vagyok, és a szerződésmódosítást én kezdeményeztem. Azt hiszem, úgy illik, hogy most akkor én nem veszek részt a szavazásban, de kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el ezt a módosítást, hiszen a közösségi helyiségek felújítása rendkívül fontos.

**Elnök:** Köszönöm. Alpolgármester úr támogatja a módosító javaslatot, erről külön döntést most nem kell hoznunk.

**A Közrend- és Állatvédelmi Bizottsági módosító javaslata** (Mustó Géza Zoltán szóbeli módosító javaslatára): A határozattervezet 1. mellékletét képező támogatási szerződés 2. pontjában szereplő „konyhafelújítási” szövegrész helyébe a „községi helyiségei felújítási” szöveg lép.

Indokolás: a tényleges felújítási munka pontosítása.

**(407/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő támogatja a 407/1. módosító javaslatot.**

**Elnök:** Másnak van-e kérdése, hozzászólása? Nincs. Akkor tudunk szavazni a módosító javaslat szerinti határozati javaslatról. Indítom a szavazást. Aki egyetért vele, kérem, hogy emelje föl a kezét.

### **176/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal 2020. évre kötött támogatási szerződés módosításáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő érintettség révén nem vesz részt a szavazásban)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal kötött, KCO/37-2/2020 iktatószámú támogatási szerződés módosítását a 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a felhalmozási támogatás fedezetét, 1 014 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. melléklet 32. sora [Kőbánya Tűzvédelméért Alapítvány] terhére átcsoportosítja az egyéb felhalmozási célú támogatások közé.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a Rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 176/2020. (X. 22.) KT határozathoz

### TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: Támogató), másrészről a **Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., nyilvántartási száma: 01-01-0005944, bírósági határozat száma: 77.Pk.61.621/1995/49., adószáma: 18153550-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20082989, képviseli: Marksteinné Molnár Julianna elnök), mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A Felek 2020. május 7. napján KCO/37-2/2020 számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek a Támogatott 2020. évre vonatkozó működésének, valamint programjainak megszervezéséhez kapcsolódó költségek finanszírozása érdekében. A Támogatott 2020. szeptember 21. napján kelt levelében – programváltozás okán – kérte a Támogatótól a Szerződés 4. pontja a) alpontjában megjelölt költségeire biztosított 1 800 00 Ft összegből 1 014 000 Ft átcsoportosítását.

Erre tekintettel a Felek megállapodnak, hogy a Szerződést az alábbiaknak megfelelően módosítják.

2. A Szerződés 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A támogatás a Támogatott alaptevékenysége keretében:

- a) programjaira 786 000 Ft összegben,
- b) működési költségeire 200 000 Ft összegben,
- c) felhalmozási célú kiadásokra, a X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság eszközbeszerzésére (2 db beépíthető kerámia főzőlap, 2 db beépíthető sütő, 1 db mosogatógép, valamint 3 db légkondicionáló berendezés) és azok beszerelésére 1 014 000 Ft összegben,



d) felhalmozási célokra, a X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság közösségi helyiségei felújítási munkálatainak elvégzése érdekében 3 000 000 Ft összegben, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal kötött pénzeszköz-átadási megállapodás útján használható fel.”

1. A Szerződés 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. A Támogatott köteles a támogatás felhasználásáról 2021. február 15-éig tételesen elszámolni, és írásos, szakmai beszámolót készíteni a Támogató részére.

A Támogató egyidejűleg kiköti, hogy a 3 000 000 Ft összegű, X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság konyhafelújítási munkálataival összefüggő költségekre biztosított támogatás szerződésszerű elszámolása – és a vonatkozó pénzügyi bizonylatok, számlák, dokumentumok Támogató általi befogadása – érdekében a Támogatott köteles a Fővárosi Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal mint átvevővel megkötött, hatályos pénzeszköz-átadási megállapodás másolatát – az elszámolási határidőben – átadni a Támogató részére.”

4. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

5. Jelen szerződésmódosítás 5 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből 4 példány a Támogatót, 1 példány a Támogatottat illet meg.

A Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2020. október „ ”

Budapest, 2020. október „ ”

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat**

Támogató

D. Kovács Róbert Antal polgármester  
megbízásából

Radványi Gábor alpolgármester

**Kőbánya Tűzvédelméért  
Közalapítvány**

Támogatott

Marksteinné Molnár Julianna  
elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh Erzsébet Liza  
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit Dr. Kappel Patrícia  
osztályvezető jogi előadó

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

## 7. napirendi pont:

### **A kiemelt sportszervezetekkel kötendő, egymillió forintot meghaladó pénzeszközátadásról szóló szerződések, valamint a White Sharks Hockey Club működési célú támogatásának jóváhagyása** **Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következésképpen a kiemelt sportszervezetekkel kötendő, egymillió forintot meghaladó pénzeszközátadásról szóló szerződések jóváhagyása, valamint a WhiteSharks Hockey Club működési célú támogatásának jóváhagyása lesz a napirendi pontunk. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólási szándéka. Nincs. Szavazni fogunk a határozati javaslatok sokaságáról. Aki egyetért, kérem, emelje föl a kezét.

#### **177/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

#### **a kiemelt sportszervezetekkel kötendő, egymillió forintot meghaladó pénzeszközátadásról szóló szerződések jóváhagyásáról, valamint a White Sharks Hockey Club működési célú támogatásának jóváhagyásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbánya Sport Club között kötendő, 6 667 000 Ft összegű támogatásról szóló szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Ifjúsági Sport Egyesület között kötendő, 5 700 000 Ft összegű támogatásról szóló szerződést a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Törekvés Sportegyesület között kötendő, 7 000 000 Ft összegű támogatásról szóló szerződést a 3. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Torna Club Sportegyesület között kötendő, 5 980 000 Ft összegű támogatásról szóló szerződést a 4. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányáért Egyesület között kötendő, 2 625 000 Ft összegű támogatásról szóló szerződést az 5. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

6. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Ferencvárosi Torna Club között kötendő, 2 000 000 Ft összegű támogatásról szóló szerződést a 6. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

7. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a White Sharks Hockey Club részére a 2020/2021-es szezonra a kőbányai jégpálya közüzemi kiadásaira (áram-, víz- és csatornadíj) 4 000 000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő működési célú támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére. A Képviselő-testület a támogatási szerződést a 7. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-7. pontok szerinti támogatási szerződések megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.



Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1-7. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **8. napirendi pont:**

#### **A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adása, valamint az alapító okiratok módosítása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Következésképp a Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adását fogjuk tárgyalni, illetve ennek kapcsán az alapító okiratok módosítását. Bízom benne, hogy így sikerül az Egyesített Bölcsődék központjának megfelelő helyet kialakítanunk, és a hivatal működése sem szenved csorbát. Van-e kérdés, hozzászólás? Szavazni fogunk. Elnézést. *(Jegyző úrral egyeztet.)* A határozati javaslatokról külön-külön kell szavaznunk. Az elsőre szavazunk először. Aki egyetért az abban foglaltakkal, kérem emelje föl a kezét!

#### **178/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére helyiségek ingyenes használatba adásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma sétány 8. szám alatti (hrsz: 39030/A/2, 39030/A/3 és 39030/A/4), 94 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportot 2020. november 1-jétől a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) részére határozatlan időre ingyenes használatba adja, egyidejűleg a Kőbányai Egyesített Bölcsődék ezen helyiségre vonatkozó használati jogát megszünteti.

2. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Állomás utca 2. szám alatti (hrsz: 38942/0/A/2), 358 m<sup>2</sup> alapterületű, iroda megnevezésű helyiséget 2020. november 1-jétől a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére határozatlan időre ingyenes használatba adja, egyidejűleg a Hivatal ezen helyiségre vonatkozó használati jogát megszünteti.

3. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Állomás utca 17. szám alatti (hrsz: 39016/9/A/436, 39016/9/A/438, 39016/9/A/704), 69 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportot a Hivatal részére képviselői iroda biztosítása céljából határozatlan időre ingyenes használatba adja.

4. A Képviselő-testület a Hivatal Budapest X. kerület, Állomás utca 9. szám alatti (hrsz: 39016/9/A/218, 39016/9/A/219, 39016/9/A/220), 73 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportra vonatkozó használati jogát megszünteti.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Kérem, hogy a második határozati javaslatról is szavazzunk. Aki egyetért velem, emelje föl a kezét!

### **179/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal (PIR: 510008) alapító okiratát módosítja akként, hogy

a) az 1102 Budapest, Állomás utca 2. (Korponai utca 18.) szám alatti telephely Hatósági Főosztály Adóhatósági Osztály megnevezését és az 1102 Budapest, Szent László tér 2-4. szám alatti telephely Ügyfélszolgálat megnevezését, valamint az 1102 Budapest, Állomás utca 9. földszint telephelyet törli az alapító okirattól, valamint

b) az 1102 Budapest, Állomás utca 17. szám alatti és az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma sétány 8. szám alatti telephelyet felveszi az alapító okiratba.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza az alapító okiratot módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

**Elnök:** És most a harmadikról is szavazunk, mondja Jegyző úr. Aki azzal is egyetért, emelje föl a kezét!

### **180/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Egyesített Bölcsődék alapító okiratának módosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (PIR: 679868) alapító okiratát módosítja akként, hogy a költségvetési szerv székhelyét az 1102 Budapest, Állomás utca 2. szám alá helyezi át.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza az alapító okiratot módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **9. napirendi pont:**

#### **Családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések kötése**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk a Családok Átmeneti Otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések megkötése. Előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester úr. Kérdezem, van-e kiegészítése? Nincs. Itt én egy határozati javaslatot látok. Remélem, nem tévedek. Szavazni fogunk, hogyha nincs senkinek kérdése, hozzászólása. Kérem, kézfelemeléssel tegyünk meg mindezt, aki egyetért a dokumentumban foglaltakkal.

### **181/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

#### **családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására vonatkozó ellátási szerződések kötéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)



1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal (1173 Budapest, Összekötő u. 3.) családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására – 2021. január 1-jétől 2025. december 31-ig tartó időtartamra – kötetendő ellátási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Anyaoltalmazó Alapítvánnyal (1201 Budapest, Török Flóris u. 228.) családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítására – 2021. január 1-jétől 2025. december 31-ig tartó időtartamra – kötetendő ellátási szerződést a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti szerződések aláírására.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal és az Anyaoltalmazó Alapítvánnyal kötetendő ellátási szerződések fedezetére az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetében bruttó 20 300 000 Ft tervezéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A határozat 1. és 2. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **10. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. I-XI. havi várható likviditási és költségvetési helyzetéről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következőként két tájékoztatót vitathatunk meg, az egyik az Önkormányzatunk likviditási helyzetét mutatja be. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása. Nincs.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. I-XI. havi várható likviditási és költségvetési helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **11. napirendi pont:**

**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról**  
**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Áttérünk a következő napirendi pontra, amely a lejárt határidejű határozatok bemutatásáról tájékoztatja a Képviselő-testületet. Úgy tűnik, hogy ezen is túlléphetünk vita nélkül.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**12. napirendi pont:  
Királydomb nemzeti emlékhelyé nyilvánításának támogatása  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Mielőtt áttérnénk a zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok megvitatására, itt tárgyaljuk a ma napirendre fölvetett két új napirendi pontot. Az egyik a Királydomb nemzeti emlékhelyé nyilvánításának támogatása, előterjesztője Weeber Tibor alpolgármester úr. Kérdezem, szeretné-e kiegészíteni az írásos anyagot? Nem. Van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, hozzászólása? Nincs. Szavazni fogunk a határozati javaslatról. Aki egyetért vele, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**182/2020. (X. 22.) KÖKT határozat  
a Királydomb nemzeti emlékhelyé nyilvánításának támogatásáról**  
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Magyar Patrióták Közösségének (1024 Budapest, Margit krt. 31-33. IV /5., képviseli: Hetzmann Róbert elnök) a Budapest X. kerület, Királydomb jelenleg beépítetlen legmagasabb pontja mint a középkori Magyar Királyság országgyűléseinek hagyományos színhelye nemzeti emlékhelyé nyilvánítására vonatkozó kezdeményezését.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Főépítészeti Osztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**13. napirendi pont:  
Az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása 2020. című pályázaton  
történő részvétel  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** A következő megvitatandó kérdés pedig az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatásáról szóló pályázat. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdés, hozzászólás? Döntéshozatal következik, aki egyetért azzal, hogy vegyünk részt ezen a pályázaton, kérem, emelje föl a kezét.

**183/2020. (X. 22.) KÖKT határozat  
az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása 2020. című pályázaton  
történő részvételről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok számára meghirdetett, az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása 2020. elnevezésű pályázati program keretében pályázatot nyújt be az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon történő illegális hulladéklerakó helyek felszámolása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg az 1. pont szerinti pályázaton történő részvételhez szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat.

Határidő: 2020. november 5.  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Hatósági Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.



**Elnök:** Most értünk ahhoz a szakaszhoz, ahol dönthetünk arról, hogy valamely napirendi pontunkat zárt ülés keretében tárgyaljuk-e a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján. Van-e erre vonatkozó indítványa valakinek? Nincs, akkor nyilvános ülés keretében folytatjuk a munkát.

#### **14. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 1/97. szám alatti lakás tulajdonjoga és a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 3. 10/41. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréje**

**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Az eredeti tizenhármas napirendi ponttal folytatjuk, a Hős utca 15/A, 1/97 szám alatti lakás tulajdonjoga és a VIII. kerület, Losonci tér 3. szám alatt lévő önkormányzati lakás bérleti jogának cseréje a tárgy. Van-e a napirendi ponthoz kapcsolódó kérdés, hozzászólás? Döntéshozatal következik. Kérem, hogy szavazzunk kézfelemeléssel.

#### **184/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

**az 1101 Budapest, Hős utca 15/A 1/97. szám alatti lakás tulajdonjoga és az 1089 Budapest, Losonci tér 3. 10/41. szám alatti önkormányzati lakás bérleti joga cseréjéről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Jónás Sándor Csaba az 1/1 arányú tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Hős utca 15/A 1/97. szám alatt lévő (hrsz.: 38902/0/A/63) ingatlan tulajdonjogát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest VIII. kerület, Losonci tér 3. 10/41. szám alatti, három szobás, 64 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás határozott időre, öt évre szóló bérleti jogára elcserélje.

2. A Képviselő-testület a Budapest VIII. kerület, Losonci tér 3. 10/41. szám alatti, három szobás, 64 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást – csere folytán – Jónás Sándor Csaba és Csömör Erika Zsuzsanna számára határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. november 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **15. napirendi pont:**

**A Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú ingatlan bérbeadása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következőként a Sportliget mellett fekvő Hangár utca 10. szám alatti ingatlan bérbeadását fogjuk tárgyalni. Kérdezem, hogy van-e valakinek a napirendhez kapcsolódóan kérdése, hozzászólása. Ha nincs, akkor szavazunk. Kérem, hogy tegyünk ezt kézfelemeléssel.

**185/2020. (X. 22.) KÖKT határozat  
a Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú ingatlan  
bérbeadásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 1103 Budapest, Hangár utca 10. szám alatti, 42444/23 hrsz.-ú ingatlanon velodrom kerékpáros pálya létesüljön. A Képviselő-testület gondoskodik a megvalósítandó fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett ingatlan sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a fejlesztéssel támogatott szervezetnek a támogatás felhasználására vonatkozó beszámolójának, elszámolásának jóváhagyásától számított 15 évig történő folyamatos biztosításáról.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan használatára vonatkozó, a Sportliget mellett fekvő, Hangár utca 10. szám alatti ingatlanon velodrom létesítéséről szóló 212/2019. (V. 16.) KÖKT határozat szerinti pályázat alapján megkötendő bérleti szerződés 15 éves határozott időre szóló időtartamát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján, az abban foglalt feltételekkel 5 évvel meghosszabbítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlan bérletére vonatkozó szerződést a Vuelta Sportszervező és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 1104 Budapest, Bodza utca 31/a, képviseli: Eisenkrammer Károly Róbert ügyvezető) a 2. pontban meghatározottak szerint kösse meg, és a tervezett beruházáshoz kapcsolódó támogatási szerződések megkötéséhez szükséges tulajdonosi nyilatkozatokat adja ki.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**16. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában  
álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következésképp az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről egy tájékoztatót tárgyalhatunk meg. Nincs kérdés, hozzászólás.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**17. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Állomás utca 23. földszint 5. szám alatt lévő üres nem lakás  
céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítése  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk az eredeti 16-os, az Állomás utca 23. földszint 5 szám alatt lévő üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítése. Hozzászólás, kérdés? Nincs. Akkor szavazni fogunk. Kérem, hogy kézfelemeléssel tegyék meg mindezt.



**186/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Állomás utca 23. földszint 5. szám alatt lévő üres nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Állomás utca 23. földszint 5. szám alatti, 39016/9/A/609 helyrajzi számú ingatlant pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 30 610 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2020. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**18. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a következő napirendi pont tárgyalását, ami az Újhegyi sétány 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adása. Kérdés, hozzászólás? Szavazás. Kézfelemelés. Nagyon leegyszerűsítjük.

**187/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adásáról szóló 50/2020. (II. 20.) KÖKT határozat módosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adásáról szóló 50/2020. (II. 20.) KÖKT határozat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti, 325 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42309/42/A/2) a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 19660877-1-42, képviseli: Tóth Béla elnök) részére bűnmegelőzési tevékenység céljára 2020. március 1. napjától 2020. december 16. napjáig tartó határozott időre használatba adja.”

Határidő: 2020. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**19. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1433/14292**  
**tulajdoni hányadának megvásárlása**  
**Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester**

**Elnök:** Az eredeti 18-as napirendi pont következik. A Gergely utca két ingatlanánál tulajdoni hányad megvásárlása. Az előterjesztéshez kapcsolódó kérdés, hozzászólás? Akkor itt is kézfelemeléssel tudunk döntést hozni, kérem, tegyünk meg mindezt.

**188/2020. (X. 22.) KÖKT határozat**  
**a Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 1433/14292 tulajdoni hányadának megvásárlásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsa Records Kft.-nek (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 110., cégjegyzékszám: 01-09-163398, adószáma: 10704341-2-42, képviseli: Rózsa István ügyvezető) a Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlanban fennálló 12637/14292 tulajdoni hányadából 1433/14292 tulajdoni hányadot (a továbbiakban: ingatlanrész) 14 000 000 Ft vételáron megvásárol.

2. A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárának fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. soráról (polgármester általános tartaléka) biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti ingatlanrész adásvételi szerződésének a megkötésére

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Főépítési Osztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**Elnök:** És most zárt ülés keretében kell folytatnunk a munkát, hiszen a következő előterjesztések már így tárgyalandók, úgyhogy kérem a kamerák kikapcsolását és megkérem a vendégeket, a média képviselőit, hogy hagyják el az üléstermet, megköszönve érdeklődésüket és munkájukat.

**20. napirendi pont:**  
**A LAMPART Zrt. közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás**  
**miatti ügyében benyújtott fellebbezése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 20. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**



**21. napirendi pont:**  
**A Xi Rong Kft. Közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 21. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**22. napirendi pont:**  
**A Virág 66 Bt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 22. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**23. napirendi pont:**  
**Az 1107 Budapest, Bihari utca 3-5. szám alatti Társasház közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 23. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**24. napirendi pont:**  
**Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 24. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**25. napirendi pont:**  
**Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása**  
**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 25. napirendi pontot.*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Elnök:** Megállapítom, hogy a Képviselő-testület az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszönöm mindenkinek a részvételét, mai munkáját, illetve az előkészítő szakaszban végzett munkát. A Képviselő-testület ülését bezárom. További szép napot kívánok mindenkinek.

**A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.40 óra.**

K. m. f.

  
**D. Kovács Róbert Antal**  
elnök *h.*



  
**Dr. Szabó Krisztián**  
jegyző





## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- **Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.**
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

## JELLENLÉTI ÍV

2020. október 22-én megtartott képviselő-testületi üléshez

### A Képviselő-testület tagjai:

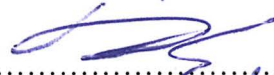
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



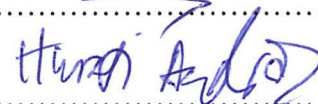
2. Ács Andrea



3. Dr. Horváth Márk



4. Huszti András Norbert



5. Kovács Róbert tanácsnok



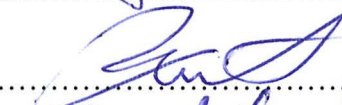
6. Major Petra



7. Marksteinné Molnár Julianna



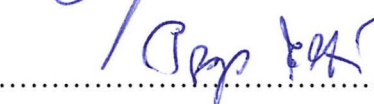
8. Dr. Mátrai Gábor Imre



9. Molnár Róbert




10. Mustó Géza Zoltán alpolgármester



11. Dr. Pap Sándor



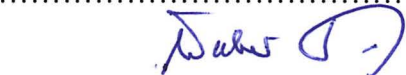
12. Papp Zoltán



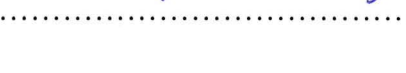
13. Radványi Gábor alpolgármester



14. Somlyódy Csaba alpolgármester



15. Stemler Diána



16. Weeber Tibor József alpolgármester





**Tanácskozási joggal résztvevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly

Cserteg Imre

Dobrai Zsuzsanna

Dr. Ács Viktória

Dr. Vörös-Gyöngy Anna

Dr. Kappel Patrícia Anna

Dr. Nagy Jolán

Dr. Szabados Ottó

Dr. Tóth Erzsébet

Dr. Szüts Korinna

Ehrenberger Krisztina

Fodor János

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Kárpáti Beatrix

Korányiné Csósz Anna

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Novák Andrea

Szász József

Török Andrea

Varga Tiborné

Végh Erzsébet Liza

Jógáné Szabados Henrietta

**A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:**

Kőbányai Bolgár Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Görög Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Horvát Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Lengyel Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Német Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Örmény Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Roma Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Román Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Ruszin Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Szerb Önkormányzat .....

.....

Kőbányai Ukrán Önkormányzat .....

.....



**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Akócs Zoltán	.....
Almádi Krisztina Éva	.....
Arold Imre György	.....
Bolyán András	.....
Gál Judit	.....
Gerstenbrein György	.....
Gerzson Sarolta	.....
Irmalós Bence	.....
Kis Miklós	.....
Kollátosz Fotisz	.....
Lakatos Béla Lajos	.....
Nagyné Horváth Emília	.....
Páll László	.....
Péter Norbert	.....
Dr. Som László Sándor	.....
Tóth Lívía	.....
Varga István	.....
Vincze Sándor	.....
Zsolt Ferenc	.....

**Meghívottak:**

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézi Tibor

Fehér Gyöngyi

Géczi Béla

Göncziné Sárvári Gabriella

Dr. Gyetvai Tibor

Gyórfy László

Dr. Haintz Andrea

Horváth Lajos

Horváth Tivadar

Jandó Ágnes

Lajtai Ferencné

Laukó Zsófia

dr. Bánhidi Ferenc

dr. Takács György

dr. Mezősi-Keszericze Andrea

Kuróczi Pál

Némethné Lehoczki Klára

Sóron Ildikó

Szabó László

Turmely Erzsébet

Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

*Kuróczi Pál*

TAPP-BATTA ALEXANDRA (E-MOS)

*Stancel László (E-MOS)*

*Turóczi Pál*



