

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (1102 Budapest, Szent László tér 29., adószám: 15735739-2-42, PIR törzsszám: 735737, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseletében D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a **Kolejanisz Ügyvédi Iroda** (1062 Budapest, Bajza utca 24., adószáma: 18733846-2-42, bankszámlaszáma: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10402283-50526786-69781000) képviseletében **dr. Kolejanisz Márk ügyvéd** mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**, a továbbiakban együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megbízott egyedi meghatalmazás alapján ellátja a Megbízó jogi képviseletét bírósági, választottbírósági, hatósági, békéltetői vagy közvetítői eljárásokban, a Megrendelő igénye alapján szerződéseket előkészít, véleményez, általános jogi tanácsadást nyújt, valamint állatja mindazon jogi feladatot, amire a Megbízó felkéri.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Megbízott az 1.1. pont szerinti feladat teljesítéséért havi nettó 700 000 Ft + áfa, azaz nettó hétszázézer forint + áfa megbízási díjra jogosult.

2.2. A Megbízott a Hős utca 15/A-B társasházzal kapcsolatos jogi feladatok ellátásáért egyszeri 400 000 Ft + áfa, azaz négyszázézer Ft + áfa megbízási díjra jogosult.

2.3. A megbízási díj a Megbízott által teljesítendő szolgáltatás teljes ellenértékét tartalmazza, ezen túl a Megbízott semmilyen jogcímen nem jogosult a Megbízótól további díj vagy költségtérítés igénylésére.

2.4. A Megbízott által kiállított számlát a Megbízó az átvételtől számított nyolc munkanapon belül alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Megbízó a számlát kifogásolja, a Megbízott az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A Megbízó fizetési késedelme ebben az esetben kizárt, kivéve, ha a Megbízó jogalap nélkül kifogásolta a számlát.

2.5. A 2.1. szerinti díjat a Megbízó a Megbízó teljesítésigazolását követően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül a Megbízott 10402283-50526786-69781000 bankszámlájára átutalással fizeti meg.

2.6. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megbízott bankja a Megbízott számláján az összeget jóváírja.

2.7. Fizetési késedelem esetén a Megbízó a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet.

3. A teljesítés

3.1. A Megbízott a számlák mellékleteként teljesítésigazoló lapot nyújt be, amely tartalmazza az elvégzett feladatokat.

3.2. A teljesítés igazolására dr. Szüts Korinna főosztályvezető jogosult.

3.3. A teljesítés elfogadását akadályozó kifogás esetén a Megbízó az átvételtől számított öt munkanapon belül köteles észrevételeit a Megbízottal írásban közölni, amely alapján a Megbízott a teljesítésigazolást kiegészíti, módosítja. Amennyiben a Megbízó öt munkanapon belül kifogással nem él, a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni és a Megbízó köteles a teljesítést igazolni.

4. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

4.1. A szerződés 2020. március 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.

4.2. A szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) bármelyik Fél másik Félhez intézett nyilatkozatával 90 napos felmondási idővel;
- c) bármelyik Fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

4.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással 8 napon belül elszámolnak.

5. Adatvédelem

5.1. A Megbízott vállalja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatainak ellátása során a Megbízótól kapott információkat – a szerződés hatályának fennállása alatt és azt követően is – bizalmasan kezeli. Azokat kizárólag Megbízó érdekében, feladatainak ellátásához használja fel. Ezeket az információkat kívülálló harmadik személy részére csak Megbízó előzetes, írásbeli hozzájárulása esetén adja át. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik a közérdekből nyilvános adatokra, a Kbt. és végrehajtási rendeleteiben előírt közzétételi kötelezettségekre.

5.2. A Felek rögzítik, hogy a 7.1. pont nem zárja ki, hogy Megbízott a feladatok elvégzése során szerzett, a Megbízót nem érintő piaci információit a szerződés hatályának megszűnését követően tevékenysége során hasznosítsa, továbbá a Megbízó részére teljesített szolgáltatásra referenciaként hivatkozzon.

6. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

6.1. A Megbízó részéről kijelölt személy:

név: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

7. Egyéb rendelkezések

7.1. A szerződés teljesítésével összefüggő jogvitákat a Felek elsősorban tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. Az egyeztetések eredménytelensége miatt igénybe vett bírói út esetén a Felek alávetik magukat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság, illetőleg törvényszék eljárásának.

7.2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

7.3. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

7.4. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéshez, a jogi igény

érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

7.5. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

7.6. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

7.7. A szerződés három számozott oldalból áll, és egymással szó szerint megegyező négy eredeti példányban készült, melyből három példány Megbízót, egy példány Megbízottat illet meg.

Felek a Szerződést elolvasták, tartalmát együttesen értelmezték, s azt, mint akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatot, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020. március „17.”

Budapest, 2020. március „17.”



Megbízó

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat képviselőjében
D. Kovács Róbert Antal polgármester



Kolejanisz Ügyvédi Iroda
1062 Budapest, Bajza utca 24.

Megbízott

Dr. Kolejanisz Márk
Kolejanisz Ügyvédi Iroda

Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh 2020 MARCH 17.

Végh Erzsébet Liza
osztályvezető

Szakmai és jogi szignáló:



Hegedűs Károly
aljegyző



Dr. Vörös-Gyöngy Anna
kamarai jogtanácsos