

30/19/1/2020

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről: a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 510008, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15735739, adószáma: 15510000-2-42) **képviselében** dr. Szabó Krisztián jegyző, mint Vevő (a továbbiakban: Vevő),

másrészről a **Gablini Kft.** (székhely: 1141 Budapest, Nótárius utca 5-7., cégjegyzékszám: 01-09-563276, adószám: 12193826-4-42, bankszámlaszáma: ERSTE Bank 11600006-00000000-81786352, képviseli: Kovács-Farkas Tamás ügyvezető) mint Eladó (a továbbiakban: Eladó, együttesen: Felck) között az alábbi feltételek mellett.

A Vevő Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelete 11. §-a alapján versenyeztetési eljárás keretében árajánlatot kért be „**Nissan Leaf Acenta LEAF AC szinkron 150LE 40kWh akkumulátor, 6.6 kW fedélzeti töltővel típusú gépjármű beszerzése Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal részére**” tárgyban. A versenyeztetési eljárás nyertese az Eladó lctt.

1. Szerződés tárgya

1.1. A szerződés tárgya **1 db Nissan Leaf Acenta LEAF AC szinkron 150LE 40 kWh akkumulátor, 6.6 kW fedélzeti töltővel** (a továbbiakban: **gépjármű**) típusú, (gépkocsi alvázszám:, motorszám:, kilométeróra állása:) gépkocsi, amely az alábbi extra felszereltséggel rendelkezik:

- a) ezüst metal szín,
- b) Acenta alapfelszereltség,
- c) téli csomag (fűthető bőr kormánykerék, fűthető első és hátsó ülések).

2. Teljesítés módja

2.1. Az Eladó a szerződés 1. pontjában meghatározott gépkocsit a szerződés hatályba lépésétől számított 150 napon belül szállítja és átadja Vevőnek. A Felek megállapodnak abban, hogy a gépkocsi átadás-átvétele az Eladó 1141 Budapest, Nótárius utca 5-7. szám alatti telephelyén történik. Az Eladó az átadás időpontjáról azt megelőzően legalább három munkanappal értesíti a Vevőt.

2.2. Az Eladó kijelenti, hogy a gépkocsi per-, igény- és tehermentes. Az Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek a gépkocsi tekintetében nincsen olyan joga, ami a Vevő tulajdonszerzését megakadályozná, vagy megnehezítené.

2.3. Az Eladó vállalja, hogy a gépkocsit levizsgáztatja, forgalomba helyezi, és ellátja az ehhez szükséges tartozékokkal.

2.4. Az Eladó kijelenti, hogy szerepel a www.palyazat.e-mobi.hu pályázati portálon (a továbbiakban: pályázati portál) található „Regisztrált kereskedők listáján”.

2.5. Az Eladó a megkötött engedményezési szerződést feltölti a pályázati portálra, valamint papír alapon, eredeti példányban benyújtja az IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. (1387 Budapest, Pf. 17., a továbbiakban: Lebonyolító) részére.

2.6. Az Eladó vállalja, hogy a beszerzett gépjármű fenntartási időszakának kezdetétől számított legfeljebb hatvan napon belül elektronikus és postai úton benyújtja az elszámolást a Lebonyolító részére.

2.7. A Vevő vállalja, hogy a támogatásból beszerzett gépjármű használatát és üzemben tartását három éven át biztosítja. A fenntartási időszak kezdete a gépjármű forgalomba helyezésének napja.

3. Szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

3.1. Az 1.1. pont szerinti gépkocsi ellenértéke nettó 8 781 889 Ft + áfa, azaz nyolcmillió-hétszáznyolcvanegyezer-nyolcszáznyolcvankilenc forint + áfa, mely az alábbiak figyelembevételével került meghatározásra:

a) bruttó listaár:	11 740 000 Ft
b) bruttó kedvezmény:	587 000 Ft
c) bruttó vételár:	11 153 000 Ft
d) állami támogatás:	1 500 000 Ft
e) forgalomba helyezési költség	110 000 Ft
f) teljes bruttó vételár:	9 763 000 Ft

3.2. Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő az állami támogatással csökkentett bruttó 9 763 000 Ft azaz bruttó kilencmillió-hétszázhatvanháromezer forint vételarat fizeti meg az Eladó részére. Az állami támogatás összegét az Innovációs és Technológiai Minisztérium fizeti meg az Eladó részére.

3.3. A Vevő a szerződés megkötésétől számított öt munkanapon belül az Eladónak átutalással a 3.1. pontja szerinti ellenérték 10%-ának megfelelő összegű előleget fizet. Az Eladó az előleg vonatkozásában előlegbekérő bizonylatot állít ki. Az Eladó az előleg jóváírását követően az előlegről számlát állít ki, és azt a jóváírástól számított öt napon belül megküldi a Vevőnek.

3.4. A Vevő a gépkocsi ellenértékét az átvételt követően az Eladó által kiállított, formailag és tartalmilag a vonatkozó jogszabályoknak mindenképpen megfelelő számla alapján, a számla kézhezvételétől számított tizenöt napon belül az Eladó fizetési számlájára (ERSTE Bank 11600006-00000000-81786352) átutalással fizeti meg. Az előleg összege a számlából levonásra kerül.

3.5. Amennyiben a számla tartalmi, vagy formai okokból nem felel meg a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak, a tizenöt napos fizetési határidő a jogszabályoknak megfelelő számla beérkezésének napjától kezdődik.

3.6. A számla teljesítésigazolására Katonáné Marton Terézia osztályvezető jogosult.

3.7. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Vevő bankja a Vevő fizetési számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

3.8. Fizetési késedelem esetén a Vevő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet.

4. Szerződészegés, jótállás

4.1. A Felek a szerződésben rögzített határidő elmulasztása esetére késedelmi kötbért kötnék ki.

4.2. A késedelmi kötbér mértéke minden késedelemmel érintett naptári nap után a bruttó vételár 1 %-a. A kötbér maximuma húsz naptári napnak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér maximumának elérésekor a Vevő jogosult a szerződéstől elállni, vagy – amennyiben a teljesítés már megkezdődött – azt azonnali hatállyal felmondani. Hibás teljesítés esetén a Vevő a hiba kijavításáig minden naptári napra a késedelmi kötbért érvényesíti az Eladóval szemben. A hibás teljesítési kötbér mértéke nem haladhatja meg a huszonöt naptári napnak megfelelő összeget.

4.3. A kötbér hibás teljesítés esetén a hiba kijavításakor vagy a kötbér maximum összegének elérésekor esedékessé válik.

4.4. Az Eladó az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős, a bruttó vételár 25%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

4.5. A Vevő a kötbér összegéről számlát állít ki. A vételár kifizetésének a feltétele a kötbér összegének az Eladó részéről történő megfizetése. A Vevő jogosult a kötbért meghaladó kárának az érvényesítésére is.

4.6. Az Eladó a hibás árut köteles kicserélni.

4.7. Az Eladó a 2.1. pontban meghatározott átvételtől számítottan a következő garanciákat vállalja:

- a) Hagyományos autó alkatrészekre: 3 év vagy 100 000 km
- b) Elektromos autó alkatrészekre: 5 év vagy 100 000 km
- c) Akkumulátor garancia: 8 év vagy 160 000 km
- d) Szerviz intervallum: 1 év vagy 30 000 km

5. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

5.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

5.2. A szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) a szerződés szerinti feladat teljesítésével;
- c) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a jelen szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.2. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 5. pontjában foglaltak alkalmazására.

6.3.

[REDACTED]

[REDACTED]

6.4. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban – a 6.2. pontban foglaltak kivételével – elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.5. Jelen szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.

6.6. Az Eladó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása,
- c) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a jelen szerződés mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.7. Folyamatban lévő 6.6. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén az Eladó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.8. Amennyiben az Eladó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.

6.9. A 6.6. pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén az Eladó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Vevőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Vevő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.10. A szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában az Eladó általános szerződési feltételeiben rögzített rendelkezések, egyebekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, valamint az ide vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

6.11. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottak, cégképviselők, közreműködők (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

6.12. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

6.13. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

6.14. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

6.15. A szerződés négy számozott oldalból áll, és négy egymással megegyező eredeti példányban készült, melyből három példány a Vevőt, egy példány az Eladót illeti meg. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az átláthatósági nyilatkozat (1. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2019. december „30”

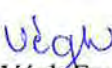
Budapest, 2019. december „30”


Vevő
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Polgármesteri Hivatal
Dr. Szabó Krisztián jegyző





Eladó
Gablini Kft.
Kovács-Farkas Tamás ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

 2019 DEC 19.
Végli Erzsébet Liza
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:


Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető


Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

[REDACTED]

mint az

szervezet neve: Gablini Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
székhelye: 1141 Budapest, Nótárius utca 5-7.
adószáma: 12193826-4-42
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-563276

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, **és**
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország: [ország megnevezése], **és**
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), **és**
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
	Gablini Gábor Ferenc (szül. hely és idő: Budapest, 0952.09.06., anyja neve: Ersching Klára)	50,78%	50,78%	50,78%
	Kovács-Gablini Andrea (szül. hely és idő: Budapest, 1976. 06. 09., anyja neve: Farkas Andrea)	1,01%	1,01%	1,01%
	Gablini Vagyonkezelő Zrt. (1141 Budapest, Nótárius u. 5-7., adószám: 13823564-4-42)	48,21%	48,21%	48,21%

* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeten közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százalékára felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségek:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége
	Gablini Vagyonkezelő Zrt.	13823564-4-42	48,21%	48,21%	48,21%	Belföld

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
	Gablini Vagyonkezelő Zrt.	Gablini Gábor (szül. hely és idő: Budapest, 1952.09.06., anyja neve: Ersching Klára)	97,68%	97,68%	97,68%
	Gabilini Vagyonkezelő Zrt.	Gablini Gáborné (szül. hely és idő: Budapest, 1955.07.16., anyja neve: Kriszt Anna)	2,32%	2,32%	2,32%

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2019. december 30.


cégszerű aláírás

