

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő  
veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról szóló tájékoztatóról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet hatálya alatt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva meghozott polgármesteri döntések tekintetében a lejárt határidejű végrehajtott és a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a polgármester által meghozott lejárt határidejű, végrehajtott határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű polgármesteri határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, időbélyegző szerint

**dr. Szabó**  
**Krisztián**

Digitálisan aláírta:  
dr. Szabó Krisztián  
Dátum: 2021.03.20  
00:25:57 +01'00'

Dr. Szabó Krisztián

## LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK

### **221/2020. (XI. 23.) polgármesteri határozat**

#### **a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámának meghatározásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva 2021. január 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 201,3 főben határozom meg.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

**Intézkedés: A döntés a személyügyi nyilvántartásban átvezetésre került.**

### **274/2020. (XI. 23.) polgármesteri határozat**

#### **a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1102 Budapest, Állomás utca 2.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítom.

2. A Képviselő-testület hatáskörében eljárva a Kőbányai Egyesített Bölcsődék magasabb vezetői teendőinek ellátásával Göncziné Sárvári Gabriellát bízom meg 2021. január 1-jétől 2025. december 31-éig terjedő határozott időre. Keresetkiegészítését 2021. december 31-éig terjedő határozott időre 191 400 Ft-ban, a magasabb vezetői pótlékát 100 000 Ft-ban határozom meg.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője

**Intézkedés: A döntésről a pályázó és a Magyar Államkincstár értesítése megtörtént. A vezetői megbízásról szóló iratot 2020 decemberében a Személyügyi Osztály elkészítette és az az Intézményvezető részére átadásra került.**

### **298/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. támogatásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére 9 367 604 Ft egyszeri működési célú és

259 500 Ft egyszeri felhalmozási célú támogatást biztosítok a koronavírus elleni védekezéssel kapcsolatos költségeire a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. sora (a polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A támogatási szerződés megkötését, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtását, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételét elrendelem.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A támogatási szerződés mindkét fél részéről aláírásra került, az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/330-21/2020 iktatószámon megtörtént, a támogatási összeget az intézmény december hónapban megkapta.**

### **299/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel a Harmat utca, Sibrik Miklós út, Gergely utca és Noszlopy utca által határolt területen monitoring rendszer kiépítése kapcsán kötendő támogatási szerződésről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére a Budapest X. kerület, Harmat utca, Sibrik Miklós út, Gergely utca és Noszlopy utca által határolt területen monitoring rendszer kiépítése céljából 120 000 000 Ft összegű támogatás nyújtását jóváhagyom.

2. A Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő támogatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

3. A 2. pont szerinti támogatási szerződés 2020. évet érintő fedezetét bruttó 5 000 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 7. soráról (általános tartalék) biztosítom.

4. A Képviselő-testület nevében eljárva a 2. pont szerinti támogatási szerződés 2021. évet érintő fedezetét bruttó 115 000 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben biztosítom.

5. A 4. pont szerinti forrásnak az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetében történő tervezését elrendelem.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A 2020. évi fedezet átcsoportosítása a GPFO/330-22/2020 iktatószámon megtörtént, a támogatási szerződést a felek 2020. december 18. napján aláírták, a támogatási összeg átutalása megtörtént. A 2021. évet érintő fedezet biztosított a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendeletben.**

**300/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére nyújtandó támogatásról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva egy Guide IR510 Nano 2 Wifi hőkamerát (bruttó ára: 507 987 Ft, leltári száma: 192000278) határozatlan időre a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére ingyenes használatba adok azzal a feltétellel, hogy az ingóságot a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság használhatja a feladatellátása során.

2. Az 1. pont szerinti használati szerződést megkötöm.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A Guide IR510 Nano 2 Wifi hőkamera határozatlan időre történő ingyenes használatba adásáról szóló szerződést a felek 2020. december 9. napján aláírták, a kamera átadása a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére 2020. december 18-án megtörtént, mindennek a főkönyvi nyilvántartáson történő átvezetése is megtörtént.**

**304/2020. (XII.18.) polgármesteri határozat  
szociális alapon bérbeadható lakások lakásgazdálkodásból történő kivonásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1. mellékletben meghatározott szociális alapon bérbeadható lakásokat a lakásgazdálkodásból kivonom.

Határidő: 2020. december 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. gondoskodott a lakások lakásgazdálkodásból történő kivonásáról.**

**306/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
a Budapest X. kerület, Martinovics tér 8. fszt. 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Martinovics tér 8. földszint 2. szám alatti, 41809/0/A/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, a MANAGEMENT Gazdasági Tanácsadó és Ingatlanforgalmazó Kft. (székhelye: 6000 Kecskemét, Őz utca 21.) eladó és Darcsi Karolina (lakcíme: 1078 Budapest, Hernád utca 11. 3. emelet 20.) vevő között, 25 000 000 Ft összegű vételáron

megkötött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról lemondok.

Határidő:

2020. december 31

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megküldésre került a MANAGEMENT Gazdasági Tanácsadó és Ingatlanforgalmazó Kft. részére.**

### **307/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 33. épületben lévő 41. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 33. épületben lévő 41. számú, 68 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a CSERKŐ GLASS Kft. (székhelye: 1102 Budapest, Halom utca 35. 2. em. 10., adószáma: 13070199-2-42, cégjegyzékszám.: 01-09-717249, képviseli: Csertán Kálmánné ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. január 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adom.

2. A helyiség bérleti díját havi 79 441 Ft + áfa összegben határozom meg.

Határidő:

2020. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A helyiségbérleti szerződés 2021. január 29. napján megkötésre került.**

### **308/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt lévő, 402 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a SZERÁF Művészeti Alapítvány (székhelye: 1106 Budapest, Gépmadár utca 2-8., nyilvántartási száma: 13-01-0001904, adószáma: 18687563-1-13, képviseli: Perei Imre elnök) által bérelt Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt lévő helyiség bérleti díját 2020. december 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre 66 615 Ft/hó + áfa összegben állapítom meg. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 133 230 Ft + áfa összegre változik.

2. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő:

2020. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a döntésről, a bérleti díj csökkentéssel kapcsolatos intézkedéseket a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megtette.**

**309/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

**a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 36. és 37. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának elengedéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Pesti Művész Színház Színházi Egyesület (székhelye 1037 Budapest, Pogánytorony utca 3., nyilvántartási száma: 01-02-0009855, adószáma: 18245031-2-41, képviseli: Fogarassy András elnök) által bérelt Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 36. számú helyiség bérleti díját 2020. december 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre elengedem. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 196 266 Ft + áfa összegre változik.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Pesti Művész Színház Színházi Egyesület által bérelt Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 37. számú helyiség bérleti díját 2020. december 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre elengedem. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 130 844 Ft + áfa összegre változik.

3. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. és 2. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a döntésről, a bérleti díj elengedéssel kapcsolatos intézkedéseket a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megtette.**

**310/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

**a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 39-43. szám alatti, 41 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az Ács Imre által bérelt Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 39-43. szám alatt lévő helyiség bérleti díját 2020. december 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre 13 930 Ft/hó + áfa összegben állapítom meg. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 27 860 Ft + áfa összegre változik.

2. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a döntésről, a bérleti díj csökkentéssel kapcsolatos intézkedéseket a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megtette.**

**311/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt lévő, 114 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletről az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Gyoza King Kft.-t (székhelye: 1162 Budapest, Csömöri út 302., adószáma: 25899395-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-295187, képviseli: Zhang Yu ügyvezető) által bérelt Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt lévő, 114 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség bérleti díját 2020. december 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre 86 360 Ft/hó + áfa összegben állapítom meg. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 172 720 Ft + áfa összegre változik.

2. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő:

2020. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a döntésről, a bérleti díj csökkentéssel kapcsolatos intézkedéseket a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megtette.**

**312/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
a Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatti, 457 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletről az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Bányaköves Gépmadár Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Gépmadár utca 2-8., cégjegyzékszám: 01-09-710482, adószáma: 12929416-2-42, képviseli: Bánáti Judit Etelka ügyvezető) által bérelt Budapest X. kerület, Gépmadár utca 2-8. szám alatt lévő helyiség bérleti díjcsökkentésre vonatkozó kérelmét elutasítja.

Határidő:

2020. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a döntésről.**

### **313/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 14/b számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a HungaroBistro Kft. (székhelye: 1135 Budapest, Szent László út 70. 2. emelet 2., cégjegyzékszám: 01-09-191176, adószáma: 24950277-2-41, képviseli: Mészáros Tibor ügyvezető) által bérelt Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 14/b számú helyiség bérleti díját 2020. december 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre 51 403 Ft/hó + áfa összegben állapítom meg. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 102 806 Ft + áfa összegre változik.

2. Felkérem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2020. december 31

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A kérelmezőt és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t értesítettük a döntésről, a bérleti díj csökkentéssel kapcsolatos intézkedéseket a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megtette.**

### **317/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1101 Budapest, Doba u. 7. 4. lh. 2/25. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Doba u. 7. 4. lh. 2/25. szám alatti kettő szobás, 49 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Balatoni Lászlóné született Kuklis Judit számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A bérleti szerződés 2021. január 27. napján megkötésre került.**

### **318/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 14. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1102 Budapest, Bánya u. 10. fszt. 14. szám alatti egy és fél szobás, 47 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Gazdag Éva Mária és Divinyi Beatrix számára határozott időre, 2024. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.



Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A bérleti szerződés 2021. január 15. napján megkötésre került.**

**319/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1108 Budapest, Bányató u. 2. 4/19. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1108 Budapest, Bányató u. 2. 4/19. szám alatti kettő szobás, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Pokorny Gábor és Pokornyné Tóth Emese Anna számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. Helyreállítási kötelezettséggel 2021. január 13. napján megkötésre került a szerződés, a lakás átadása 2021. január 14. napján, a műszaki átvétele pedig 2021. január 21. napján megtörtént. A helyreállítási kötelezettség teljesítése után a határozott idejű bérleti szerződés 2021. január 25. napján megkötésre került.**

**320/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1147 Budapest, Öv u. 152. 1/11. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1147 Budapest, Öv u. 152. 1/11. szám alatti egy szobás, 25 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Magyar Dorottya számára határozott időre, 2025. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A határozott idejű bérleti szerződés 2021. január 11. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 12. napján megtörtént.**

**321/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 63/B 3/30. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 63/B 3/30. szám alatti egy és fél szobás, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Szabó Józsefné született Baranyi Anna Aranka számára határozott időre, 2025. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A határozott idejű bérleti szerződés 2021. január 12. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 12. napján megtörtént.**

**322/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1104 Budapest, Kéknyelű u. 7. 1. lh. 1/4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1104 Budapest, Kéknyelű u. 7. 1. lh. 1/4. szám alatti egy szobás, 26 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Sáska Sándor számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A határozott idejű bérleti szerződés 2021. január 11. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 12. napján megtörtént.**

**323/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1103 Budapest, Petrőczy u. 21. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1103 Budapest, Petrőczy u. 21. fszt. 3. szám alatti egy szoba, 52 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Varga Miklós számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. február 10. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. február 11. napján megtörtént.**

**324/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1106 Budapest, Jászberényi u. 13/B fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1106 Budapest, Jászberényi u. 13/B fszt. 4. szám alatti egy szoba, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Horváth Sándor számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérebe adom.

Határidő: 2020. december 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A határozott idejű szerződést a bérlővel nem kötöttük meg, a koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (IX. 23.) önkormányzati rendelet értelmében a veszélyhelyzet okán a lejárató idő 2020. december 31. napjáról 2021. március 31. napjára módosult.**

**325/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
Guba Zsigmond és Csömör Brigitta bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Guba Zsigmond bérlőnek az 1107 Budapest, Bihari u. 17. 2/12B alatti, egy szobás, 39 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakása Csömör Brigitta részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítom.

Határidő: 2020. december 30.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfelek értesítése megtörtént.**

**327/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 4. épület 1/52. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 4. épület 1/52. szám alatti kettő szobás, 56 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-áig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, kettő évre Gáspár Sándor és Farkas Jánosné született Feka Irén részére bérbe adom azzal a feltétellel, hogy az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 2/75. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást kiürítve, tisztán, kifestve, működőképes berendezési tárgyakkal együtt a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárulok az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 2/75. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. december 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 20. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 21. napján megtörtént.**

### **328/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1106 Budapest, Gyakorló u. 8. 9/36. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1106 Budapest, Gyakorló u. 8. 9/36. szám alatti egy és fél szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Mertlikné Kozák Gabriella számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 13. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 14. napján megtörtént.**

### **329/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1106 Budapest, Gyakorló u. 14. 7/29. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1106 Budapest, Gyakorló u. 14. 7/29. szám alatti egy és fél szoba, 35 m<sup>2</sup> alapterületű,

összkomfortos lakást Dénesi Anikó Emese számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 13. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 14. napján megtörtént.**

### **330/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat az 1106 Budapest, Gyakorló u. 16. 3/14. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1106 Budapest, Gyakorló u. 16. 3/14. szám alatti egy és fél szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Borbély Lajosné született Fekete Margit számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 11. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 14. napján megtörtént.**

### **331/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 6. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 6. szám alatti kettő szobás, 60 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Hulina Béláné született Balogh Tünde számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom azzal a feltétellel, hogy az 1107 Budapest, Szállás u. 32-34. 3. épület 1/5. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában, kiürítve a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. Az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárulok az 1107 Budapest, Szállás u. 32-34. 3. épület 1/5. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 13. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 14. napján megtörtént.**

### **332/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1104 Budapest, Kéknyelű u. 7. 3. lph. 1/4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1104 Budapest, Kéknyelű u. 7. 3. lph. 1/4. szám alatti egy szobás, 27 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Bódi Bertalanné született Bódi Julianna és Bódi Bertalan számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 12. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 12. napján megtörtént.**

### **333/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 15. 7/26. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 15. 7/26. szám alatti három és fél szobás, 76 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást Rab Róbertné született Veres Ágnes és Rab Róbert számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 20. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 21. napján megtörtént.**

**334/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

**az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 13. szám alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 13. szám alatti egy szobás, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos lakást Laska Nikolett Vivien számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 13. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 14. napján megtörtént.**

**335/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

**az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 49/C 4/357/a alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 49/C 4/357/a alatti egy szobás, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakást Glonczai Mária Éva és Ónodi Attila számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 11. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 12. napján megtörtént.**

**336/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat  
az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 49/C 4/357/b alatti lakás bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 49/C 4/357/b alatti egy szobás, 37 m<sup>2</sup> alapterületű, félkomfortos lakást Póser Andrea számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. június 30-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 31.  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A helyreállítási kötelezettséggel történő bérleti szerződés 2021. január 12. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 12. napján megtörtént.**

**50/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat  
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat helyi gazdaságfejlesztési stratégiájáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat helyi gazdaságfejlesztési stratégiáját az 1. melléklet szerint jóváhagyom.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az Önkormányzat honlapján „a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat helyi gazdaságfejlesztési stratégiája” tárgyú dokumentum a Nyilvánosság/Koncepciók menüpont alatt megtekinthető.**

**51/2021. (II. 12.) polgármesteri határozat  
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021-től 2025-ig tartó időszakra vonatkozó gazdasági programjáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021-től 2025-ig tartó időszakra vonatkozó gazdasági programját az 1. melléklet szerint jóváhagyom.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője



**Intézkedés: A "Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021-től 2025-ig tartó időszakra vonatkozó gazdasági programja" tárgyú dokumentum elérhető az Önkormányzat honlapján a Nyilvánosság/Koncepciók menüpont alatt.**

### **58/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetének véleményezéséről**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybelépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési Bizottsága hatáskörében eljárva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelettervezetről (a továbbiakban: Tervezet) az alábbi véleményt alkotom.

2. A Tervezet főösszege 28 465 427 606 Ft-ban került meghatározására. A Tervezetben 4 000 000 000 Ft szerepel a forgatási célú belföldi értékpapír vásárlása és a forgatási célú belföldi értékpapír beváltása költségvetési soron az államháztartásban felmerülő egyes gyakoribb gazdasági események kötelező elszámolási módjáról szóló 38/2013. (IX. 19.) NGM rendelet 1. melléklet IV. fejezet Növekedések C) pontja és IV. fejezet Csökkenések A) pontja alapján. A fenti esemény kimutatása elengedhetetlen annak ellenére, hogy a könyvelés halmozódást okoz a Tervezetben. A Tervezet főösszegének további változását 1 476 917 432 Ft összegben indokolja a költségvetési bevételek csökkenése, 2 006 985 587 Ft összegben indokolja a maradvány-igénybevétel csökkenése és 5 000 000 000 Ft összegben indokolja az értékpapír-beváltás tervszámának csökkenése. A költségvetési bevételek tervezésekor figyelembevételre került az építmény- és telekadó 46 000 000 Ft összegű növekedése, valamint az iparüzési adó 1 410 518 000 Ft összegű csökkenése. Az ingatlanok értékesítéséből származó bevétel esetében 1 058 445 000 Ft összegű csökkenéssel számol a Tervezet.

3. A Tervezet tartalmazza az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-ában meghatározott mellékleteket, szerkezete igazodik a fenti jogszabály elvárásaihoz. A Tervezet tartalmazza az államigazgatási, a kötelező és az önként vállalt feladatokat, valamint bemutatja a költségvetési egyenleg összegét működési és felhalmozási bontásban is.

4. A Tervezet működési kiadásainak kiemelt előirányzatai 337 748 250 Ft-tal nőttek. A jogcímen belül a személyi juttatások 198 369 082 Ft-tal összeggel csökkentek, a munkaadókat terhelő járulékok és a szociális hozzájárulási adó előirányzata csökkent 168 246 550 Ft összegben, a dologi kiadások előirányzata csökkent 235 394 373 Ft-tal, az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata csökkent 59 100 000 Ft-tal, az egyéb működési célú kiadások jelentősen nőttek 998 858 255 Ft összeggel, az egyéb felhalmozási célú kiadások csökkentek 62 275 256 Ft összeggel. A felhalmozási célú tartalék 601 810 670 Ft összeggel csökkent, mivel a Hős utca 15/A-B szám alatti ingatlan feladatának nagy része megvalósult, illetve a felhalmozási feladatok között került tervezésre.

5. A felhalmozási feladatok (beruházás, felújítás) előirányzatai 4 199 073 310 Ft-tal csökkentek, és a 2021. évben tartalmazzák a Kőbányai Mocorgó Óvoda újjáépítésének és a Kőbányai Szervátiusz Általános Iskola bővítésének előirányzatát, melyre a fedezetet hosszúlejáratú hitel biztosítja.

6. A Tervezet biztosítja a költségvetési szervek tervezett feladatainak ellátásához szükséges előirányzatot, a szociális támogatási rendszer további működtetését, valamint a társadalmi

szervezetek, társasházak, alapítványok, egyházak támogatásának előirányzatát. A Tervezet folytatja a 2020. évben megkezdett beruházásokat és felújításokat.

7. A Tervezet a fizetési számla 2020. december 31-ei egyenlegéből 2 911 927 069 Ft összeget von be a Tervezetben meghatározott feladatokra.

8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét tárgyalásra alkalmasnak ítélem, és azt elfogadásra javaslom.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet elfogadásával megalkotásra került a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelete, amely az Önkormányzat honlapján 2021. február 18-án kihirdetésre került.**

### **59/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

2. Az 1. pont szerinti szerződés aláírását elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A 2021. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását a felek 2021. február 24. napján aláírták.**

### **65/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat**

#### **a „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíj iránti pályázat elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a 2021 februárjától 2021 júniusáig terjedő időszakra 5 000 Ft/hó „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapítok meg az 1. mellékletben meghatározott általános iskolai tanulóknak.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a 2021 februárjától 2021 júniusáig terjedő időszakra 10 000 Ft/hó „Kőbánya számít

Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjat állapítok meg a 2. mellékletben meghatározott középiskolai tanulóknak.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály Főosztály vezetője

**Intézkedés: A döntésről a pályázat nyerteseinek értesítése megtörtént. A Személyügyi Osztály az ösztöndíjak utalását folyamatosan végzi.**

### **76/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva egészségügyi támogatást állapítok meg

- a) részére a megvásárolt speciális betegágyhoz és tartozékaihoz, a támogatás összege a speciális betegágy és tartozékai vételárának 50%-a, 603 250 Ft,
- b) részére hallókészülék és tartozéka megvásárlásához, a támogatás összege a hallókészülék és tartozéka önrészenek 70%-a, legfeljebb 109 045 Ft,
- c) részére a gyermeke, megvásárolt szemüvegéhez, a támogatás összege a szemüveglencse vételárának 70%-a, 70 625 Ft,
- d) részére a gyermeke, megvásárolt szemüvegéhez, a támogatás összege a szemüveglencse vételárának 90%-a, 15 300 Ft, valamint
- e) részére a gyermeke, megvásárolt szemüvegéhez, a támogatás összege a szemüveglencse vételárának 90%-a, 22 480 Ft.

2. Megállapítom, hogy pályázata érvénytelen, mivel a kérelmező hiányosan nyújtotta be a pályázatát, ezért a kérelme nem felel meg a pályázati felhívásnak.

3. Megállapítom, hogy pályázata érvénytelen, mert a kérelmező nem rendelkezik Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén lakóhellyel, ezért a kérelme nem felel meg a pályázati felhívásnak.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A pályázati döntésről az ügyfelek értesítése postai vagy elektronikus úton megtörtént. A támogatások kifizetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály intézkedik a benyújtott számlák alapján. A b) pontban megnevezett pályázó még nem nyújtott be ÁFA-s számlát (határidő: 2021. december 31.).**

### **77/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és

a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva ápolási támogatást állapítok meg Humpók Lajosné részére 2021. március 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben, a támogatás összege összesen 96 000 Ft.

2. Megállapítom, hogy a Tamás Lajosné által benyújtott kérelem nem felel meg a pályázati kiírásnak, a havi nettó jövedelme 8025 Ft-tal meghaladja a jogszabályban meghatározott összeget, ezért a pályázata érvénytelen.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A pályázati döntésről az ügyfelek értesítése postai vagy elektronikus úton megtörtént. A támogatások kifizetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály folyamatosan intézkedik.**

*2. melléklet az előterjesztéshez*

## **LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ POLGÁRMESTERI HATÁROZATOK**

### **326/2020. (XII. 18.) polgármesteri határozat**

#### **az 1108 Budapest, Szőlővirág u. 6. 6/27. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1108 Budapest, Szőlővirág u. 6. 6/27. szám alatti három szobás, 68 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Mészáros Anita és Csutai István számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adom azzal a feltétellel, hogy az 1106 Budapest, Gyakorló u. 17. 7/44. szám alatti egy és fél szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakást kiürítve, tisztán, kifestve, működőképessé berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárulok az 1106 Budapest, Gyakorló u. 17. 7/44. szám alatti egy és fél szobás, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. december 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A döntésről az ügyfél és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. értesítése megtörtént. A Szőlővirág utcai lakásra a lakásbérleti szerződés 2021. január 13. napján megkötésre került. A lakás átadása 2021. január 14. napján megtörtént. A Gyakorló utcai bérlakás leadása még nem történt meg.**

**63/2021. (II.18.) polgármesteri határozat  
a Kőbányai Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, bankszámlaszáma: K&H 10401914-50526982-70761006, képviselőjében Kálmán László elnök) között kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyom.

2. Az 1. pont szerinti szerződés megkötését az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépését követően elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a szükséges fedezet rendelkezésre áll. Az együttműködési megállapodás vezetői aláírása folyamatban van.**

**110/2021. (II. 18.) polgármesteri határozat**

**a Budapest X. kerület, Gyömrői út 2-4. szám alatti 42152 hrsz.-ú ingatlan 1210/5567 tulajdoni hányadának elidegenítéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Elrendelem a Budapest X. kerület, Gyömrői út 2-4. szám alatti, 42152 helyrajzi számú ingatlan 1210/5567 tulajdoni hányadának árverés útján történő értékesítését. Az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítom meg:

a) az ingatlan kikiáltási ára 27 250 000 Ft,

b) az ajánlati biztosíték összege 2 725 000 Ft,

c) a vevő a vételárat a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles megfizetni,

d) az ingatlanrész vevő részére történő birtokba adására a vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. Az 1. pont szerinti árverési felhívás közzétételét, az árverés lebonyolítását és eredményes árverést követően az árverés nyertesével az adásvételi szerződés megkötését elrendelem.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az ingatlanrész árverésére 2021. március 26-án kerül sor.**