

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **PRO-KOORD Reklám Bt.** (székhely: 1163 Budapest, Prohászka Ottokár u. 35. cégjegyzékszám: 01-06-116360, adószám: 28260073-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11702036-20726658, statisztikai számjel: 28260073 7311 117 01, képviselője: Sente Hilda ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő részére az önkormányzati beruházások, felújítások, fejlesztések és egyéb események megvalósításával kapcsolatos lakossági tájékoztatás, fotók és videók készítése, online tevékenység szervezése 2020. november 1-jétől 2020. december 31-ig terjedő időszakra az 1. sz. mellékletben foglalt részletes feladatleírás szerint.

1.2. A Vállalkozó az 1.1. pont szerinti feladatokat maga látja el, de jogosult más közreműködőt is igénybe venni. A Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő munkájáért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna el.

### 2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Vállalkozó az 1.1. pont szerinti feladata teljesítéséért összesen nettó 3 860 000 Ft + áfa, azaz nettó hárommillió-nyolcszázhatvan ezer forint + áfa díjra jogosult.

2.2. A díj a Vállalkozónak a feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi költségét, díját, készkiadását (adatbeszerzés, egyeztetés stb.) tartalmazza.

2.3. A szerződés hatálya alatt a Vállalkozó a 2.1. pont szerinti díjat semmiféle jogcímen nem emelheti.

2.4. A Vállalkozó a Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője által aláírt teljesítésigazolás szerint havonta az elvégzett munka arányában jogosult számla – elsősorban elektronikus – kiállítására. A számlát cégszerűen aláírva, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul kell benyújtani a Megrendelő székhelyére. A számlához a teljesítésigazolás egy eredeti példányát csatolni kell.

2.5. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A Megrendelő fizetési késedelme ebben az esetben kizárt, kivéve, ha a Megrendelő jogalap nélkül kifogásolta a számlát. A Vállalkozó 2.1. pont szerinti díját a Megrendelő átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlaszámára (OTP Bank Nyrt. 11702036-20726658) az alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül.

### 3. A teljesítés

3.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelő egyedi igénye szerint ellátni az 1.1. pont szerinti feladatot, és a Megrendelő által meghatározott határidőre teljesíteni.

3.2. Az 1.1. pont szerinti feladat teljesítésének igazolására Radványi Gábor alpolgármester jogosult.

3.3. A Vállalkozó a feladatot a vonatkozó jogszabályok, a legmagasabb színvonalú szakmai követelmények és szakmai gyakorlat alapján végzi el.

3.4. A Vállalkozó köteles

a) biztosítani a Megrendelő vagy megbízottja számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa,

b) írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését.

3.5. A Vállalkozó nem igényelheti a Megrendelőtől olyan adatok szolgáltatását, amelyek a tevékenységi körében gondos mérlegelés szerint megállapíthatók. Ezen típusú adatok hiányára a szerződés teljesítése során akadályként nem hivatkozhat.

3.6. A Vállalkozó köteles a feladattal kapcsolatos iratokat és információkat bizalmasan kezelni, azokat kívülálló harmadik félnek a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye nélkül nem továbbíthatja.

#### **4. A szerződés biztosítékai, a kötbér**

4.1. A Vállalkozó az 1.1. pont szerinti feladat késedelmes teljesítése, illetve nem teljesítése esetén kötbért fizet a Megrendelőnek, melynek mértéke

- a) késedelmes teljesítés esetén a késedelemmel érintett napokra napi 25 000 Ft;
- b) a szerződés nem teljesítése, illetve a teljesítés meghiúsulása esetén a teljes szerződéses nettó díjának 25%-a.

4.2. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A 2.1. pontban meghatározott díj kifizetésének feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése.

4.3. A Vállalkozó felel minden olyan, a Megrendelőt ért kárért, illetve mentesíti a Megrendelőt minden olyan harmadik személy által érvényesített kárigénnyel szemben, amely abból fakad, hogy a Vállalkozó jelen szerződésbeli kötelezettségét vagy feladatát nem, késedelmesen vagy nem a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesítette.

#### **5. A szerződés hatálybalépése, megszűnése**

5.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

5.2. A szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

5.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

#### **6. Egyéb rendelkezések**

6.1. A Felek rögzítik, hogy az ellenőrzési körükön kívül eső szerződésszegéssel okozott károk tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:142. § rendelkezései az irányadók.

6.2. A Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján együttműködnek, a tervek ismertetése, értelmezése, megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak.

6.3. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.4. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.5. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 6. pontjában foglaltak alkalmazására.

6.6. A Felek képviselői:

Megrendelő részéről:

név: [REDACTED],

telefon: [REDACTED],

e-mail: [REDACTED]

A Vállalkozó részéről:

név: [REDACTED],

telefon: [REDACTED],

e-mail: prokoord@gmail.com

6.7. A szerződés tartalmát a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a fél köteles az adatot a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg a hatóság tudomására hozni.

6.8. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása,
- c) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés 2. mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.9. Folyamatban lévő 6.8. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.10. Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.

6.11. A 6.8. pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.12. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

6.13. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

6.14. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

6.15. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

6.16. A szerződés három számozott oldalból áll, és elektronikus változatban készült. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a feladatleírás (1. melléklet) és az átláthatósági nyilatkozat (2. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

D. Kovács  
Róbert Antal

Digitálisan aláírta: D.  
Kovács Róbert Antal  
Dátum: 2020.11.20  
13:07:12 +01'00'

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat**  
Megrendelő  
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest, 2020. november,

  
**PRO-KOORD Bt.**  
1163 Bp., Prohászka Ottokár u. 35.  
Adószám: 28260073-2-42

**PRO-KOORD Reklám Bt.**  
Vállalkozó  
Szente Hilda ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh Erzsébet  
Liza

Digitálisan aláírta: Végh  
Erzsébet Liza  
Dátum: 2020.11.19 10:38:17  
+01'00'

Dr. Végh Liza  
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts  
Korinna Mária

Digitálisan aláírta: Dr. Szüts  
Korinna Mária  
Dátum: 2020.11.19 10:32:34  
+01'00'

Dr. Szüts Korinna  
főosztályvezető

Dr. Nagy  
Jolán  
Mária

Digitálisan aláírta:  
Dr. Nagy Jolán  
Mária  
Dátum: 2020.11.19  
10:30:29 +01'00'

Dr. Nagy Jolán  
kamarai jogtanácsos

**Önkormányzati beruházásokkal, fejlesztésekkel, felújításokkal és egyéb eseményekkel kapcsolatos  
tájékoztatási feladatok  
2020. november, december hónapokban**

<p>1. <u>Közterület, zöldterület:</u> Lakosság folyamatos tájékoztatása offline és online médián keresztül az évszaknak megfelelő aktuális munkákról, feladatokról. Videók és fotók készítése, médiamegjelenések szervezése (pl. közterületek őszi takarítása, fák, bokrok, cserjék karbantartása, igény esetén gallyazás, metszés, úrszelvények tisztántartása, takarítása, szökőkutak téliesítése, közterületek karbantartása, géppark felkészítése a téli munkákra stb.)</p>	<p align="right">1 400 000 Ft + áfa</p>
<p>2. <u>Beruházások, fejlesztések és egyéb események:</u> Lakosság folyamatos tájékoztatása offline és online médián keresztül a kerületben történő fejlesztésekről, beruházásokról és eseményekről. Videók és fotók készítése, médiamegjelenések szervezése. (pl. Bányató utca bejárás, Újhegyi Uszoda felújítása, Pongrác telepen lévő Idősek Klubja felújítása, Szervátiusz Jenő Általános Iskola felújítása, járda építések, új parkolóhelyek kialakítása, stb.)</p>	<p align="right">2 460 000 Ft + áfa</p>
<p align="center"><b>Összesen:</b></p>	<p align="right"><b>3 860 000 Ft + áfa</b></p>

## NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

### Alulírott

Név: Sente Hilda  
születéskori név: Hatos Hilda  
anyja neve: Faragó Anna  
születési helye, ideje: ██████████.

mint az

szervezet neve: PRO-KOORD BT.  
székhelye: 1163 Budapest, Prohászka Ottokár u. 35.  
adószáma: 28260073-2-42  
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-06-116360/55

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország: ..... [ország megnevezése], és
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

### 1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)\*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
1.	Sente Hilda	90%		
2.	Sente Krisztián	10%		

\* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

## 2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2020. november 20.

  
**PRO-KOORD BT.**  
1163 Bp., Prohászka Ottokár u. 35.  
Adószám: 28260073-2-42

Pro-Koord Bt.  
Szente Hilda  
ügyvezető